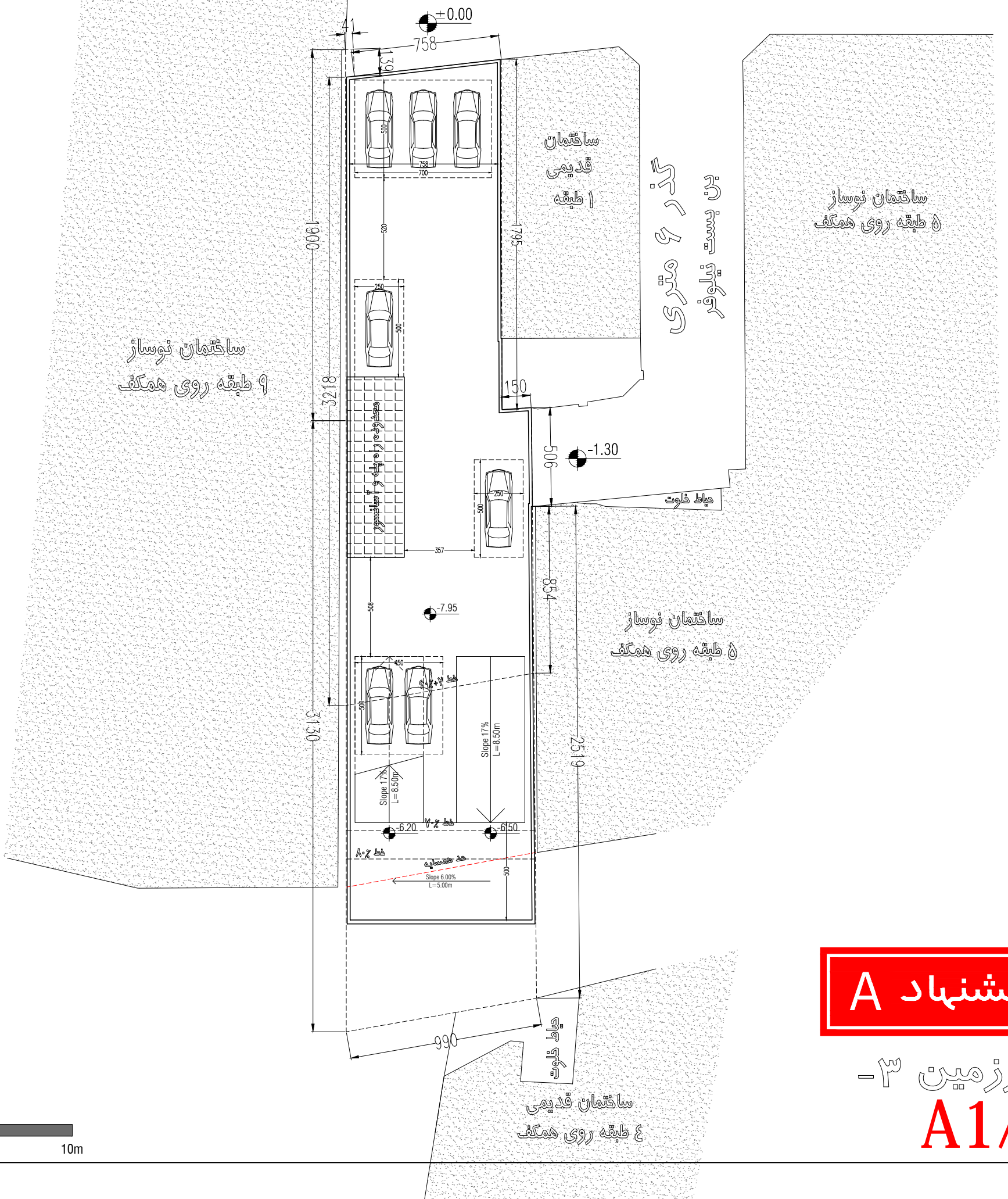


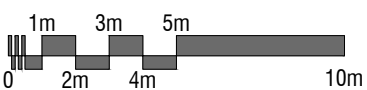
گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

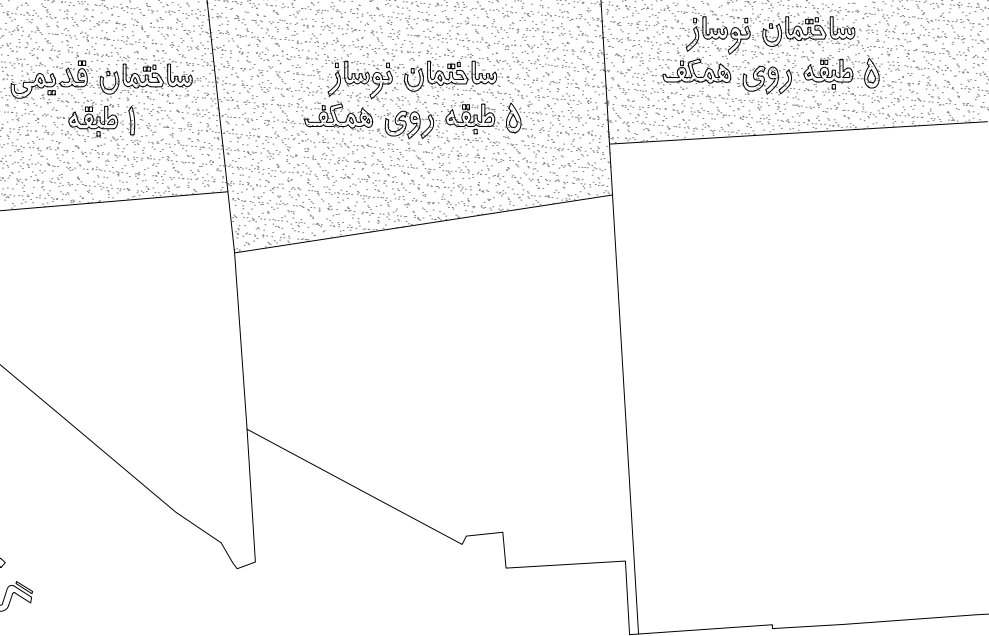
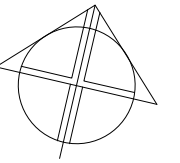
گذر ۱۲ متری
کوچه صفری



پیشنهاد A

زیرزمین ۳-
A1/7

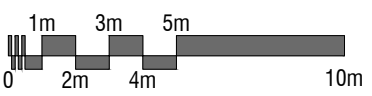


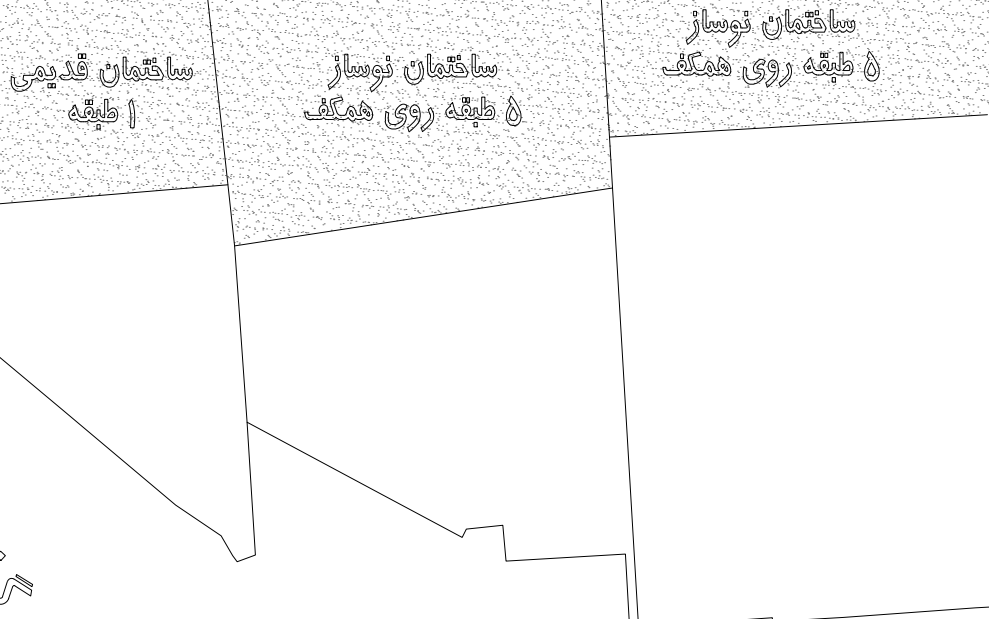
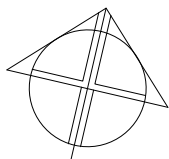


بزرگترین
پهنای ۶ متر

پیشنهاد A

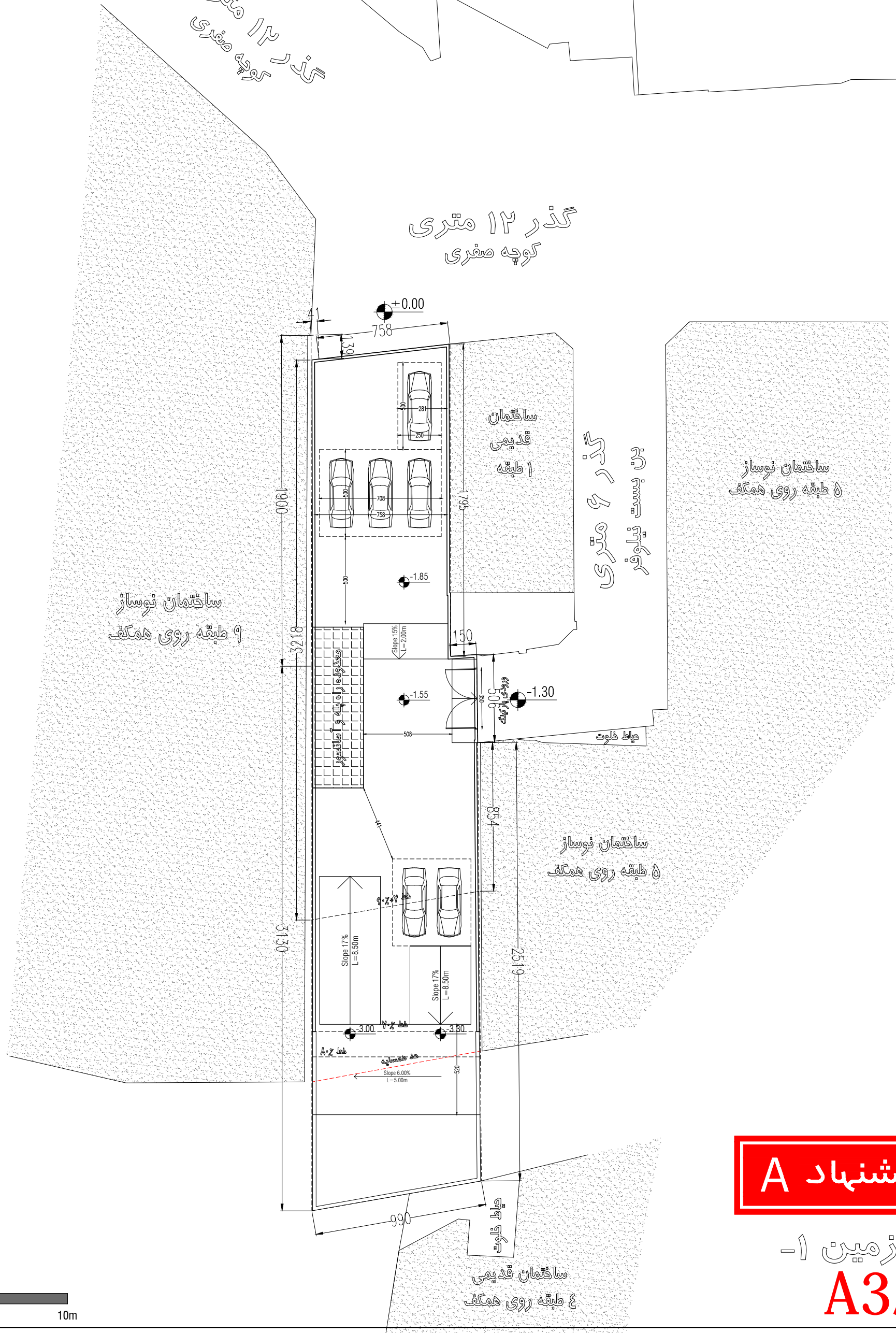
زیرزمین ۲-
A/7





گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

گذر ۱۲ متری
کوچه صفری



ساختمان نوساز
طبقه روی همکف ۹

گذر ۶ متری

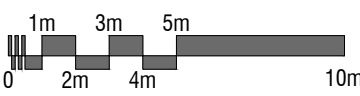
ساختمان نوساز
طبقه روی همکف ۵

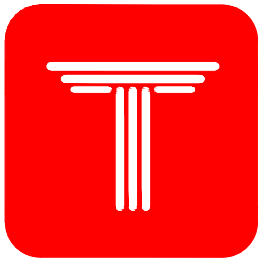
ساختمان نوساز
طبقه روی همکف ۵

ساختمان قدیمی
طبقه روی همکف ۸

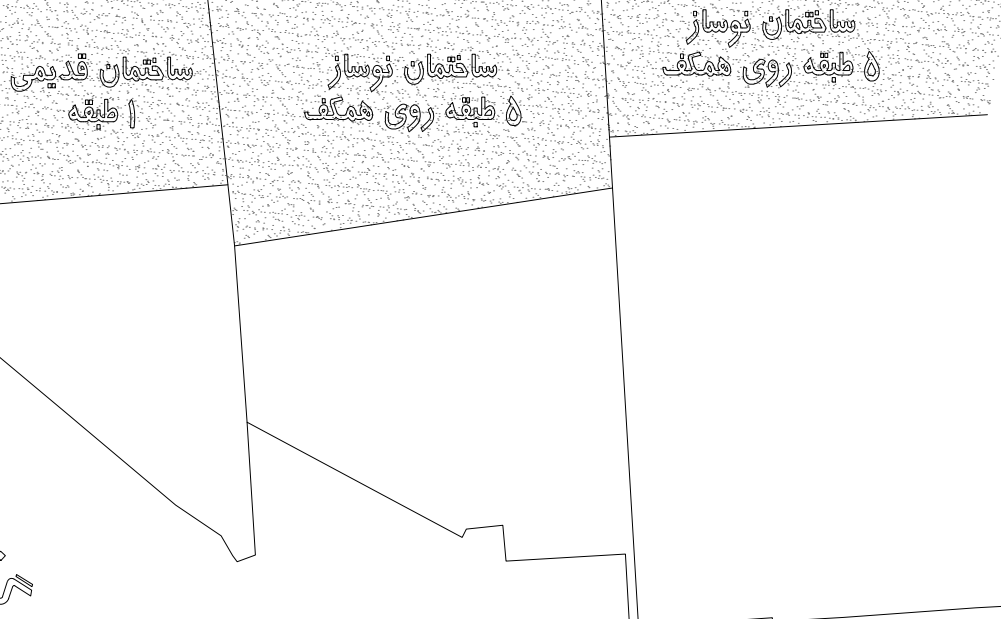
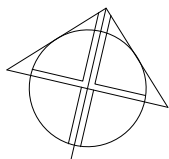
پیشنهاد A

زیرزمین ۱-
A3/7



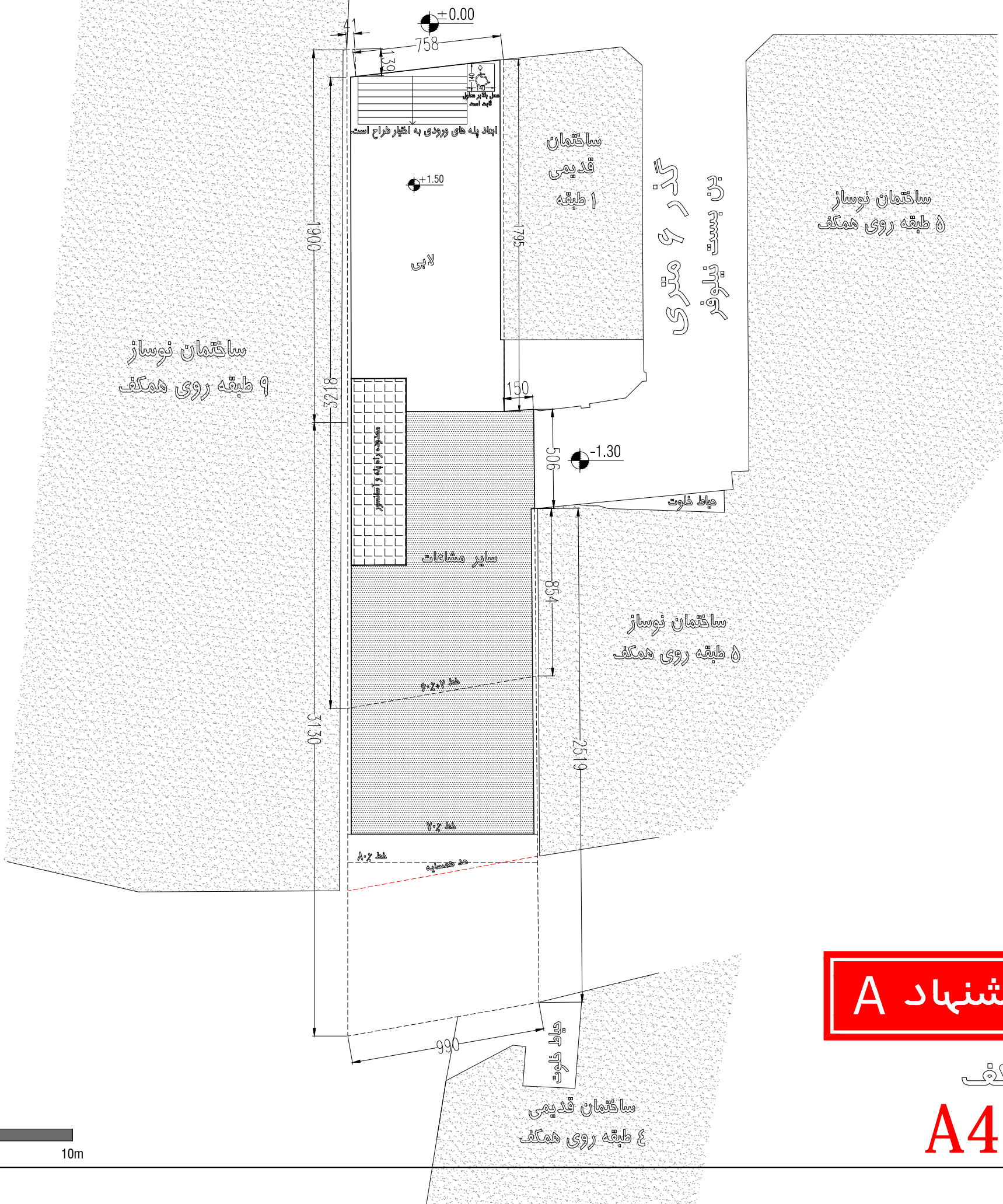


ROJE
MEHMANDOOST



گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

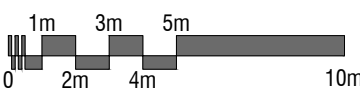
گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

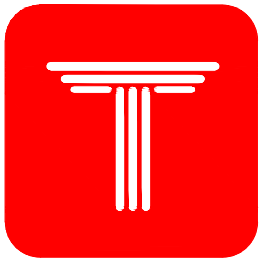


پیشنهاد A

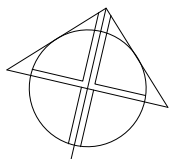
همکف

A4/7





ROJE
MEHMANDOOST



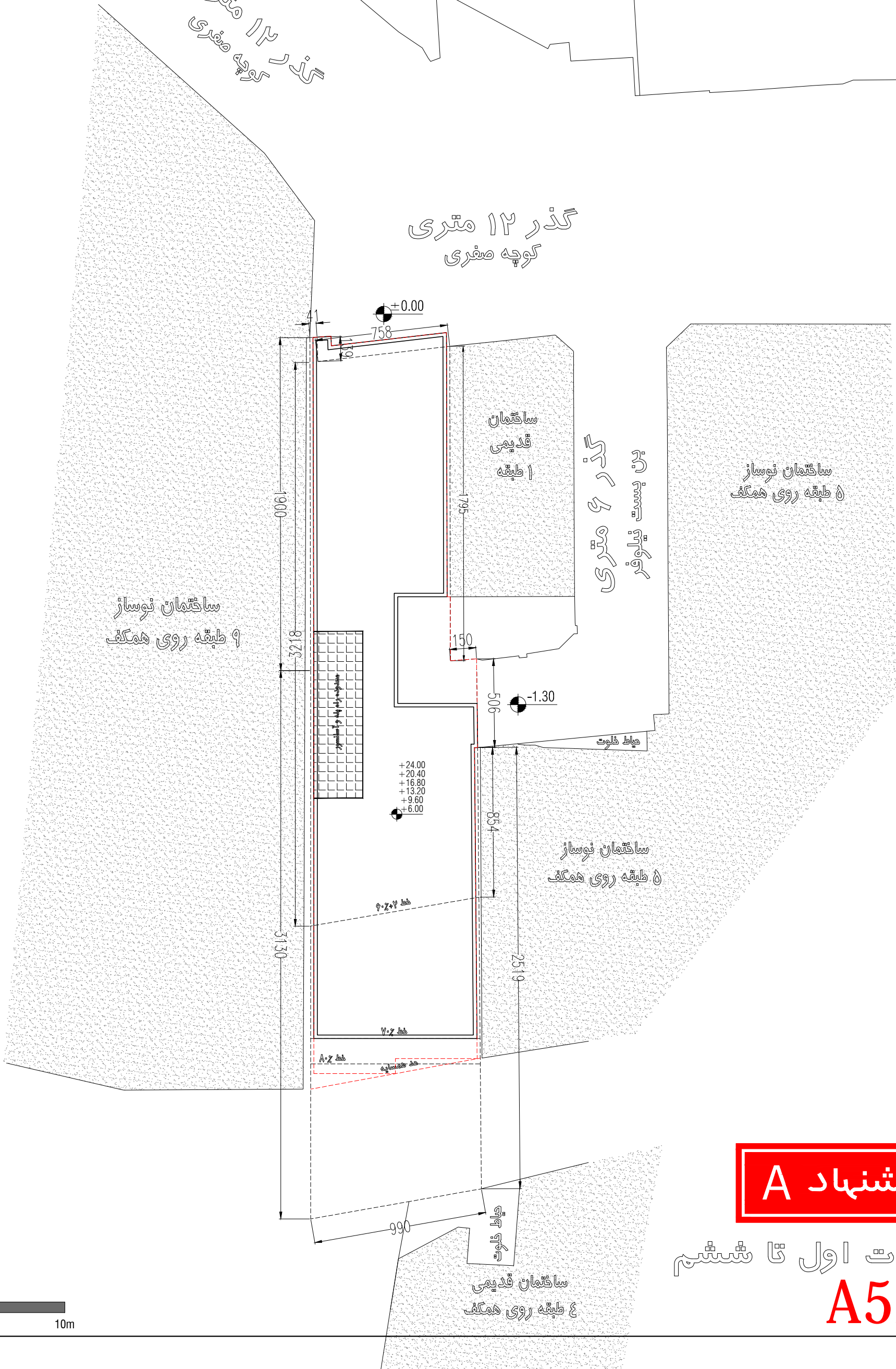
ساختمان نوساز
طبقه روی همکف

ساختمان نوساز
طبقه روی همکف

ساختمان قدیمی
طبقه ۱

گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

گذر ۱۲ متری
کوچه صفری



بزرگترین
پهنای ۶ متری

ساختمان نوساز
طبقه روی همکف

ساختمان نوساز
طبقه روی همکف

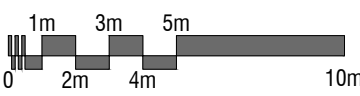
ساختمان نوساز
طبقه روی همکف

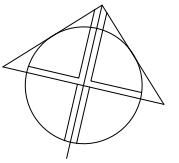
ساختمان قدیمی
طبقه روی همکف

پیشنهاد A

طبقات اول تا ششم

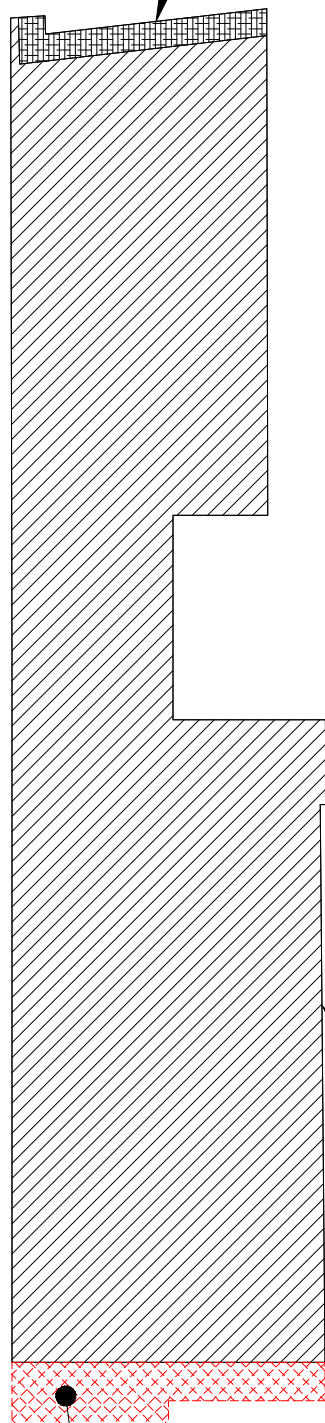
A5/7





6.38m²

مساحت کنسول روی گذر
برای حجم سازی در نما ایجاد تراسهای دبل هایت
مساحت کنسول روی گذر تا ۱٫۰۰ مترمربع قابل کاهش است.



312.15m²

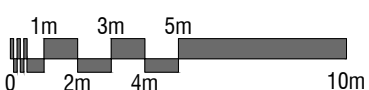
سطح اشغال مجاز

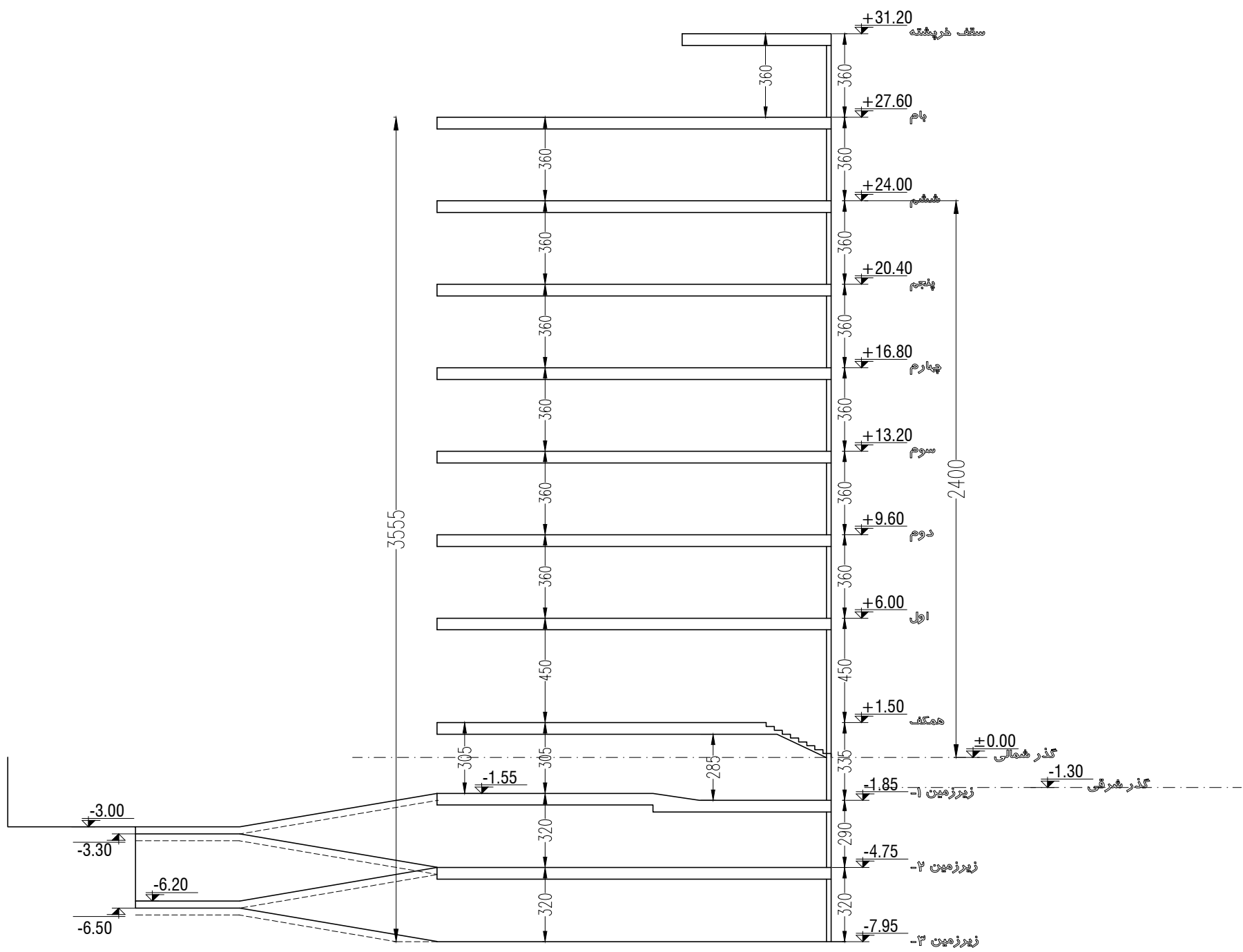
در صورتی که در قسمت سطح اشغال مجاز
نیاز به احداث پاسیو، ووید و یا بیشتر شدن مساحت پاسیوی میانی باشد
می توان از این قسمت هاشور خورده (قرمز) برای جبران مساحت استفاده کرد.

پیشنهاد A

سطح اشغال طبقات اول تا ششم

A6/7

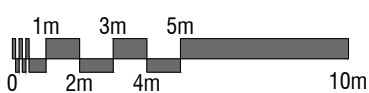


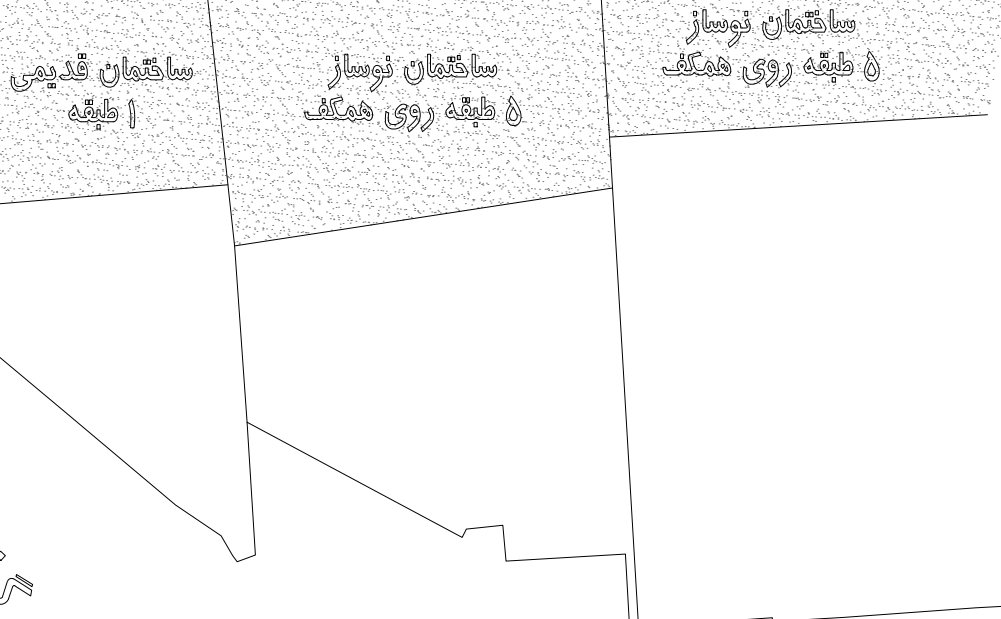
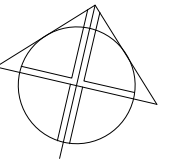


پیشنهاد A

برش شماتیک (کدهای ارتفاعی طبقات)

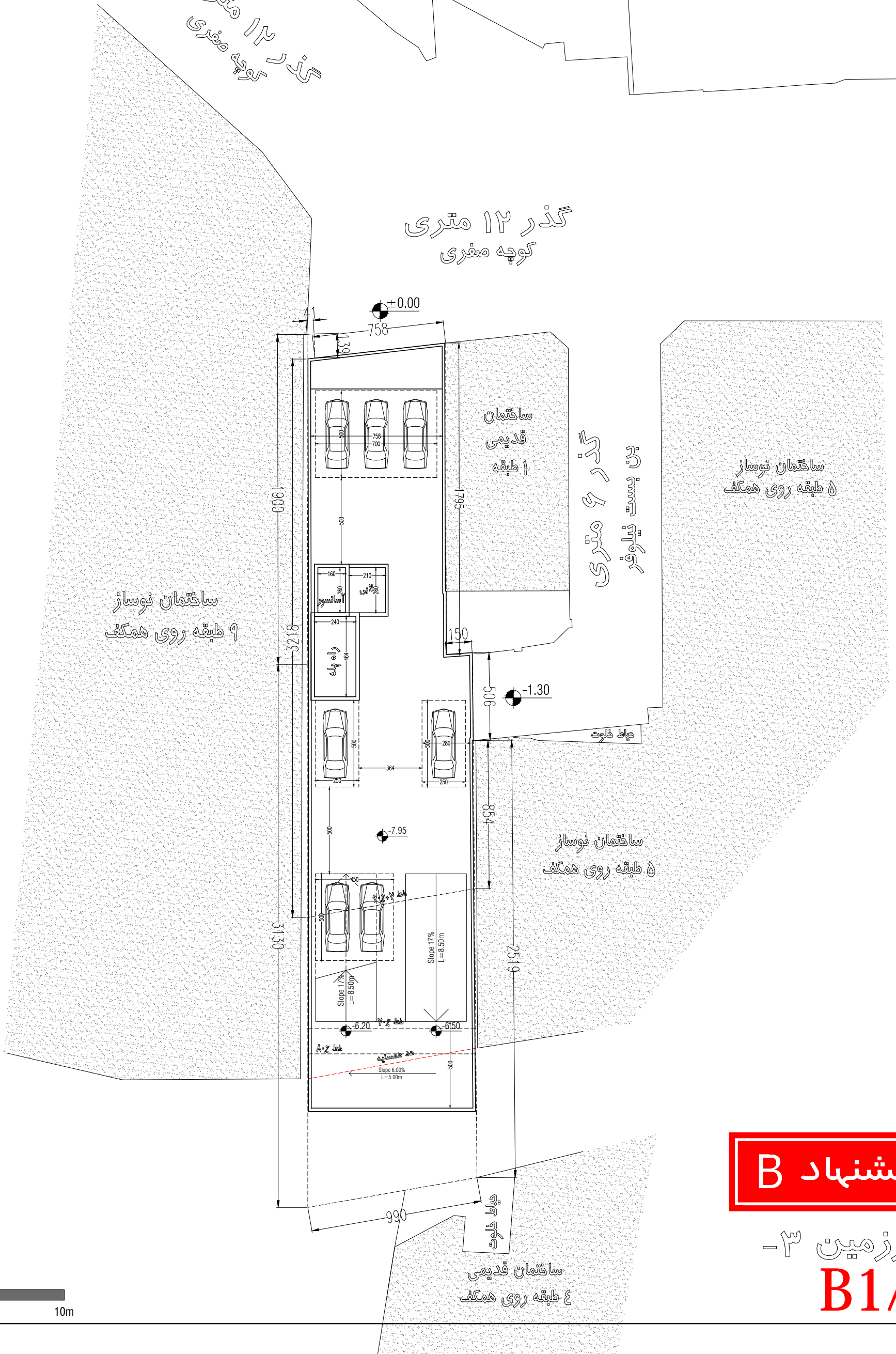
A7/7





گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

گذر ۱۲ متری
کوچه صفری



ساختمان نو ساز
طبقه روی همگف

بزرگترین
پهنای ۶ متر

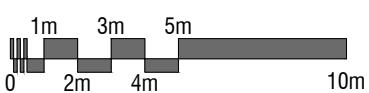
ساختمان نو ساز
طبقه روی همگف

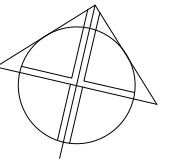
ساختمان نو ساز
طبقه روی همگف

ساختمان قدیمی
طبقه روی همگف

پیشنهاد B

زیر زمین ۳-
B1/7





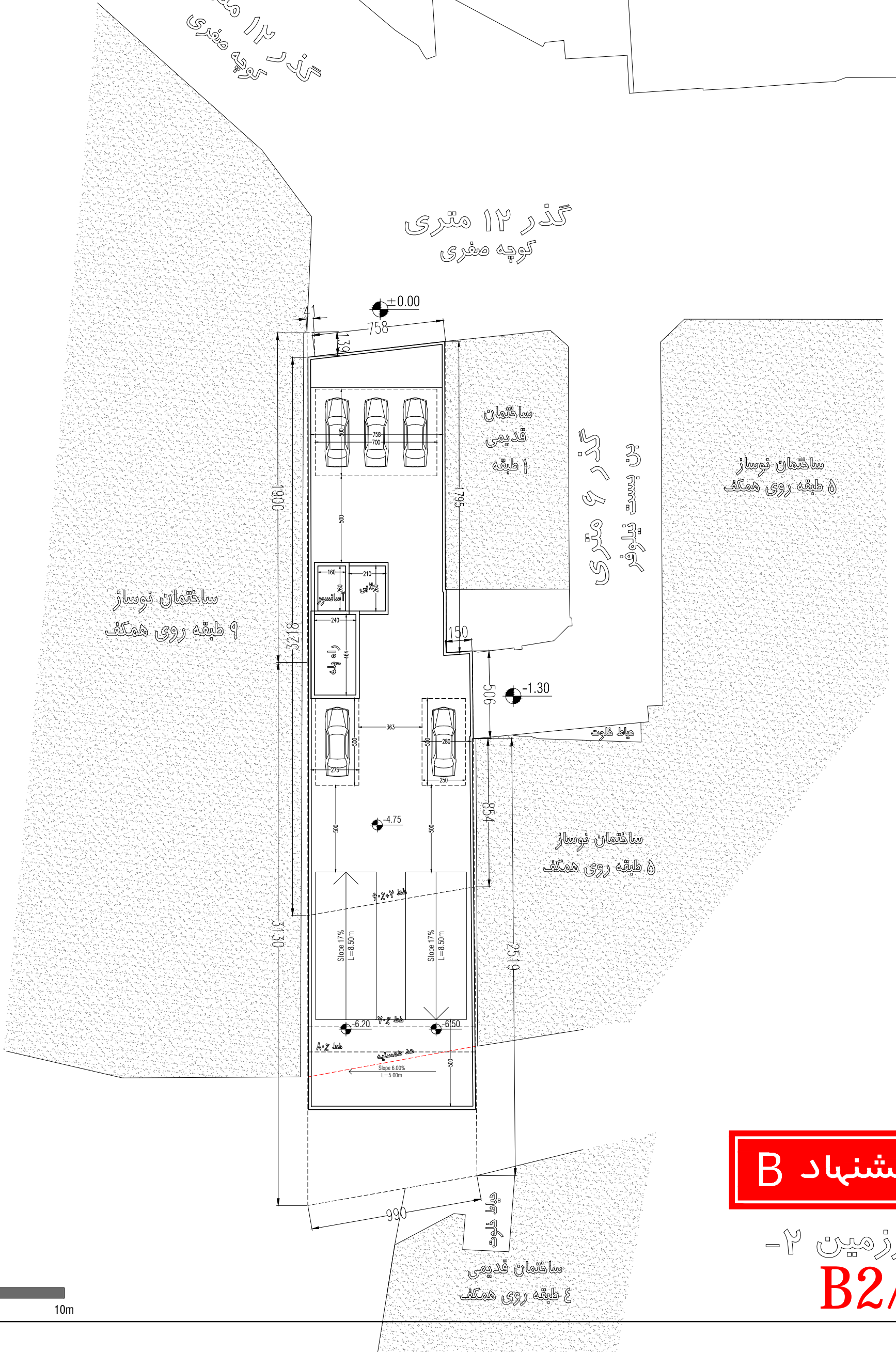
ساختمان نوساز
۵ طبقه روی همکف

ساختمان نوساز
۵ طبقه روی همکف

ساختمان قدیمی
۱ طبقه

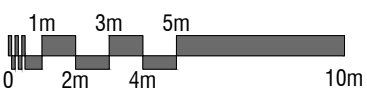
گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

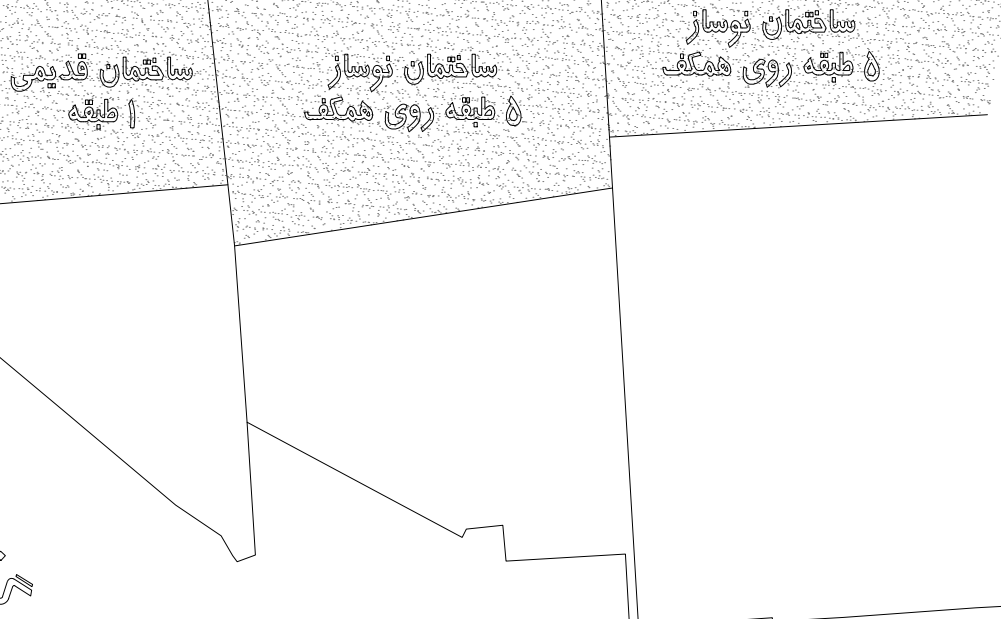
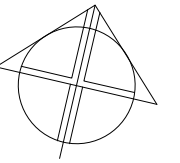
گذر ۱۲ متری
کوچه صفری



پیشنهاد B

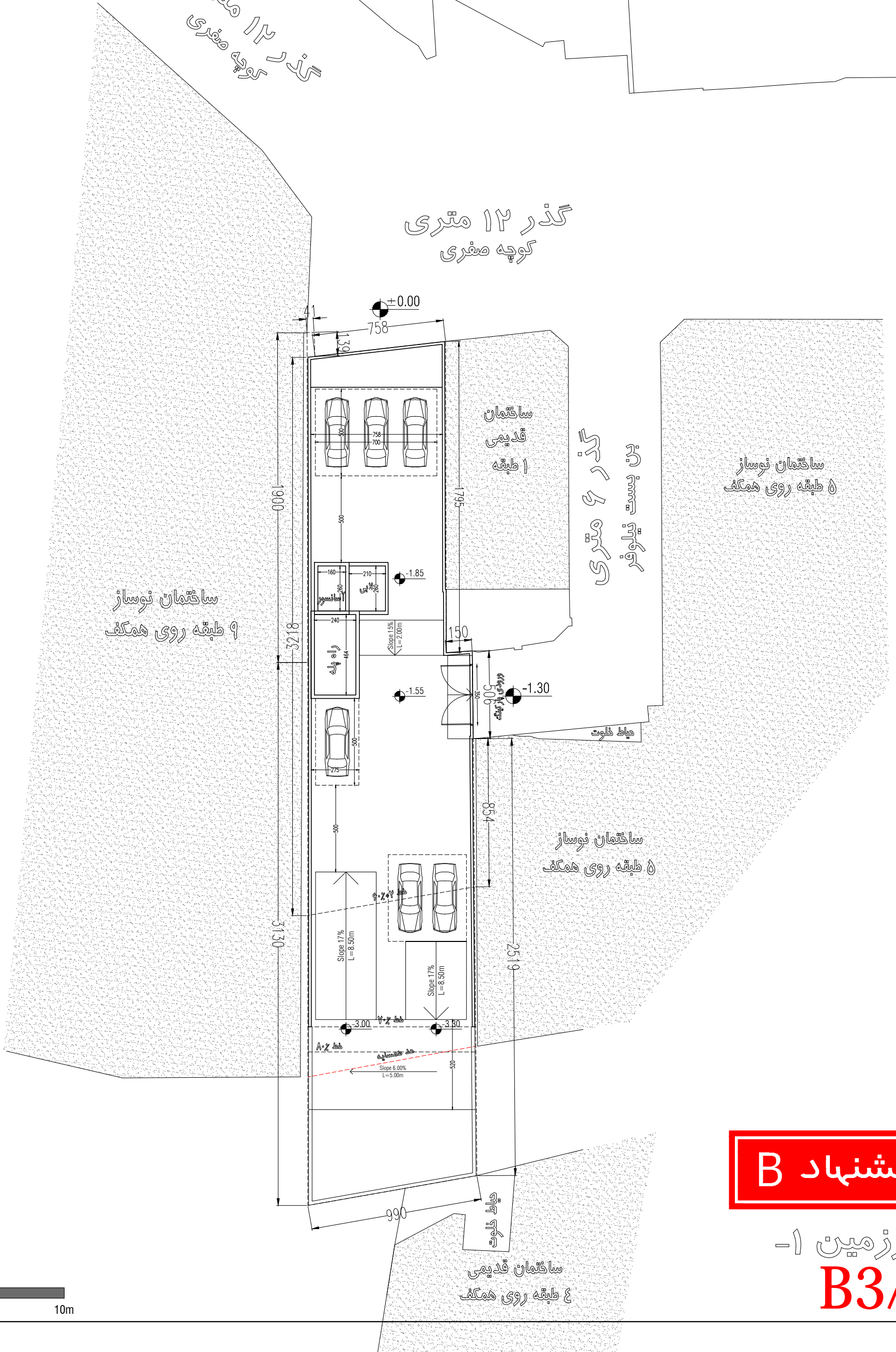
زیرزمین ۲-
B2/7





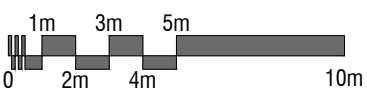
گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

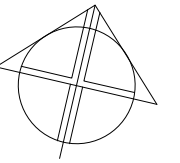
گذر ۱۲ متری
کوچه صفری



پیشنهاد B

زیرزمین ۱-
B3/7





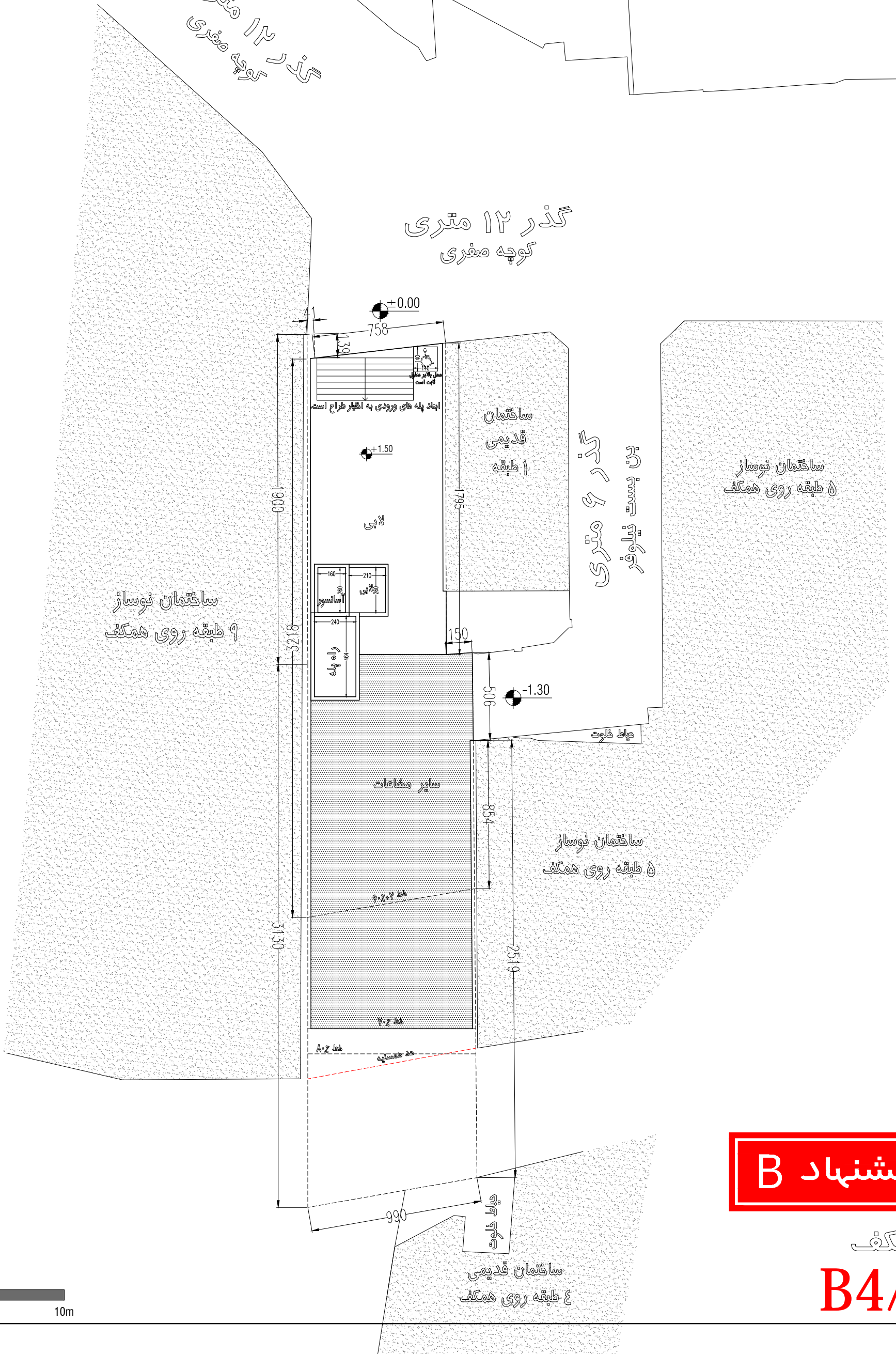
ساختمان قدیمی
طبقه ۱

ساختمان نوساز
طبقه روی همکف

ساختمان نوساز
طبقه روی همکف

گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

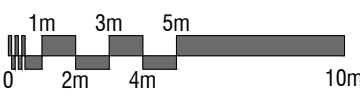
گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

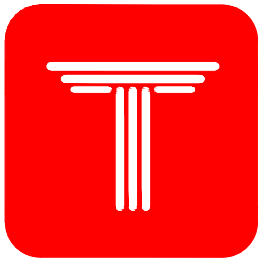


پیشنهاد B

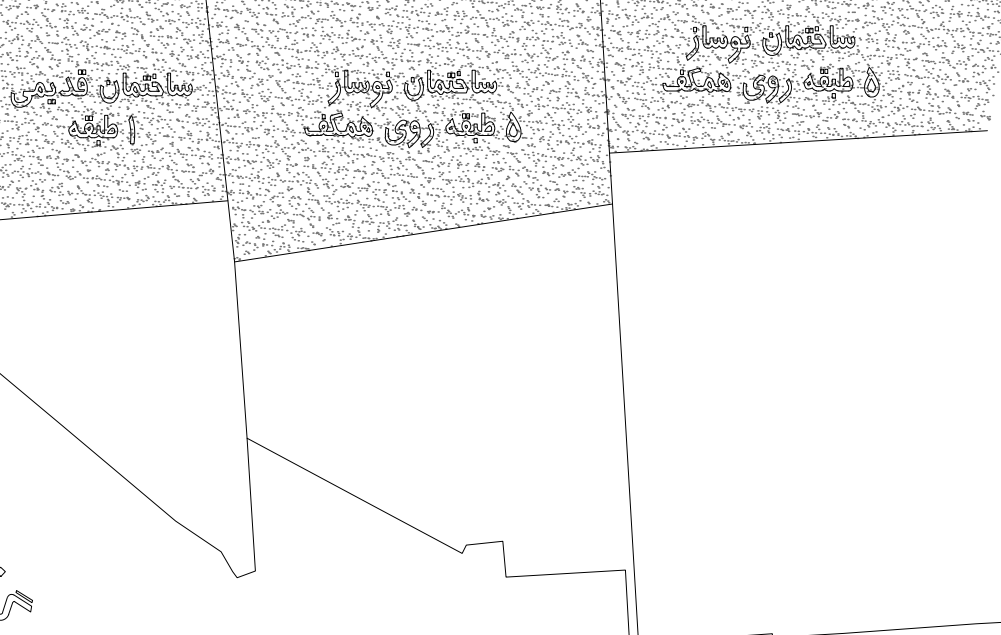
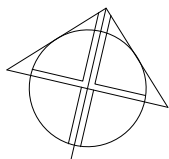
همکف

B4/7



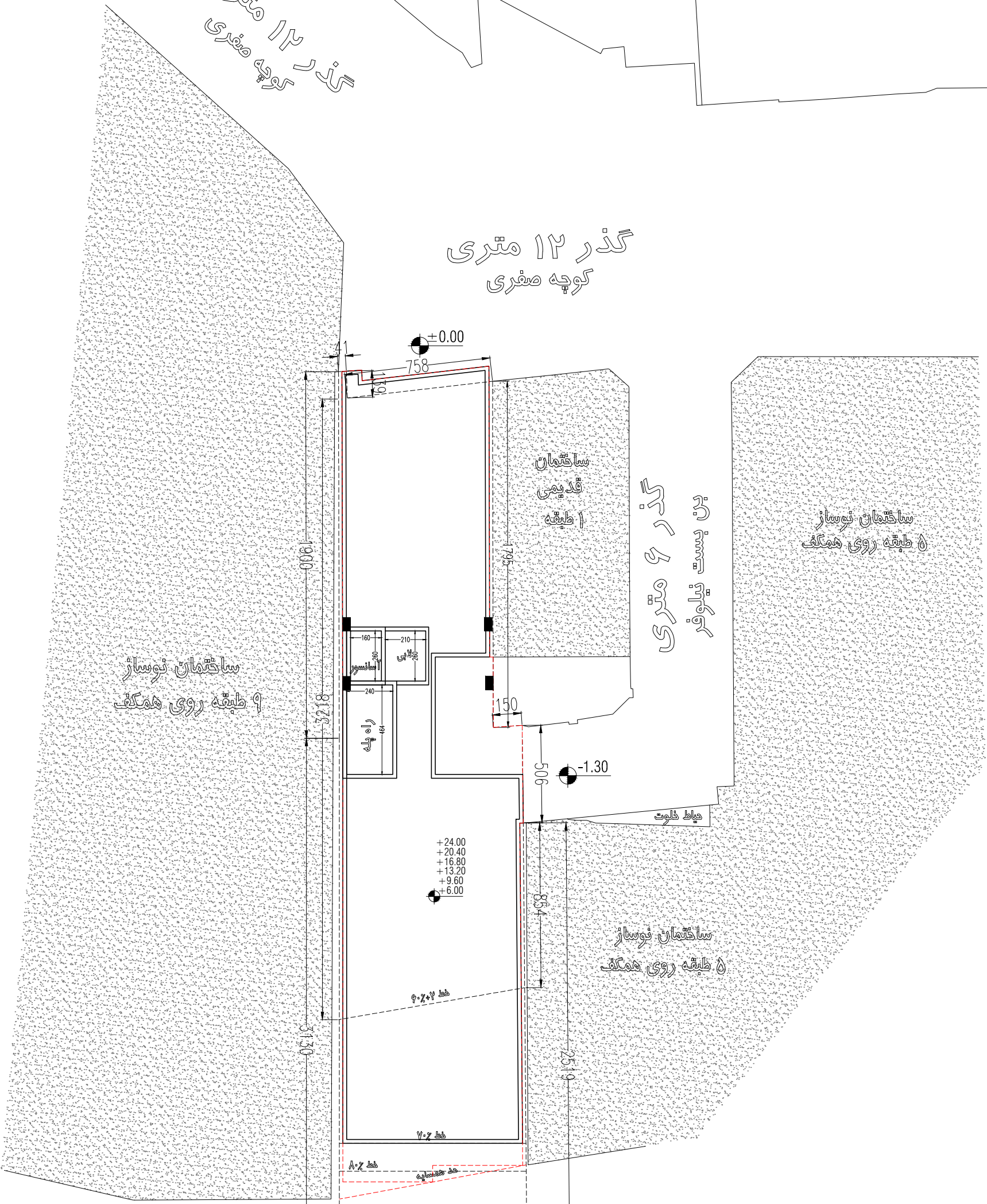


ROJE
MEHMANDOOST



گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

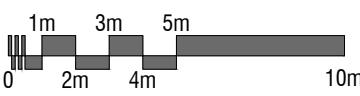
گذر ۱۲ متری
کوچه صفری

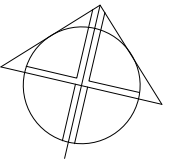


پیشنهاد B

طبقات اول تا ششم

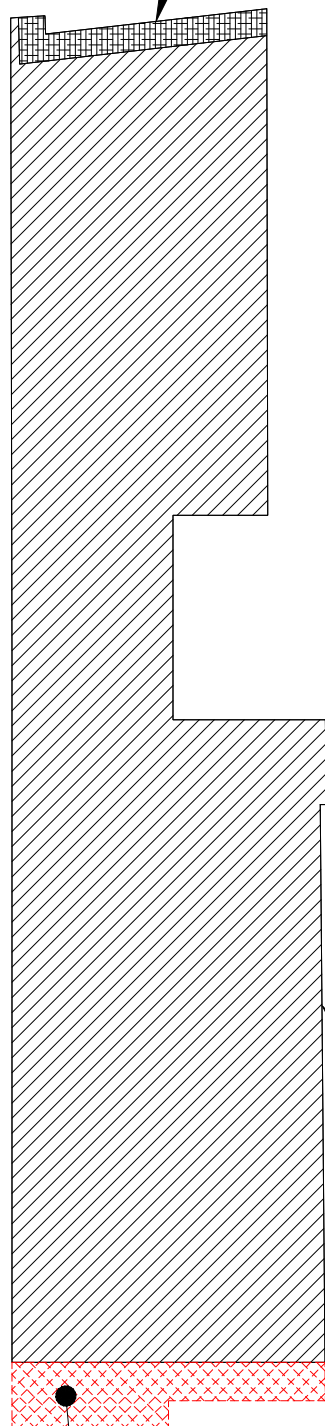
B5/7





6.38m²

مساحت کنسول روی گذر
برای حجم سازی در نما ایجاد تراسهای دبل هایت
مساحت کنسول روی گذر تا ۱,۰۰ مترمربع قابل کاهش است.



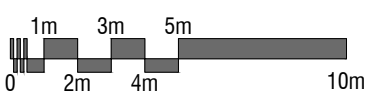
312.15m²

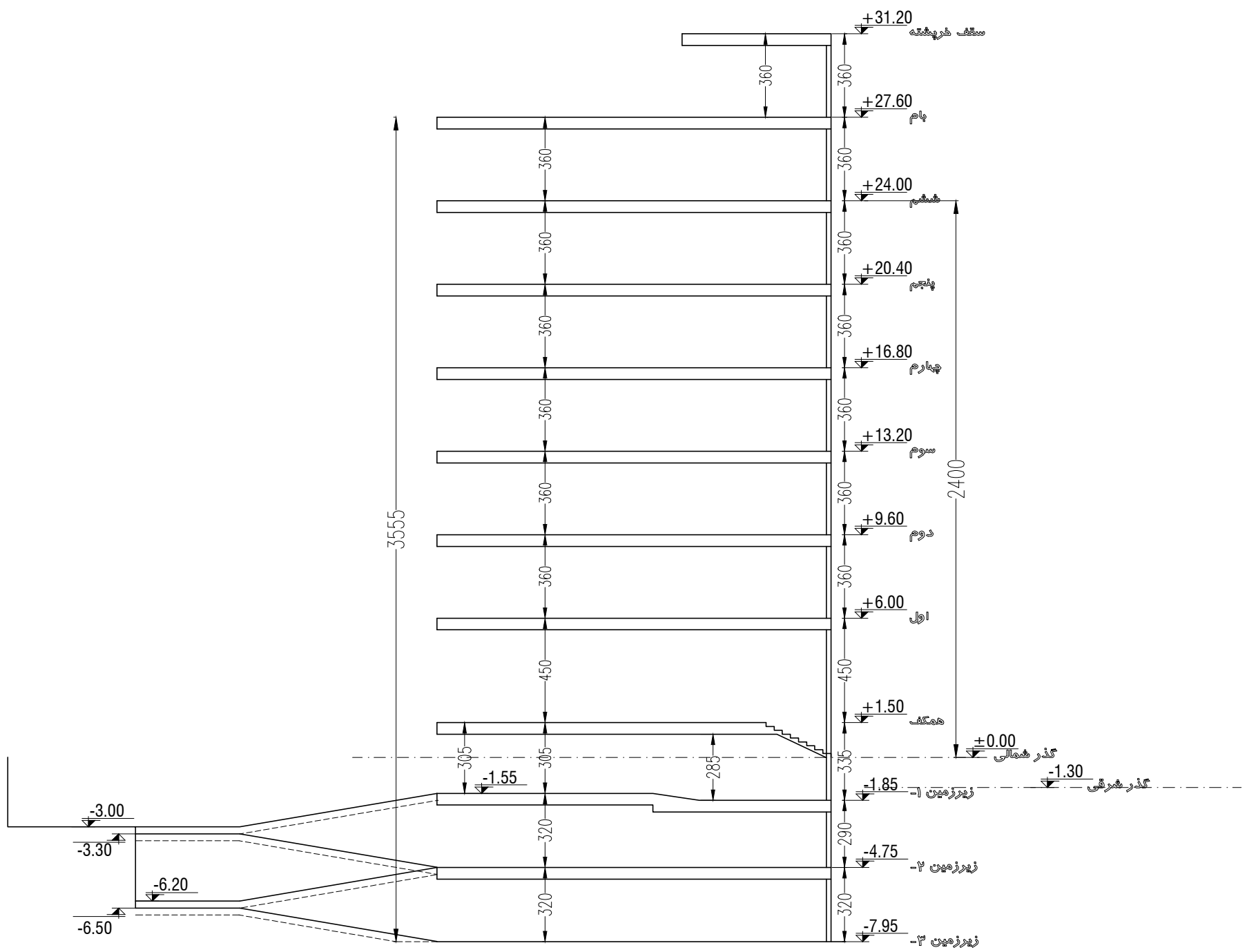
سطح اشغال مجاز

در صورتی که در قسمت سطح اشغال مجاز
نیاز به احداث پاسیو، ووید و یا بیشتر شدن مساحت پاسیوی میانی باشد
می توان از این قسمت هاشور خورده (قرمز) برای جبران مساحت استفاده کرد.

سطح اشغال طبقات اول تا ششم

B6/7





پیشنهاد B

برش شماتیک (کدهای ارتفاعی طبقات)

B7/7

