

rafsanjan

residential building



RAFSANJAN

residential building



نمای شمالی

RAFSANJAN

residential building



نمای شمالی

RAFSANJAN

residential building



نمای شمالی

rafsanjan

residential building



نمای شمالی

RAFSANJAN

residential building



نمای شمالی

RAFSANJAN

residential building



نمای شمالی

rafsanjan

residential building



ورودی



RAFSANJAN

residential building



نمای شمالی

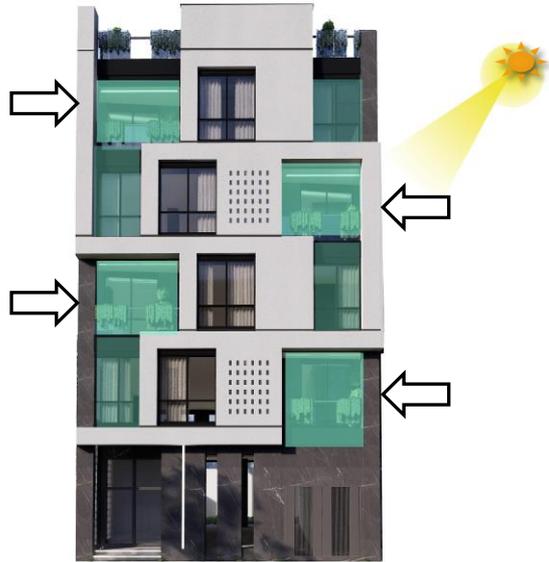
RAFSANJAN

residential building



نمای شمالی

کانسپت طراحی

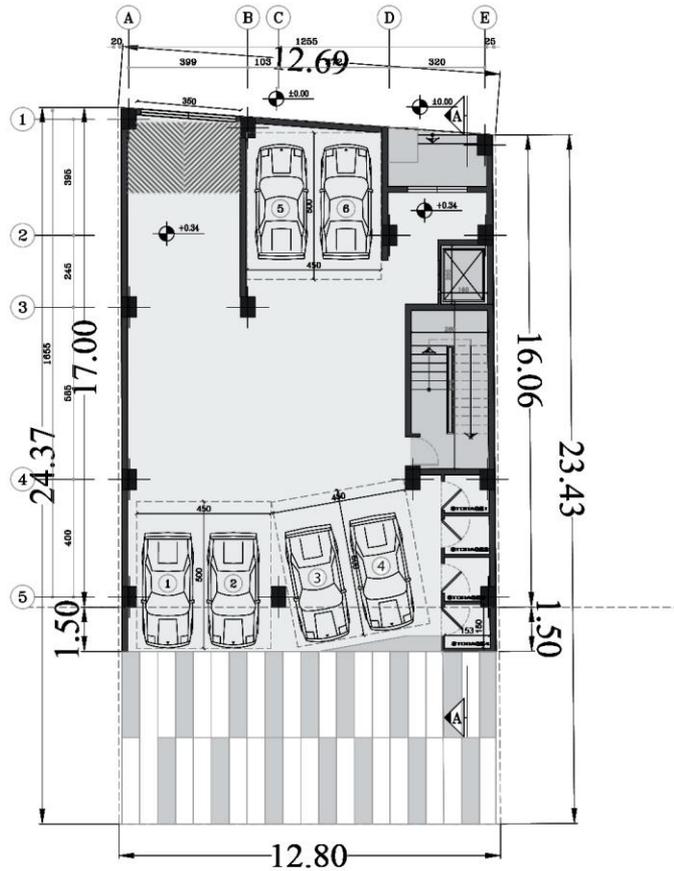


تقسیم بندی نما به سطوح پر و خالی با امجاہ و تغییر متریال به نموی که باعث تمزیه و جدا شدن عناصر نگردد بلکه باعث ایجاد پویایی، تعادل و توازن گردد.

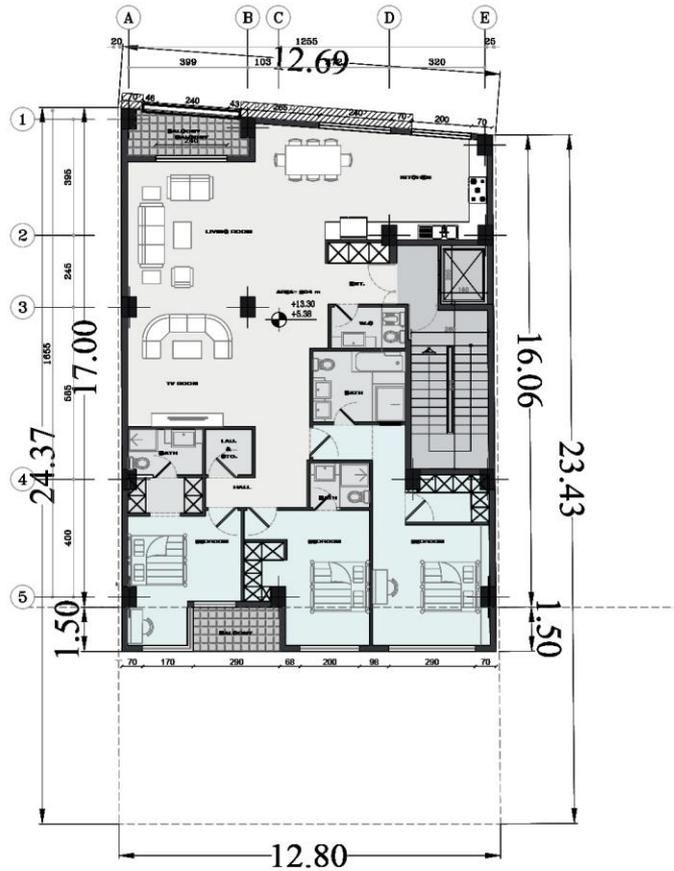
ایجاد یک جداره ی بیرون زده نسبت به صفر نما برای ایجاد سایه اندازی به دلیل اینکه نما در منطقه ی گرم و خشک واقع است.

جلوگیری از تکرار طبقات و یکنواختی طرح و پیوستگی بصری بالکنها در طبقات متوالی به صورتی که گویی به صورت دبل هایت طراحی شده ولی در واقع این گونه نیست و به منظور حفظ مترائ مد اکثری فقط از نظر زیبایی شناسی به نظر ممتد میرسد.

پرهیز از ایجاد فرم های نا متعارف و سعی بر ایجاد زیبایی بصری از طریق سادگی و طراحی مینیمالیست.

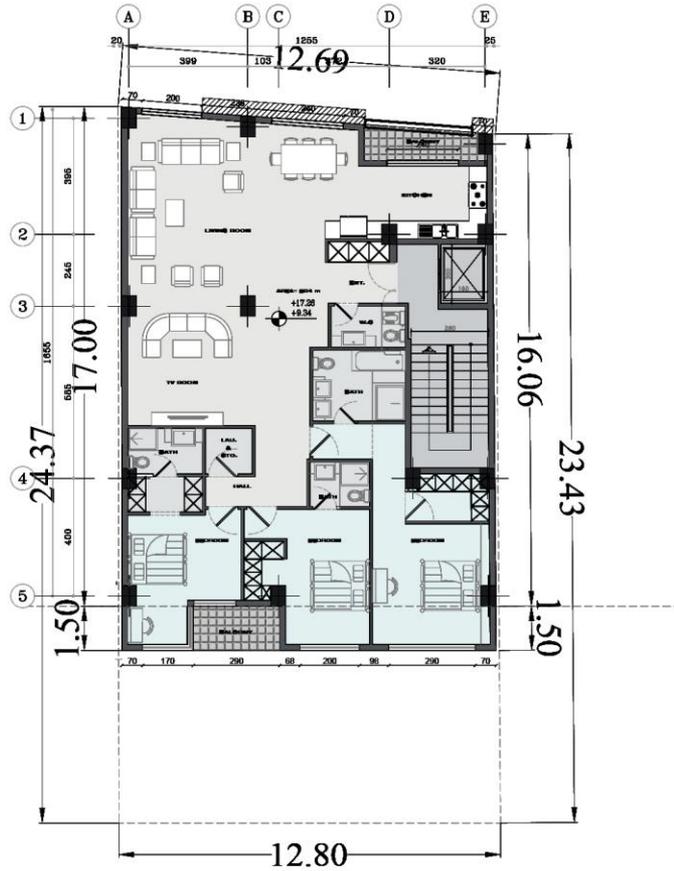


GROUND FLOOR PLAN
SC. 1:100



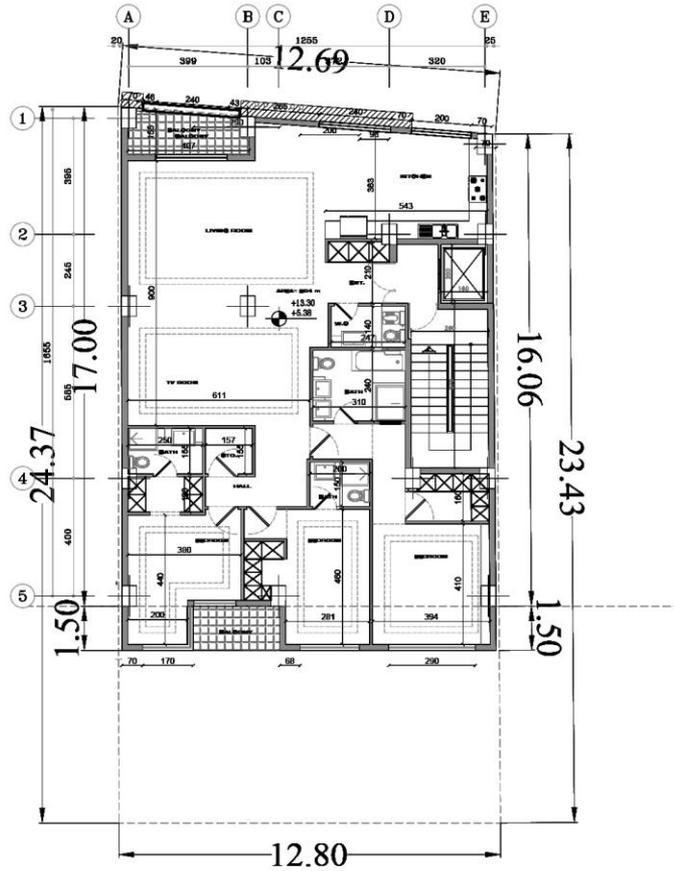
15TH AND 3RD FLOOR PLAN
SC. 1:100
MOBLEMAAN

پلان طبقات اول و سوم
[مبلمان]



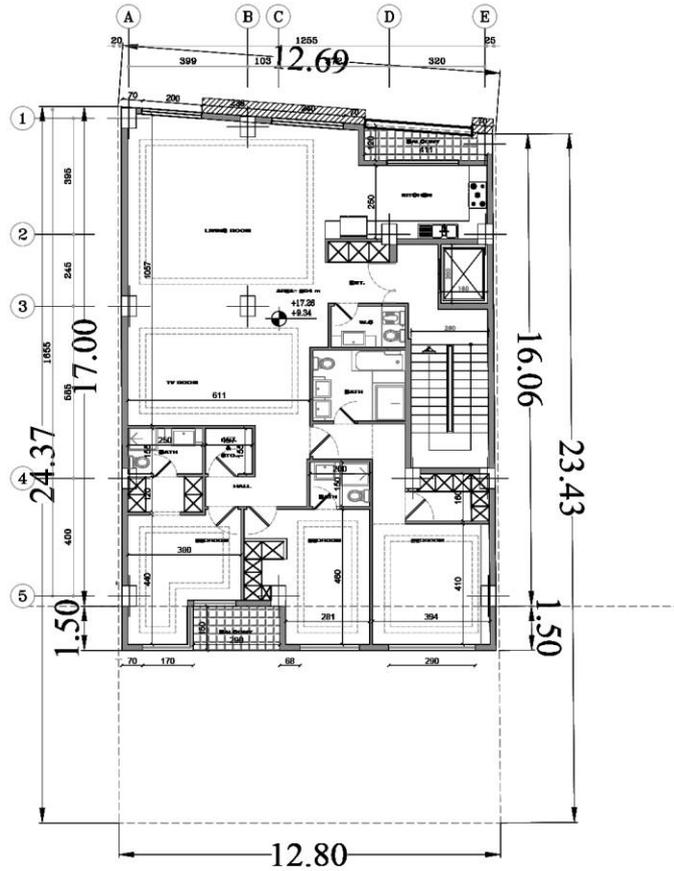
2ND AND 4TH FLOOR PLAN
SC. 1:100
MOBLEMAAN

پلان طبقات دوم و چهارم
[مبلمان]



15TH AND 3RD FLOOR PLAN
SC. 1:100
DIMENSION

پلان طبقات اول و سوم (اندازه گذاری)



2ND AND 4TH FLOOR PLAN
SC. 1:100
DIMENSION

پلان طبقات دوم و چهارم [اندازه گذاری]



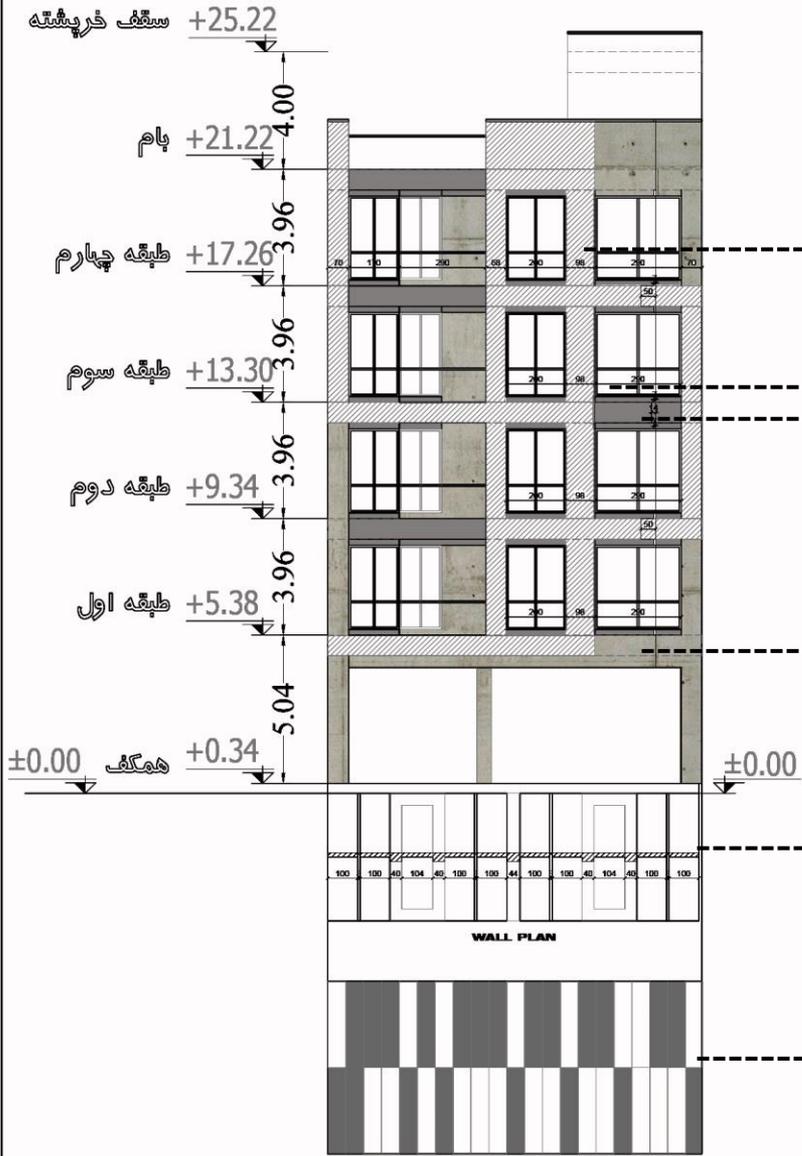
میکروسمنت

نرده شیشه ای نشکن
طبق ضوابط

فلشینگ دودی

سنگ چرمی ذغالی

نمای شمالی



SOUTH ELEVATION
SC. 1:100

میکروسمنت

نرده شیشه ای نشکن
طبق ضوابط

فلشینگ دودی

سنگ چرمی ذغالی

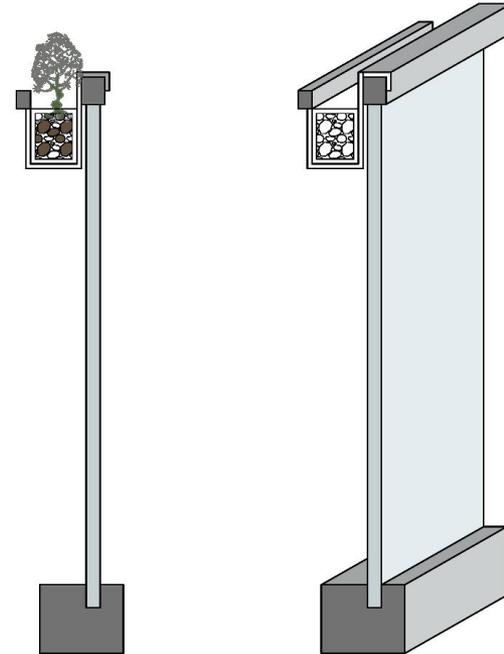
نقشه ی جداره ی حیاط

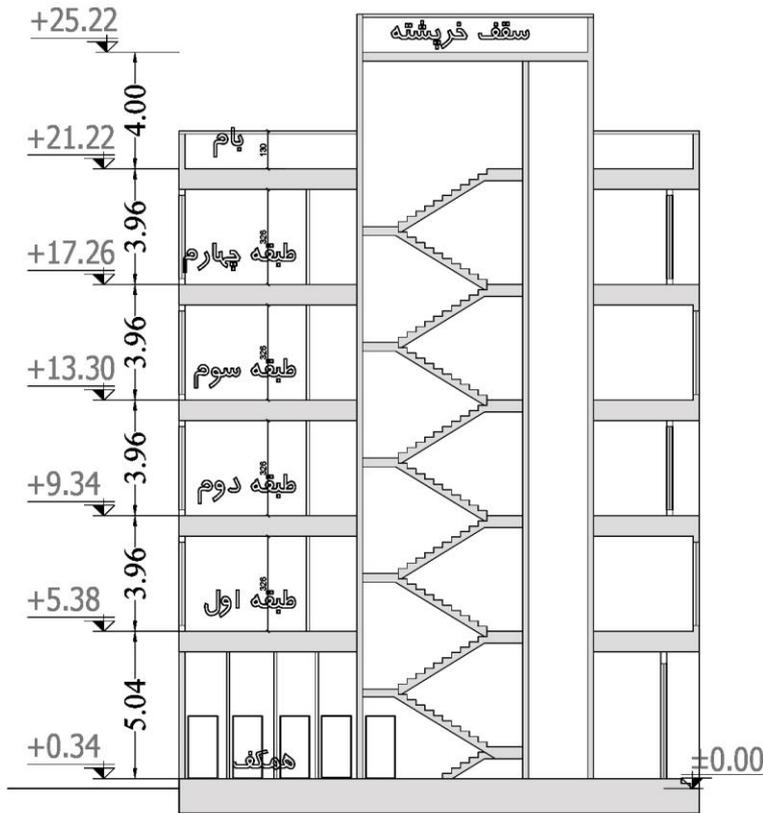
نقشه ی کفسازی حیاط

نمای شمالی



نرده شیشه ای نشکن
طبق ضوابط





جدول مساحت کلی مسابقه ساکتمان 'رویال رزیدنس' رفسنجان

مساحت کل طبقه	انبار		پارکینگ	راه پله، آسانسور، لابی	مسکونی		کاربری / طبقه
	مساحت	واحد			مساحت کل	واحد	
225.32	2.10	4	6	-	-	-	همگف
225.32	-	-	-	22	203.32	1	اول
225.32	-	-	-	22	203.32	1	دوم
225.32	-	-	-	22	203.32	1	سوم
225.32	-	-	-	22	203.32	1	چهارم
مساحت کل مجموعه	مجموع مساحت انبار	مجموع تعداد پارکینگ	-	مجموع مساحت مسکونی	مجموع واحد		جمع
1126.6	8.40	4	6	-	813.28	4	

دیوارهای مشترک بین فضای مسکونی و مشاعات (راه پله، آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود
نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست
لطفاً پلی لاین مساحت کل طبقه و واحدهای مسکونی در فایل اتوکد ترسیم شود

پلان طبقات دوم و چهارم [اندازه گذاری]