

Selena Residential Complex



توجیه طرح

Concept, Design Process

ایده‌های طراحی :

۱. استفاده از متریال آجر به صورت غالب و جزئیات ساده، برای ایجاد احساس آرامش و خودمانی بودن.
۲. استفاده از رنگ های روشن آجر و رنگ تیره‌ی ورق‌های فلزی مشکی، و ایجاد نوعی تضاد و تنوع بصری.
۳. بهره‌گیری از تنوع بافتی و فرم‌دهی به متریال، به منظور ساخت جزئیات بیشتر
۴. بهره‌گیری از مفاهیم ایرانی با بازنمایی رنگ ها و متریال آشنا و مفهوم فضای نیمه باز و بسته.
۵. استفاده از فضاهای نیمه‌بازی همچون بالکن‌ها، جهت تهویه و اختصاص دادن برخی فعالیت‌های متناسب با این فضا، و همچنین بهره‌گیری هرچه بیشتر از چشم‌انداز بیرونی
۶. فرم غالب پوسته نما متکی بر خطوط عمودی؛ ایجاد احساس تهی بودگی، با تضاد و تفاوت در بافت و رنگ طبقه میانی نما؛ استفاده از فرم ارگانیک منحنی در کنار پوسته‌های عمودی و افقی.
۷. توجه به نور؛ استفاده حداکثر از نور طبیعی با استفاده از پنجره‌های وسیع و سرتاسری.
۸. استفاده از فخر و مدین، به منظور تداوم دید، تعامل و بازی نور و سایه، تنوع و جذابیت ظاهری و همچنین حفظ حریمیت.
۹. شاخص‌سازی ورودی و ایجاد حس دعوت‌کنندگی با پوشش گیاهی و تورفتگی ورودی اصلی.
۱۰. جانمایی لابی جهت مجزاسازی ورودی پیاده و سواره
۱۱. توجه به تفکیک عرصه خصوصی (فضای شب) از فضای نیمه خصوصی (فضای روز) در طراحی پلانها.
۱۲. برخورداری هرچه بیشتر فضاها از نور طبیعی در طراحی پلان
۱۳. تفکیک فضاهای نشیمن و پذیرایی با استفاده از بالکن
۱۴. سازگاری مبلمان با فرم
۱۵. جانمایی فضاهای مختلف جهت تنوع فعالیت در بام.

معرفی مصالح



رندر نماها

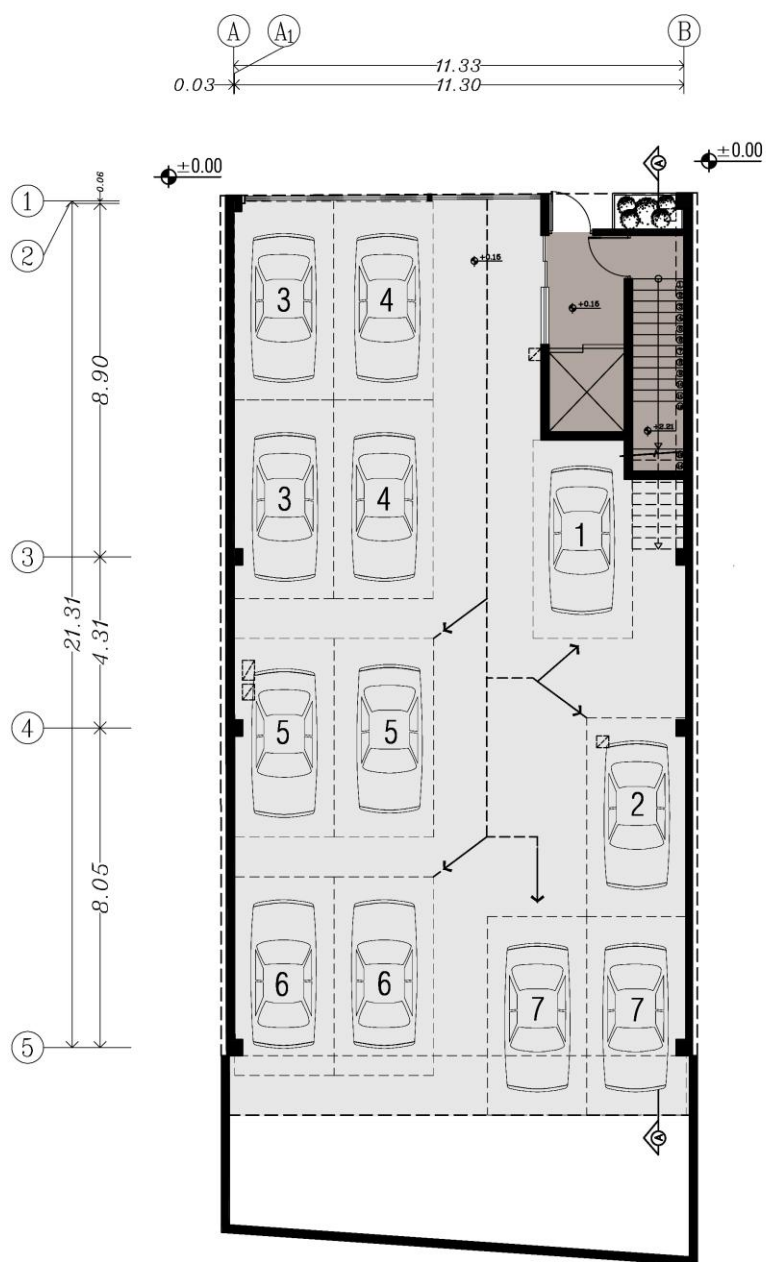




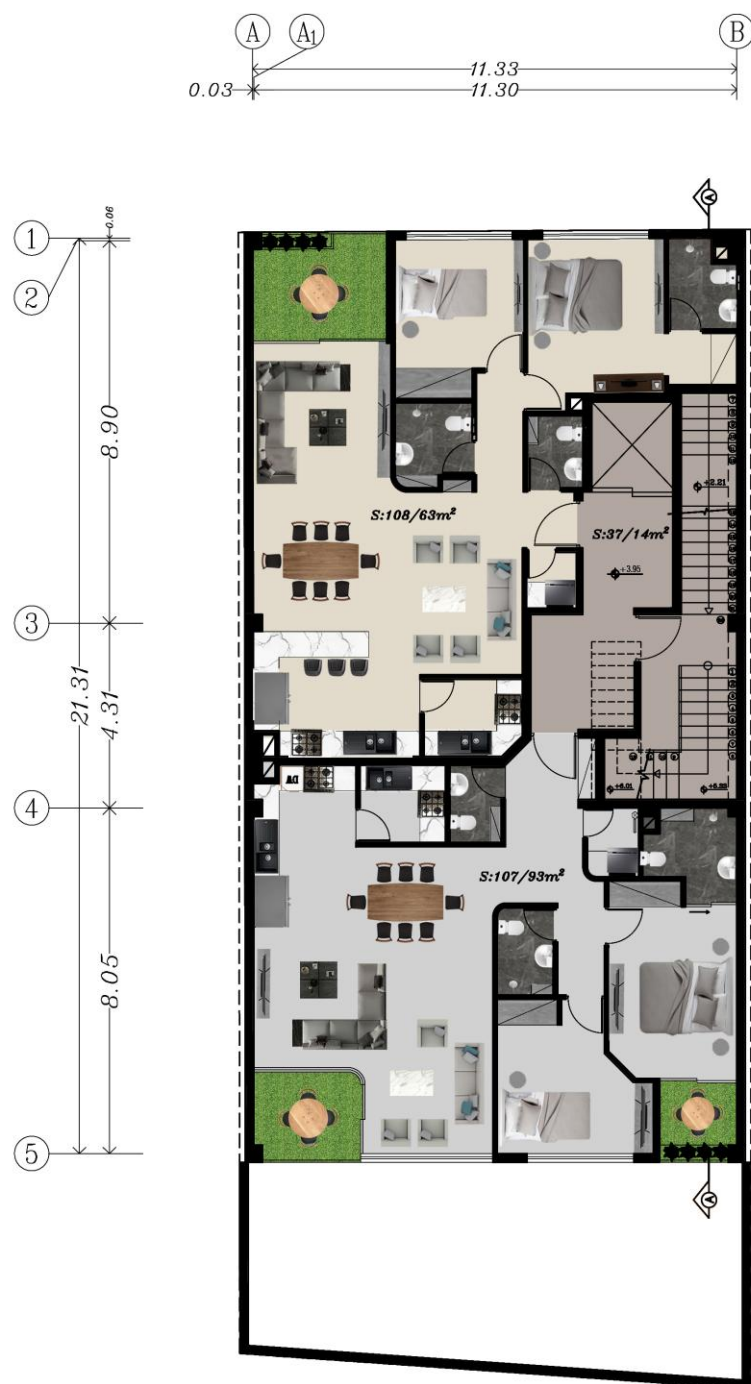








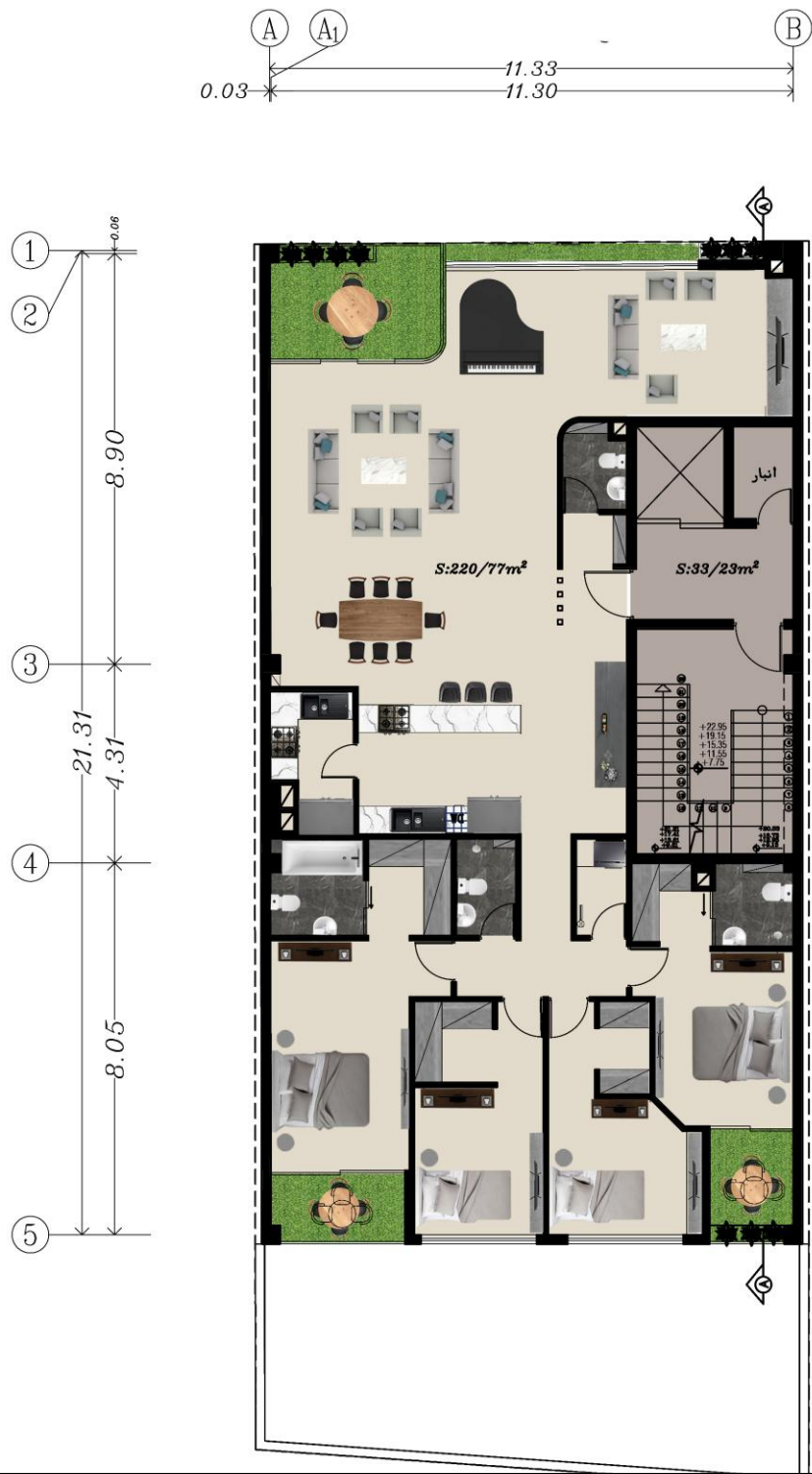
پلان طبقه همکف



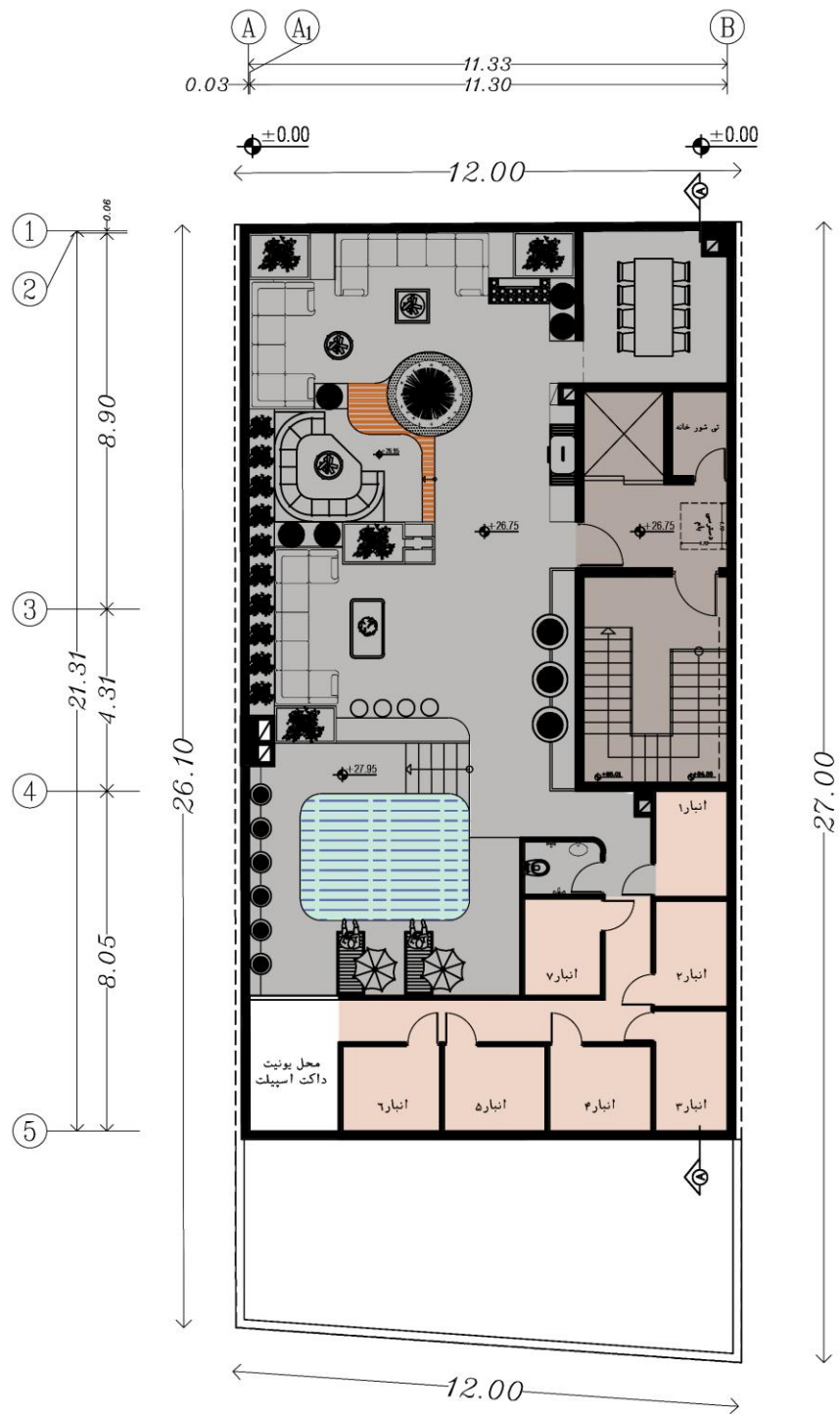
پلان طبقه اول



پلان طبقات دوم، سوم، پنجم و ششم



پلان طبقه چهارم



پلان روف

رندر روف



