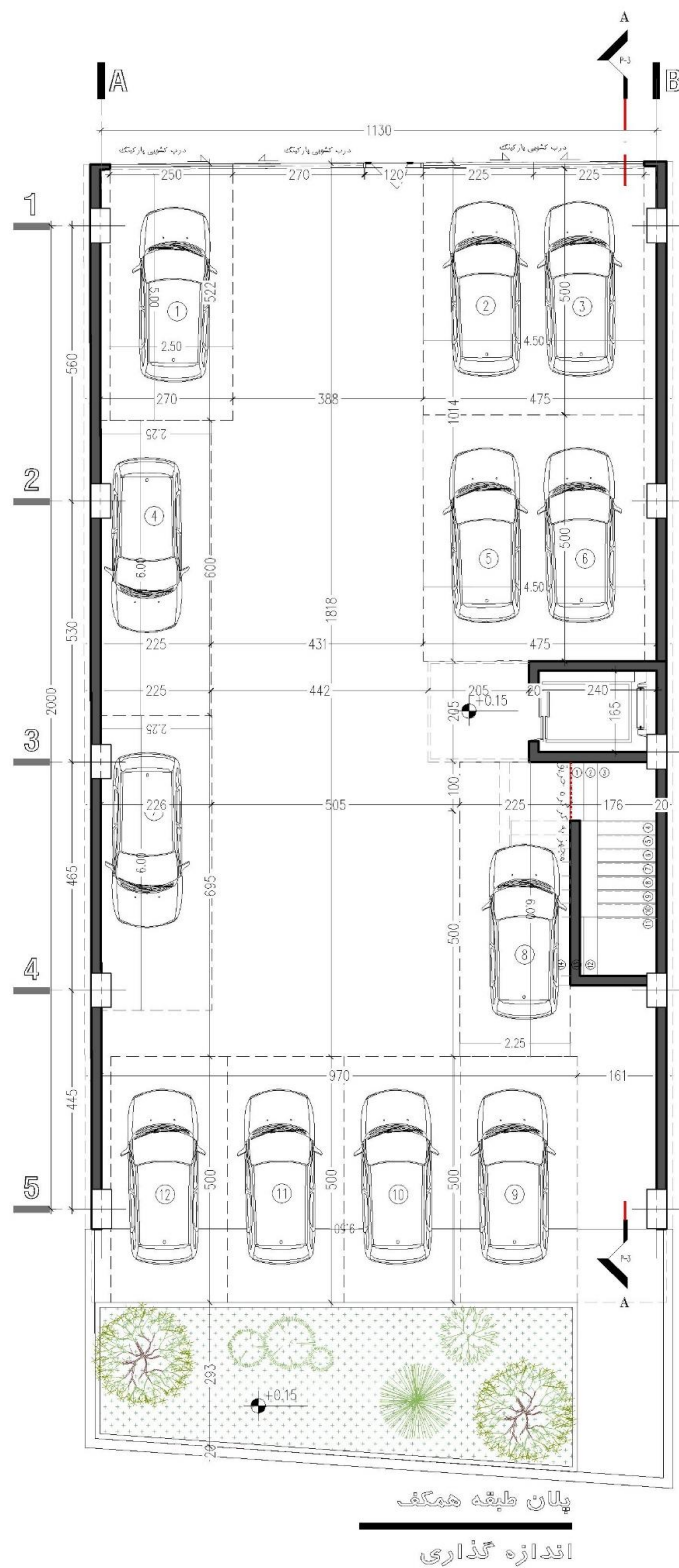
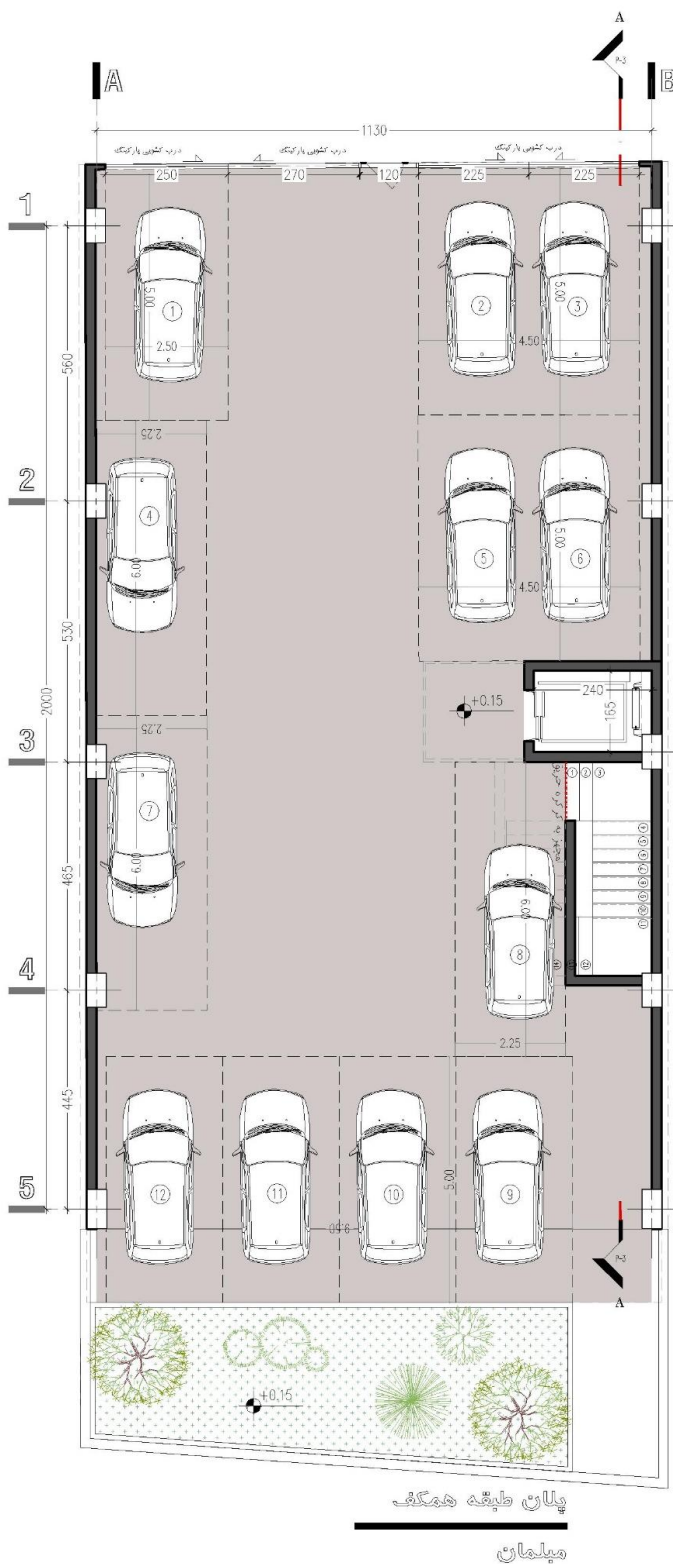


ساختمان مسكونے سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

پلان ها و برش

Plans & Section

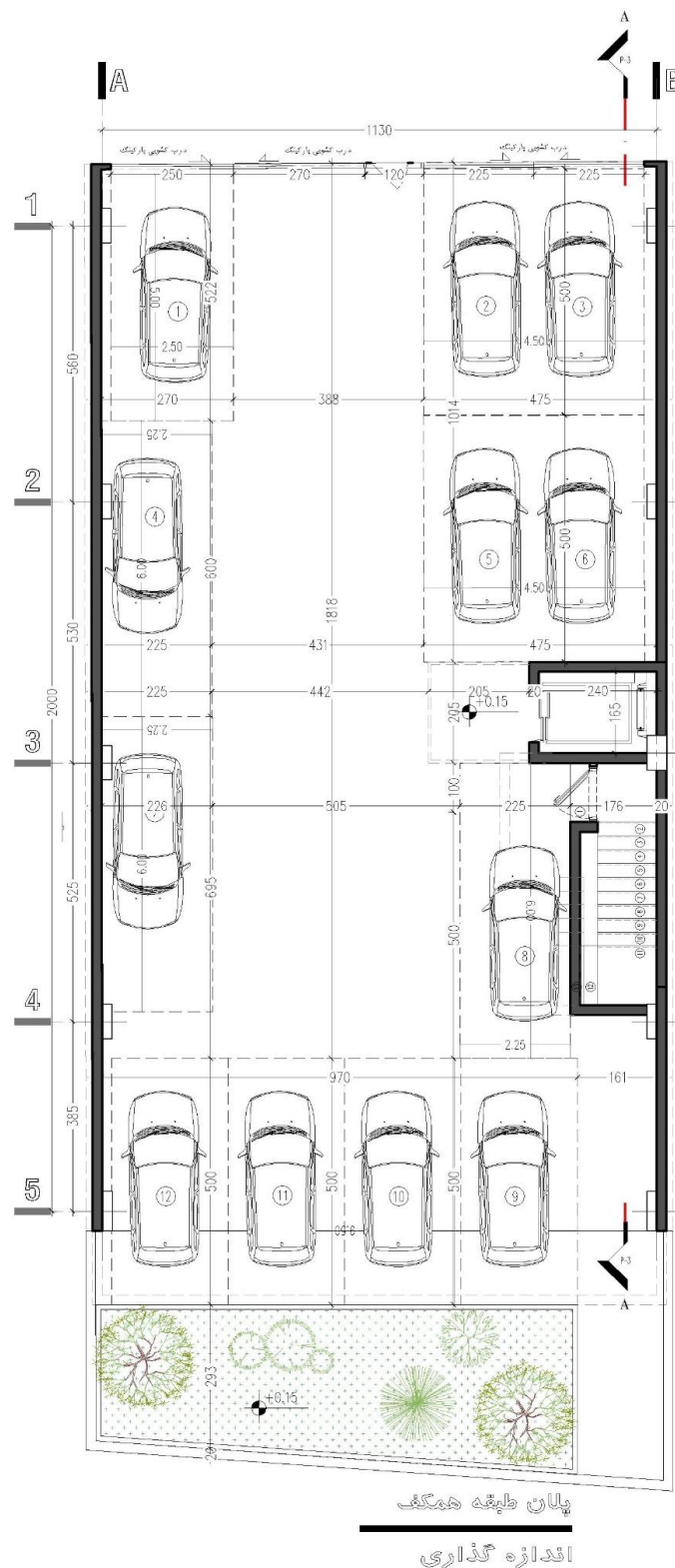
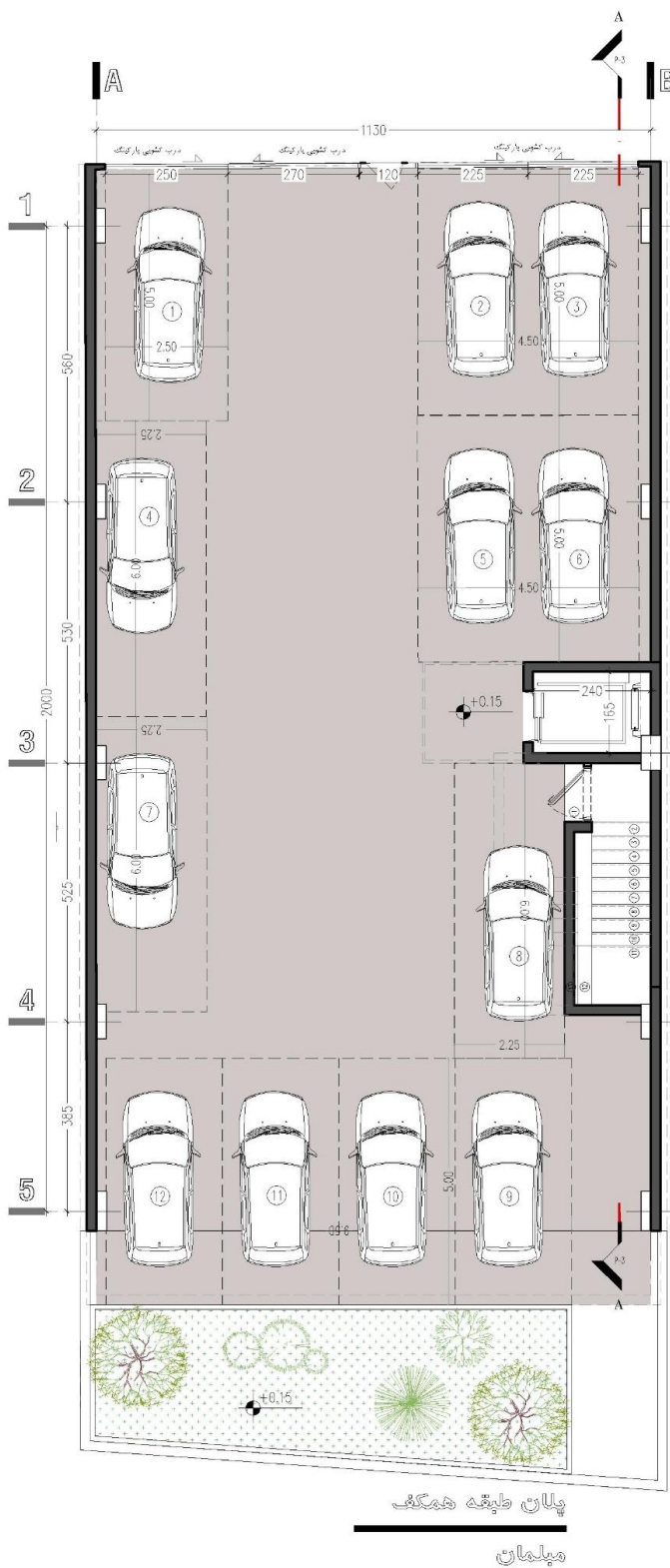


تعداد کل پارکینگ تامین شده: ۱۲ عدد
تعداد پارکینگ‌های مزاحم تامین شده: ۳ عدد

پلان پارکینگ (گزینه اول)

ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

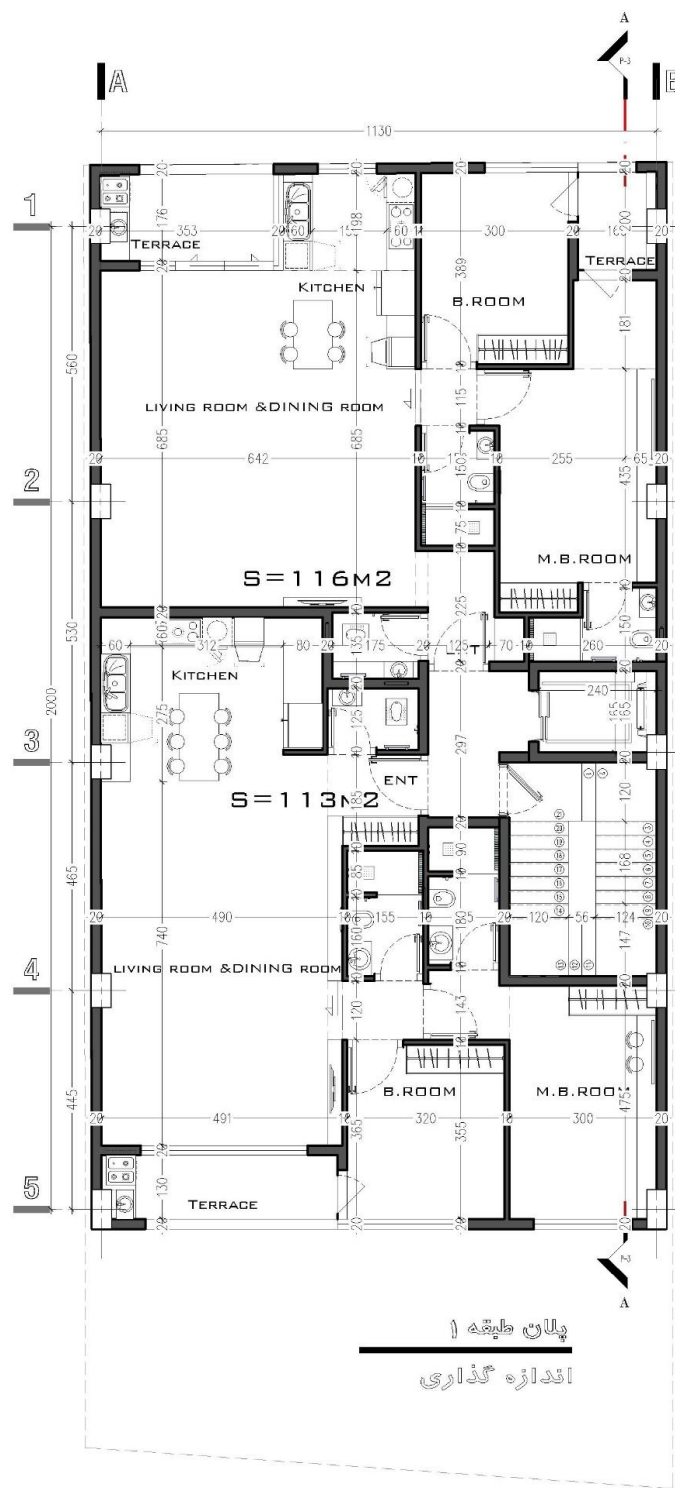


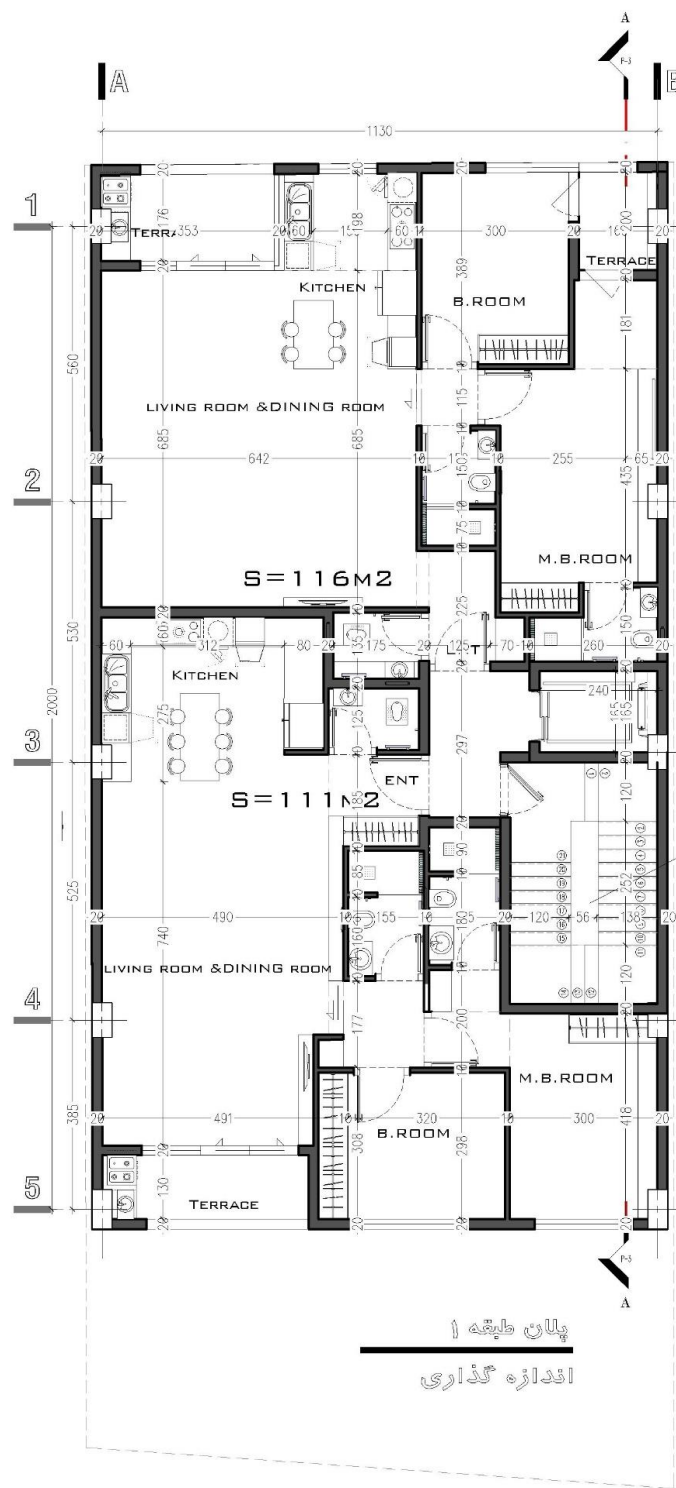
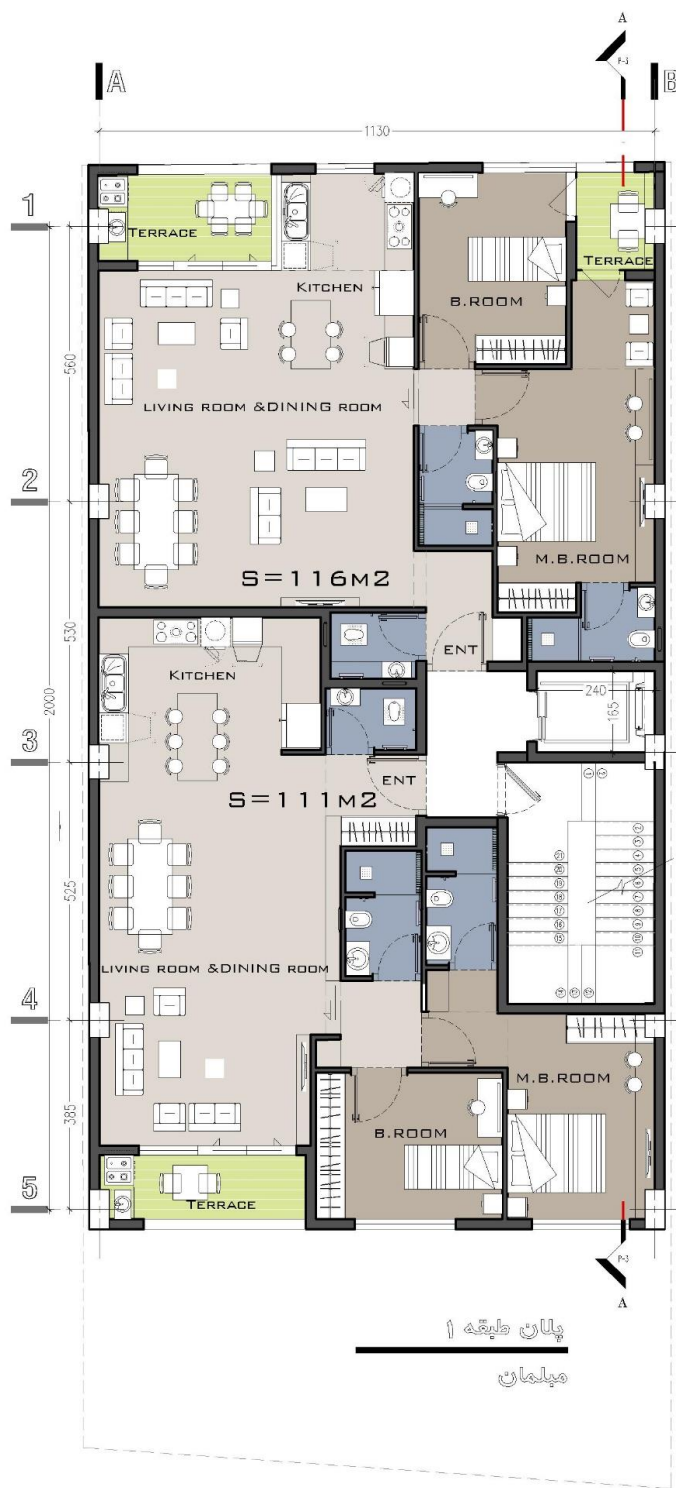
تعداد کل پارکینگ تامین شده: ۱۲ عدد
تعداد پارکینگ‌های مزاحم تامین شده: ۳ عدد

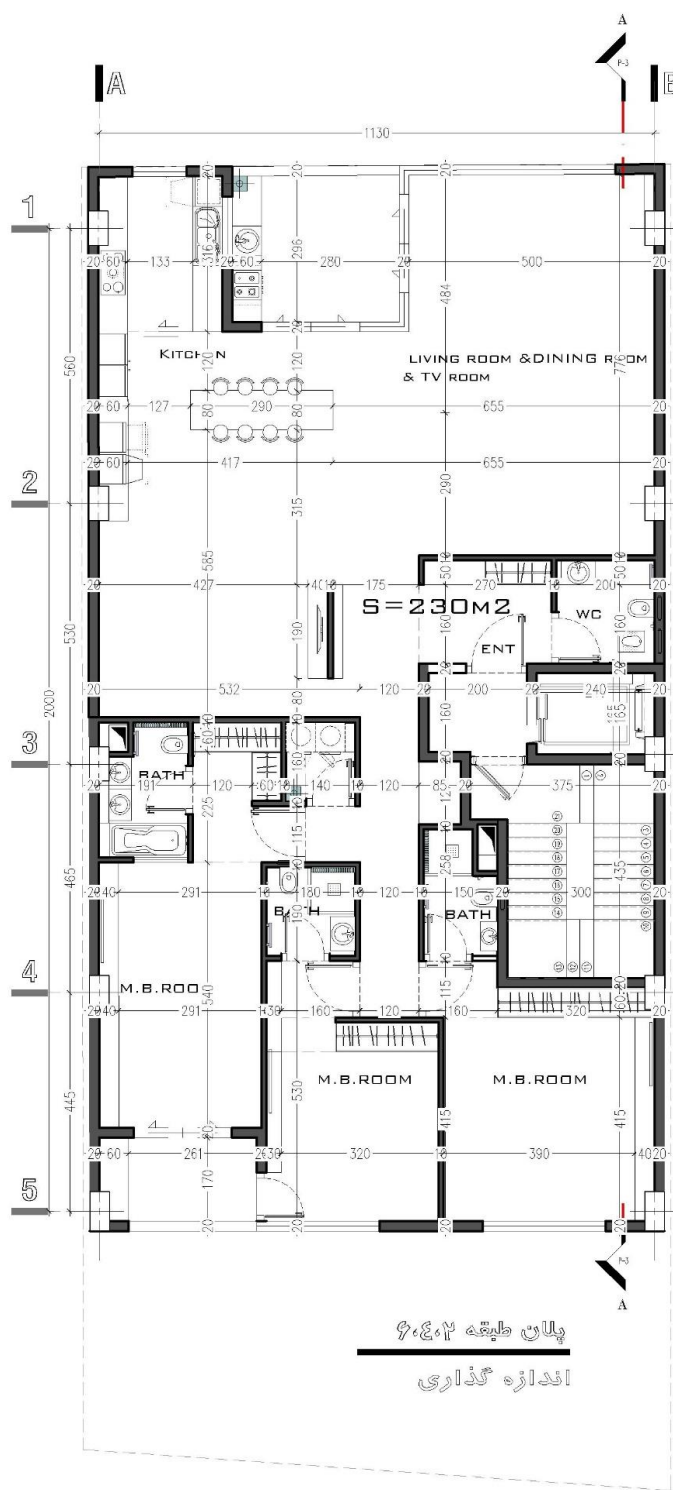
ساختمان مسکونی سلنا

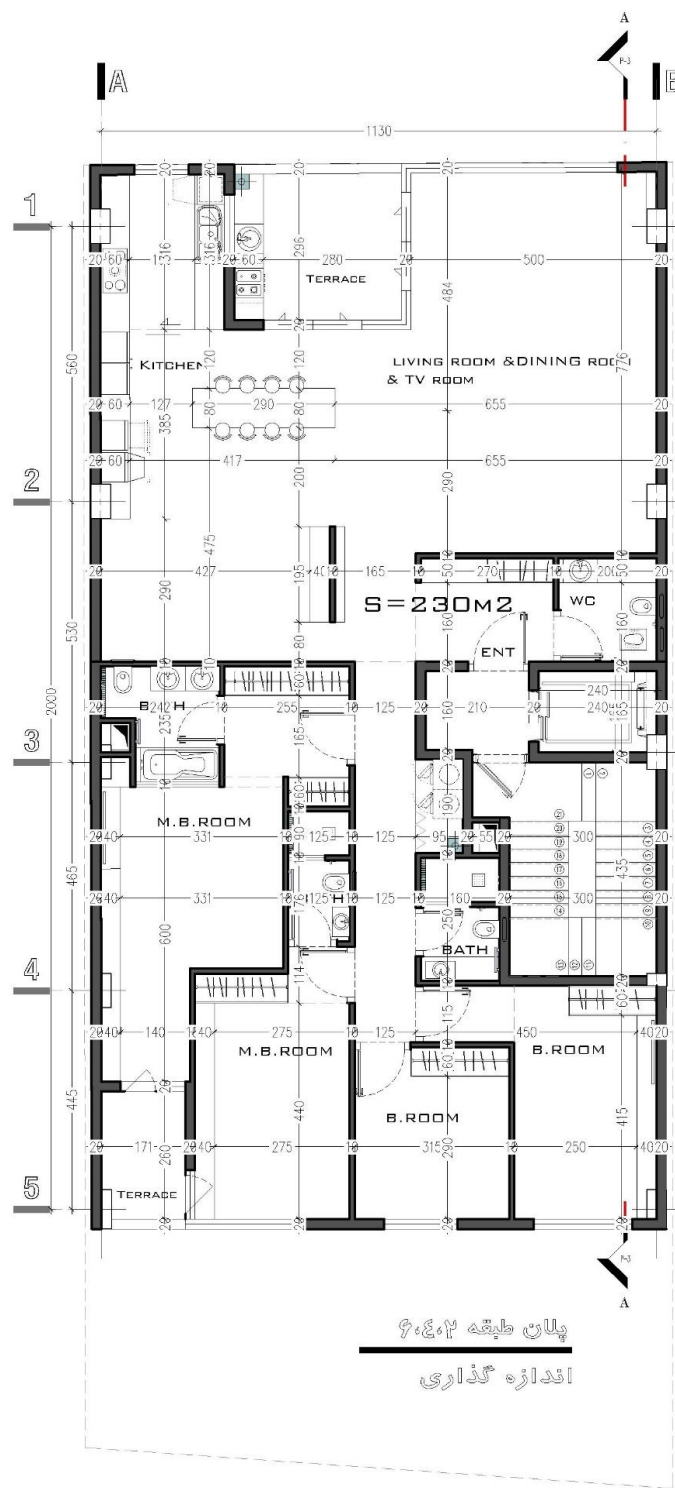
SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

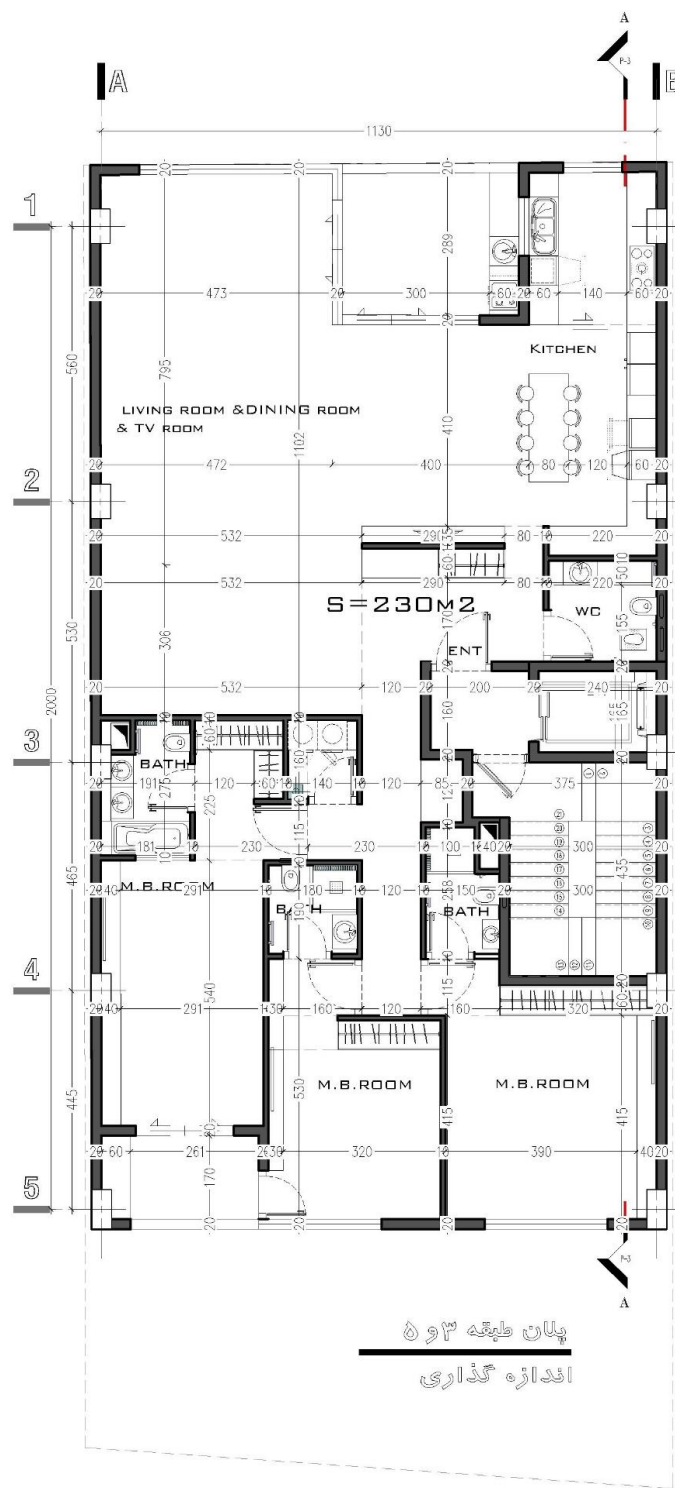
پلان پارکینگ (گزینه دوم)

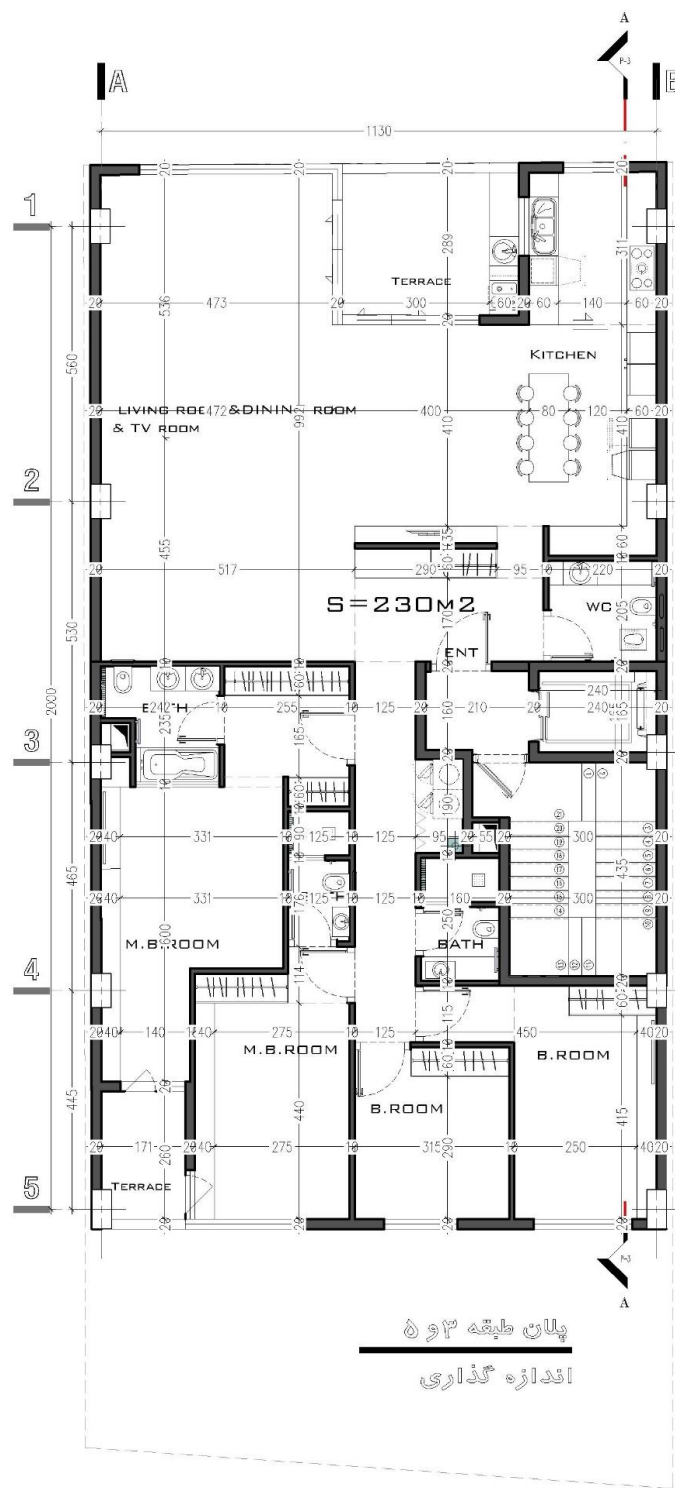


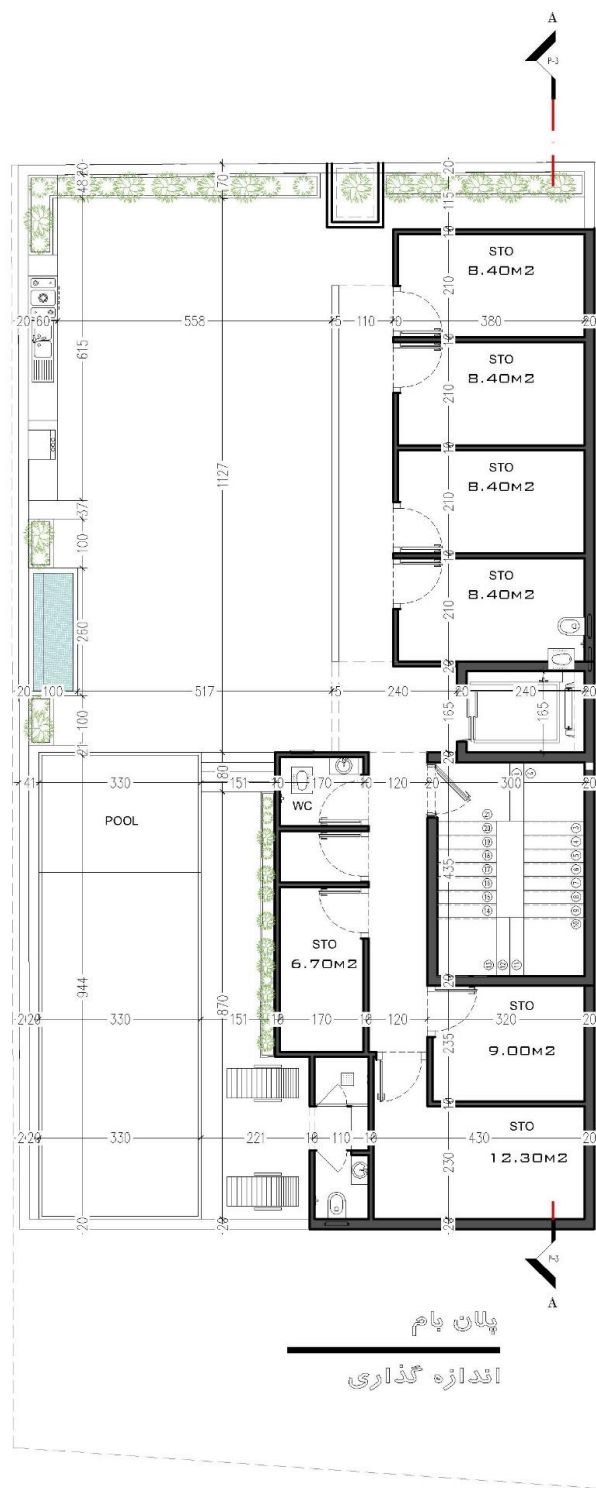


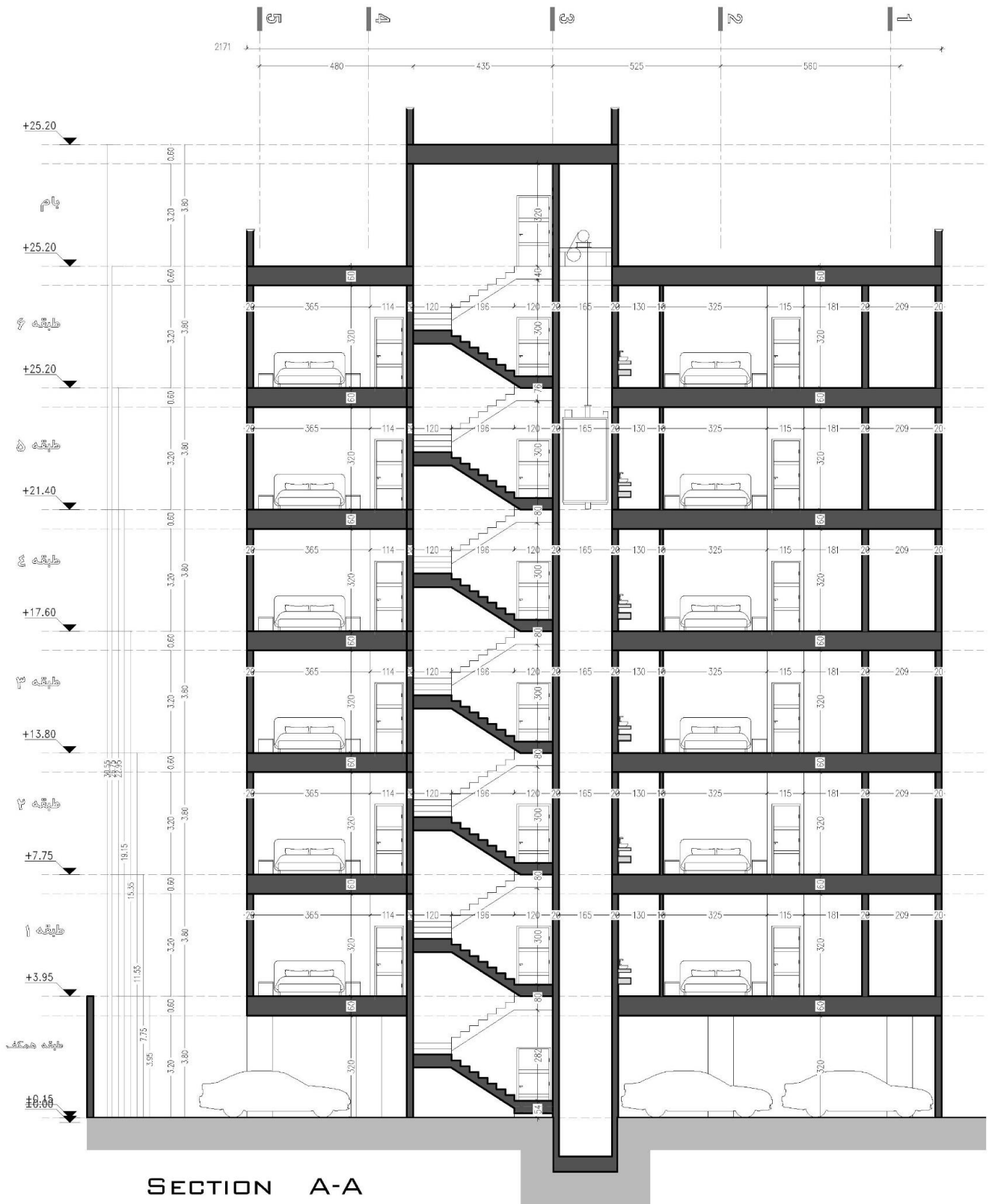












جدول اطلاعات کلی مسابقه سلنا

مساحت کل طبقه	پارکینگ مزاحم	پارکینگ	راه پله + آسانسور، لابی	مسکونی		کاربری / طبقات
				مساحت	واحد	
254.04	3	12	—	—	—	همگف
254.04	—	—	24.75	229.29	2	اول
254.04	—	—	23.43	230.61	1	دوم
254.04	—	—	23.43	230.61	1	سوم
254.04	—	—	23.43	230.61	1	چهارم
254.04	—	—	23.43	230.61	1	پنجم
254.04	—	—	23.43	230.61	1	ششم
مساحت کل مجموعه	مجموع تعداد پارکینگ مزاحم	مجموع تعداد پارکینگ	—	مجموع مساحت مسکونی		جمع
1778.28	3	12	—	1612.95	7	

نماها

Elevation

آلترناتیو

ALT1

در طراحی این آلترناتیو، از یک پوسته مدرن با پر و خالی‌های هدفمند استفاده شده است. هدف این بوده که نمای موردنظر، علاوه بر حفظ یکپارچگی، جذابیت و کشش بصری مدرنی را نیز به نمایش بگذارد. این ترکیب باعث ایجاد تعادل بین سادگی و پویایی در طراحی شده است. سعی بر آن شد تا نمای طراحی شده با استفاده از متریال‌های متفاوت به نمایش گذاشته شود، به گونه‌ای که تنوع متریال‌ها به ایجاد حس مدرن و جذابیت بصری بیشتر کمک کند.



ساختمان مسكونے سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیواول - بامتریال آجر کرموسفید



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیو اول - بامتریال آجر گرموسفید



ساختمان مسكونے سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیواول - بامتریال آجر گرموسفید



ساختمان مسكونے سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

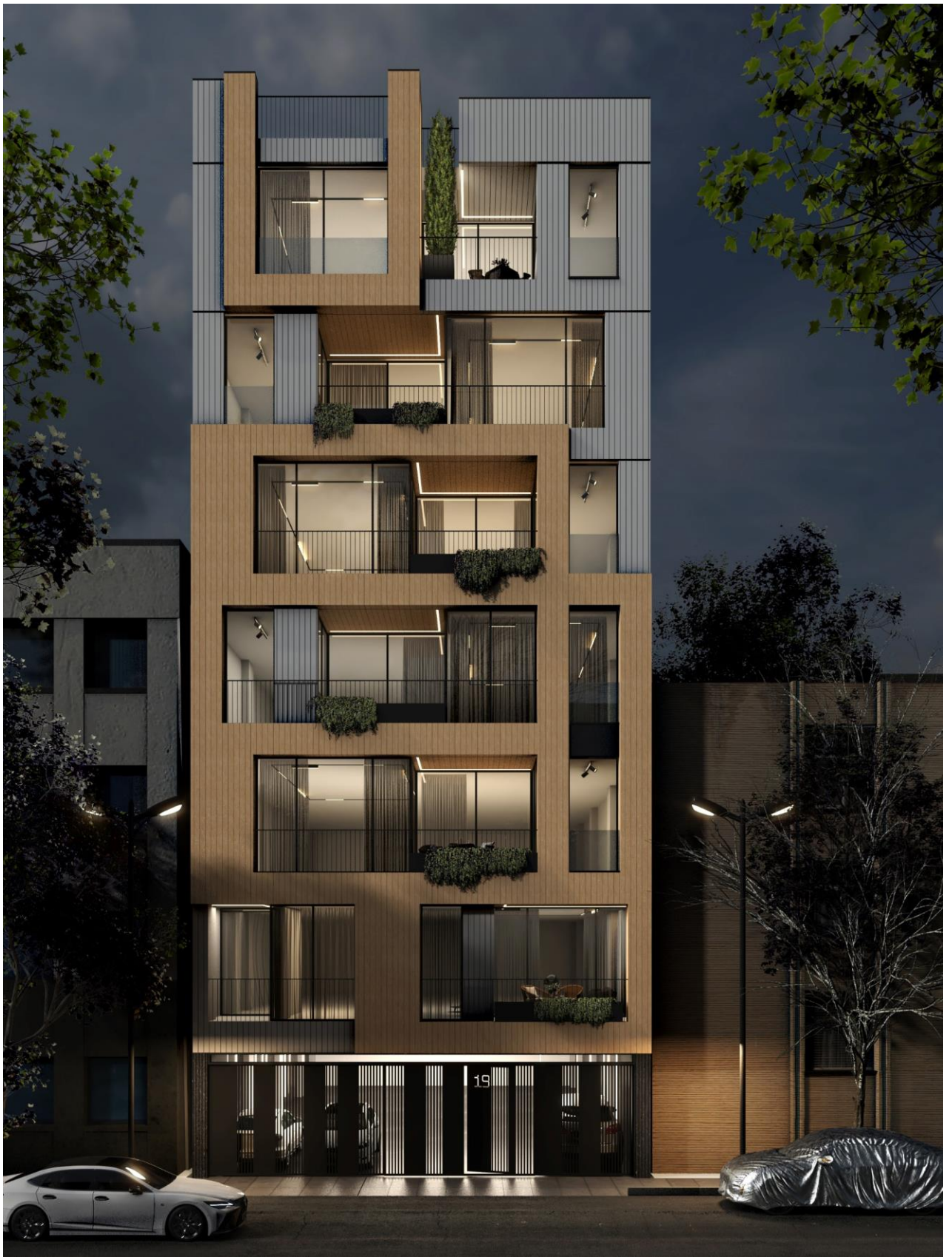
آلترناتیواول - بامتریال آجر کرموسفید



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیواول - بامتریال آجر کرموسفید



ساختمان مسكونے سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

الترناتیا اول - بامتریال آجر کرموسفید



ساختمان مسكونے سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیواول - بامتریال آجر سفید و کرم



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیو اول - بامتریال آجر سفید و کرم



ساختمان مسكونے سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیواول - بامتریال آجر سفید و کرم



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیو اول - بامتریال آجر سفید و طوسی



ساختمان مسكونے سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیواول - بامتریال آجر سفید و طوسے

آلترناتیو ۲

ALT2

در طراحی آلترناتیو دوم، تلاش بر آن بود که با ایجاد شکافها و تأکید بر تراسها، نمایی با عمق بصری و بعد مناسب ایجاد شود که در عین پویایی، از تعادل بصری نیز برخوردار باشد.

این آلترناتیو با دو ترکیببندی متریکال ارائه شده است؛ در یکی از ترکیببندیها، تنوع متریکال به همراه تأکید بر تراسها در نظر گرفته شده است، در حالی که ترکیببندی دیگر بر یکپارچگی و سادگی تمرکز دارد و ظاهری مینیمال تر را به نمایش می‌گذارد.



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناٹیو دوم - بامتریال آجر سفید و کرم



ساختمان مسكونے سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیو دوم - بامتریال آجر سفید و کرم



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آترناتیو دوم - بامتریال آجر سفید و کرم



ساختمان مسكونے سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناٹو دوم - بامتریال آجر سفید و کرم



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناٹیو دوم - بامتریال آجر سفید و کرم



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناٹو دوم - بامتریال آجر سفید و کرم



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیو دوم - بامتریال آجوسفید



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آلترناتیو دوم - بامتریال آجر سفید



ساختمان مسکونی سلنا

SELENA RESIDENTIAL APARTMENT

آترناتیو دوم - بامتریال آجر سفید

طراحے بام

Roof Design









