

ROYAL RESIDENCE

ARCHITECTURAL DESIGN | 1404-BAHMAN



NO 43
ROYAL
RESIDENCE

CONTENTS

DIAGRAM

روند طراحی

FLOOR PLANS

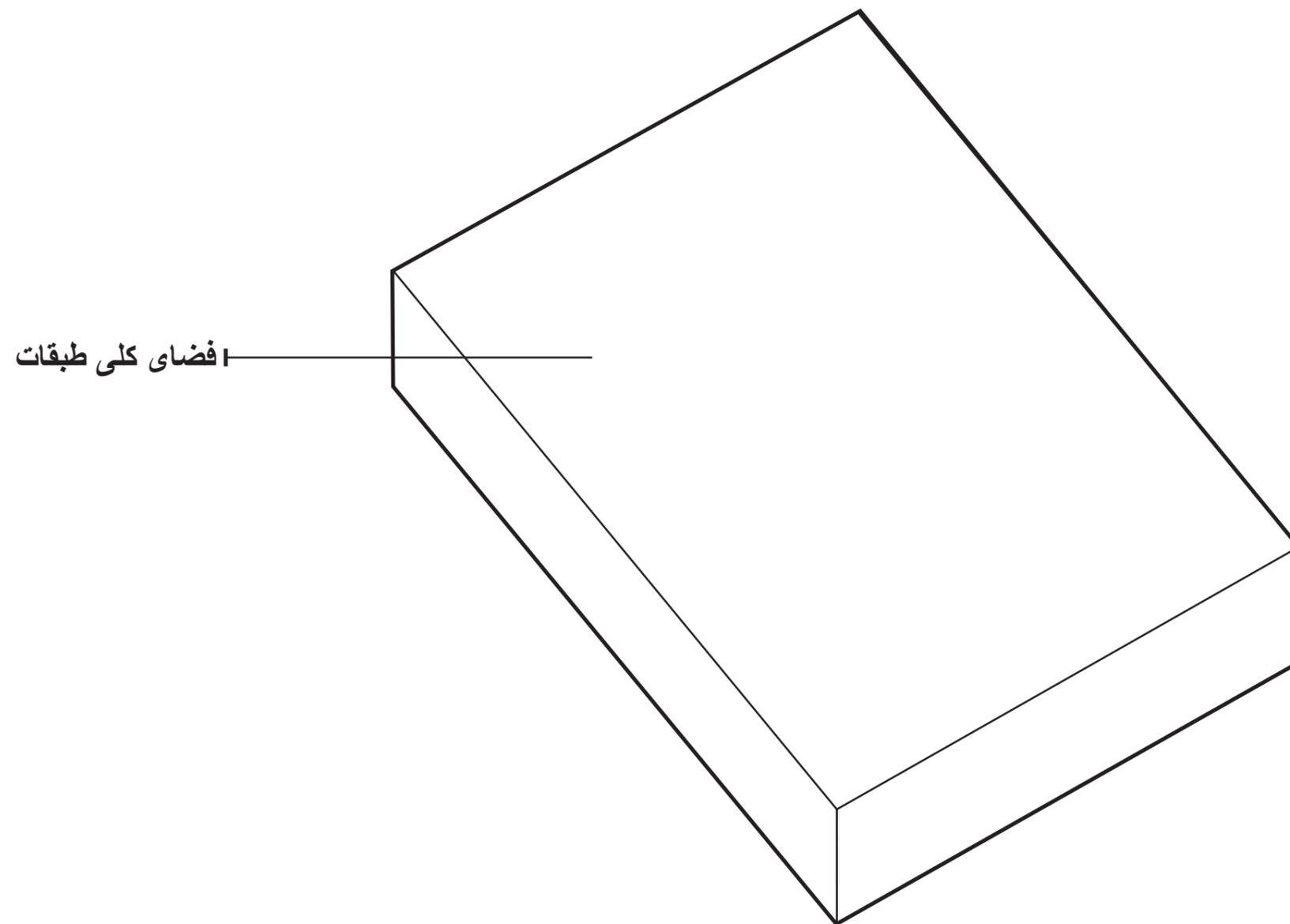
پلان طبقات

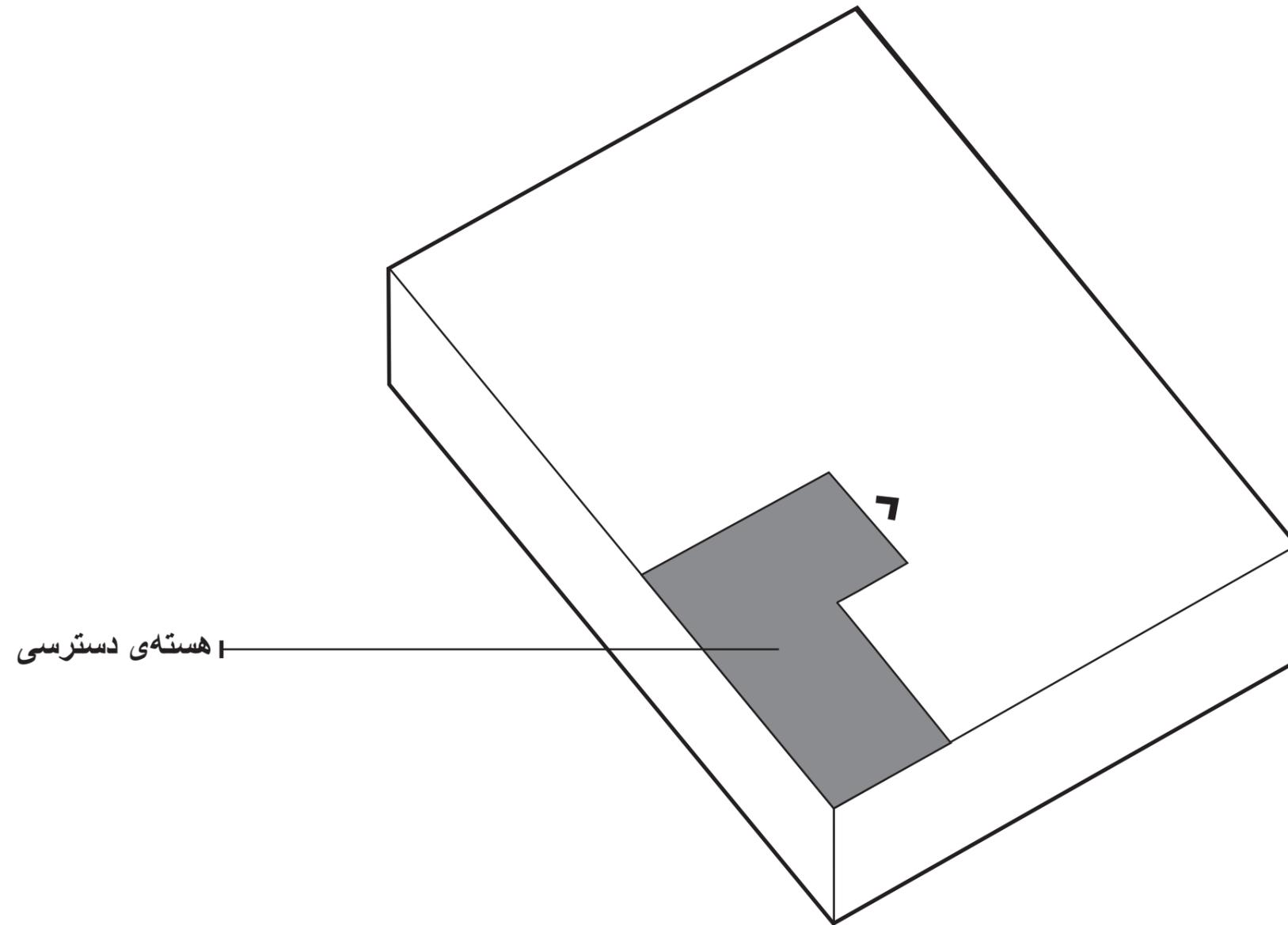
IMAGES

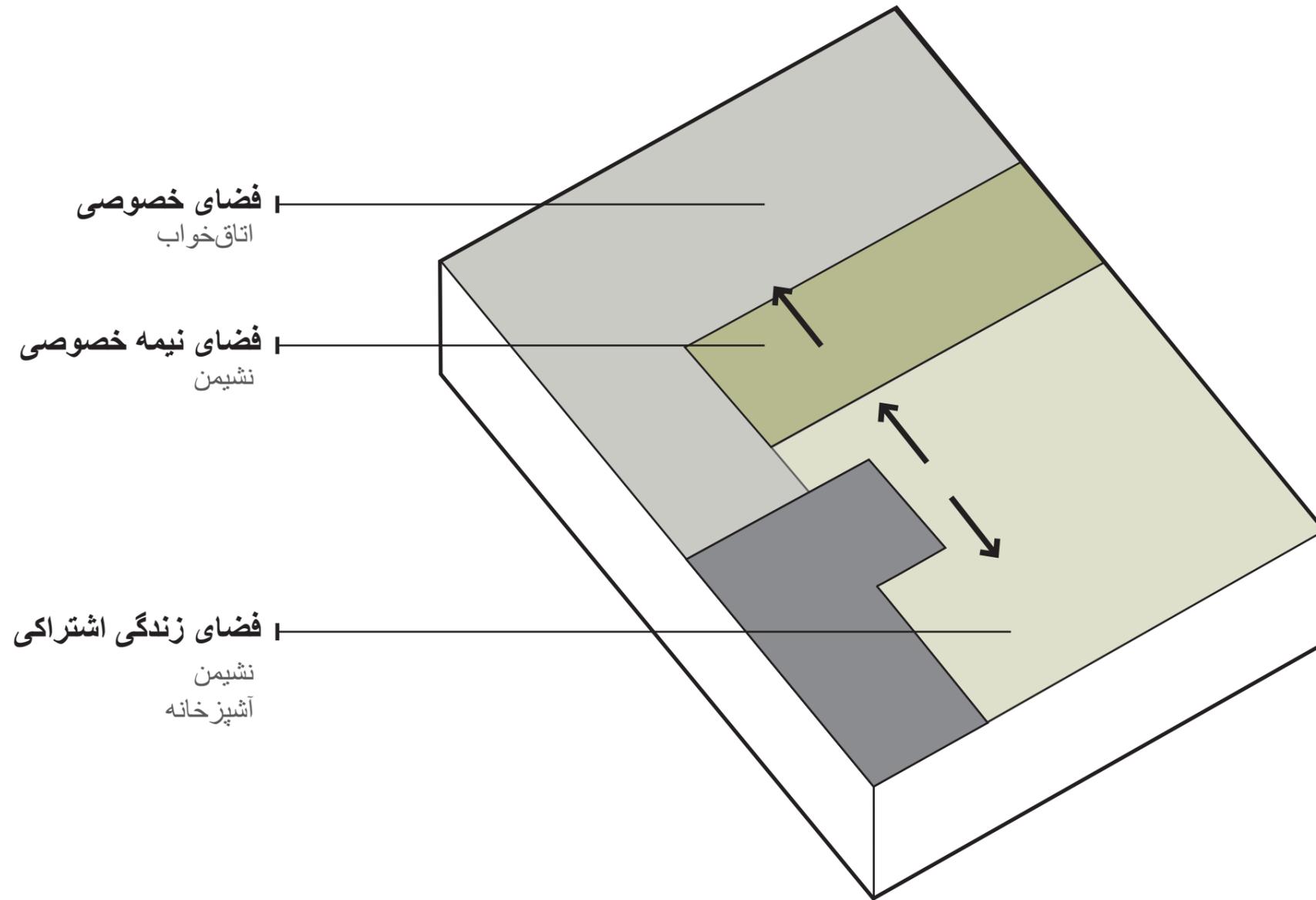
تصاویر

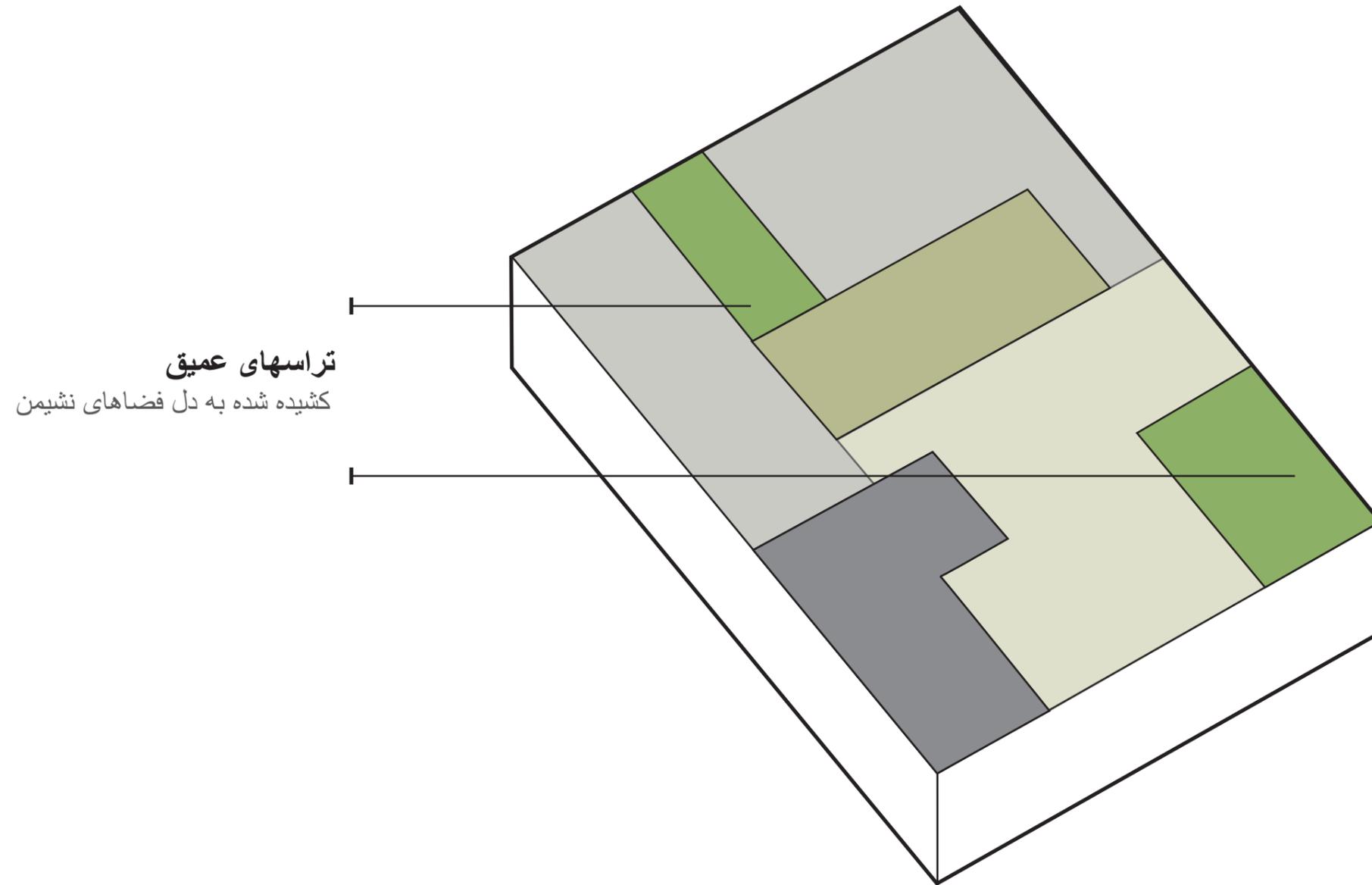
DIAGRAM

روند طراحی

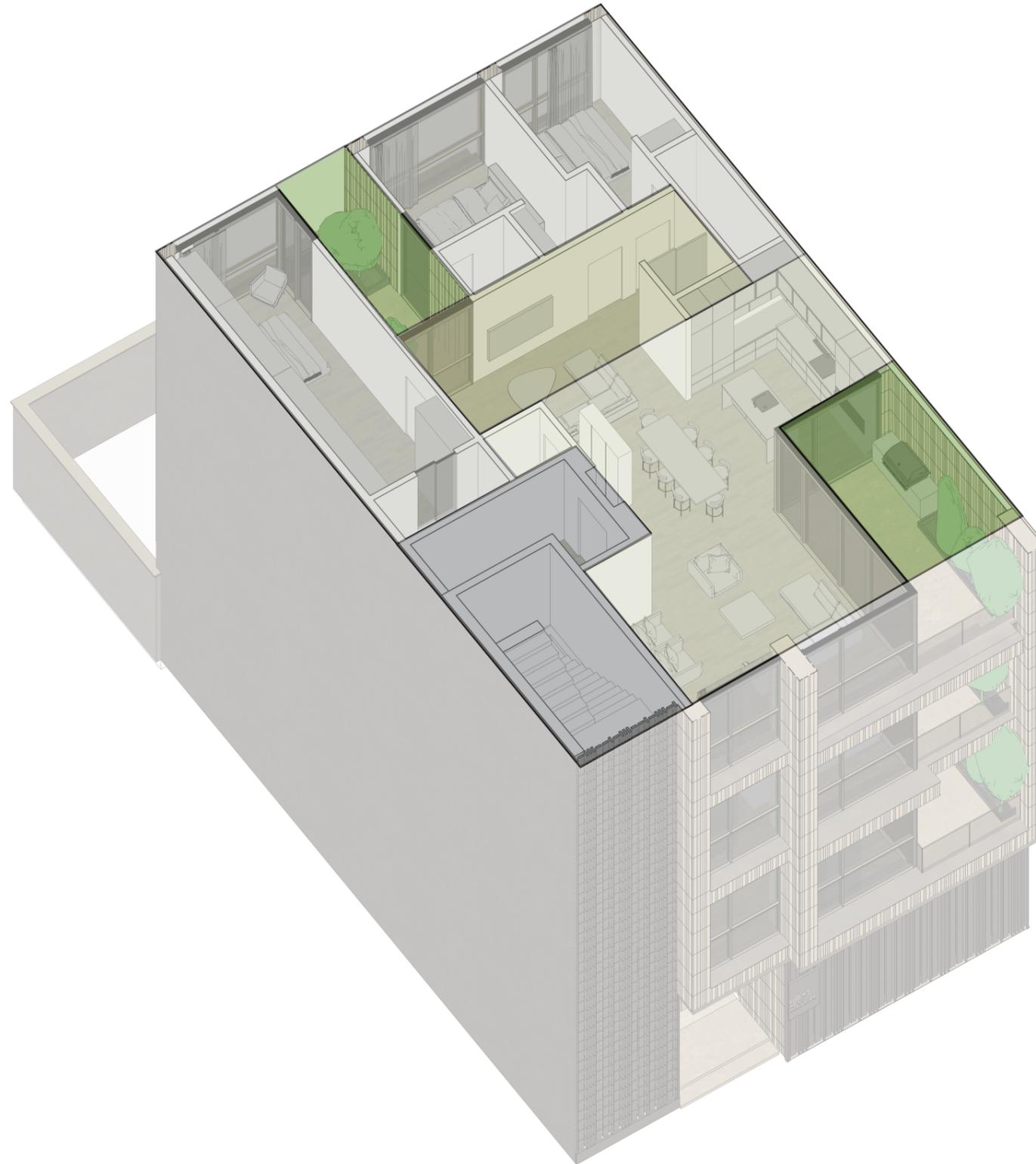


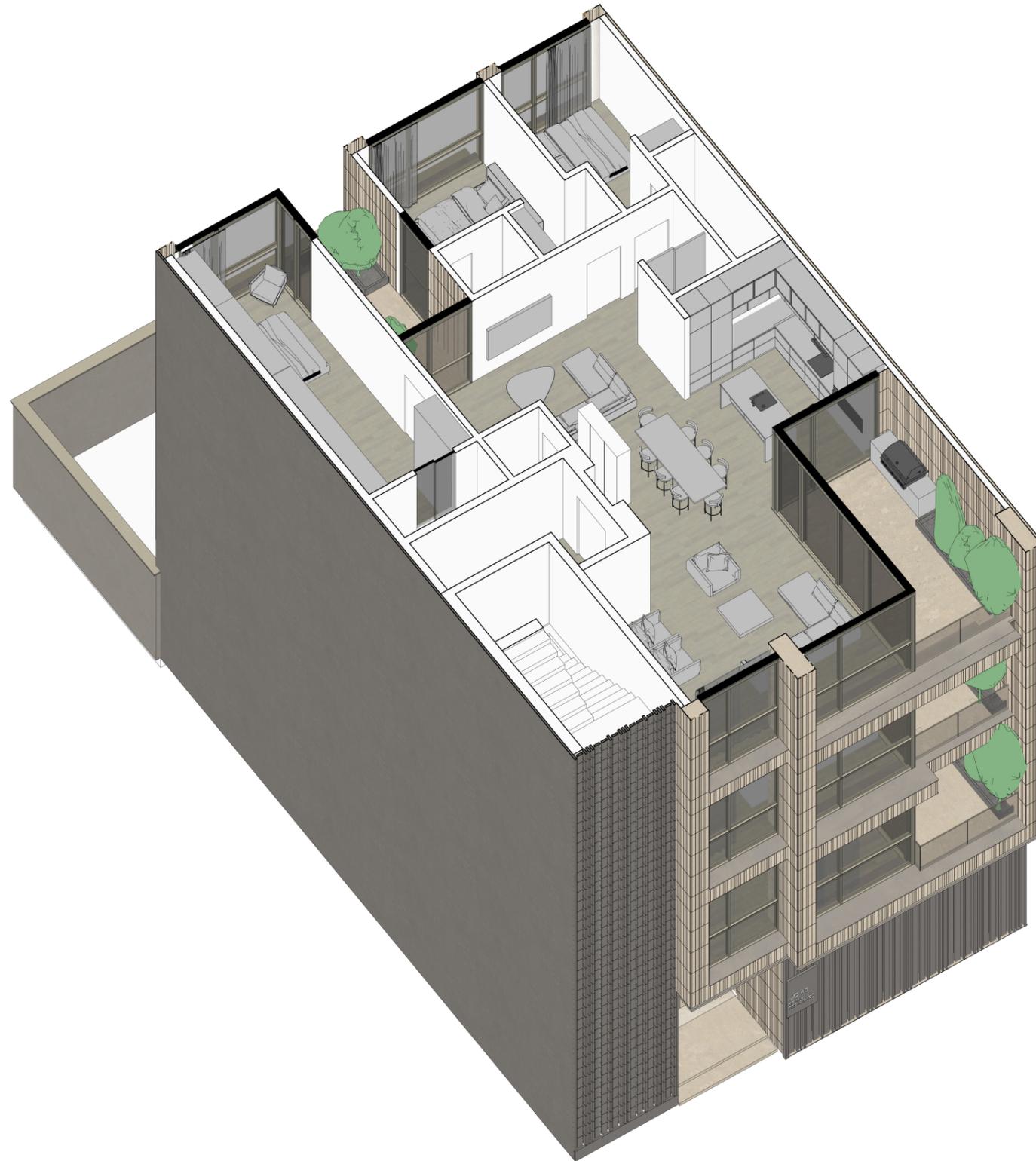






در این پروژه، تراس‌ها صرفاً به‌عنوان فضای الحاقی بیرونی در نظر گرفته نشده‌اند، بلکه به‌صورت امتداد یافته‌ی فضاهای داخلی و بخشی از سازماندهی فضایی پلان تعریف شده‌اند. با عقب‌نشینی حجم و ایجاد تراس‌های عمیق، مرز مشخص داخل و خارج به یک ناحیه‌ی واسط تبدیل شده است؛ جایی که فضا نه کاملاً درون‌گراست و نه کاملاً برون‌گرا. این تراس‌ها: به درون پلان نفوذ می‌کنند و به‌عنوان فیلتر حریم، نور و دید عمل می‌کنند. در نتیجه، تراس‌ها نقش یک فضای انتقالی را دارند که از یکسو به افزایش کیفیت فضایی و حضور نور طبیعی کمک می‌کند و از سوی دیگر، درجه‌ی حریم فضاهای مجاور را به‌صورت تدریجی تنظیم می‌نماید. به‌ویژه در فضاهای نزدیک به قلمرو شب، این اتراس‌های عمیق با فاصله گرفتن از کوچه و دید مستقیم، تعریفی نیمه‌خصوصی و آرام پیدا کرده و به بخشی از تجربه‌ی روزمره‌ی سکونت تبدیل شده‌اند.



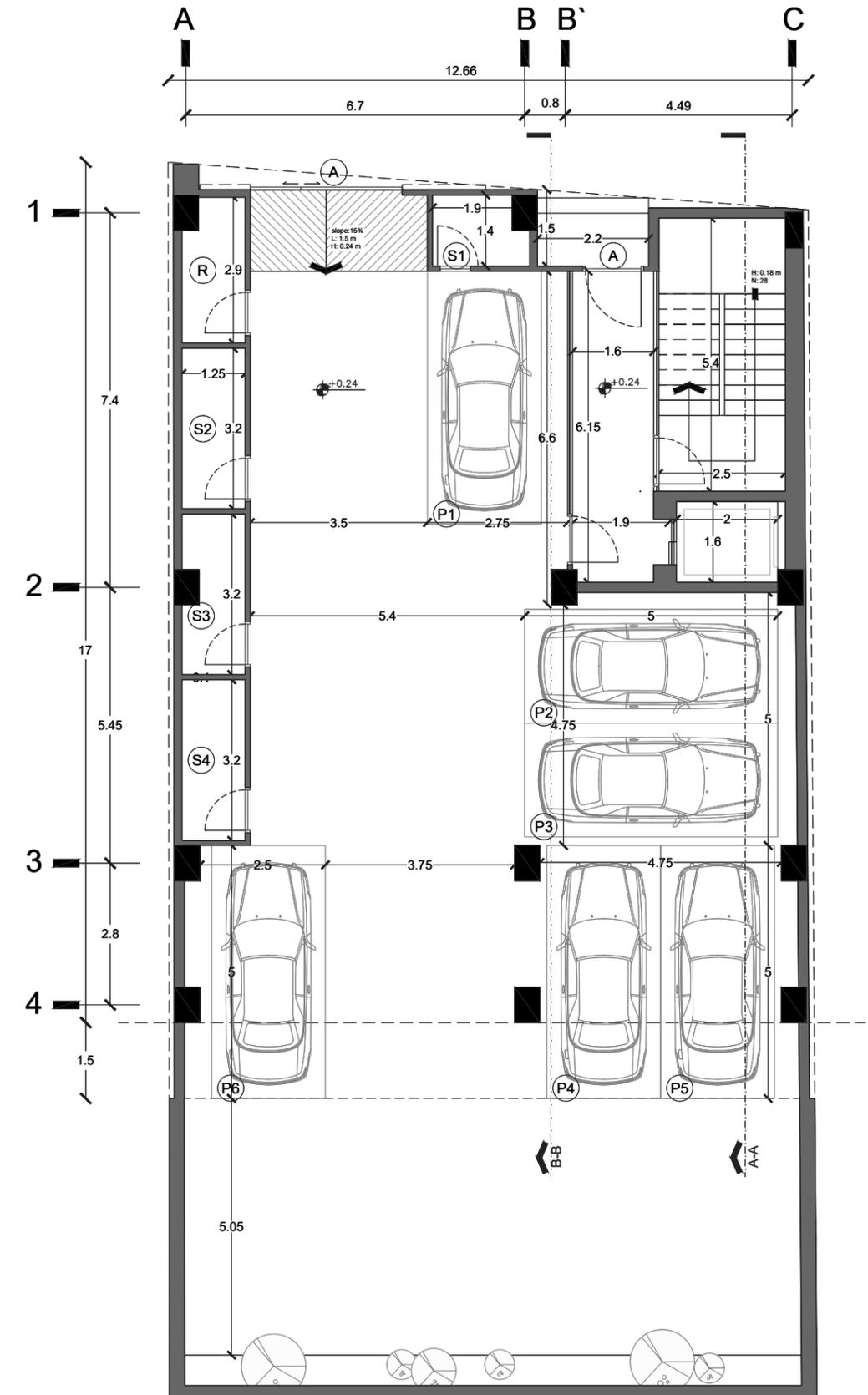
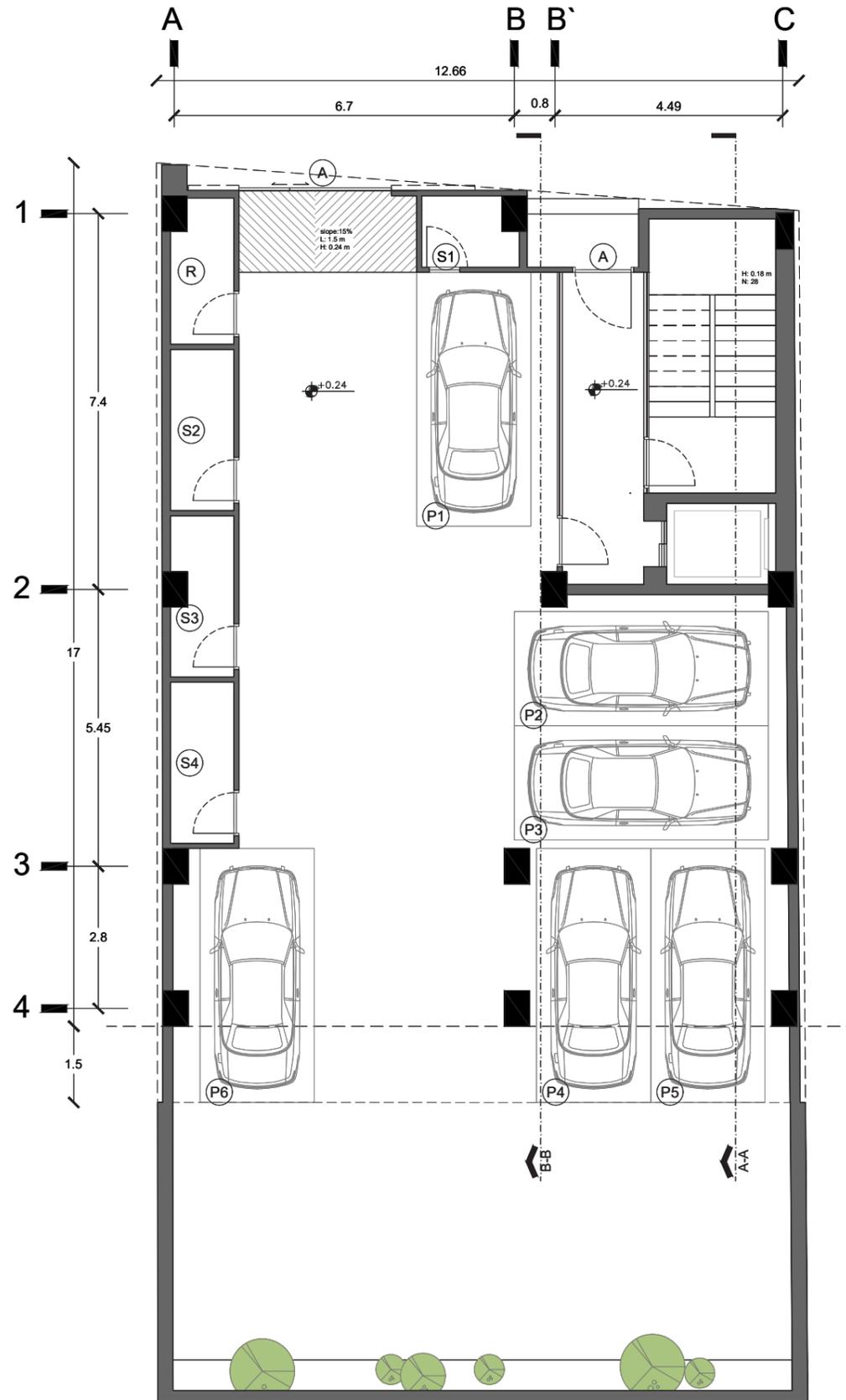


FLOOR PLANS

پلان طبقات

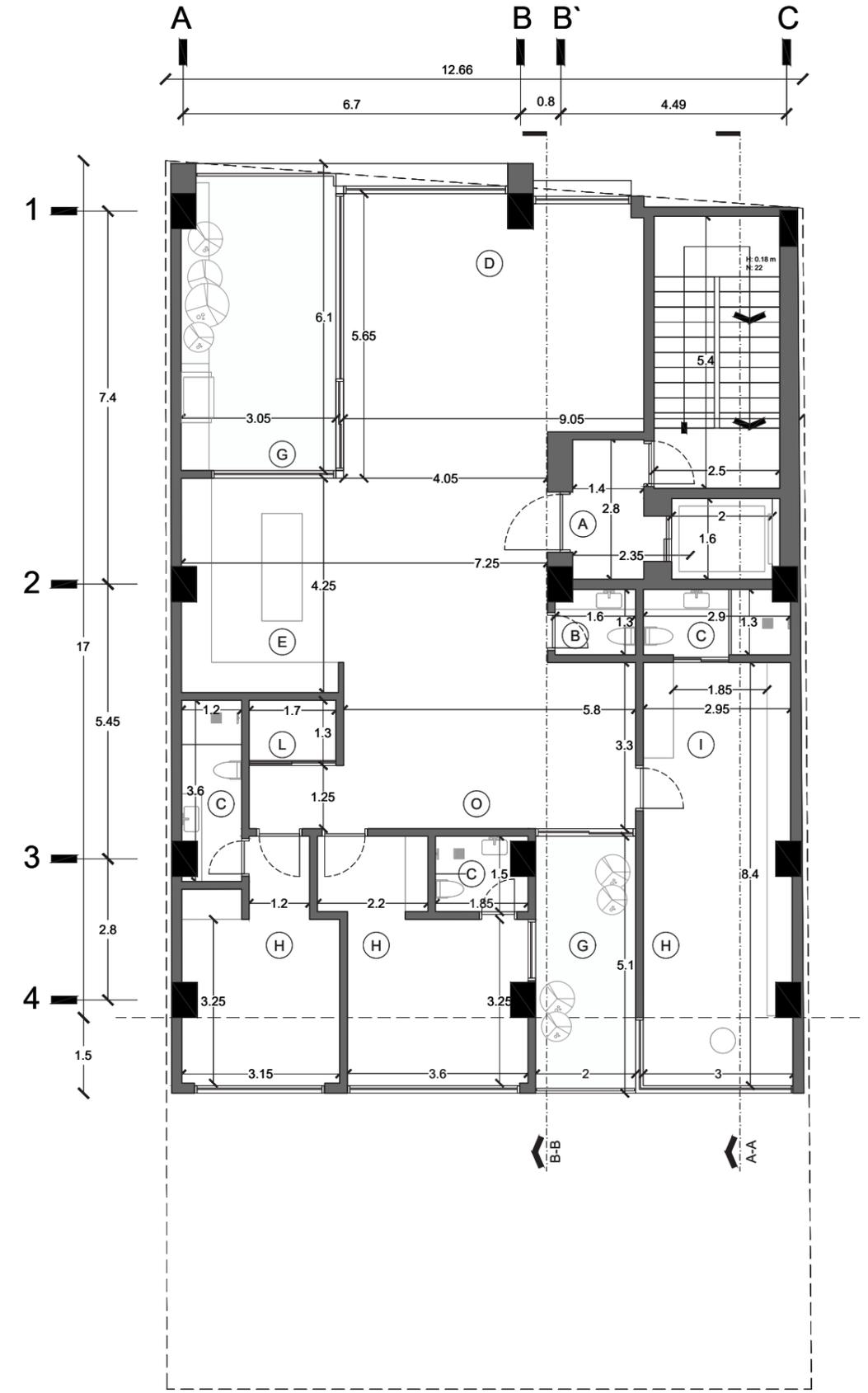
GROUND FLOOR

- A. Entry
- B. Water closet
- C. Bathroom
- D. Living room
- E. Kitchen
- F. Dining
- G. Terrace
- H. Bedroom
- I. Closet
- L. Laundry
- P. Parking
- S. Storage
- R. Control room
- O. TV room

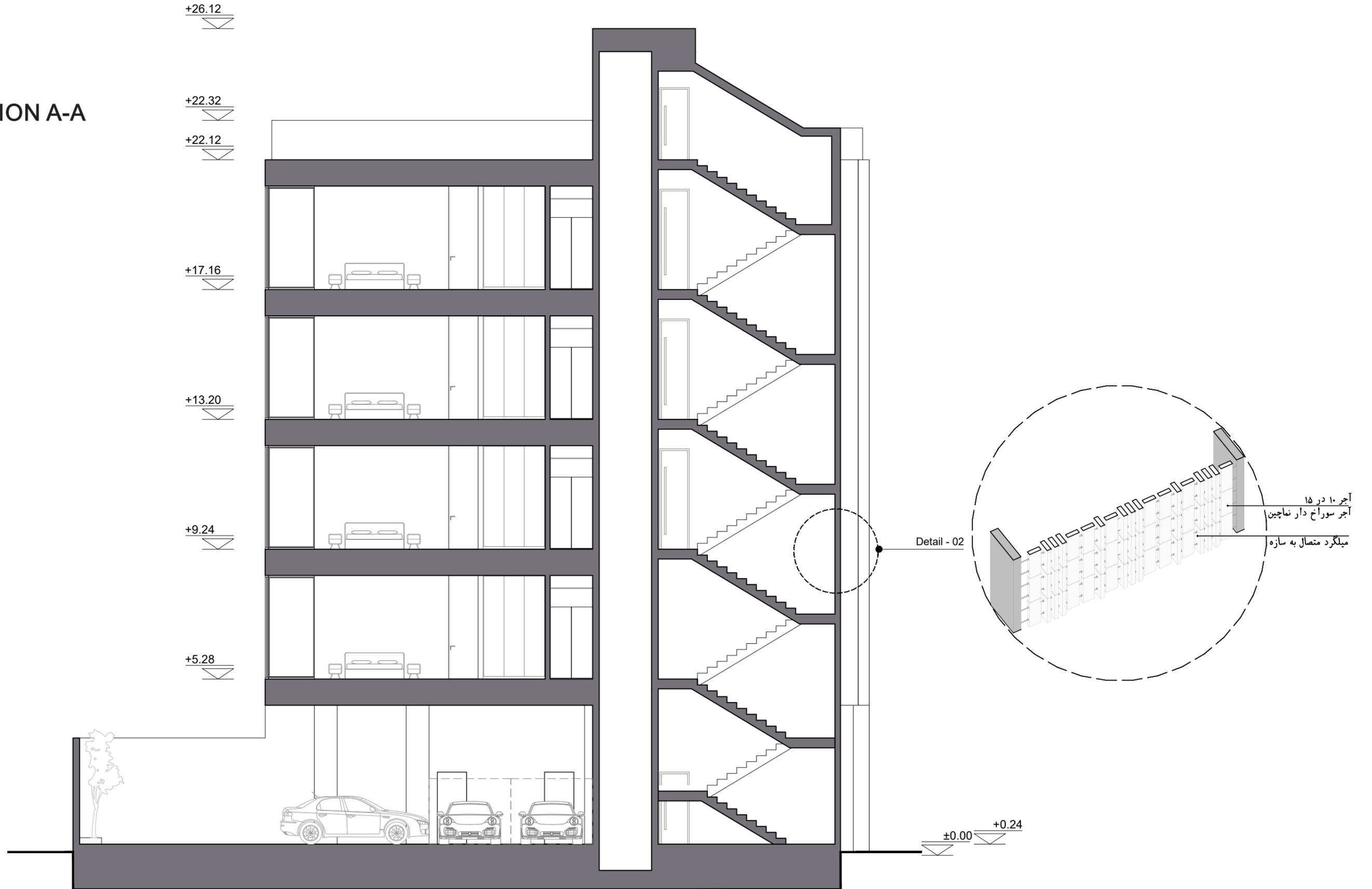


TYPICAL FLOOR

- A. Entry
- B. Water closet
- C. Bathroom
- D. Living room
- E. Kitchen
- F. Dining
- G. Terrace
- H. Bedroom
- I. Closet
- L. Laundry
- P. Parking
- S. Storage
- R. Control room
- O. TV room



SECTION A-A



SECTION B-B

+22.32

+22.12

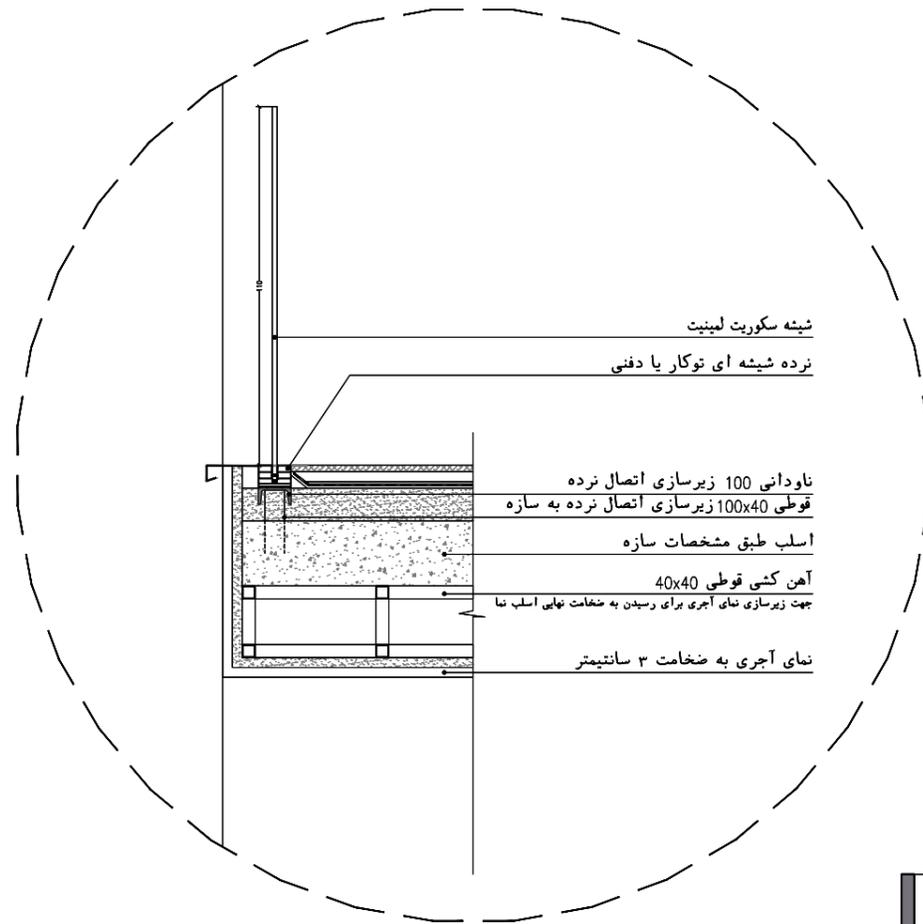
+17.16

+13.20

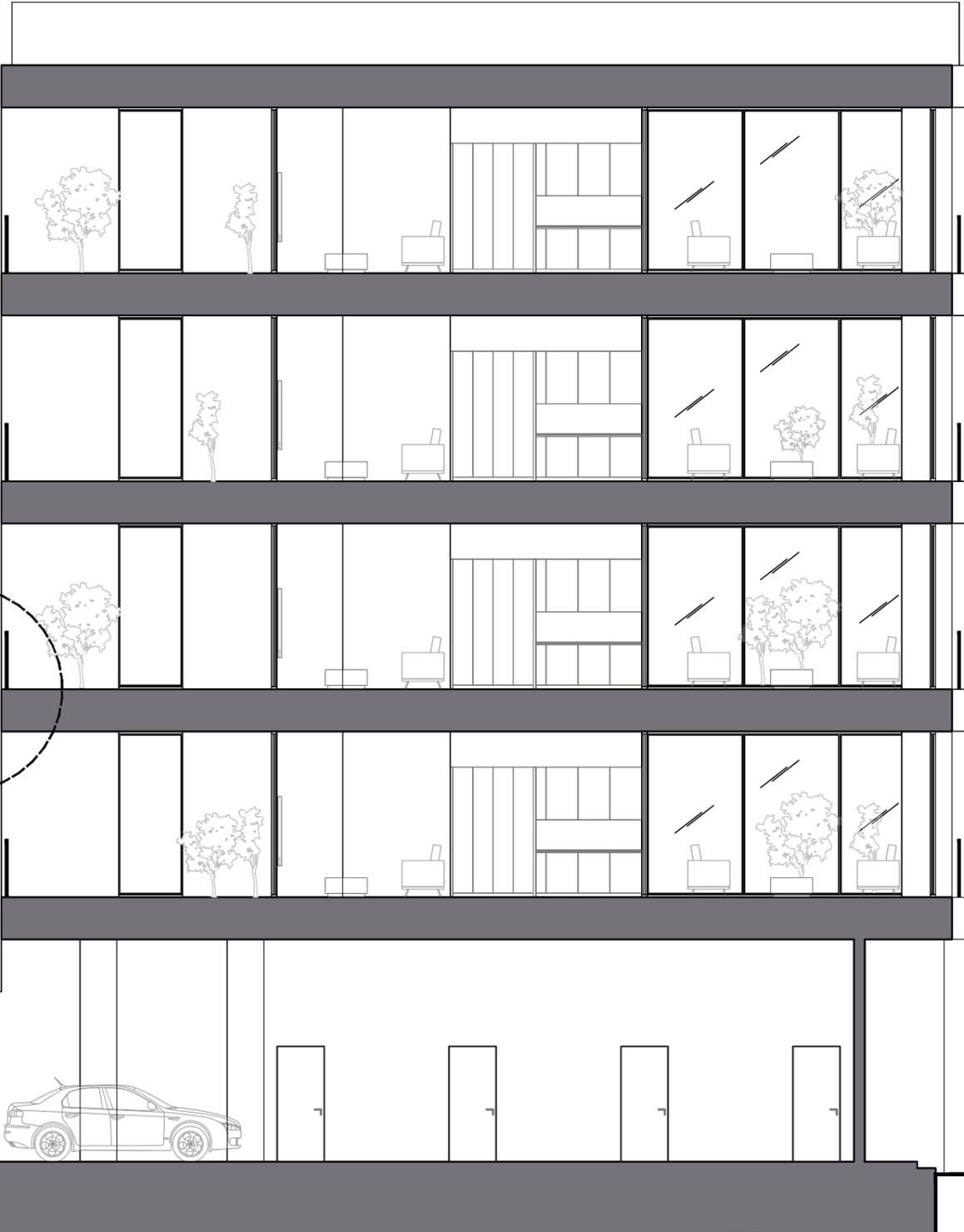
+9.24

+5.28

+0.00 +0.24



Detail - 01



AREA CHART

جدول مساحت کلی مسابقه ساختمان "روپال رزیدنس" رفسنجان							
مساحت کل طبقه مساحت	انبار		پارکینگ	راه پله + آسانسور+لابی	مسکونی		کاربری طبقات
	مساحت	واحد	تعداد	مساحت	مساحت کل	واحد	
223.20	18.30	4	06	—	—	—	همکف
227.04	—	—	—	26.30	200.74	1	اول
224.9	—	—	—	26.30	198.60	1	دوم
227.04	—	—	—	26.30	200.74	1	سوم
225.7	—	—	—	26.30	199.40	1	چهارم
مساحت کل مجموعه	مجموع مساحت انبار		مجموع تعداد پارکینگ	—	مجموع مساحت مسکونی		جمع
1127.88	18.30	0	06	—	799.48	4	

IMAGES

تصاویر





آجر چینی مشبک طبق جزییات

آجر نما در دو طیف رنگ متفاوت

درب ریلی پارکینگ
با پوشش رنگ اتومبیل RAL 7016





NO 43
ROYAL
RESIDENCE

026 JANUARY









THANK YOU.