

# آبوم طرامی سافتمان شماره ۳۰





**چالش اصلی طراحی نمایی ساختمان مسکونی ۳۰ واقع در زعفرانیه تهران دستیابی به سیمایی جذاب و پویا جهت جلب نظر هرچه بیشتر مخاطبین پروژه اعم از ساکنین ساختمان و سایر شهروندان است**

حال با وجود محدودیت‌هایی نظیر پیش‌آمدگی و فرورفتگی‌های اندک در طراحی پلان طبقات و همچنین محدودیت ایجاد پیش‌آمدگی حداکثر تا ۲۵ سانتیمتر در نما، ایده اصلی طراحی با بهره‌گیری مناسب از اندک فرورفتگی‌های موجود مانند عقب نشینی درب پارکینگ‌ها، ورودی پیاده و فضای بالکن‌ها شکل گرفت، جایی که نوارهایی آل شکل از زیر سقف ورودی‌ها با رنگ و بافت متفاوت از سایر متریال‌های نما از پایین رو به بالا رشد کرده و لاین‌های نوری همراه آنها حرکت می‌کنند تا پویایی حرکتی در نما را بیشتر کرده و بخش‌های مورد نیاز از نما و بالکن‌ها را روشن کنند



جهت دستیابی به انسجام بصری، از خطوط ال شکل در سایر بخش‌های طرح از جمله جداره‌های محوطه، نمای جانبی شرقی و دیتیل‌های دیگر استفاده گردیده است که این امر را می‌توان در شیوه استفاده از متریال‌ها، نوع حجم سازی‌ها و جانمایی لاین‌های نوری مشاهده کرد





در شلوغی شهر تهران جایی که ساختمان‌های بلند قامت با تنوع رنگ، بافت و متریال هر کدام ساز خود را در سیمای شهری می‌زنند، گاهی دیدن سادگی بیشتر به دل مردم شهر می‌نشیند

حال برای دستیابی به سادگی در کنار حفظ وقار و جذابیت، در انتخاب متریال کمترین تنوع در رنگ و بافت در نظر گرفته شده و همچنین از ایجاد باکس‌سازی‌های اضافه در بدنه نما (به‌خصوص نمای جبهه شرقی که بعد ها ممکن است ساختمانی دیگر ساخته شود) که هزینه اجرای ساختمان را نیز بالا می‌برد جلوگیری شده است



**در طراحی یک ساختمان مسکونی جایی که سرپناه آدمی بعد از روزهای پر مشغله در شهر است، ایجاد حس دعوت‌پذیری و دید بصری زیبا و جذاب از همان اولین پله ورودی تا رسیدن به منزل‌گاه می‌تواند در ایجاد حسی خوشایند برای مخاطبین آن ساختمان کاربردی و موثر باشد**

بدین منظور در طراحی ورودی پیاده، پله‌های ورودی به گونه‌ای طراحی شدند که امتدادشان روی دیوار با همراهی لاین‌های نوری، کم بودن عرض ورودی پیاده را جبران کرده و با ایجاد فضاهای سبز و فرم‌هایی که در مسیر، مخاطب را به سمت درب ورودی هدایت می‌کنند حس دل‌پذیری به فرد منتقل کند

● فلاشینگ ورق فلزی مشکی

● سنگ بازالت اسکرچ

متری ۴۰۰ تا ۹۰۰ هزار تومان

● نور خطی مستطیلی روکار

● جانپناه سکوریت لمینیت

● سنگ تراورتن سفید

متری ۲ تا ۳ میلیون تومان

● لاین نوری خطی توکار



● سنگ لاشتر مشکی

متری ۲ تا ۳ میلیون تومان































