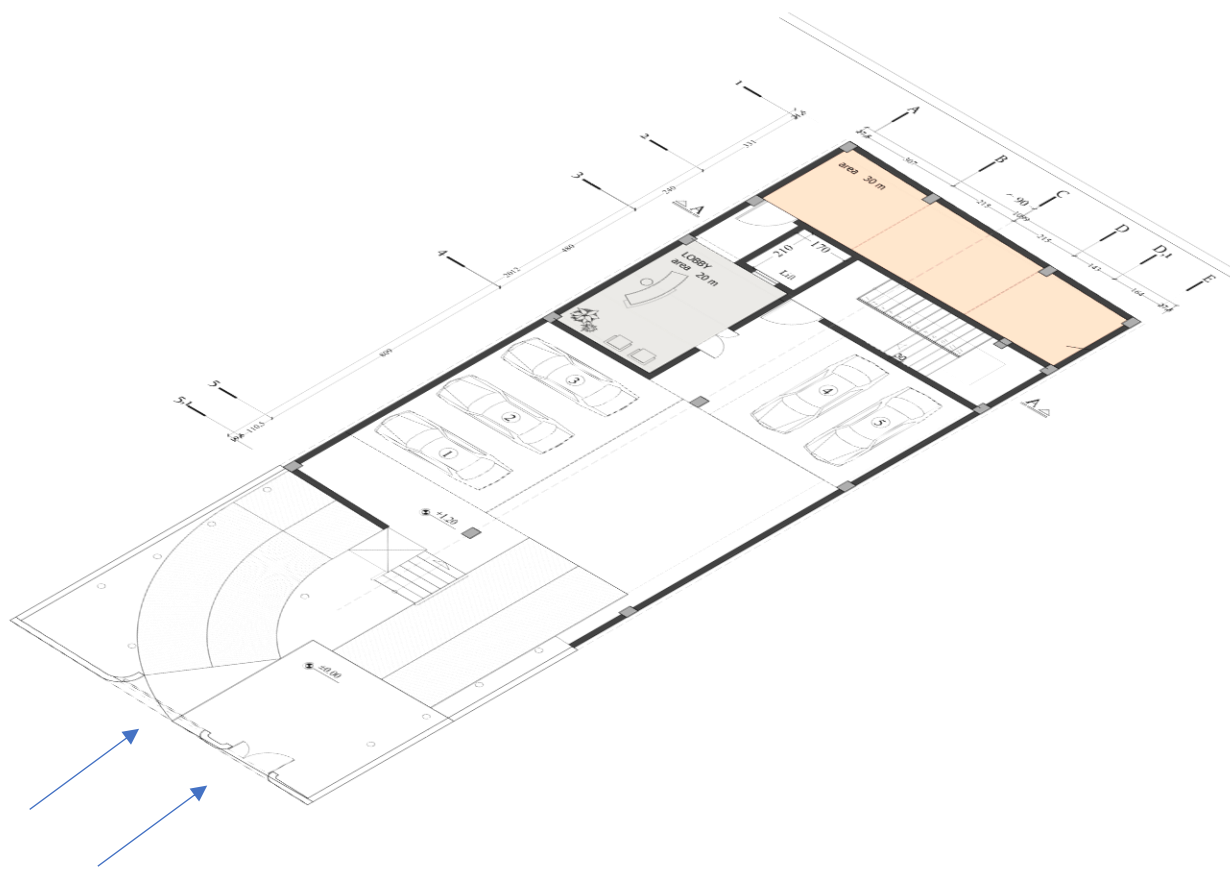


residential complex

SARV

TARH TO TARH





فرم ورودی و تناسب آن با سایت

محل ورودی اصلی؛ ورودی اصلی بنا از سمت جنوب و مرکز قرار گرفته است با توجه به محل قرار گیری دختان گذر و سایت پروژه. ارتباط با فضای سبز؛ با توجه به قرار گیری درختان سرو در سایت، محل قرار گیری رمپ پارکینگ ها با توجه به کمترین ارتباط با درختان قرار گرفته و همچنین می توان ارتباط بصری قوی تری با این فضای سبز ایجاد کند.

فرم ورودی؛ فرم ورودی به صورت یک فضای باز شده است که با پله هایی به سمت فضای داخلی هدایت می شود. این فرم ساده و در عین حال دعوت کننده، حس باز بودن و خوشامدگویی را به افراد منتقل می کند.

تناسب با درختان سرو؛ طراحی ورودی به گونه ای است که با فرم و بافت درختان سرو هماهنگ باشد. خطوط ساده و ورودی هندسی با خطوط عمودی درختان سرو تضاد زیبایی ایجاد کرده و به یکپارچگی بصری بین بنا و سایت کمک می کند.



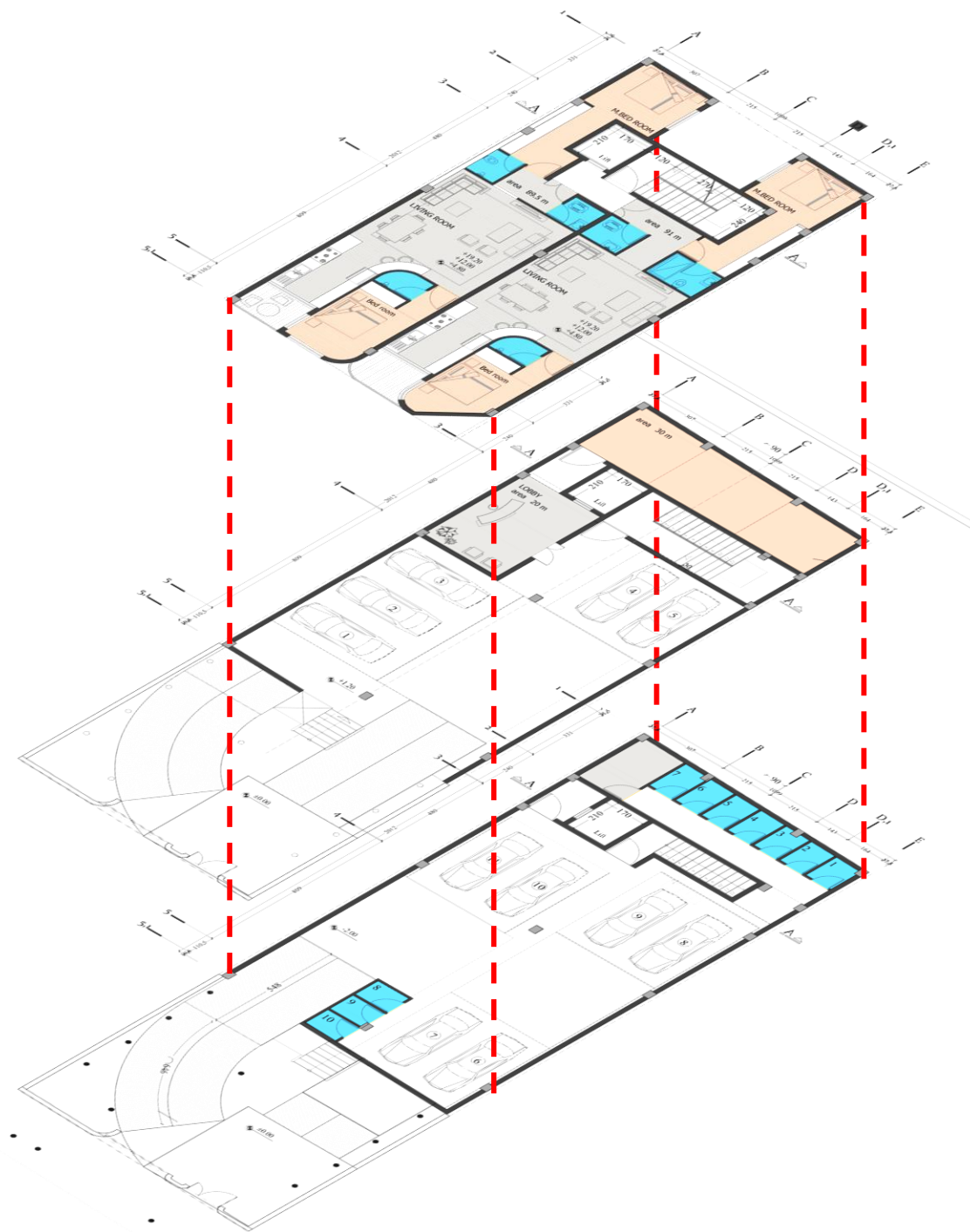
پلان

تقارن: پلان ساختمان به طور خاص متقارن طراحی شده است با توجه به خواسته های مسابقه که باعث ایجاد حس ساختار و در فضا می شود.

نور گیری : هر واحد مسکونی از دو سمت نور گیری دارد. همچنین سعی شده به منظور ورود نور بیشتر به واحد ها در نما از خطوط کرو استفاده شود.

تفکیک فضاها: فضاهای ویژه مانند اتاق خواب ها از فضاهای عمومی مانند پذیرایی جدا شده و به حریم شخصی کمک می کند.

امکان قرار گیری پاسیو با ابعاد 6 متر هم بدون تغییر فضای راه پله و آسانسور وجود دارد.





فرم تناسب کلی بنا با کانتکس

هماهنگی با سایت: فرم کلی بنا با توجه به موقعیت آن با درختان سرو سعی شده از خطوط ساده و هندسی بنا با خطوط طبیعی درختان سرو هماهنگی دارد .

تاکید بر فضای سبز: طراحی بنا به گونه‌ای است که فضای سبز اطراف را به عنوان یک عنصر اصلی در نظر گرفته شده است. پنجره‌های بزرگ و تراس‌ها به ساکنان امکان می‌دهند تا از حد اکثر نور استفاده کنند.

هماهنگی با درختان سرو

آجر کرم با رنگ خنثی خود، به هماهنگی بهتر بنا با درختان سرو کمک خواهد کرد. علاوه بر این، استفاده از خطوط افقی و عمودی در طراحی نما، ایجاد یک ریتم بصری مشابه با خطوط عمودی درختان سرو می‌باشد.

فلاور باکس

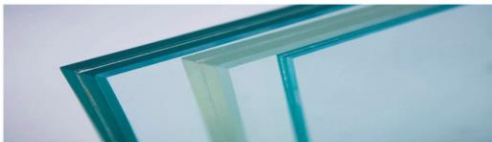
پنجره لمینیت یا سکوریت

آجره نما (کرم)

سنگ تراورتن سیلور ورودی همکف

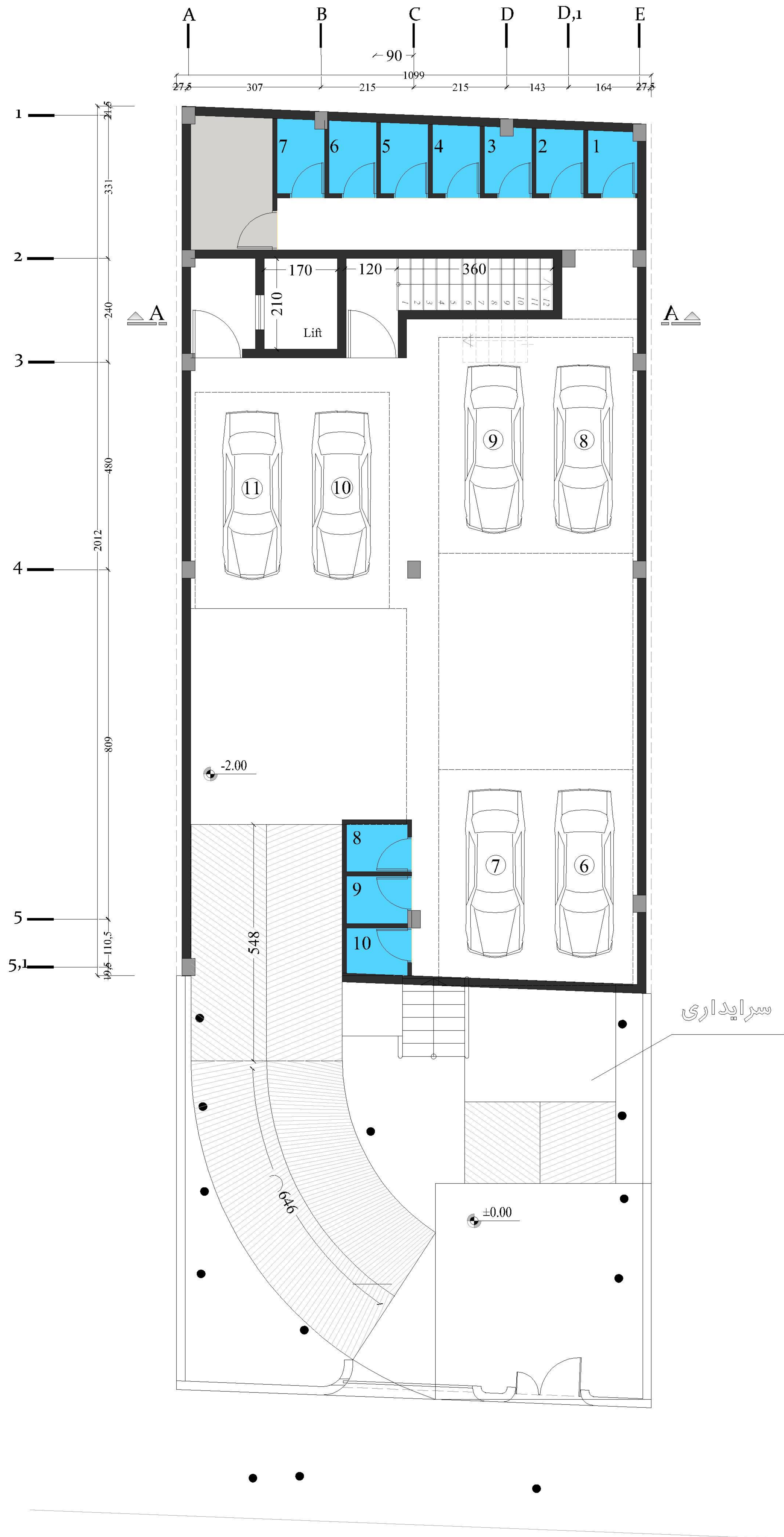
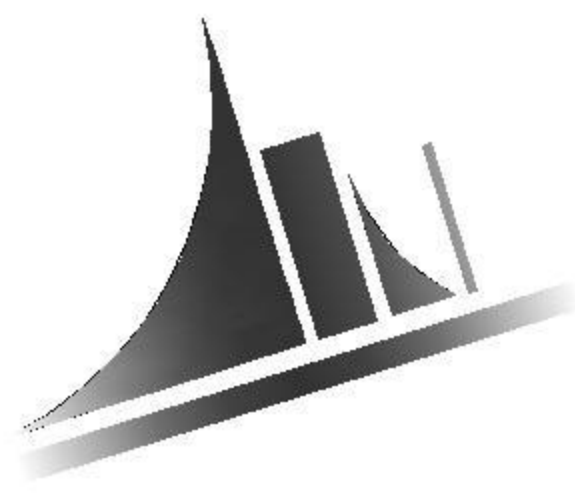


جدول راهنمای مصالح پیشنهادی نما ساختمان سرو

ردیف	نام مصالح	تصویر مصالح	درصد کاربرد در هر جبهه از بنا
۱	آجر نسوز نما (کرم رنگ)		70 %
۲	سنگ تراورتن سیلور تکاب		10 %
	شیشه لمینیت غیر ریزنده		20 %



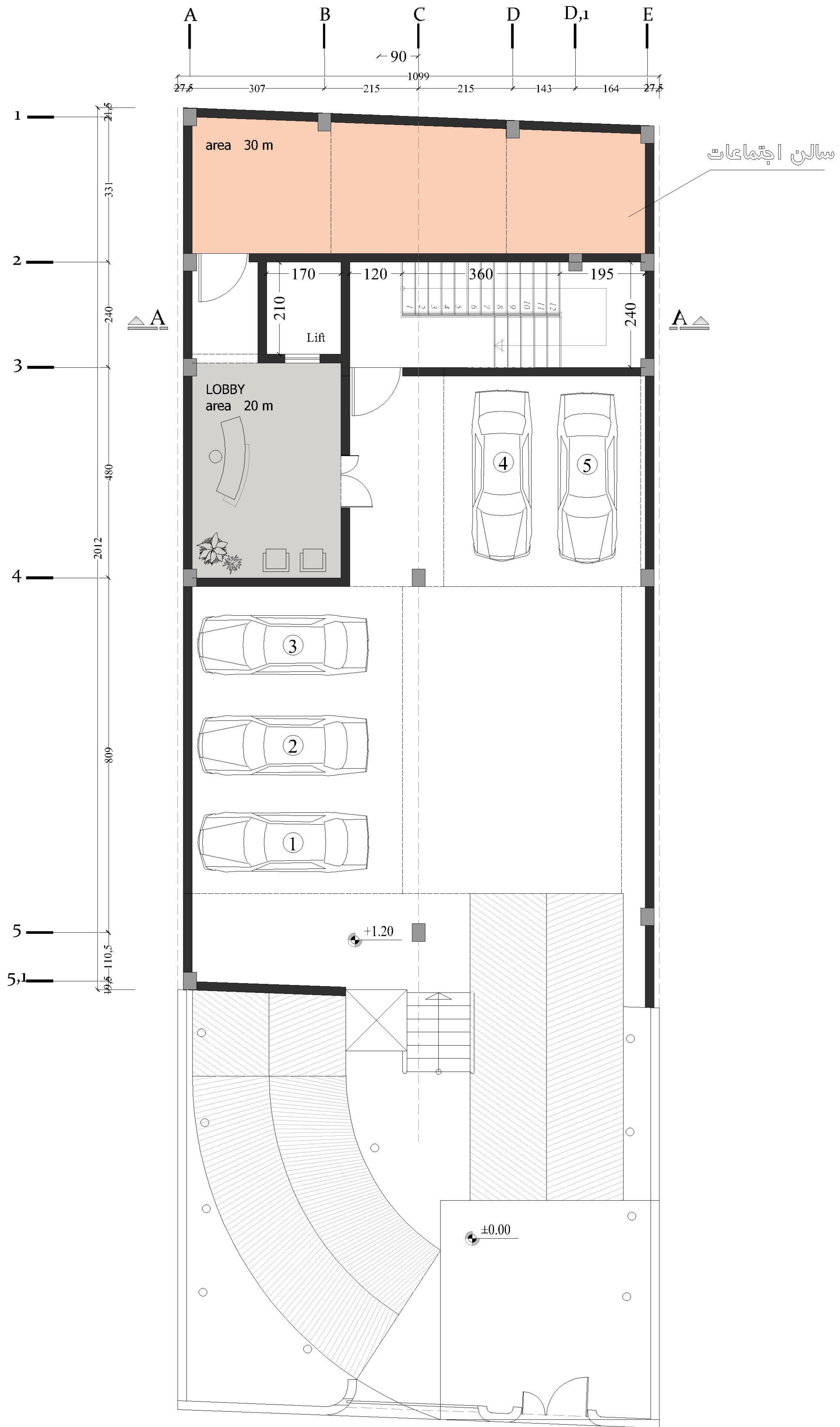
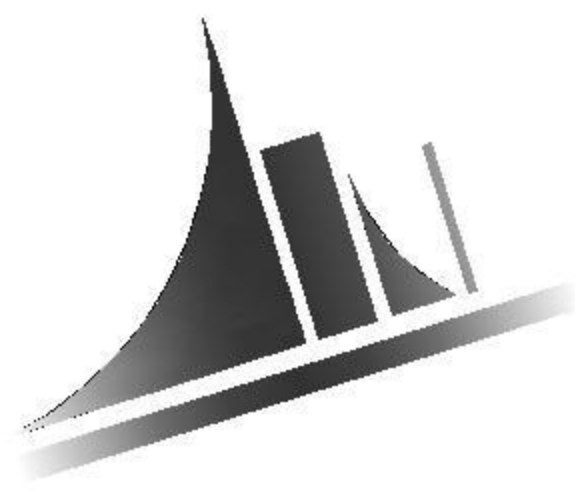




BASEMENT -1

Sc : 1/100

A area 300 m²

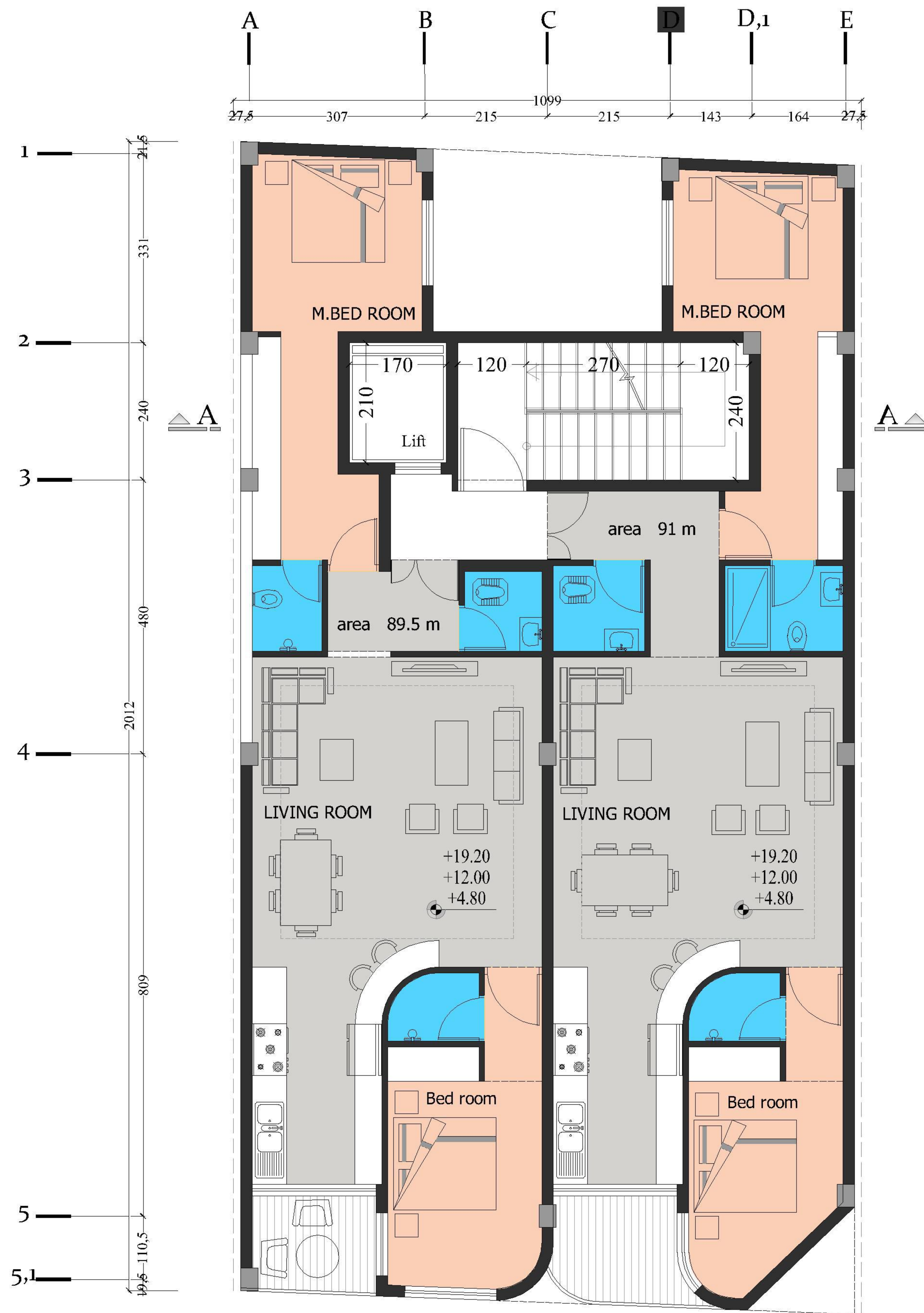


Ground Floor PLAN

Sc : 1/100



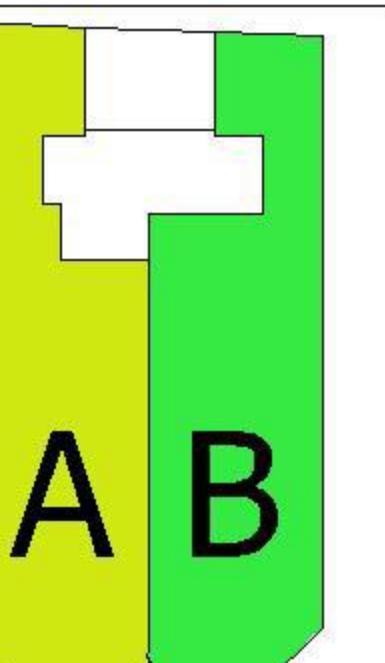
↖ 90 ↗

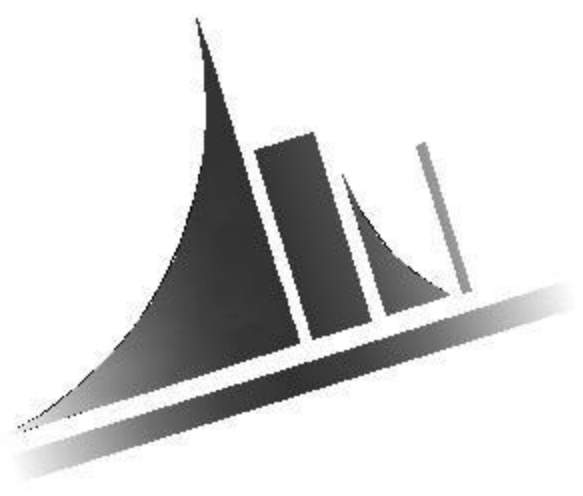


FLOOR PLAN 1,3,5

Sc : 1/100

A area 89.5 m²
B area 91 m²





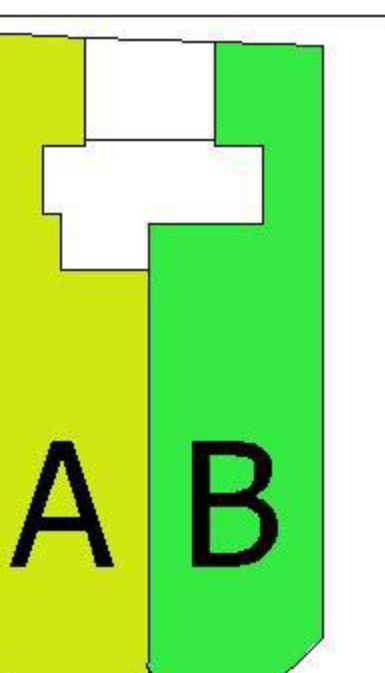
↖ 90 ↗

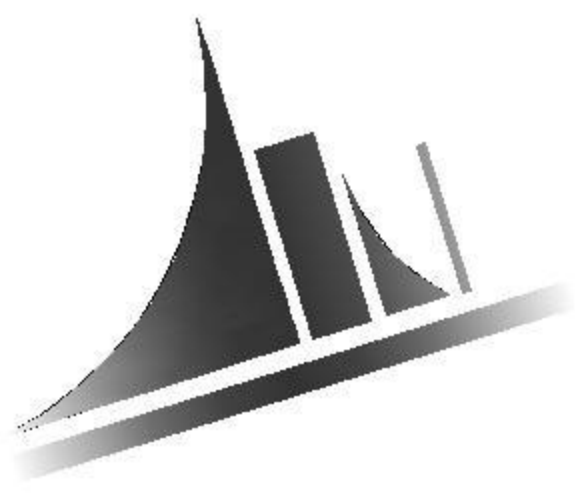


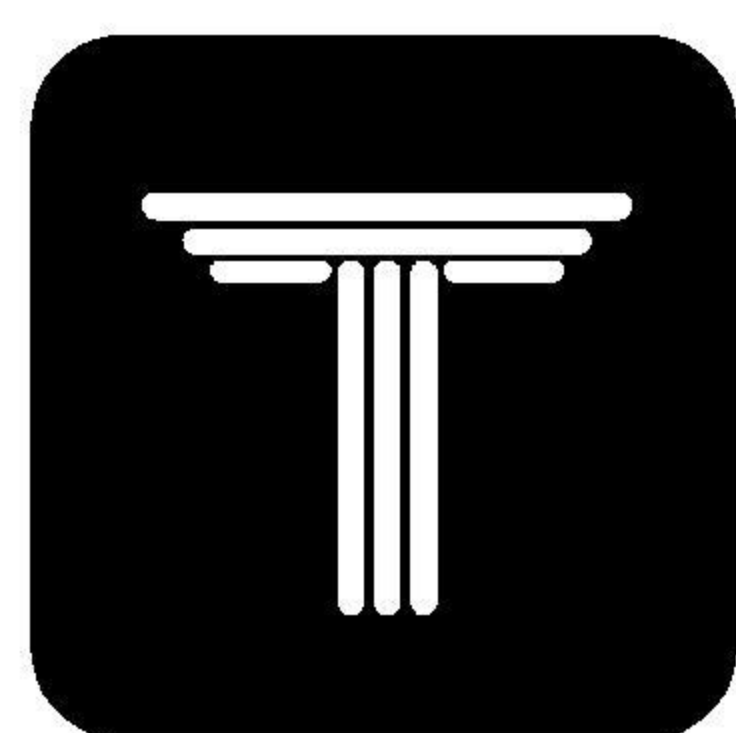
FLOOR PLAN 2,4

Sc : 1/100

A area 89.5 m²
B area 91 m²







SHIRIN
COMPETITION

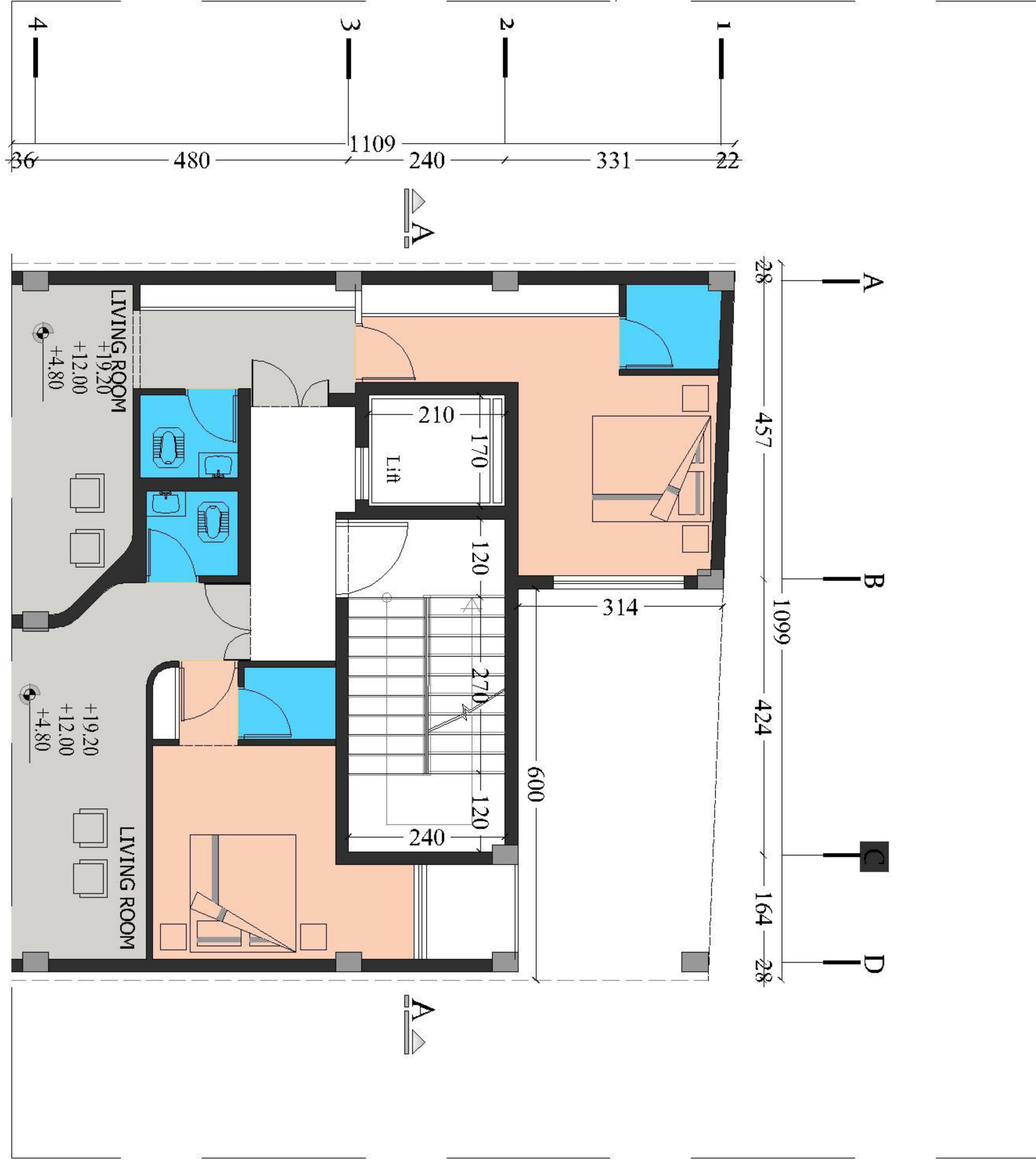
جدول مساحت کلی مسابقه سروهای فاخر

کاربری طبقات	مسکونی			پارکینگ	انبار		مساحت کل طبقه
	واحد	مساحت	مساحت واحدها		واحد	مساحت	مساحت
زیرزمین ۱-	-	-	-	-	10	21.00	202.00
همکف	-	-	-	-	-	-	202.00
اول	2	180.50	واحد ۱: 091.00 واحد ۲: 089.50	20.80	-	-	201.30
دوم	2	000.00	واحد ۱: 091.00 واحد ۲: 089.50	20.80	-	-	201.30
سوم	2	000.00	واحد ۱: 091.00 واحد ۲: 089.50	20.80	-	-	201.30
چهارم	2	000.00	واحد ۱: 091.00 واحد ۲: 089.50	20.80	-	-	201.30
پنجم	2	000.00	واحد ۱: 091.00 واحد ۲: 089.50	20.80	-	-	201.30
جمع	مجموع مساحت مسکونی			-	مجموع تعداد پارکینگ	مجموع مساحت انبار	مساحت کل مجموعه
	10	902.50		-	11	21.00	1410.00

دیوارهای مشترک بین فضای مسکونی و مشاعات (راه پله، آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود

نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست

لطفاً پلی لاین مساحت کل طبقه و واحدهای مسکونی در فایل اتوکد ترسیم شود



FLOOR PLAN 2,4

Sc : 1/100

