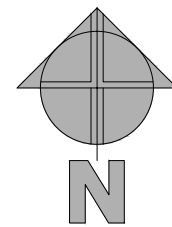


NIKSA
COMPETITION

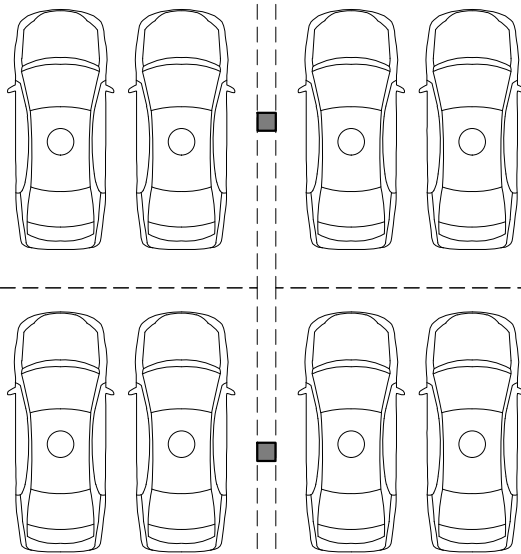
مبنای کدهای ارتفاعی و محل ستونها، نقشه های معماری می باشد
نقشه های سازه جهت اطلاع از جزئیات فنی می باشد



حیاط همسایه

14.00

محدوده انبار و تاسیسات



درز انقطاع: ۳ سانتیمتر

درز انقطاع: ۳ سانتیمتر

22.88

22.88

ساختمان قدیمی
یک طبقه
روی همکف

ساختمان نوساز
۵ طبقه
روی همکف

34.00

34.00

-5.50

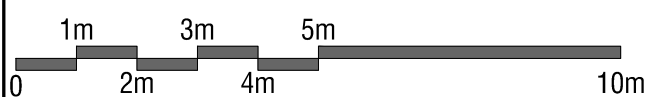
-5.50

-4.40

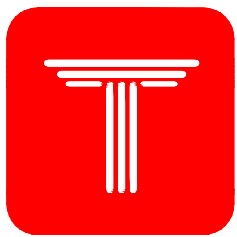
Slope=17.50%
L=6.28m

14.00

گذر ۱۲ متری
کوچه شهید حاج قلی تختی

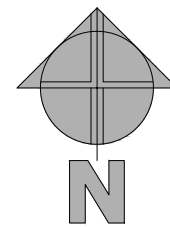


1/6
پلان زیرزمین ۲-



NIKSA
COMPETITION

مبنای کدهای ارتفاعی و محل ستونها، نقشه های معماری می باشد
نقشه های سازه جهت اطلاع از جزئیات فنی می باشد



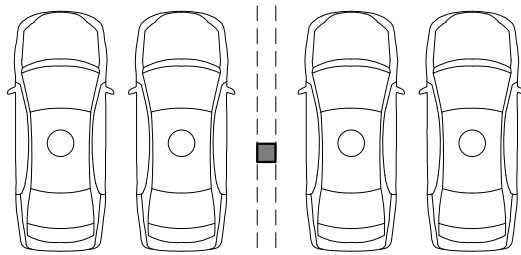
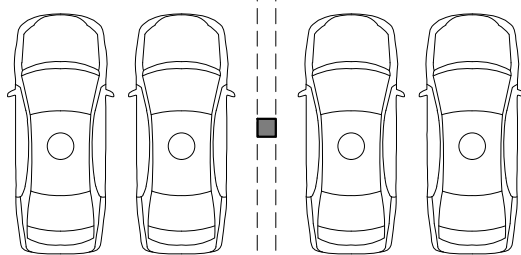
حیاط همسایه

14.00

درز انقطاع: ۳ سانتیمتر

درز انقطاع: ۳ سانتیمتر

معدوده آوار و تاسیسات



22.88

22.88

ساختمان قدیمی
یک طبقه
روی همکف

ساختمان نوساز
۵ طبقه
روی همکف

34.00

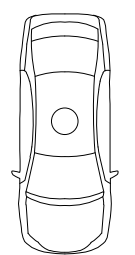
34.00

-2.10

-2.10

-2.10

معدوده سرایداری



قسمت روپاز رمپ

Slope=17.50%
L=13.15m

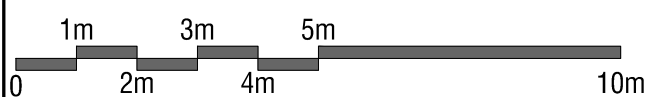
Slope=15.00%
L=13.47m

Slope=17.50%
L=6.28m

-4.40

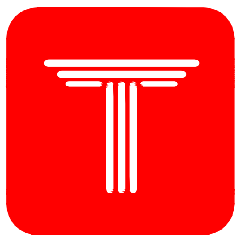
14.00

گذر ۱۲ متری
کوچه شهید حاج قلی تختی



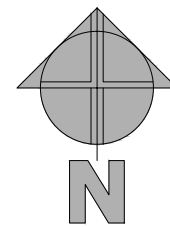
2/6

پلان زیرزمین ۱-



NIKSA
COMPETITION

مبنای کدهای ارتفاعی و محل ستونها، نقشه های معماری می باشد
نقشه های سازه جهت اطلاع از جزئیات فنی می باشد



حیات همسایه

14.00

22.88

34.00

22.88

34.00

14.00

ساختمان قدیمی
یک طبقه
روی همکف

ساختمان نوساز
۵ طبقه
روی همکف

قسمت روپاز رهمپ

-2.80

+0.00

+0.00

+0.11

+0.00

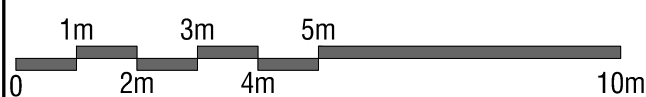
-0.08

-0.11

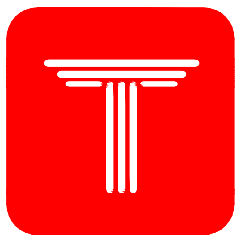
محل در ورودی پارکینگ
ثابت و غیر قابل تغییر است

Slope=15.00%
L=13.47m

گذر ۱۲ متری
کوچه شهید حاج قلی تختی

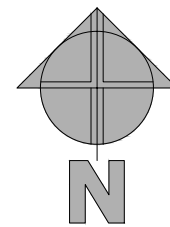


3/6
پلان همکف



NIKSA
COMPETITION

مبنای کدهای ارتفاعی و محل ستونها، نقشه های معماری می باشد
نقشه های سازه جهت اطلاع از جزئیات فنی می باشد



حیاط همسایه

14.00

درز انقطاع: ۳ سانتیمتر

درز انقطاع: ۳ سانتیمتر

22.88

22.88

34.00

34.00

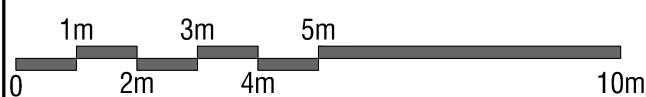
14.00

ساختمان قدیمی
یک طبقه
روی همکف

ساختمان نوساز
۵ طبقه
روی همکف

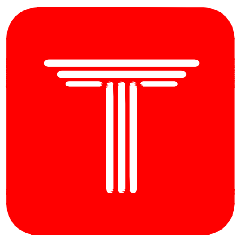
+20.30
+16.50
+12.70
+8.90
+5.10

گذر ۱۲ متری
کوچه شهید حاج قلی تختی



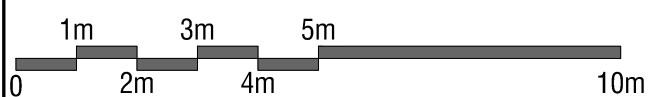
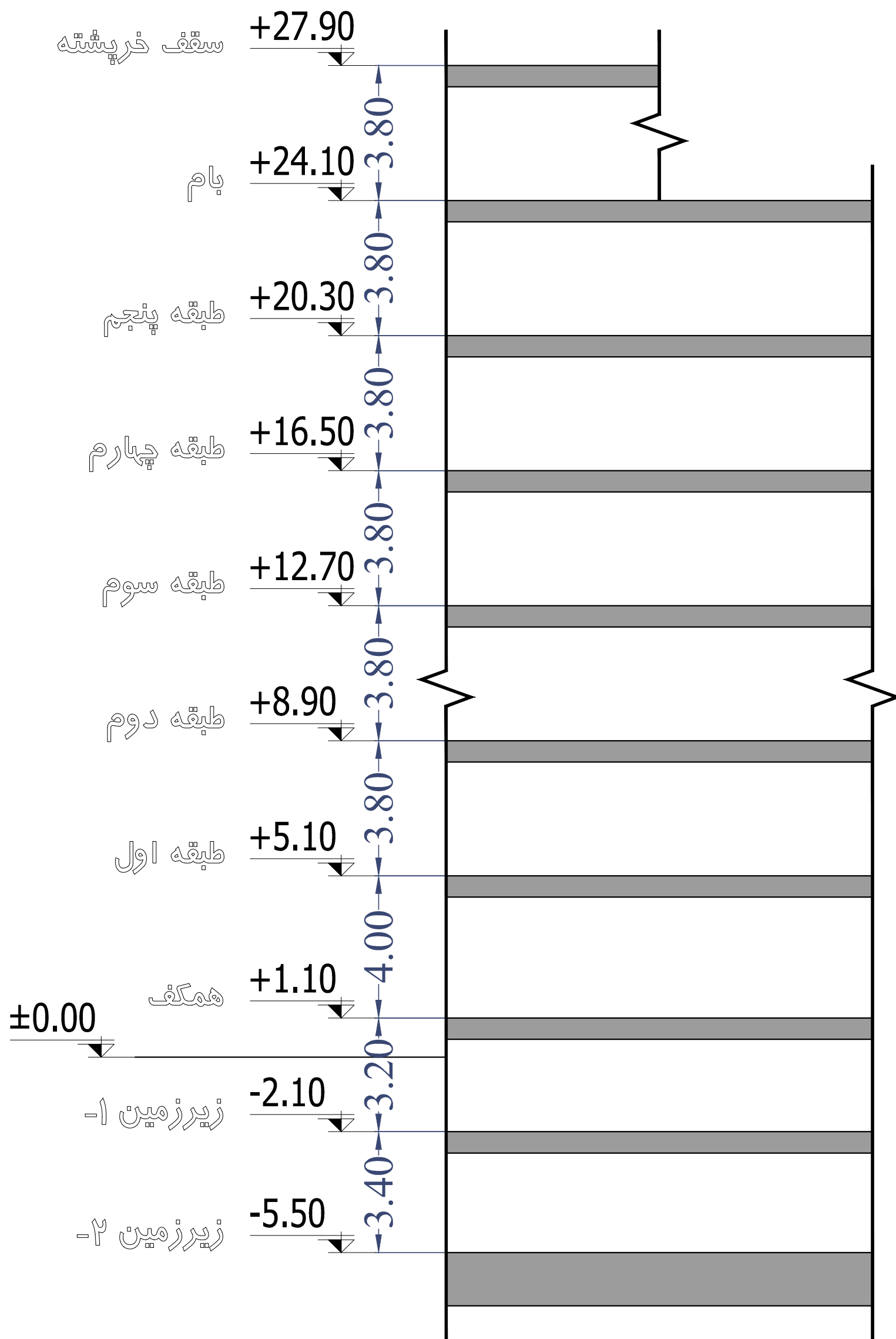
4/6

پلان طبقات اول تا پنجم



NIKSA
COMPETITION

مبنای کدهای ارتفاعی و محل ستونها، نقشه های معماری می باشد
نقشه های سازه جهت اطلاع از جزئیات فنی می باشد





NIKSA
COMPETITION

جدول مساحت کلی مسابقه ساختمان "نیکسا"

کاربری طبقه	مسکونی		پارکینگ سالم	پارکینگ مزاحم	انبار		مساحت کل طبقه
	واحد	مساحت کل	تعداد	تعداد	واحد	مساحت	
زیرزمین ۲-	-	-	00	00	00.00	00	409.14
زیرزمین ۱-	-	-	00	00	00.00	00	313.68
همکف	-	-	-	-	-	-	313.68
اول	1	000.00	-	-	-	-	301.21
دوم	1	000.00	-	-	-	-	301.21
سوم	1	000.00	-	-	-	-	301.21
چهارم	1	000.00	-	-	-	-	301.21
پنجم	1	000.00	-	-	-	-	301.21
جمع	مجموع مساحت مسکونی		مجموع تعداد پارکینگ سالم	مجموع تعداد پارکینگ مزاحم	مجموع مساحت انبار		مساحت کل مجموعه
	5	0000.00	00	00	00.00	00	2542.55

دیوارهای مشترک بین فضای مسکونی و مشاعات (راه پله، آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود

نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست

لطفاً پلی لاین مساحت کل طبقه و واحدهای مسکونی در فایل اتوکد ترسیم شود