

ARIS 21 Residential

SEP 2026

SITE ANALYSIS

ARIS 21 Residential

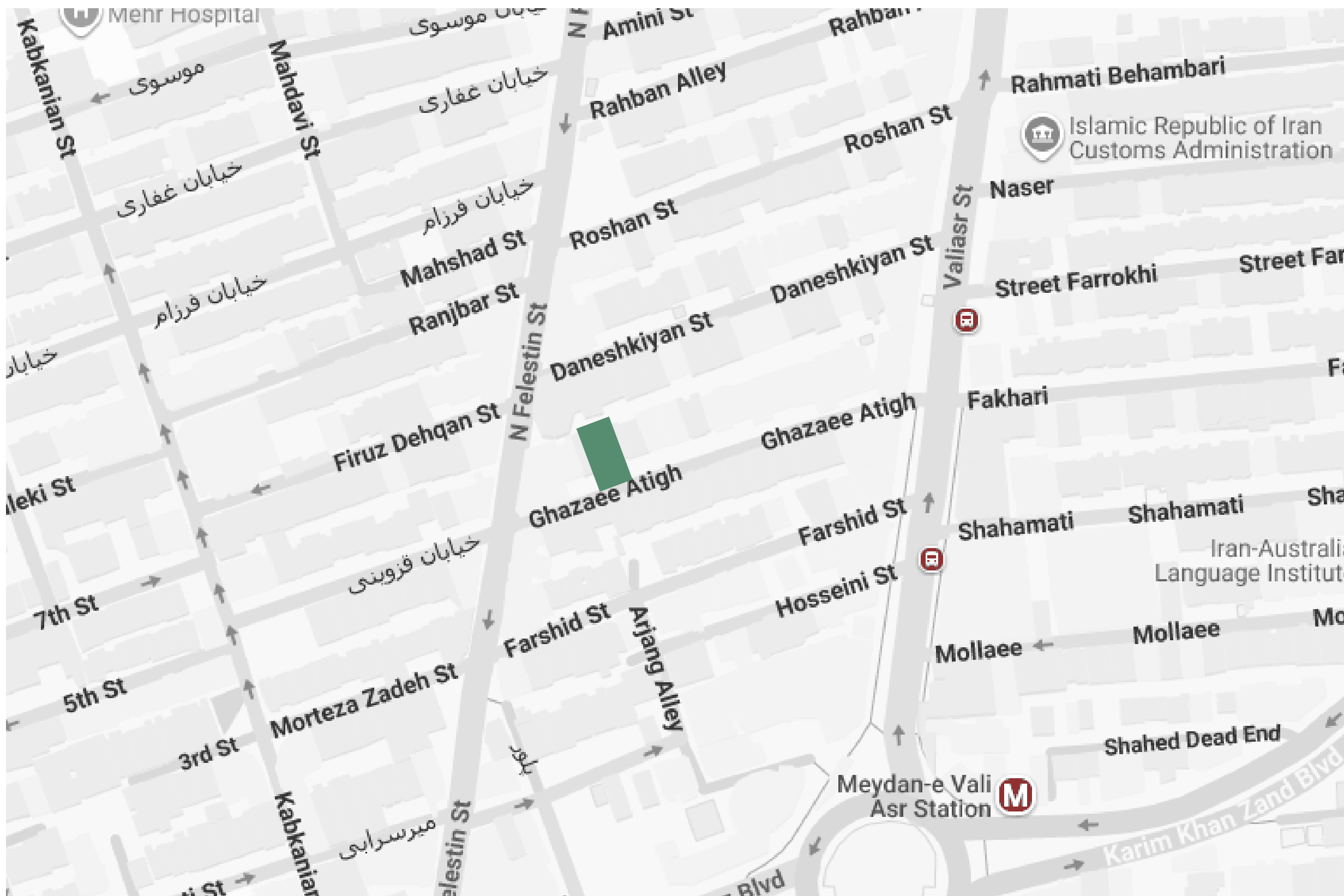
تصویر هوایی از موقعیت سایت پروژه با مشخص کردن راه های اصلی و دسترسی ها



طراحی نمای پروژه آریس ۲۱

موقعیت: خیابان ولیعصر _ خیابان غزایی عتیق
متراژ زیربنا : ۱۸۶۰ متر مربع
مساحت زمین: ۳۶۵ مترمربع
وضعیت پروژه : گودبرداری

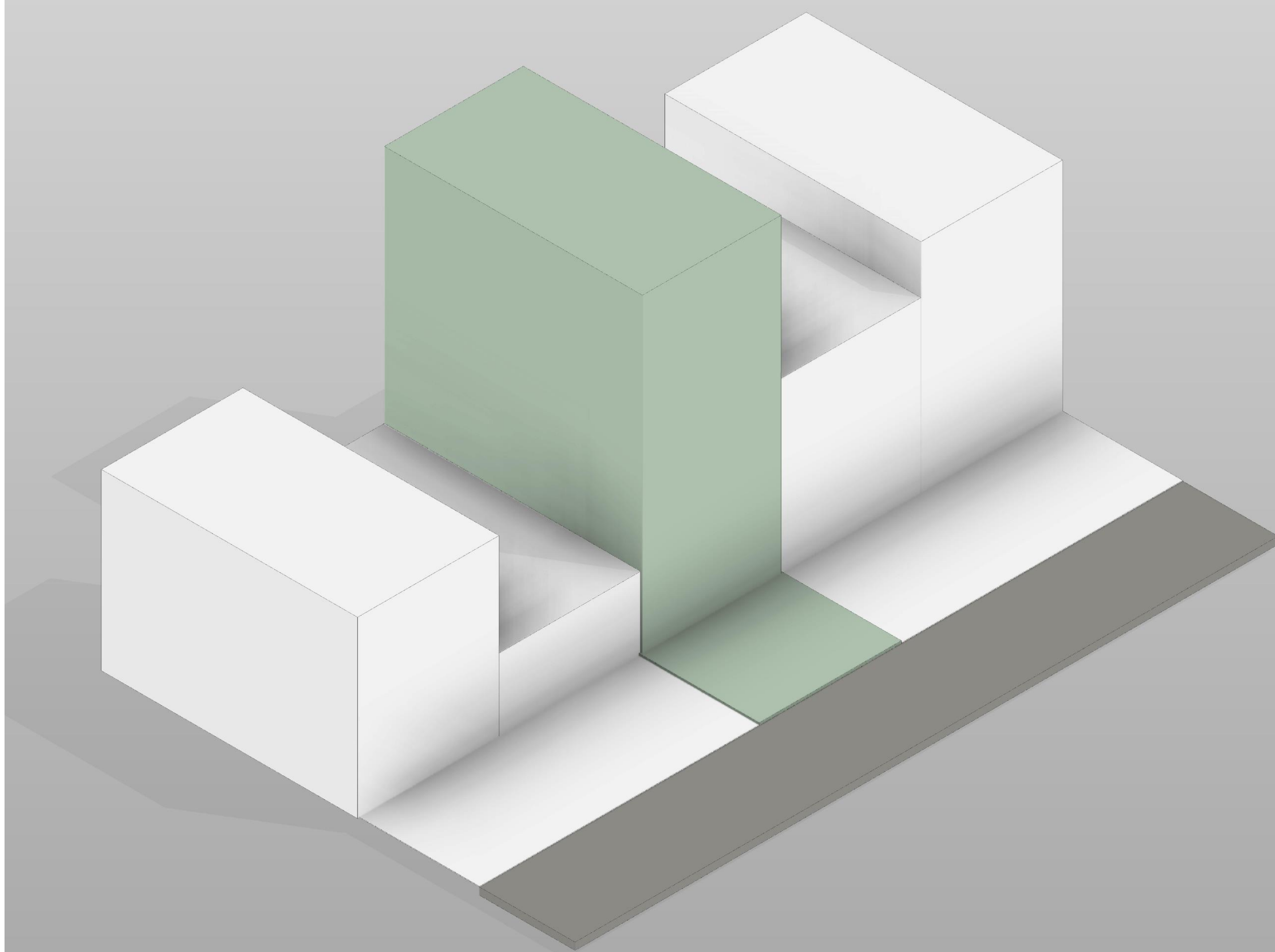
وضع موجود



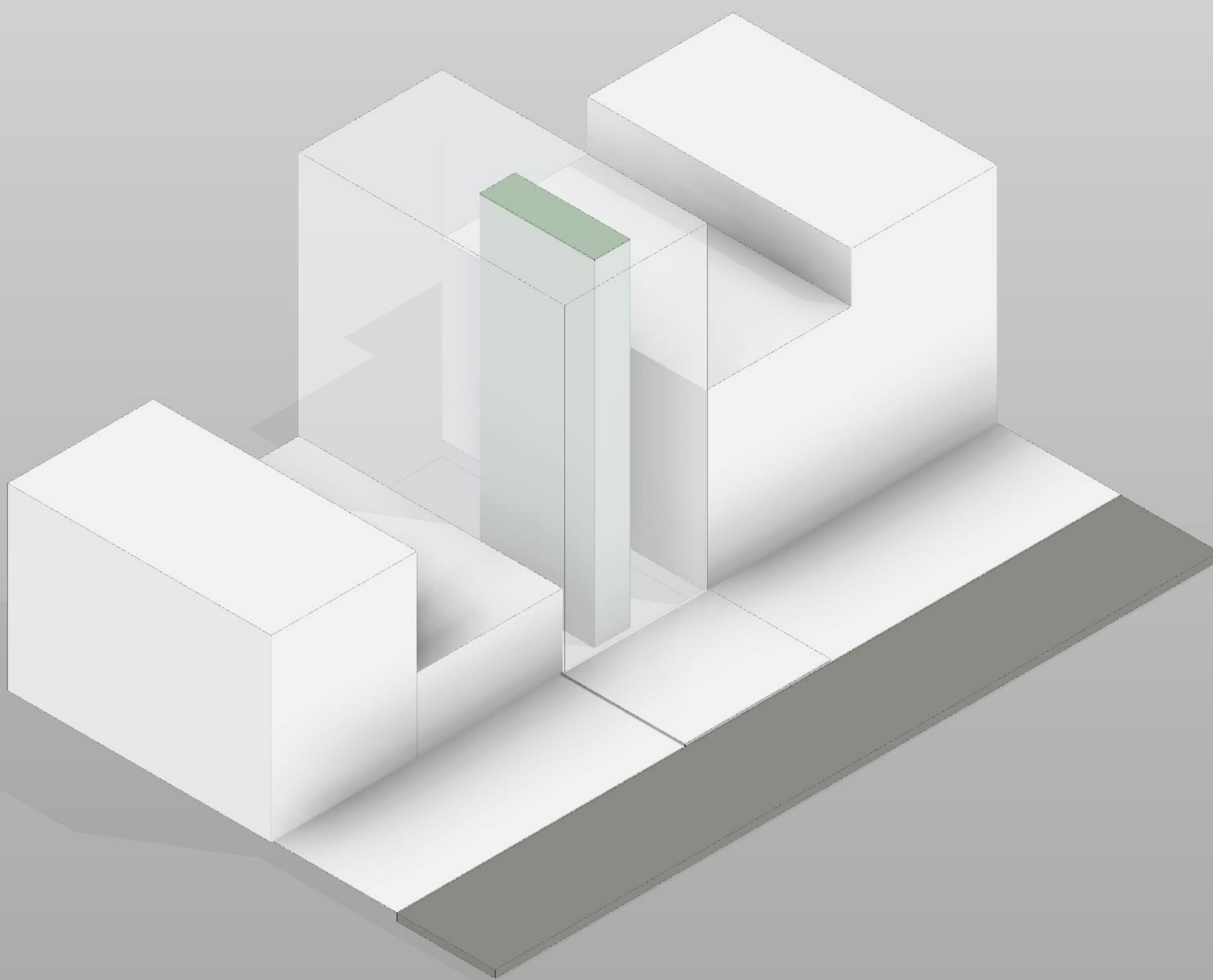
CONCEPT DIAGRAM

ARIS 21 Residential

روند طراحی :
- فرم خام بنا

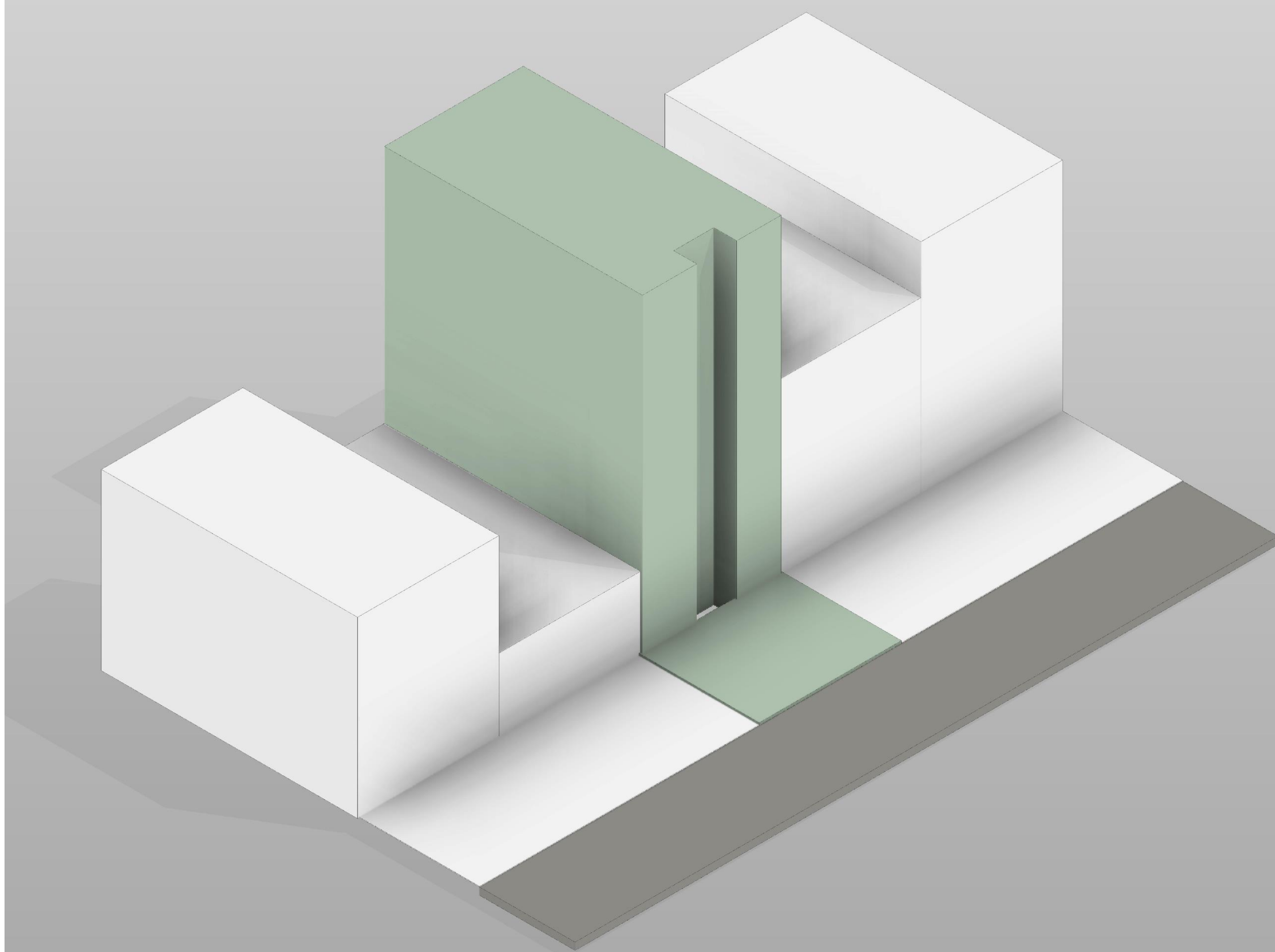


روند طراحی :
- ارتباط عمودی طبقات



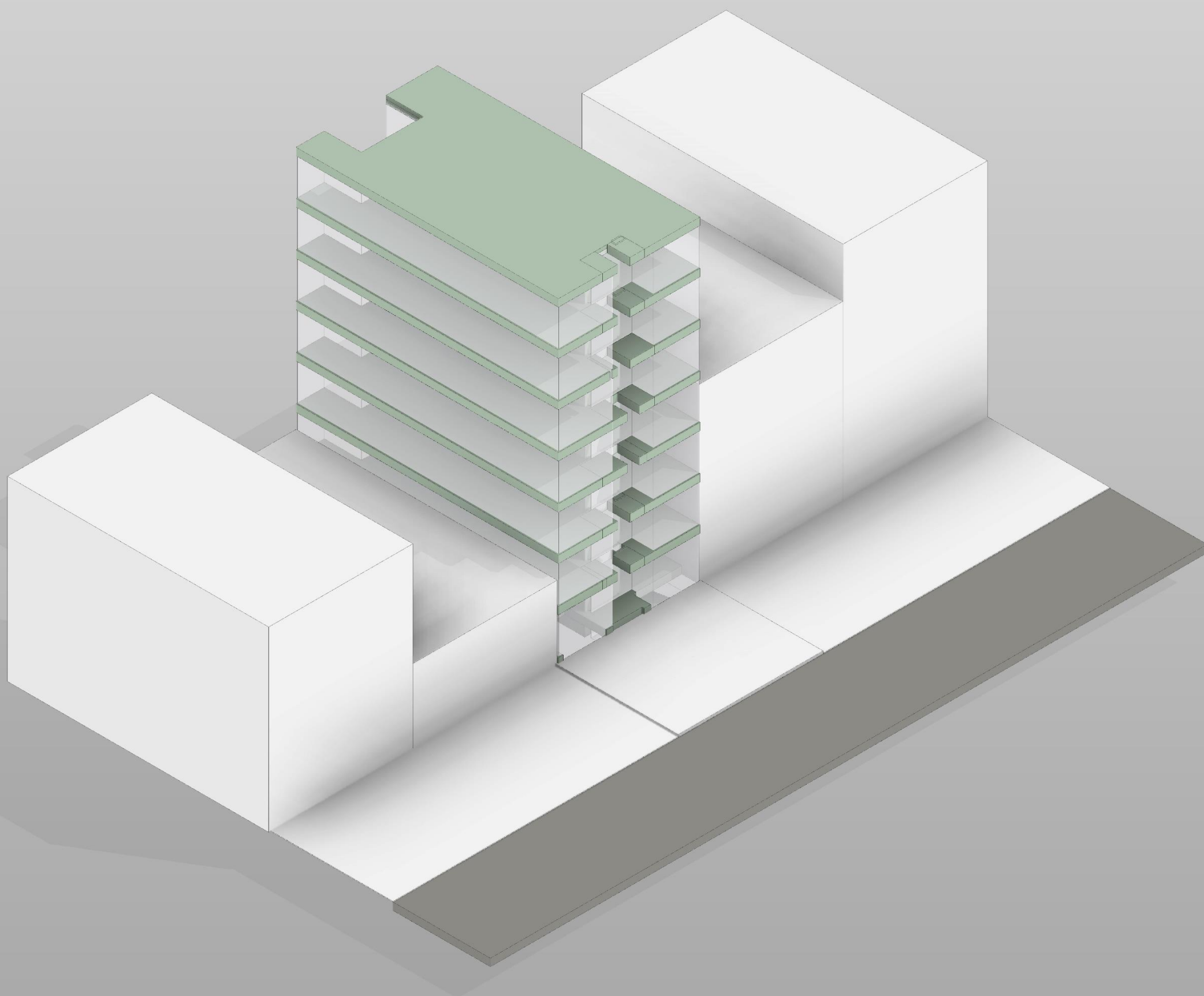
روند طراحی :

- خالی کردن بخشی از نمای ساختمان برای جایگذاری بالکن ها



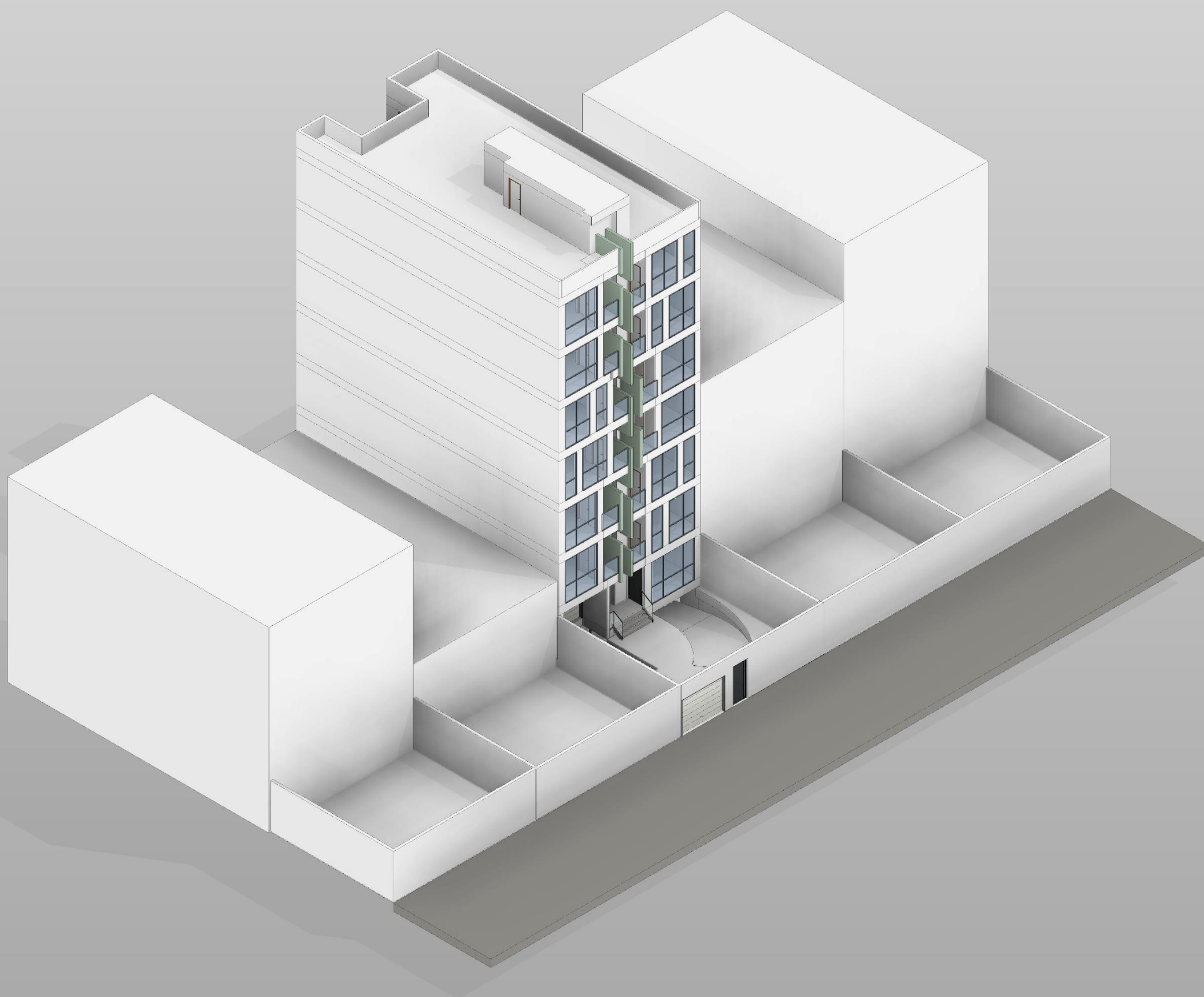
روند طراحی :

- نحوه قرار گیری بالکن ها در جهت عدم ارتباط بالکن واحد های مختلف با همدیگر



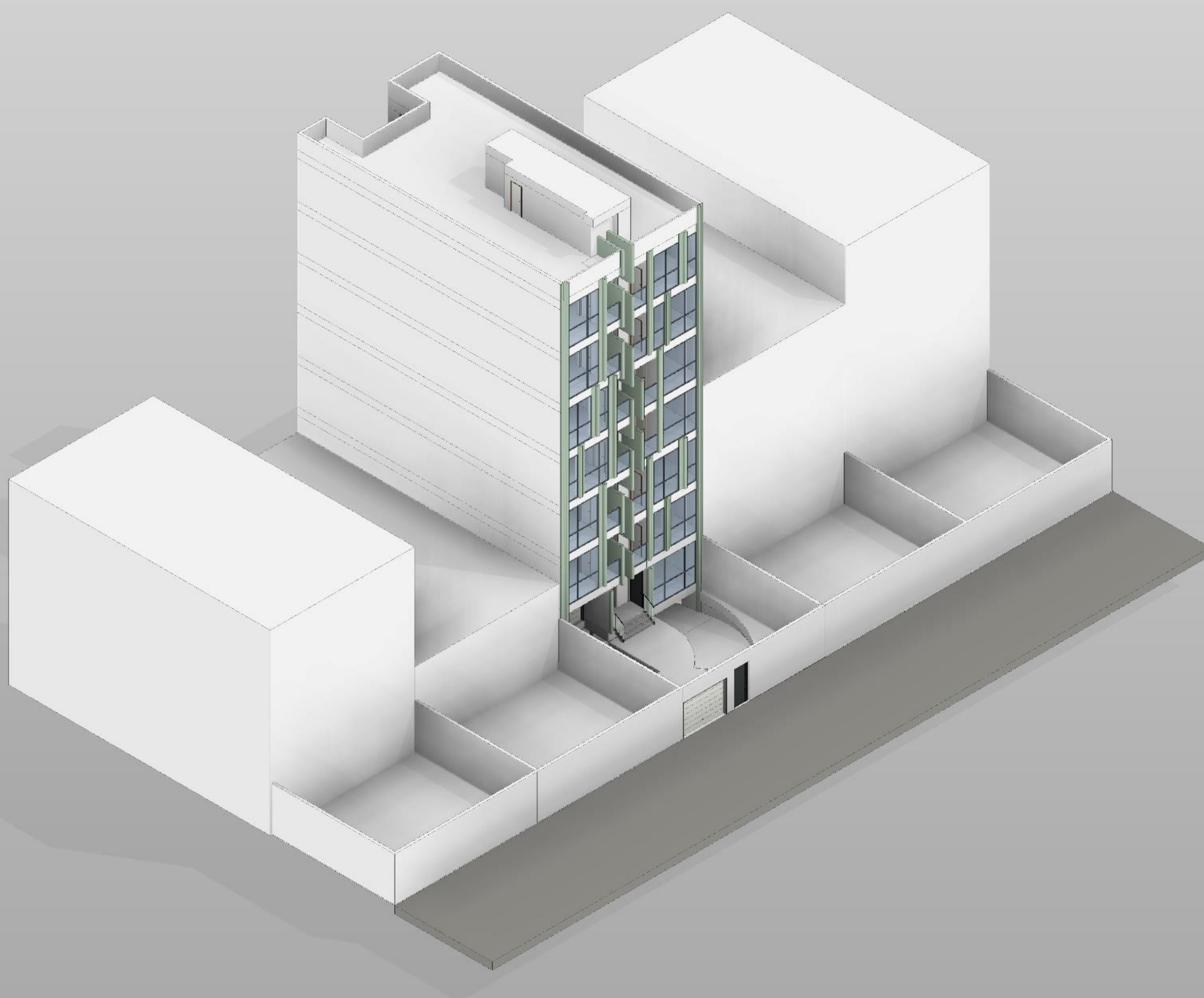
روند طراحی :

- نحوه قرار گیری جان پناه بالکن ها برای ایجاد عدم دید بالکن های همسایه نسبت به همدیگر



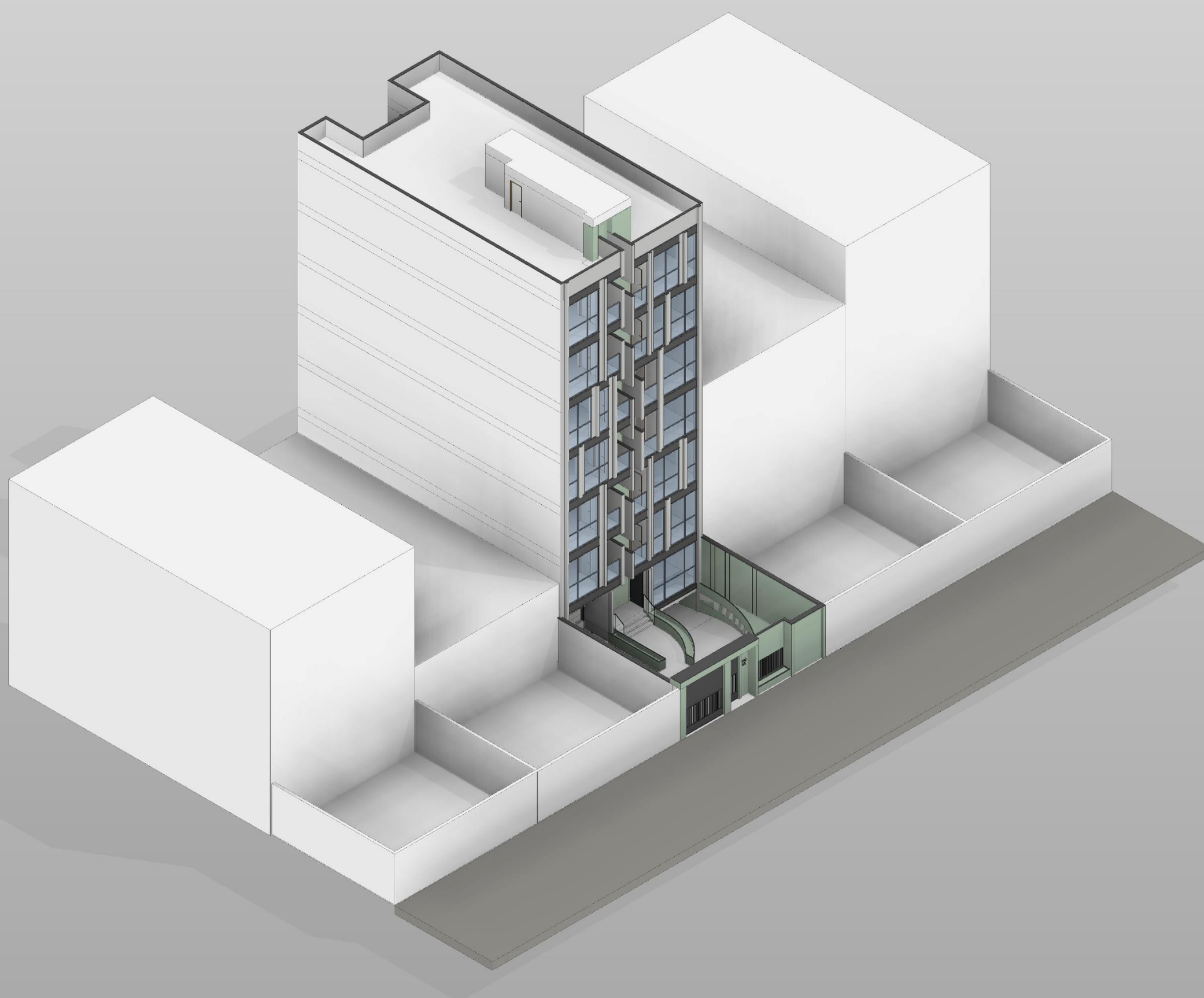
روند طراحی :

- طراحی خطوط آجری عمودی در نما هماهنگ با ریتم قرارگیری بالکن ها و استفاده حداکثری از نور جنوب

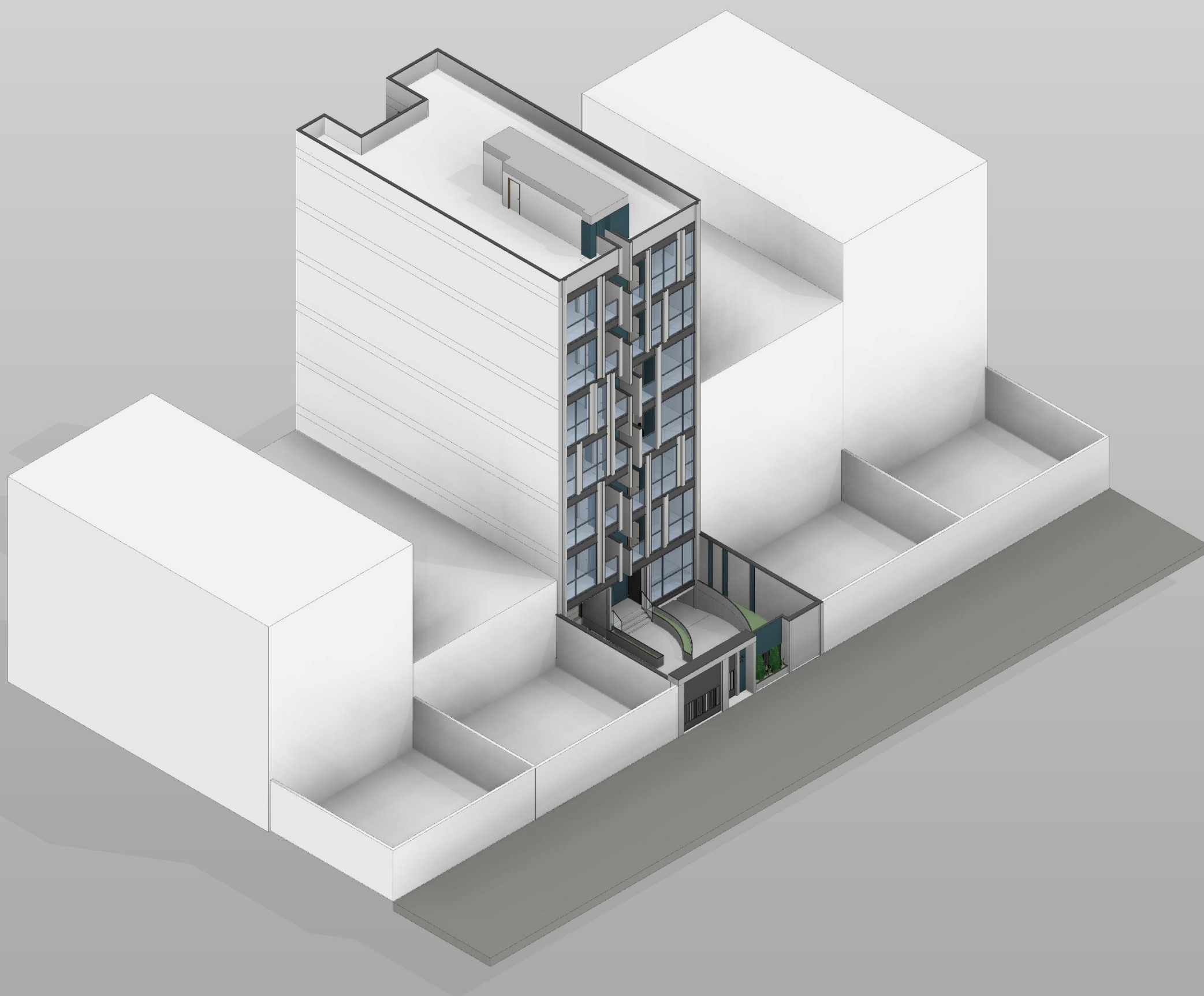


روند طراحی :

-طراحی دیوار ورودی به حیاط مطابق با سبک طراحی نما

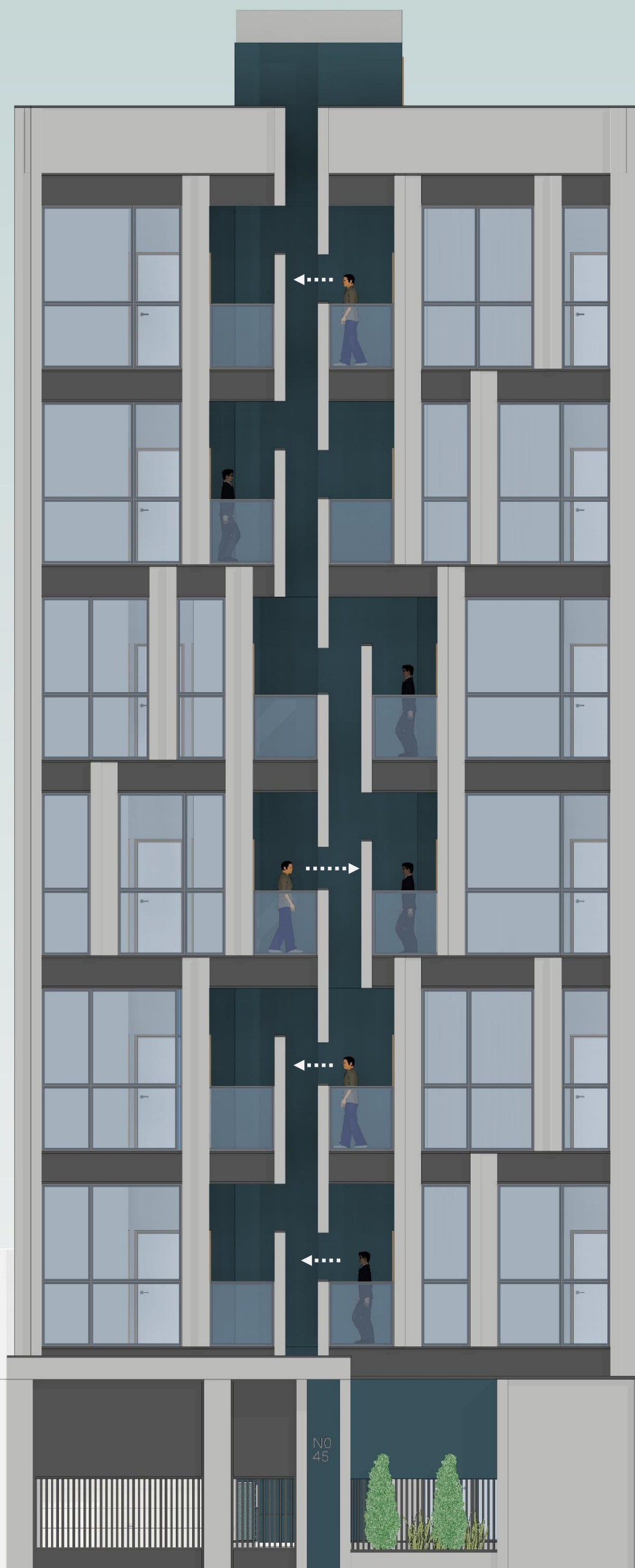


روند طراحی :
- فرم نهایی نما و حجم طراحی شده



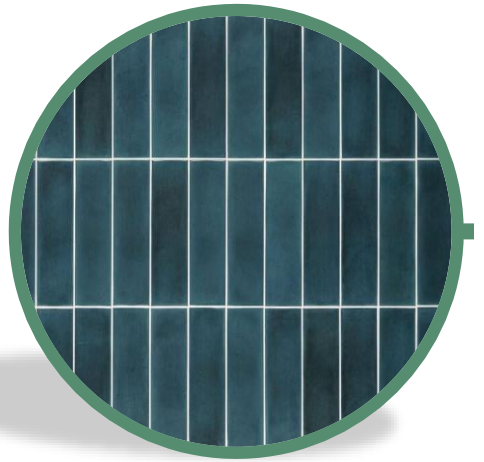
ویژگی طراحی :

– نحوه قرار گیری بالکن ها موجب عدم دید مستقیم و ارتباط بالکن واحد های مختلف با همدیگر به نحوی که از حداکثر نور جنوبی به ساختمان استفاده شود و یک نما با هویت شاخص داشته باشم و در عین سادگی زیبایی بصری ایجاد شود.

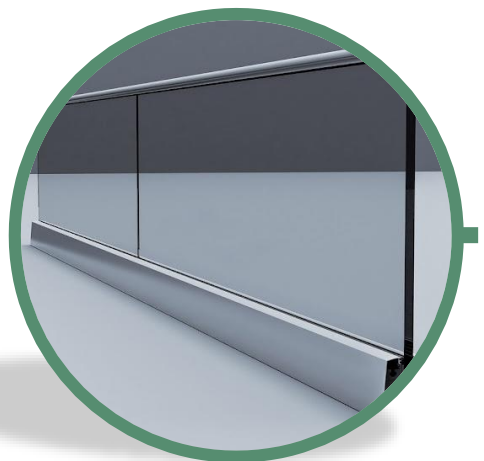




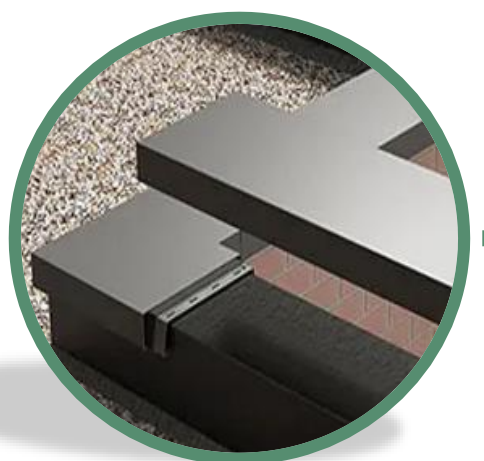
آجر سفید از نما چین
با کد: S30



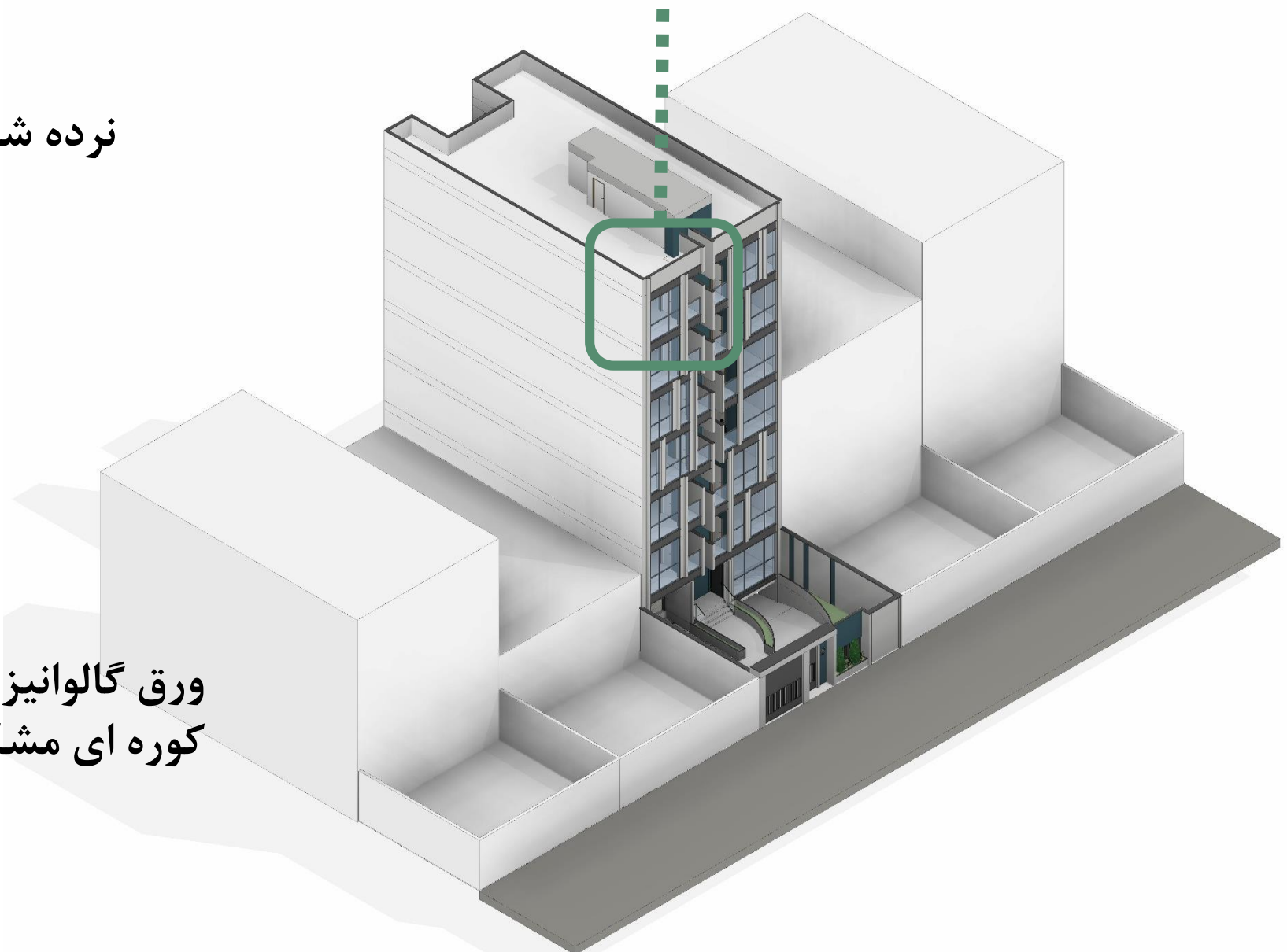
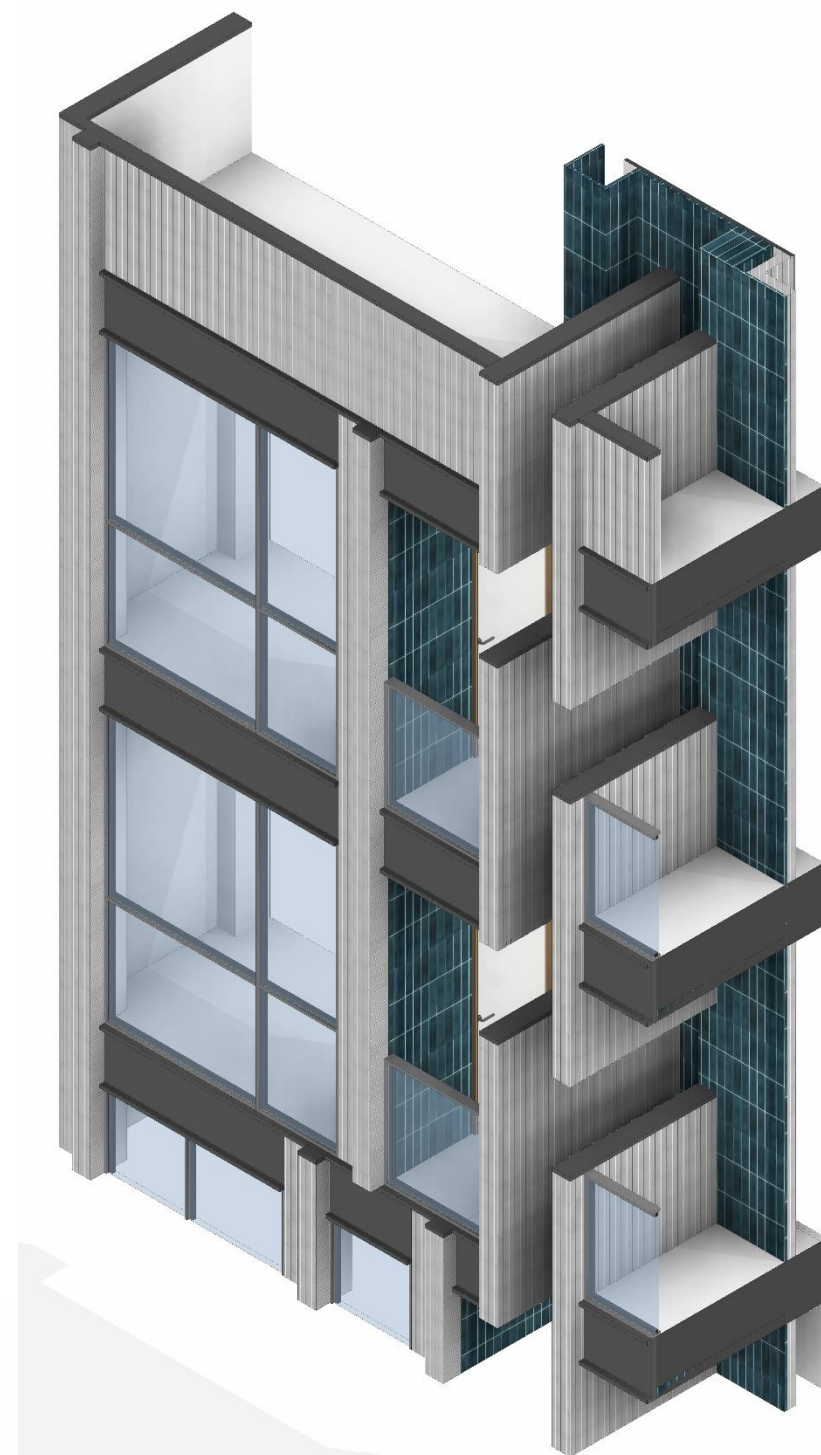
آجر لعابدار آبی



نرده شیشه ای



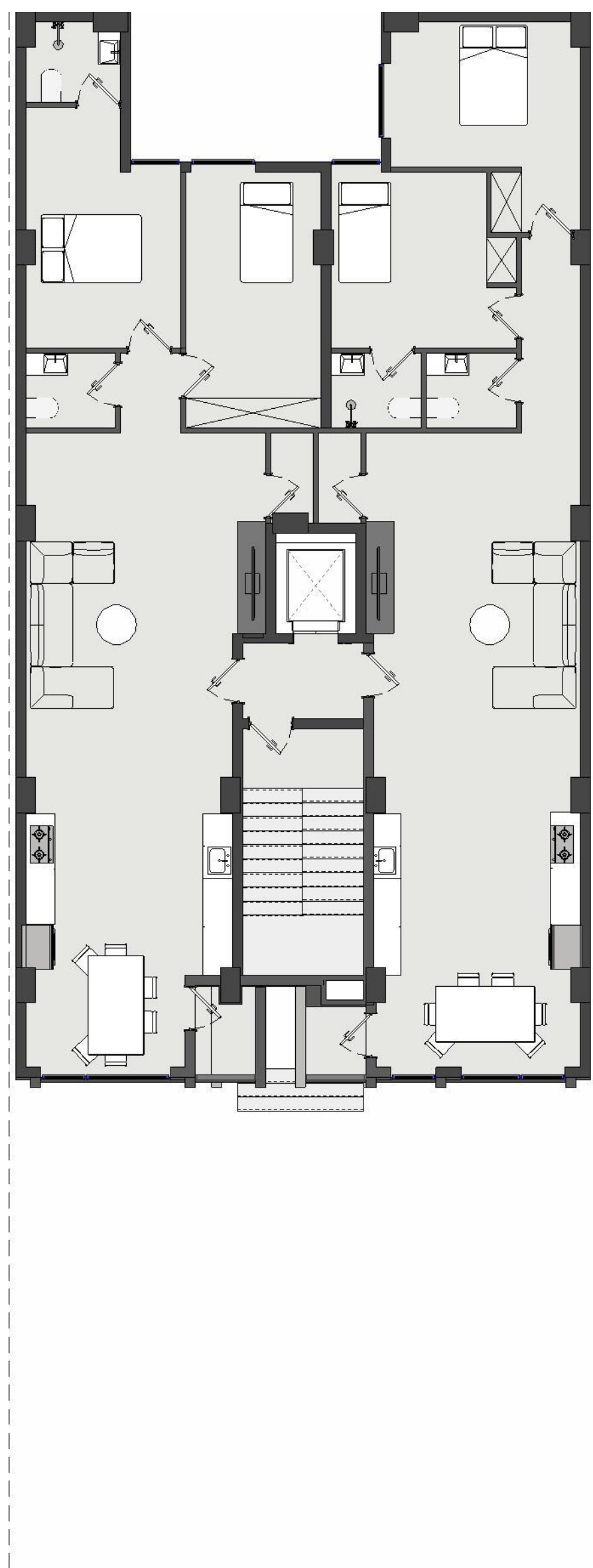
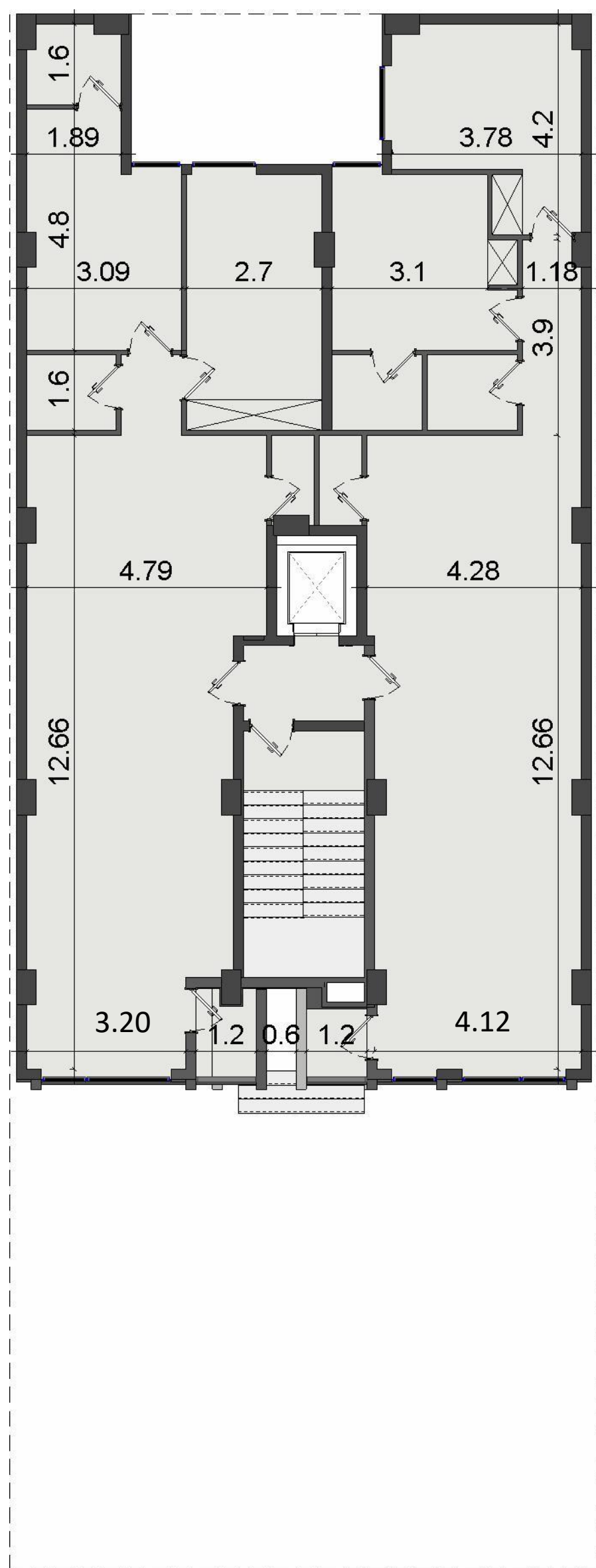
ورق گالوانیزه با رنگ
کوره ای مشکی



2D DOCUMENTS

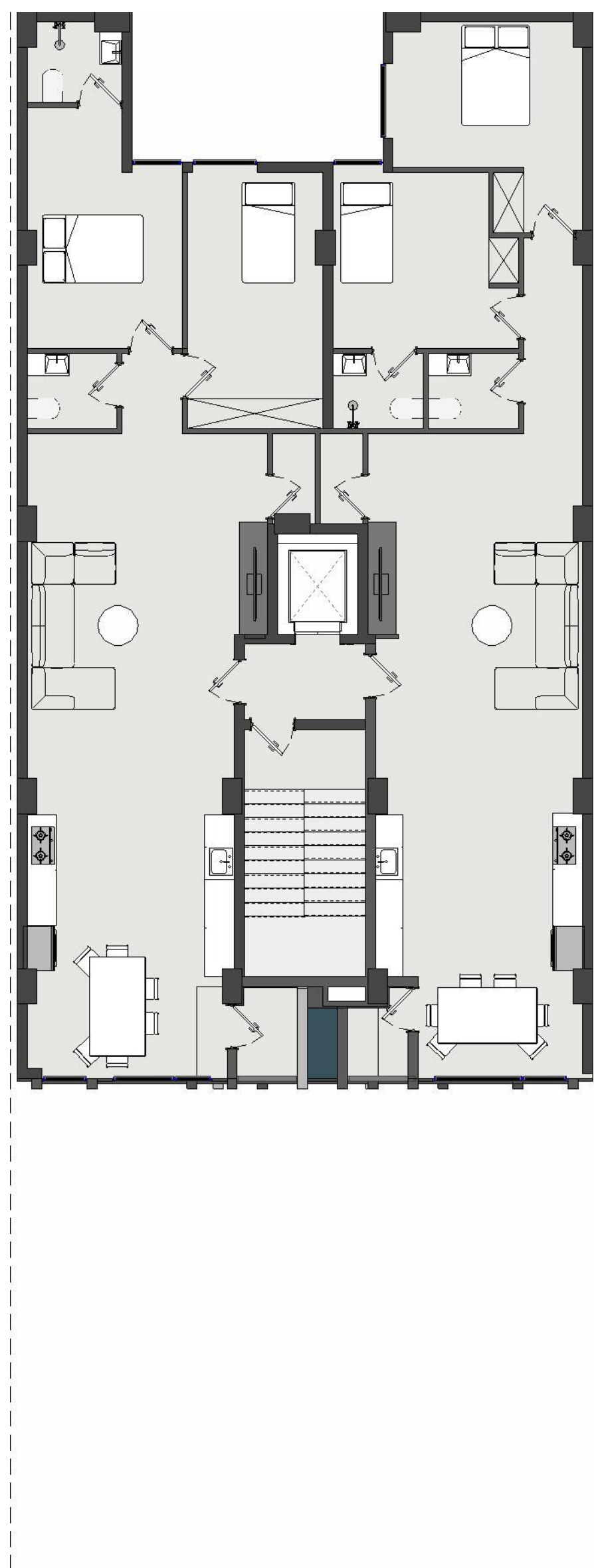
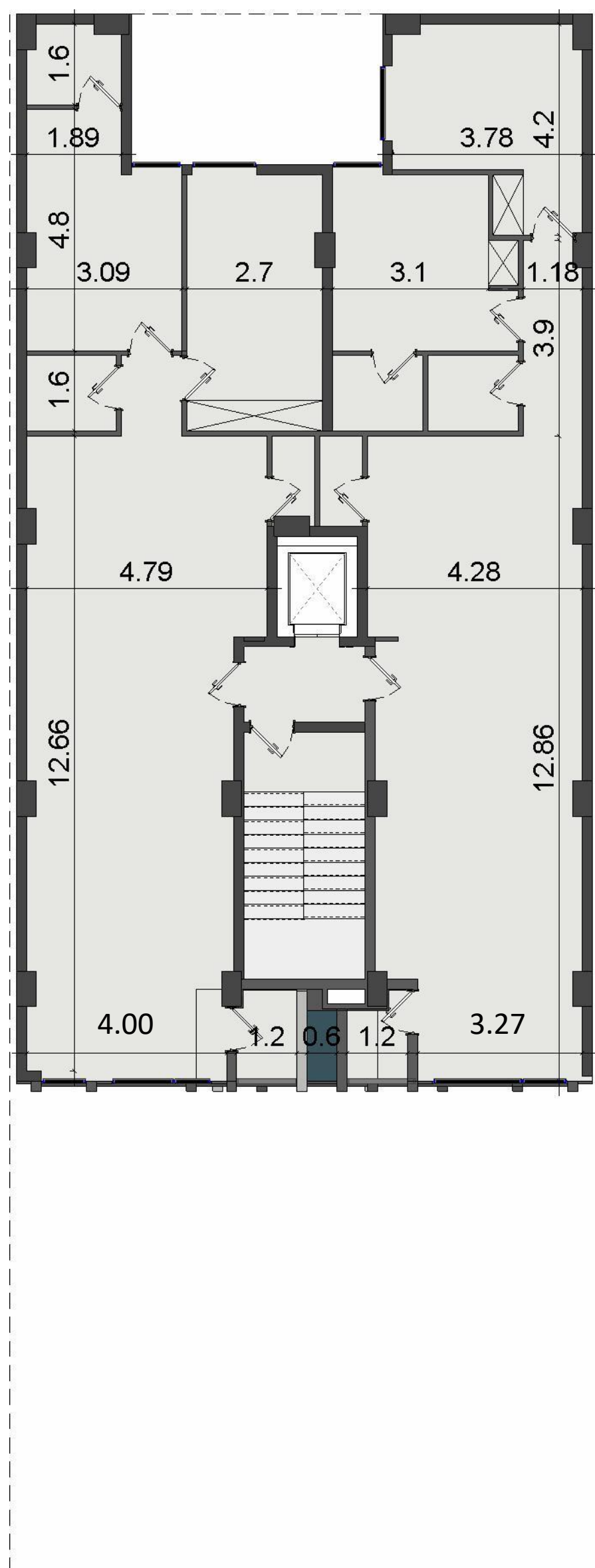
ARIS 21 Residential

پلان مبلمان و اندازه گذاری تیپ طبقات ۱-۲-۵-۶



مساحت مشاع: ۱۹,۴۰
 مساحت واحد سمت راست: ۱۰۴,۲۷
 مساحت واحد سمت چپ: ۱۰۳,۹۷
 جمع کل: ۲۲۷,۶۶

پلان مبلمان و اندازه گذاری تپ طبقات ۳-۴



مساحت مشاع: ۱۹,۴۰
 مساحت واحد سمت راست: ۱۰۲,۶۴
 مساحت واحد سمت چپ: ۱۰۵,۶۱
 جمع کل: ۲۲۷,۶۶

3D DOCUMENTS

ARIS 21 Residential



ARIS 21 Residential



ARIS 21 Residential



ARIS 21 Residential



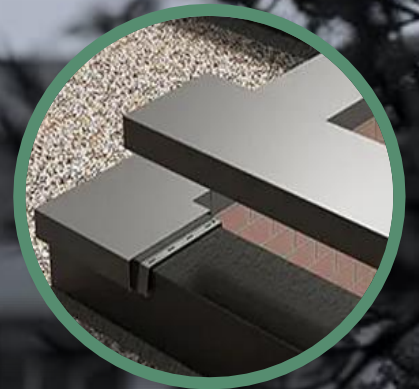
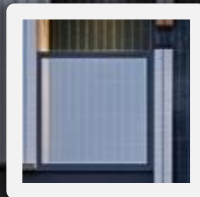
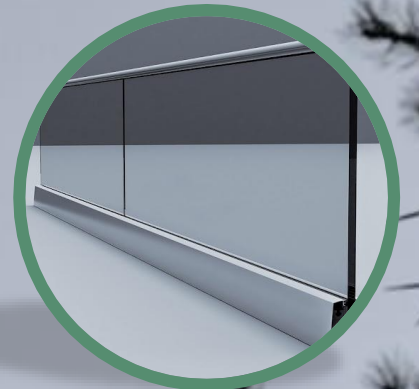
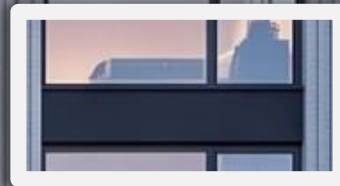
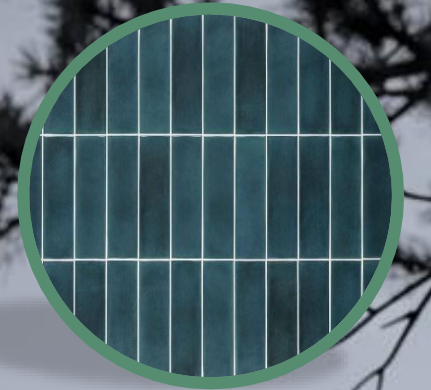
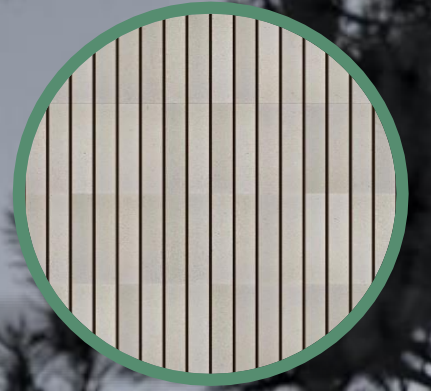
ARIS 21 Residential



ARIS 21 Residential



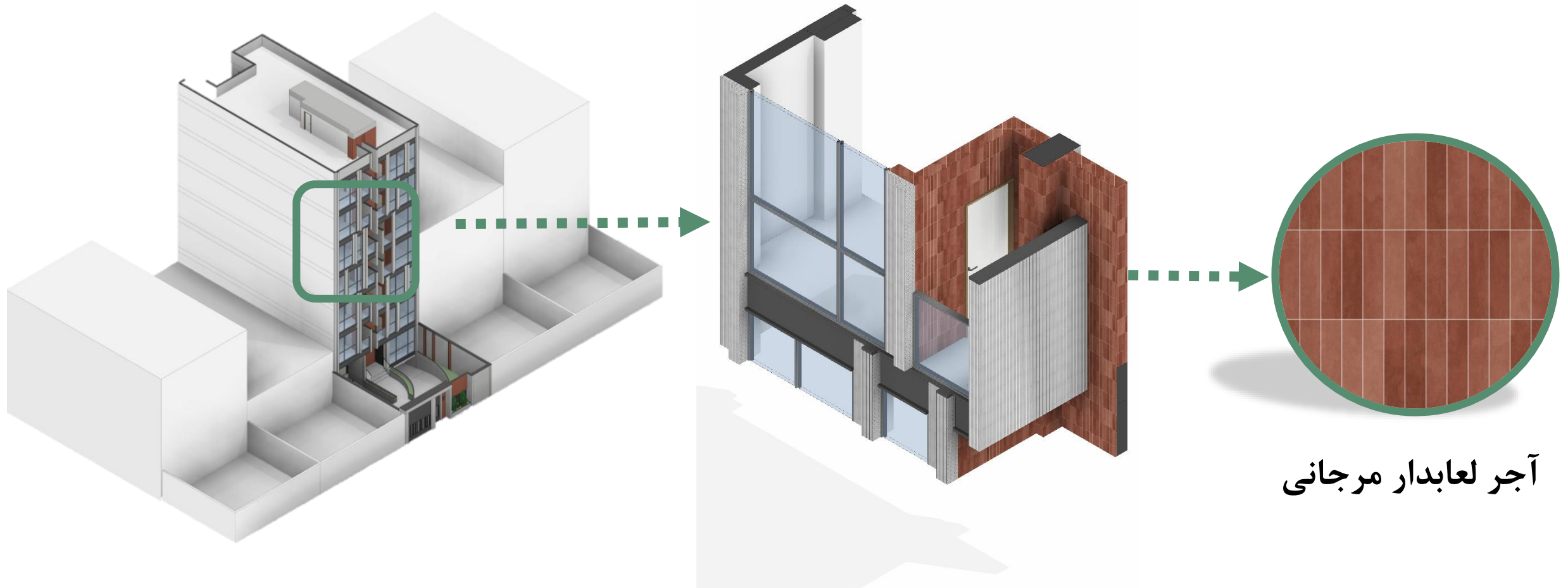
جدول رنگ و مصالح

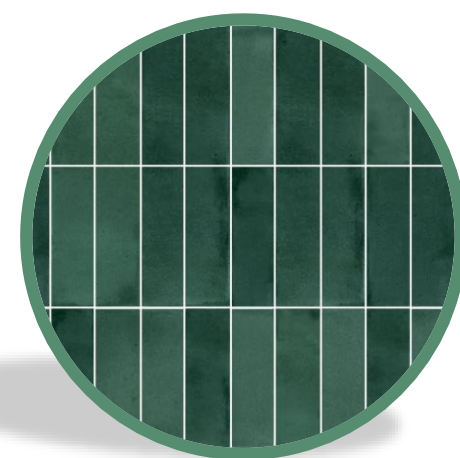


مصالح	رنگ	درصد
شیشه	شفاف	۴۵٪
آجر سفید	سفید	۲۵٪
فلاشینگ	مشکی	۱۵٪
آجر لعابدار	آبی	۱۵٪

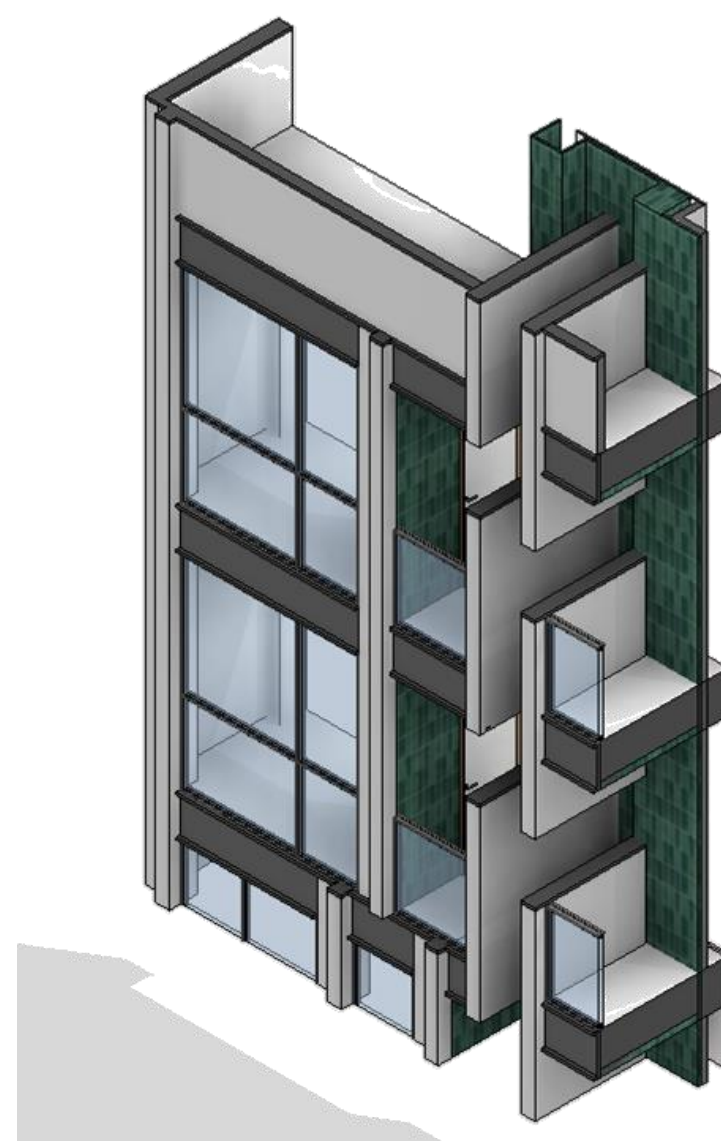
No
45

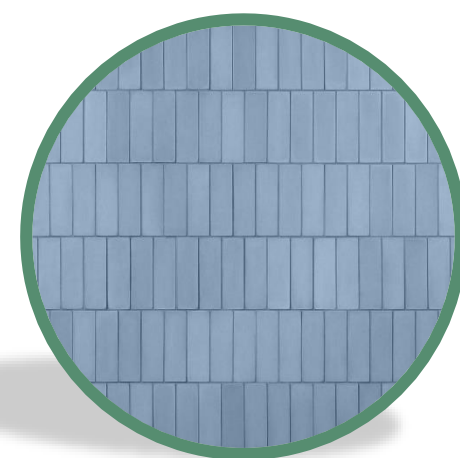
دیگر متریال پیشنهادی برای نما و فضای میانی بالکن ها



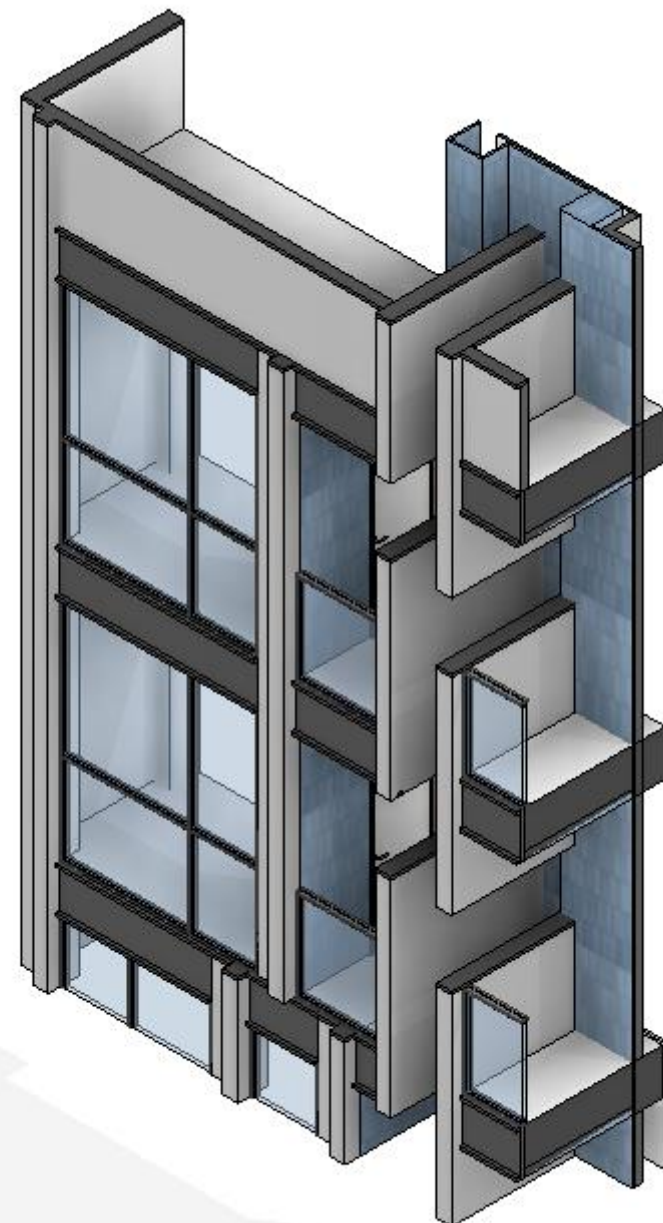


آجر لعابدار سبز





آجر لعابدار سبز



THANK YOU

ARIS 21 Residential