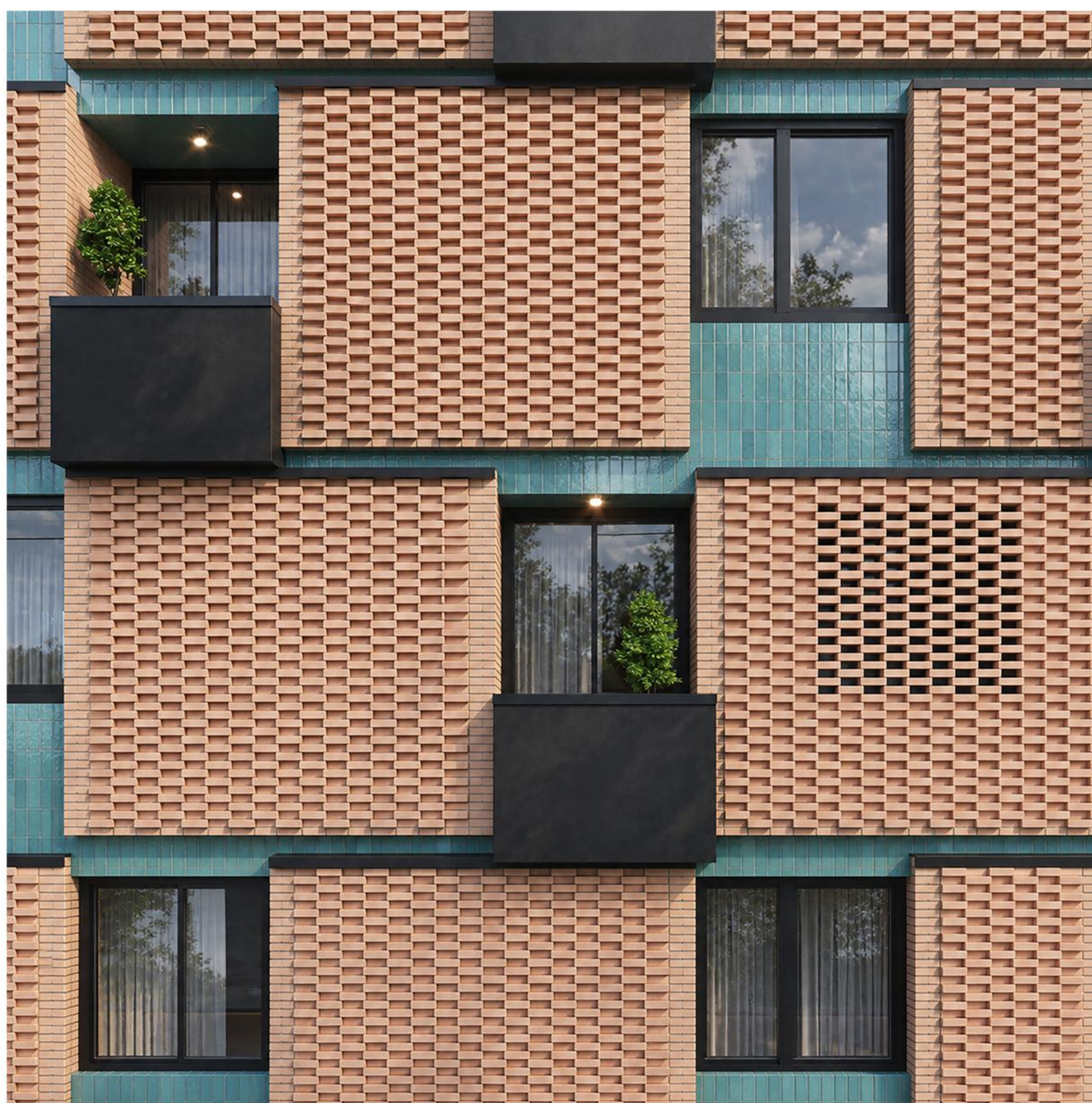




ساختمان ایرانیان



ایرانیان

PARKING

STORE N01

STORE N02

STORE N03

نمای جنوبی



نمای جنوب غربی





ایرانیان

نمای شمال غربی



ایرانیا

PARKING

STORE N01

STORE N02

STORE N03

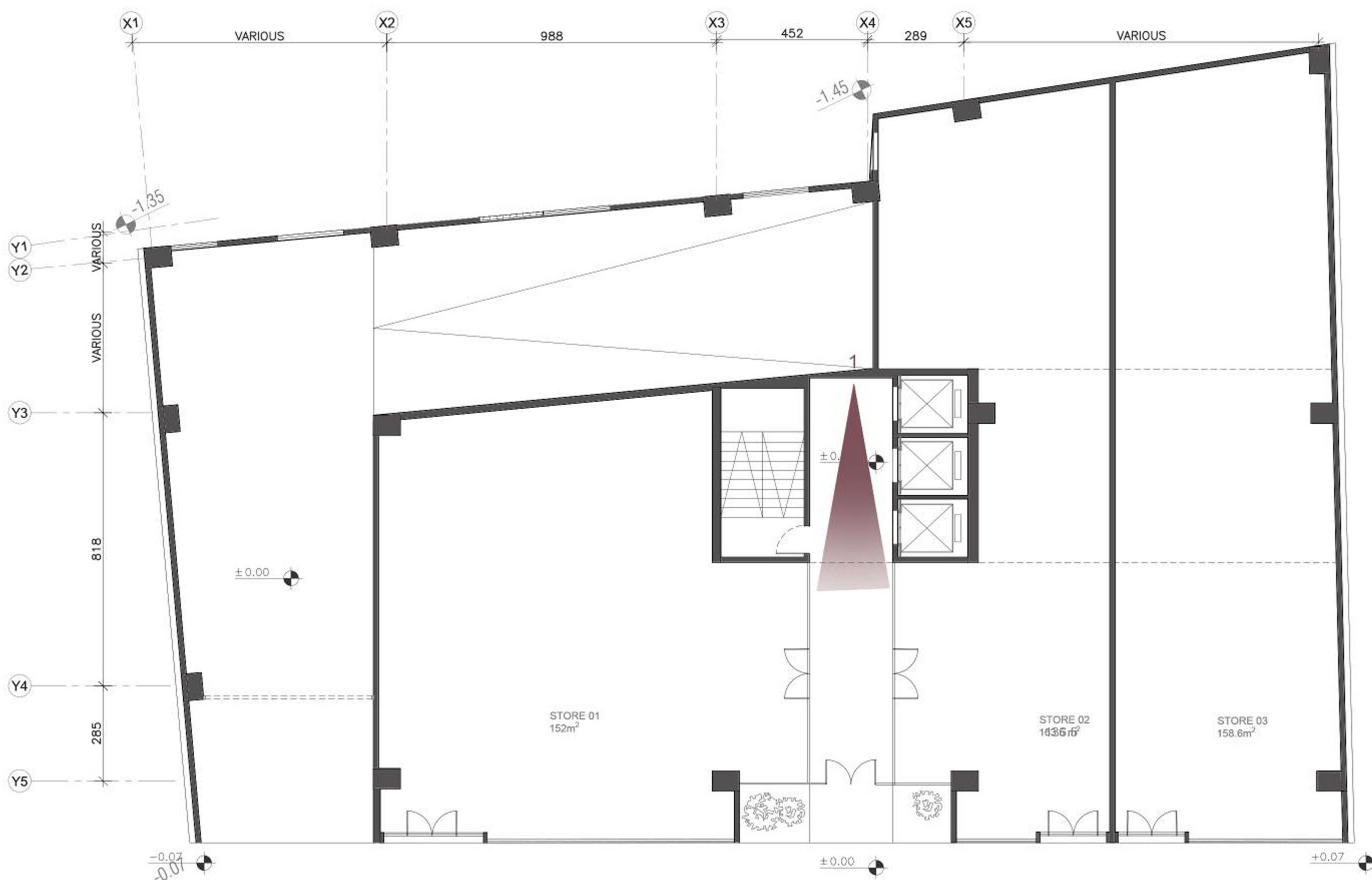
نمای جنوبی - نورپردازی شب



ایرانیان



نمای شمالی - نورپردازی شب





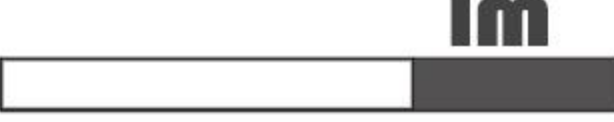
لابی ورودی ساختمان

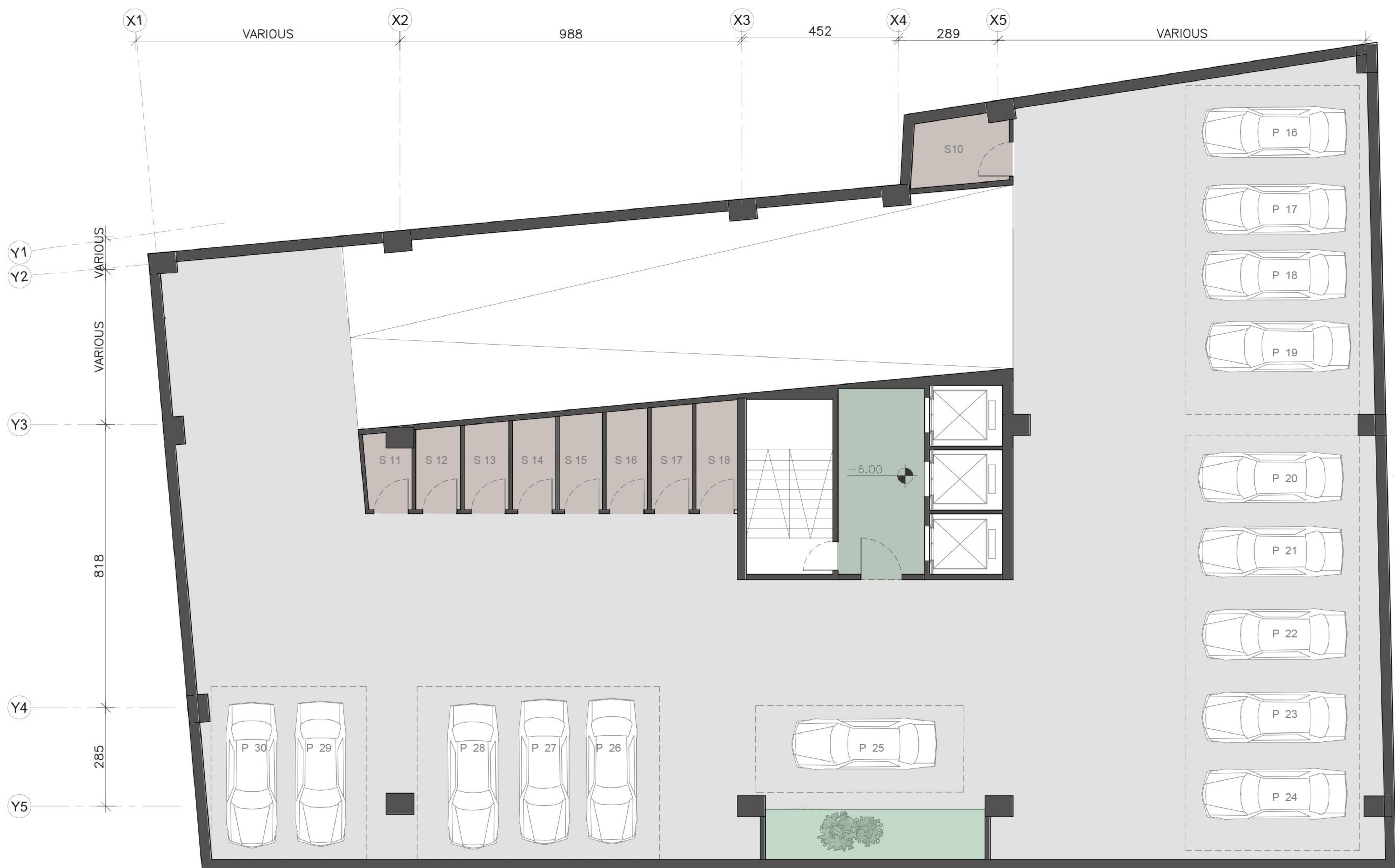




لابی راه پله و آسانسور در طبقات

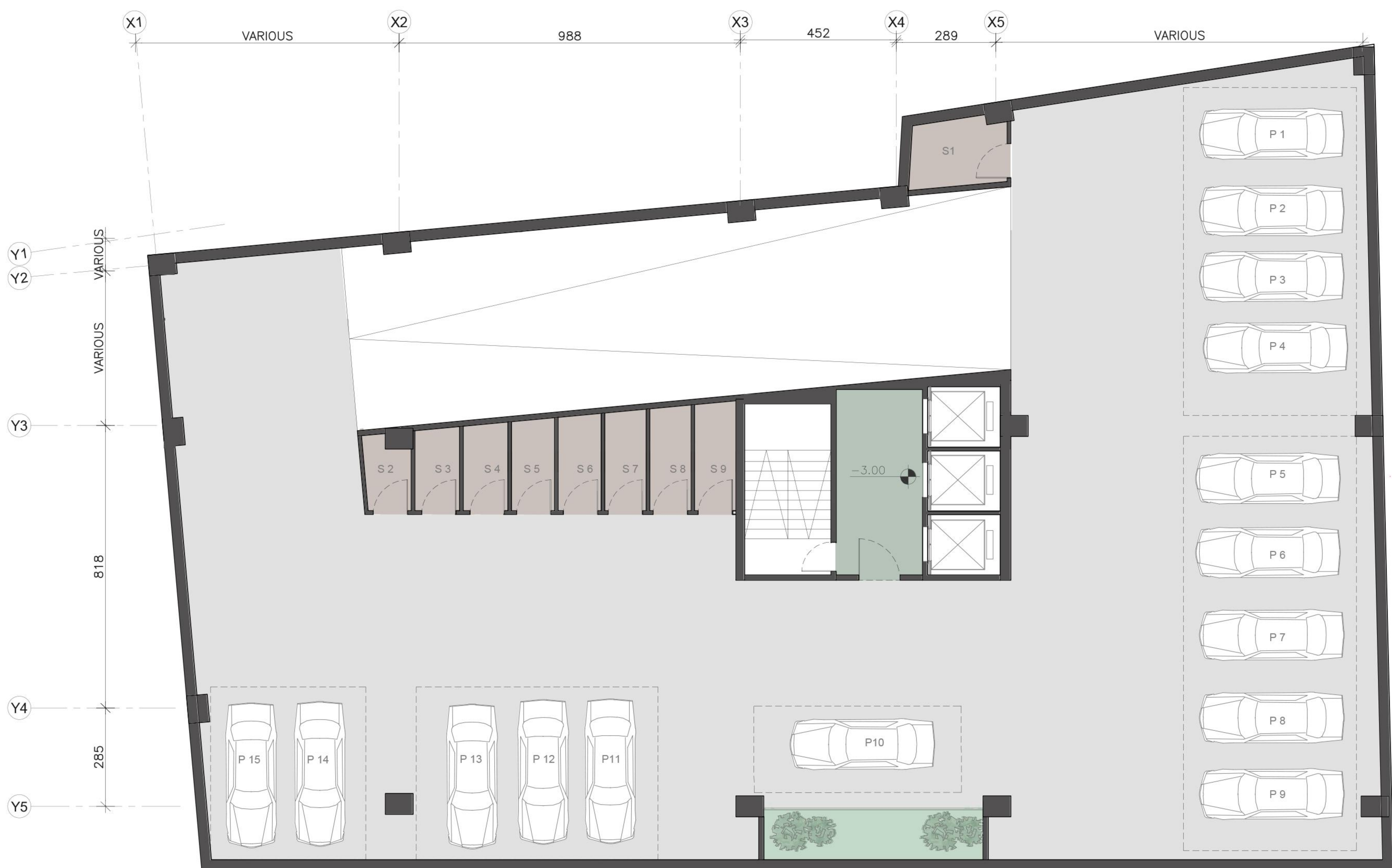


پلان زیرزمین سوم  1m



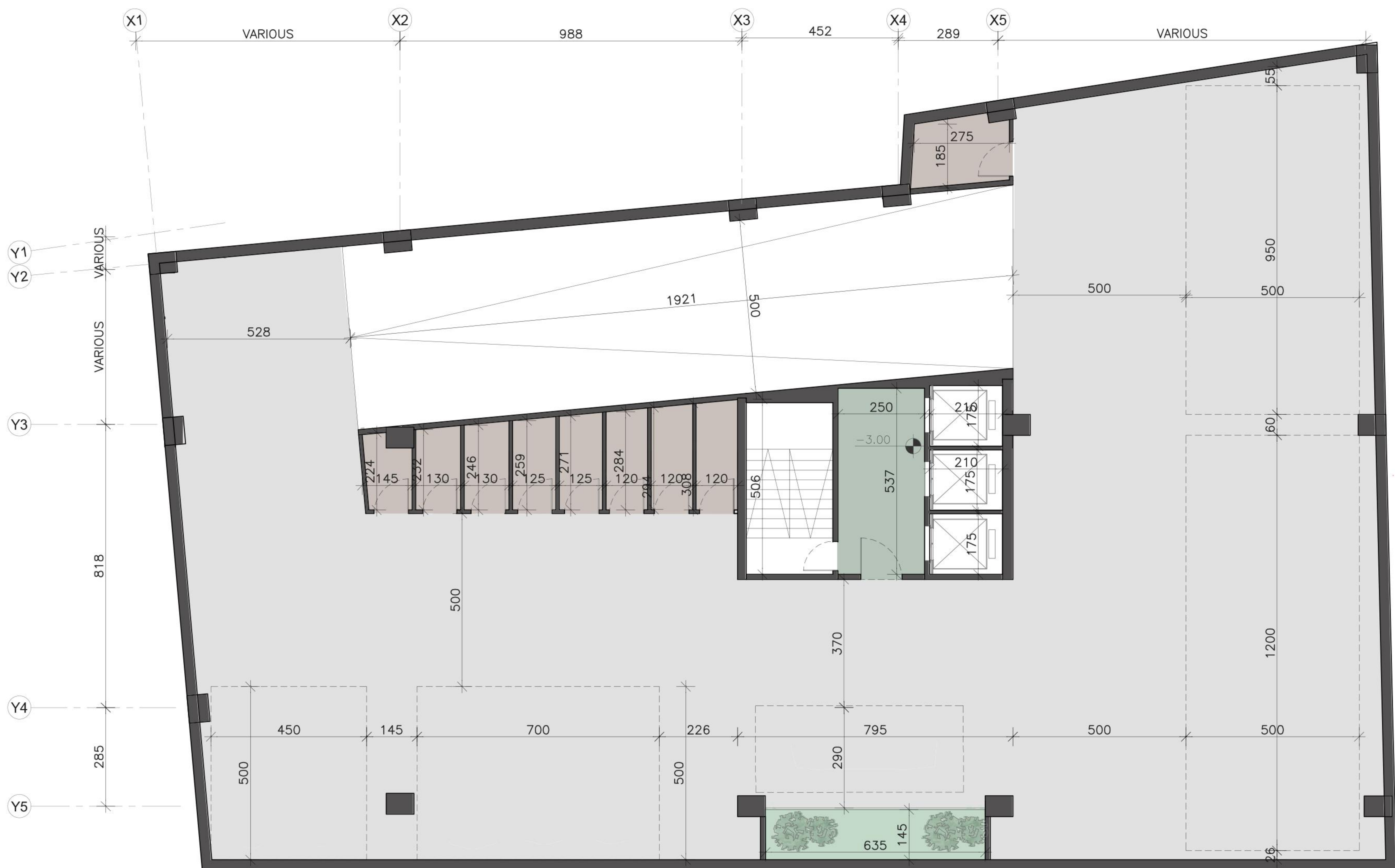
پلان زیرزمین دوم





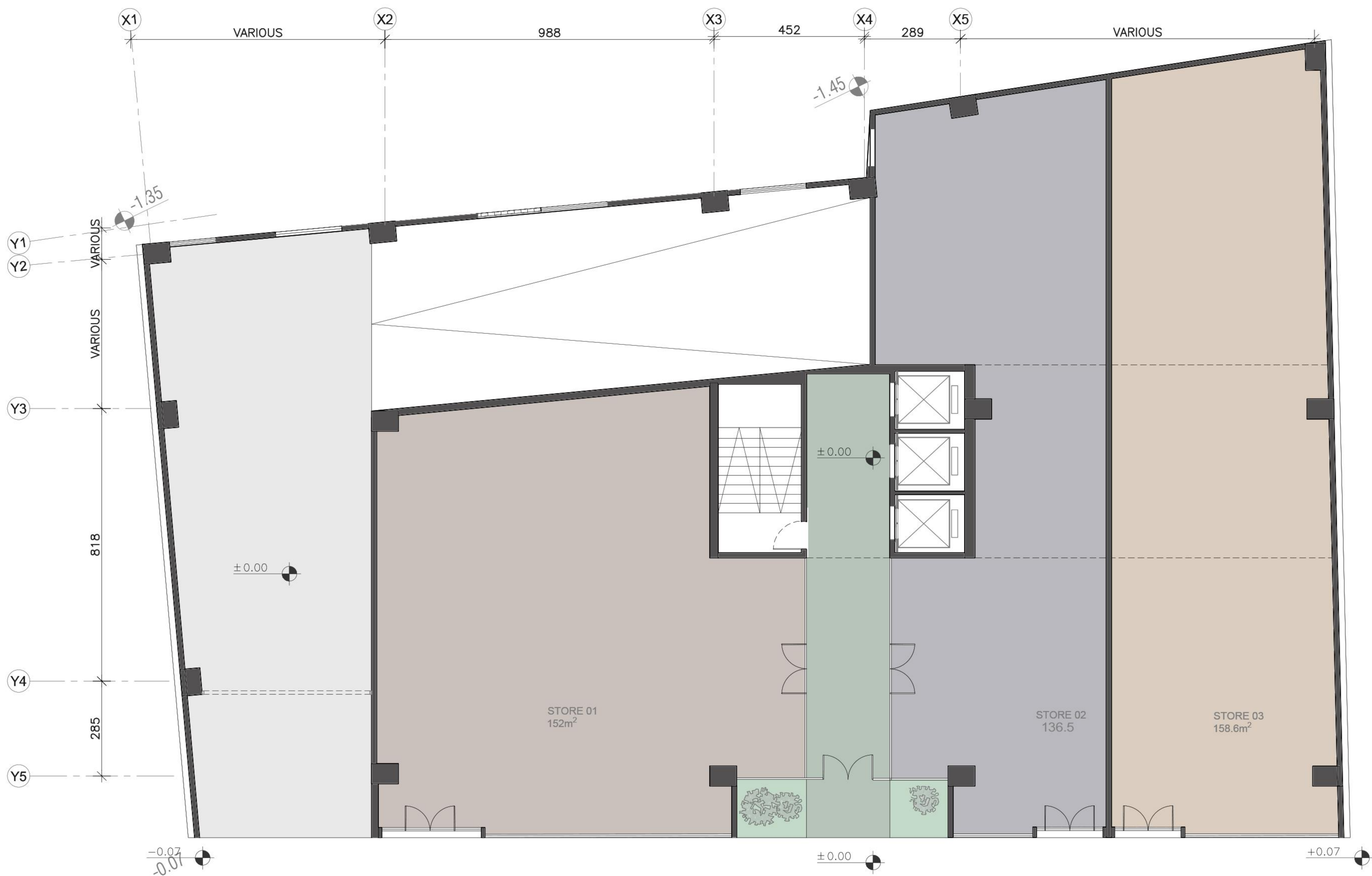
پلان زیرزمین اول





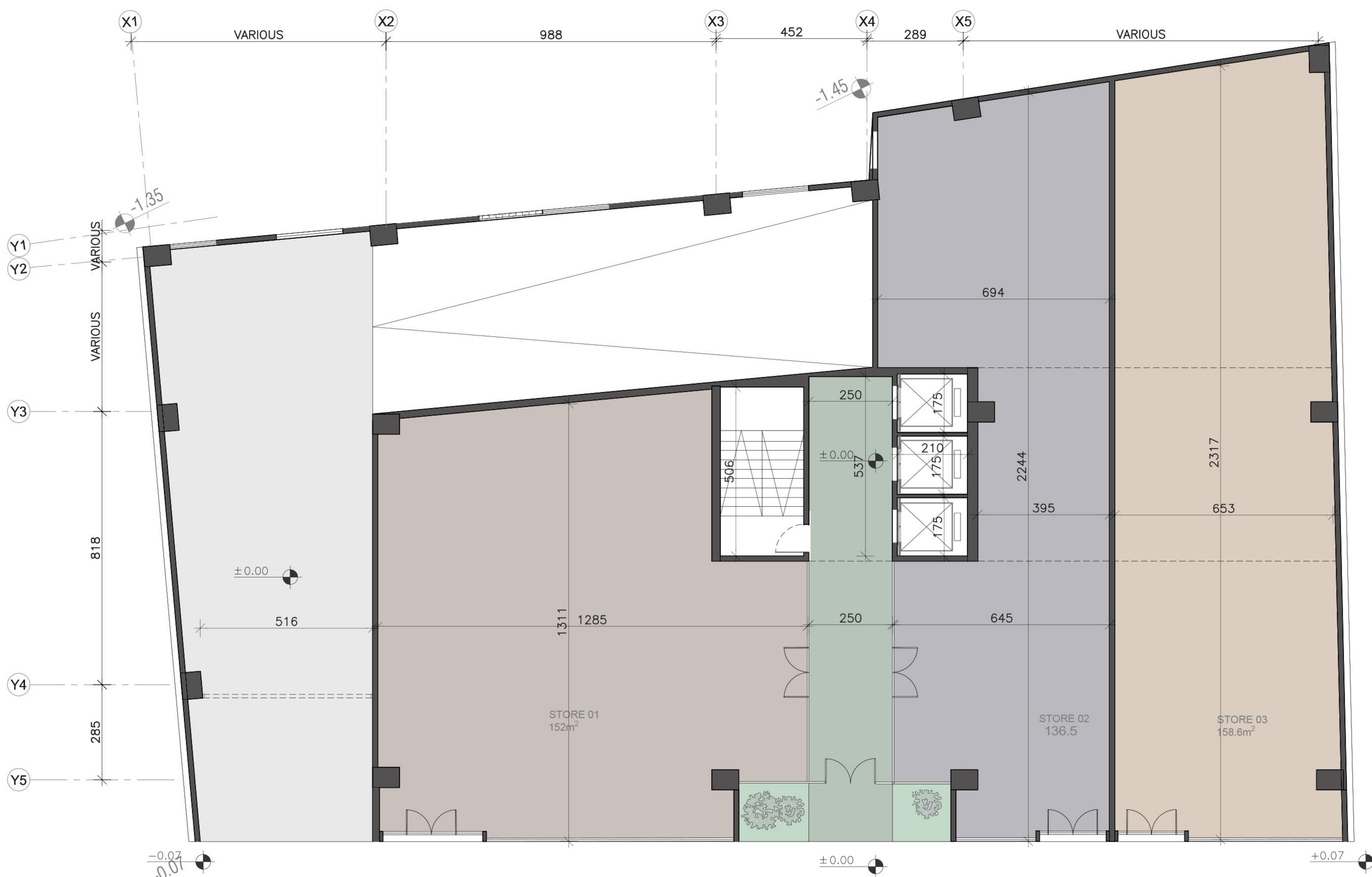
پلان زیرزمین اول [اندازه گذاری]





پلان همکف آلترناتیو اول





پلان همکف
آلترناتیو اول [اندازه گذاری]





درز افقی: ۱۹ سانتیمتر

درز افقی: ۱۹ سانتیمتر

پلان طبقات

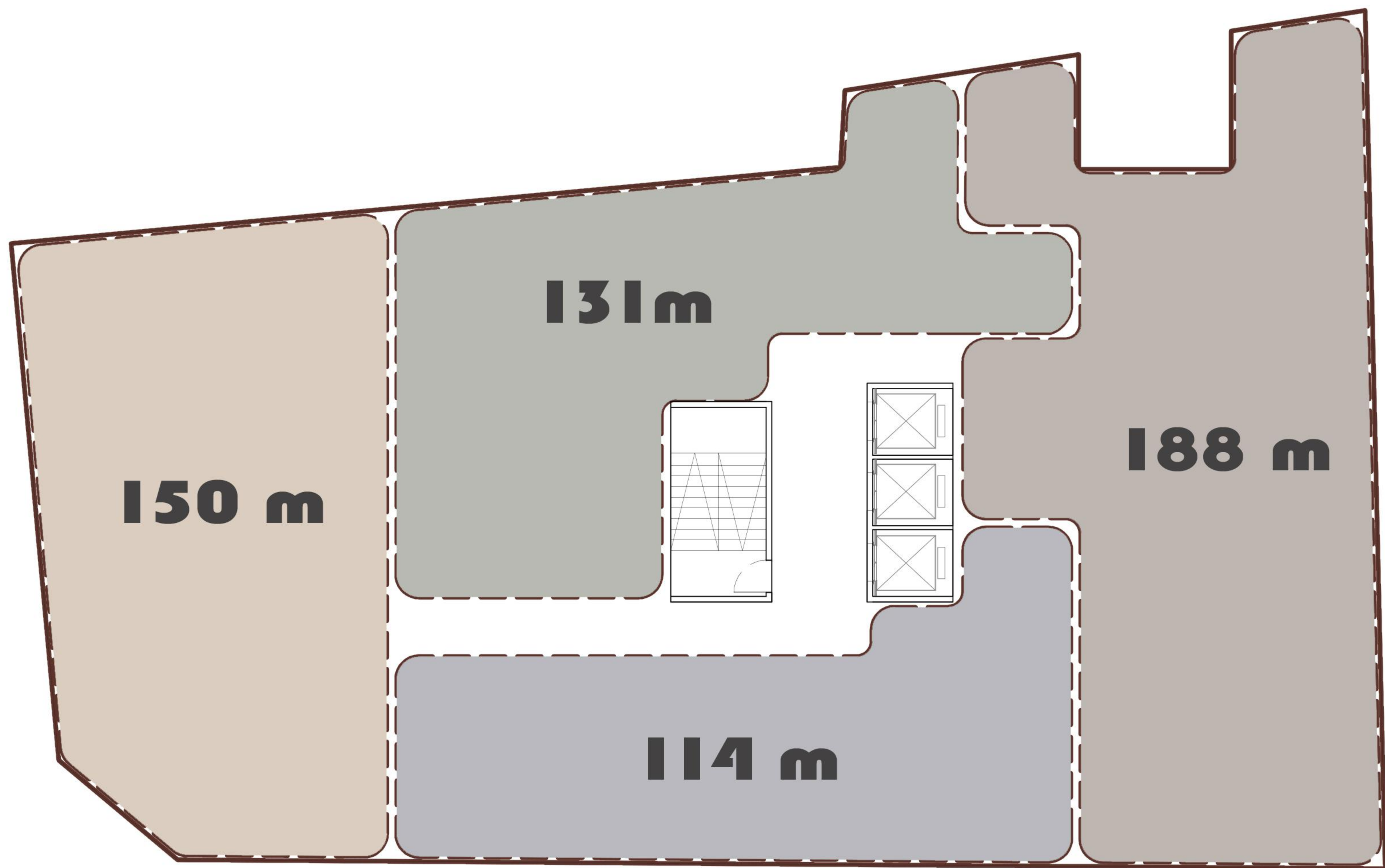






پلان طبقات [اندازه گذاری]





مساحت واحد ها

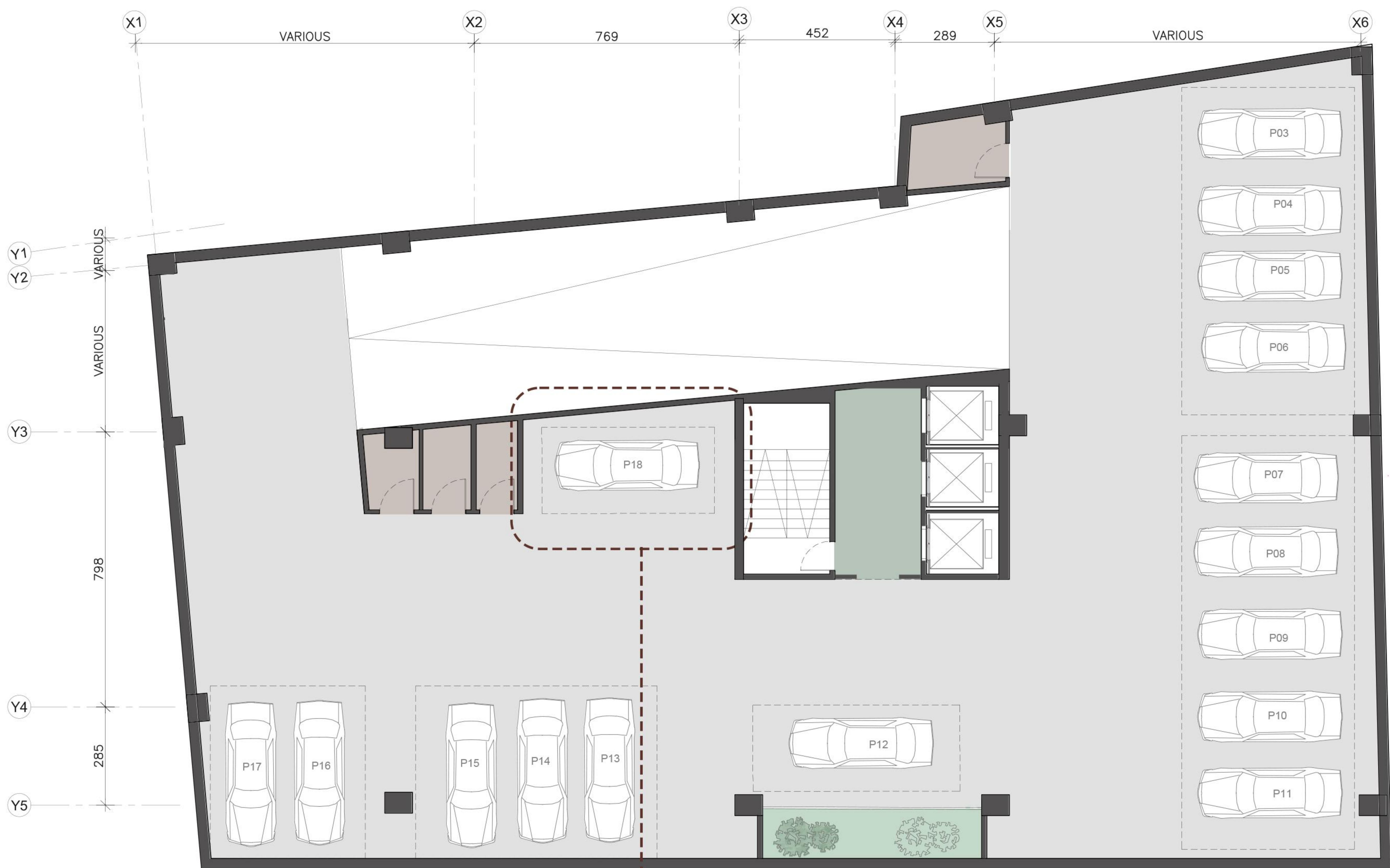
جدول مساحت کلی مسابقه ایرانیان

کاربری طبقات	تجاری	مسکونی			پارکینگ	انبار		مساحت کل طبقه
		واحد	مساحت			واحد	مساحت	
زیرزمین ۳-	-	-	-	-	18	6	29	706
زیرزمین ۲-	-	-	-	-	15	9	39.5	706
زیرزمین ۱-	-	-	-	-	15	9	39.5	710
همکف	450	-	-	58	0	0	00.00	710
اول	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
دوم	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
سوم	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
چهارم	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
پنجم	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
ششم	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
جمع	مساحت تجاری	مجموع مساحت مسکونی		-	مجموع تعداد پارکینگ	مجموع مساحت انبار		مساحت کل مجموعه
		24	3498	-		24	108	6708

دیوارهای مشترک بین فضای مسکونی و مشاعات(راه پله،آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود
نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست
لطفا پلی لاین مساحت کل طبقه و واحدهای مسکونی در فایل اتوکد ترسیم شود

آلترناتیو دوم

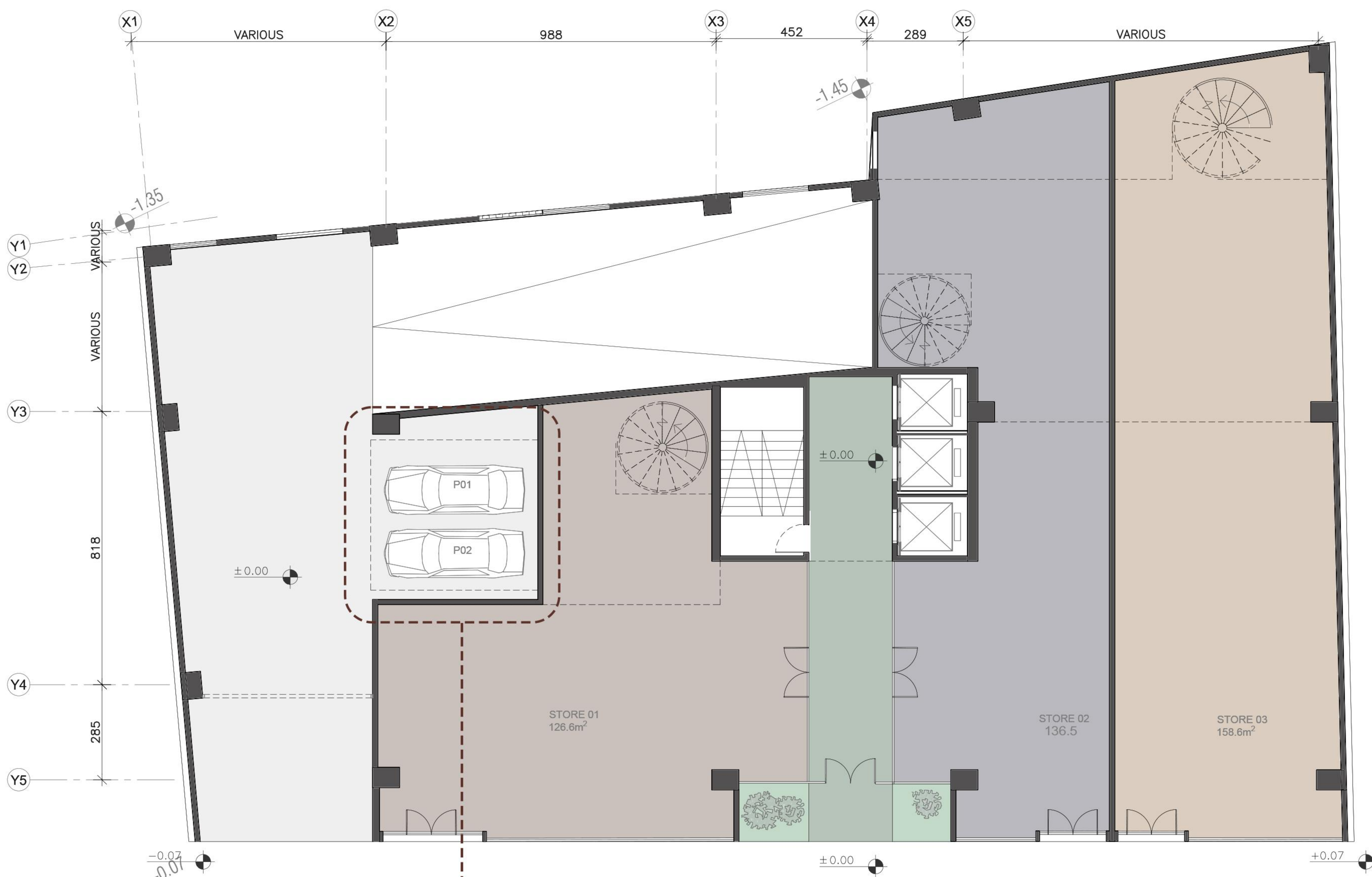
در نظر گرفتن نیم طبقه در همکف



!اضافه شدن یک واحد پارکینگ در قسمت انبار ها

پلان زیرزمین اول و دوم

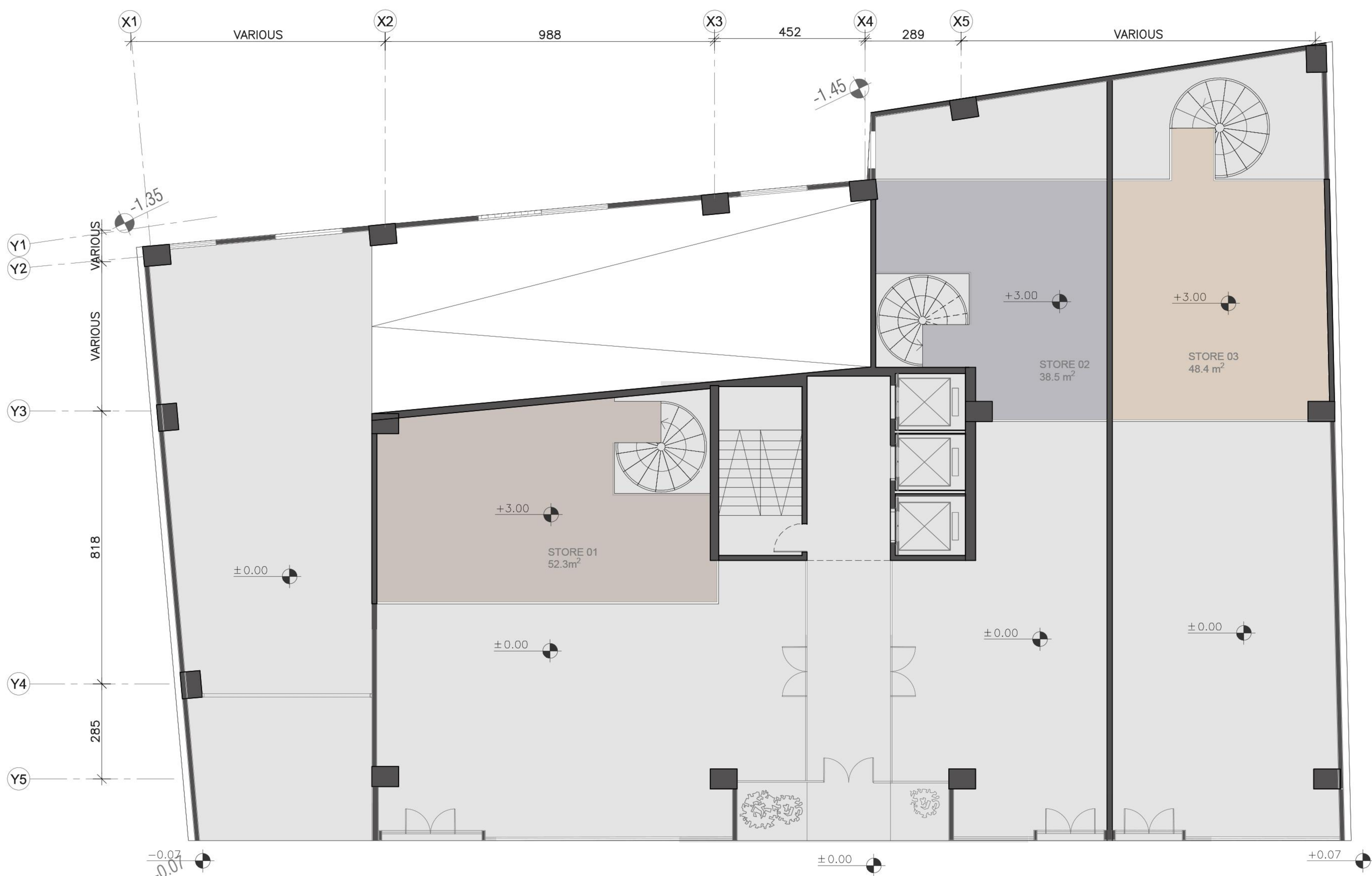




اضافه شدن دو واحد پارکینگ در همکف

پلان همکف آلترناتیو دوم





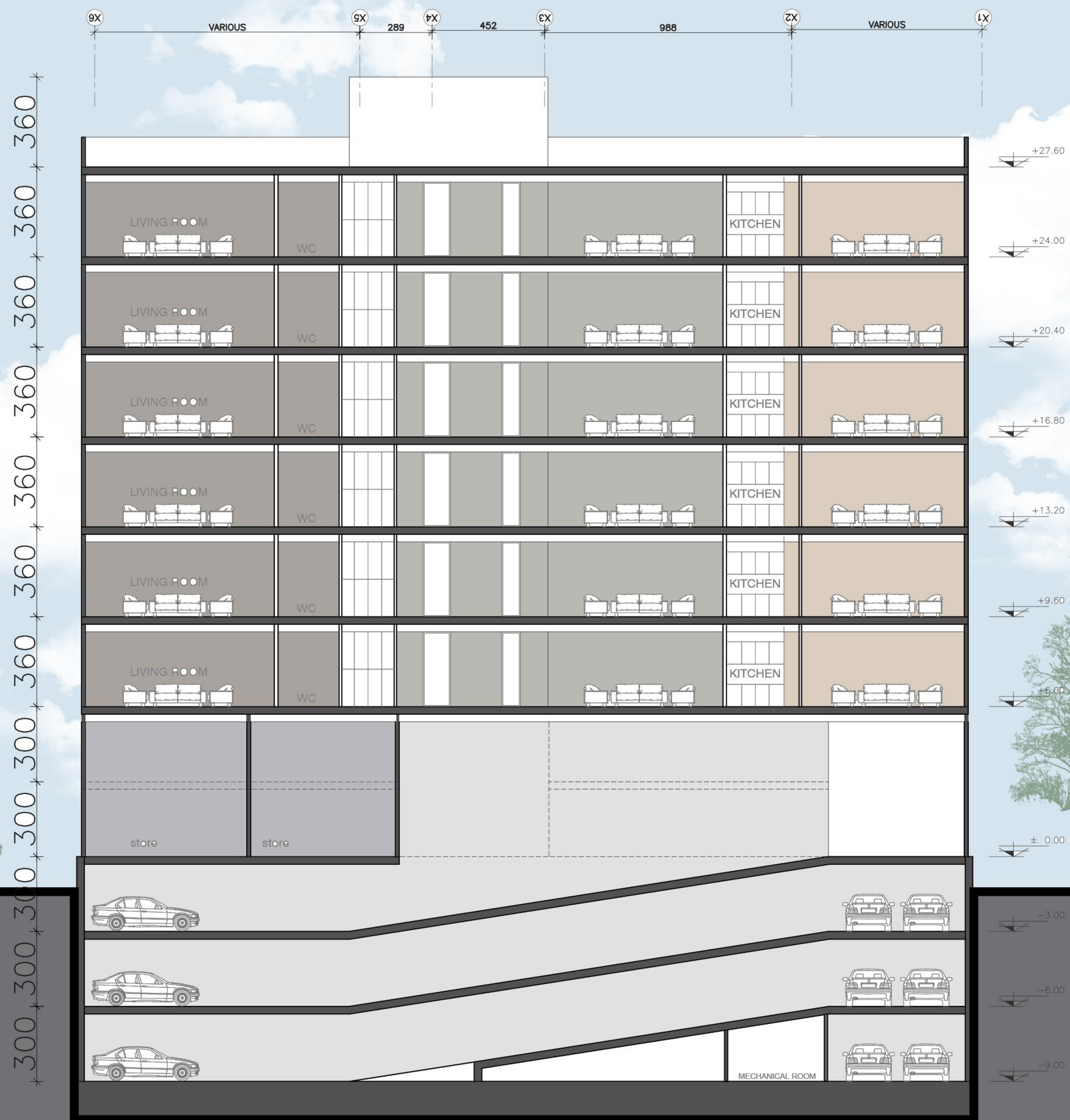
پلان نیم طبقه همکف آترناتیو دوم

1m

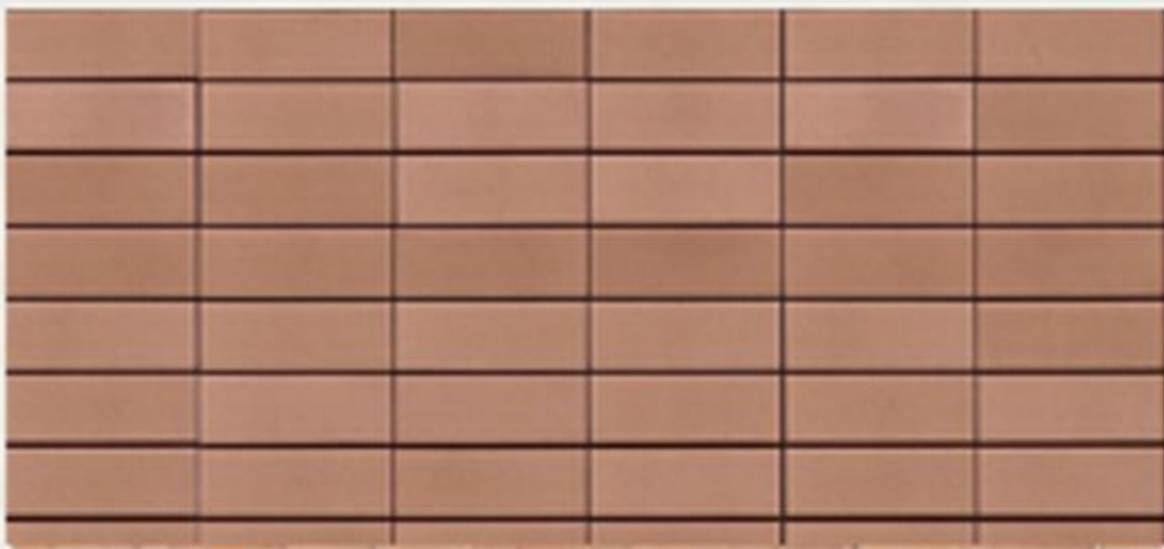
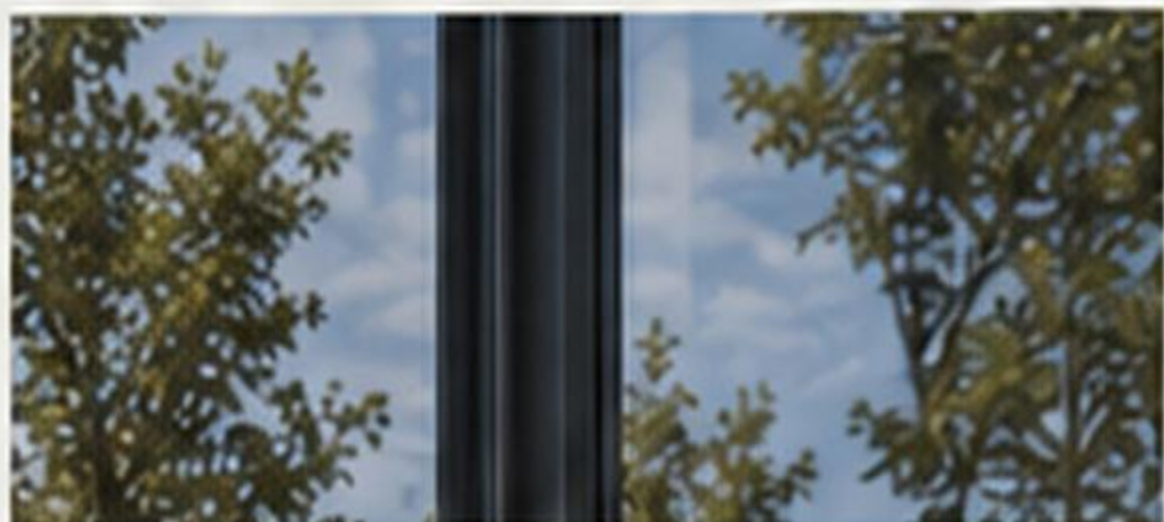
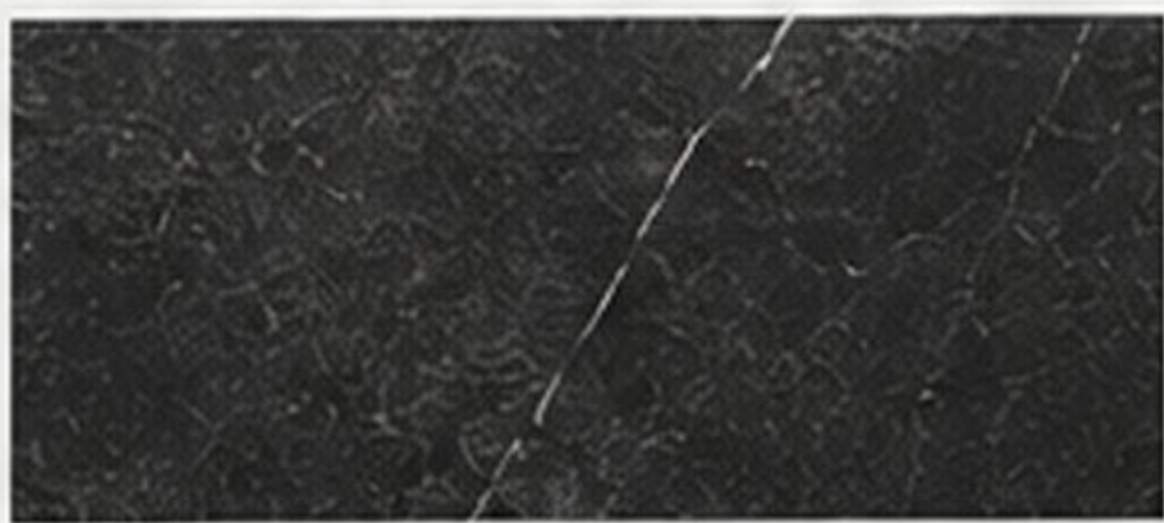
جدول مساحت کلی مسابقه ایرانیان

کاربری طبقات	تجاری	مسکونی			پارکینگ	انبار		مساحت کل طبقه
		واحد	مساحت	مسکونی		واحد	مساحت	
زیرزمین ۳-	-	-	-	-	18	6	29	706
زیرزمین ۲-	-	-	-	-	16	4	12.5	706
زیرزمین ۱-	-	-	-	-	16	4	12.5	710
همکف	420.8	-	-	-	2	0	00.00	710
نیم طبقه	139.2	-	-	-	-	-	-	139.2
اول	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
دوم	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
سوم	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
چهارم	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
پنجم	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
ششم	-	4	583	واحد ۱ : 114 واحد ۲ : 188 واحد ۳ : 131 واحد ۴ : 150	65	-	-	646
جمع	مساحت تجاری	مجموع مساحت مسکونی		-	مجموع تعداد پارکینگ	مجموع مساحت انبار		مساحت کل مجموعه
		24	3498	-		14	54	6727.2

دیوارهای مشترک بین فضای مسکونی و مشاعات(راه پله،آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود
نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست
لطفا پلی لاین مساحت کل طبقه و واحدهای مسکونی در فایل اتوکد ترسیم شود



جدول متریال نما

نمونه متریال	مشخصات متریال	محل استفاده
	نوع: آجر نسوز نما رنگ: کرم مایل به آجری / تراکوتا روشن پرداخت: طبیعی ابعاد: ۵×۲۰ (یا مشابه)	سطوح اصلی نما (بدنه نما و احجام ساده)
	نوع: آجر نسوز نما به صورت مشبک و برجسته رنگ: کرم آجری پرداخت: طبیعی ابعاد: ۵×۲۰ (یا مشابه)	صفحات مشبک و پیش آمده نما (بخش های برجسته)
	نوع: کاشی یا سرامیک نما رنگ: فیروزه ای (مطابق هویت بصری برند ایرانیان) پرداخت: نیمه مات با بافت و تغییر تونالیت ابعاد: ۲×۱۰ (یا مشابه)	نوارها و سطوح بین صفحات آجری (بین احجام و طبقات)
	نوع: ورق فلزی / آلومینیوم رنگ: مشکی زغالی پرداخت: مات	قاب و پیشانی بالکن ها (لبه های افقی و عمودی)
	نوع: شیشه سکوریت دوجداره رنگ: شفاف با تهرنگ دودی ضخامت: متناسب با سیستم پنجره	بازشوهای نما (پنجره ها و درب های بالکن)
	نوع: آلومینیوم ترمال بریک رنگ: مشکی پرداخت: مات	فریم پنجره ها و درب ها
	نوع: سنگ طبیعی رنگ: مشکی / خاکستری بسیار تیره پرداخت: چرمی یا مات	پایه و ازاره نما (طبقه همکف و همسطح با پیاده رو)

جدول متریال لابی

نمونه متریال	مشخصات متریال	محل استفاده
 سنگ مرمریت (کف لابی)	نوع: سنگ طبیعی مرمریت رنگ: کرم-طوسی روشن پرداخت: پولیش ضخامت: 2cm	کف لابی و فضای اصلی ورودی
 سنگ طبیعی (دیوار راست)	نوع: سنگ اسلب طبیعی رنگ: بز-طوسی کرم پرداخت: براق نیمه مات ضخامت: 2cm	دیوار سمت راست لابی
 استیل برنز (قاب آسانسور)	نوع: استیل ضدزنگ رنگ: برنز تیره پرداخت: برس خورده ضخامت: 1.5mm	قاب و دیواره‌های آسانسور
 سنگ تیره (پنل آسانسور)	نوع: سنگ طبیعی / پرسلان رنگ: قهوه‌ای - برنز تیره پرداخت: مات-نیمه براق ضخامت: 1cm / 1cm (بسته به اجرا)	پنل‌های داخل آسانسور
 فلز برنزی (خطوط عمودی)	نوع: فلز آلومینیوم / استیل رنگ: برنز تیره پرداخت: مات ضخامت: 1.5mm	خطوط عمودی داخل آسانسور
 شیشه شفاف (نمای طرفین)	نوع: شیشه سکوریت رنگ: شفاف ضخامت: 10mm	نمای شیشه‌ای طرفین لابی
 آلومینیوم مشکی (قریم شیشه)	نوع: آلومینیوم رنگ: مشکی پرداخت: مات ضخامت: 2mm	قریم شیشه‌ها
 آجر نسوز (قاب انتهای راهرو)	نوع: آجر نسوز رنگ: آجری تیره پرداخت: مات ضخامت: 2cm	قاب انتهای راهرو و سقف چوبی
 نور خطی LED	نوع: LED Linear رنگ: نور 3000K (گرم) پرداخت: مات	نورپردازی سقف و قاب‌ها