

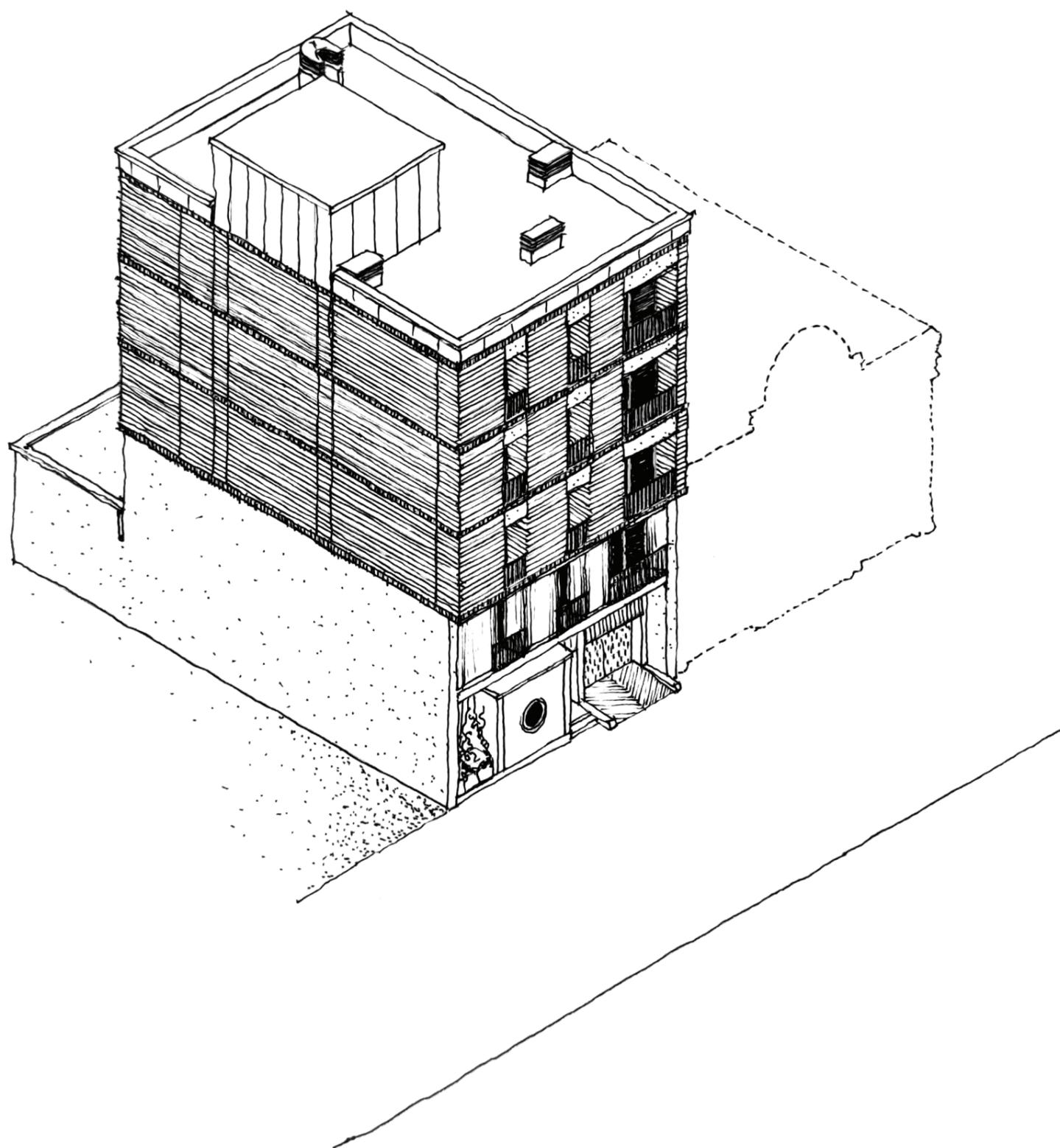
RAFSANJAN ROYAL RESIDENCE

پروژه مسکونی رویال رزیدنس رفسنجان



پالت رنگ رفسنجان

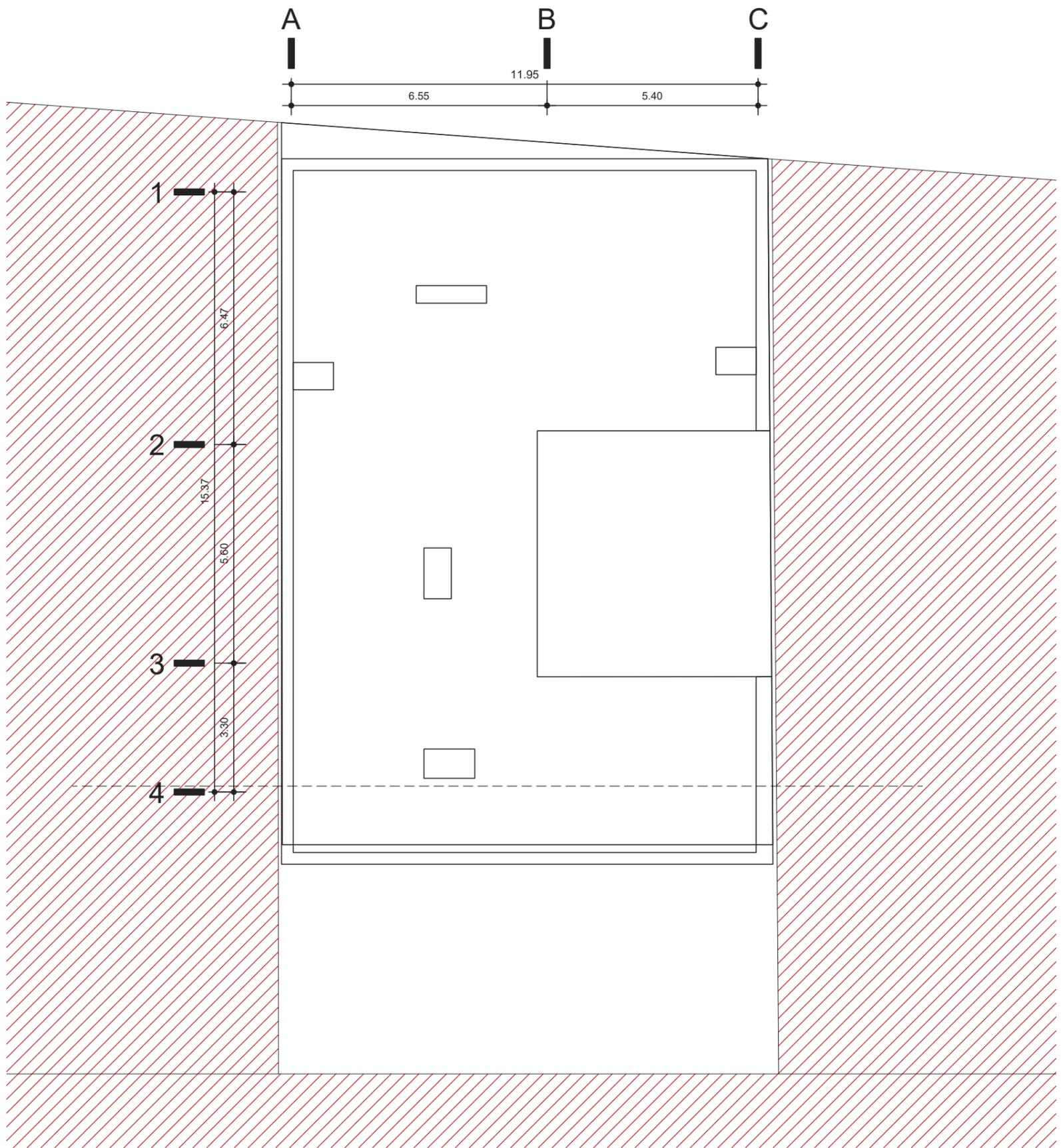
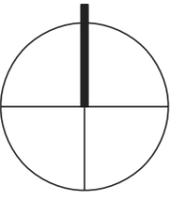
هر بستری پالت رنگ بخصوصی دارد که از دور دست ها روایت می کند چه اتفاقی در شهر می افتد. باغ های سبز پسته و خشت های زرد و روشن نقش بسته در بنا های قدیمی شهر را نمی شود در نگاه کردن به رفسنجان نادیده یا فاکتور گرفت.



پروژه در بستری قرار گرفته است که به واسطه قدمتش، همسایگانش ناگزیر کوتاه مرتبه هستند. کوتاه مرتبه، خشتی و افقی بودن شهر جزو مشخصه های این بافت است. در این راستا کوشش شده است در نما و حجم پروژه دو تکه شود تا عمودی بودن آن تناسبات و قاب بندی کهن شهر را بهم نریزد و از منظر پیروی کند.

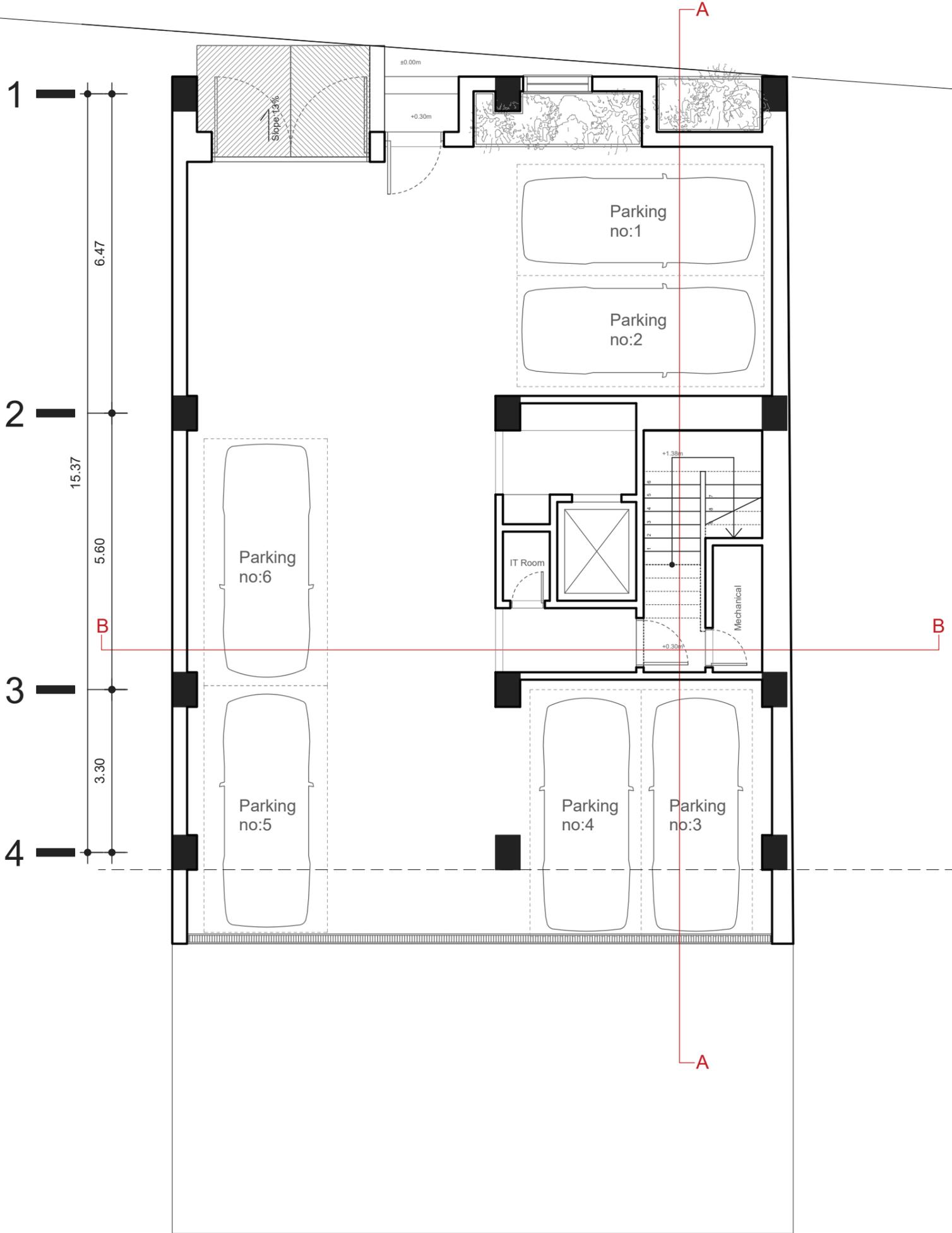
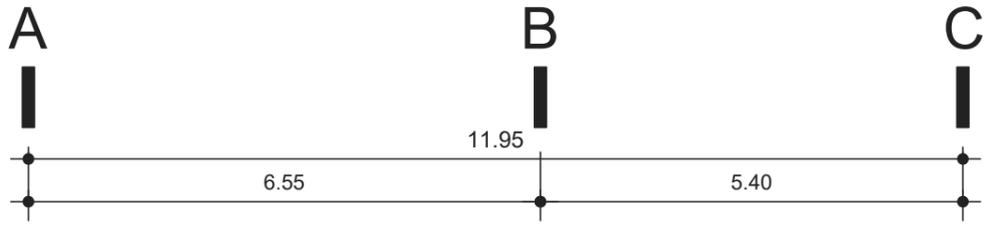
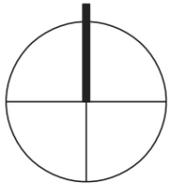


Plans and Draftings



Rafsanjan Royal Residence
SC:1/100 @ A3 Printed Paper

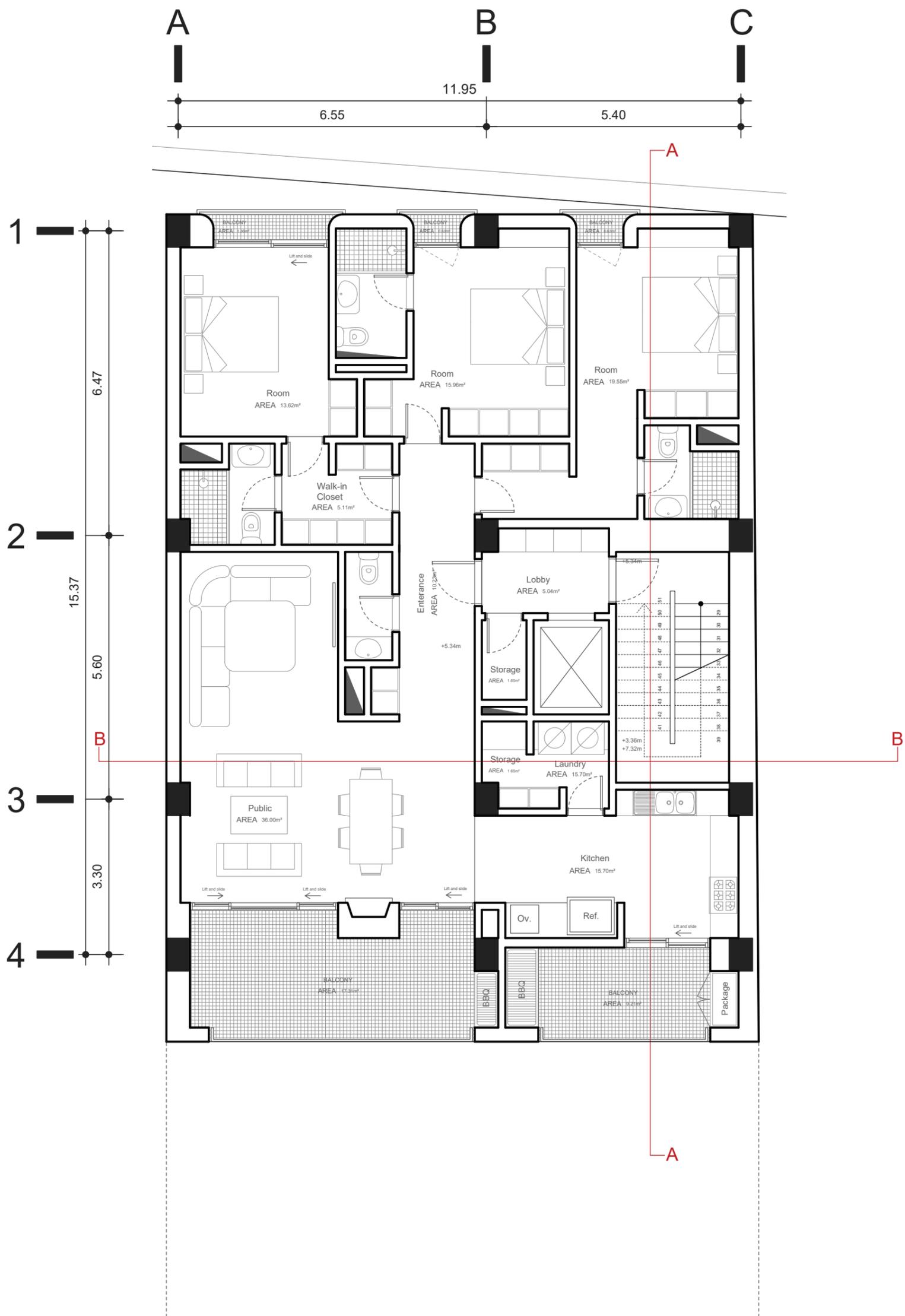
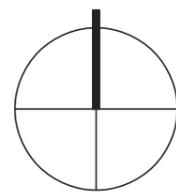




Rafsanjan Royal Residence
SC:1/75 @ A3 Printed Paper

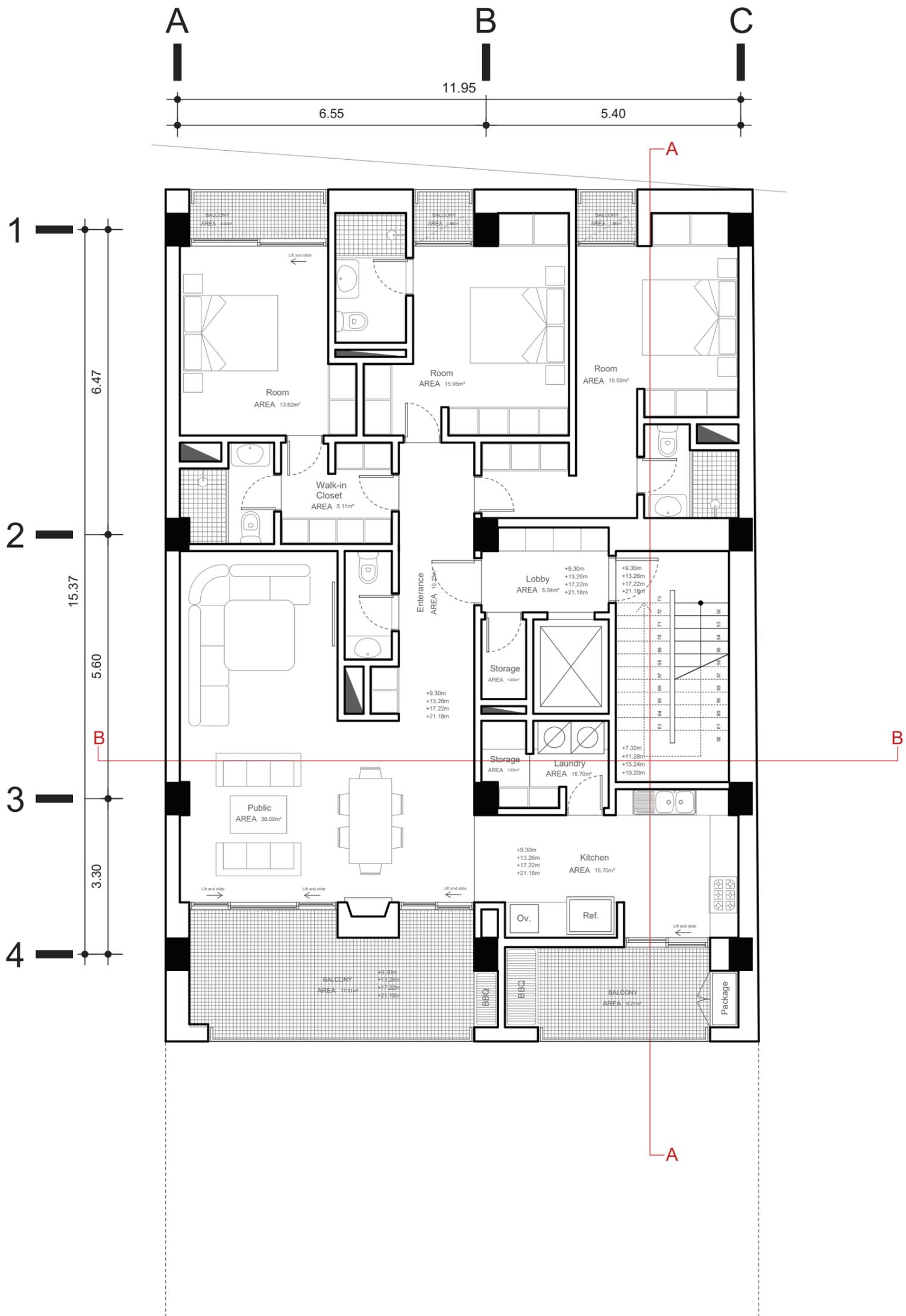
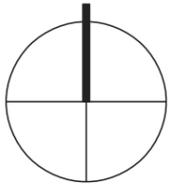


0.0.Ground Floor /Parking Furniture Plan



Rafsanjan Royal Residence
SC:1/75 @ A3 Printed Paper

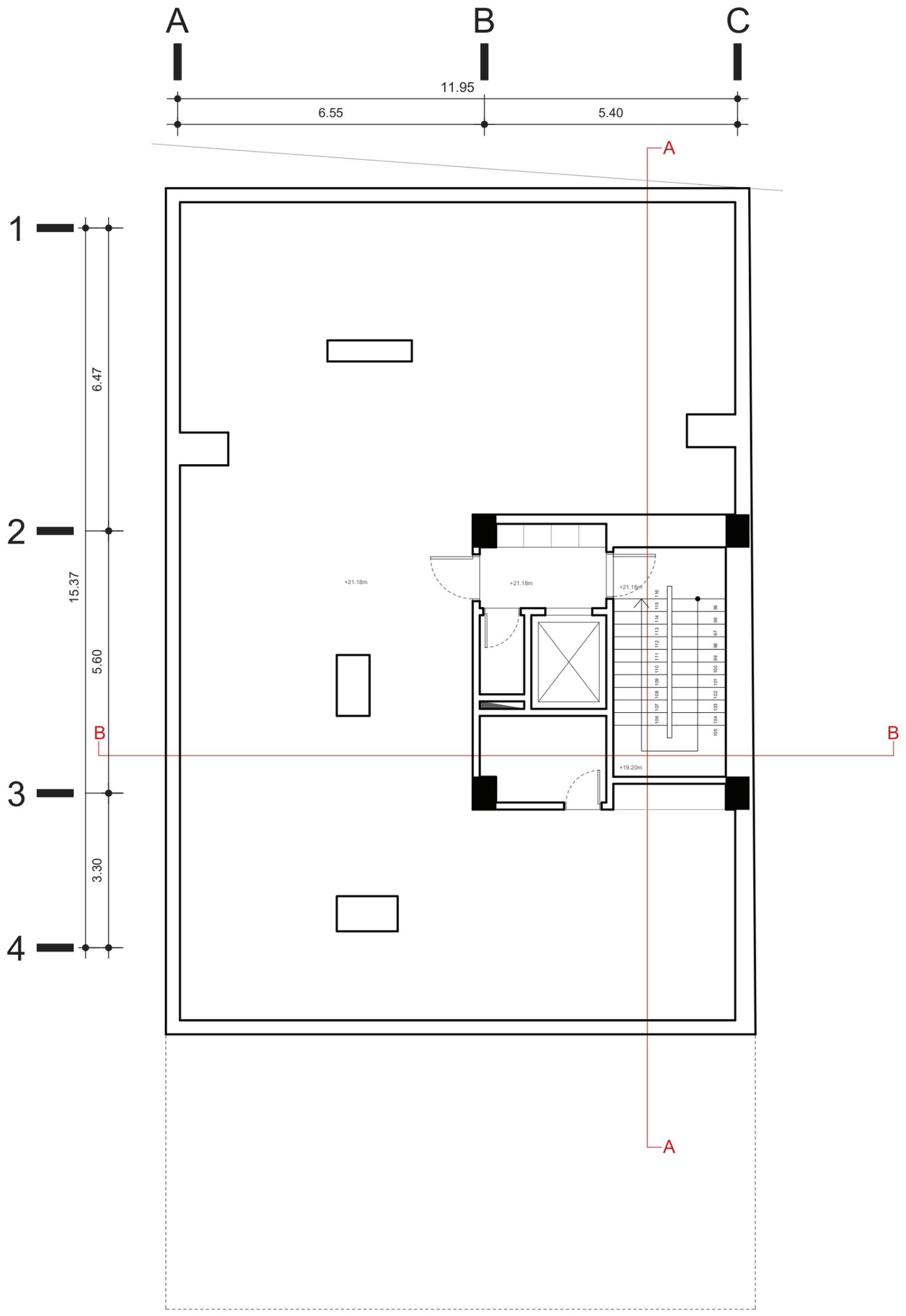
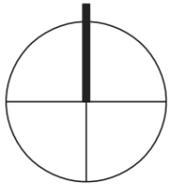
+1.First Floor Furniture Plan



Rafsanjan Royal Residence
SC:1/75 @ A3 Printed Paper



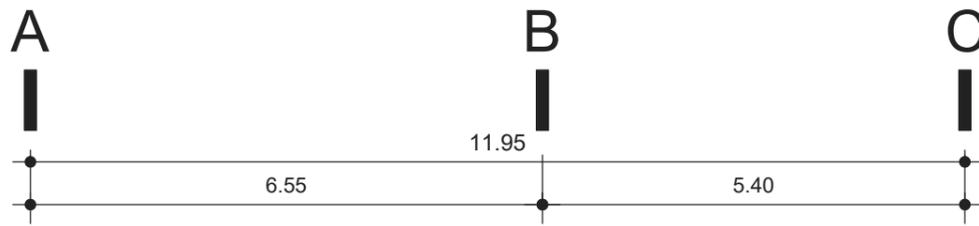
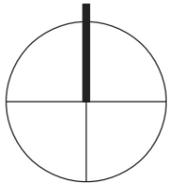
+2.3.4.Type Furniture Plan



Rafsanjan Royal Residence
SC:1/75 @ A3 Printed Paper



+5. Fifth Floor / Roof Furniture Plan



Rafsanjan Royal Residence
SC:1/75 @ A3 Printed Paper



+2.3.4.Type Room Zoning Plan

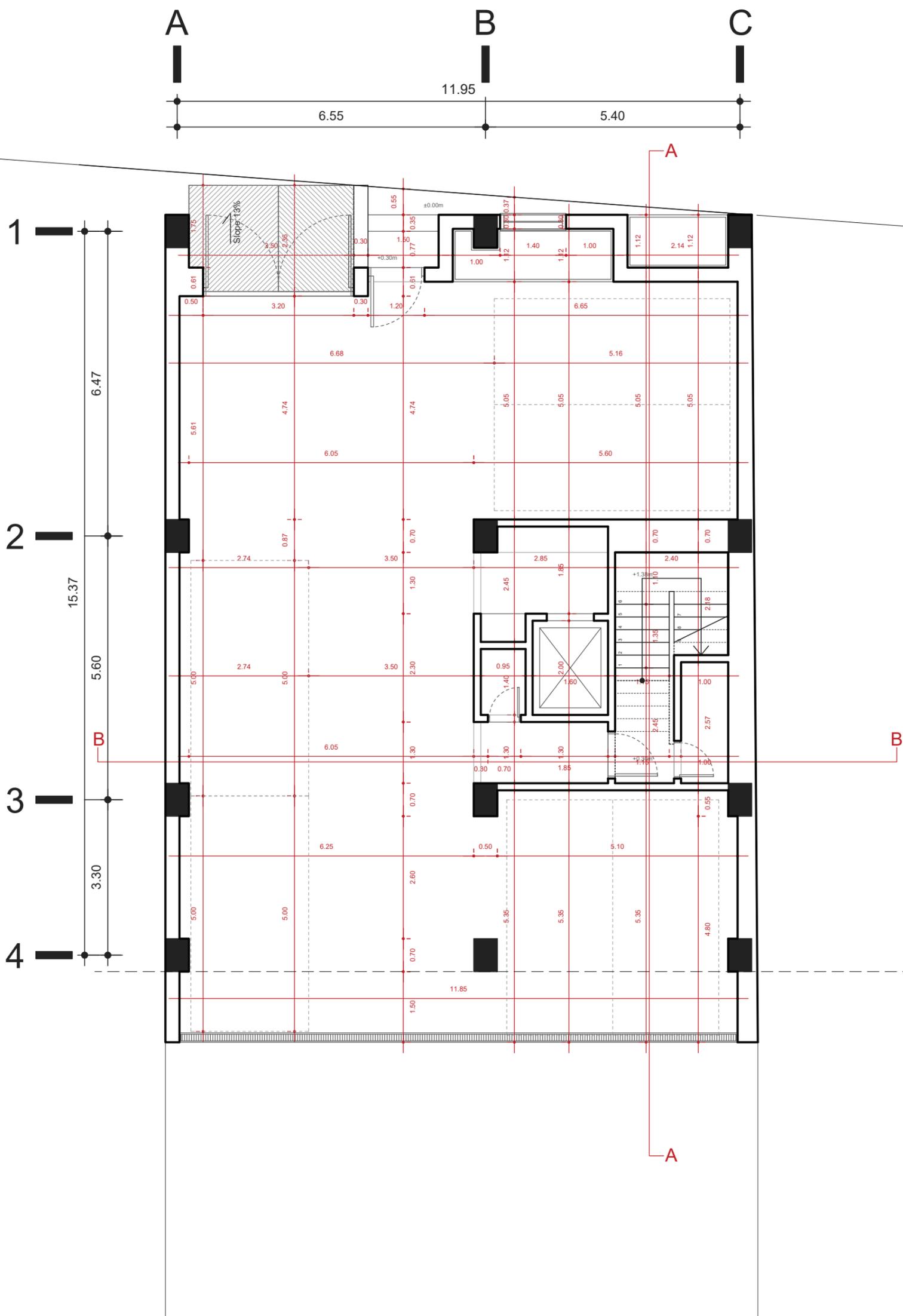
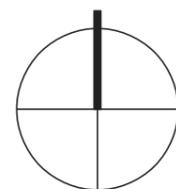
جدول مساحت کلی مسابقه ساختمان "روپال رزیدنسی" رفسنجان

مساحت کلی طبقه	انبار		پارکینگ	راه پله + آسانسور + لابی	مسکونی		کاربری / طبقات
	مساحت	واحد			مساحت کل	واحد	
۶۷۱.۰۰	-	۰	۶	-	-	-	همگن
۶۷۰.۰۰	۴.۴۰	۱	-	۶۴.۶۰	۱۹۰.۰۰	۱	اول
۶۷۰.۰۰	۴.۴۰	۱	-	۶۴.۶۰	۱۹۰.۰۰	۱	دوم
۶۷۰.۰۰	۴.۴۰	۱	-	۶۴.۶۰	۱۹۰.۰۰	۱	سوم
۶۷۰.۰۰	۴.۴۰	۱	-	۶۴.۶۰	۱۹۰.۰۰	۱	چهارم
مساحت کلی مجموعه	مجموع مساحت انبار		مجموع تعداد پارکینگ	-	مجموع مساحت مسکونی		جمع
۱۰۹۱.۰۰	۱۴.۶۰	۰	۶	-	۵۷۰.۰۰	۴	

دیوارهای مشترک بین فضای مسکونی و مشاعات (راه پله، آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود

نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست

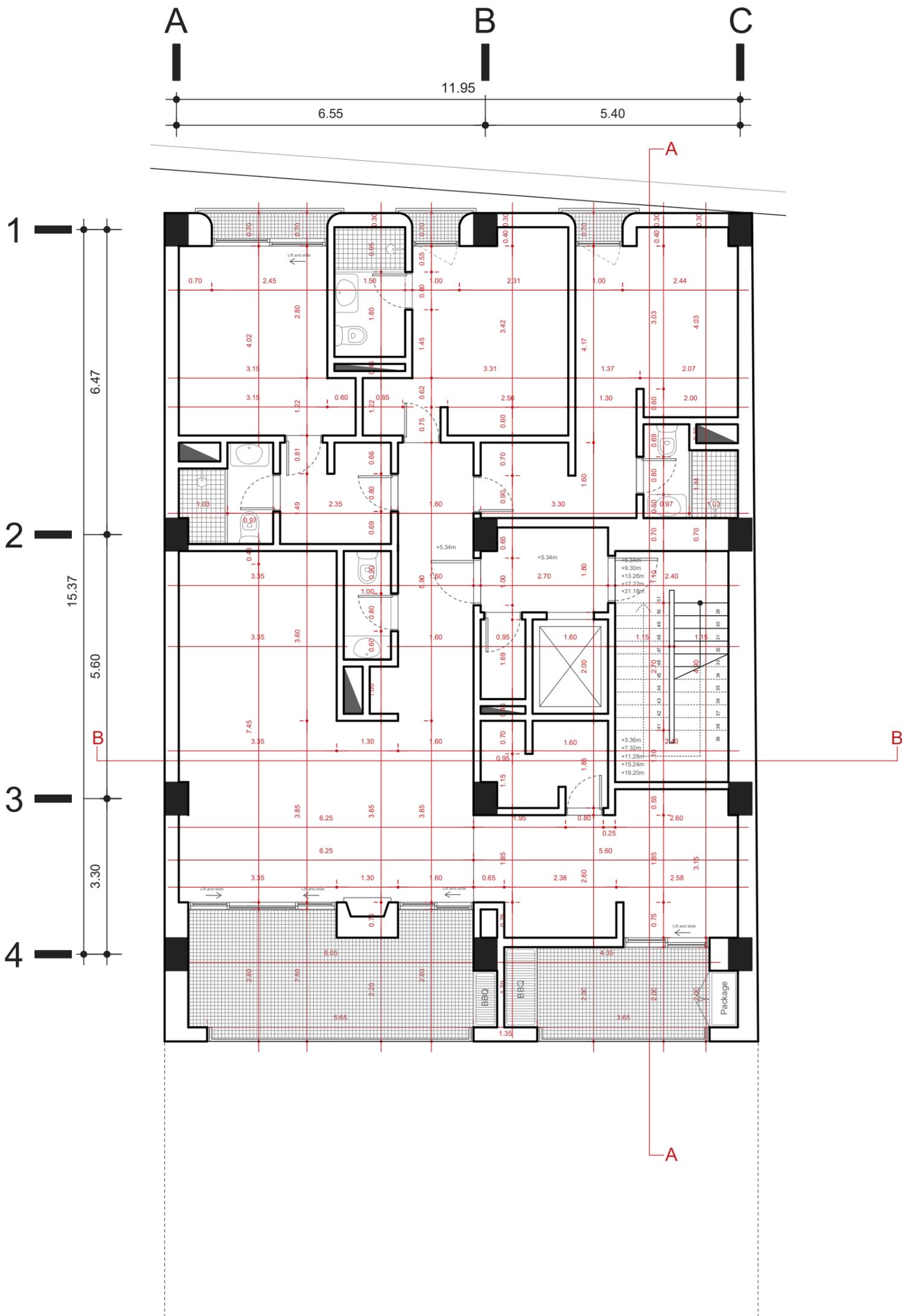
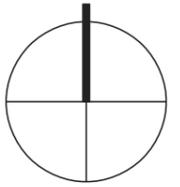
لطفاً پلی لاین مساحت کل طبقه و واحدهای مسکونی در فایل اتوکد ترسیم شود



Rafsanjan Royal Residence
SC:1/75 @ A3 Printed Paper



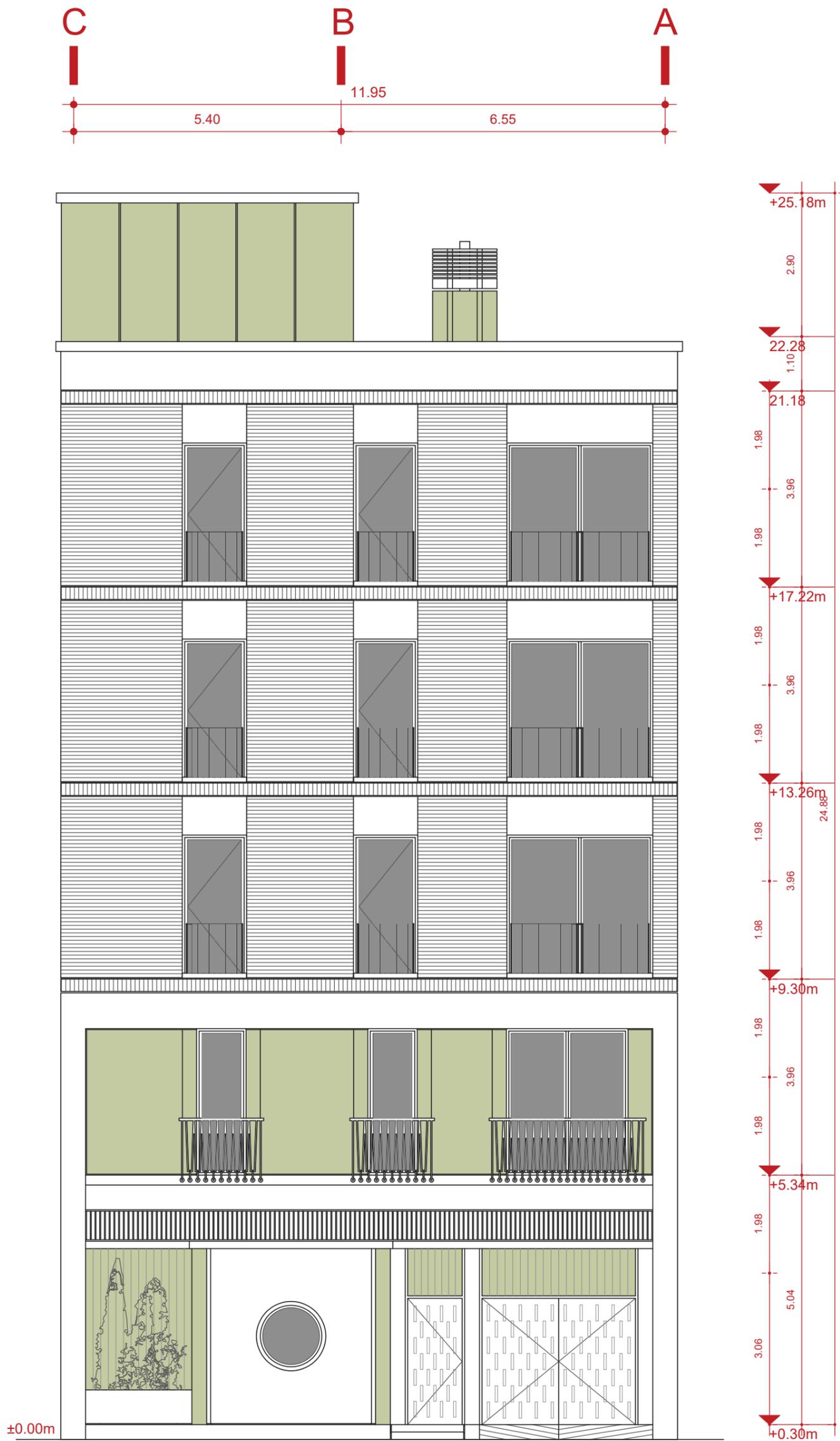
0.0.Ground Floor /Parking Annotation Plan



Rafsanjan Royal Residence
SC:1/75 @ A3 Printed Paper



+1.First Floor Annotation Plan



Rafsanjan Royal Residence
 SC:1/75 @ A3 Printed Paper
 Northern Facade Elevation





Rafsanjan Royal Residence
 SC:1/75 @ A3 Printed Paper
 Southern Facade Elevation







Renders



View From Northern Facade



View From Northern Facade



View From Northern Facade



View From Southern Facade



View From Southern Facade



View From Kitchen Balcony



View From Northern Facade



View From Northern Facade



View From Northern Facade



View From Southern Facade

JAN - 2026