

آپارتمان مسکونی گل سنگ

استودیو معماری چکاد



طراحی نما و محوطه

آترناتیو اول



- جابه جایی محل تراس در طبقات فرد.
- نماسازی پویا با استفاده از باکس های پیش آمده در نما با توجه به وجود دیوار بدون بازشوی همسایه. (پیش آمدگی پلکانی)
- ترکیب متریال آجر و سنگ و فلاشینگ های فلزی در راستای دستیابی به نمایی اصیل و در عین حال مدرن.

آلترناتیو دوم



- جابه جایی محل تراس در طبقات فرد.
- نماسازی پویا با استفاده از باکس های پیش آمده در نما با توجه به وجود دیوار بدون بازشوی همسایه. (پیش آمدگی پلکانی)
- ترکیب متریال آجر و سنگ و فلاشینگ های فلزی در راستای دستیابی به نمایی اصیل و در عین حال مدرن.
- طراحی جزئیات در سایه بان پنجره ها جهت بازی با نور و سایه.

طرح نهایی نما



این آلترناتیو پس از اصلاحات و نکات موردنظر کارفرما در جلسه کرکسیون طراحی گردید:

- حفظ وضعیت فعلی پلان با توجه به عدم تمایل کارفرما به جا به جایی فضای آشپزخانه و تاسیسات مرتبط.
- افزایش سطح پنجره ها.
- حفظ جلوآمدگی نما در بخش سمت چپ نما جهت بعد دادن به نما باتوجه به پتانسیل وضع موجود همسایگی.
- امتداد نماسازی در بخش سمت راست نما.

طرح نهایی نما



طرح نهایی نما (آکترناتیو متریالی)



طراحی محوطه





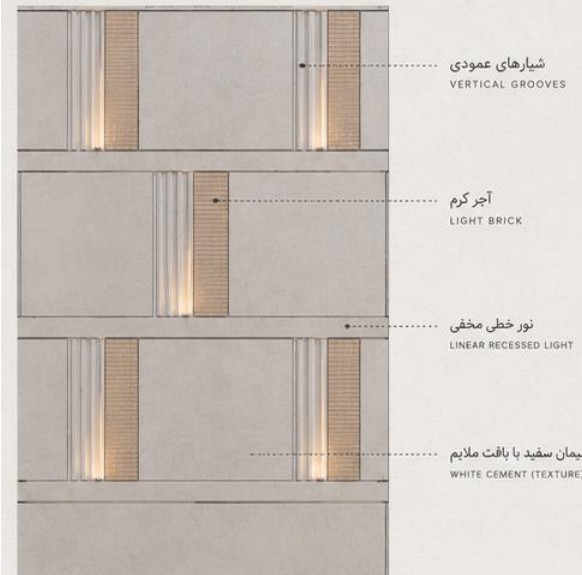
طراحی محوطه

طراحی دیوارهای مجاور





FACADE PATTERN DIAGRAM



DETAIL



MATERIAL PALETTE



طراحی دیوارهای مجاور

نمای شمال شرقی

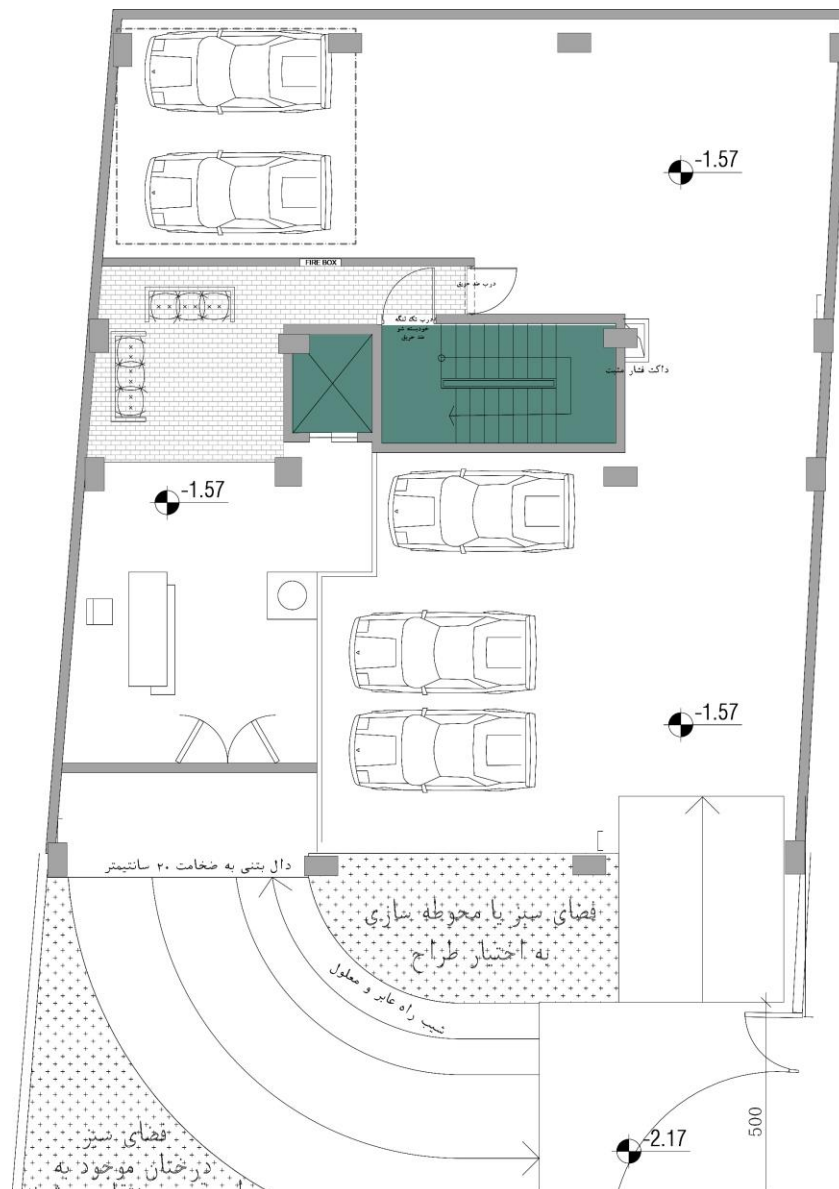


بخش دوم

طراحی داخلی

طبقه همكف

پلان طبقه همکف



طراحی داخلی لابی

آترناتیو اول



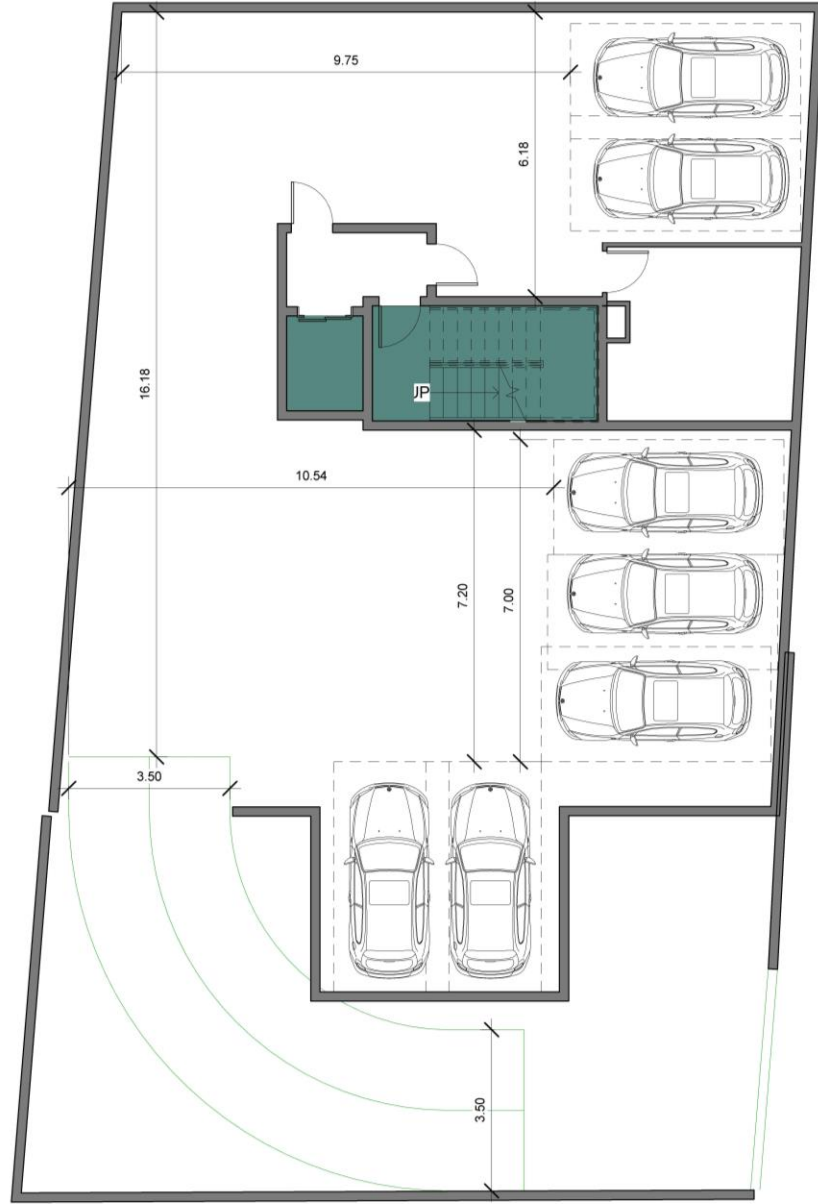
طراحی داخلی لابی

آترناتیو دوم



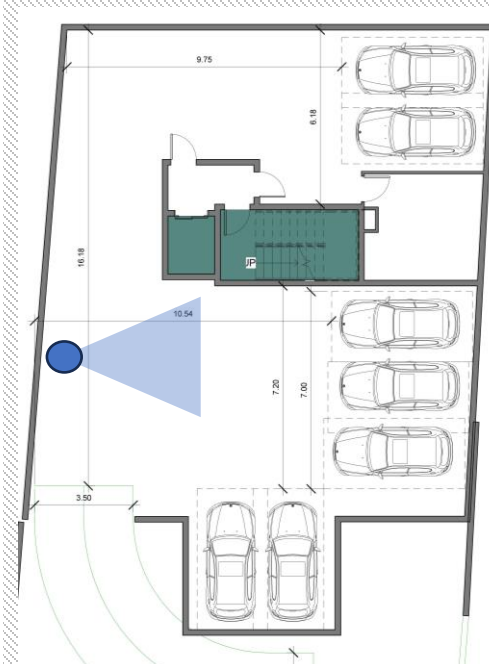
زیرزمین ۲-

پلان زیرزمین ۲



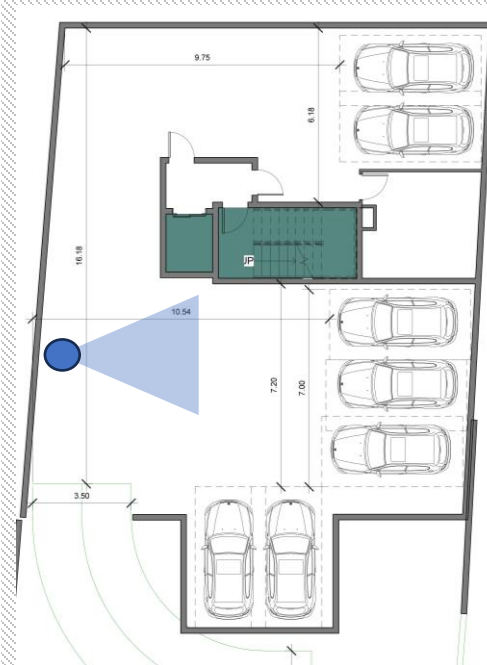


طراحی داخلی پارکینگ آلترناتیو اول



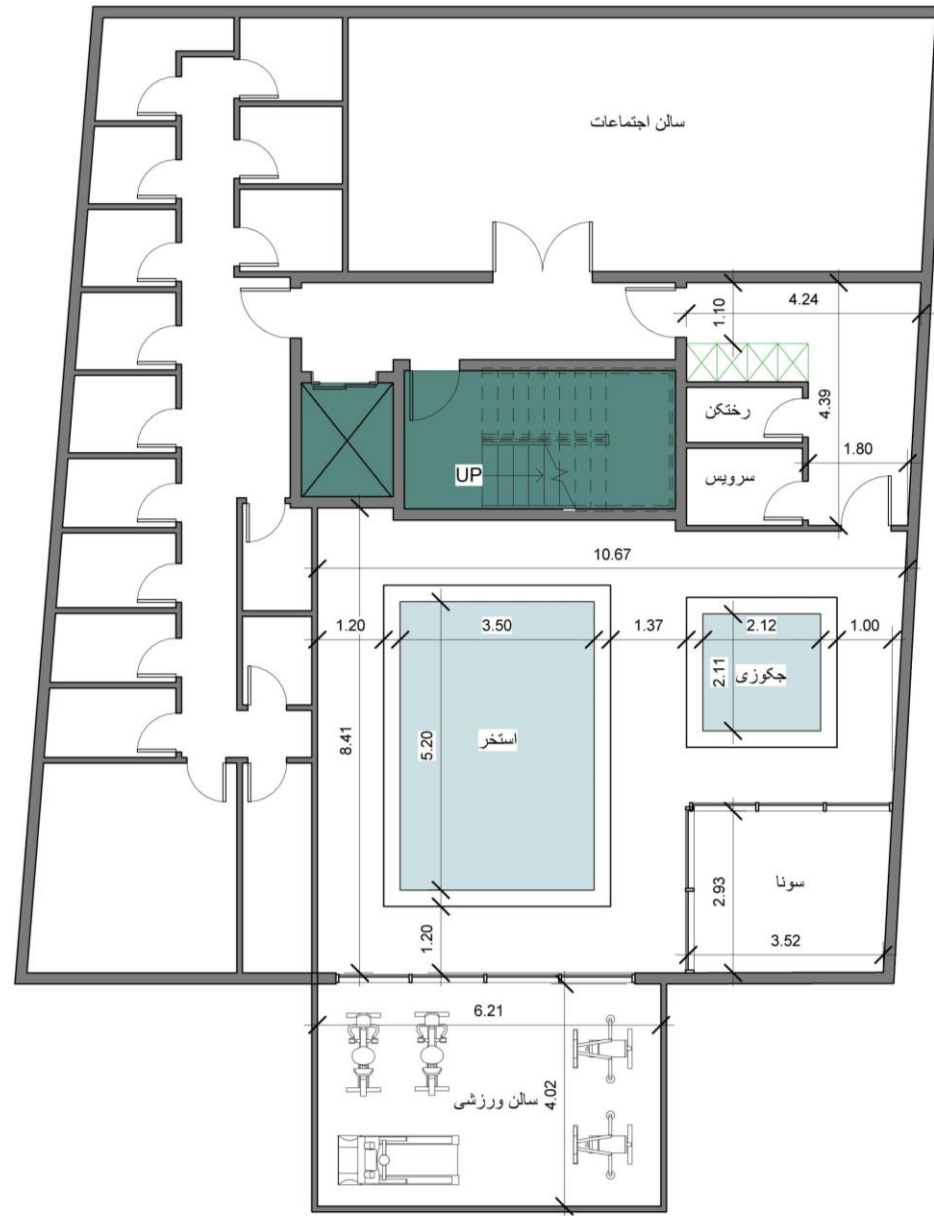


طراحی داخلی پارکینگ آلترناتیو دوم



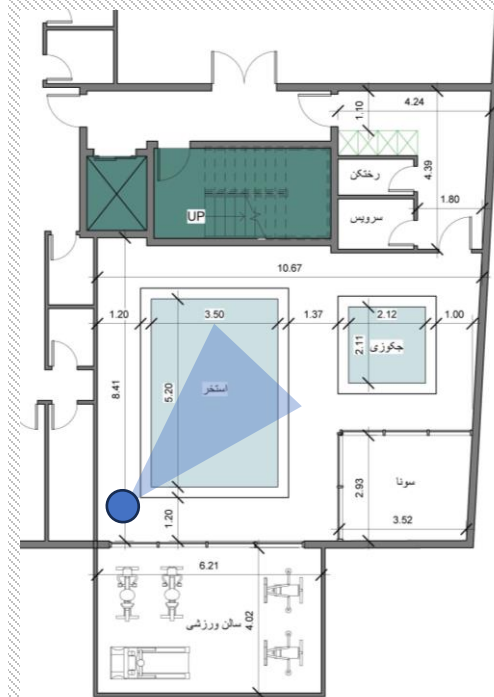
زیر زمین ۳-

پلان زیرزمین ۳-



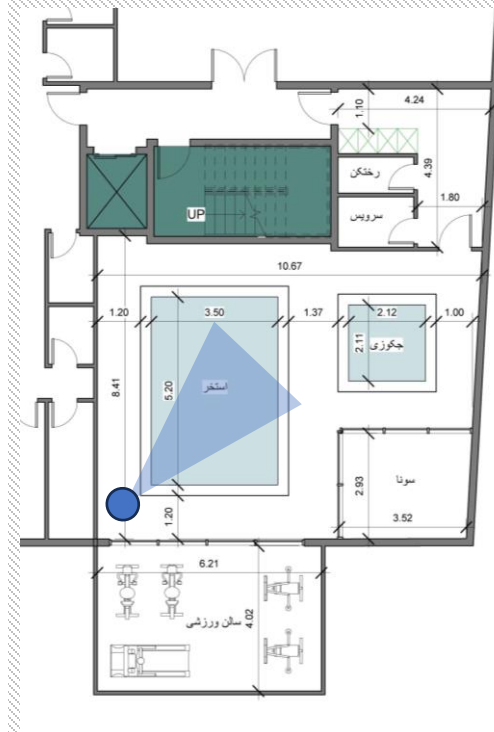
طراحی داخلی استخر

آکترناتیو اول



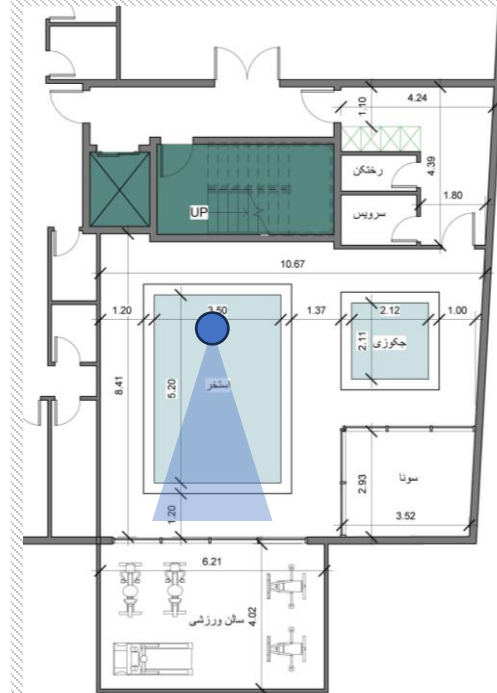
طراحی داخلی استخر

آکترناتیو دوم



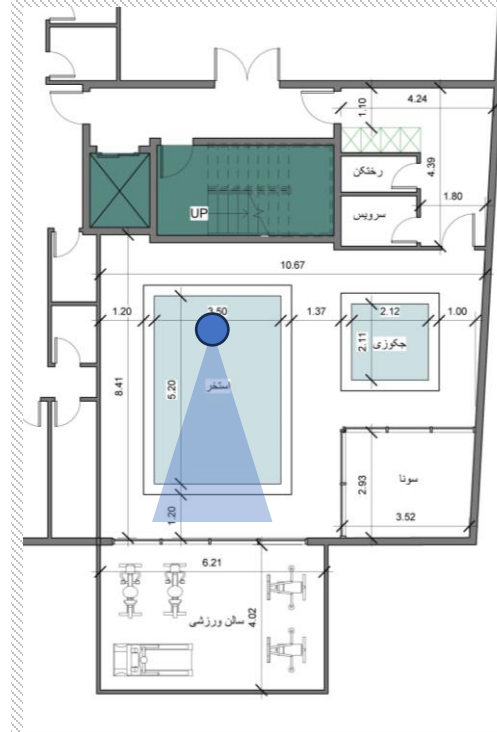
طراحی داخلی سالن ورزشی

آکترناتیو اول



طراحی داخلی سالن ورزشی

آکترناتیو دوم



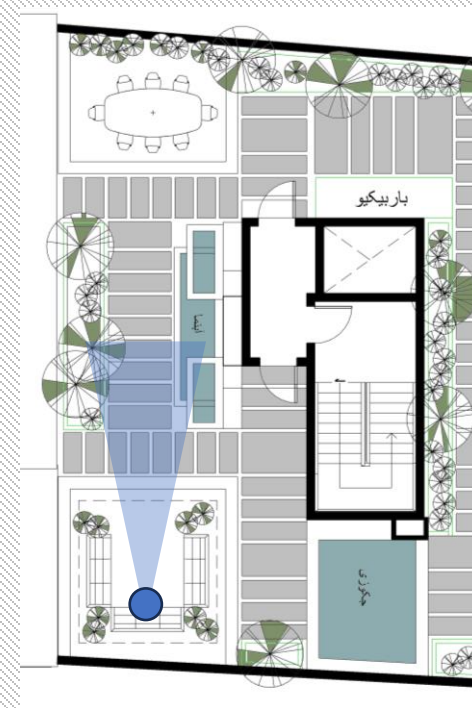
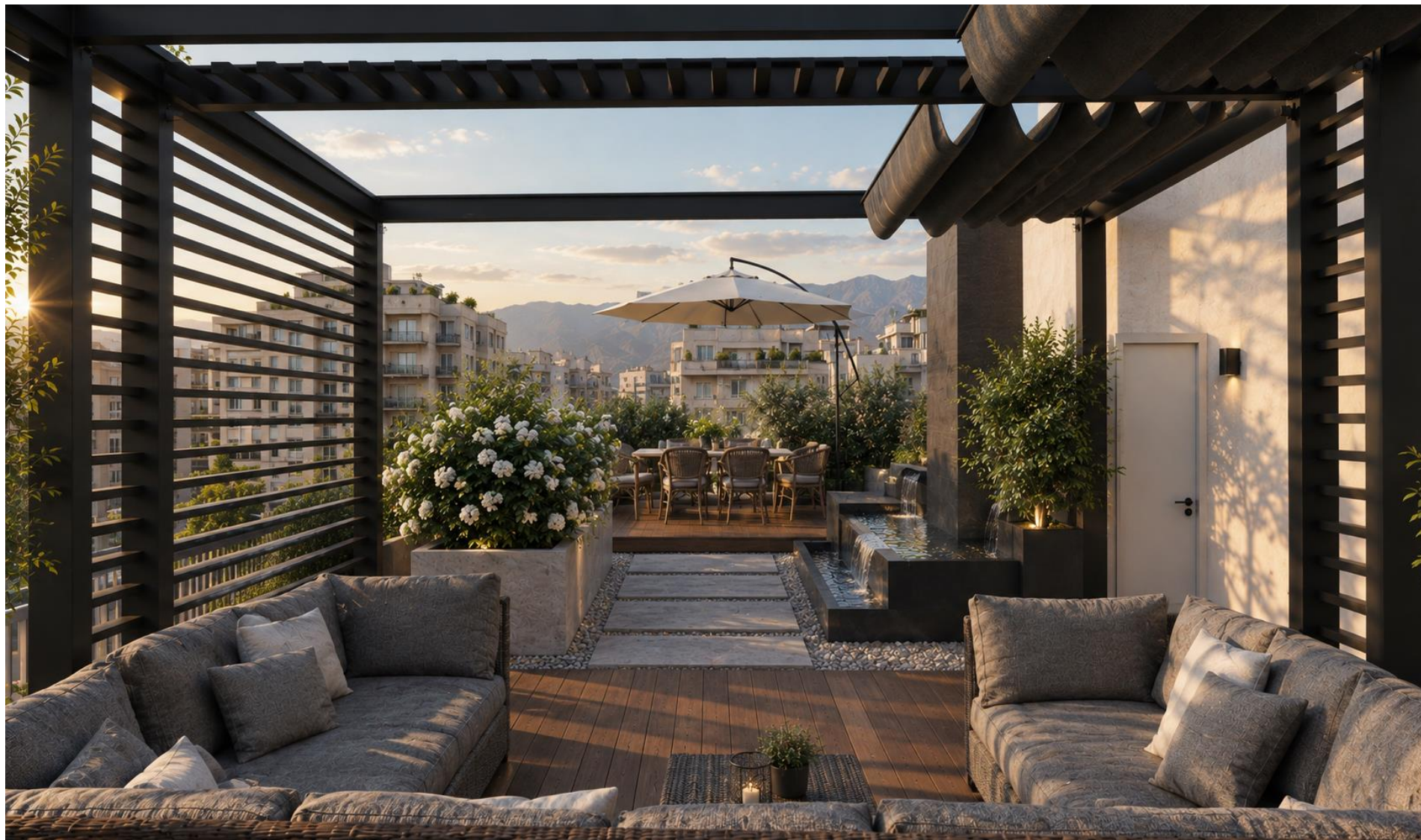
بخش سوم

طراحی بام

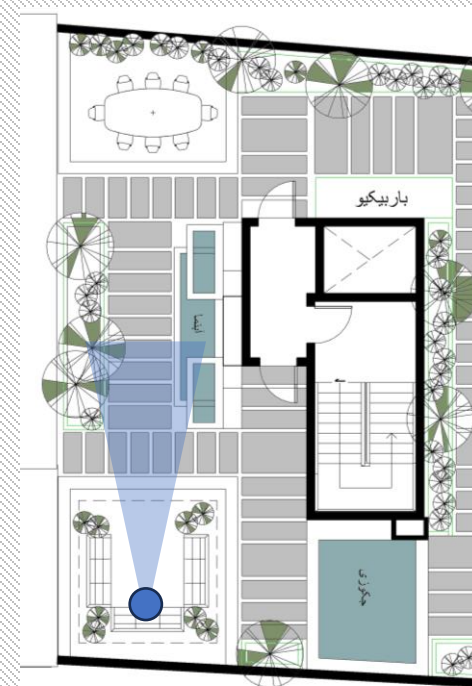
پلان بام



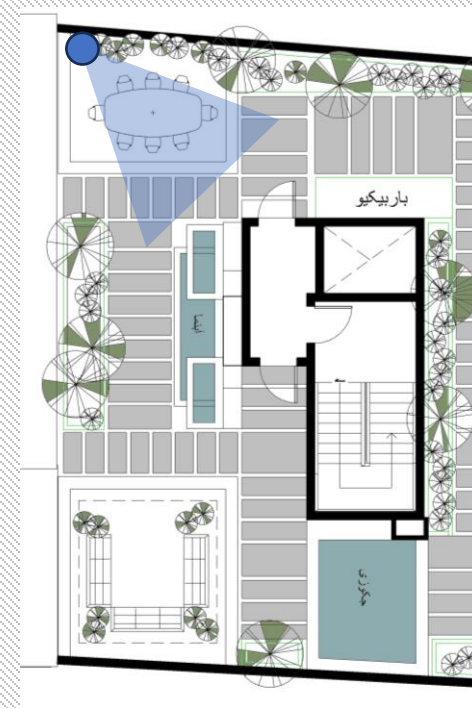
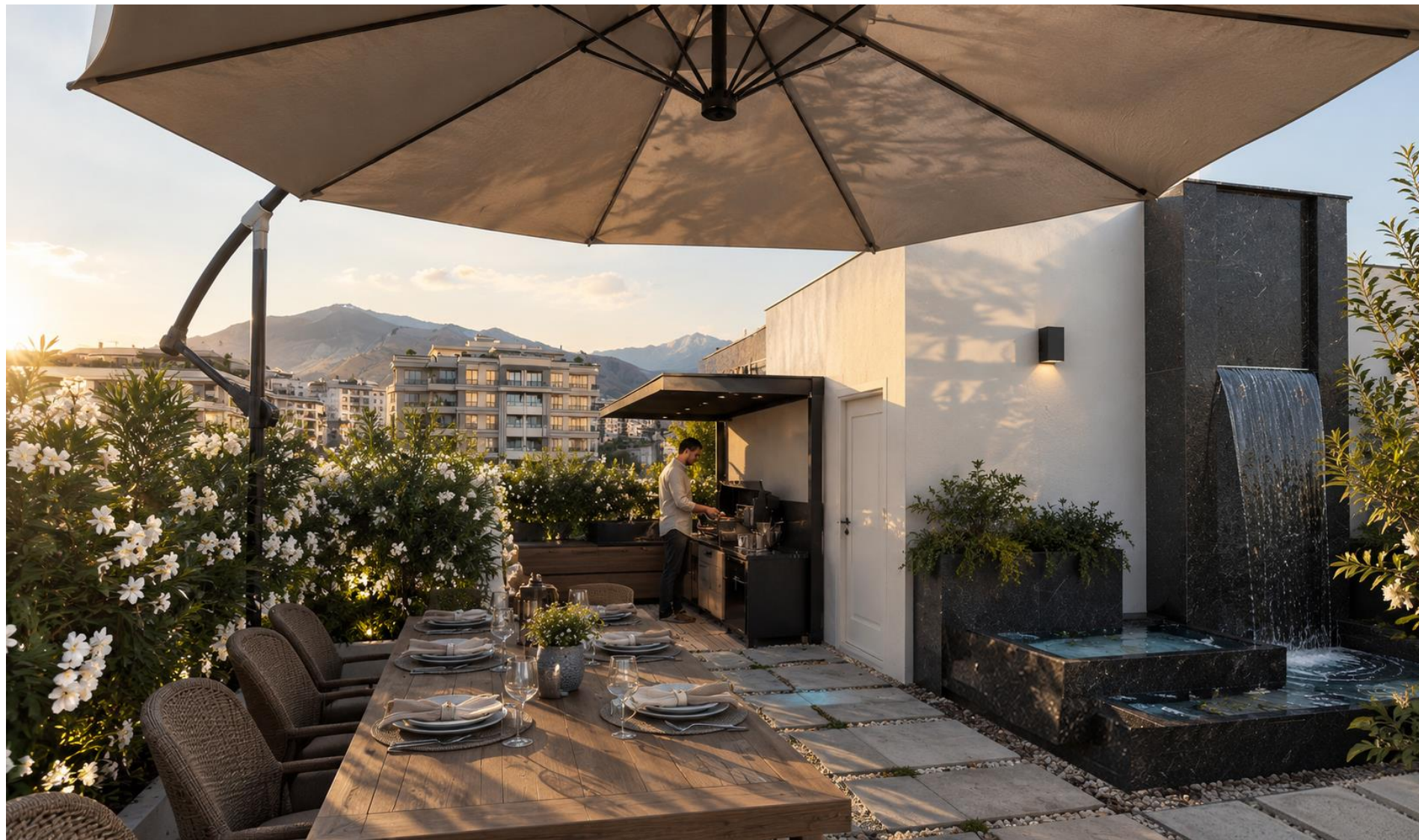
بام



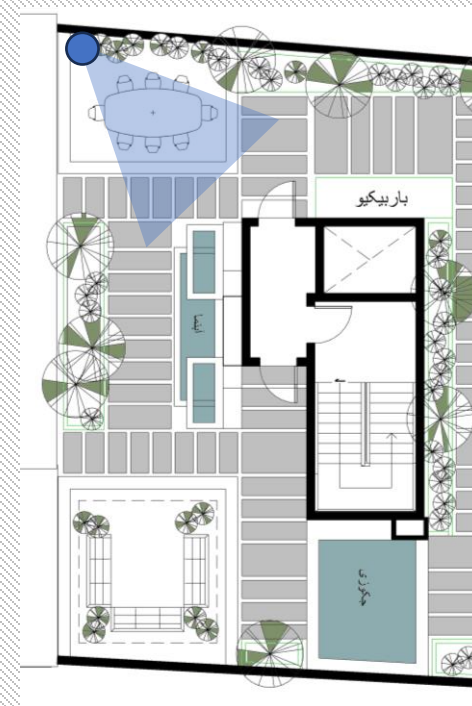
بام



بام

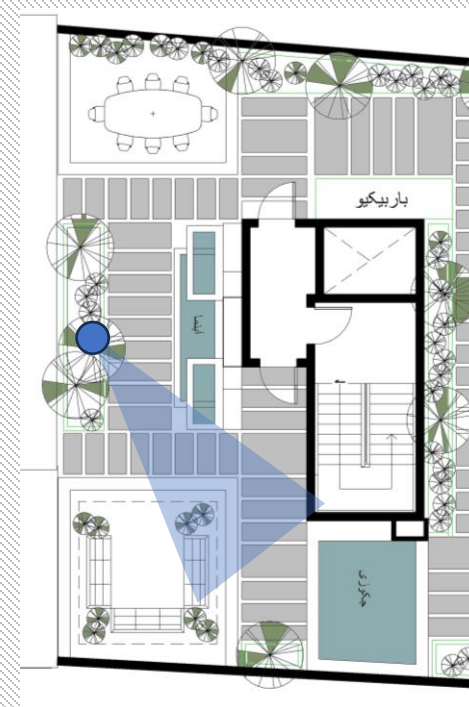


بام





فضای جکوزی در بام



جدول مصالح

جدول پیشنهادی متریال پروژه مسکونی گل‌سنگ

بر اساس رندرهای ارائه شده و استانداردهای اجرایی

فضا	بخش / سطح	متریال و مشخصات پیشنهادی
نما	پوسته اصلی	آجر نسوز نما ساده پلاک شاموتی روشن، کد 002، ابعاد 70x310x70 میلی‌متر، بندکشی هم‌رنگ آجر + روکش
نما	سطوح سفید	سیمان سفید یا اندود نهایی ظریف + بافت مینیمال، مناسب فضای خارجی
نما	فلاشینگ و قاب‌ها	فلاشینگ ورق فلزی گالوانیزه با رنگ پودری الکترواستاتیک نوک‌مدادی مات
نما	پنجره و بازشوها	شیشه دوجداره + شفاف با فریم آلومینیومی ترمال‌بریک نوک‌مدادی
نما	فلاورباکس	ورق فلزی نوک‌مدادی با شیارهای عمودی ظریف + رنگ پودری الکترواستاتیک
لابی 1	کف	اسلب پرتالان سنگ طرح کلکته + پولیش ملایم، بند بسیار ظریف
لابی 1	دیوار	اسلب سنگ + پرتالان سفید طرح کلکته با رگه‌های خاکستری
لابی 1	سقف	کناف سفید با نور خطی مخفی + هالوژن توکار
لابی 1	کانتیر	سنگ سفید طرح کلکته + نوار سنگ گرانیث خاکستری تیره
لابی 1	دکور	قاب چوب طبیعی گردویی + دیوار آجر نسوز گرم در فضای نشیمن
لابی 2	کف	اسلب پرتالان روشن طرح سنگ + سطح مات-ساتن
لابی 2	دیوار	ترمووود + لور چوبی عمودی روشن با اندود سفید مینیمال
لابی 2	سقف	کناف سفید با نور خطی مخفی + هالوژن توکار
لابی 2	کانتیر	سنگ سفید رگه‌دار + سنگ تیره در بخش افقی کانتیر
لابی 2	دکور	قاب و سقف چوب گردویی + آجر نسوز گرم در فضای انتظار

جدول مصالح

فضا	بخش / سطح	متریال و مشخصات پیشنهادی
استخر 1	کف پیرامونی	پرسلان ضدلغزش کرم-طوسی، ابعاد بزرگ، مناسب فضای خیس
استخر 1	دیوارها	اسلب پرسلان سنگ طوسی گرم با رگه + بافت طبیعی
استخر 1	کاسه استخر	موزاییک شیشه‌ای + پرسلان ریزدانه آبی-فیروزه‌ای
استخر 1	سقف	کناف مقاوم به رطوبت با رنگ سفید + چراغ خطی و اسلیت توکار
استخر 1	سونا	ترمووود روشن، نیمکت و دیواره چوبی + شیشه سکوریت فریم مشکی
استخر 2	کف پیرامونی	پرسلان ضدلغزش روشن، مقاوم در برابر رطوبت و مواد شوینده
استخر 2	دیوارها	پرسلان طوسی گرم + لور چوبی در بخش‌های دکوراتیو
استخر 2	کاسه+جکوزی	موزاییک استخری آبی-فیروزه‌ای با بند ضدآب
استخر 2	سقف	کناف مقاوم به رطوبت با نور خطی مخفی + چراغ توکار + مناسب
پارکینگ	کف	کفپوش اپوکسی صنعتی طوسی، یکپارچه و مقاوم به سایش + روشن
پارکینگ	دیوار	میکروسمنت + پوشش سیمانی طوسی روشن با پنل‌های دکوراتیو تیره
پارکینگ	سقف	رنگ اندود طوسی روشن + لاین نوری و پروفیل مشکی توکار
پارکینگ	ستون‌ها	پوشش سیمانی طوسی + نوار نور خطی عمودی
پارکینگ	دکور انتهایی	پنل تیره طرح سنگ ÷ لور چوبی عمودی + طرح چوب با نور خطی
جیم 1	کف	کفپوش لاستیکی ورزشی + طوسی مشکی با طوسی تیره، ضدلغزش و ضربه‌گیر
جیم 1	دیوار	آینه قدی سکوریت ÷ پنل طوسی + میکروسمنت و لور چوبی دکوراتیو
جیم 1	سقف	سقف کناف اکسپوز طوسی با چراغ خطی مشکی + نور عمومی یکنواخت
جیم 2	کف	کفپوش لاستیکی رولی ورزشی طوسی تیره، در بخش کشش امکان کفپوش طرح چوب
جیم 2	دیوار	آینه قدی ÷ پنل آکوستیک لور چوبی + سطوح طوسی مینیمال
جیم 2	سقف	کناف طوسی روشن با نور خطی و اسلیت‌های توکار

یادداشت: کد 002، آجر نسوز نما شاموتی روشن 70x310x26 میلی‌متر از نظر طیف رنگ و فرم، نزدیک‌ترین گزینه استاندارد به رندر شماست؛ نمونه فیزیکی پیش از خرید نهایی تأیید شود.

با تشکر از توجه شما
