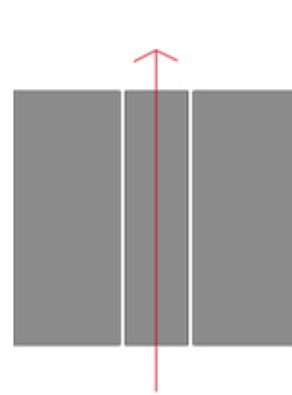
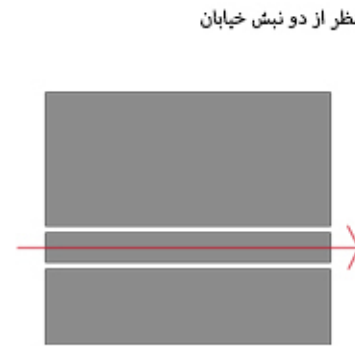


مسابقه ساختمانی رز

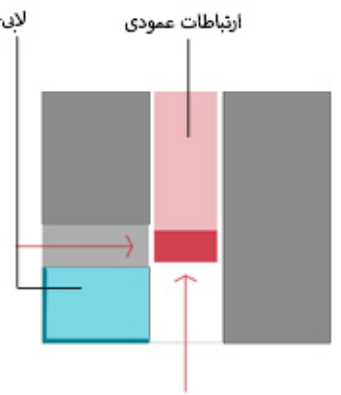
Concept



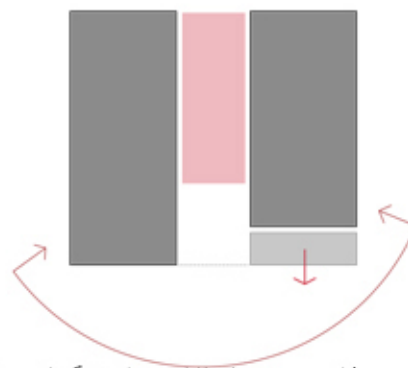
آکس ورودی که از بین درختان تعریف شده است
کد دسترسی از تراز منفی یک متر و در ضلع جنوبی می باشد



آکس ورودی که از خیابان اصلی تعریف شده است
کد دسترسی از تراز صفر و در ضلع غربی می باشد



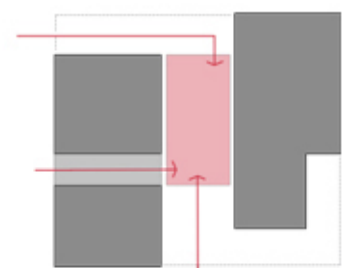
محل طلاق دو آکس بهترین نقطه برای پذیرش و
دسترسی ساکنین میباشد



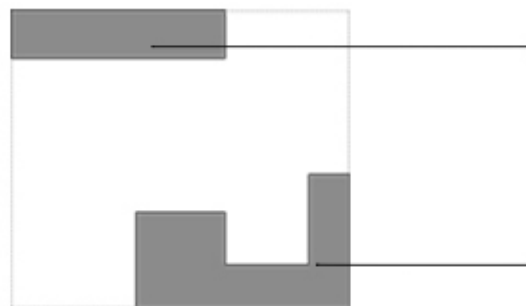
حذف حجم به منظور افزایش سطوح نورگیر از جبهه
جنوب و جنوب شرق



حذف حجم به منظور افزایش سطوح نورگیر از جبهه
شرق و شمالی (پاسیو باز)



بهره مندی از سه دسترسی مجزا و درجه بندی شده
برای کاربری های متفاوت فضا و فرار در هنگام حادثه



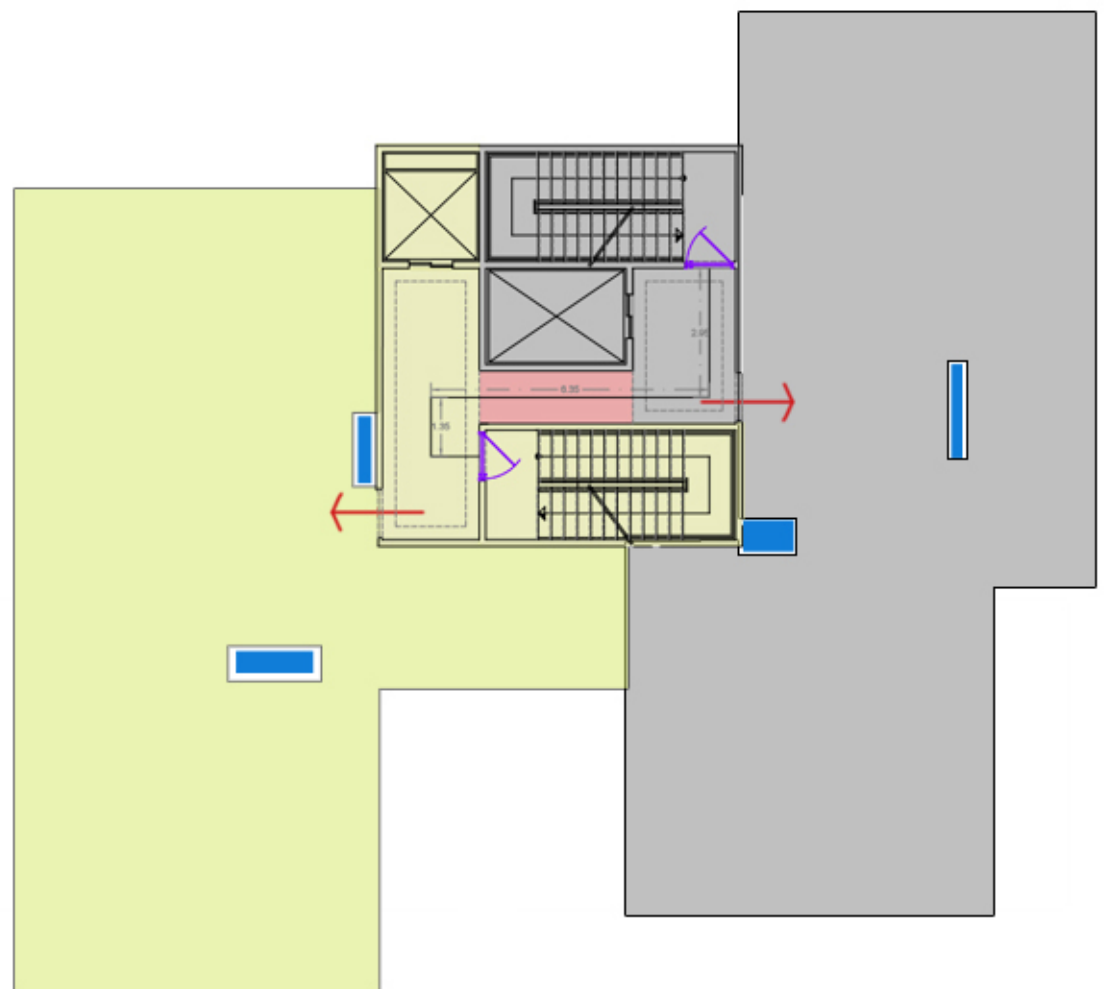
فضای منفی (حذف شده در ساختار حجمی) به منظور رسیدن به
متراز ۴۰۷ متر مربع خواسته شده

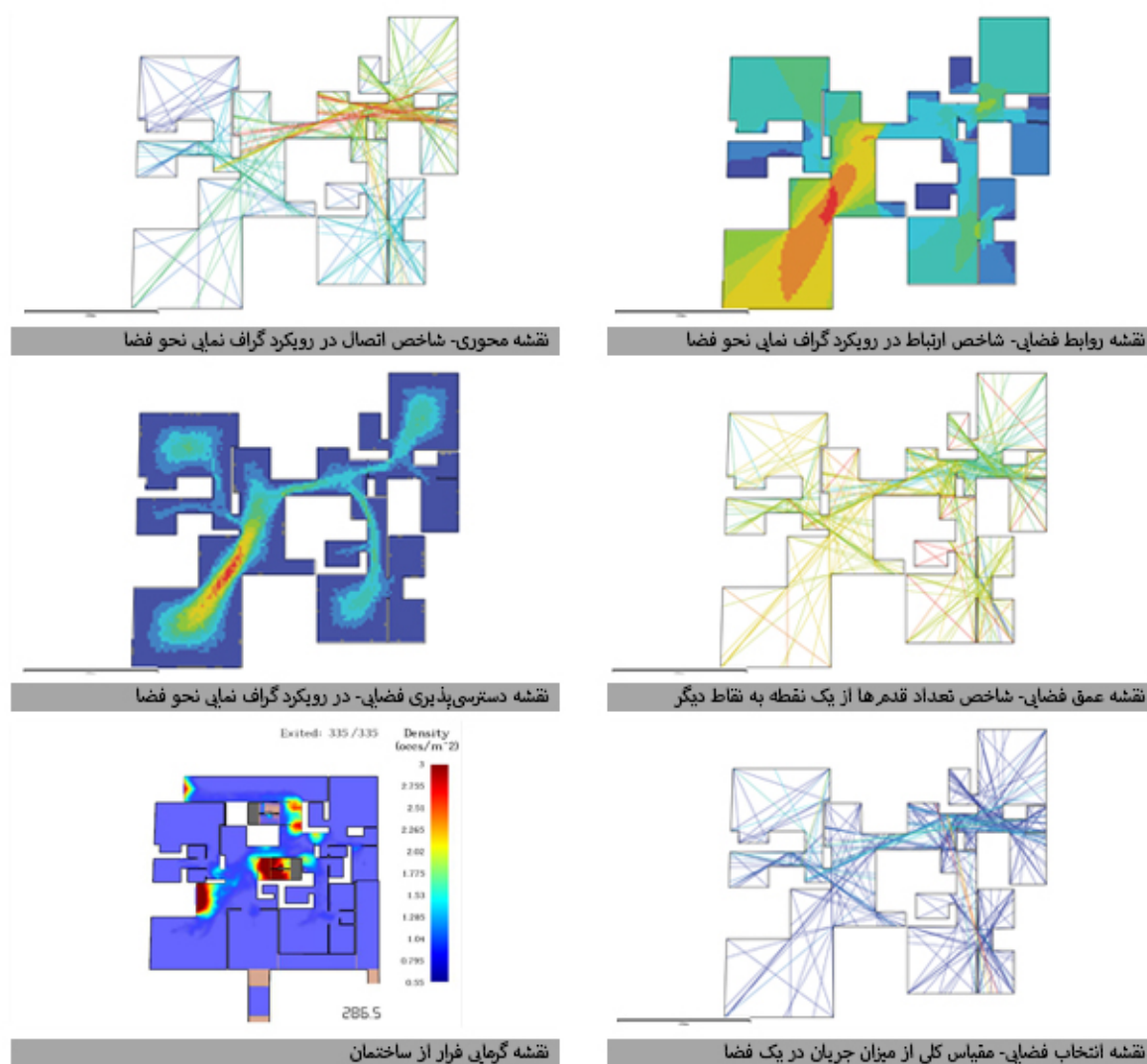
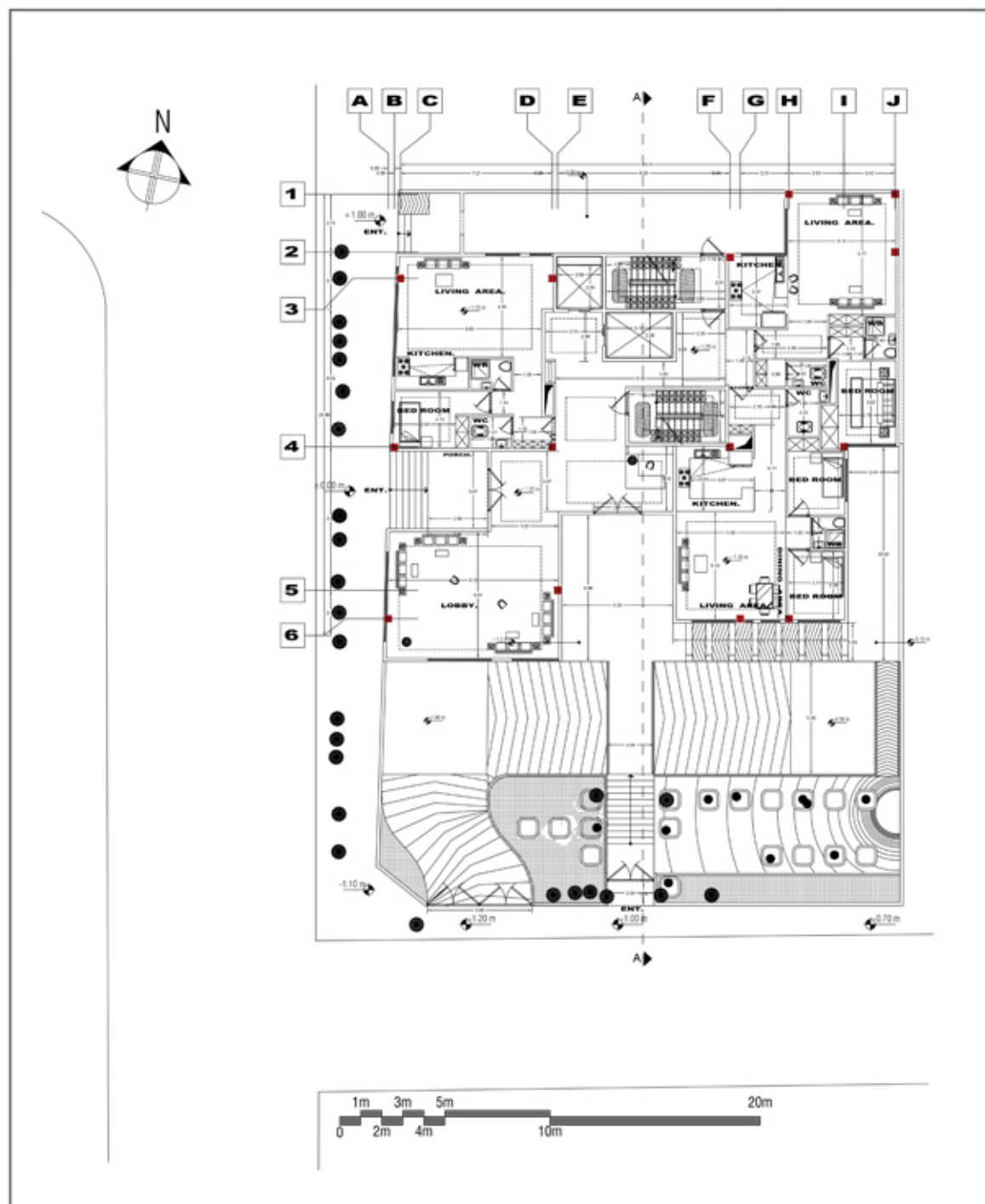
فضای منفی

طراحی در قالب دو بلوک جدا صورت گرفته است که هر کدام دارای پله و آسانسور مجزا بوده که از طرق راهروی به هم متصل هستند. (رعایت مسیر پیمایش ۲ دستگاه پله)

هر واحد مسکونی دارای لابی مجزا بوده است.

با در نظر گرفتن داکت های تاسیساتی در پلان هر واحد و به طور کل در مجمع مسکونی موفق به طراحی ۴ تیپ پلان متفاوت در کتدر های مشخص شده شدیم. که بسیار در حجم سازی و نما سازی پروژه تاثیر گذار است. پس از بررسی ۱۶۲ حالت حجمی به یک کانسپت اولیه حجمی رسیدیم.





Ground Floor plan

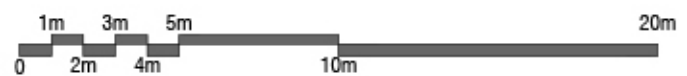
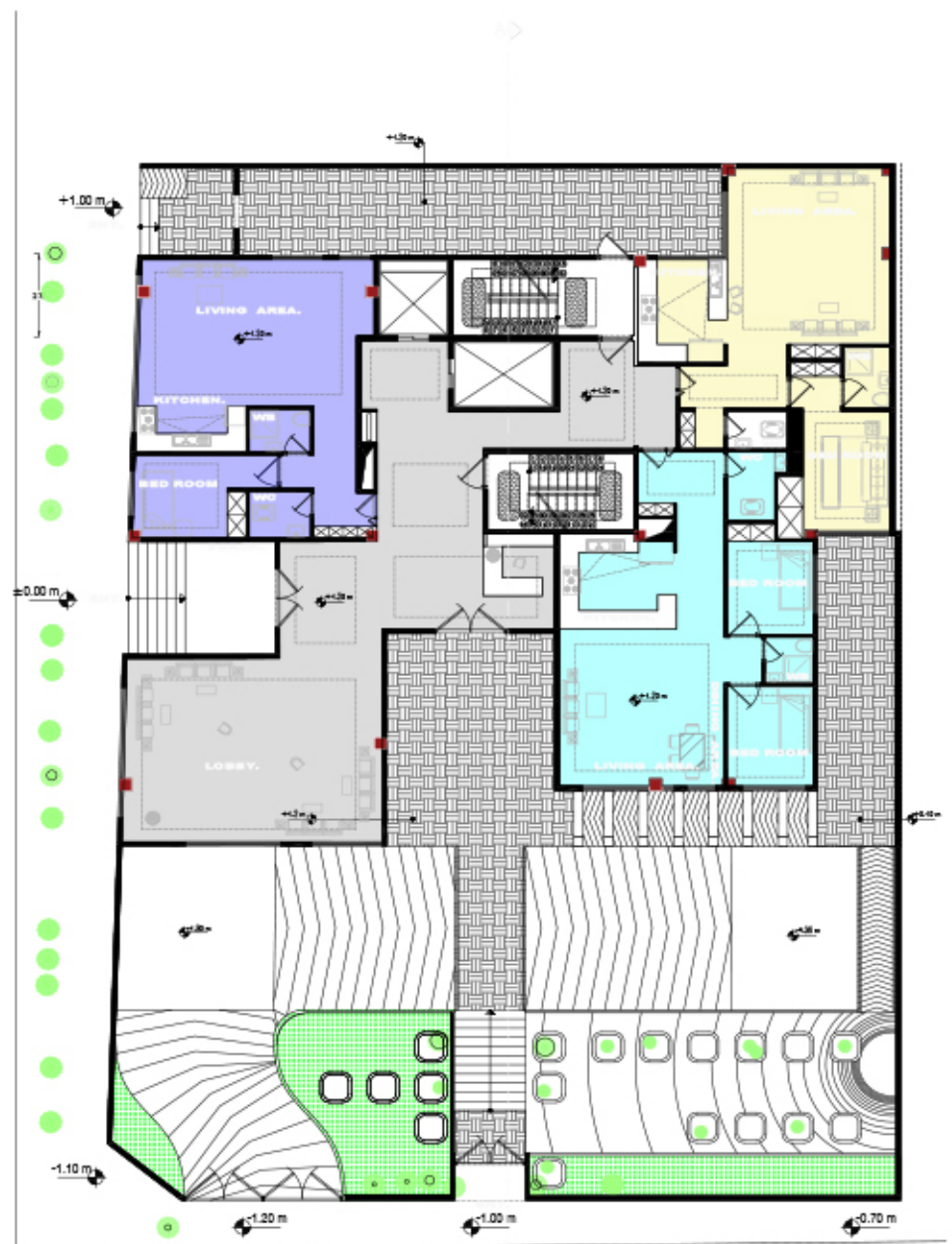
ENT 1 : 83.17

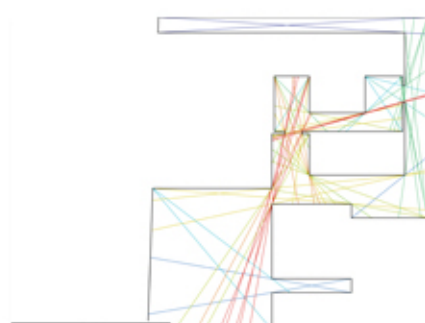
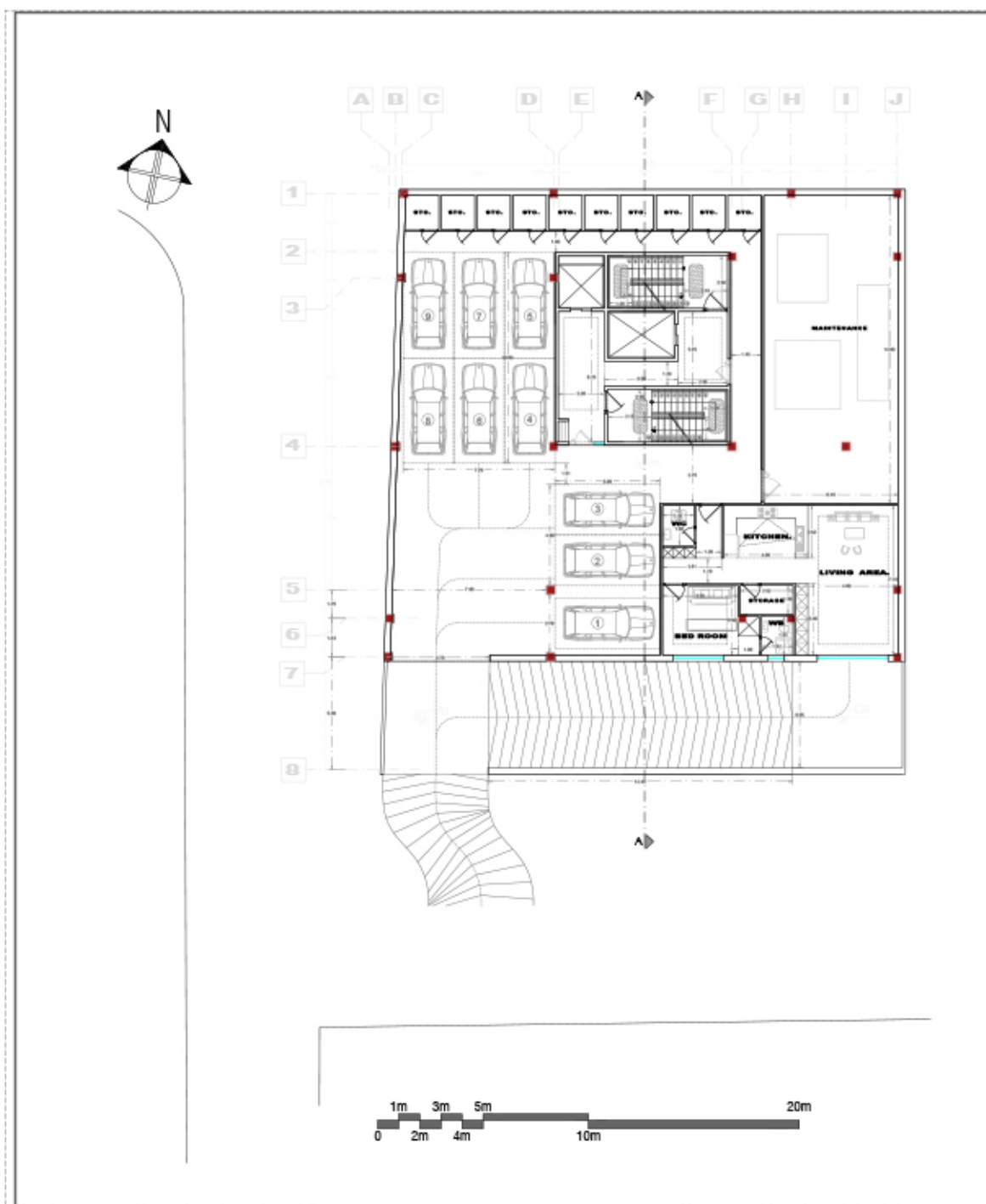
ENT 2 : 79.46

ENT 3 : 70.30

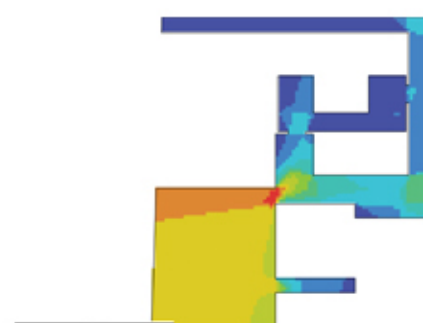
Ground Floor plan

ENT 1 : 83.17
 ENT 2 : 79.46
 ENT 3 : 70.30

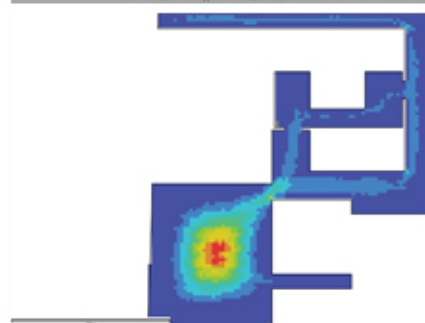




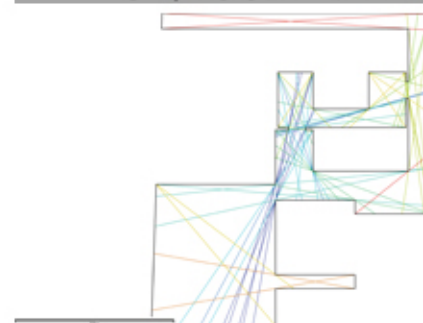
نقشه محوری- شاخص اتصال در رویکرد گراف نمای نحو فضا



نقشه روابط فضایی- شاخص ارتباط در رویکرد گراف نمای نحو فضا



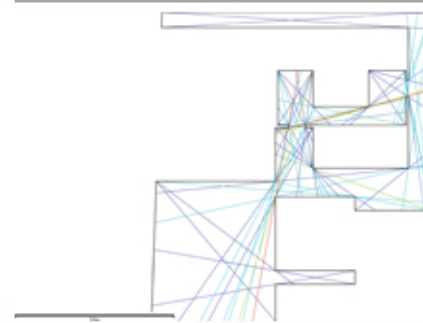
نقشه دسترسی پذیری فضایی- در رویکرد گراف نمای نحو فضا



نقشه عمق فضایی- شاخص تعداد قدمها از یک نقطه به نقاط دیگر



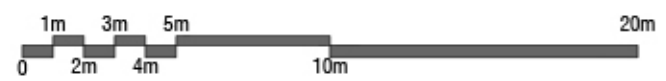
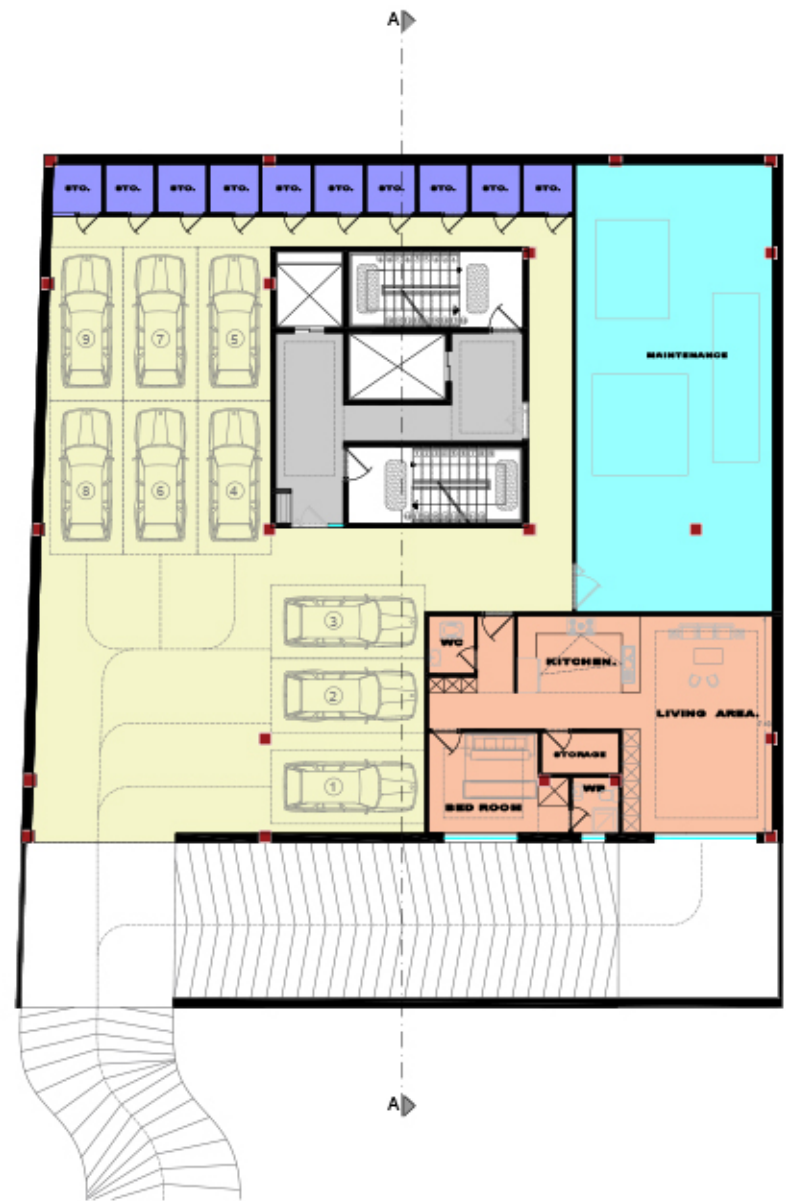
نقشه گرمایی فرار از ساختمان

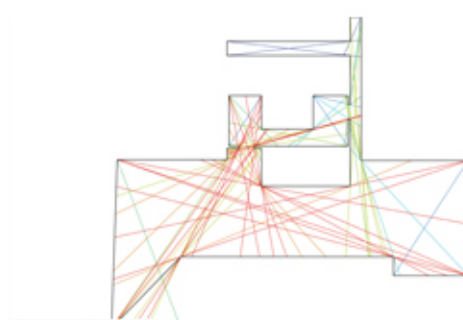
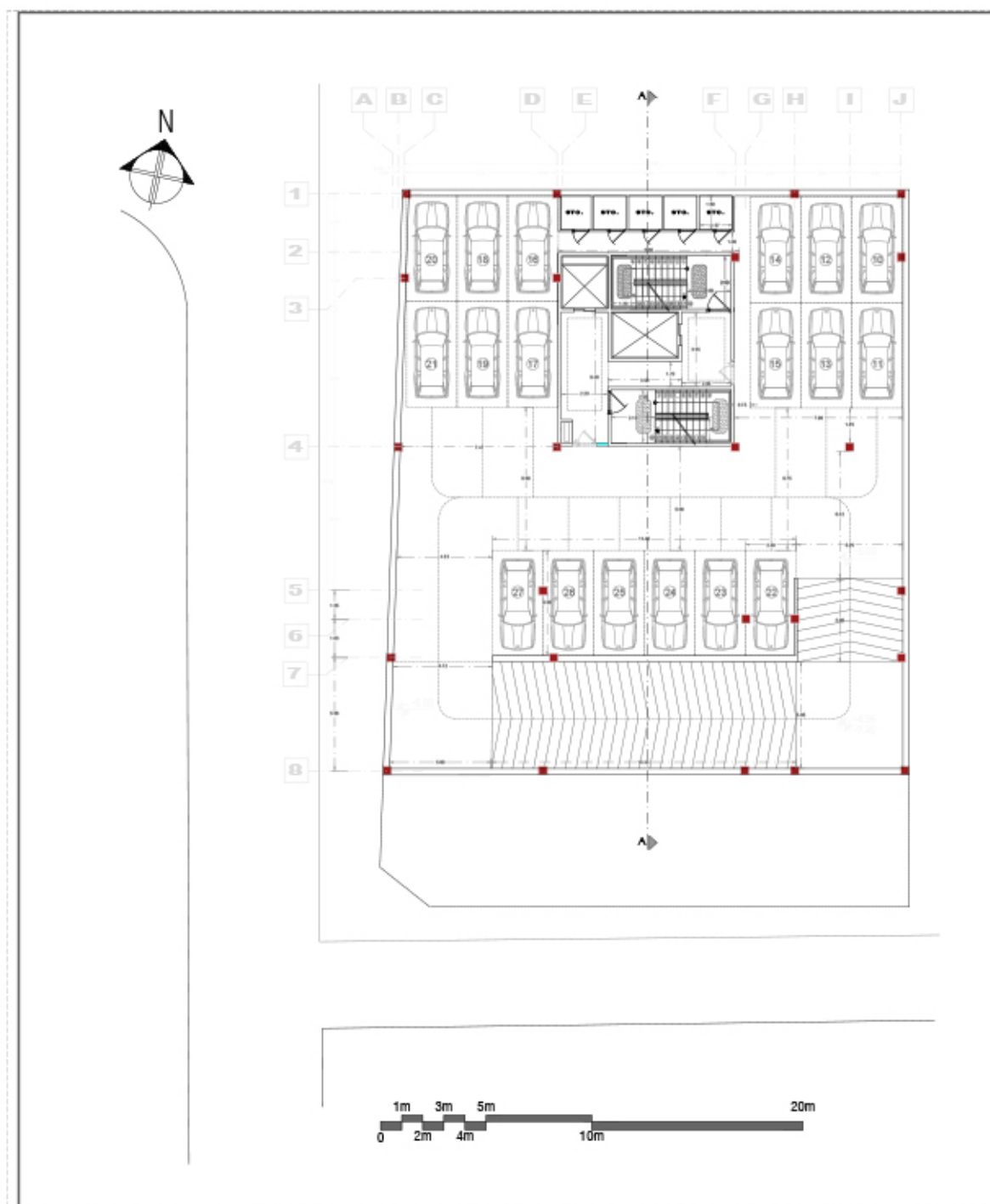


نقشه انتخاب فضایی- مقیاس کلی از میزان جریان در یک فضا

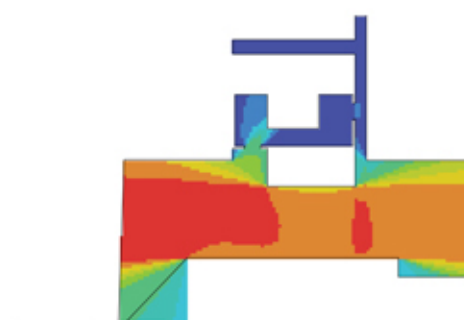
Basement -1 Plan

Basement -1 Plan

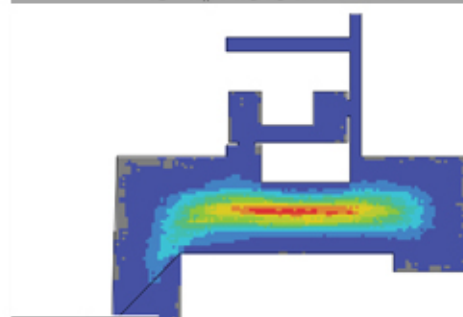




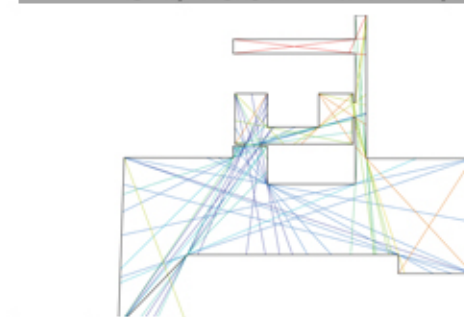
نقشه محوری- شاخص اتصال در رویکرد گراف نمای نحو فضا



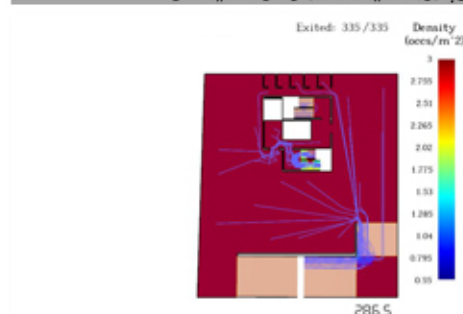
نقشه روابط فضایی- شاخص ارتباط در رویکرد گراف نمای نحو فضا



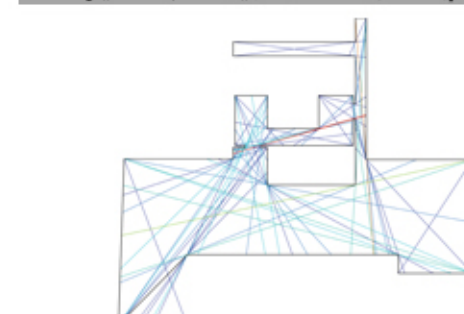
نقشه دسترسی پذیری فضایی- در رویکرد گراف نمای نحو فضا



نقشه عمق فضایی- شاخص تعداد قدمها از یک نقطه به نقاط دیگر



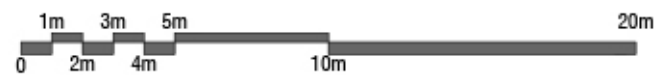
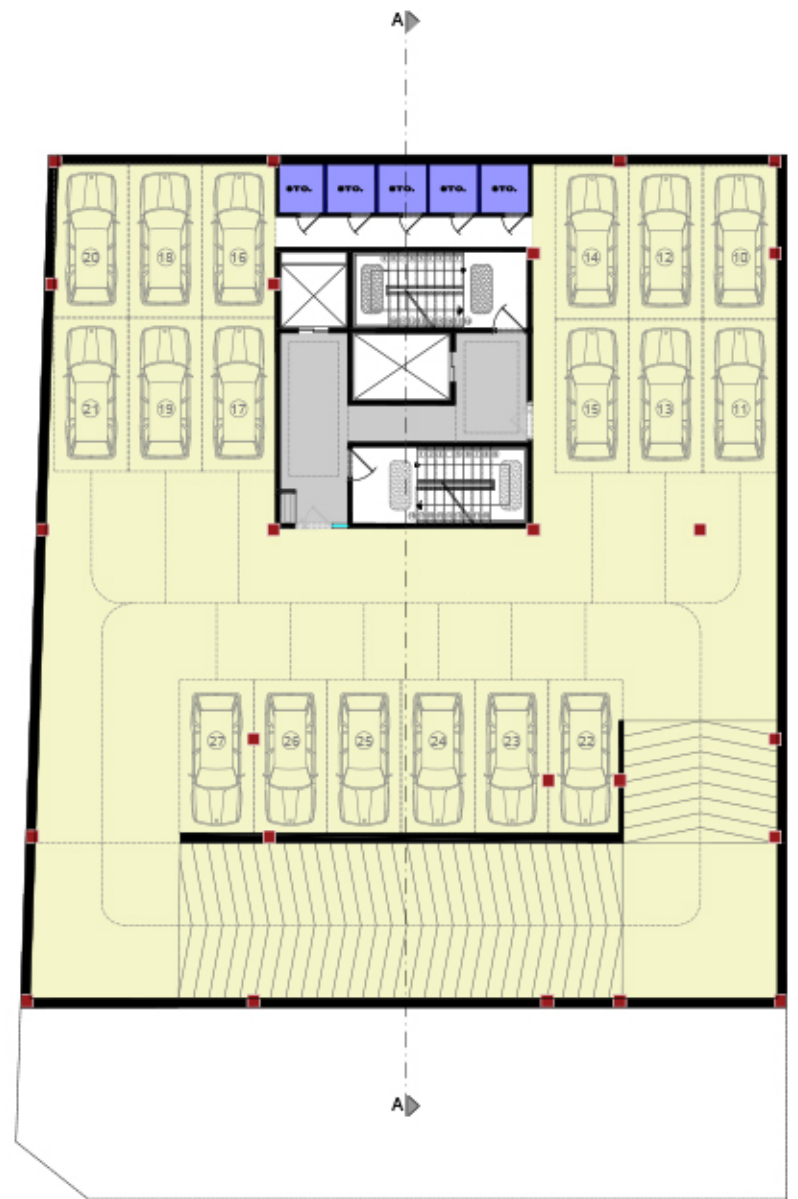
نقشه گرمایی فرار از ساختمان

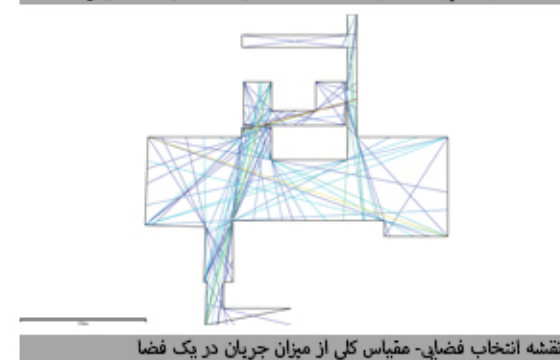
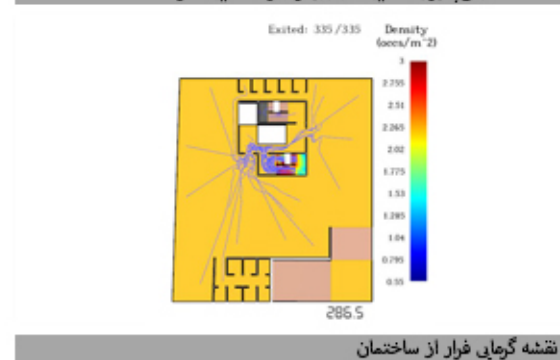
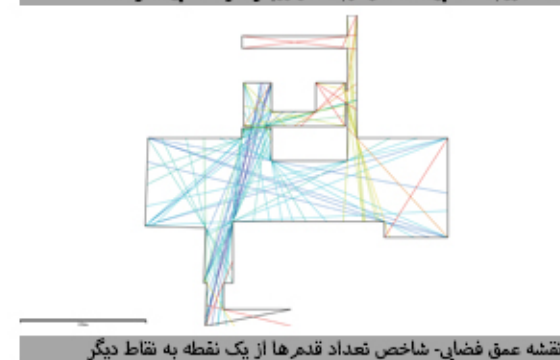
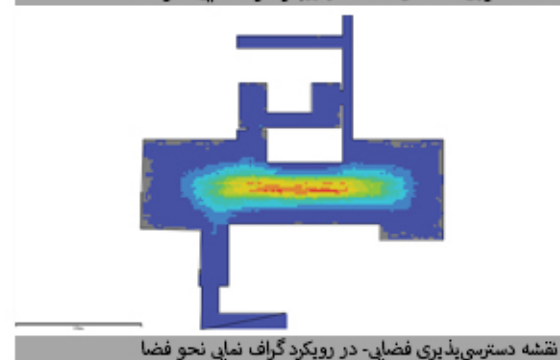
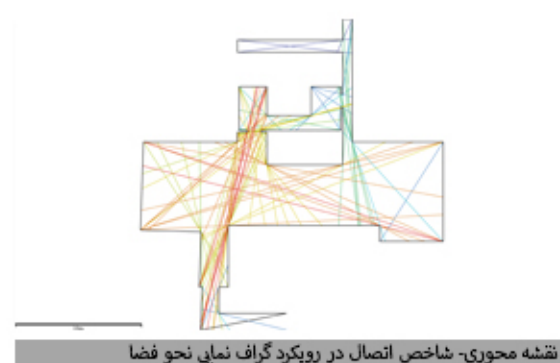
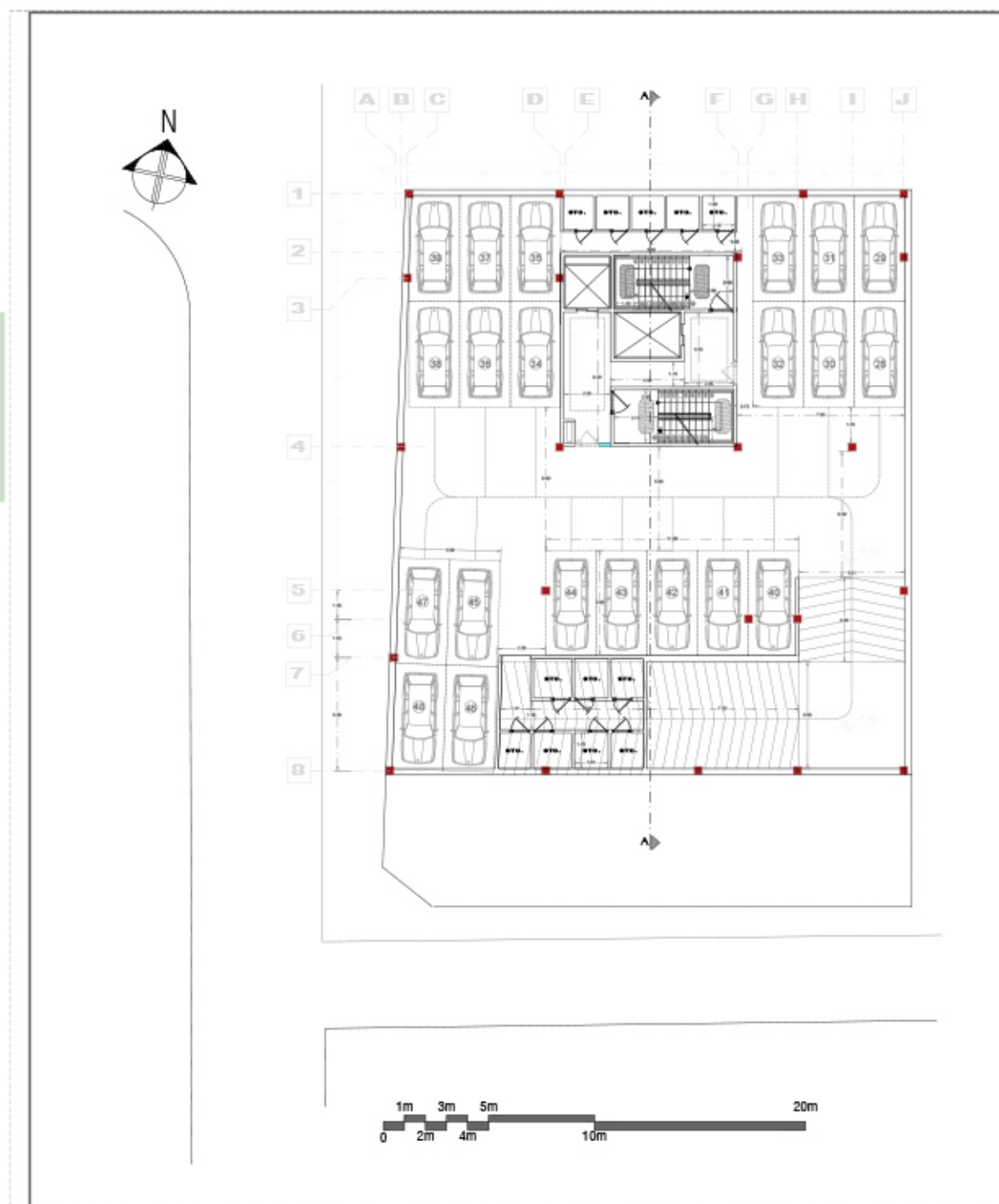


نقشه انتخاب فضایی- مقیاس کلی از میزان جریان در یک فضا

Basement -2 Plan

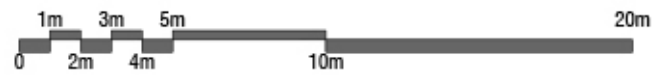
Basement -2 Plan

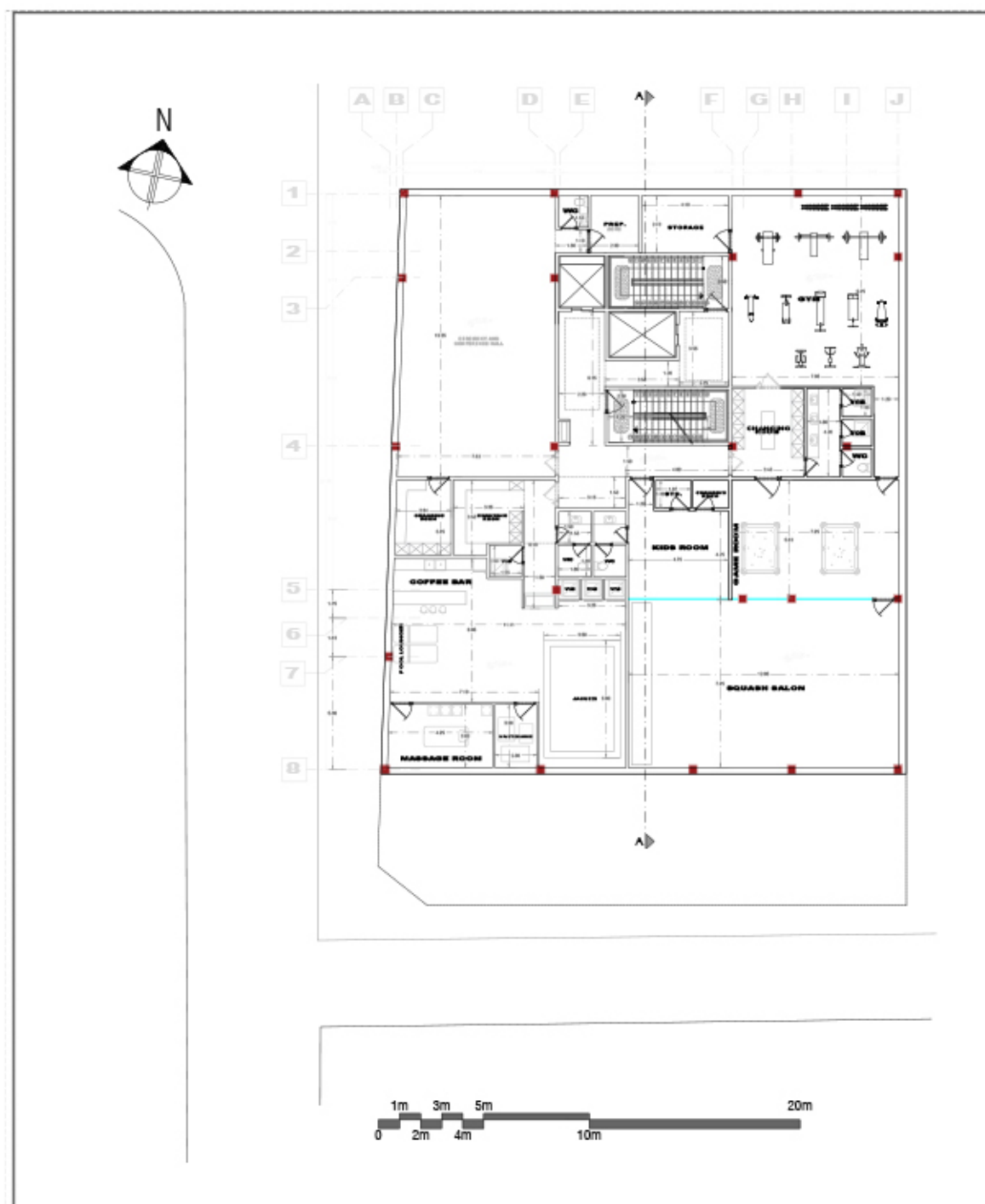




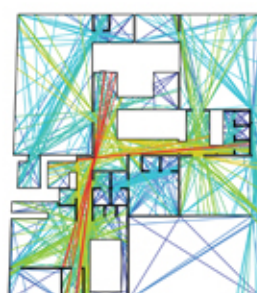
Basement -3 Plan

Basement -3 Plan





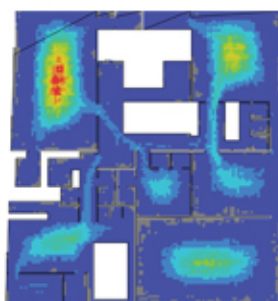
Basement -4 Plan



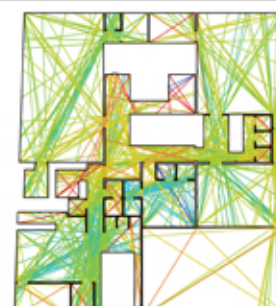
نقشه محوری- شاخص اتصال در رویکرد گراف نمای نحو فضا



نقشه روابط فضایی- شاخص ارتباط در رویکرد گراف نمای نحو فضا



نقشه دسترسی پذیری فضایی- در رویکرد گراف نمای نحو فضا

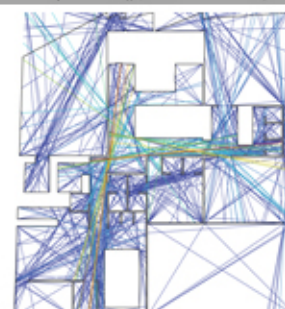


نقشه عمق فضایی- شاخص تعداد قدمها از یک نقطه به نقاط دیگر

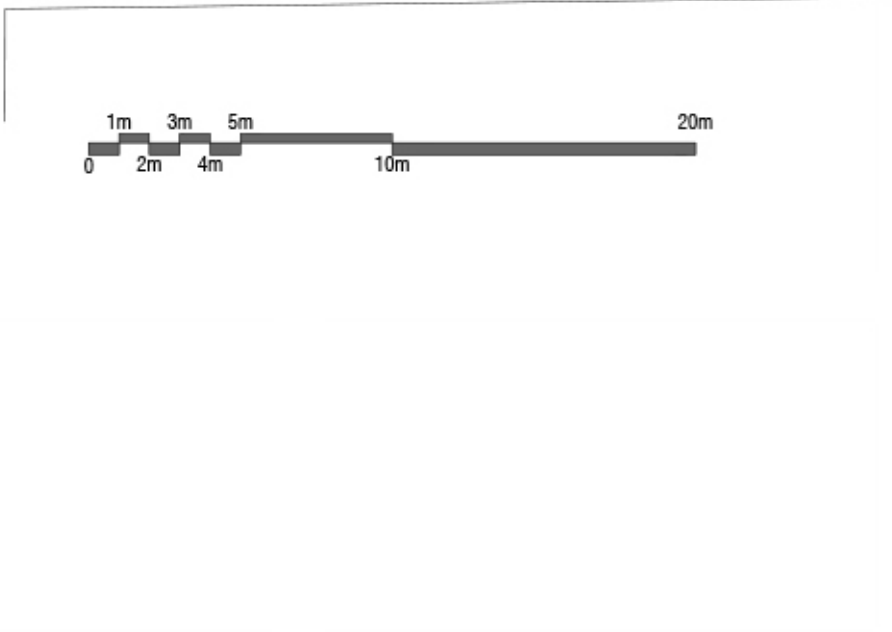


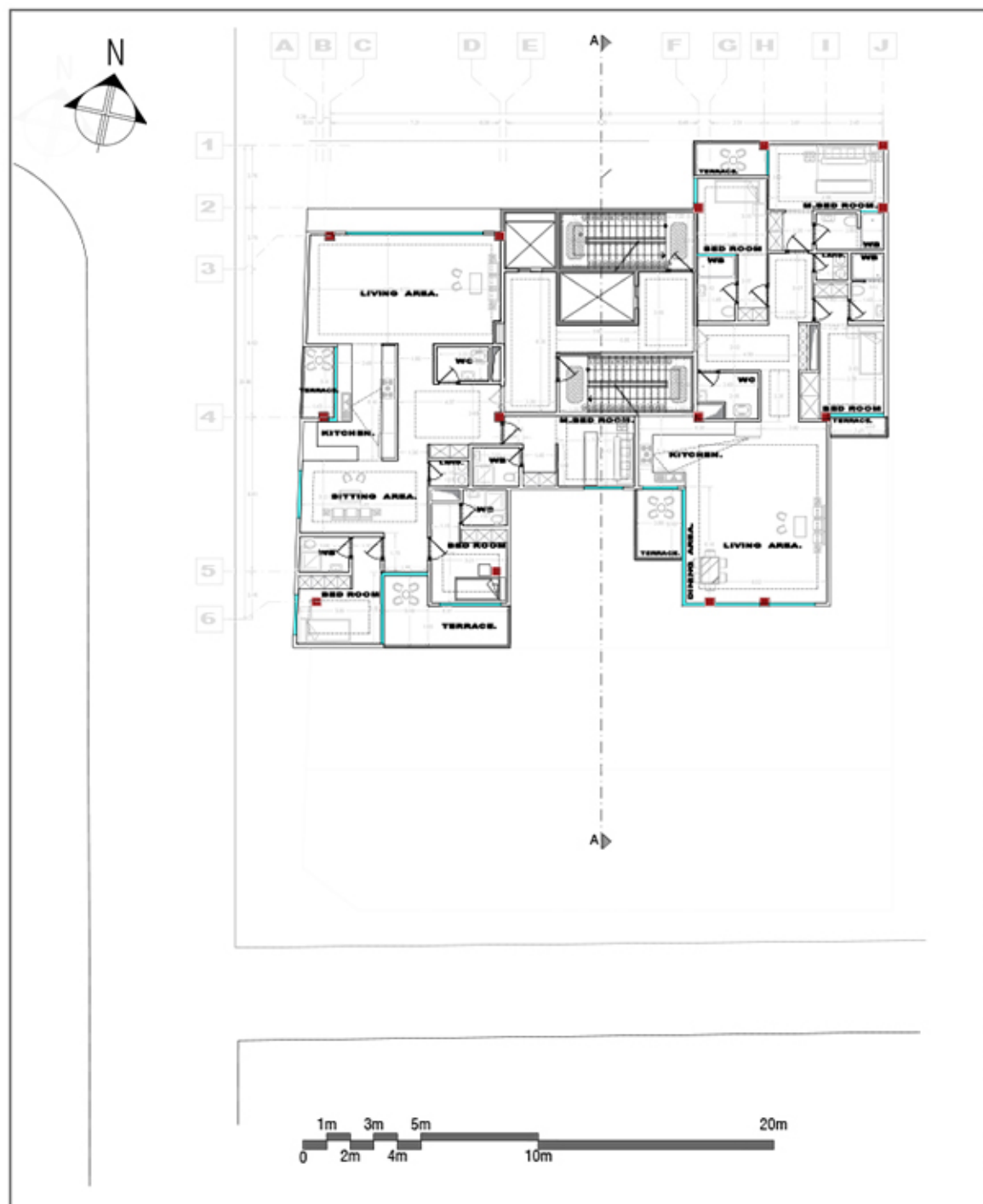
286.5

نقشه گرمایی فرار از ساختمان



نقشه انتخاب فضایی- مقیاس کلی از میزان جریان در یک فضا

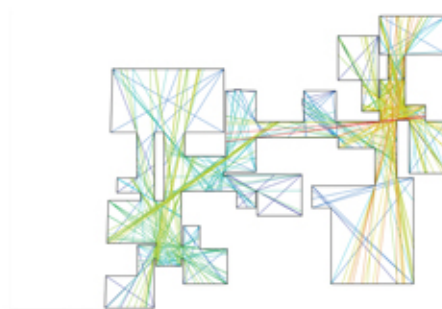




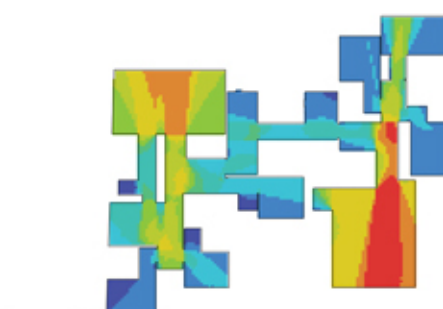
+9 ,+8 ,+2, +1 Type.One- Floor Plan

ENT 1 : 168.51

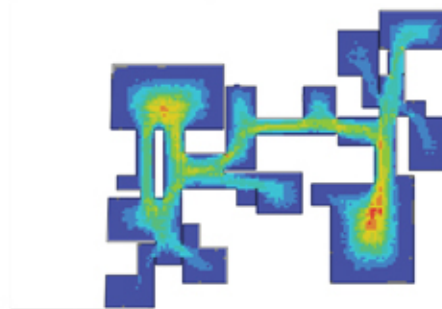
ENT 2 : 181.02



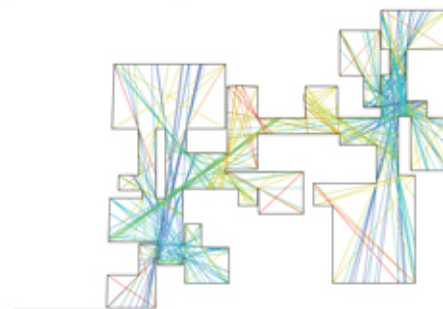
نقشه محوری- شاخص اتصال در رویکرد گراف نمای نحو فضا



نقشه روابط فضایی- شاخص ارتباط در رویکرد گراف نمای نحو فضا



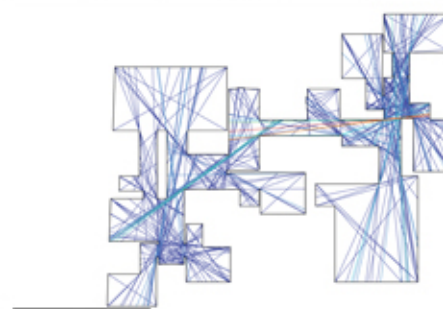
نقشه دسترسی پذیری فضایی- در رویکرد گراف نمای نحو فضا



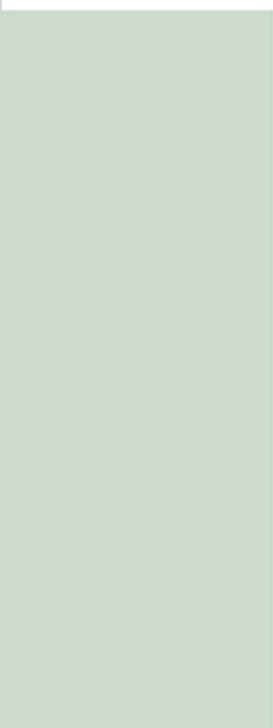
نقشه عمق فضایی- شاخص تعداد قدمها از یک نقطه به نقاط دیگر



نقشه گرمایی فرار از ساختمان



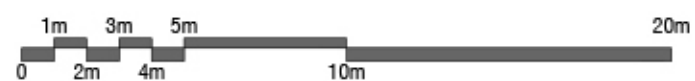
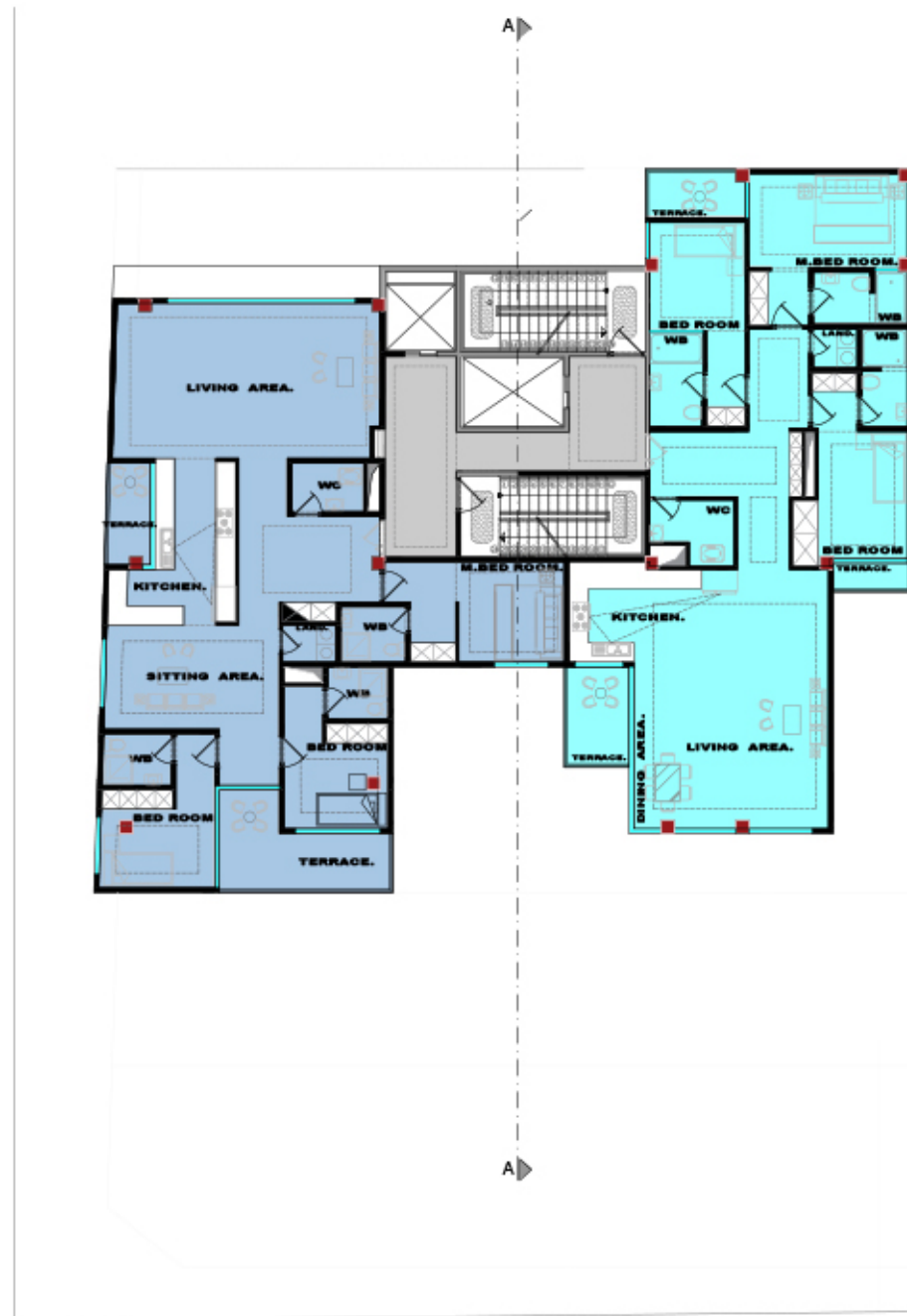
نقشه انتخاب فضایی- مقیاس کلی از میزان جریان در یک فضا

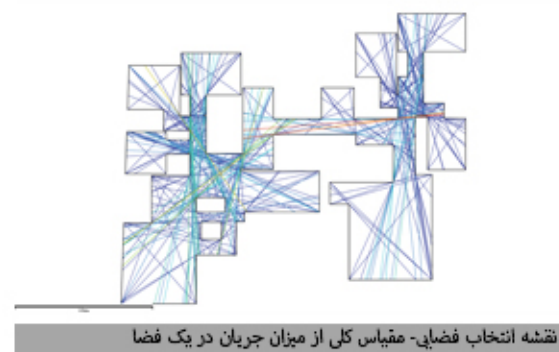
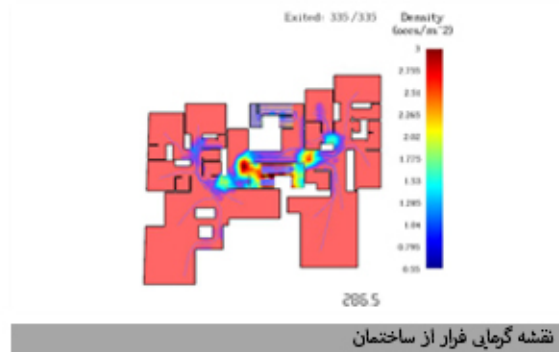
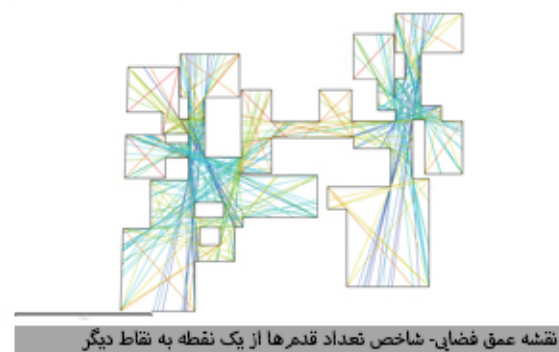
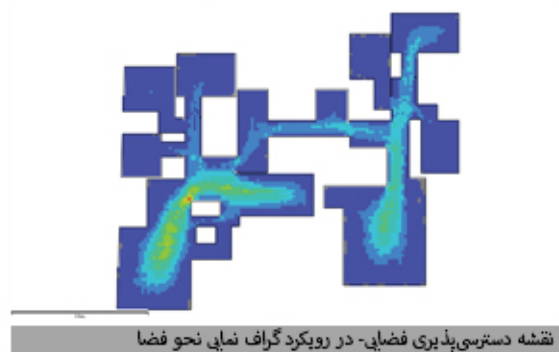
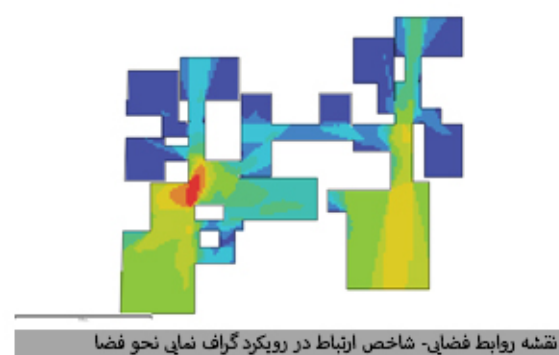
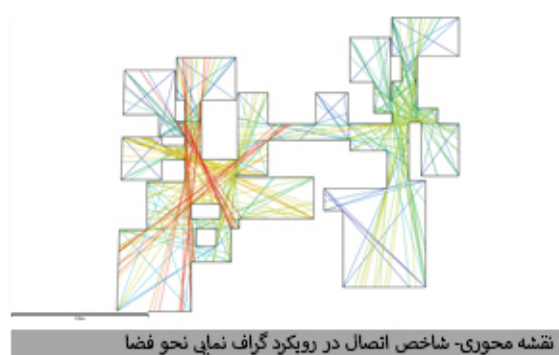
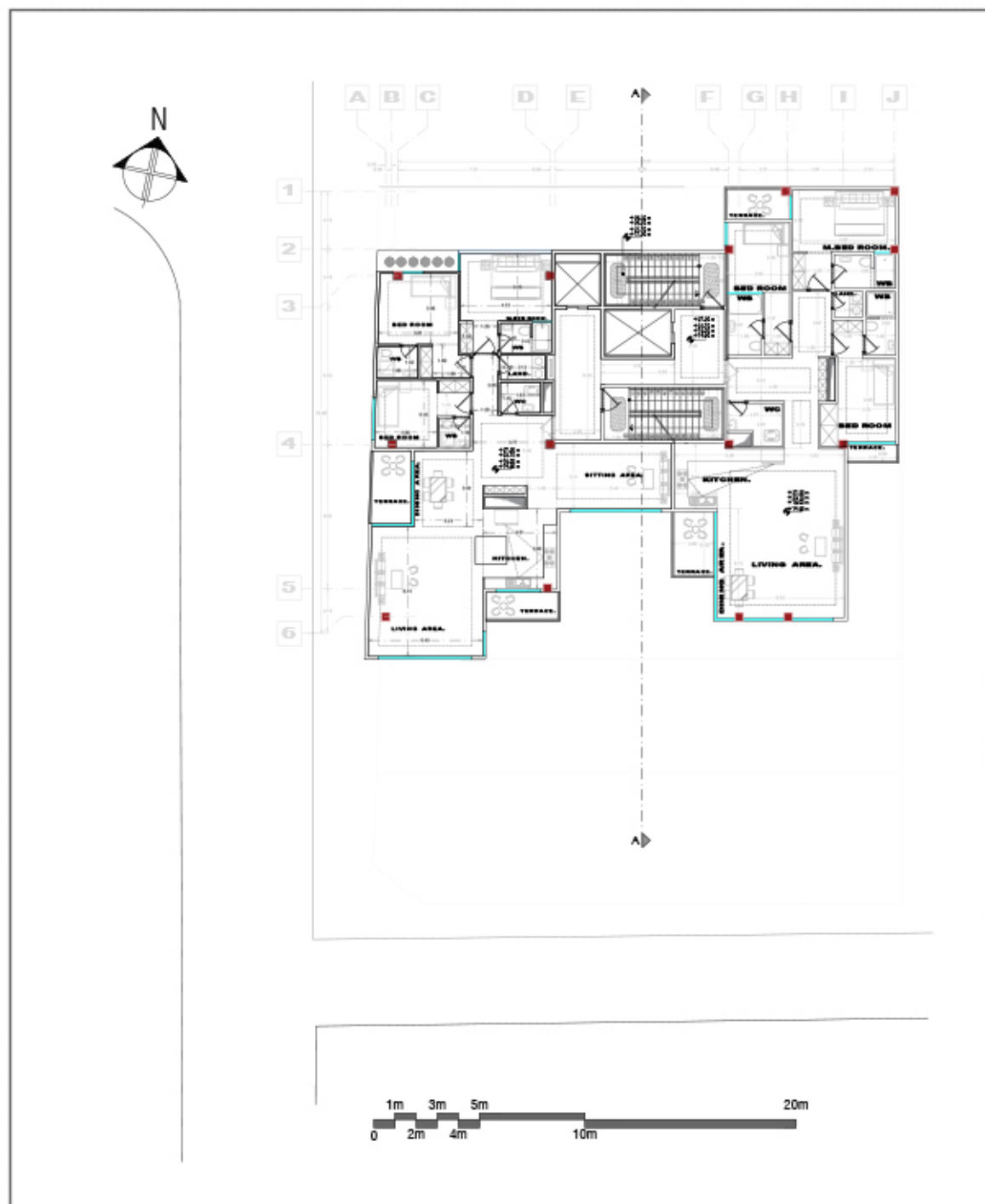


+9 ,+8 ,+2, +1
Type.One- Floor
Plan

ENT 1 : 168.51

ENT 2 : 181.02

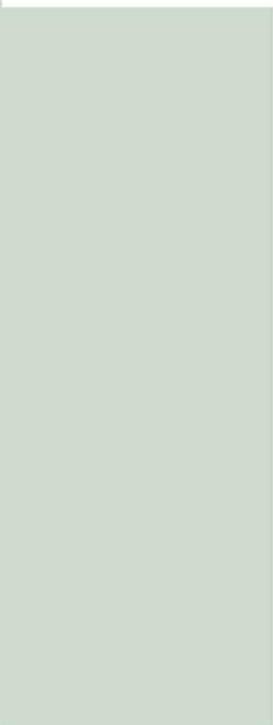




+7 , +3 Type.Two- Floor Plan

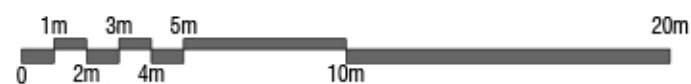
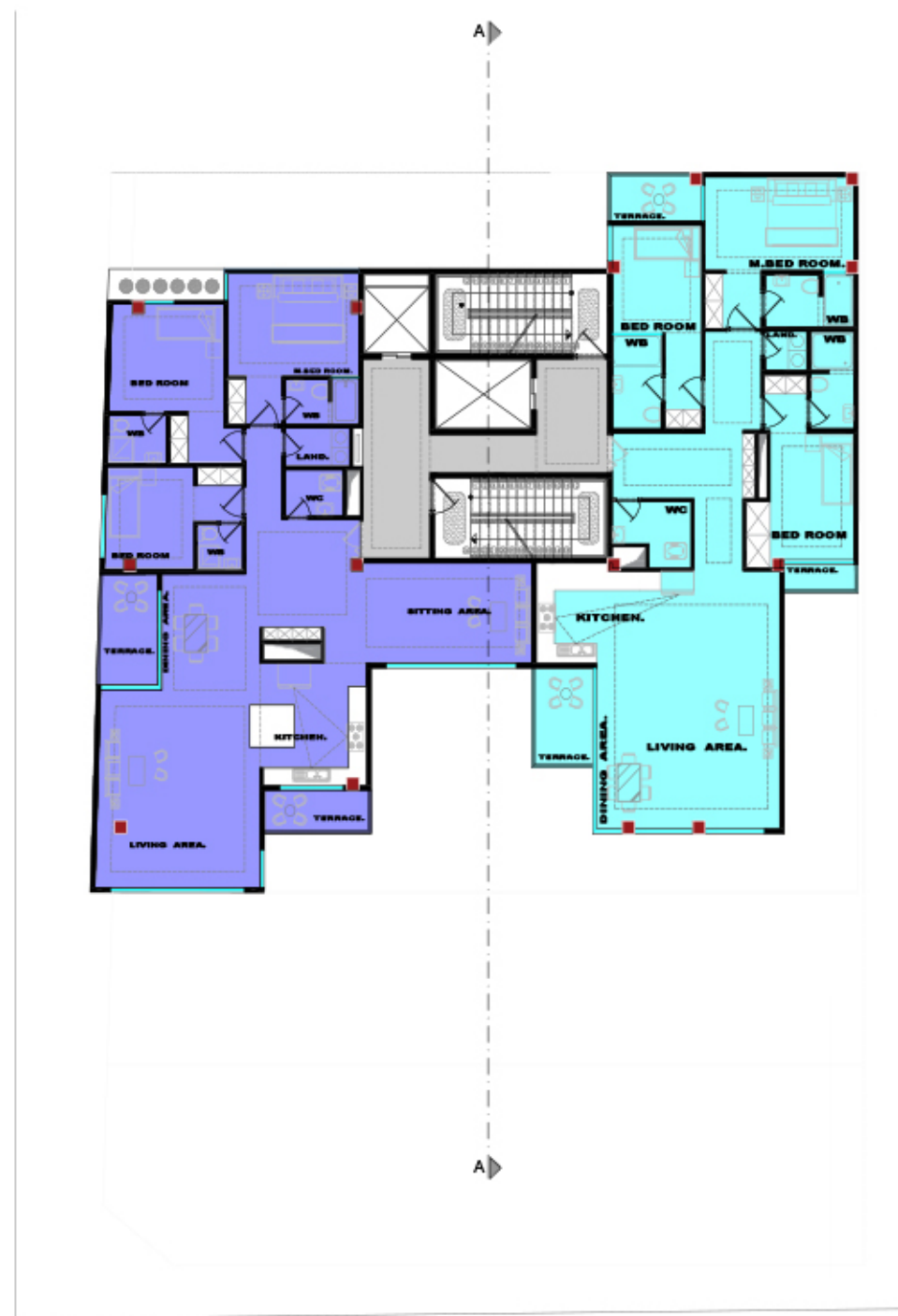
ENT 1 : 168.31

ENT 2 : 179.21

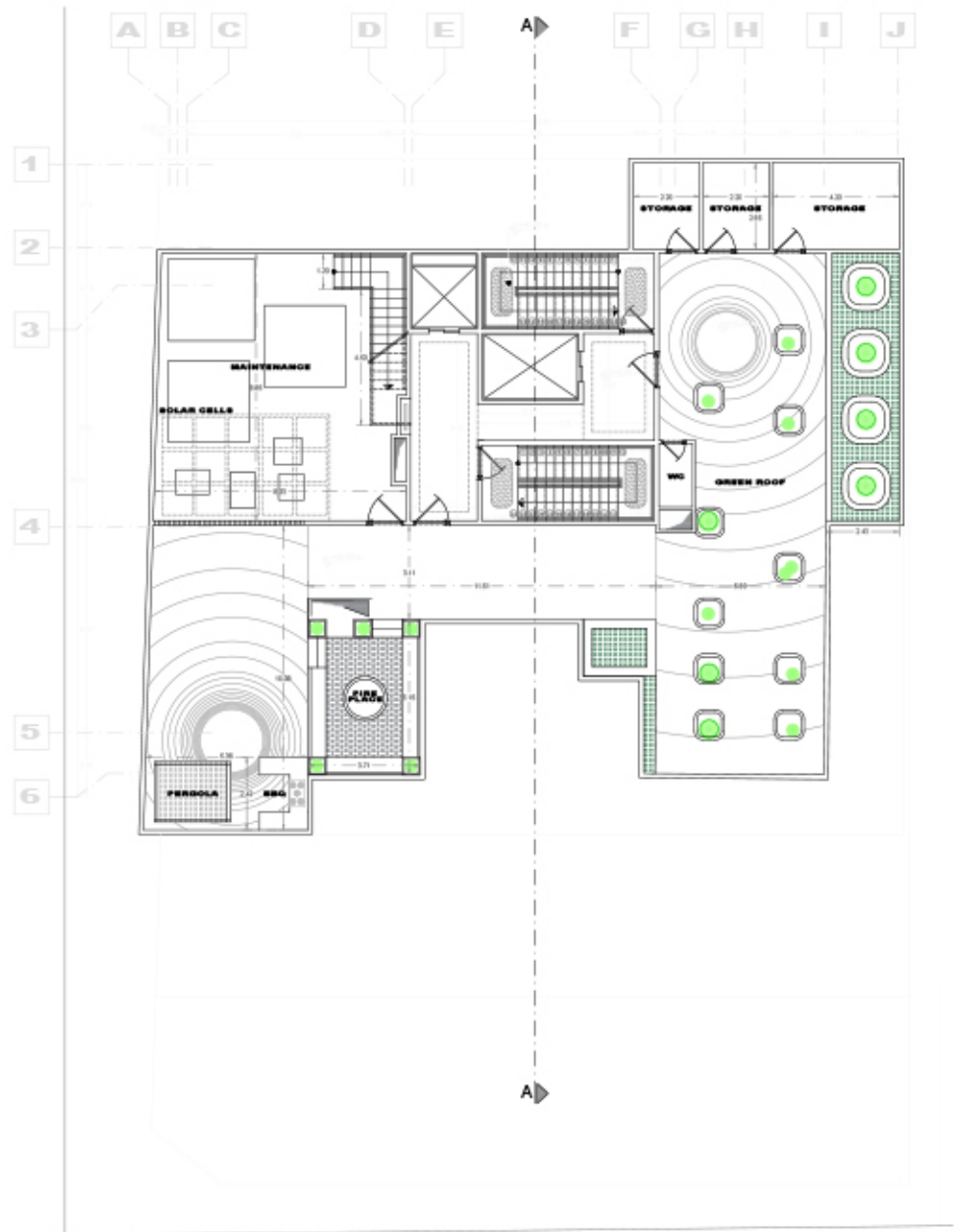


+7 , +3
Type.Two- Floor
Plan

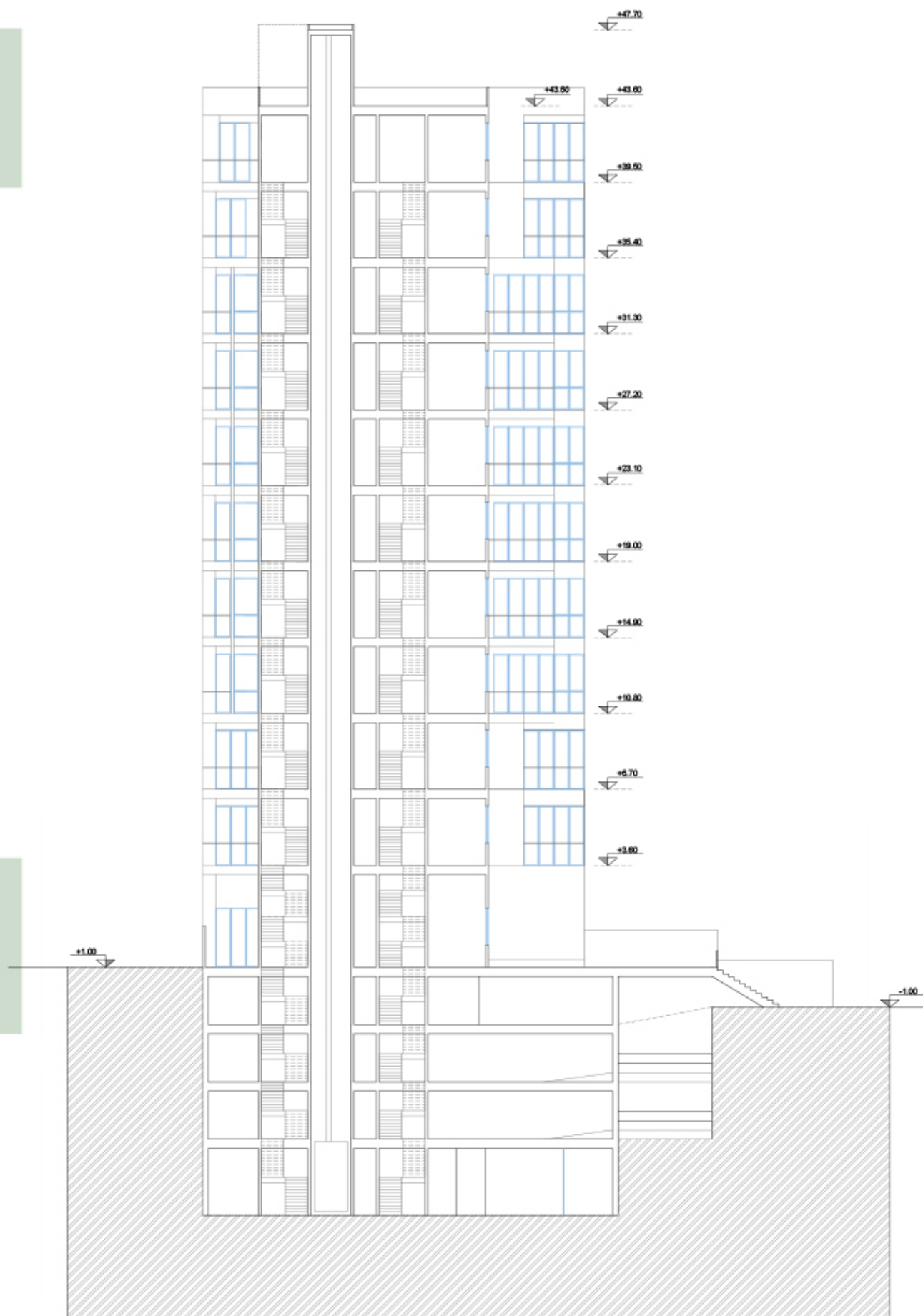
ENT 1 : 168.31
ENT 2 : 179.21



Roof Plan



Section



Area Table

جدول مساحت کلی مسابله رز (گلستان جنوبی)									
کاربرد	مساحتی		راه پله + آسانسور/لابی		پارکینگ	پارکینگ مزاحم	اتوار	مساحت کل دیواره	
واحد	مساحت	مساحت واحد ها	مساحت	تعداد	تعداد	تعداد	واحد مساحت	مساحت	مساحت کل دیواره
زیر زمین ۵-	-	-	-	-	-	-	-	-	646.28 m
زیر زمین ۴-	-	-	-	21	08	43.86	12	-	646.28 m
زیر زمین ۳-	-	-	-	18	06	13.83	5	-	646.28 m
زیر زمین ۲-	-	-	-	09	03	27.05	10	-	646.28 m
زیر زمین ۱-	-	-	-	-	-	-	-	-	392.22 m
تختکف	3	232.93	واحد ۱: 83.17 واحد ۲: 79.46 واحد ۳: 70.30	-	-	-	-	-	422.20 m
اول	2	349.53	واحد شرقی: 168.51 واحد غربی: 181.02	72.64 m	-	-	-	-	422.20 m
دوم	2	349.53	واحد شرقی: 168.51 واحد غربی: 181.02	72.64 m	-	-	-	-	422.20 m
سوم	2	347.52	واحد شرقی: 168.31 واحد غربی: 179.21	72.64 m	-	-	-	-	420.16 m
چهارم	2	347.52	واحد شرقی: 168.31 واحد غربی: 179.21	72.64 m	-	-	-	-	420.16 m
پنجم	2	347.52	واحد شرقی: 168.31 واحد غربی: 179.21	72.64 m	-	-	-	-	420.16 m
ششم	2	347.52	واحد شرقی: 168.31 واحد غربی: 179.21	72.64 m	-	-	-	-	420.16 m
هفتم	2	347.52	واحد شرقی: 168.31 واحد غربی: 179.21	72.64 m	-	-	-	-	420.16 m
هشتم	2	349.53	واحد شرقی: 168.51 واحد غربی: 181.02	72.64 m	-	-	-	-	422.20 m
نهم	2	349.53	واحد شرقی: 168.51 واحد غربی: 181.02	72.64 m	-	-	-	-	422.20 m
جمع	21	3135.72 m2	مساحت مسکونی	-	48	17	84.74	37	6766.94
			مساحت کل مجموعه						128.92 m2

توضیحات: این جدول مساحت کلی مسابله رز (گلستان جنوبی) را نشان می‌دهد. مساحت‌ها بر اساس نقشه‌های معماری و سازه‌ای تهیه شده است. برای اطلاعات بیشتر، به نقشه‌های مربوطه مراجعه کنید.

جدول مساحت