

FARM VILLA

MODERN VS. TRADITION

20
23



مدرنیته (ویلای تفریحی)
مدرن

ویلا مزرعه

گرادیانته از مدرن به سنتی

در طراحی ویلا مزرعه، میزان درگیر شدن افراد مختلف با طبیعت و ویلا شالوده ی اصلی طرح در نظر گرفته شده است. با توجه به اینکه کاربری اصلی ویلای تفریحی است که در بعضی مواقع ممکن است به صورت طولانی مدت استفاده شود، طیفی از زندگی در ویلایی مدرن تا زندگی در مزرعه در طراحی لحاظ شده است.

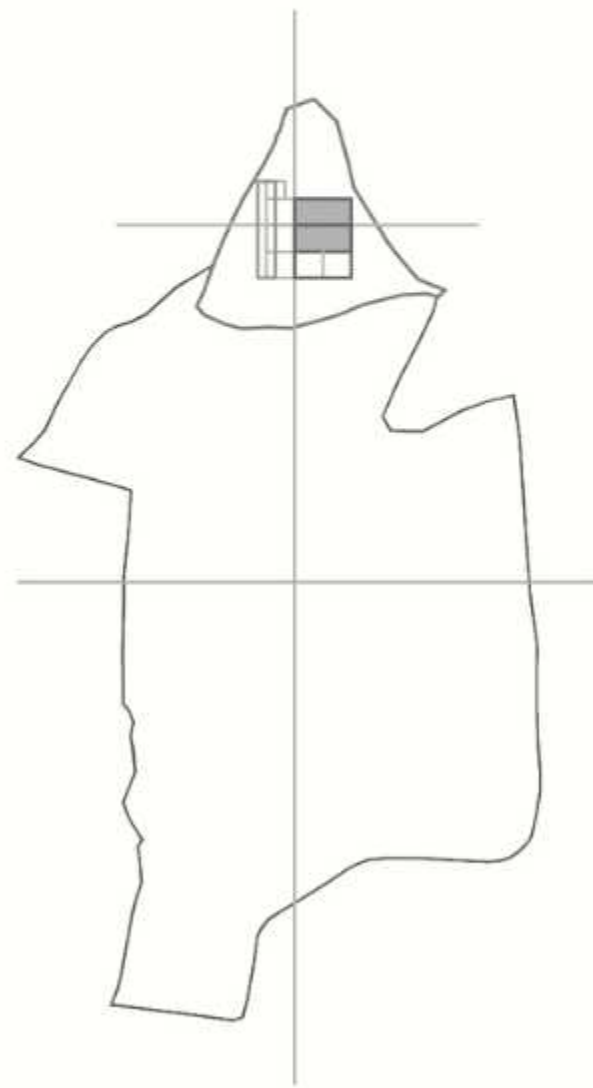
روستیک
سنت (زندگی در مزرعه)



جانمایی فضاها



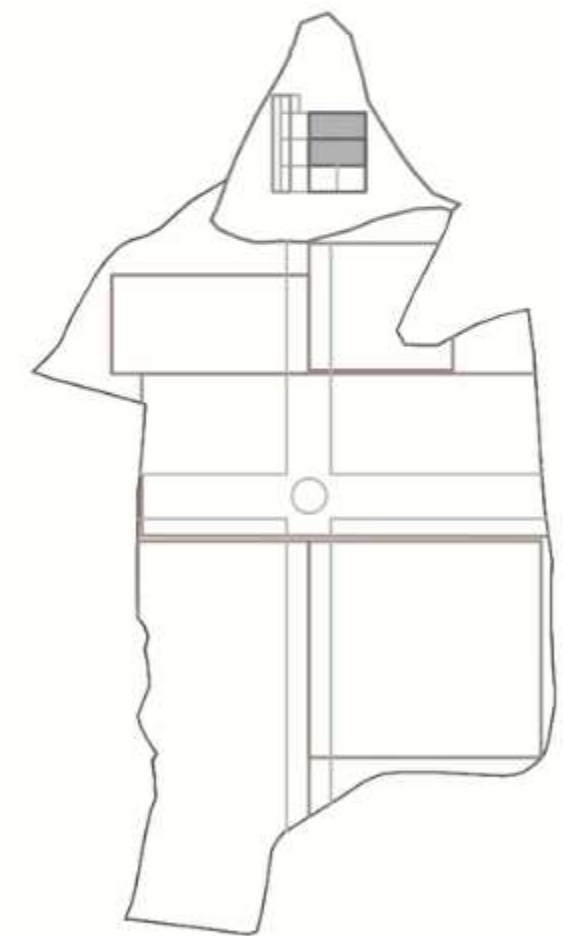
جانمایی ویلا



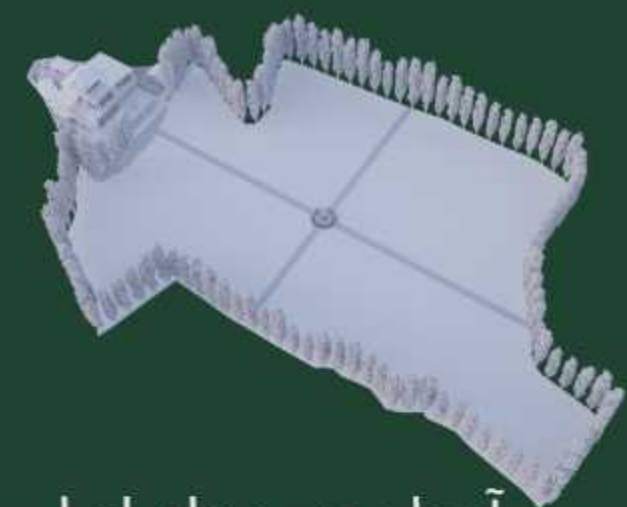
تعیین مرکز ثقل مزرعه و ویلا



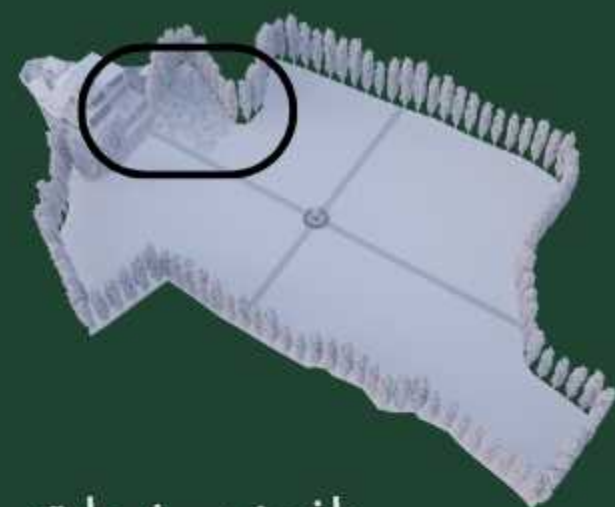
جانمایی کاربریهای مختلف در ون مزرعه



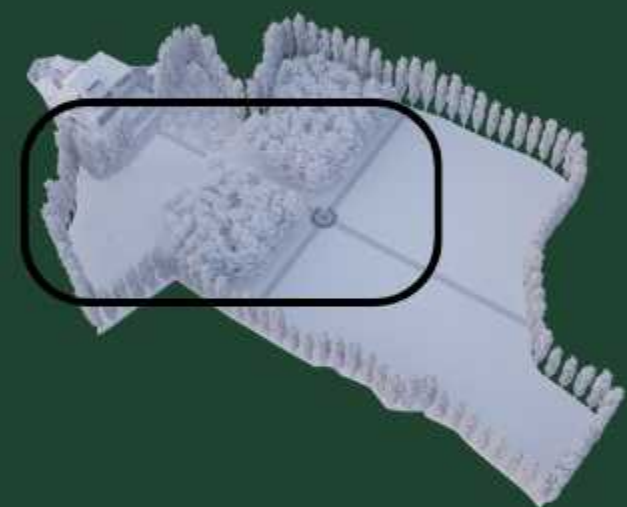
استفاده از مرکز ثقل
برای مشخص شدن مسیرها



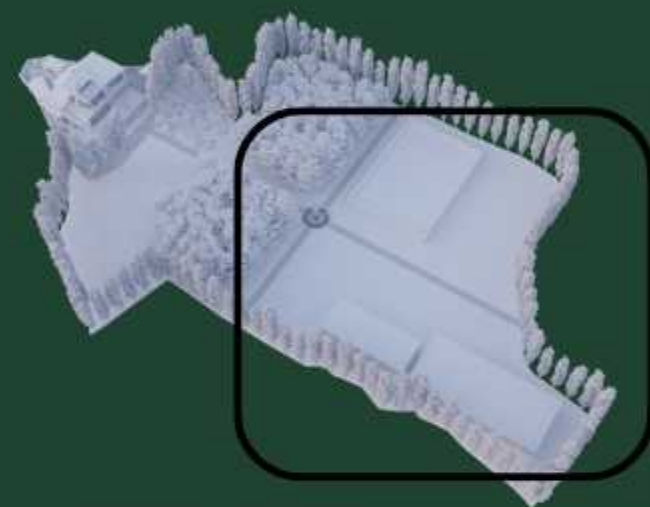
آبنما و مسیر های اصلی



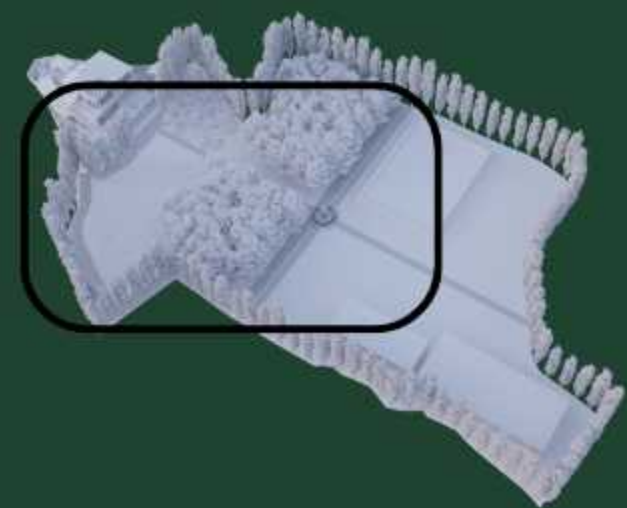
باغچه سبزیجات



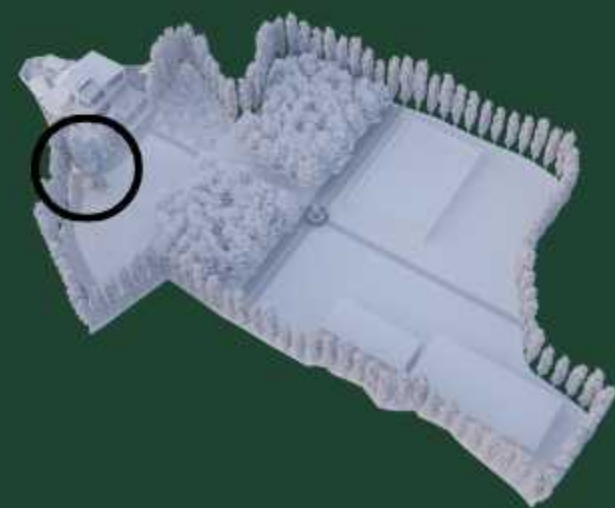
باغ میوه و زمین ورزشی



استخر پرورش ماهی
و فضای نگهداری حیوانات اهلی



مسیر سلامت



خانه درختی



جانمایی فضاهای مزرعه

کانسپت طراحی ویلا

بازخوانی مدرن از خانه های سنتی شمال ایران

در جهت احترام به معماری منطقه، المانهایی از خانه های سنتی در قالبی مدرن به کار گرفته شده اند.

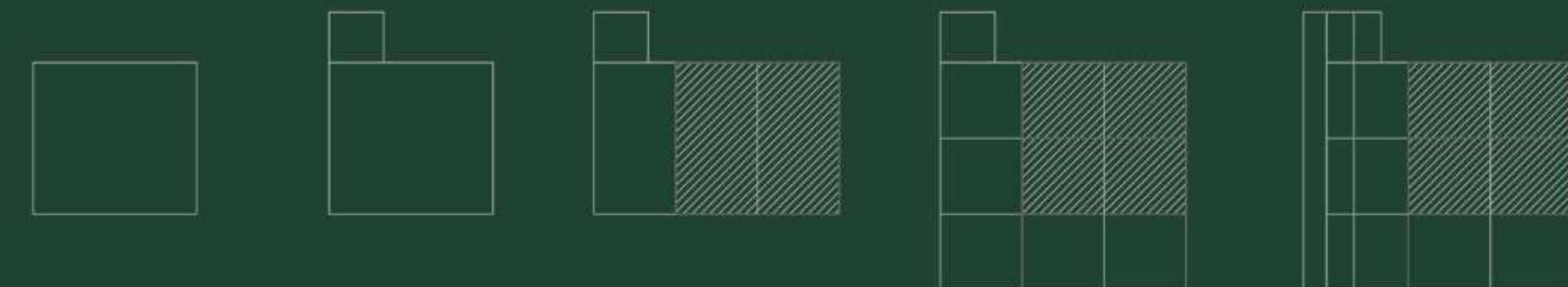
غلامگرد: تراس سرتاسری طبقه اول

پله خارجی: پله ای که محوطه را به تراس طبقه اول یا غلامگرد متصل میکند.

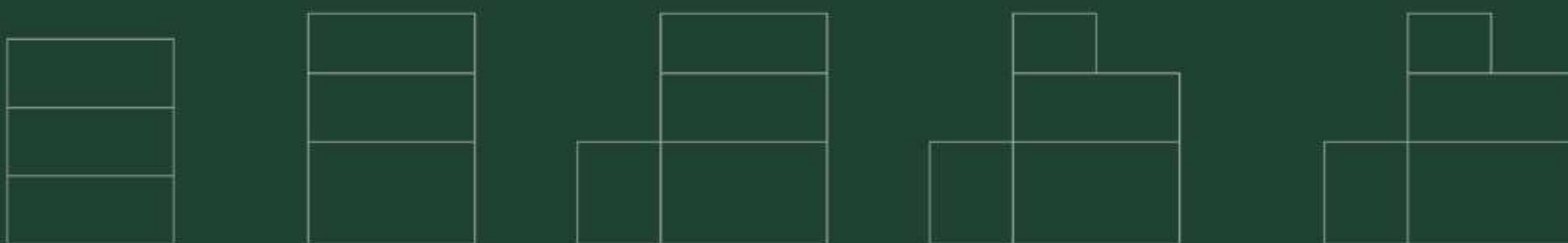
برای حفظ محرמیت فضاهاى خصوصى، غلامگرد با المانهائى سبز تقسیم شده است.

غلامگرد به تمیز نگه داشتن پنجره های طبقه اول کمک میکند.

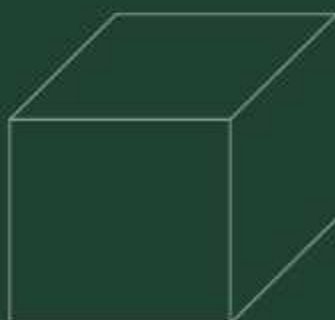
پله های خارجی، راه ارتباطی مستقیم بین مزرعه و نشیمن خصوصی طبقه اول و تراس عمومی را فراهم میکند.



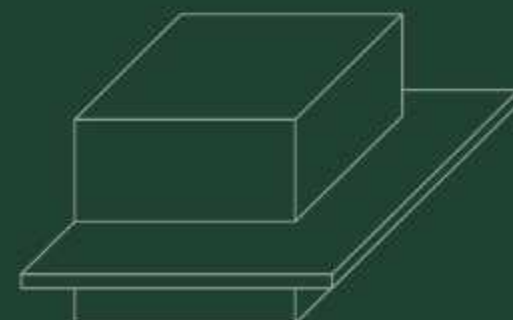
طراحی بیس مدولار پلان



طراحی بیس مدولار نما



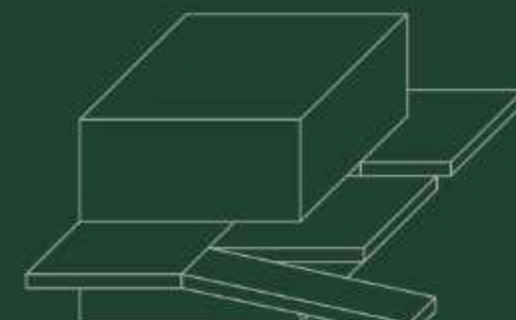
مکعب اولیه



اضافه شدن غلامگرد



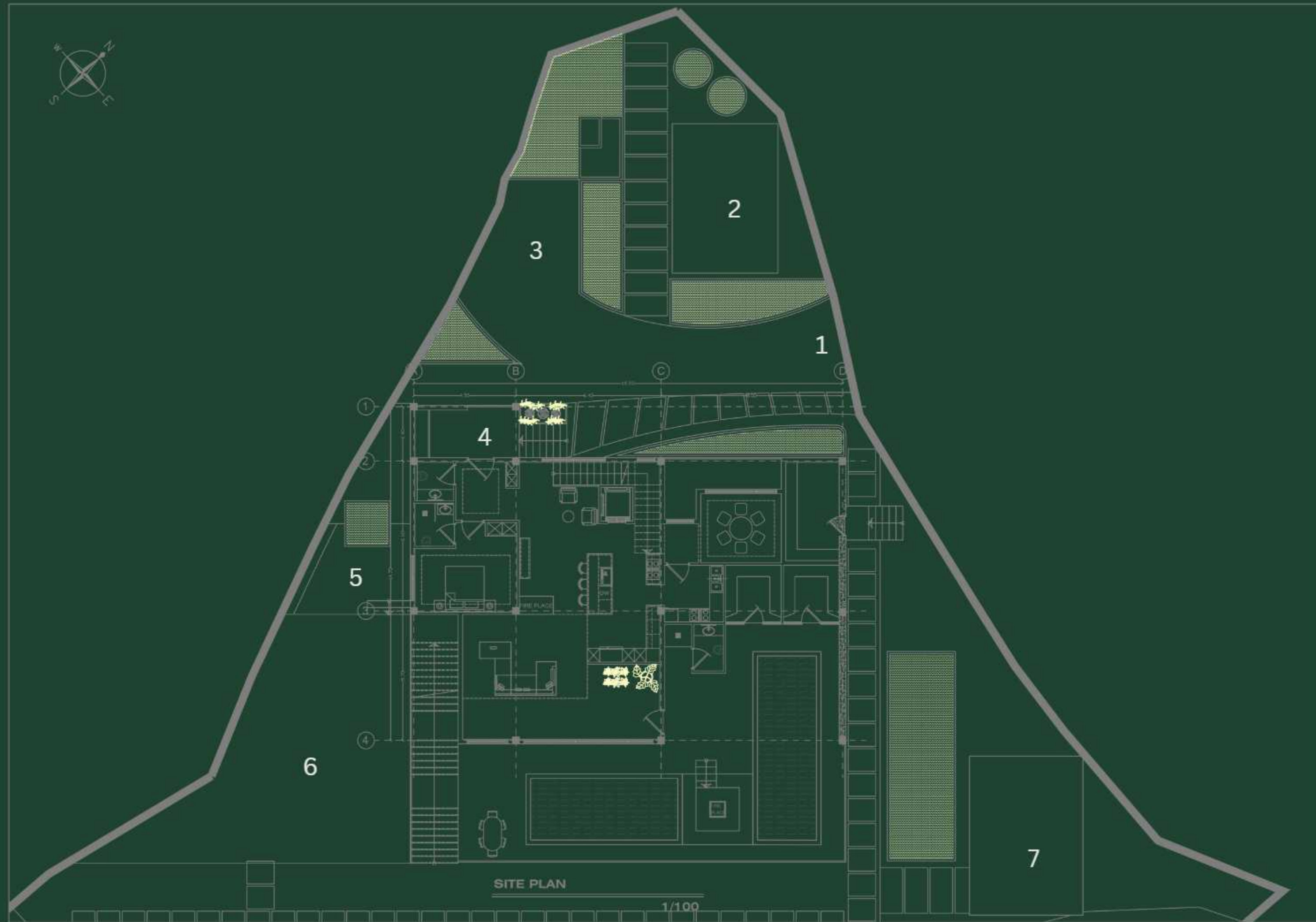
اضافه شدن پله های خارجی



تقسیم غلامگرد به
خصوصی و عمومی

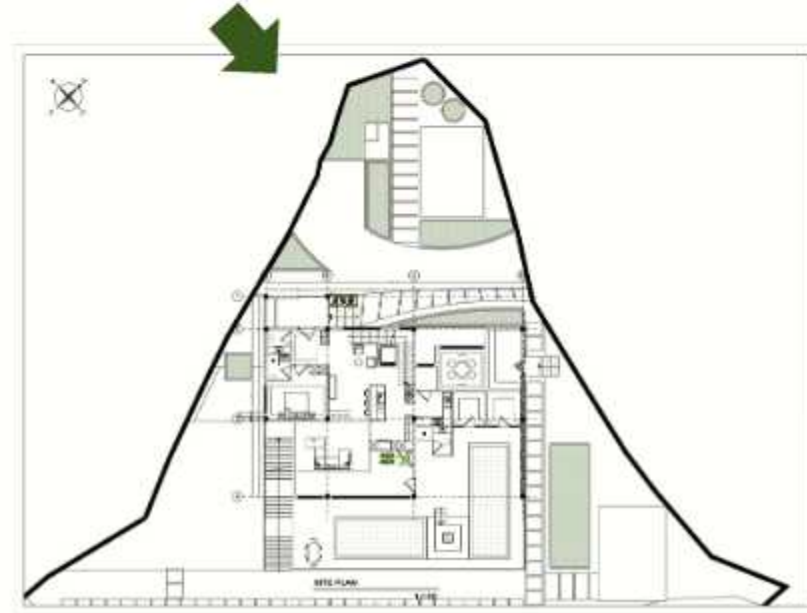
سایت پلان

1. ورودی باغ
2. آلاچیق
3. پارکینگ
4. ورودی ساختمان
5. نشیمن مجاور فضای بازی
6. فضای بازی کودکان
7. سرایداری



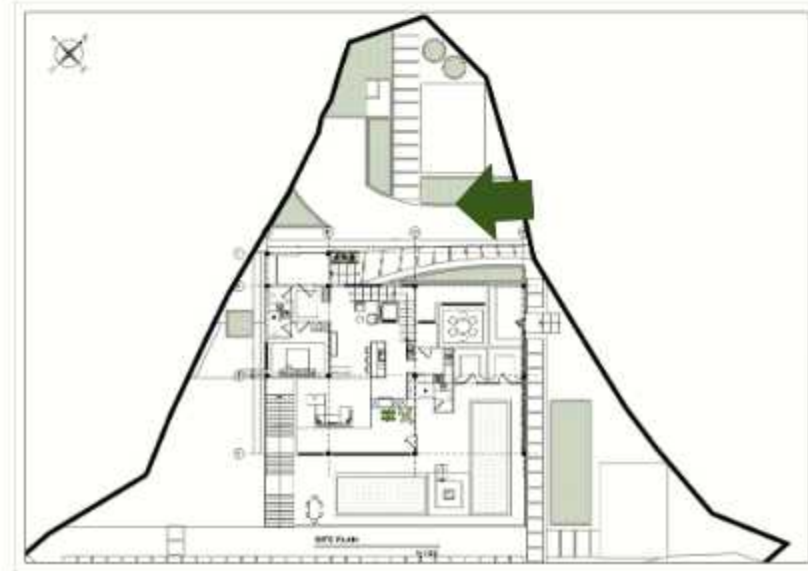


دید پرنده



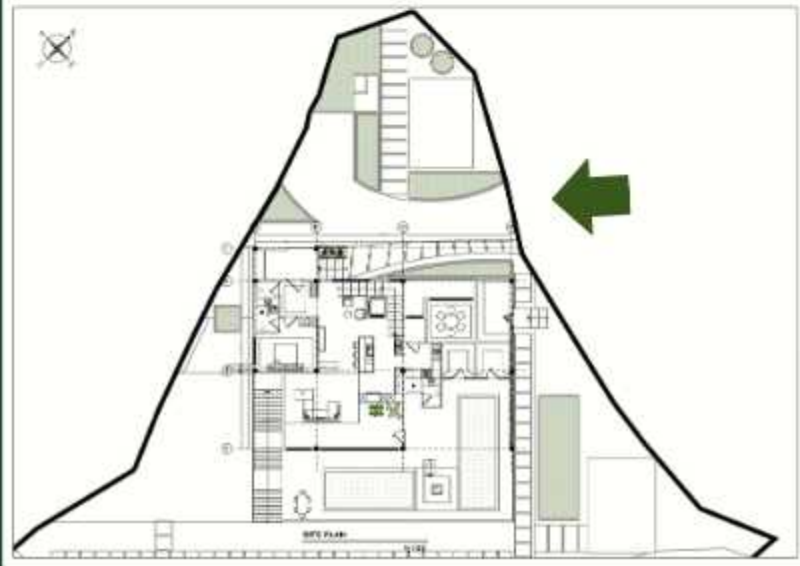


ورودی ساختمان



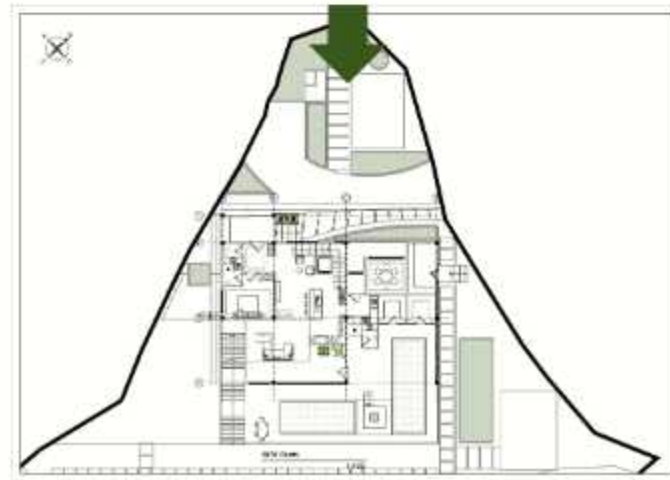


نمای اصلی از مسیر خاکی



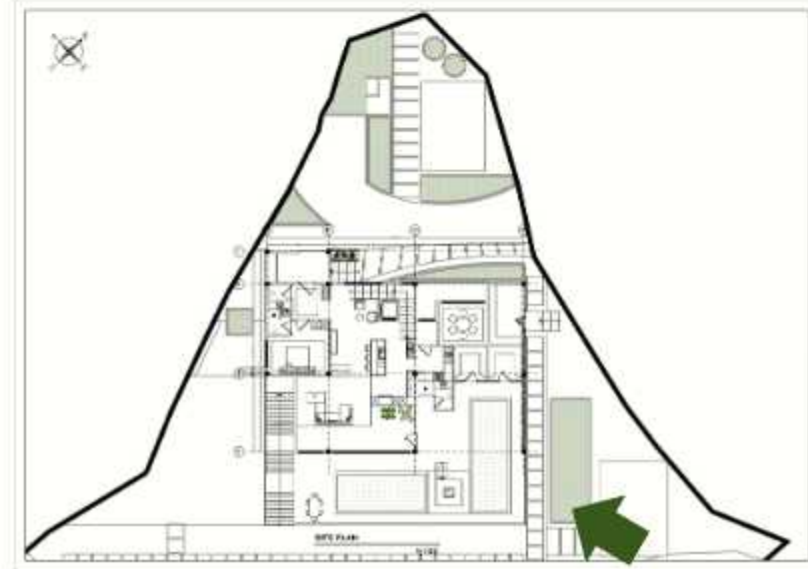


نمای اصلی از حیاط





دید پرهنده از سمت مزرعه





نمای سمت مزرعه و ضلع شرقی





نمای سمت غربی

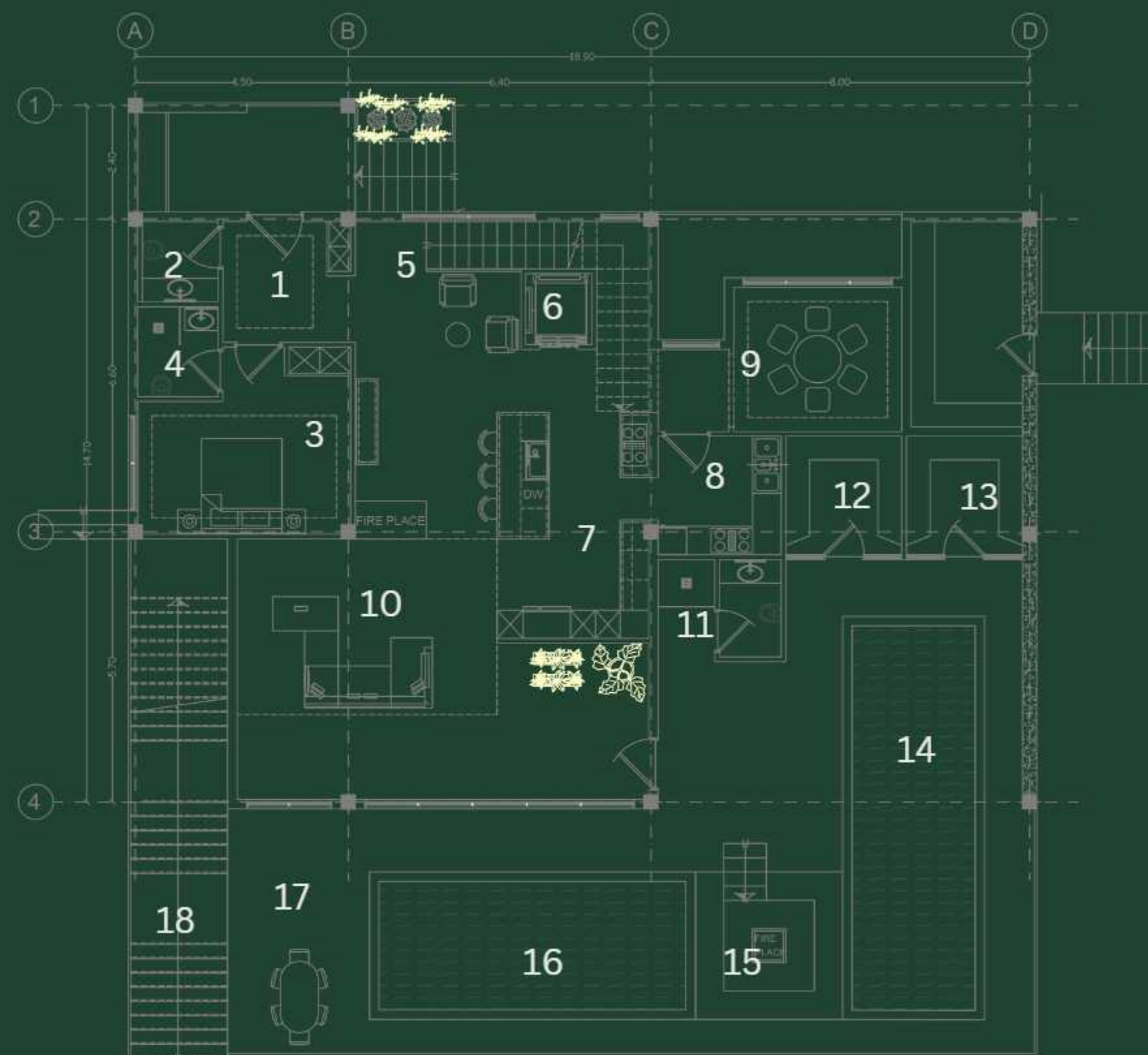




فضای نشیمن مجاور زمین بازی کودکان



پلان طبقه همکف



GROUND FLOOR PLAN

1/100

1. ورودی

2. سرویس بهداشتی

3. اتاق خواب مهمان

4. سرویس مهمان

5. پله

6. آسانسور

7. آشپزخانه

8. مطبخ

9. صبحانه خوری

10. پذیرایی

11. سرویس و دوش استخر

12. سونای خشک

13. سونای بخار

14. استخر

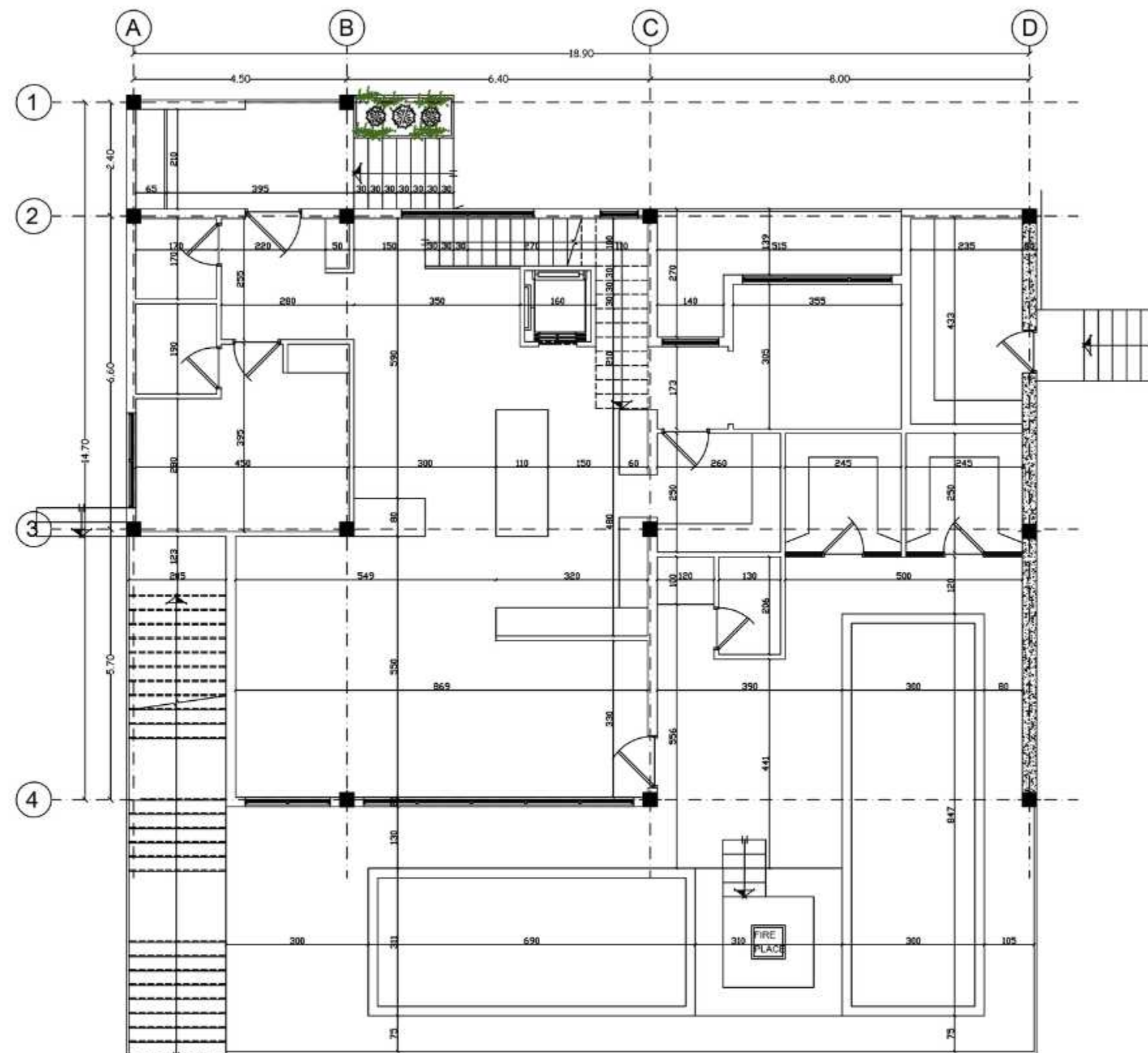
15. نشیمن و آتشدان

16. حوضچه

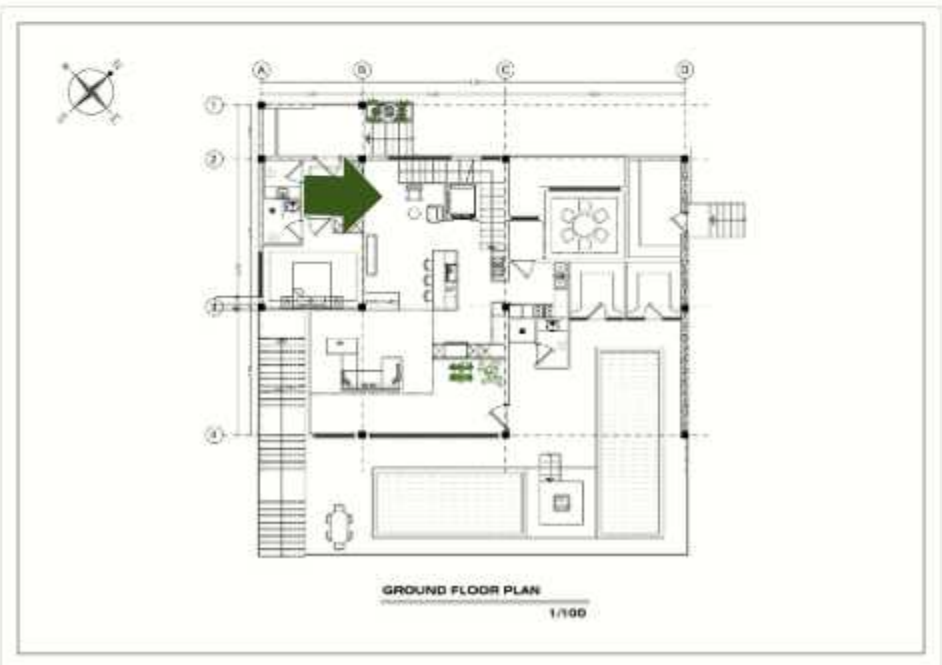
17. تراس طبقه همکف

18. پله های خارجی به

تراس



پله های ارتباطی طبقه همکف و اول





دیوار روبری آتشیزخانه و راهروی اتاق خواب مهمان



دید از پذیرایی به سمت پله ها





دید به پذیرایی از سمت پله ها





دیوار روبروی آشپزخانه و راهروی اتاق خواب مهمان



دید به پذیرایی از بالا



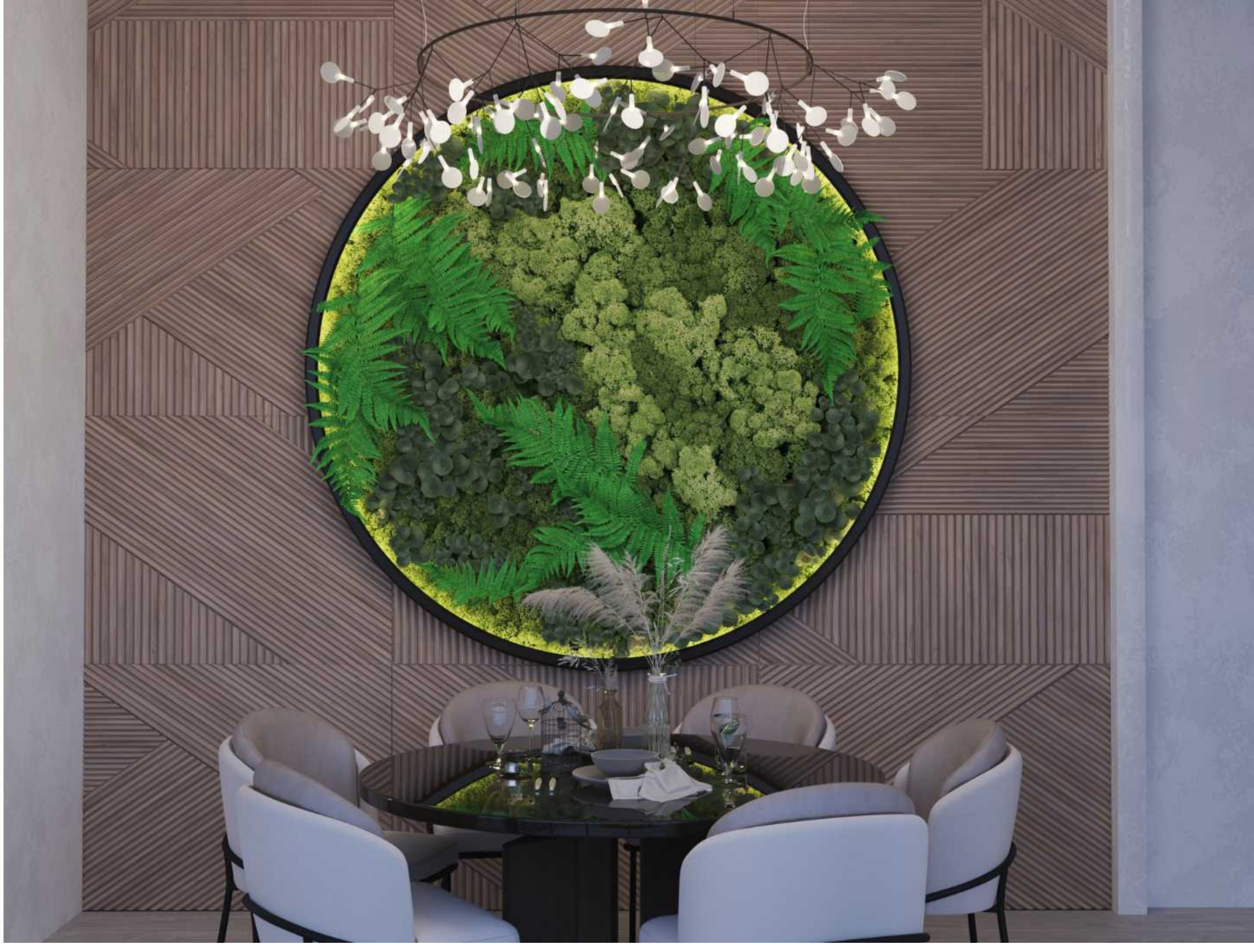
دید به آشپزخانه از سمت ورودی



دید به آشپزخانه از سمت پذیرایی



دید به آشپزخانه از سمت پذیرایی



دید به سونای خشک، بخار و استخر



دید به استخر تزیینی و تراس طبقه همکف



پلان طبقه اول

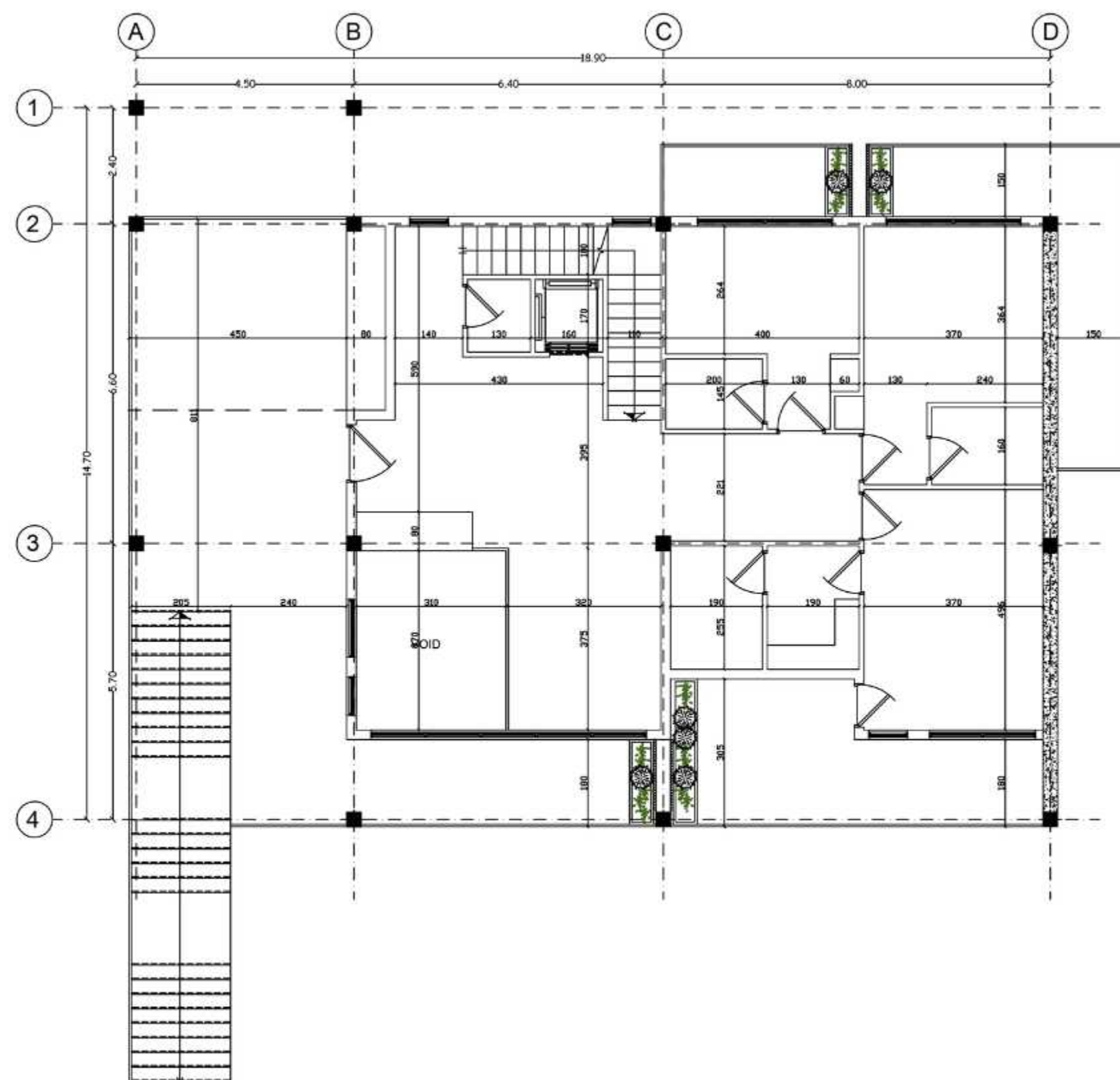
- 1.نشیمن
- 2.فضای بازی
- 3.سرویس بهداشتی
- 4.آسانسور
- 5.تراس
- 6.کابینت
- 7.خواب مستر اصلی
- 8.مستر کلوزت
- 9.سرویس بهداشتی مستر
- 10.خواب مستر2
- 11.خواب مستر 3
- 12.تراس خواب مستر3
- 13.تراس خواب مستر2
- 14.تراس مستر اصلی
- 15.وید به همکف



FIRST FLOOR PLAN

1/100

پلان اندازه گذاری طبقه اول



FIRST FLOOR DIMENSION PLAN

1/100

نشیمن طبقه اول



فضای بازی طبقه اول



تراس اصلی طبقه اول



اتاق خواب مستر

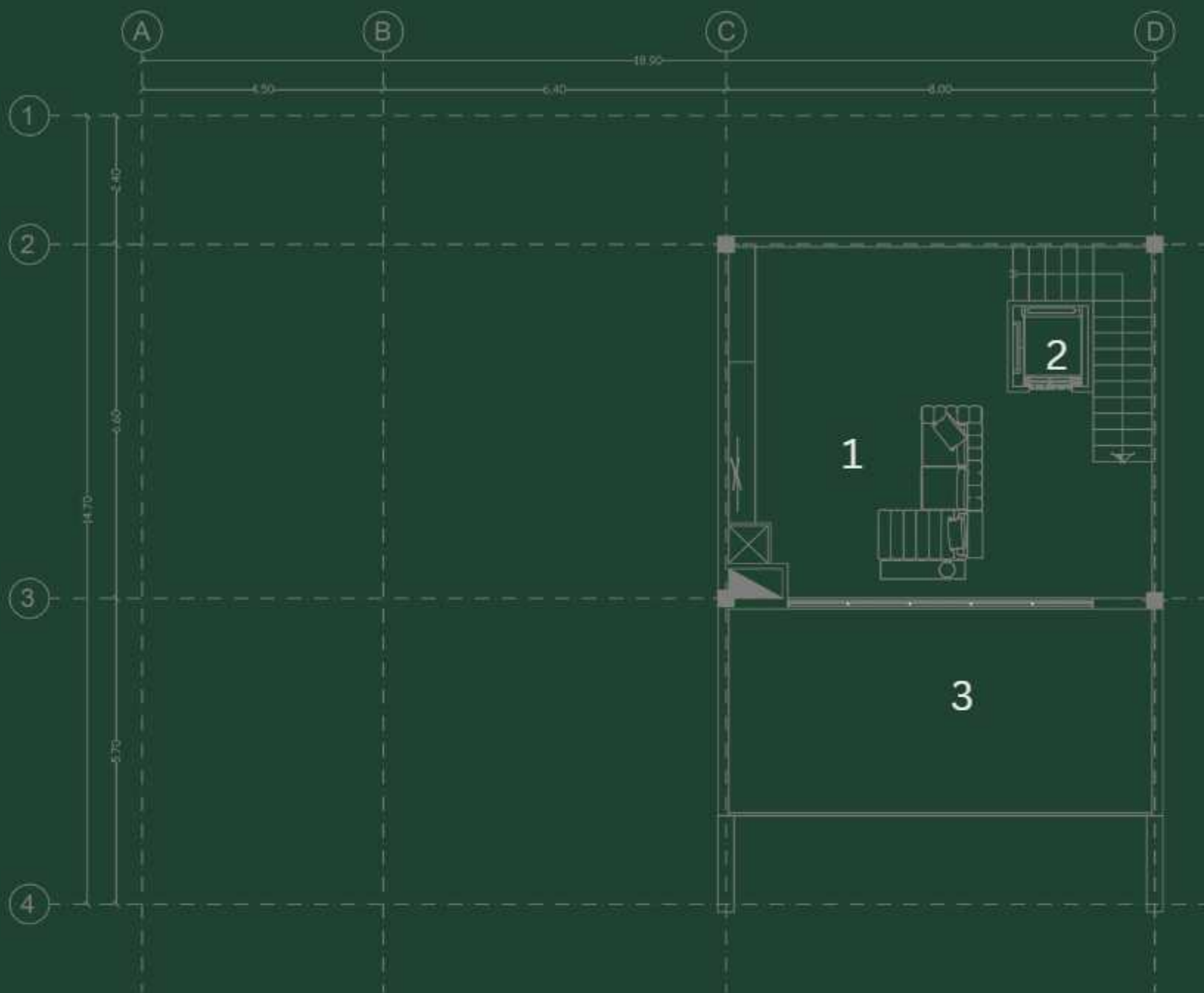


سرویس و کلوزت اتاق خواب مستر



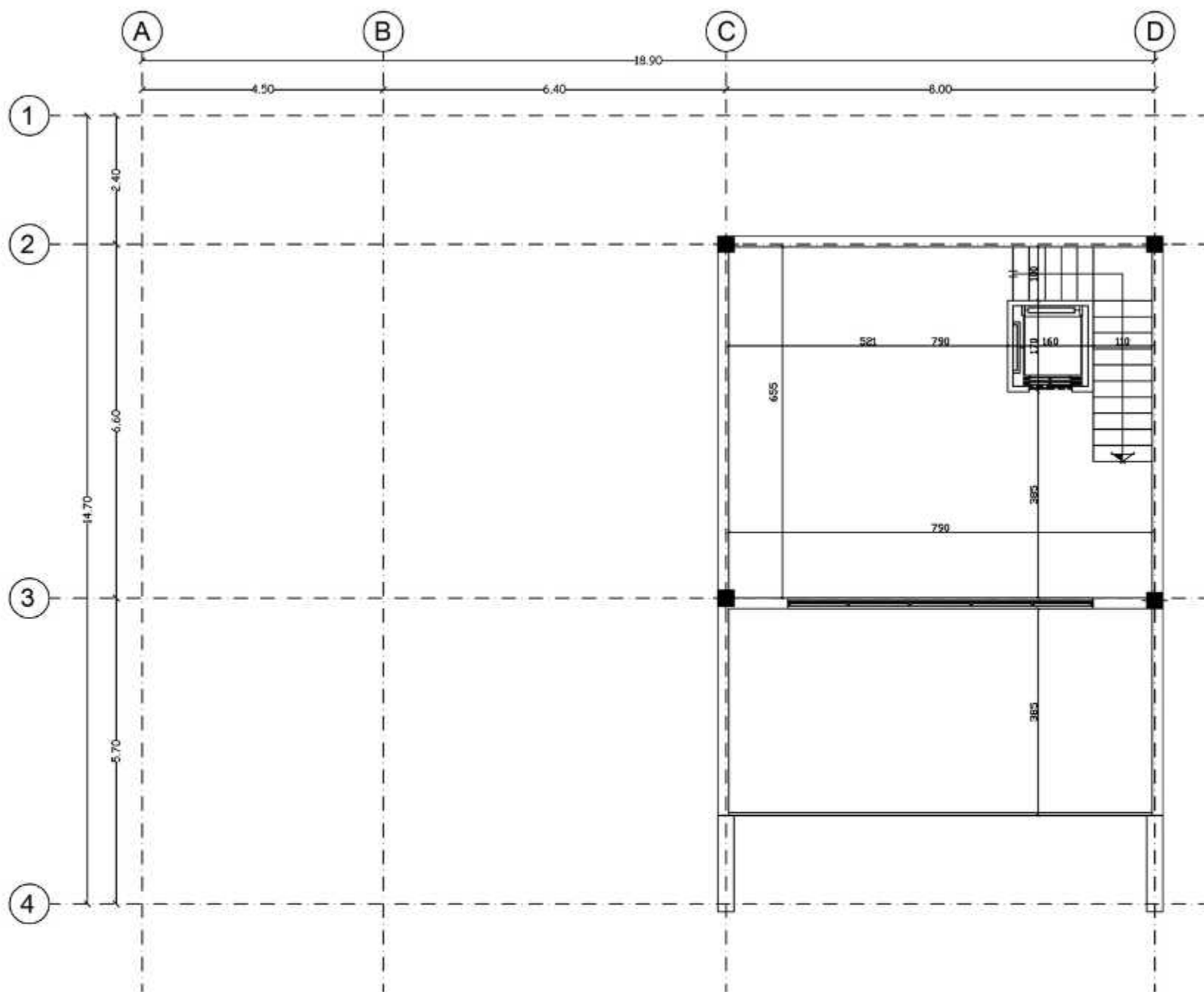
- 1. نشیمن
- 2. آسانسور
- 3. تراس

پلان زیرشیروانی



SECOND FLOOR PLAN

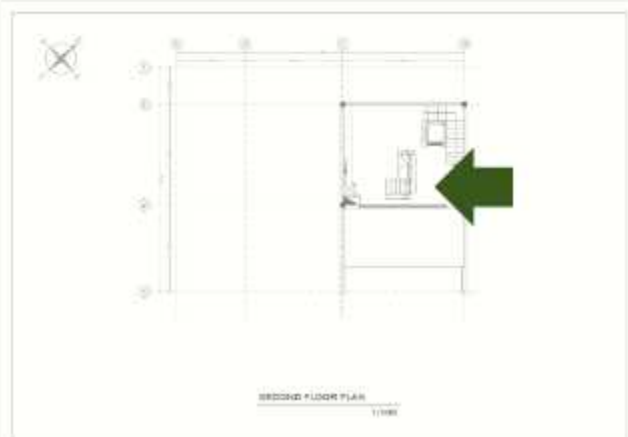
1/100



SECOND FLOOR DIMENSION PLAN

1/100

زیرشیروانی دید به دیوار تلویزیونیون





زیرشیروانی دید به سمت تراس



