



آلبوم نهایی طرح ۵

نام اساتید: دکتر رضا شکوری، مهندس بهروز بهرامی

نام دانشجویان: پیمان اینانلو، سید پوریا تقوی

تاریخ تحویل: ۱۴۰۳ / ۴ / ۲۳

دانشکده معماری و شهرسازی

نیمسال دوم سال تحصیلی ۱۴۰۳ - ۱۴۰۲

فهرست شیت‌های البوم

شیت پلان سازمان فضایی پروژه

شیت معرفی ایده‌های طرح مجموعه

شیت سایت پلان پروژه

شیت پلان پارکینگ‌های مجموعه

شیت پلان طبقات و برش‌های بلوک منتخب مجموعه

شیت نما _ برش طولی از مجموعه

شیت نماهای شمالی، شرقی و غربی مجموعه

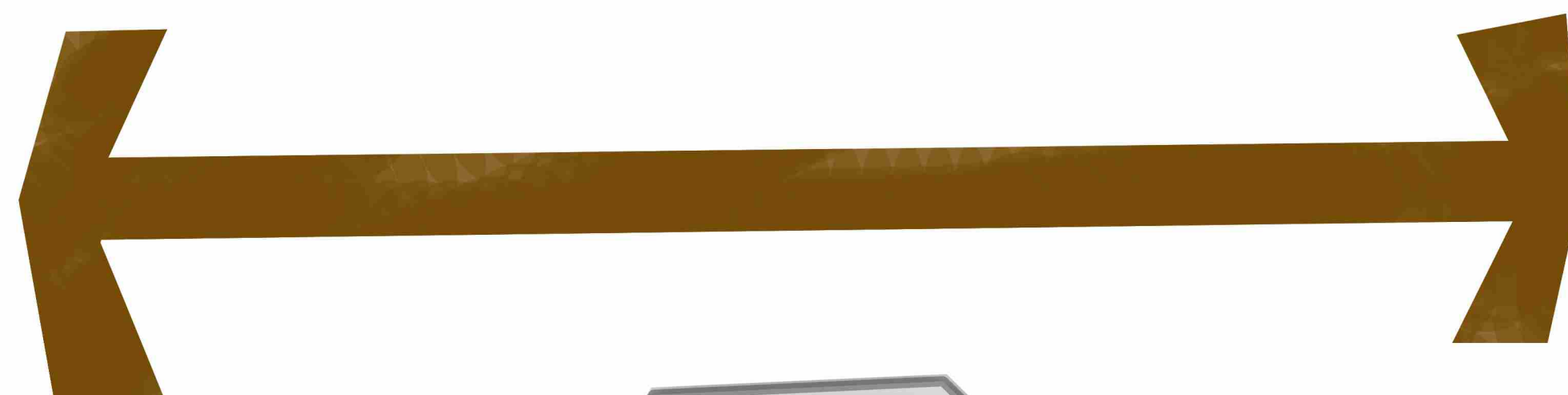
شیت سایت پلان سایه‌انداز اول تیر و دی مجموعه

شیت پرسپکتیوهای پرنده از مجموعه

شیت پرسپکتیوهای ناظر از ورودی‌های مجموعه

شیت پرسپکتیوهای ناظر از حیاط‌های مجموعه

شیت معرفی تصویری کامل طرح مجموعه



بلوار اندرزگو

خیابان‌های یک طرفه اطراف سایت

بلوک الف

بلوک ب

بلوک ج

بلوک د

بلوک ث

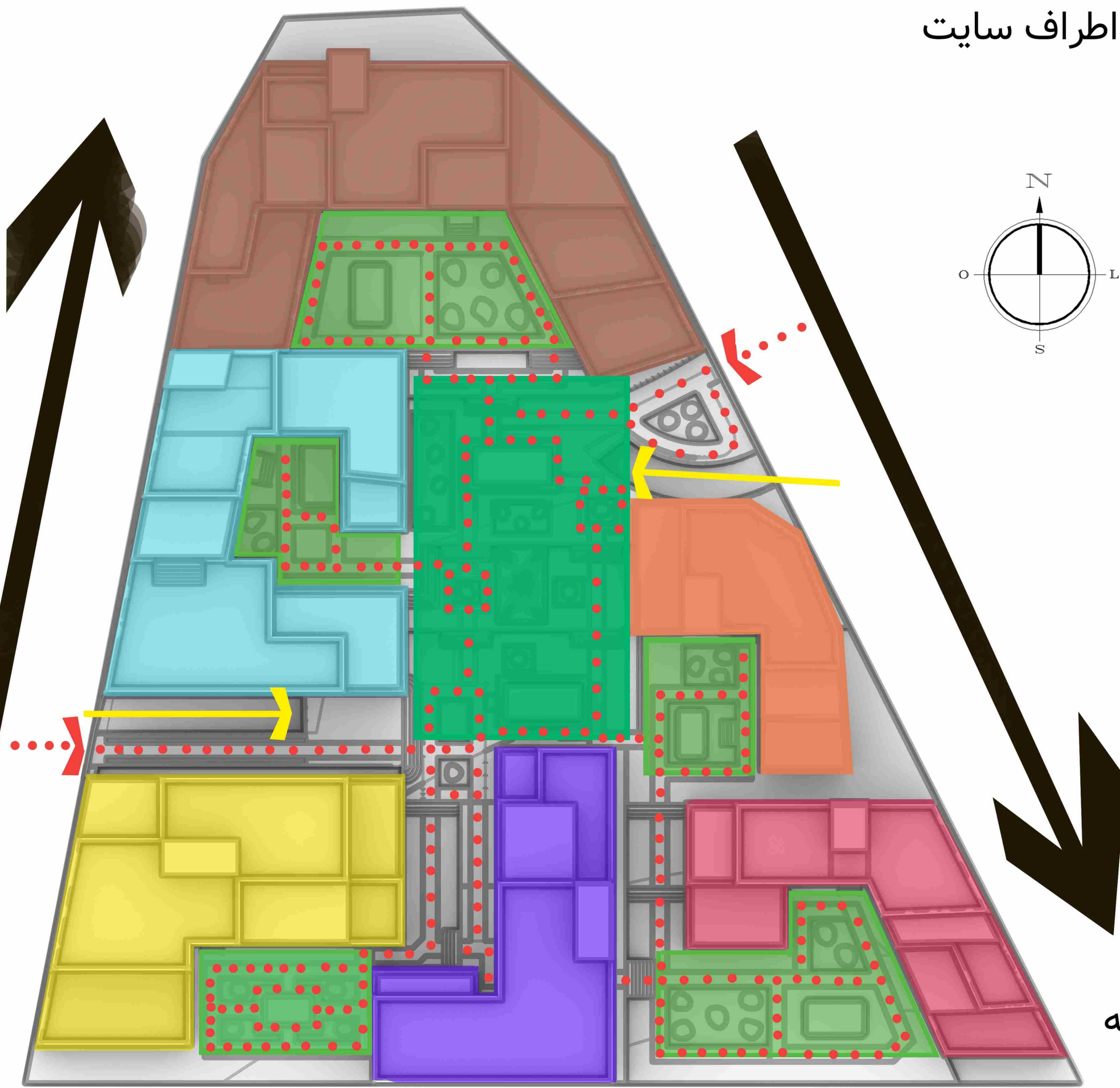
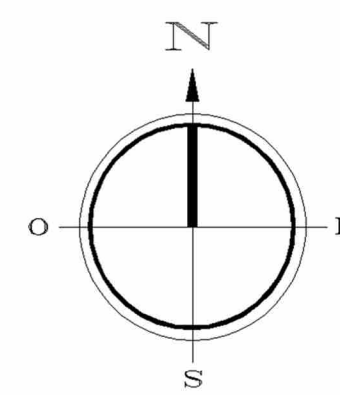
بلوک گ

حیاط عمومی مجموعه

حیاط‌های خصوصی هر بلوک

مسیر ماشین

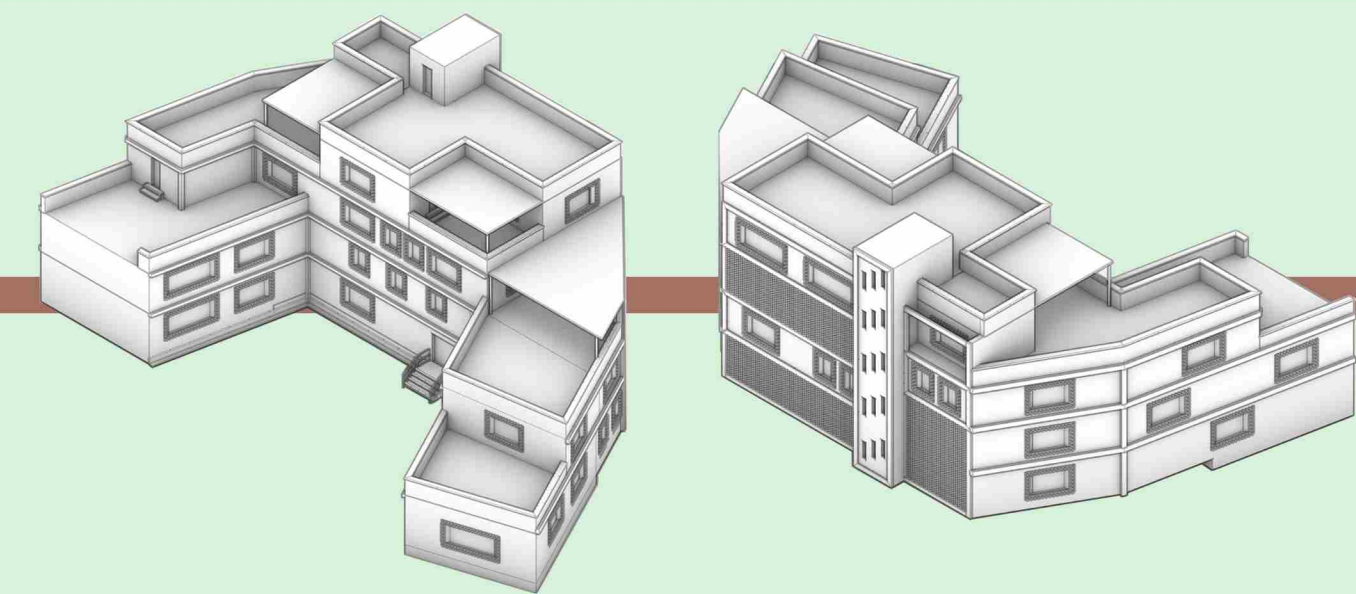
مسیر حرکت پیاده



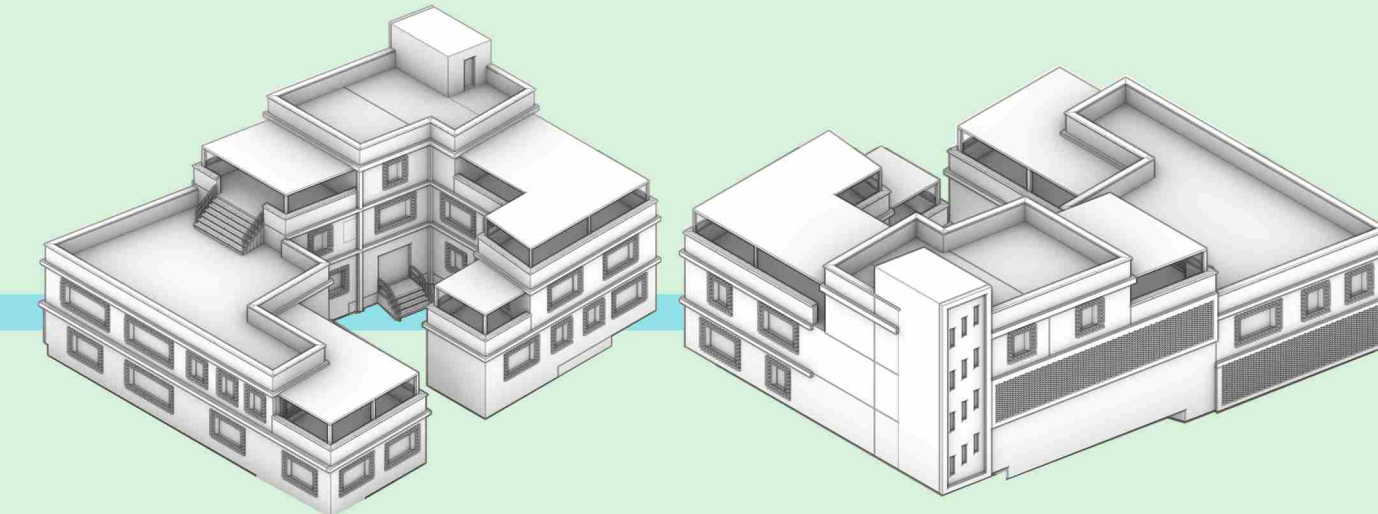
مقیاس ۱/۳۰۰

پلان سازمان فضایی پروژه

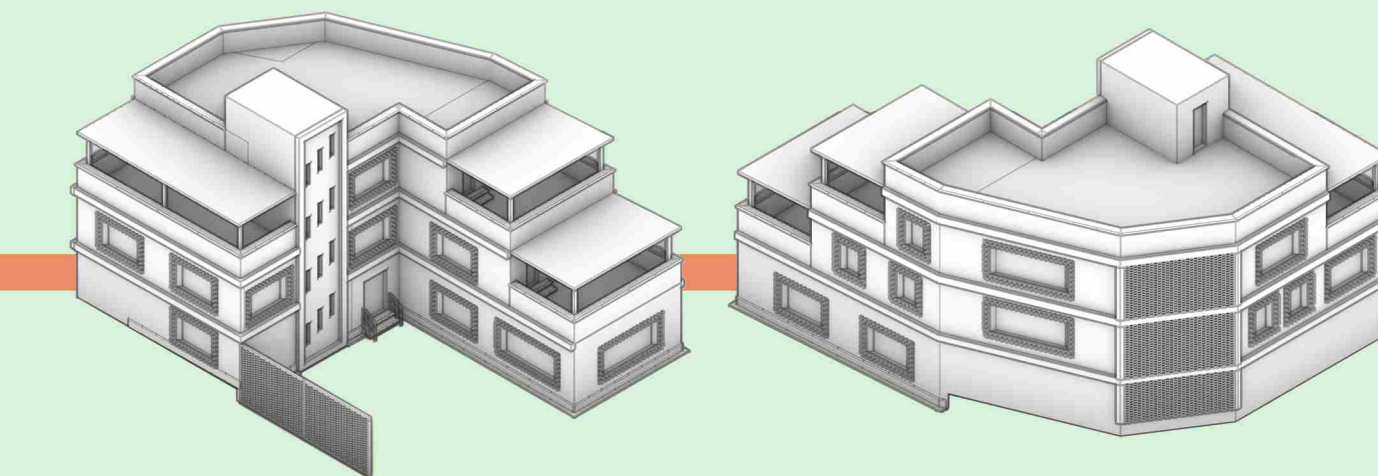
بلوک الف



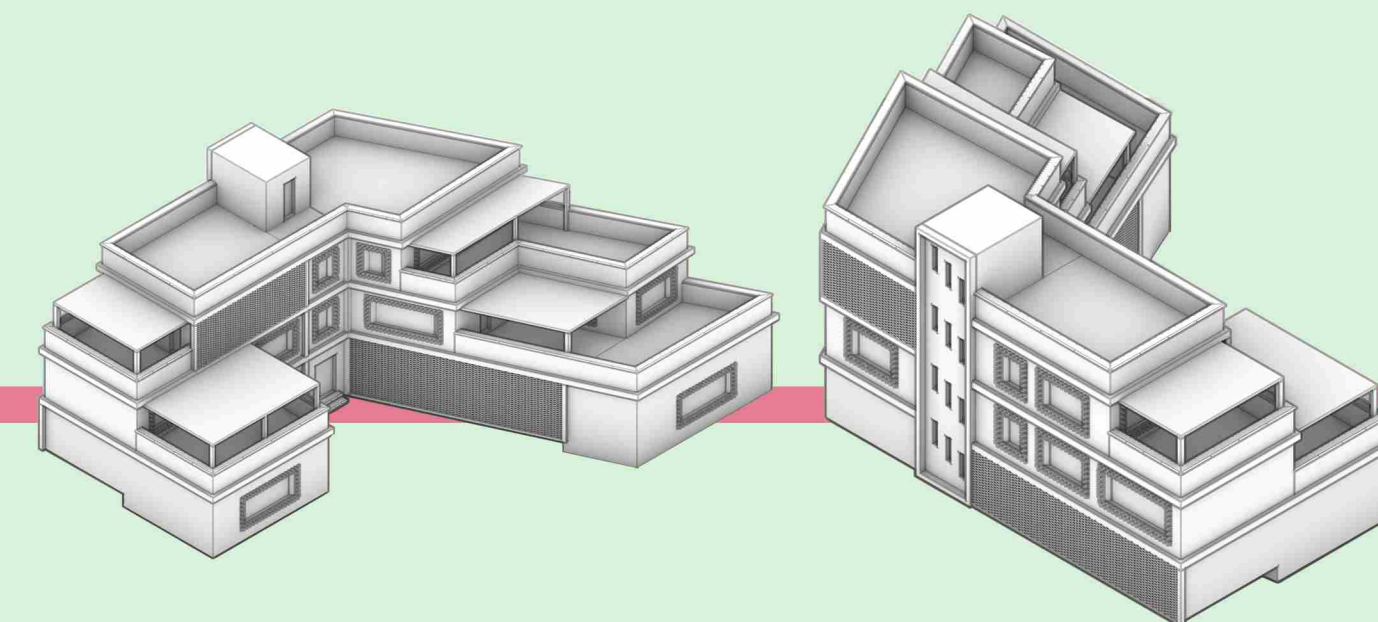
بلوک ب



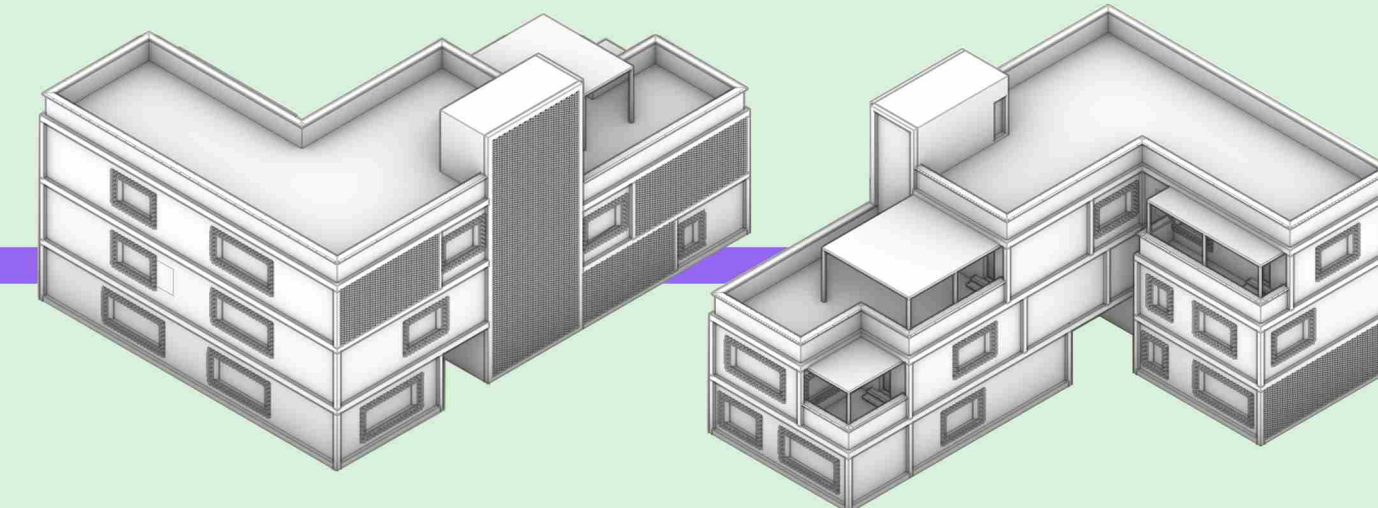
بلوک ج



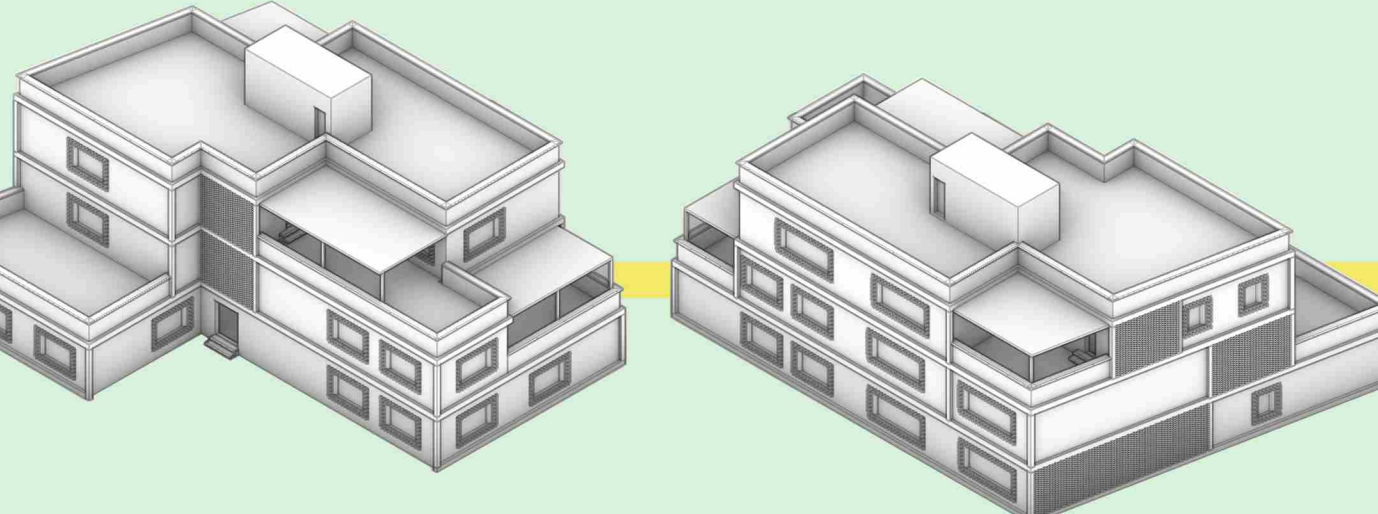
بلوک د



بلوک ث



بلوک گ



ایده‌های اصلی و جان‌مایه طرح

خرد شدن بلوک‌ها و عدم پیروی از منطق ساختمان‌سازی بلند مرتبه و مرتفع.

حرکت و گسترش در سطح، به جای حرکت در ارتفاع و ایجاد توده‌های متراکم در سایت.

ایجاد فضای عمومی مرکزی و ارتباط‌دهنده برای یک‌پارچه‌سازی کل مجموعه.

برقراری ارتباط میان بلوک‌ها با ایجاد کوچه‌ها و مسیرهای عبور پیاده در مقیاس انسانی.

توجه داشتن به زندگی اجتماعی انسان‌ها و سعی بر ایجاد ارتباط همسایگی میان بلوک‌ها و در عین حال، ایجاد کنج‌ها در حیاط‌های هر بلوک برای کیفیت بخشی به آن حیاط و حفظ حریم شخصی افراد.

توجه به داشتن حق انسان‌ها از نور، طبیعت، آب و آسمان و طراحی احجام بر اساس این حقوق و نه بر پایه قوانین هندسی نظیر قرینگی.

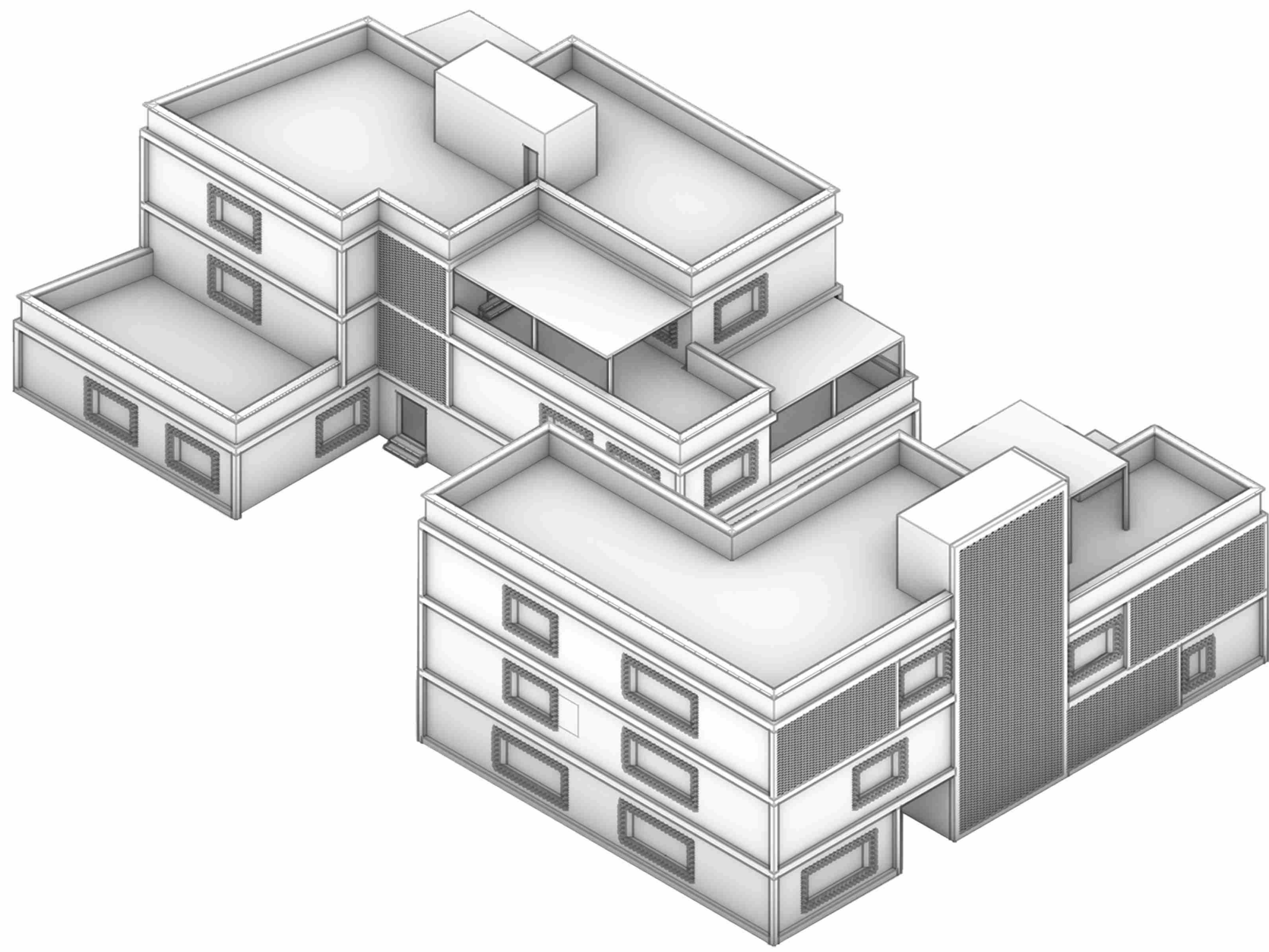
توجه به اهمیت بلوار اندرزگو و شخصیت بخشی به بلوک شمالی و در نظر گرفتن این بلوک (به خصوص نمای شمالی آن) به عنوان معرفی کننده و نماینده بلوک‌های کل مجموعه.

تلاش بر ایجاد لایه‌های مختلف در نماسازی مجموعه و استفاده از مصالح و بافت‌های مختلف در نما برای حرکت لایه به لایه چشم و در مرحله آخر، رسیدن به پنجره خانه‌ها.

اهمیت دادن به مسیر حرکت افراد در مجموعه و در نظر گرفتن مسیرهایی با کف‌سازی متفاوت از کل مجموعه در مقیاس انسانی.

ایجاد فضاهایی برای مکث در هر کدام از حیاط‌ها و در فضای عمومی اصلی مجموعه در کنار مسیرها.

ایده‌های طرح مجموعه



حجم‌های گروه همسایگی منتخب

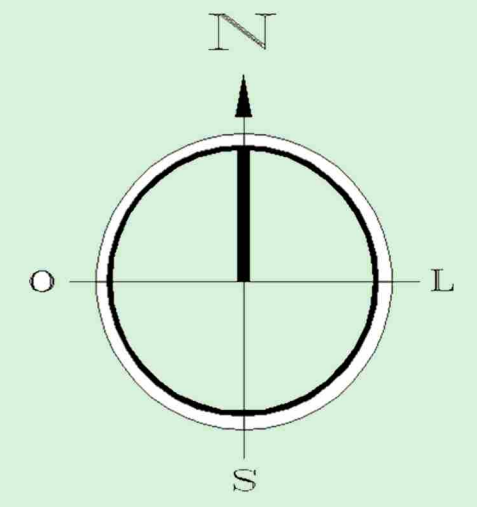
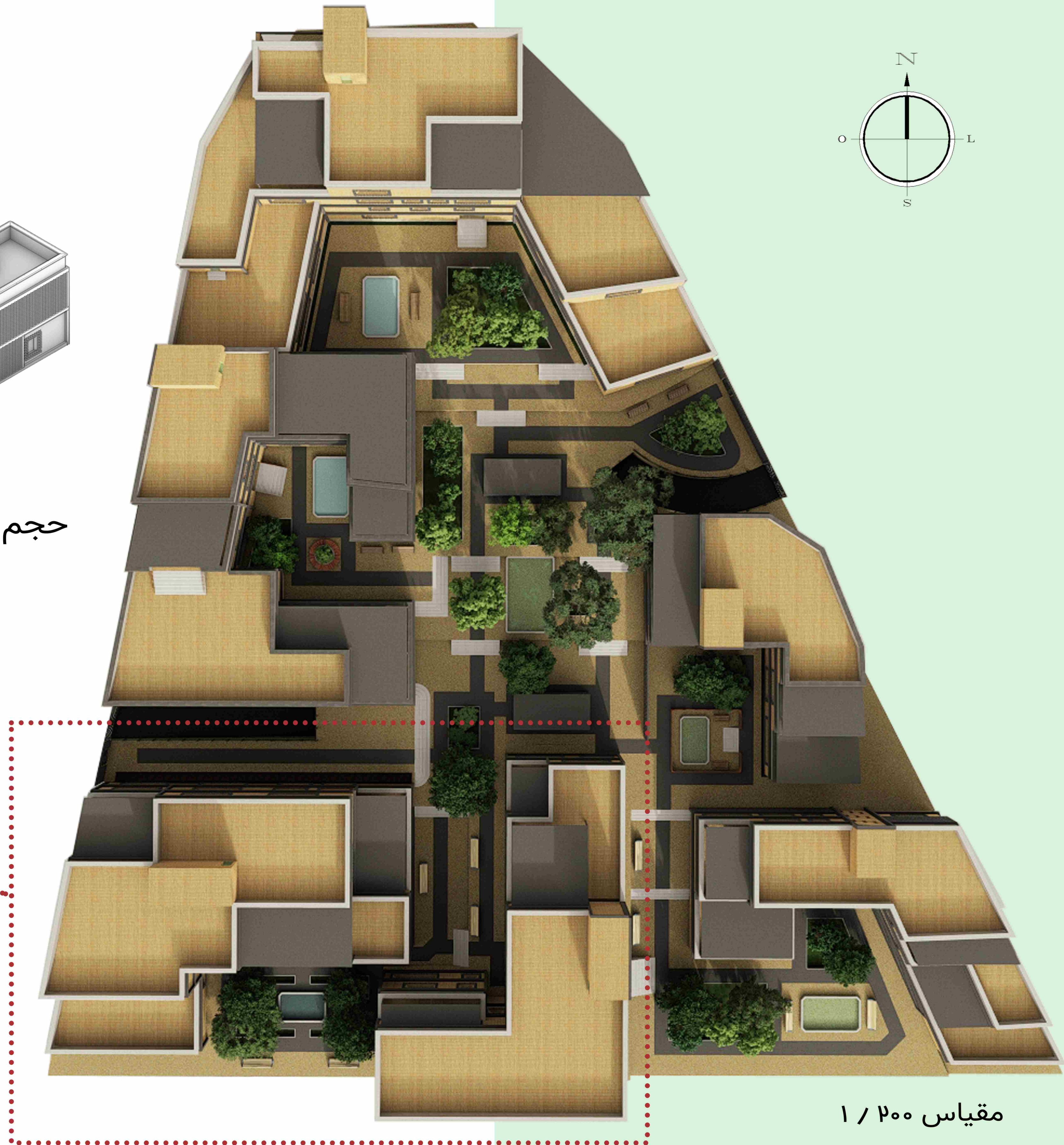
دو بلوک ساختمانی
یک حیاط واحد

دارای مجموعاً ۷ واحد مسکونی

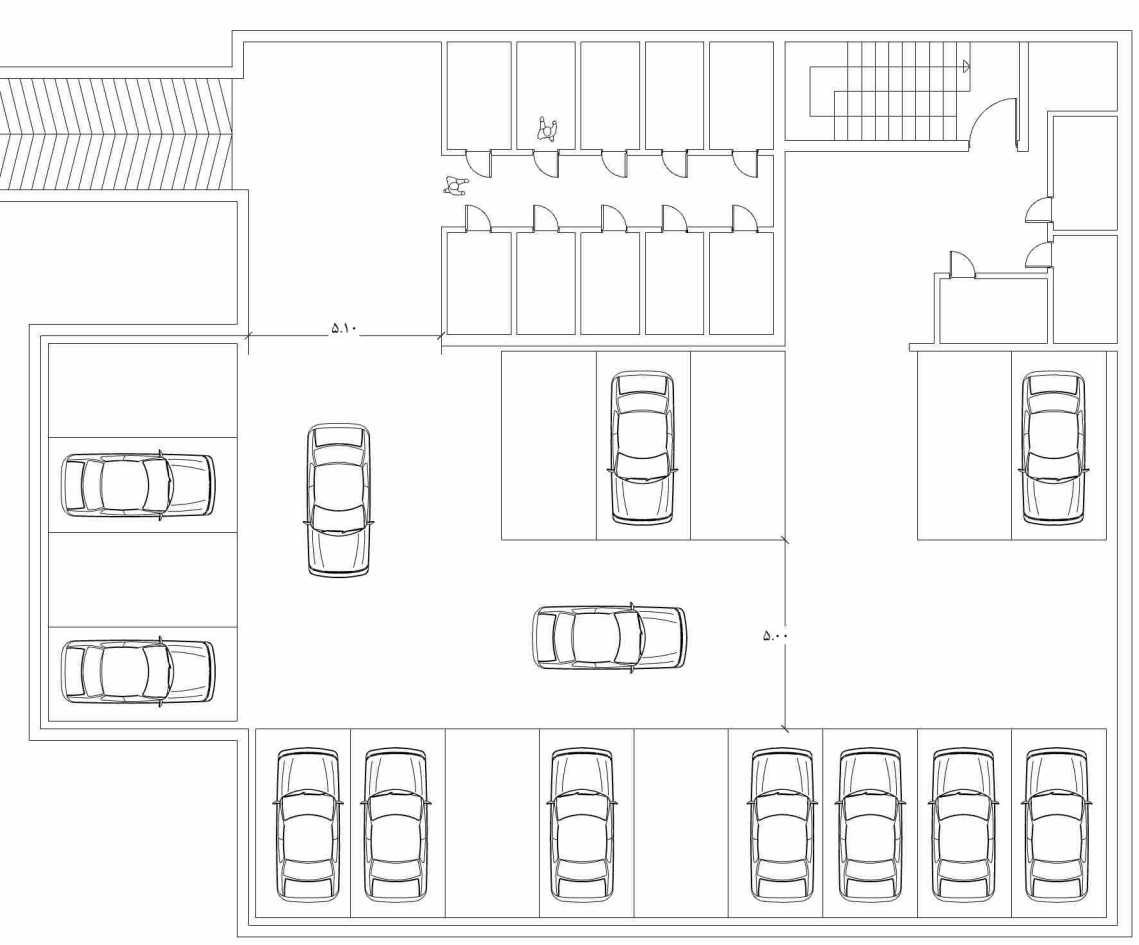
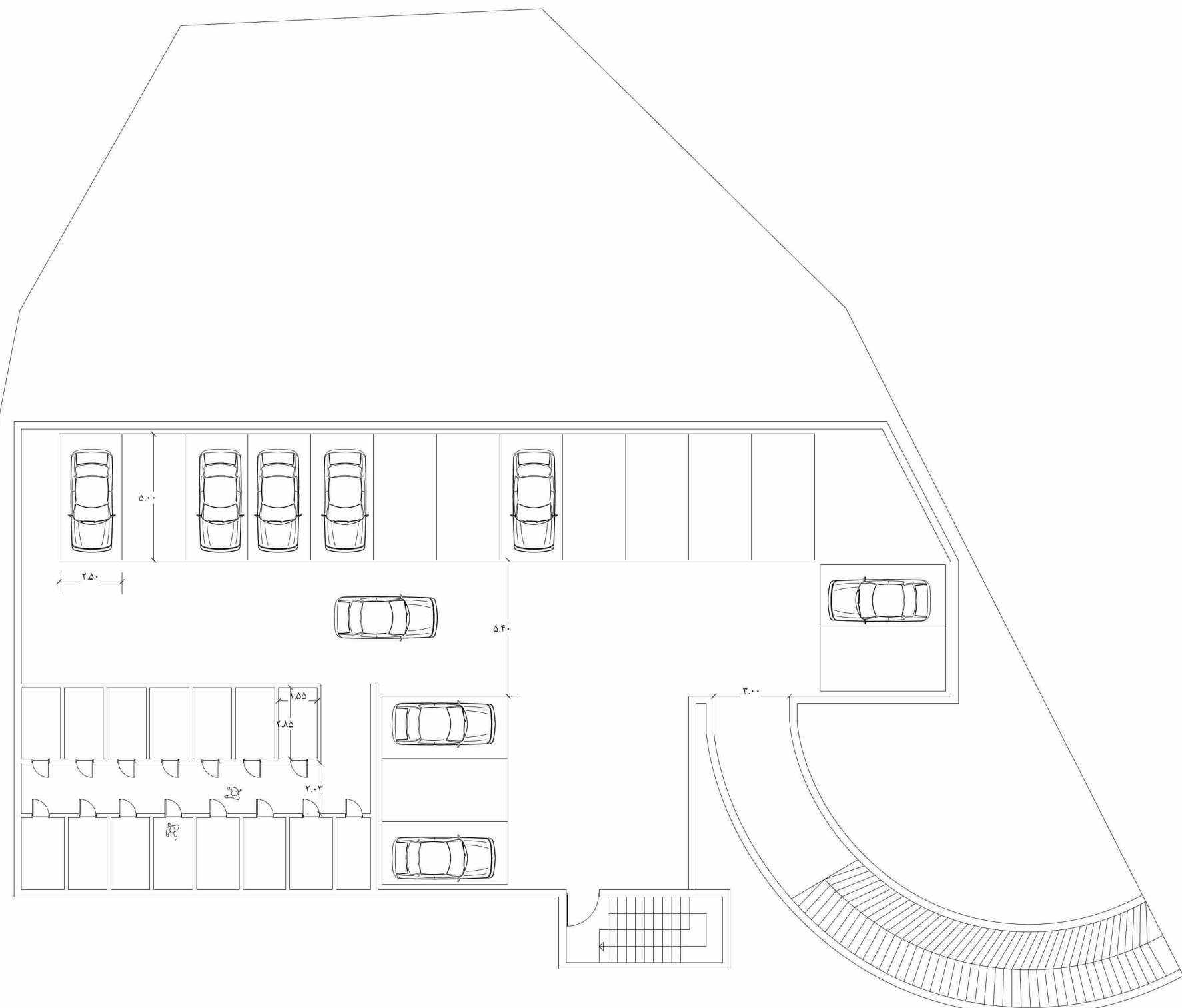
حداقل متراژ واحدها ۱۸۰ متر مربع

حداکثر متراژ واحدها ۲۴۰ متر مربع

سایت پلان مجموعه

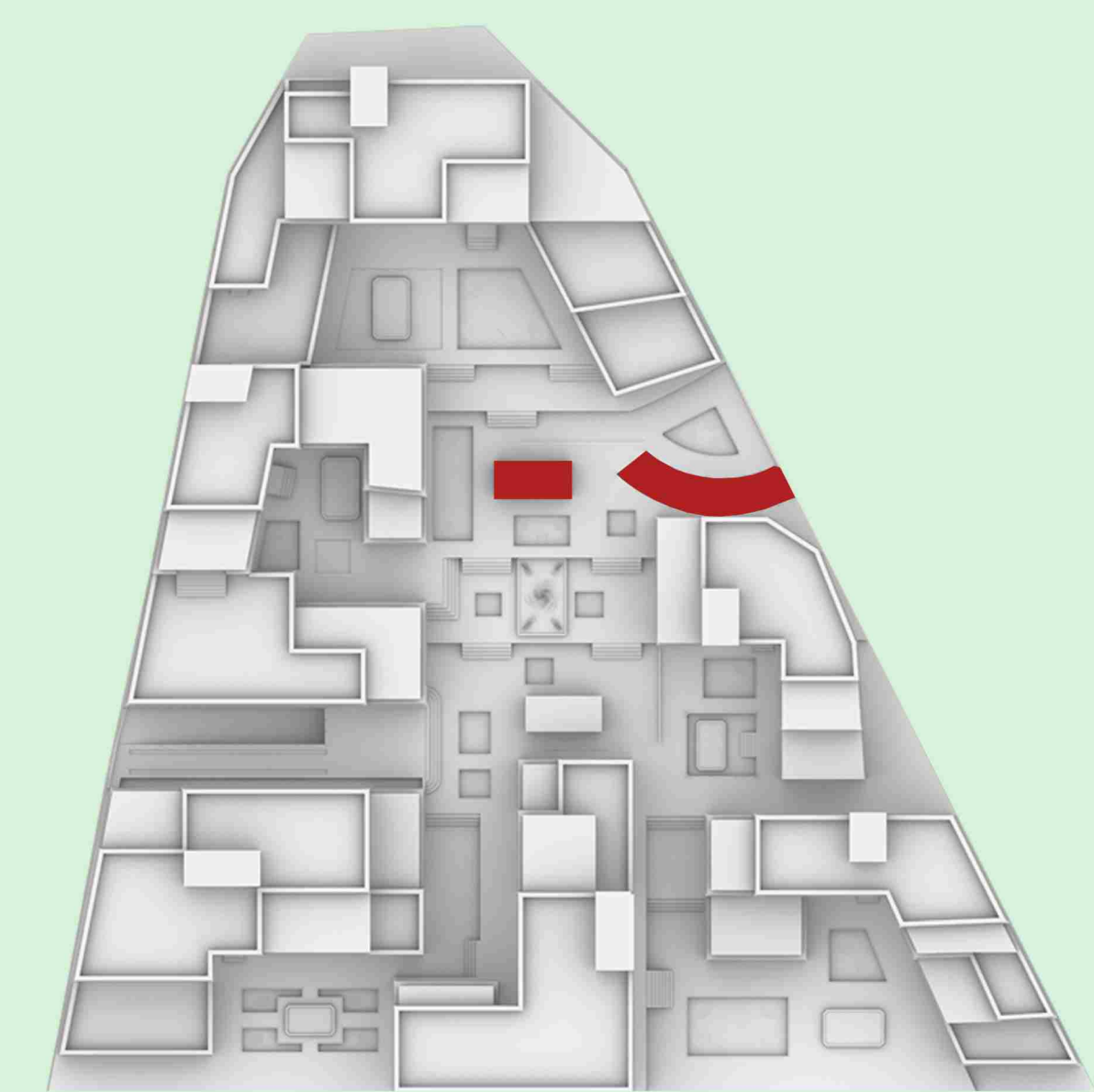


مقیاس ۱ / ۲۰۰

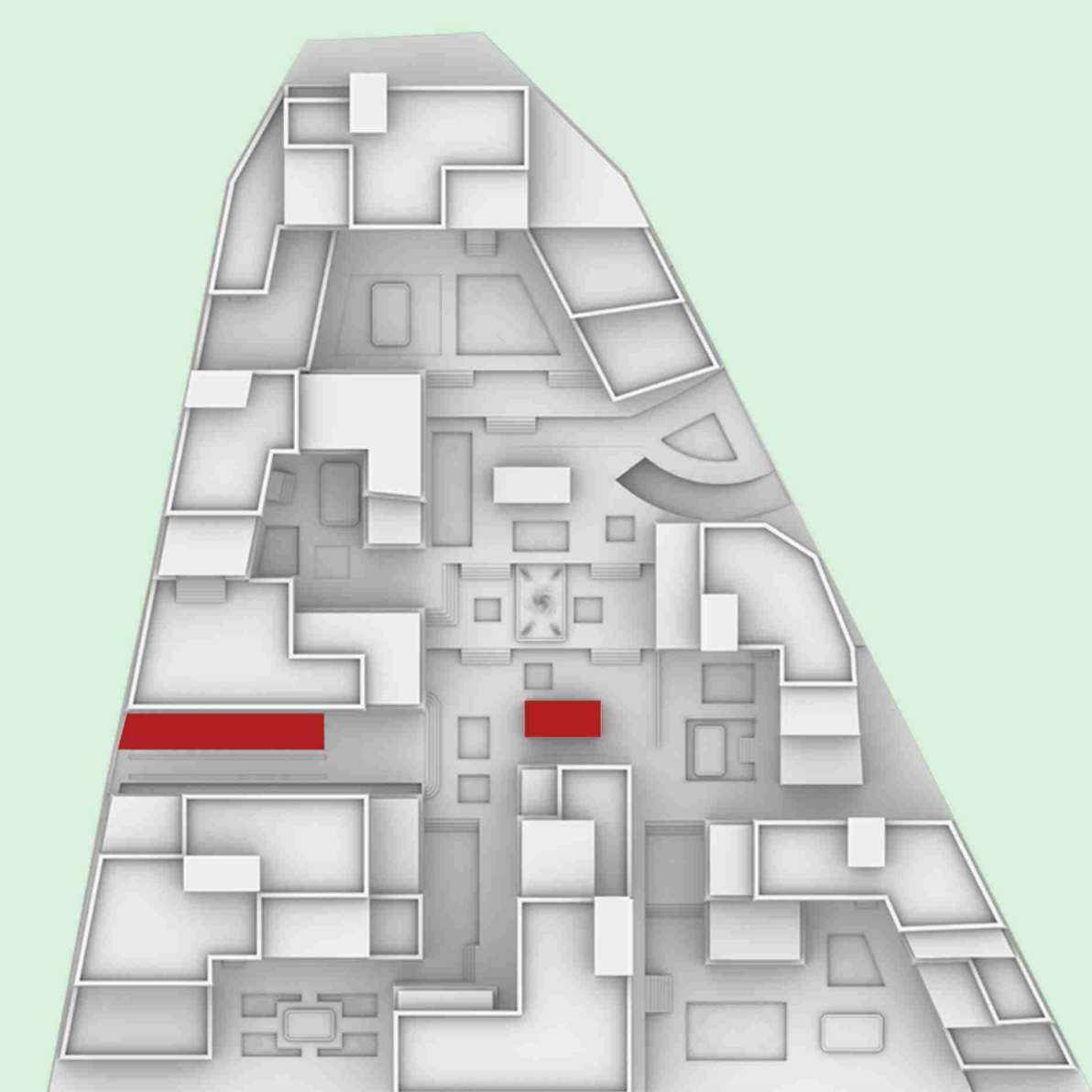


مقیاس ۱ / ۲۰۰

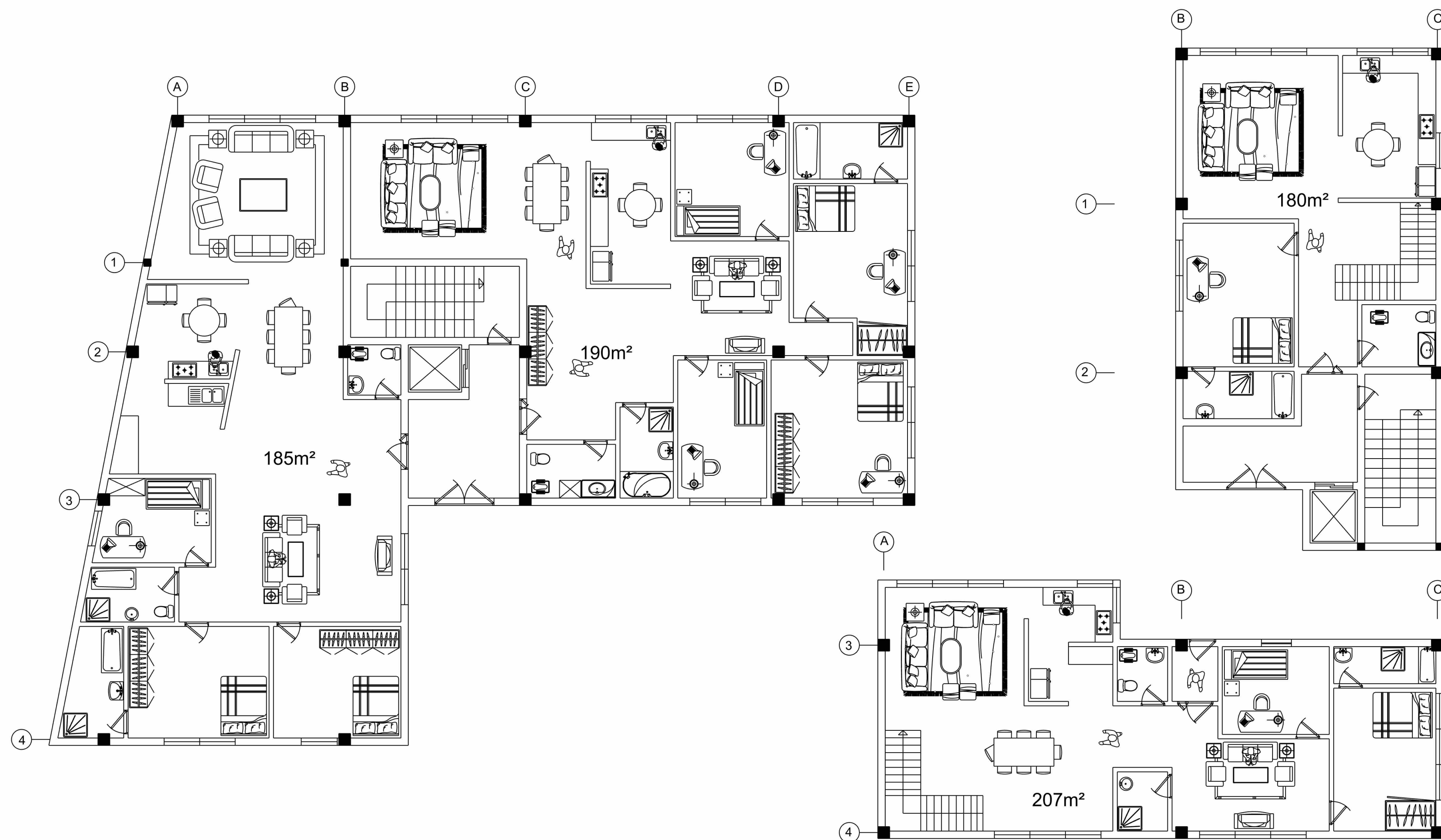
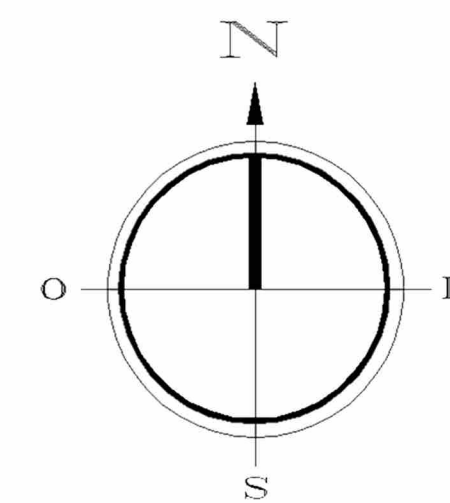
پلان پارکینگ‌های مجموعه



جانمایی رمپ و باکس پله پارکینگ اول

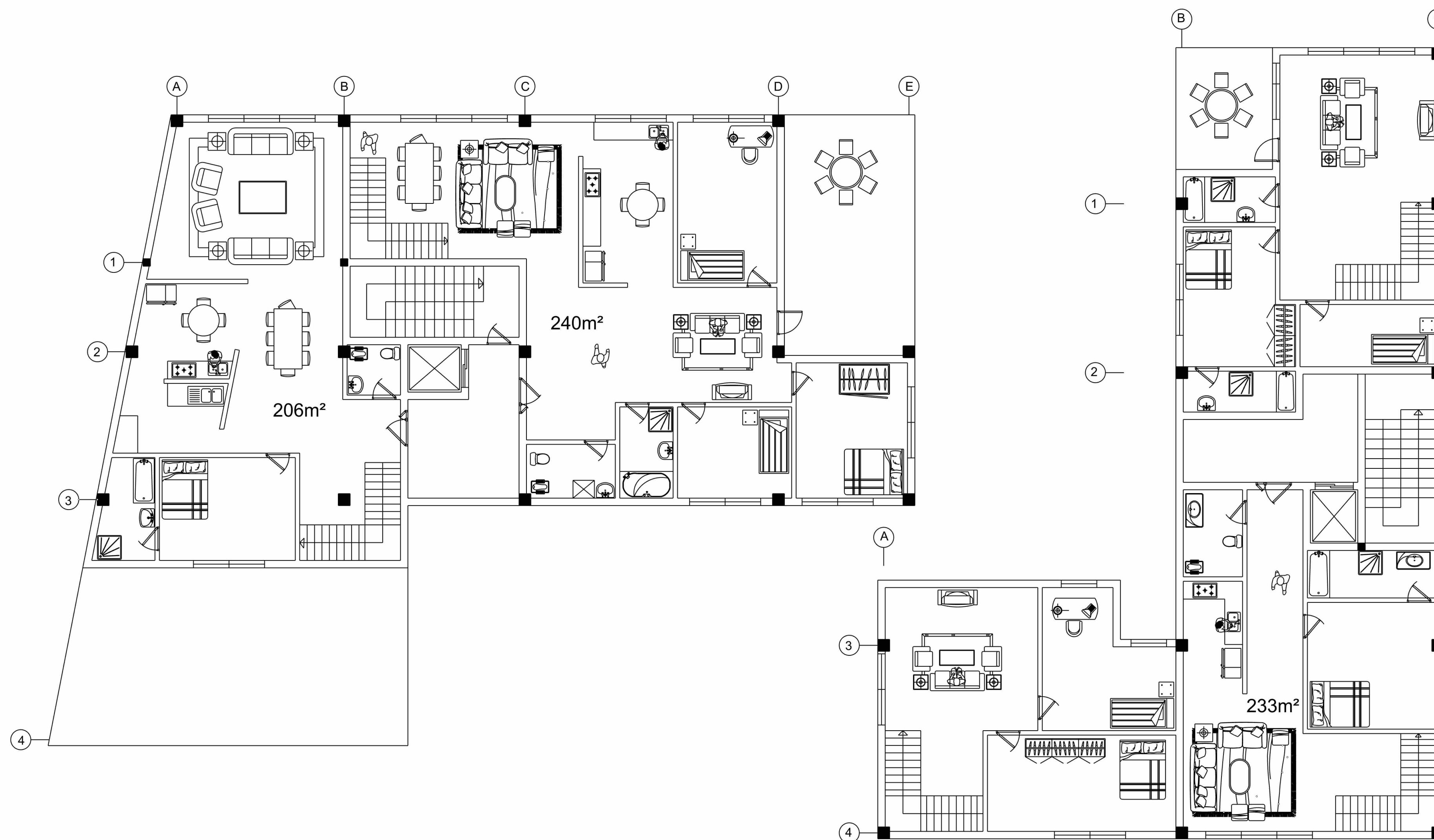
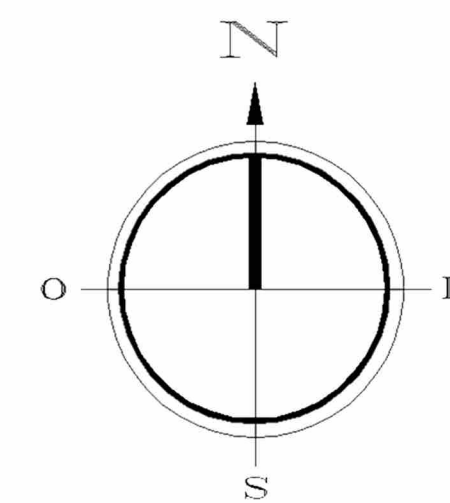


جانمایی رمپ و باکس پله پارکینگ دوم



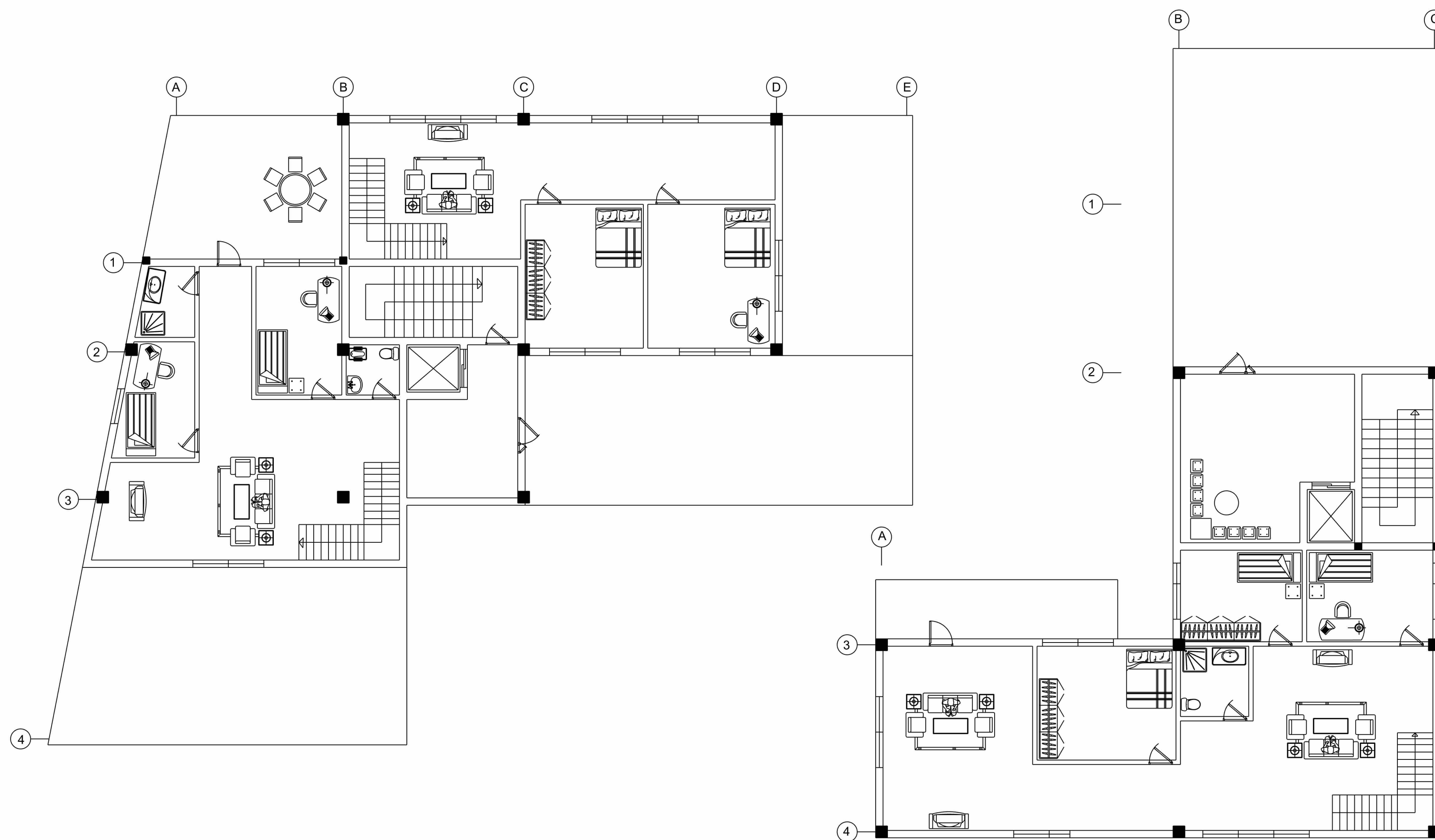
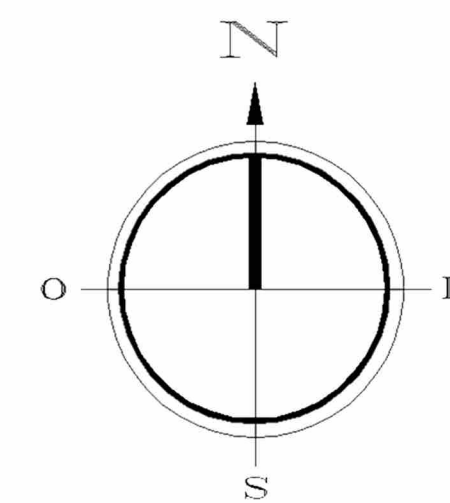
مقیاس ۱ / ۱۰۰

پلان طبقه همکف گروه همسایگی منتخب



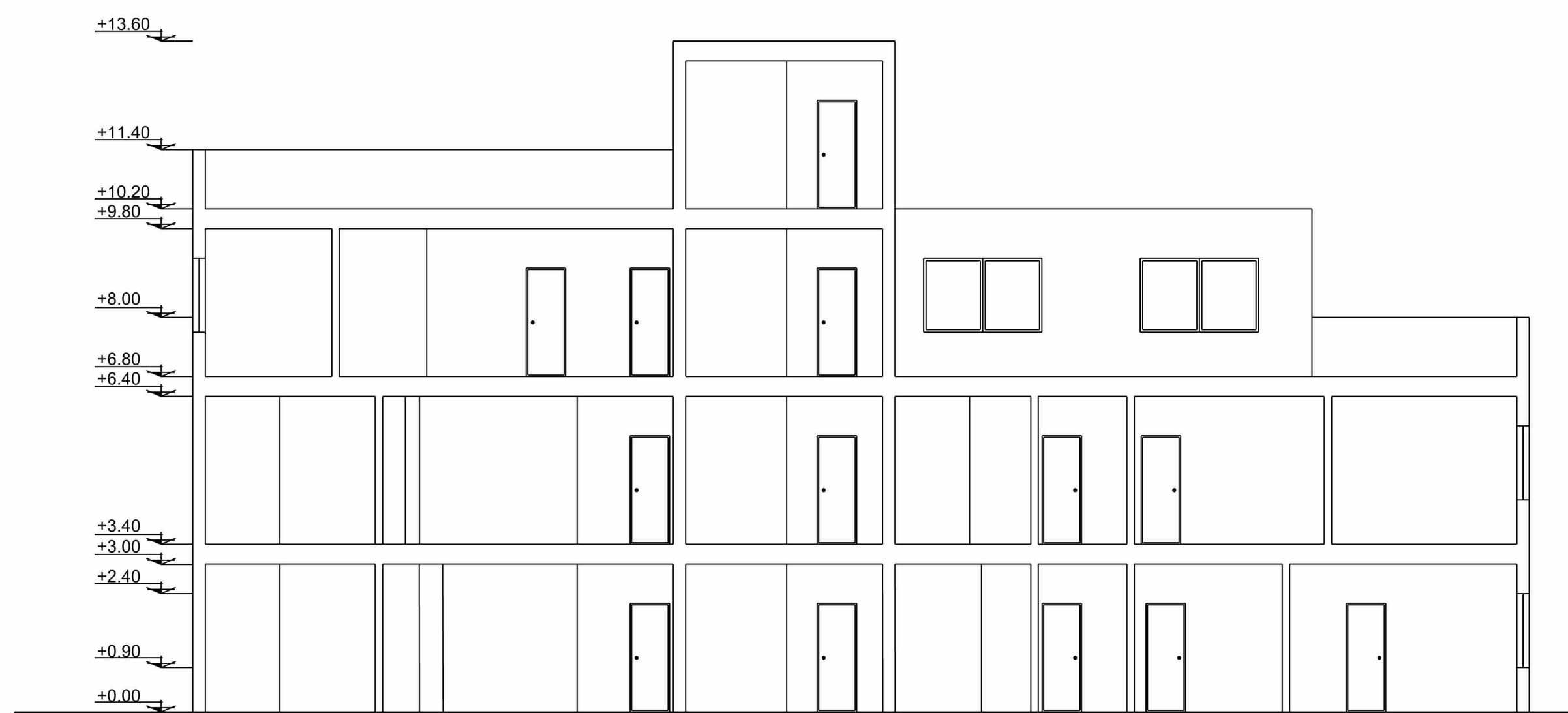
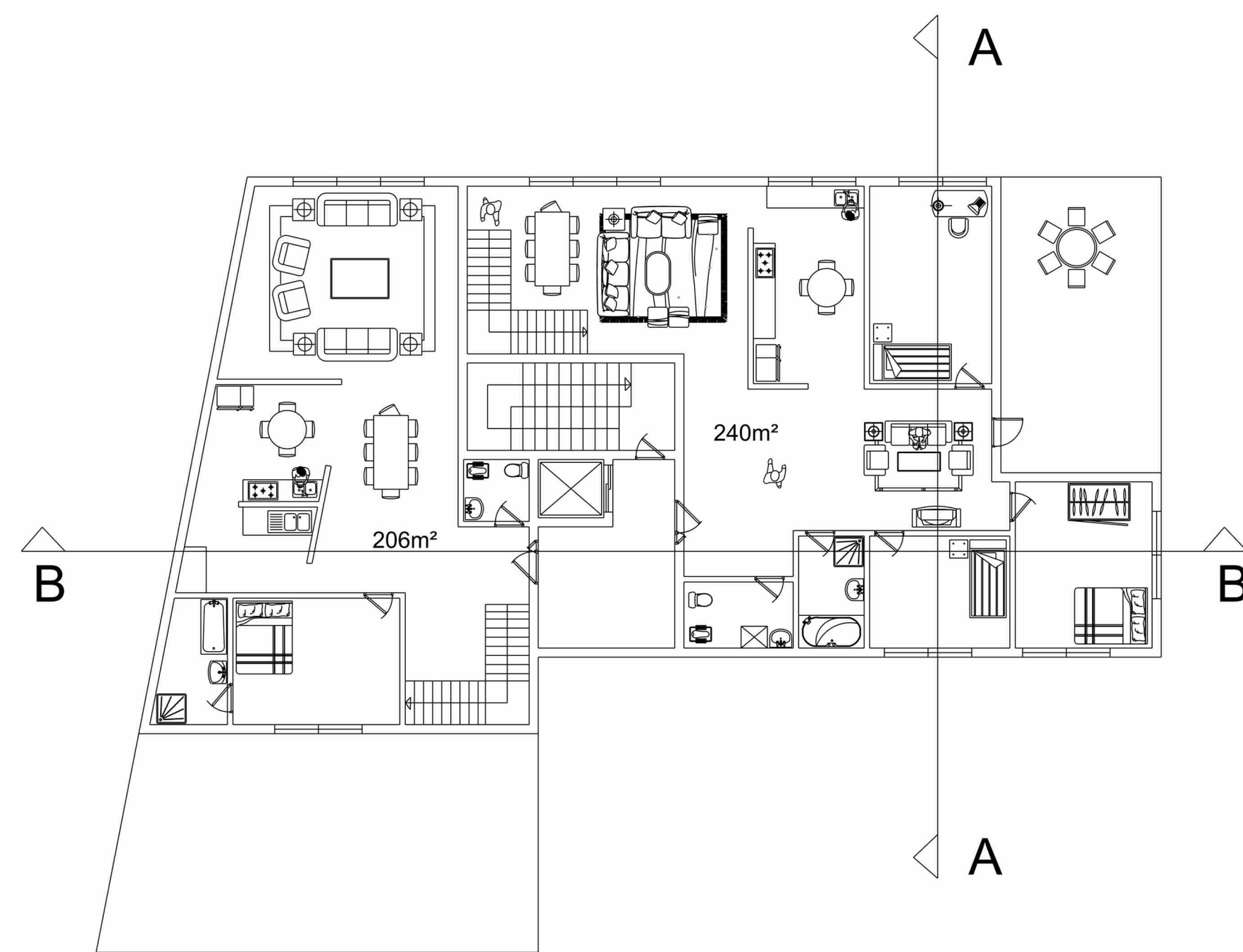
مقیاس ۱ / ۱۰۰

پلان طبقه اول گروه همسایگی منتخب

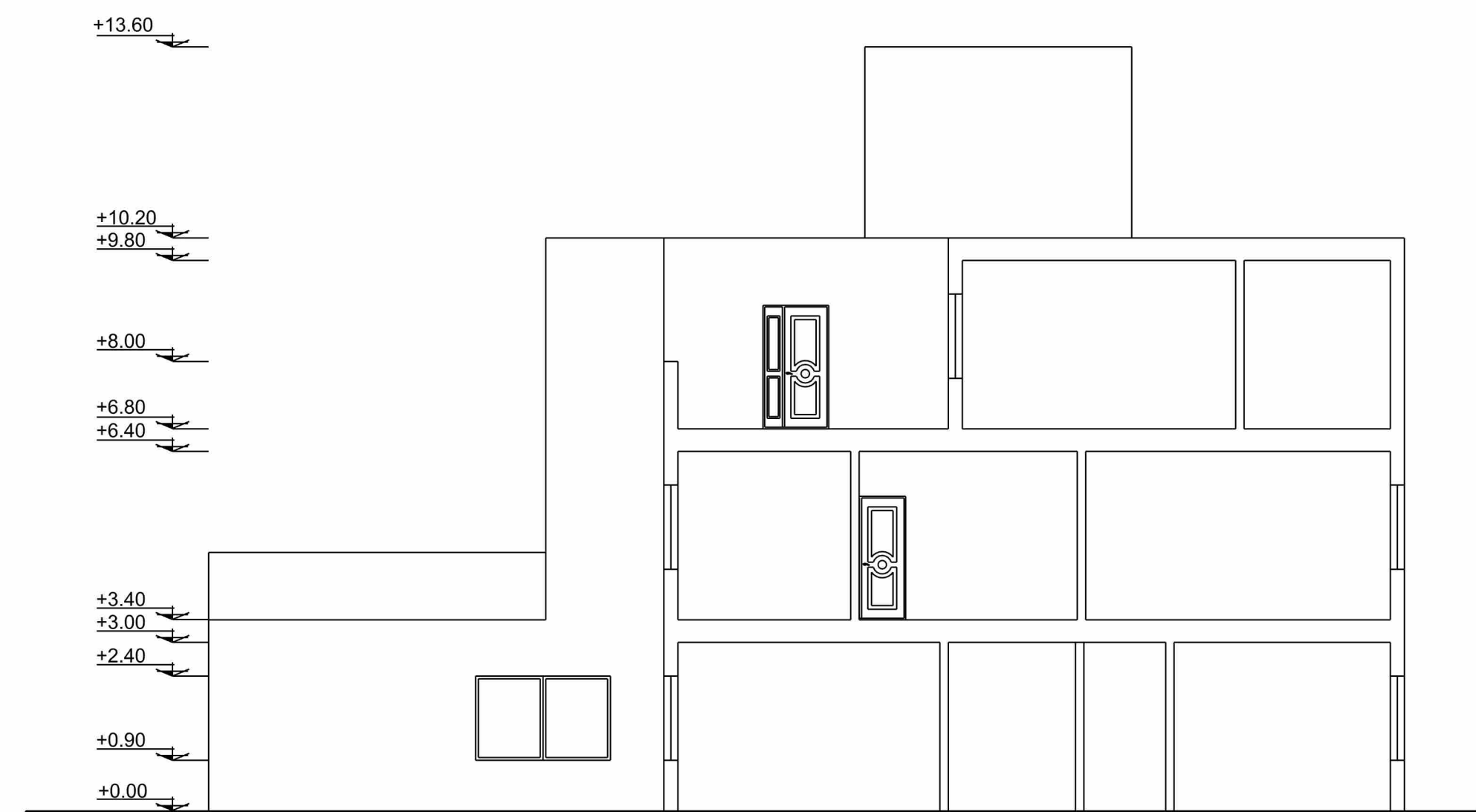


مقیاس ۱ / ۱۰۰

پلان طبقه دوم گروه همسایگی منتخب

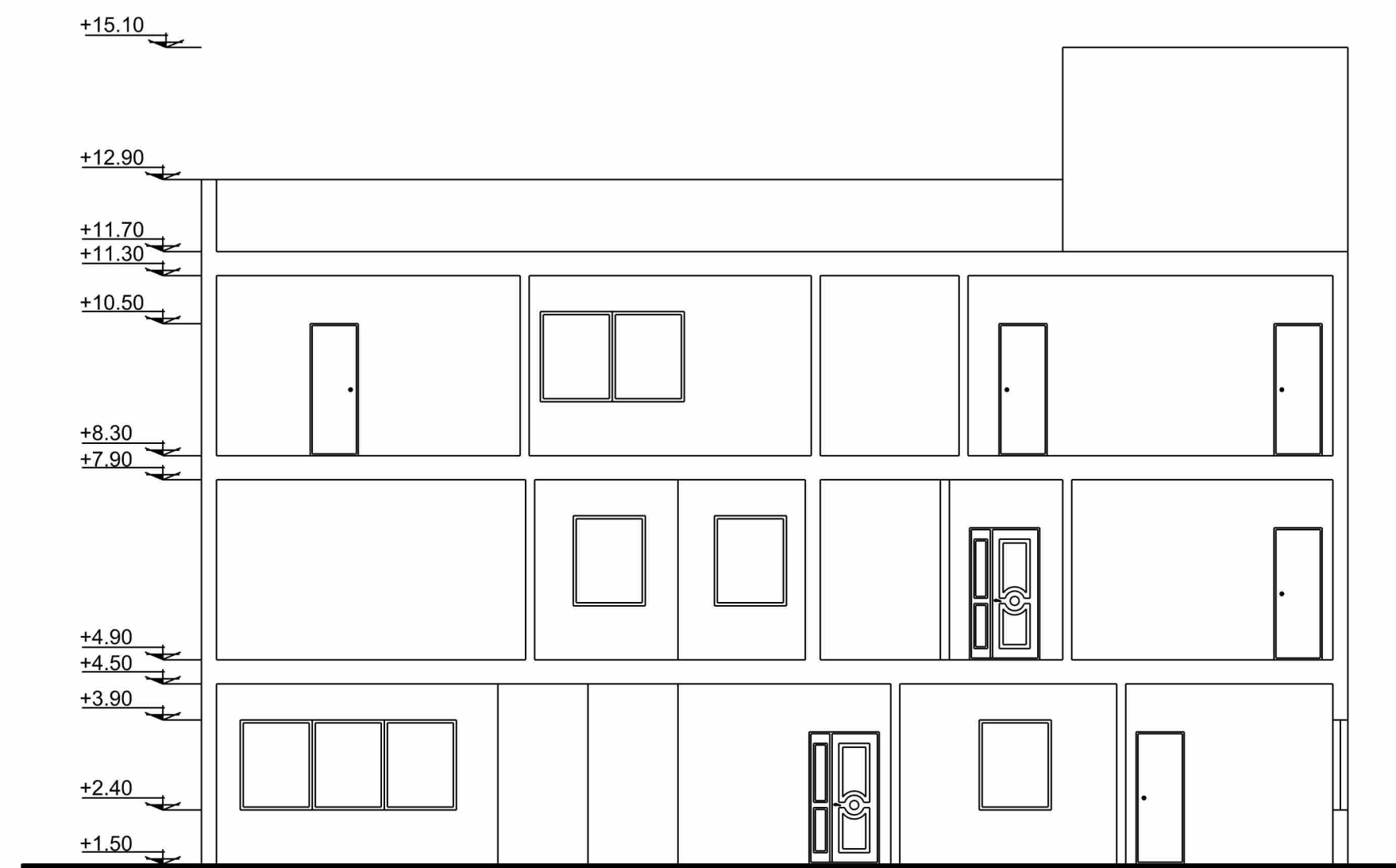
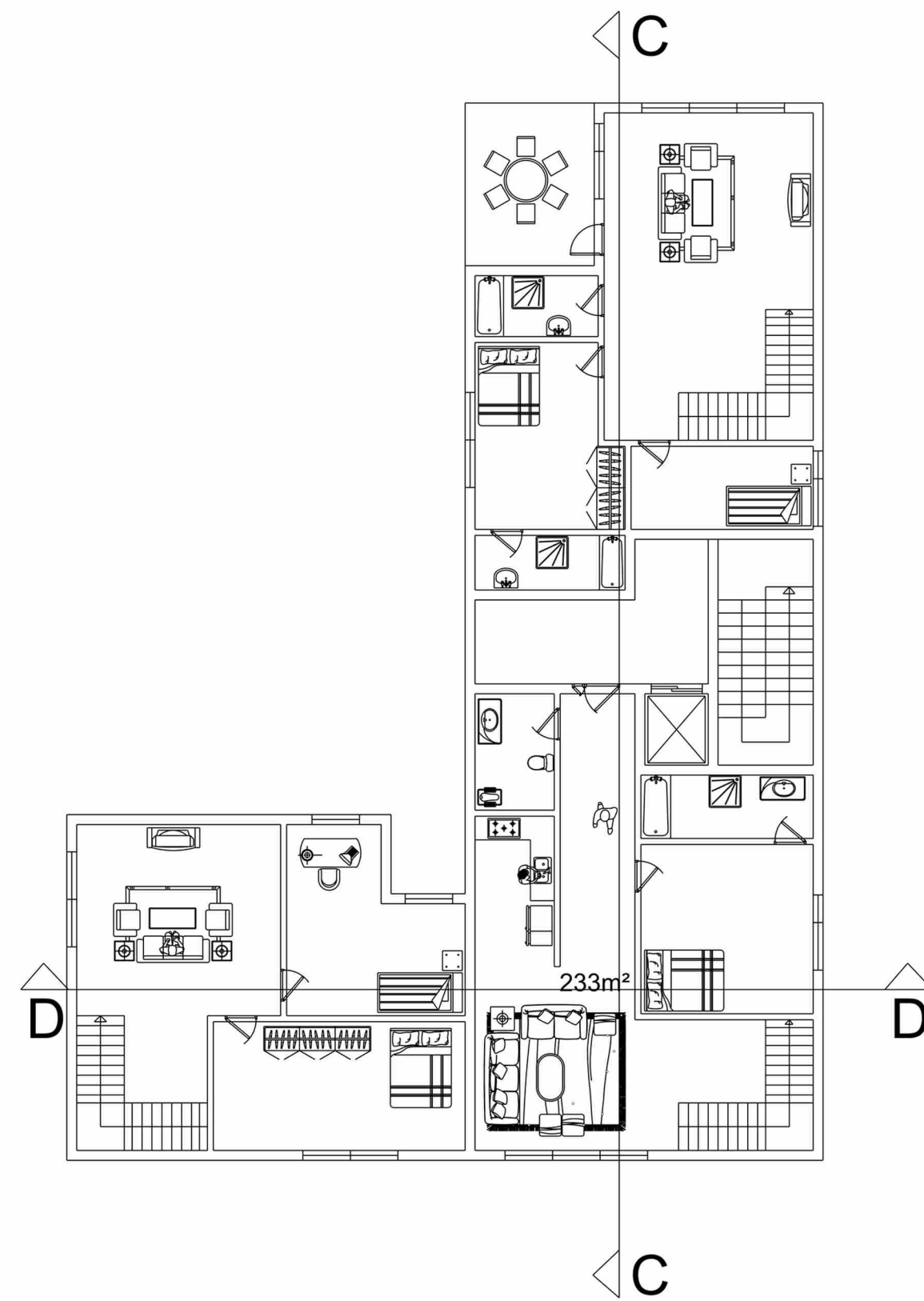


مقطع B - B مقیاس ۱ / ۱۰۰

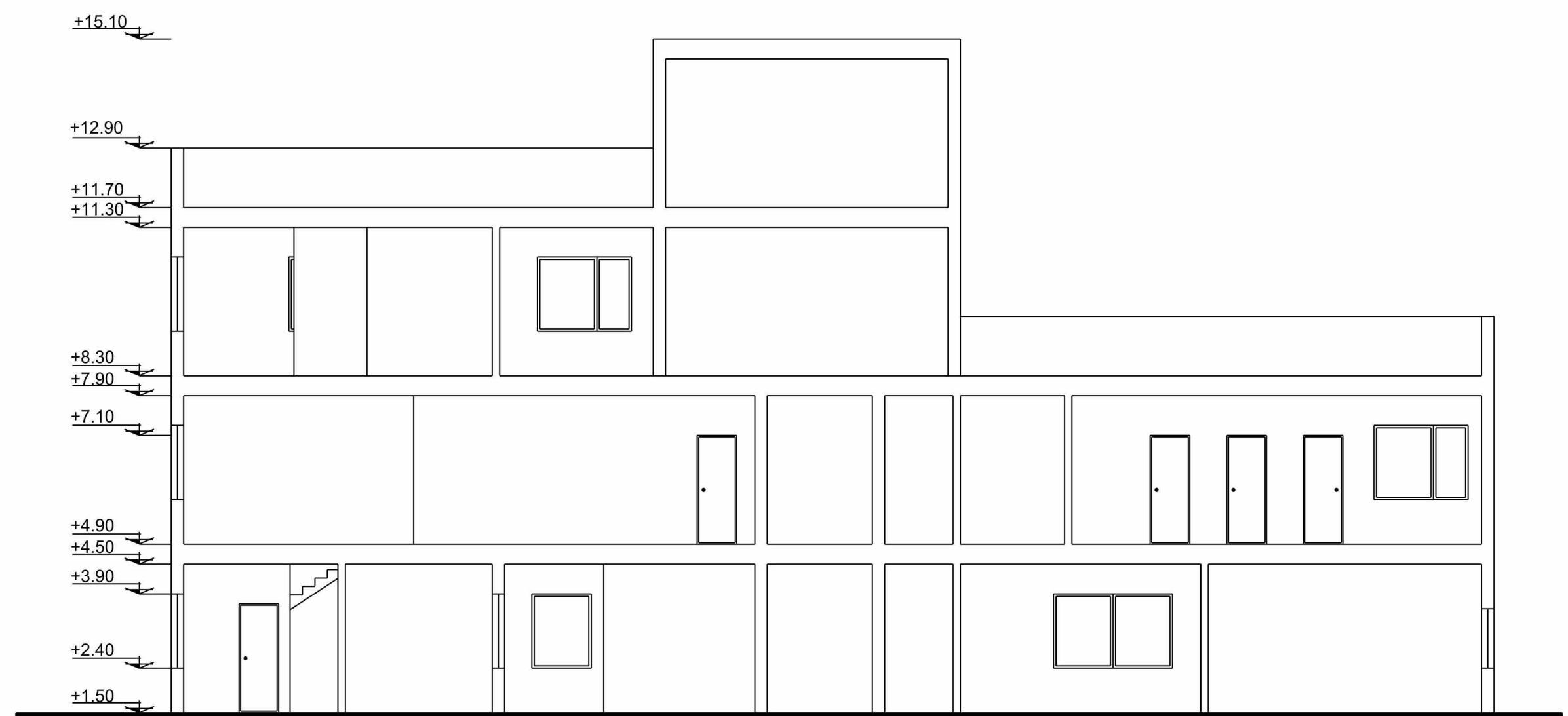


مقطع A - A مقیاس ۱ / ۱۰۰

مقاطع طولی و عرضی گروه همسایگی منتخب

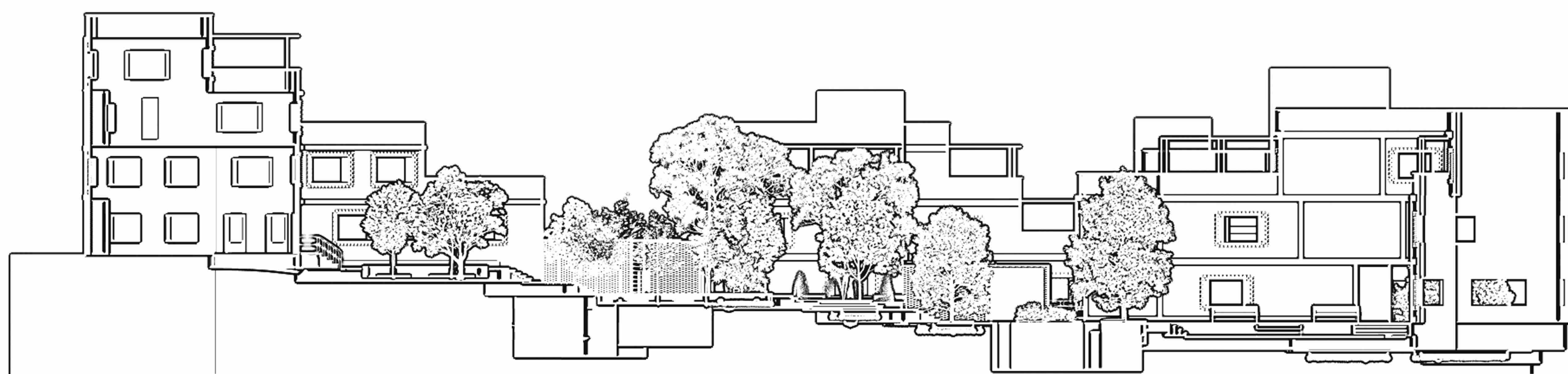
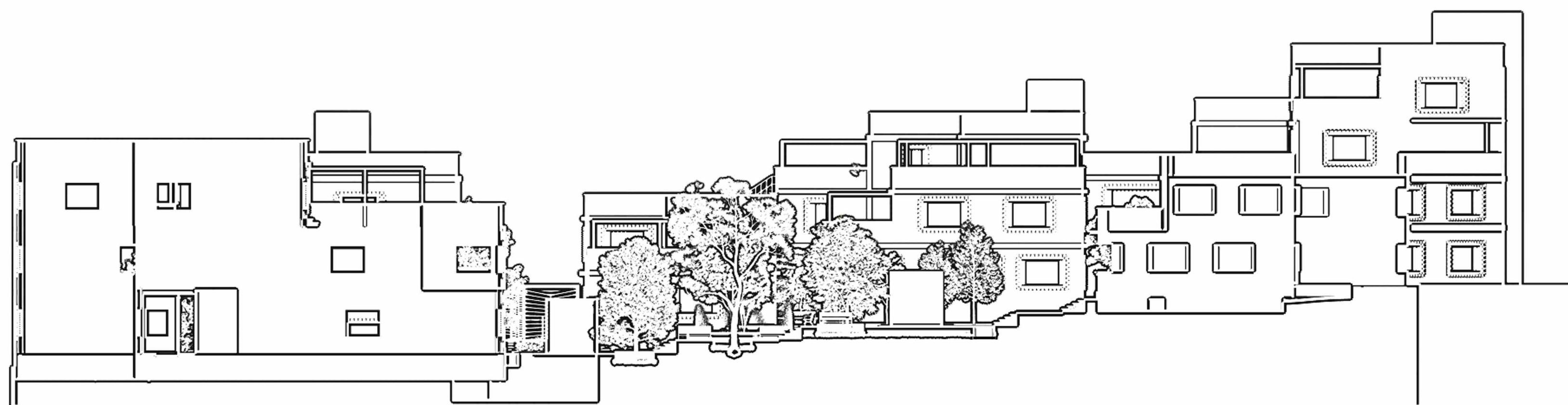


مقطع D - D مقیاس ۱ / ۱۰۰



مقطع C - C مقیاس ۱ / ۱۰۰

مقاطع طولی و عرضی گروه همسایگی منتخب



نما برش‌های طولی مجموعه



نمای شمالی. مقیاس ۱ / ۲۰۰



نمای شرقی. مقیاس ۱ / ۲۰۰



نمای غربی. مقیاس ۱ / ۲۰۰

نماهای شمالی، شرقی و غربی مجموعه



سایه‌انداز اول دی ماه، ساعت ۱۰ صبح. مقیاس ۱ / ۳۰۰



سایه‌انداز اول تیر ماه، ساعت ۱۰ صبح. مقیاس ۱ / ۳۰۰

مقایسه سایه‌انداز اول تیر و دی ماه

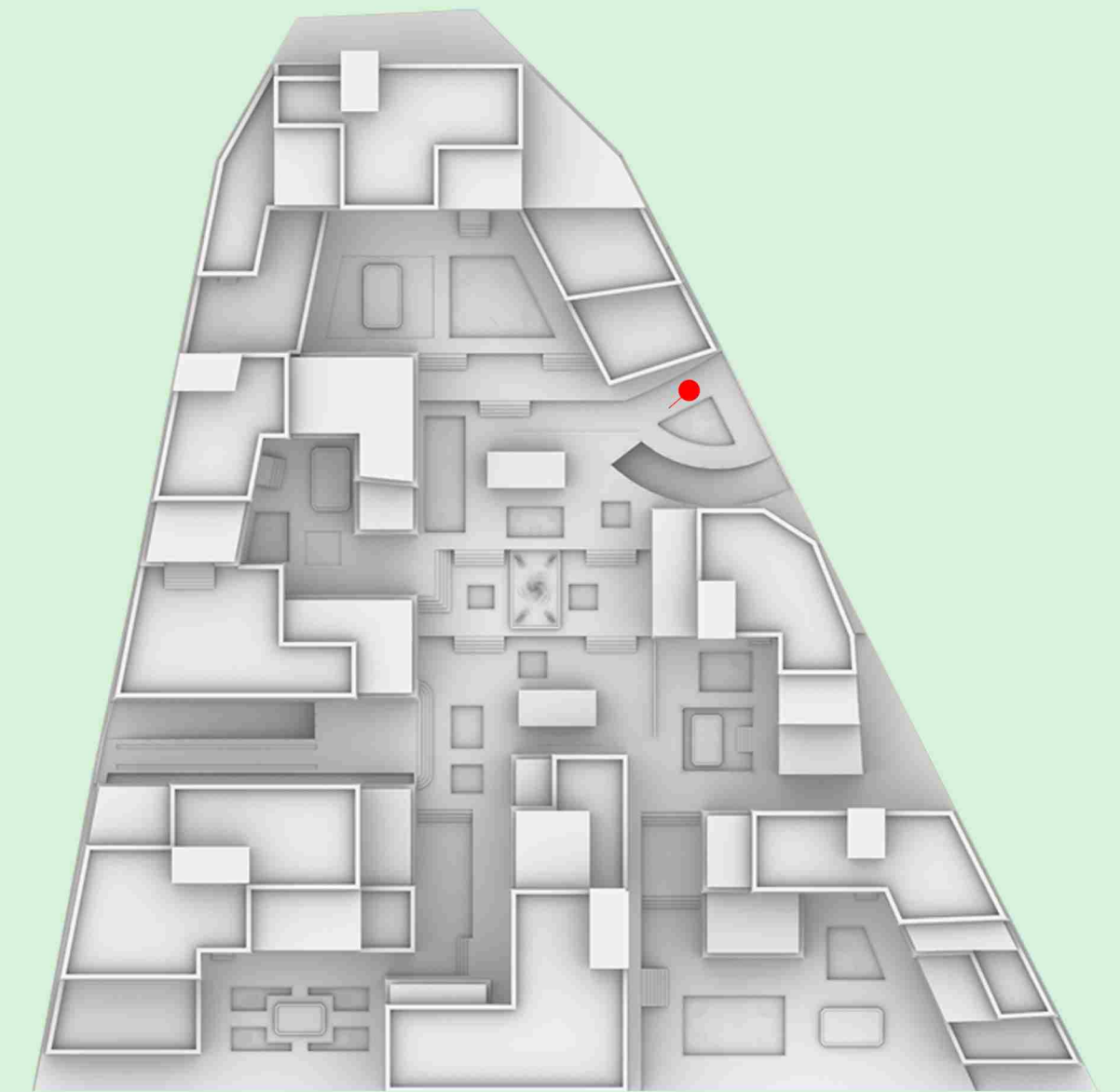


پرسپکتیو پرنده از شمال غربی



پرسپکتیو پرنده از جنوب شرقی

پرسپکتیوهای پرنده از مجموعه

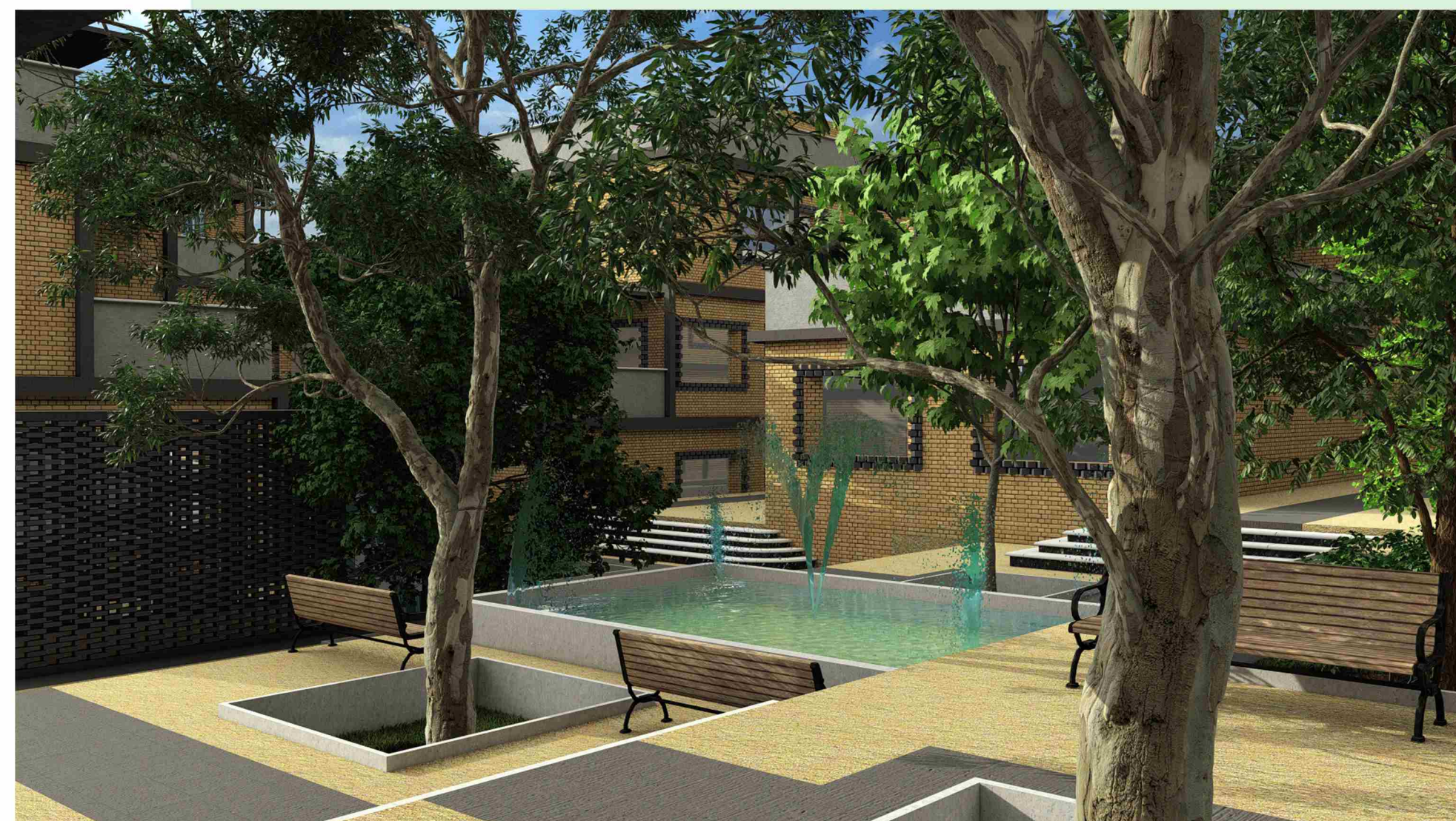


ورودی شرقی مجموعه

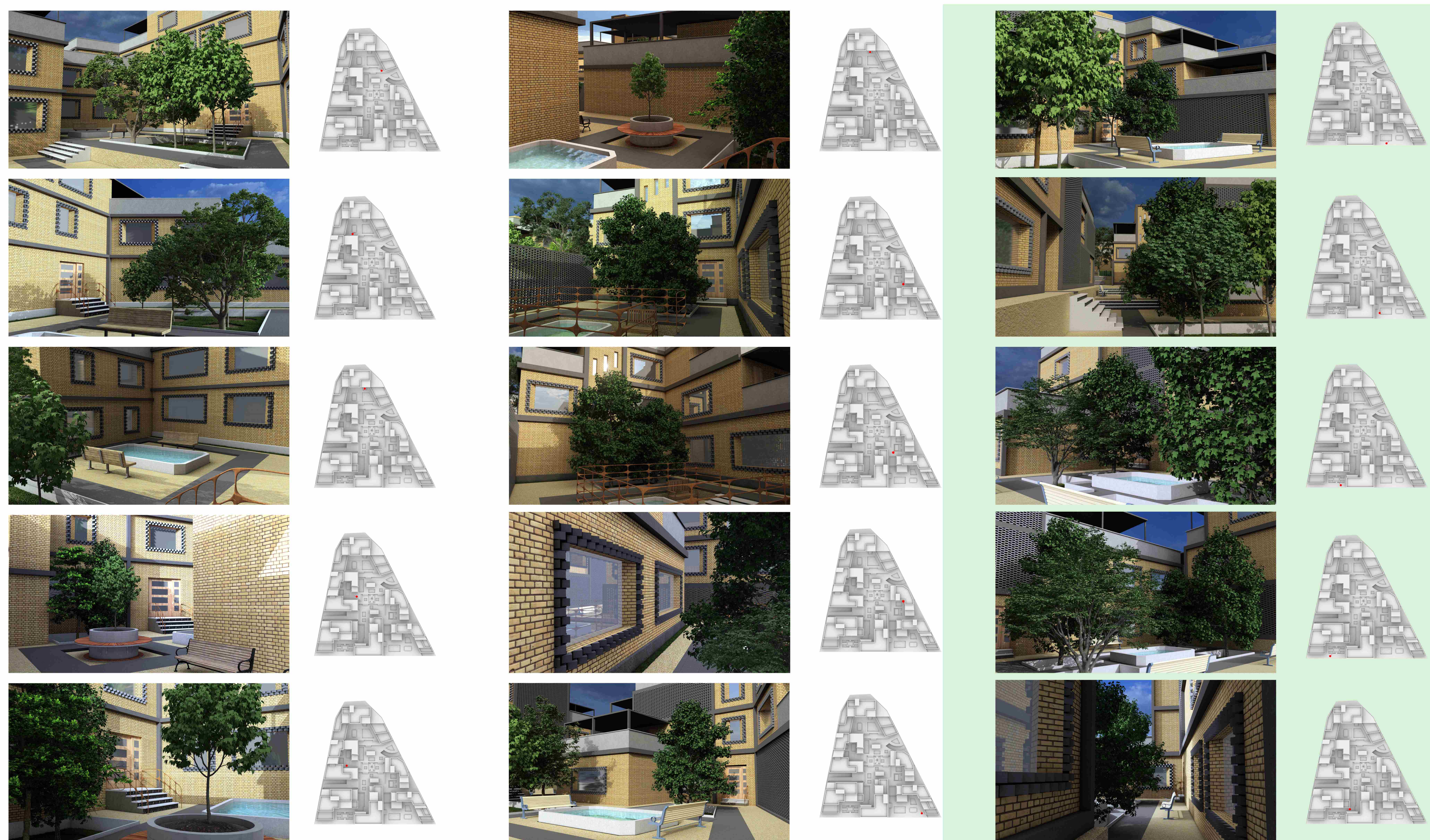


ورودی غربی مجموعه

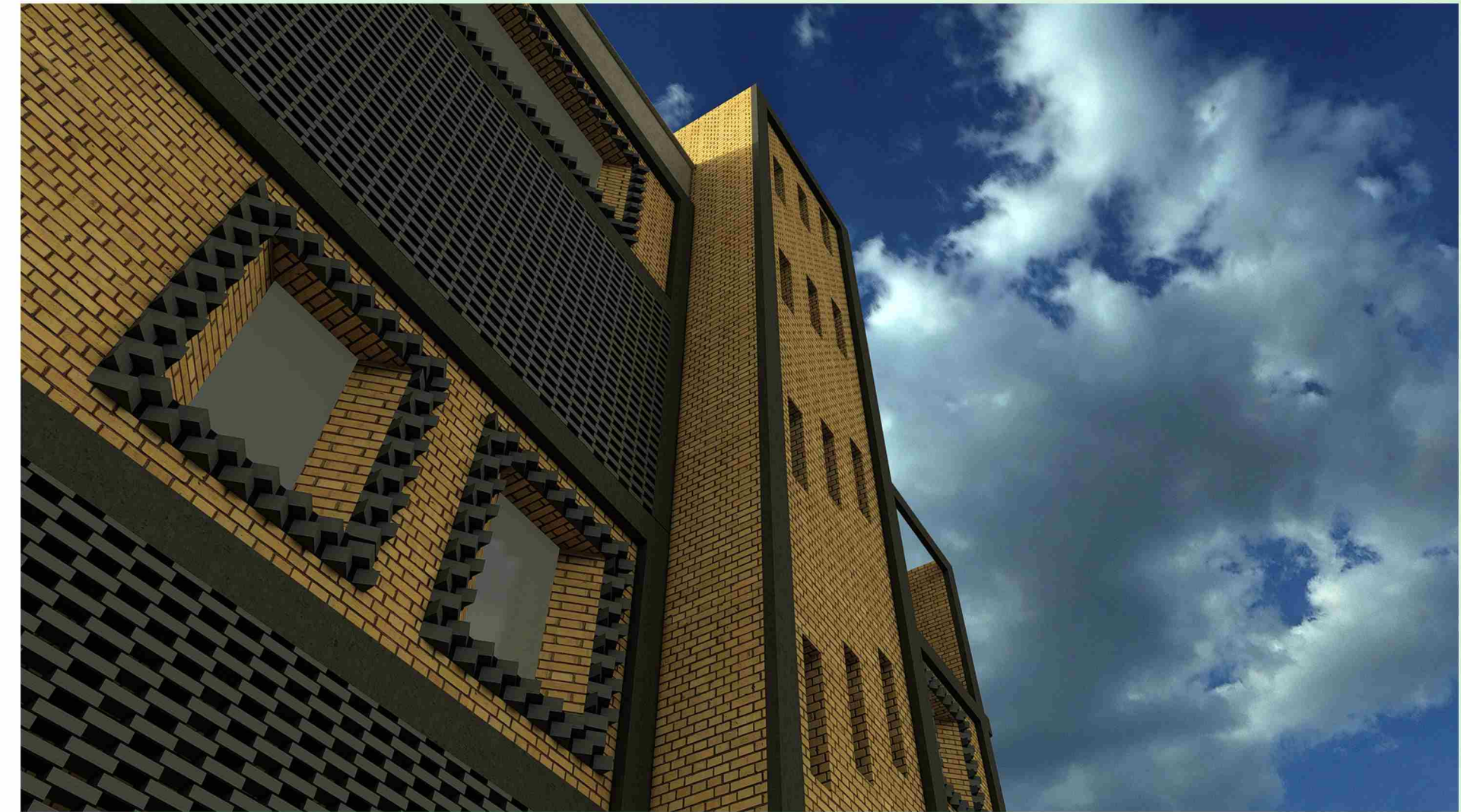
پرسپکتیو ناظر از ورودی‌های مجموعه



پرسپکٹیوهای دید انسانی حیاط عمومی مجموعه



پرسپکتیوهای دید انسانی از حیاطهای هر بلوک



پرسپکتیوهای انسانی از تراس‌ها و بالکن‌های بلوک‌های مختلف به سمت حیاط عمومی

معرفی تصویری مجموعه



جزئیات نماسازی در بلوک‌ها و آجرچینی‌های دور پنجره