

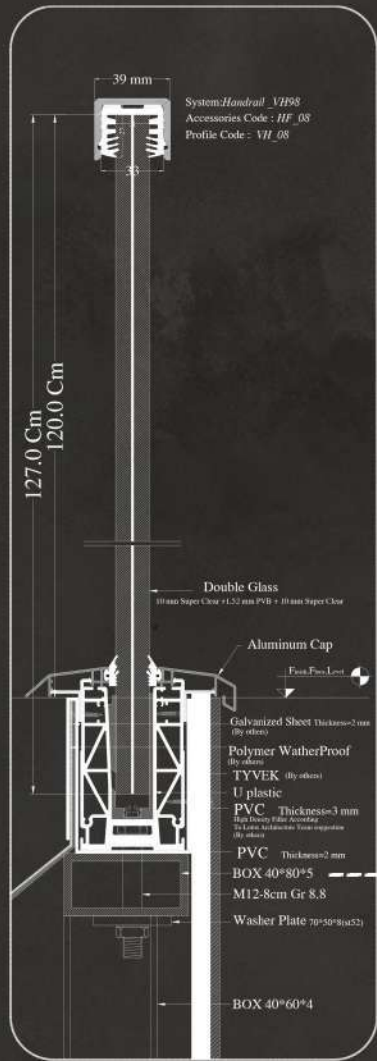
ARIYA



PROJECT



North facade



ARIYA

T PROJECT







North facade

In this facade, we tried to give life to the facade with the modules that are characterized by a darker material and establish a visual connection between the floors.



ARIYA
PROJECT





North facade

In the night scene, we tried to use low lights so that the light does not disturb the residents. And also, warm colors have been used as a complement to the cold color of the material.



ARIYA
PROJECT





South facade



Facade panels are not merely decorative elements; they are integral to the structural integrity and environmental performance of a building.

ARIYA
 PROJECT



South facade



We tried to use tall windows and greenery in the facade
The terraces are designed with a large space according to the request of the client

ARIYA
 PROJECT



South facade

In the night scene, we tried to use low lights so that the light does not disturb the residents. And also, warm colors have been used as a complement to the cold color of the material.



ARIYA
PROJECT





North facade ALT-02

In the alternative of the second view, we tried to achieve visual beauty by using lines and more optimal use of the plan with the player's material.



ARIYA
PROJECT





North facade ALT-02

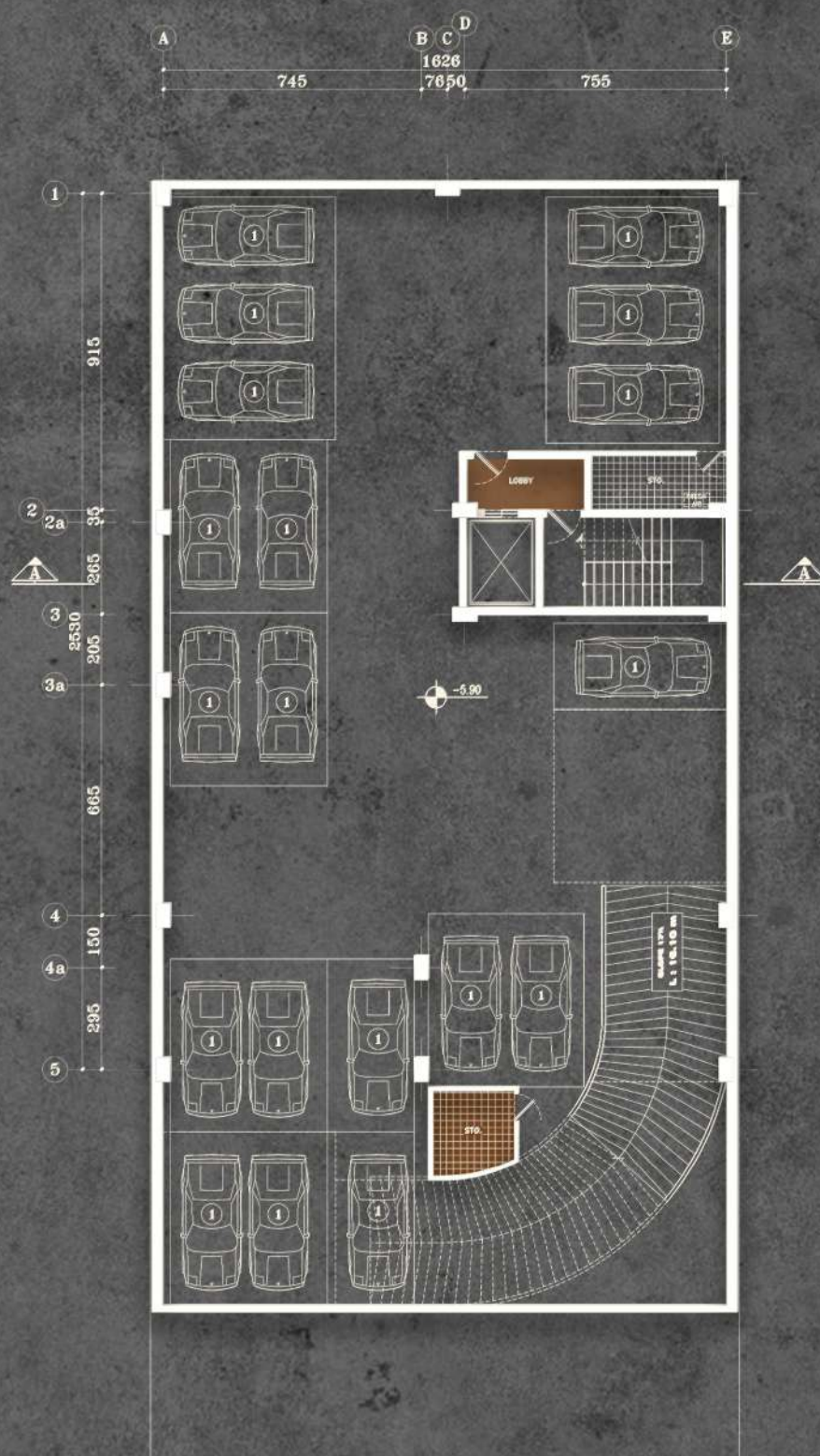
In the night scene, we tried to use low lights so that the light does not disturb the residents And also, warm colors have been used as a complement to the cold color of the material.



ARIYA

 PROJECT





ARIYA PROJECT
ALT.1

CAR :19

-2 BASEMENT PLAN

SC. 1:100



MAKA GROUP3
ARIA
COMPETITION



ARIYA PROJECT
ALT. 1

CAR : 7

- 1 BASEMENT PLAN

SC. 1:100



MAKA GROUP3
ARIA
COMPETITION



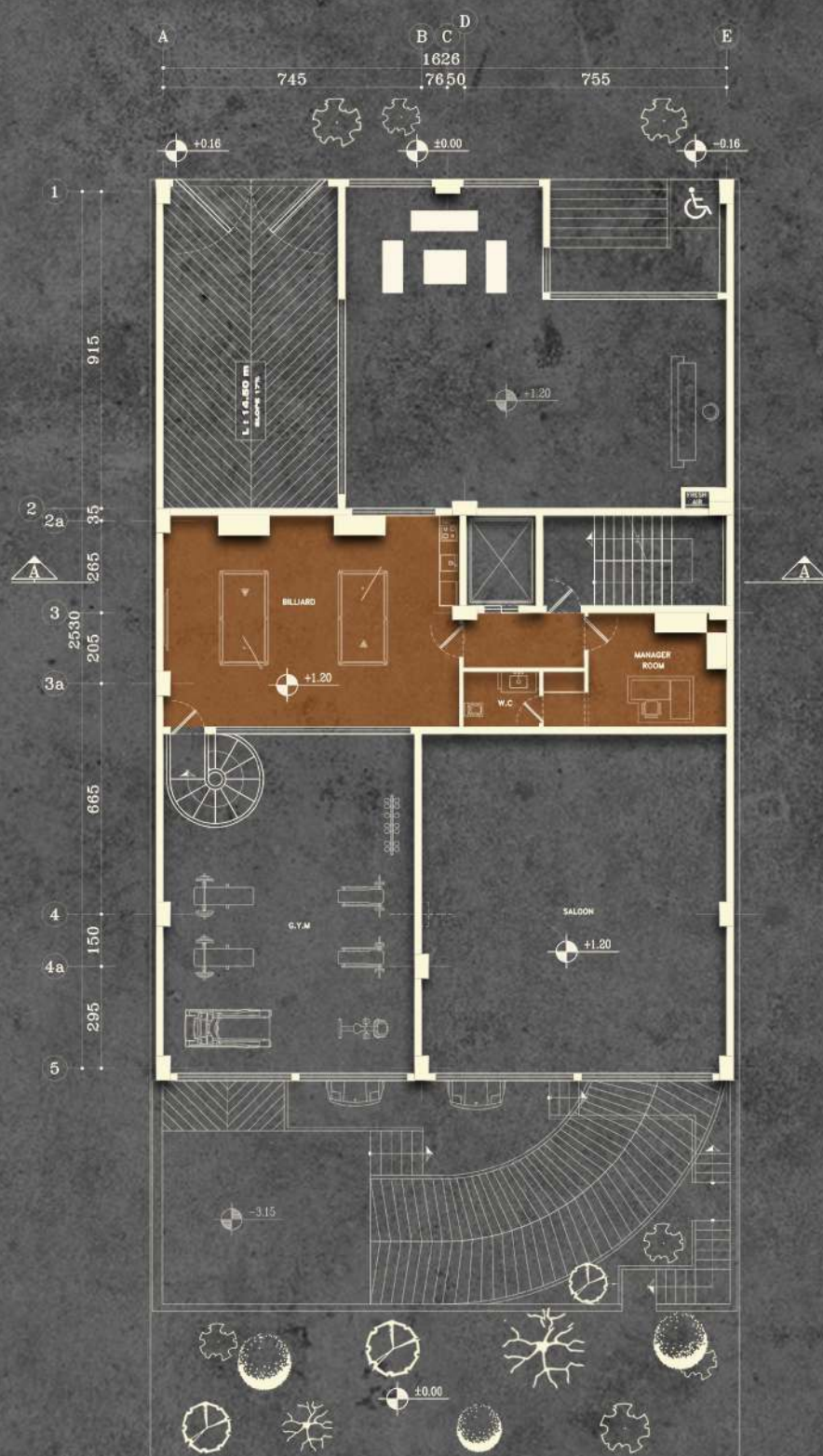
ARIYA PROJECT
ALT. 1

GROUND FLOOR PLAN

SC. 1:100



MAKA GROUP3
ARIA
COMPETITION



ARIYA PROJECT
ALT. 1

MEZZANINE FLOOR PLAN

SC. 1:100



MAKA GROUP3
ARIA
COMPETITION



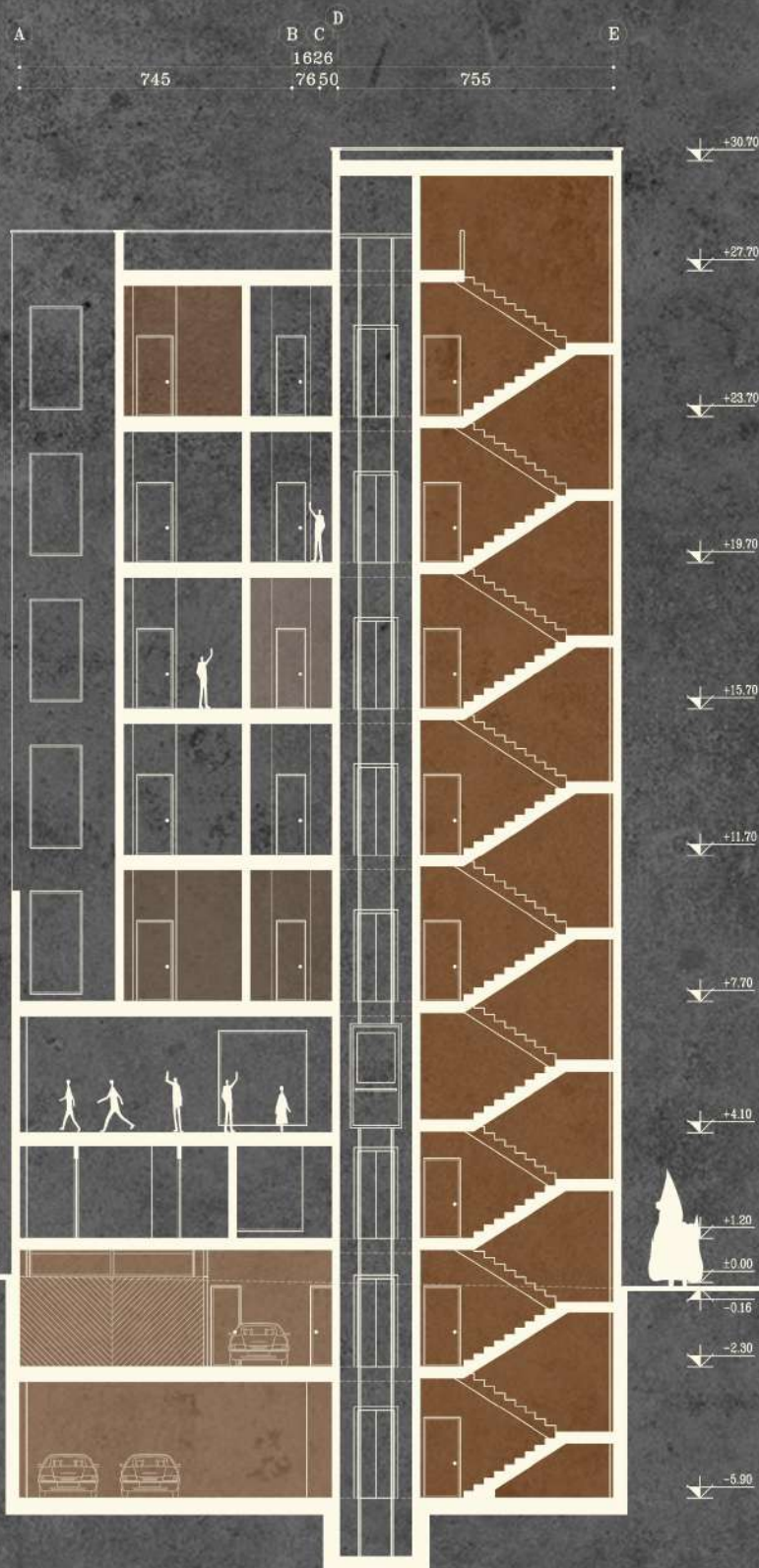
ARIYA PROJECT
ALT.1

TYPICAL FLOOR PLAN

SC. 1:100



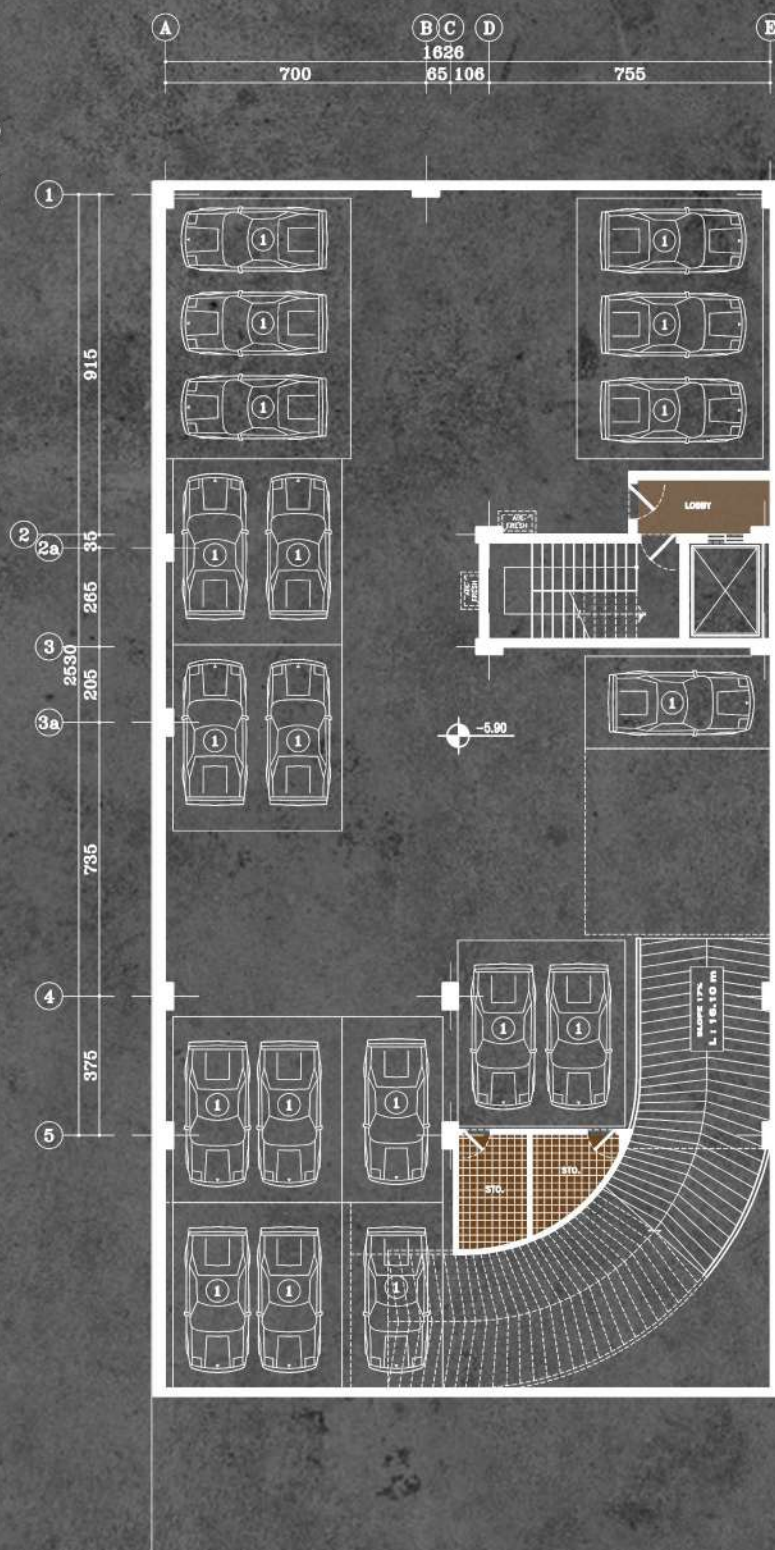
MAKA GROUP3
ARIA
COMPETITION



ARIYA PROJECT

SECTION A-A

SC. 1:100



ARIYA PROJECT
ALT.2

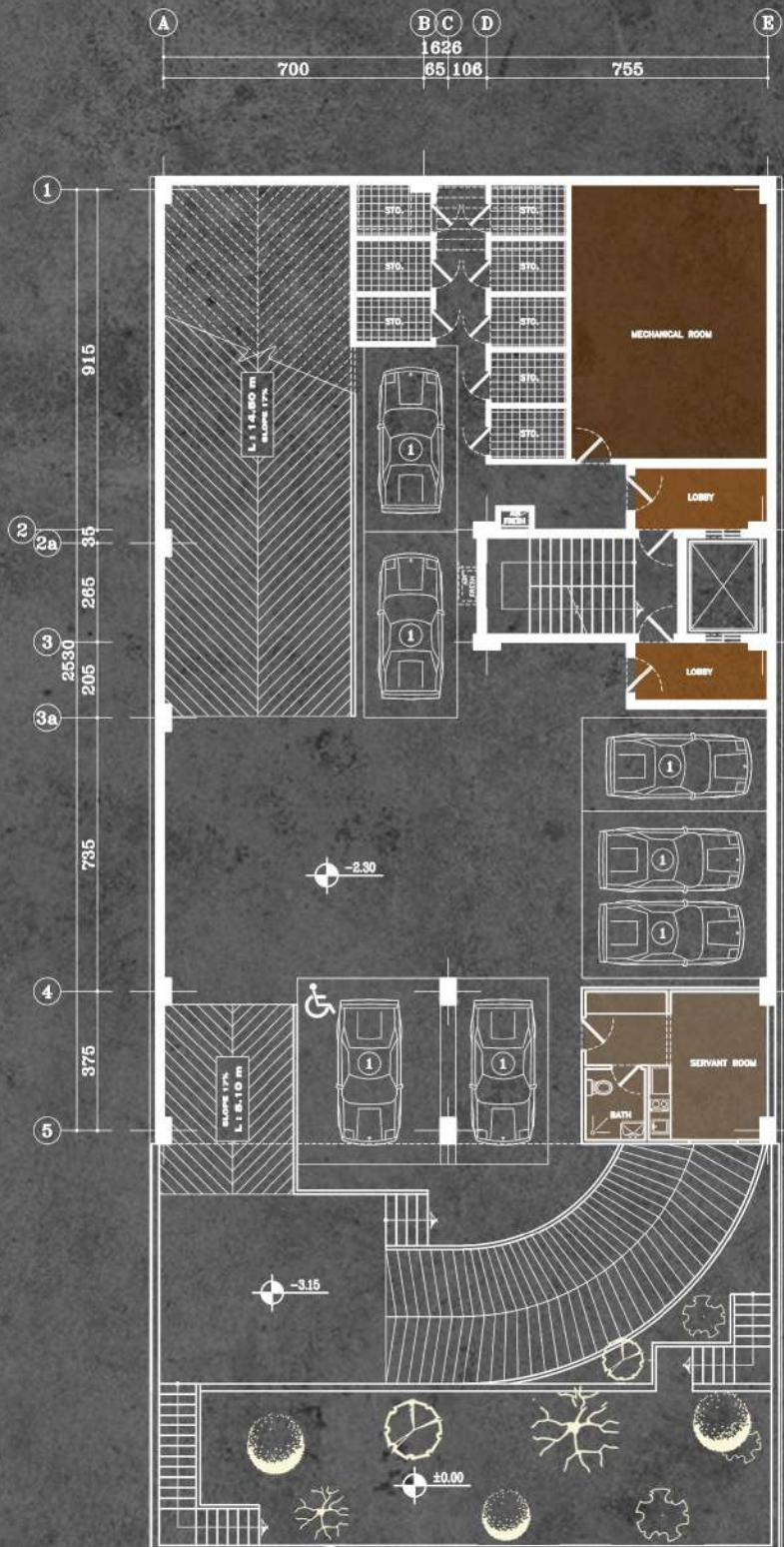
CAR :19

-2 BASEMENT PLAN

SC. 1:100



MAKA GROUP3
ARIA
COMPETITION



ARIYA PROJECT
ALT.2

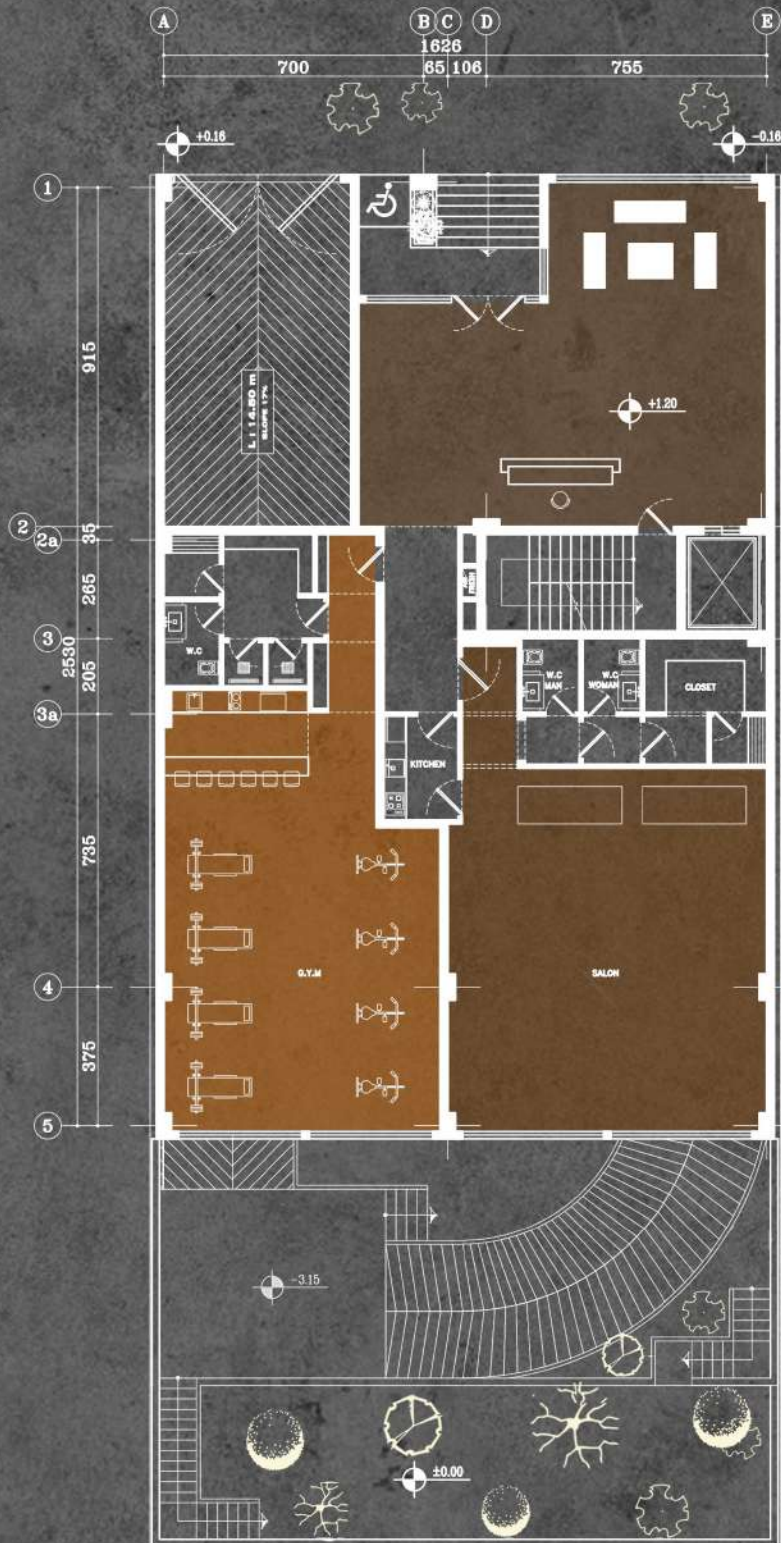
CAR : 7

-1 BASEMENT PLAN

SC. 1:100



MAKA GROUP3
ARIA
COMPETITION



ARIYA PROJECT
ALT.2

GROUND FLOOR PLAN

SC. 1:100



MAKA GROUP3
ARIA
COMPETITION



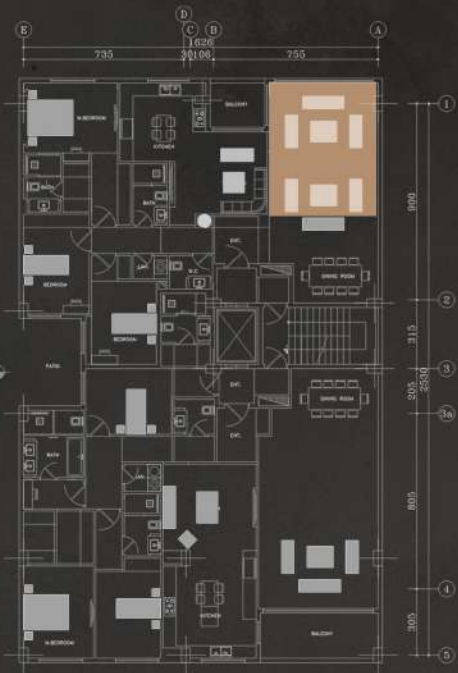
ARIYA PROJECT
ALT.2

TYPICAL FLOOR PLAN

SC. 1:100

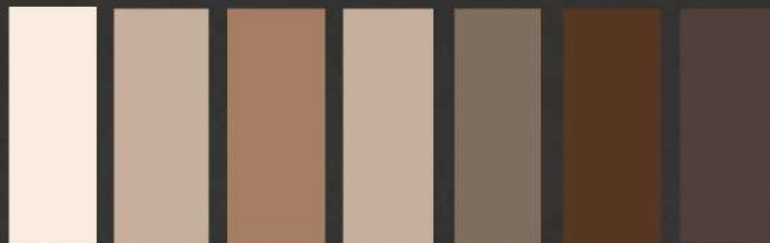
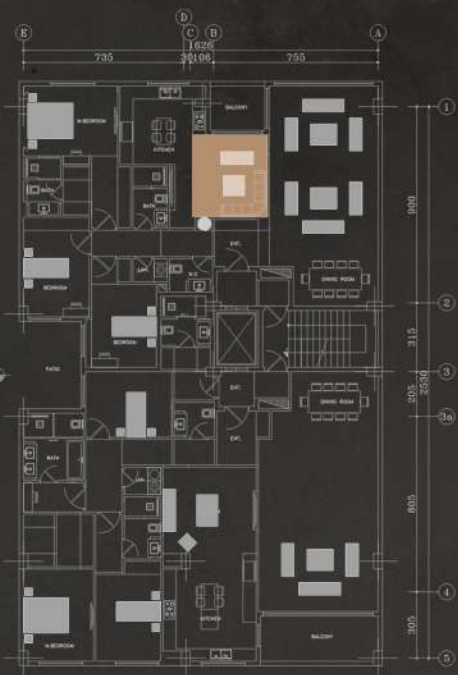


Living Area



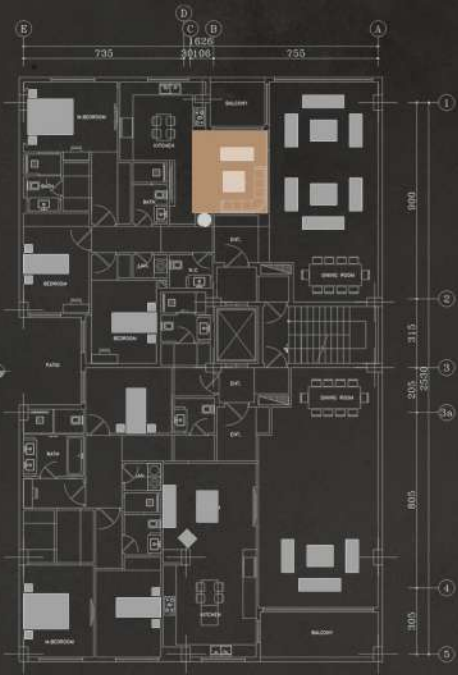
ARIYA
PROJECT





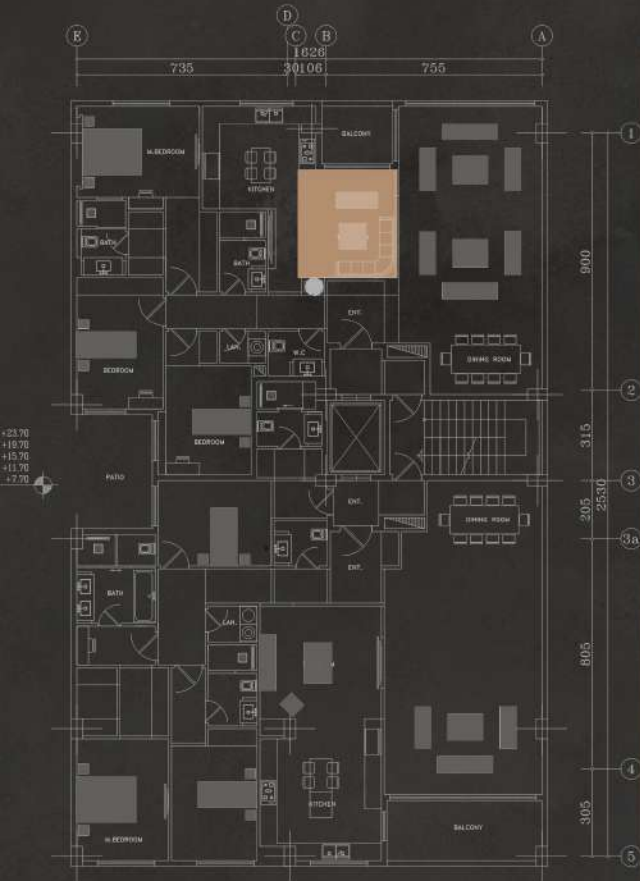
The partition between the TV room and the living area is made of 3D panel to separate the use of the spaces and it should be noted that the partition doesn't go up to the ceiling.

living room- ALT 02



The partition between the TV room and the living area is made of wood and gray fabric to separate the use of the spaces and it should be noted that the partition doesn't go up to the ceiling.

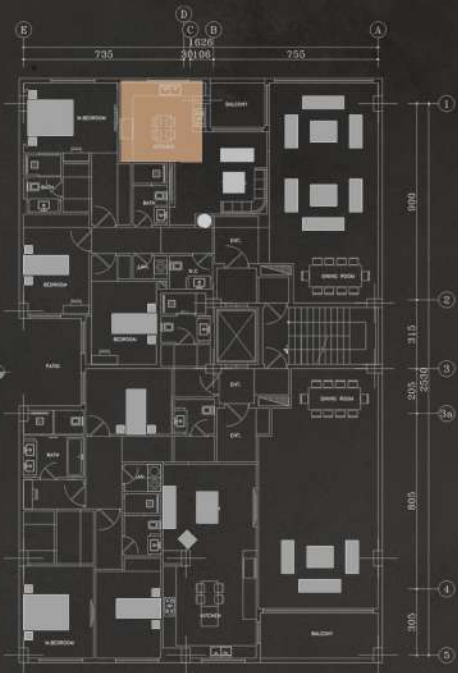
TV room



Couches, tables, lamps, and chairs all centered around the space's focal point, giving the room a single purpose .Today, TV rooms are outfitted to entertain guests and lounge in style with the TV acting more as a piece of decor.



Kitchen



The kitchen is designed in a modern style with brown and wood colors to warm the atmosphere and match the color palette of the interior design.



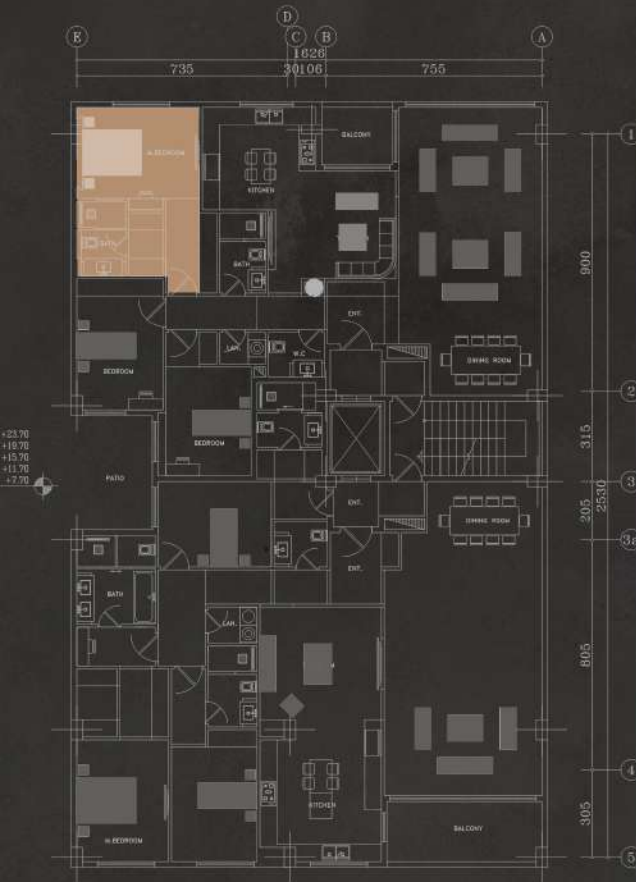
Another rendering of the master bedroom



One of the most significant benefits of putting your projector in your bedroom is there generally being fewer distractions there compared to your living room. You can relax and immerse yourself in the story, sports event or concert that is being displayed on your wall.



Master bedroom



projector



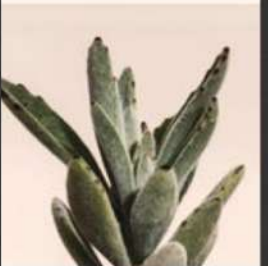
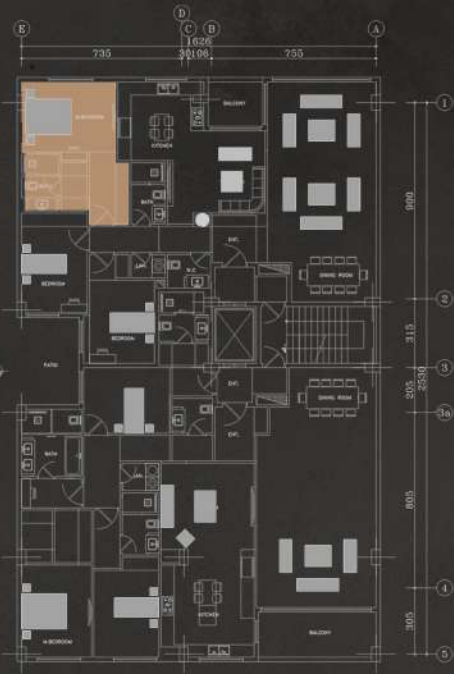
Shower



in the master bedroom
walking Closet, a glass partition that overlooks
the bathroom, and a projector for watching movies
It is included in the design



Master bedroom



Ground floor lobby

Product Characteristics

Size(in mm)	2400x600
Thickness(in mm)	03
Temperature stability	upto 60° C
Wet room suitability	■ ■ ■ □



Beans Golden



Beans Silver



Beans Copper

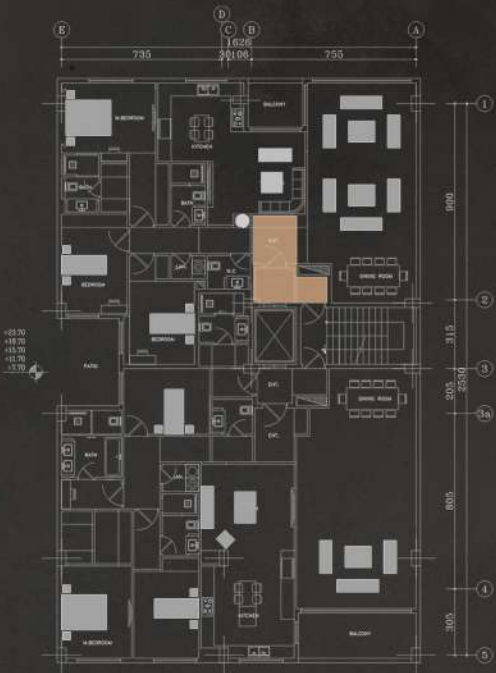


Every building has its own style, and the communal areas need to reflect and complement that style whilst expressing the normal human need for home.

Inter-unit lobby



First impressions count, so the entrance, lobby and hall of a building are a very important design element , giving residents and visitors positive feelings and impressions as they enter.



ساختمان مسکونی آریا، پروژه‌ای است که پنج طبقه روی همکف در نظر گرفته و بنا به درخواست کارفرمای محترم، دو واحد شمالی و جنوبی با سه خواب طراحی شده است. تلاش ما بر این بوده با تفکیک فضاهای خصوصی و عمومی و همینطور استفاده صحیح و بهینه از حداکثر متر، آسایش ساکنین را فراهم کرده و سناریو نسبی برای امور روزمره خانواده‌ها را در نظر بگیریم. پلان‌ها و نما در قالب دو آلترناتیو با جابه جایی باکس پله و آسانسور و نیز در نظر گرفتن نیم طبقه برای قسمت جیم یکی از اتودها طراحی شده‌اند.

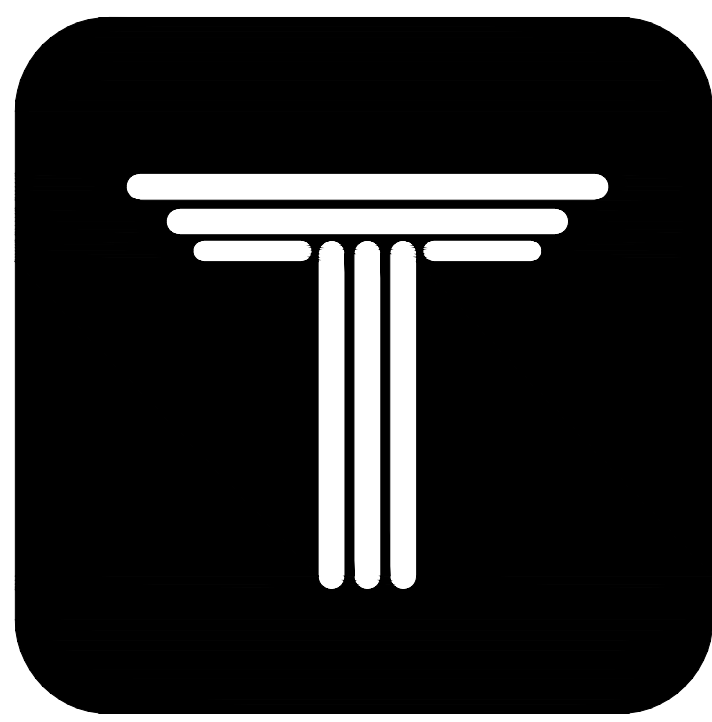
طراحی نما (آلترناتیو اول) بدین صورت بوده است که با حفظ تفکیک فضایی و وارد کردن کمترین آسیب به یوزر و پلان، از مدول بندی سه و چهارتایی در طبقات طراحی شود. مدول‌ها با تغییر رنگ متریال و ایجاد تراس با عمق‌های متفاوت و با جابه جایی افقی سبب ایجاد تعادل بصری در نما شده است.

طراحی نما (آلترناتیو دوم) با استفاده از خطوط عمودی و افقی و با فوکس بر روی پوسته‌ی نما و بازی کمتر با حجم پلان، جهت استفاده حداکثر و مفید مساحت طراحی شده است.

نورپردازی نما بسیار ساده با میزان لوکس کم جهت عدم سلب آرامش ساکنین و همینطور همسو با تئوری سبک مدرن و مینیمال طراحی شده است.

لازم به ذکر است در مدلسازی تمام فضاها، موارد اجرایی لحاظ گشته و موارد شهرداری و آتش نشانی (در نظر گرفتن ارتفاع استاندارد جان پناه، جک معلول و...) در طراحی اعمال شده‌اند. سعی کردیم با در نظر گرفتن موارد حائز اهمیت برای کارفرمای محترم و نیز محدودیت‌های اجرایی بیشترین خلاقیت و زیبایی را بسازیم. امید که مطلوب نگاهتان باشد، سپاس از زمان و فرصتی که در اختیار گذاشتید.

پروژه آریا-آبان 1403

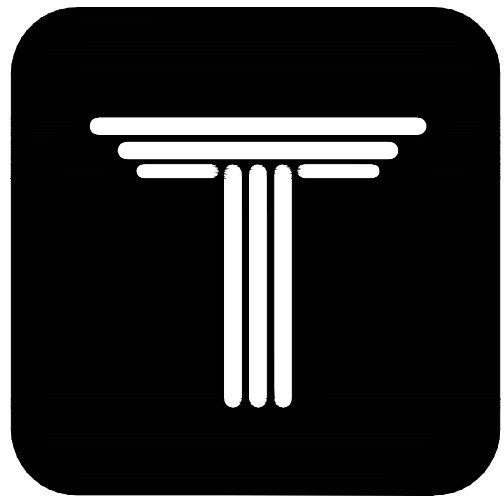


MAKA GROUP3
A R I A
COMPETITION

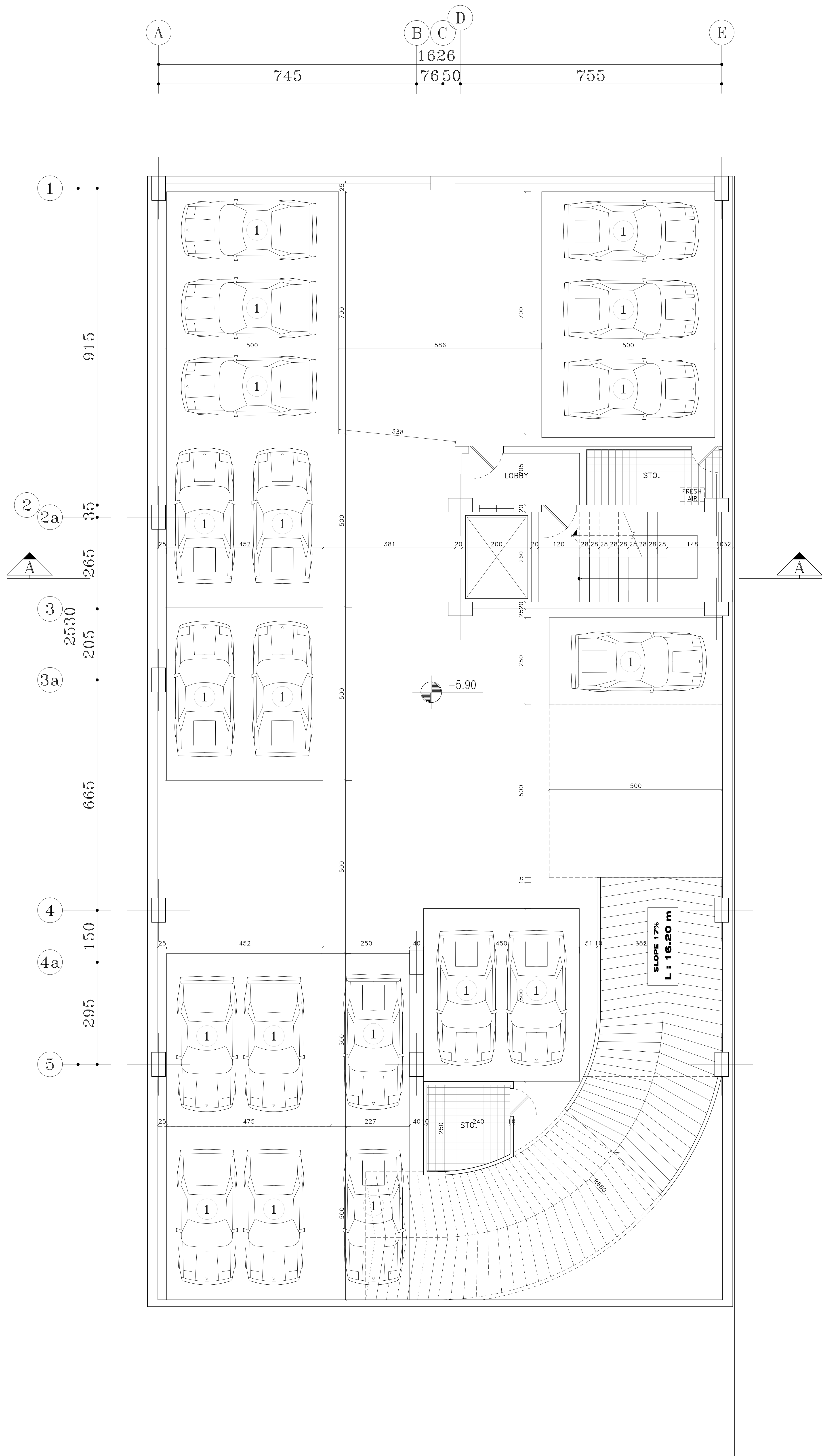
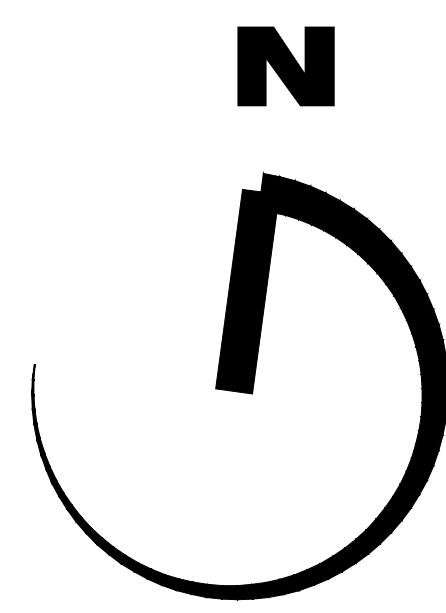
جدول اطلاعات کلی مسابقه ماکا گروپ ۳ (آریا)

کاربری طبقات	مسکونی			پارکینگ	پارکینگ مزاحم	انبار		مساحت کل طبقه
	واحد	مساحت	مساحت واحدها			واحد	مساحت	
زیر زمین ۲-	-	-	-	14	5	2	13.70	551.79
زیر زمین ۱-	-	-	-	7	-	8	29.60	443.16
همگف	-	-	-	00	00	-	-	383.30
اول	2	403.90	واحد شمالی : 177.80 واحد جنوبی : 226.15	-	-	-	-	435.15
دوم	2	403.90	واحد شمالی : 177.80 واحد جنوبی : 226.15	-	-	-	-	435.15
سوم	2	403.90	واحد شمالی : 177.80 واحد جنوبی : 226.15	-	-	-	-	435.15
چهارم	2	403.90	واحد شمالی : 177.80 واحد جنوبی : 226.15	-	-	-	-	435.15
پنجم	2	403.90	واحد شمالی : 177.80 واحد جنوبی : 226.15	-	-	-	-	435.15
جمع	مجموع مسکونی			-	مجموع تعداد پارکینگ مزاحم	مجموع مساحت مسکونی	مجموع مساحت کل مجموعه	
	10	2019.50	233.91	21	5	10	2019.50	3554.00

دیوارهای مشترک بین فمتای مسکونی و مشاعات(راه پله، آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود
نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست



MAKA GROUP3
ARIYA
COMPETITION



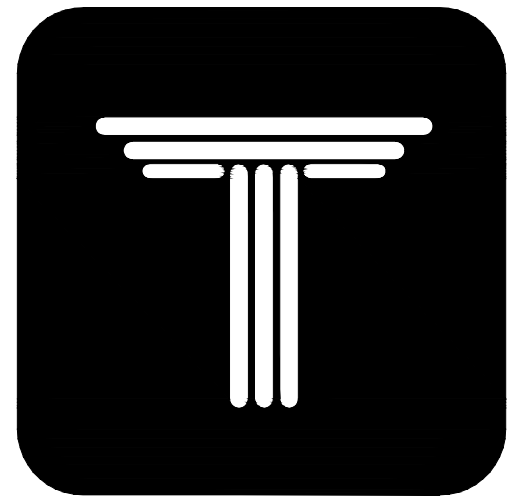
ARIYA PROJECT

ALT.1

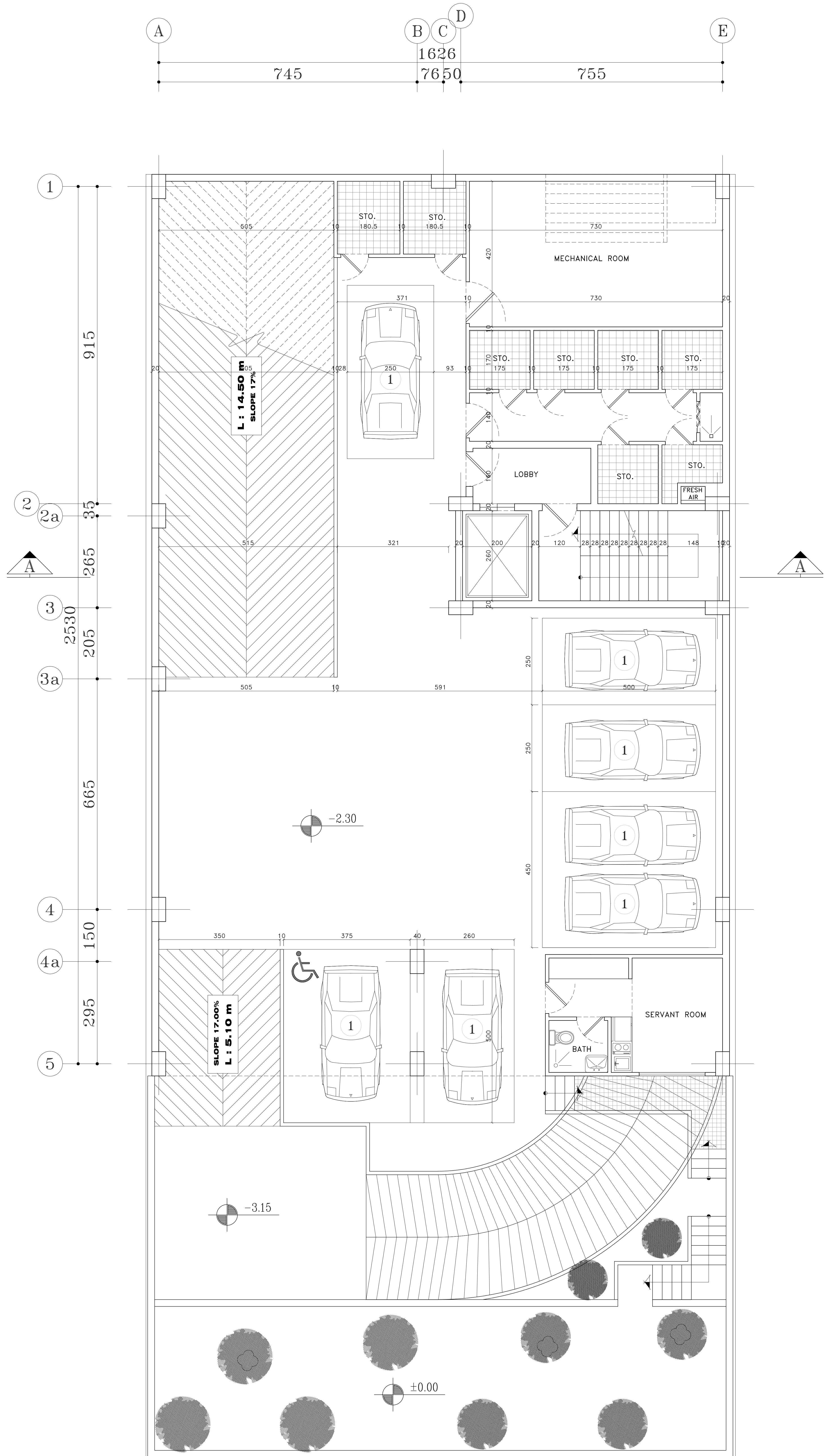
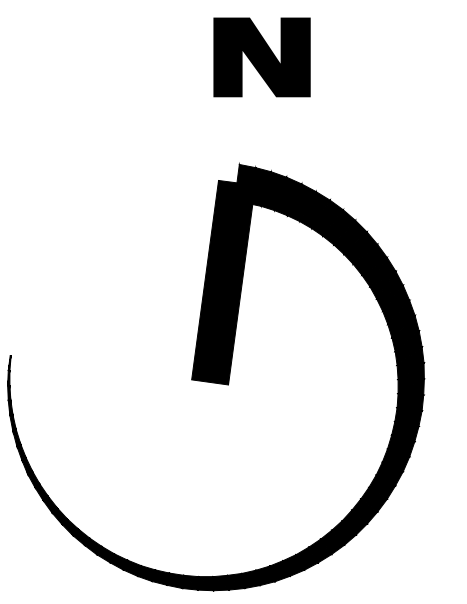
CAR : 19

-2 BASEMENT PLAN

SC. 1:100



MAKA GROUP3
ARIA
COMPETITION



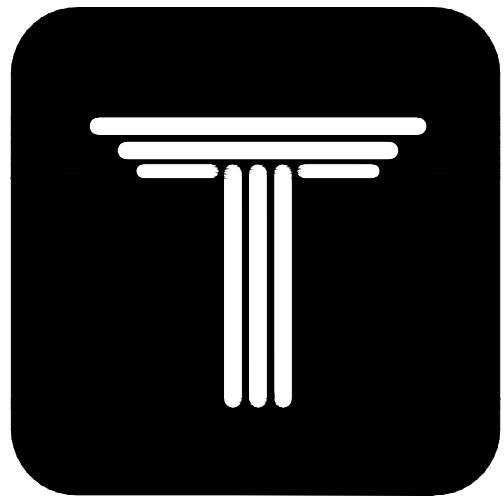
ARIYA PROJECT

ALT.1

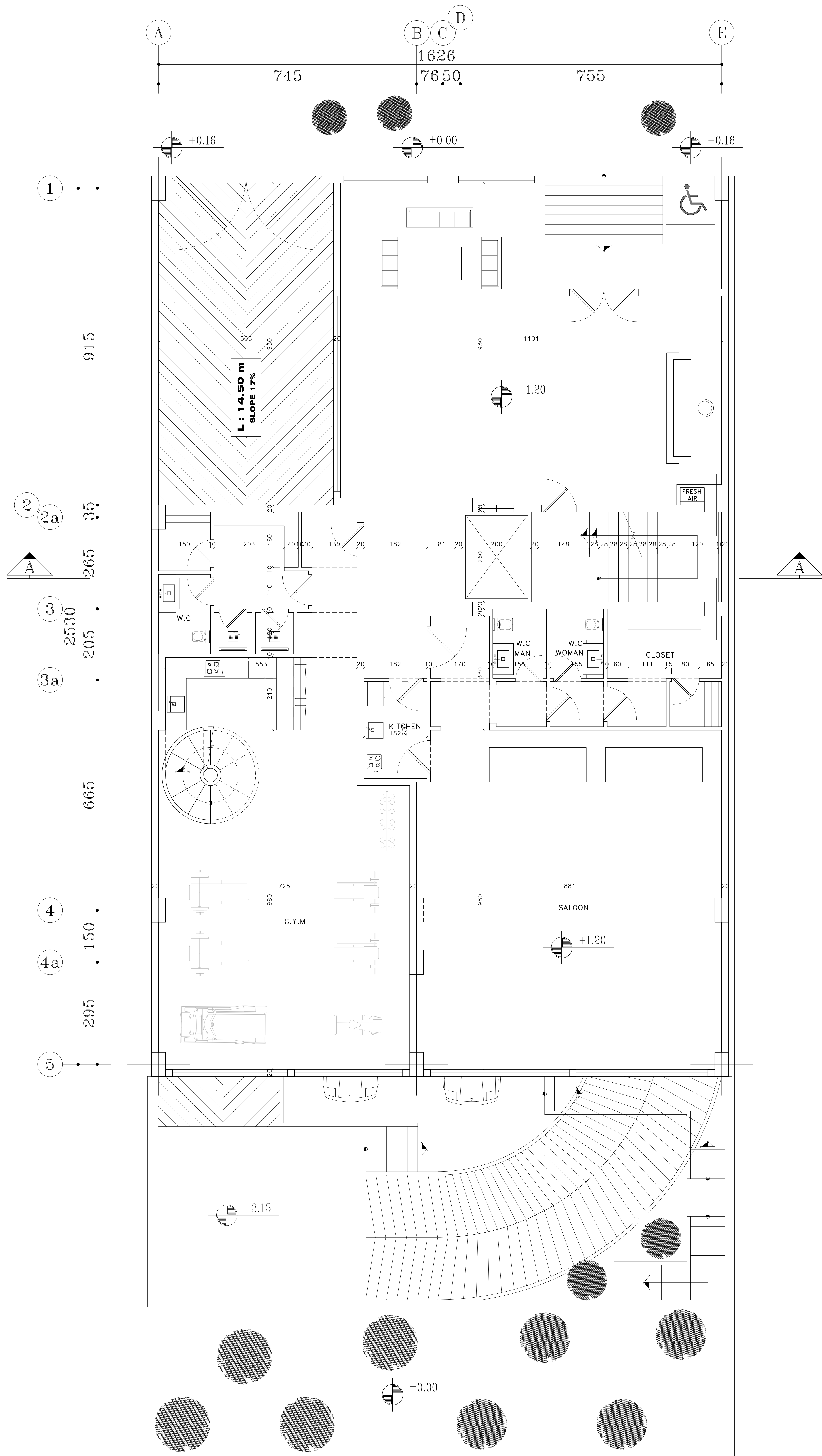
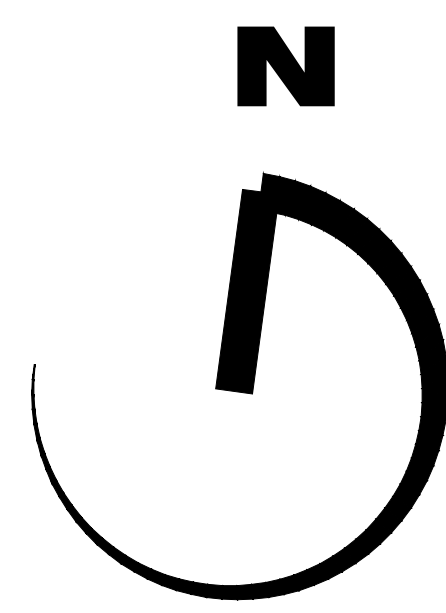
CAR : 7

-1 BASEMENT PLAN

SC. 1:100

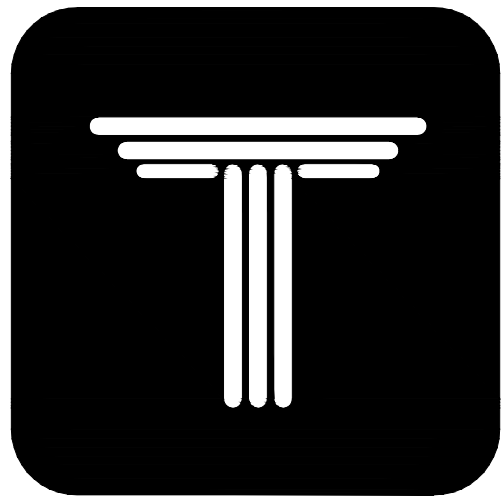


MAKA GROUP3
ARIYA
COMPETITION

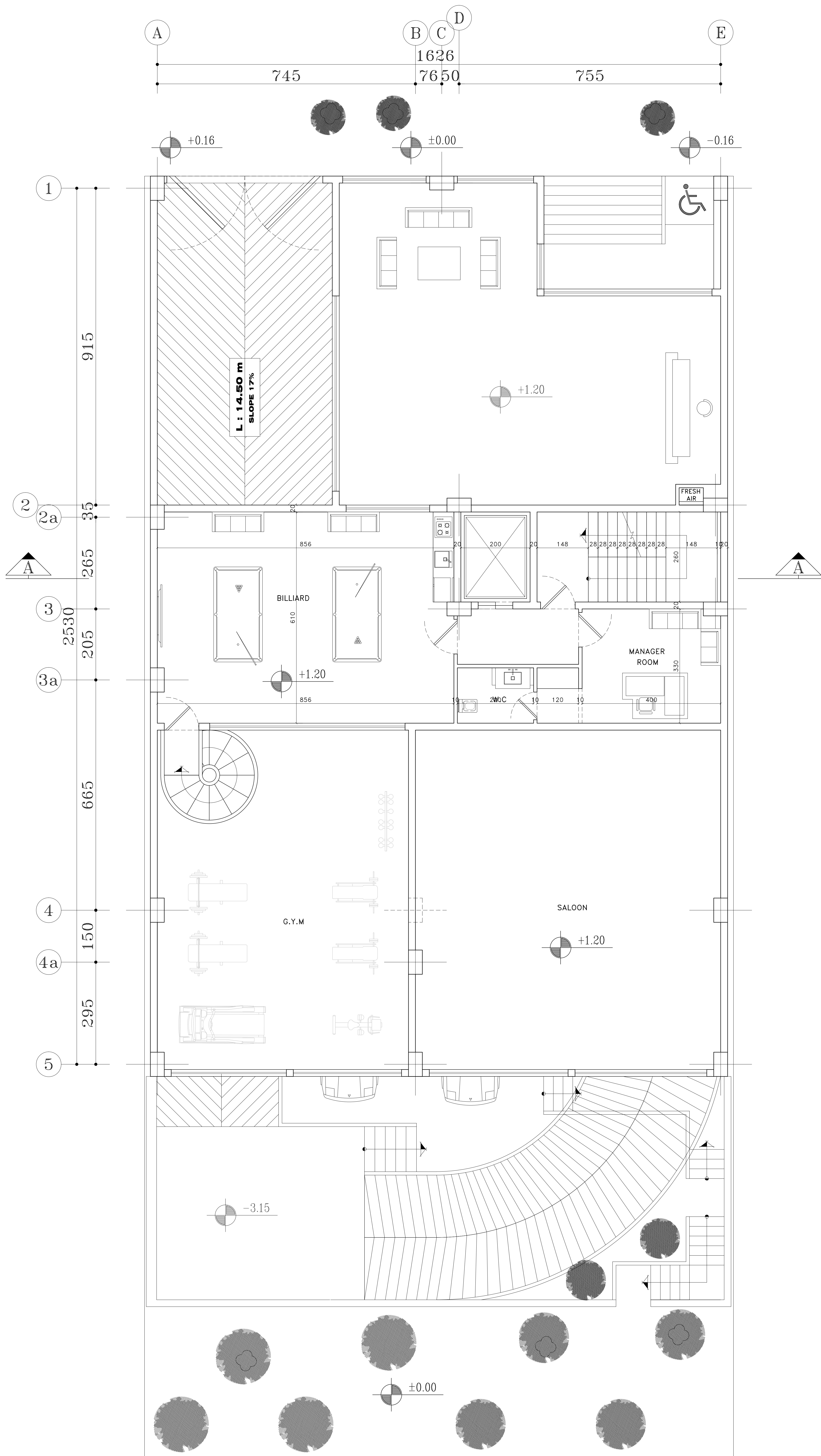
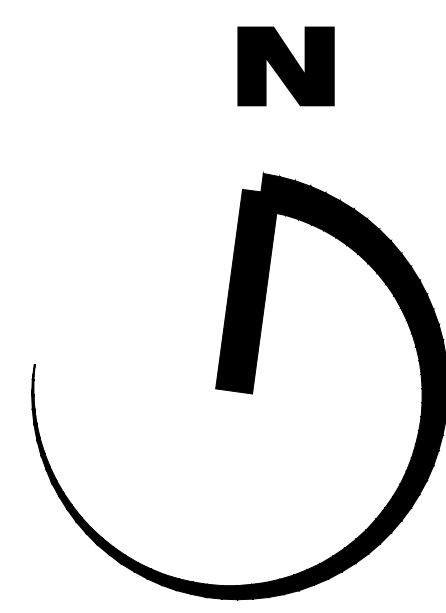


ARIYA PROJECT
ALT.1

GROUND FLOOR PLAN
SC. 1:100

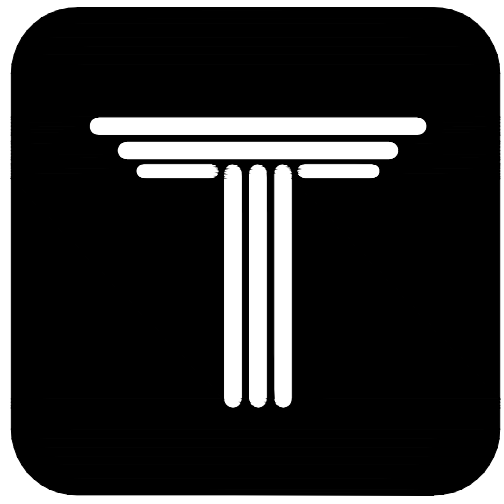


MAKA GROUP3
ARIYA
COMPETITION

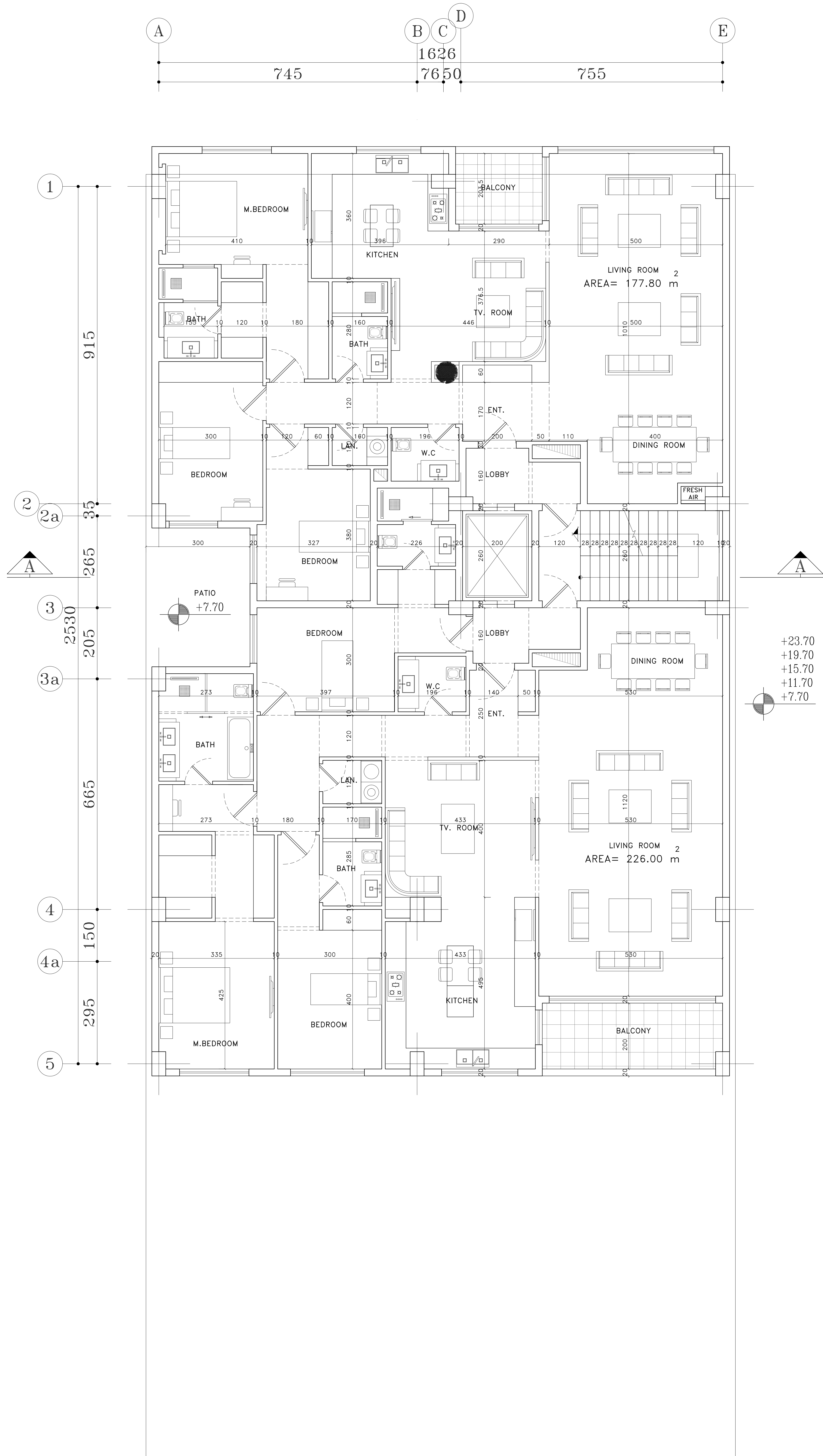
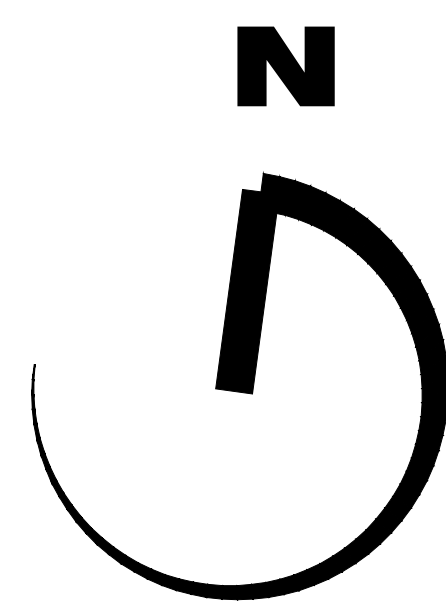


ARIYA PROJECT
ALT.1

MEZZANINE FLOOR PLAN
SC. 1:100

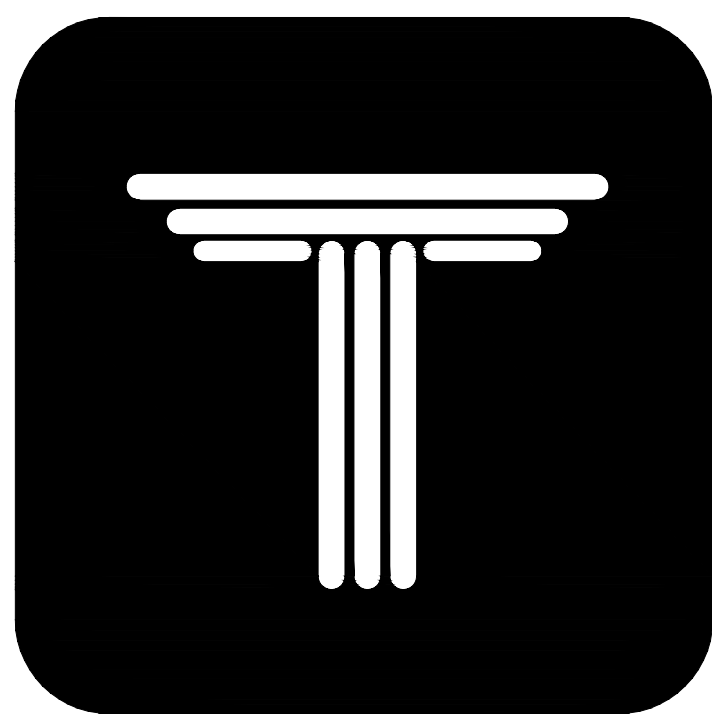


MAKA GROUP3
ARIYA
COMPETITION



ARIYA PROJECT
ALT.1

TYPICAL FLOOR PLAN
SC. 1:100

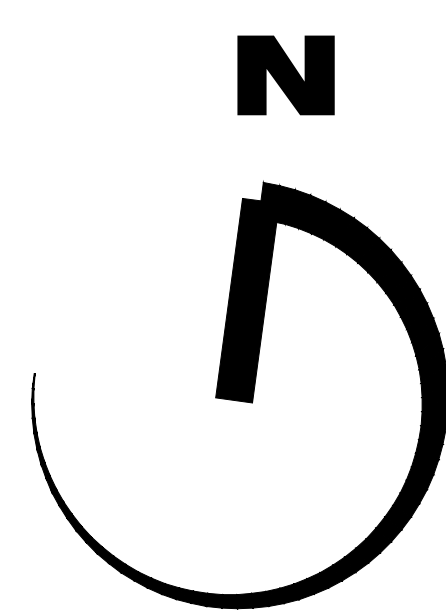


MAKA GROUP3
A R I A
COMPETITION

جدول اطلاعات کلی مسابقه ماکا گروپ ۳ (آریا)

کاربری طبقات	مسکونی			پارکینگ	پارکینگ مزاحم	انبار		مساحت کل طبقه
	واحد	مساحت	مساحت واحدها			واحد	مساحت	
زیر زمین ۲-	-	-	-	14	5	2	11.45	551.79
زیر زمین ۱-	-	-	-	6	1	8	27.05	443.16
همگف	-	-	-	00	00	-	-	383.30
اول	2	400.15	واحد شمالی : 167.15 واحد جنوبی : 233.00	-	-	-	-	435.15
دوم	2	400.15	واحد شمالی : 167.15 واحد جنوبی : 233.00	-	-	-	-	435.15
سوم	2	400.15	واحد شمالی : 167.15 واحد جنوبی : 233.00	-	-	-	-	435.15
چهارم	2	400.15	واحد شمالی : 167.15 واحد جنوبی : 233.00	-	-	-	-	435.15
پنجم	2	400.15	واحد شمالی : 167.15 واحد جنوبی : 233.00	-	-	-	-	435.15
جمع	مجموع مساحت مسکونی			-	مجموع تعداد پارکینگ مزاحم	مجموع مساحت مسکونی	مجموع تعداد	مساحت کل مجموعه
	10	2000.75	2000.75	263	6	10	2000.75	3554.00

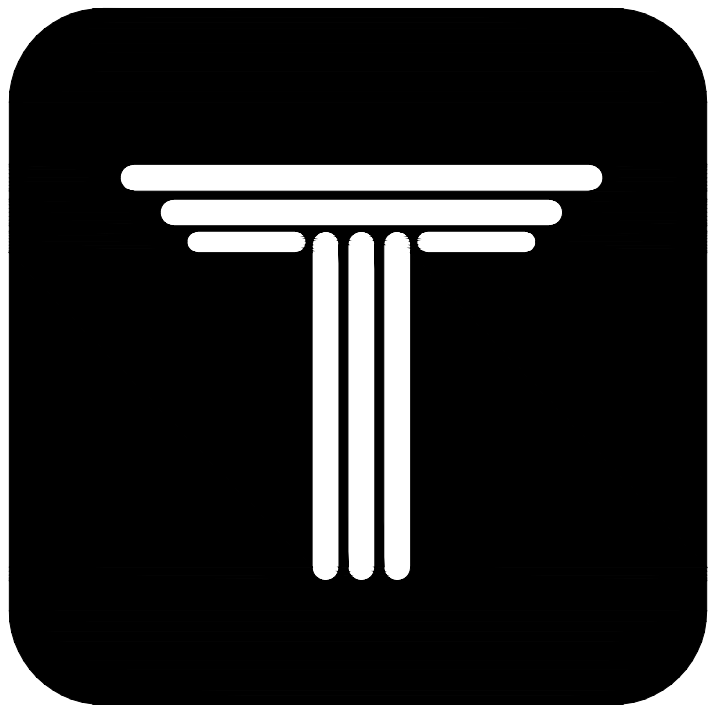
دیوارهای مشترک بین فمتای مسکونی و مشاعات(راه پله، آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود
نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست



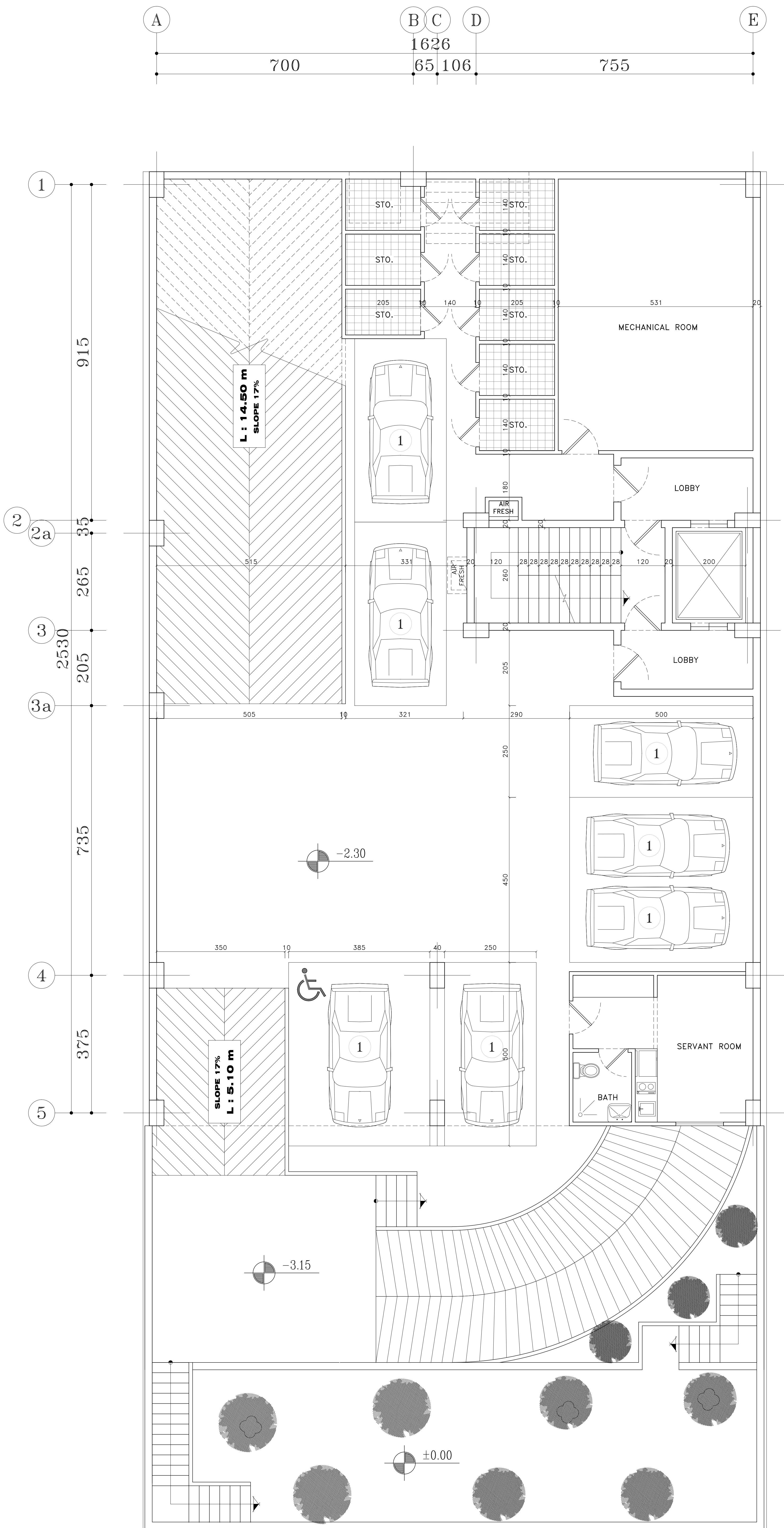
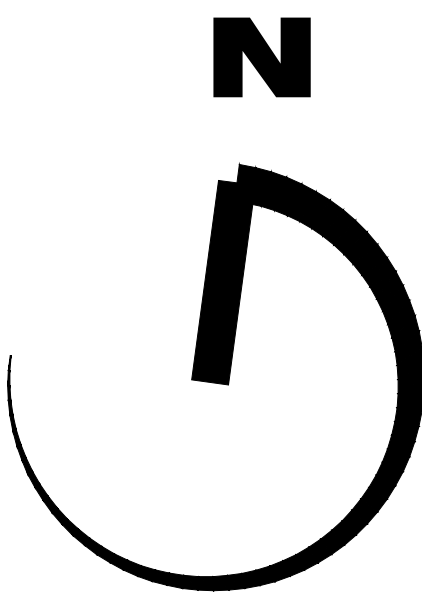
CAR : 19

-2 BASEMENT PLAN

SC. 1:100

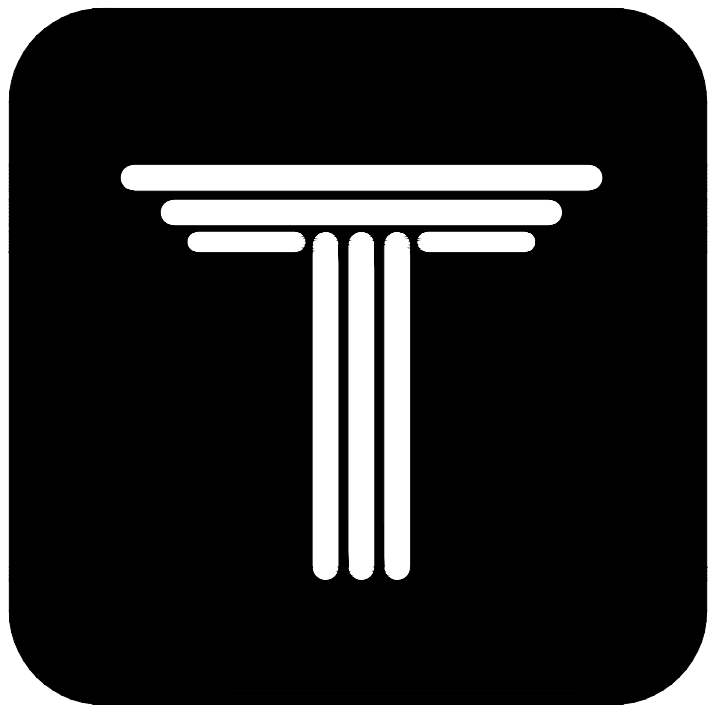


MAKA GROUP3
A R I A
COMPETITION

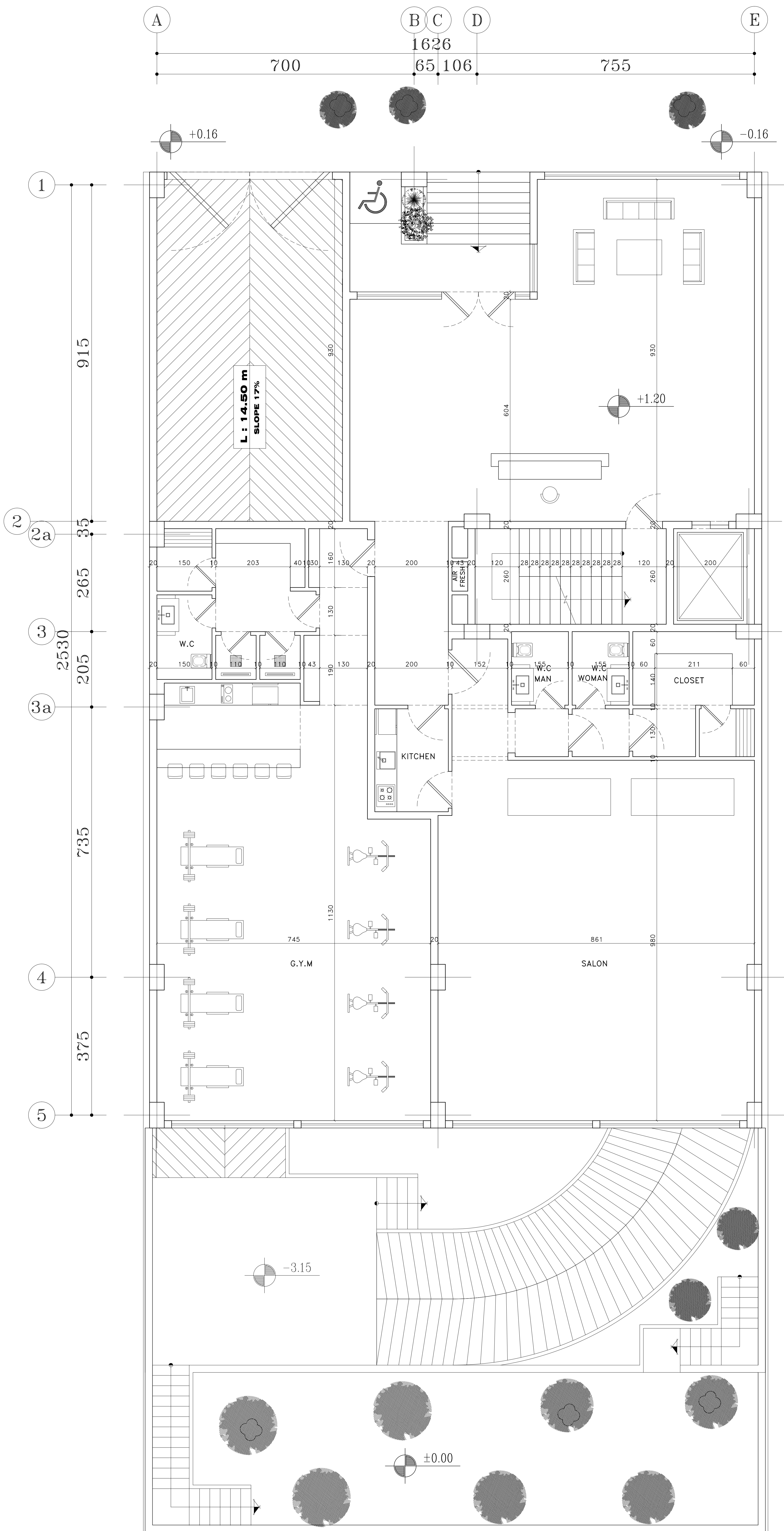
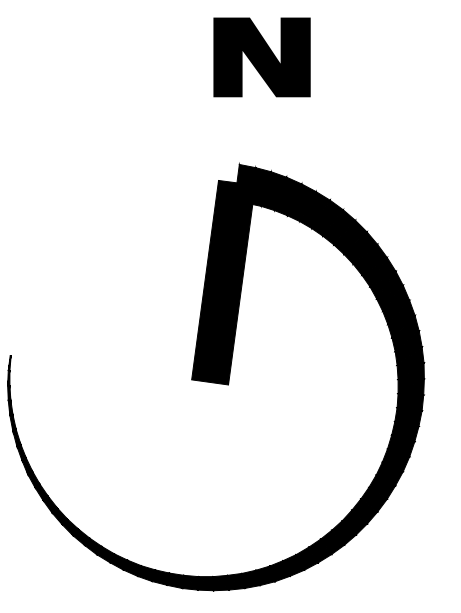


ARIYA PROJECT
ALT.2

CAR : 7
-1 BASEMENT PLAN
SC. 1:100

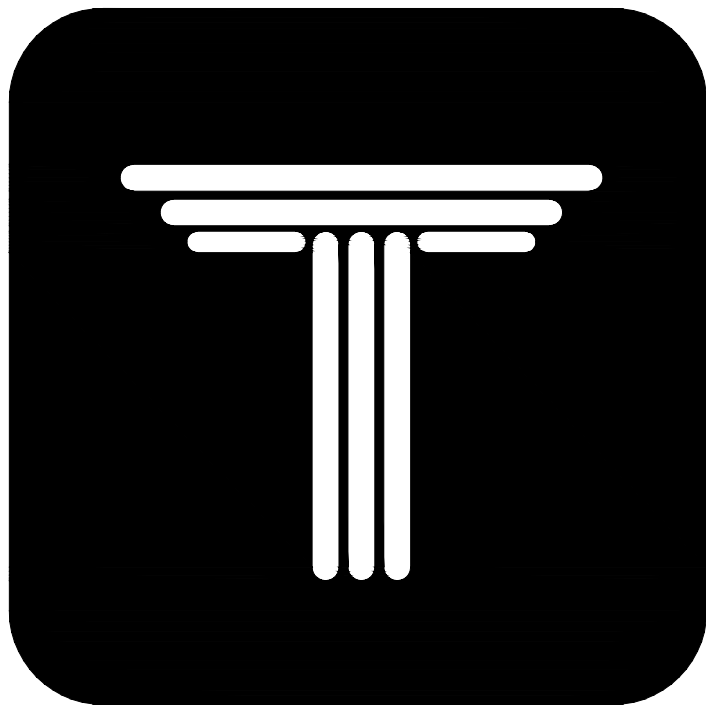


MAKA GROUP3
A R I A
COMPETITION

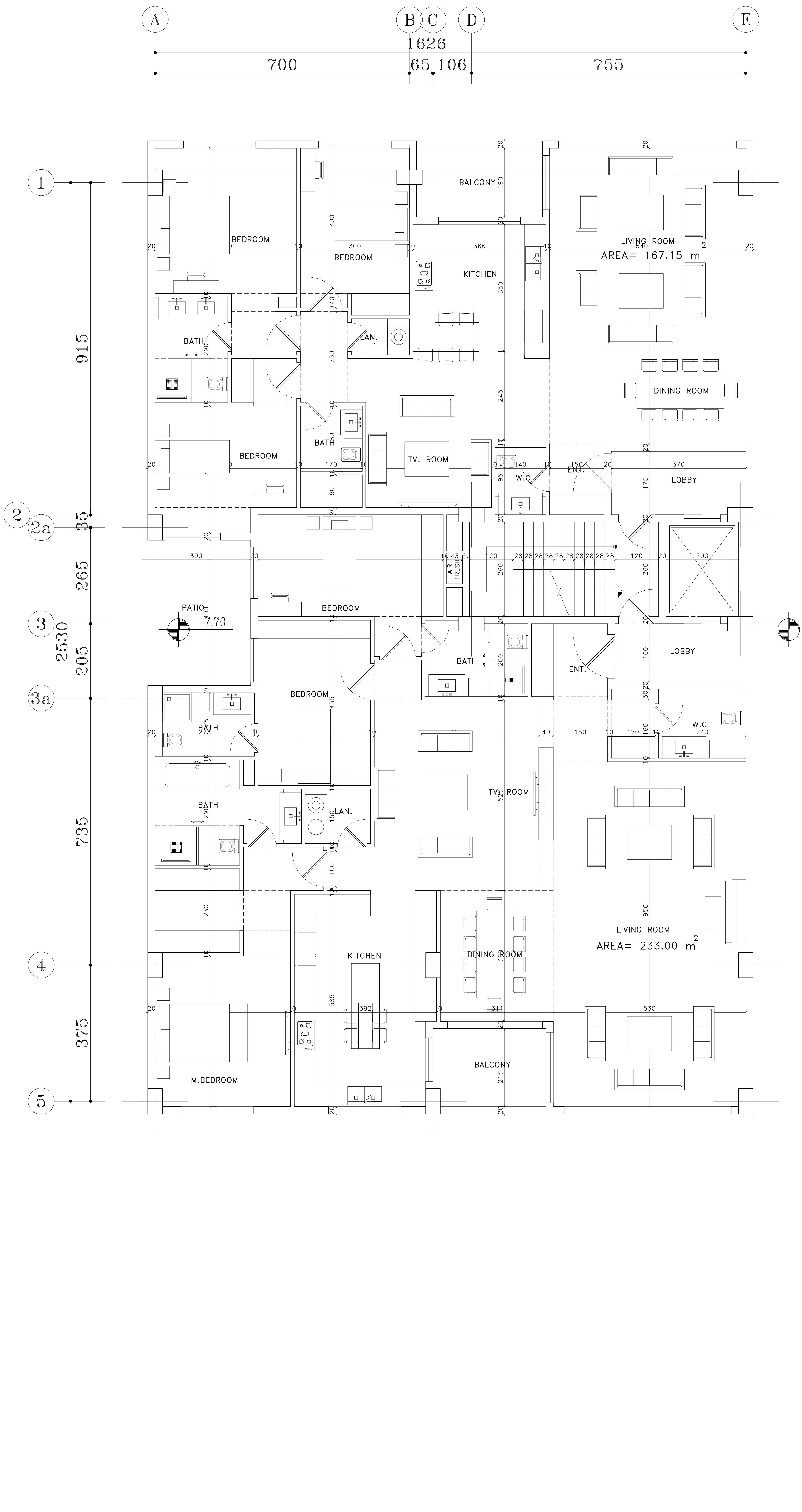
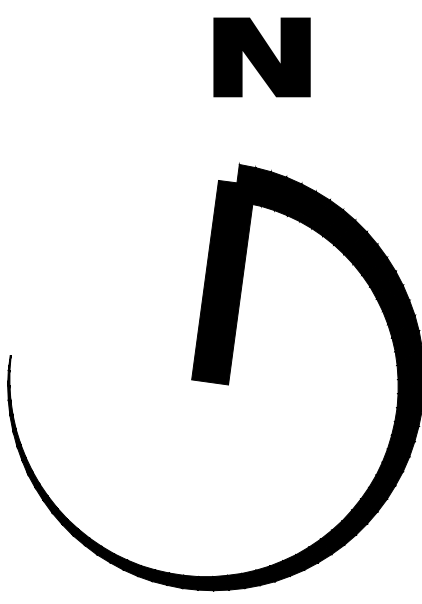


ARIYA PROJECT
ALT.2

GROUND FLOOR PLAN
SC. 1:100



MAKA GROUP3
ARIYA
COMPETITION



ARIYA PROJECT
ALT.2

TYPICAL FLOOR PLAN
SC. 1:100