

Terrace Villa

Design Process Album



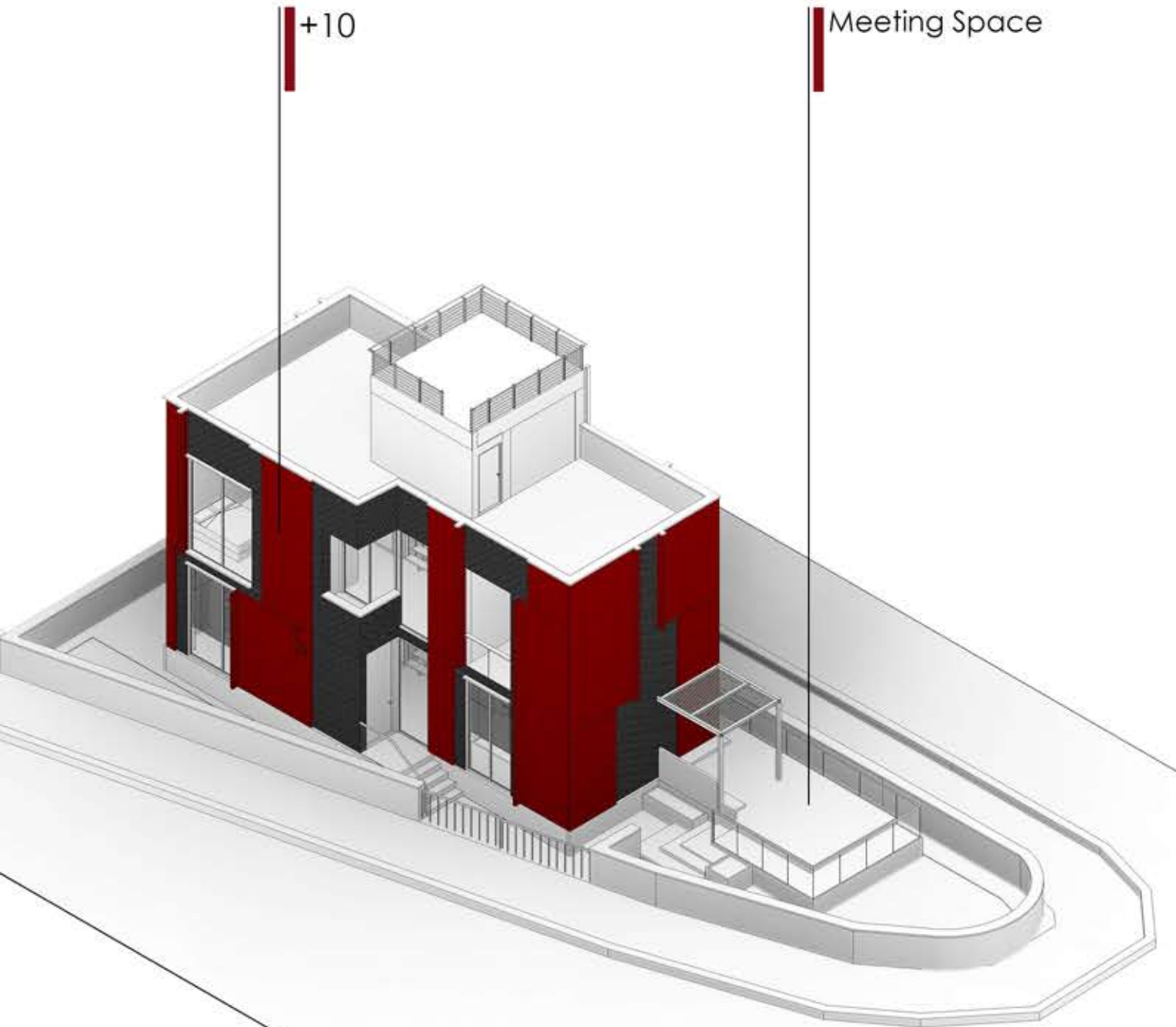
KitKat Granite Stone

Microcement



+10

Meeting Space



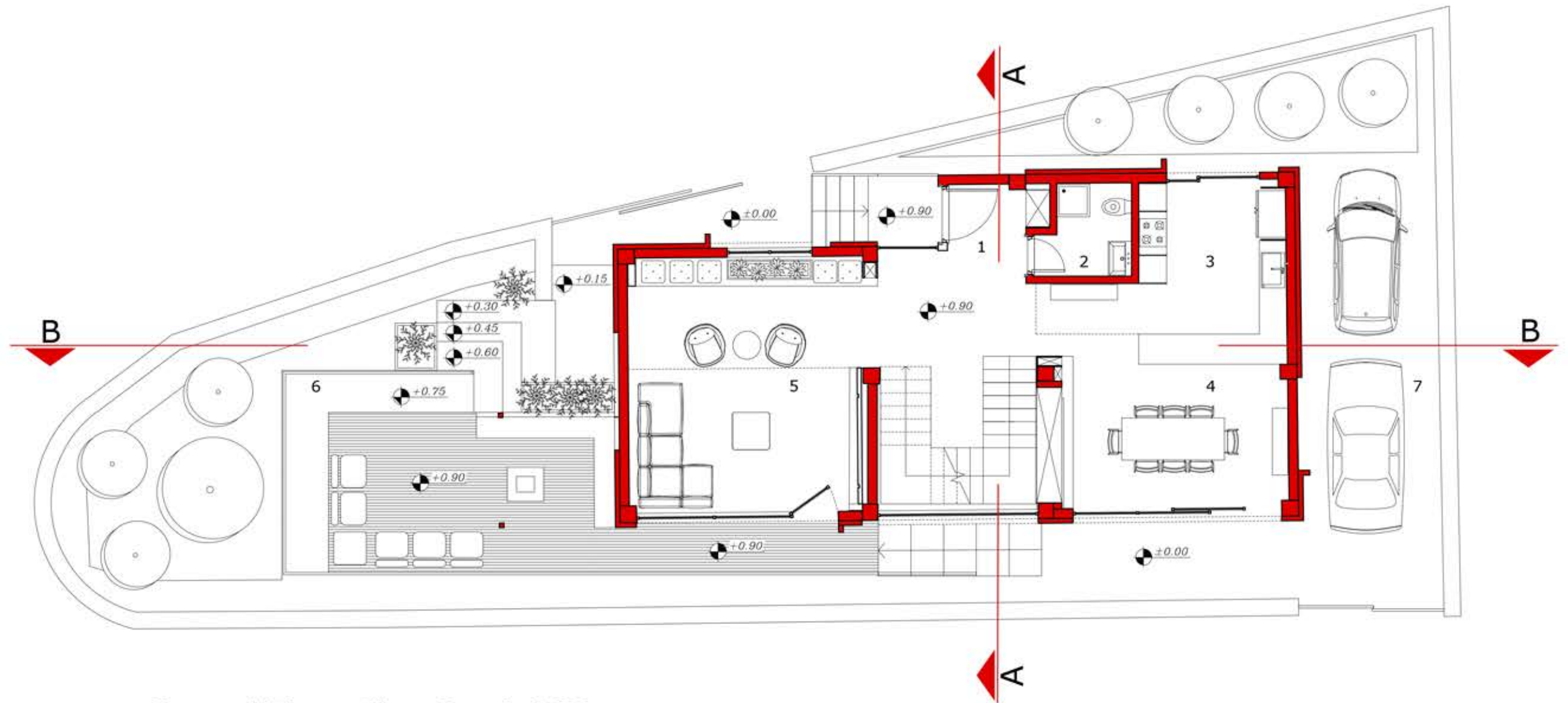
چالش اصلی در طراحی ، ارایه ایده براساس سازه اجرا شده و ازبیلت وضع موجود بود، با توجه به محدودیت مساحت و همچنین محدود در ایجاد حجم و بیرون زدگی در نما، کانسپت طراحی به گونه ای ارائه شده تا با لغزش احجام و صفحه ها پویایی بصری در نما ایجاد گردد.

در طراحی داخلی و طراحی نما ، سبک انتخاب شده سبک مدرن می باشد و متریال به کار گرفته شده ، میکروسمنت و سنگ گرانیت کیت کت می باشد تا با خلوص خود هر چه بیشتر گویای سبک طراحی باشد.

در طراحی پلان و طراحی داخلی سعی بر آن شده تا با به حداقل رساندن فضای پرت، بهترین کاربری به فضا بخشیده شود، به صورتی که حتی از فضای زیر پله نیز به عنوان محلی برای نشیمن و پیچ و پفتی خودمانی استفاده شود، تمامی ستون ها با طراحی داخلی کاور شده ، تا فضایی یک دست را در طراحی داخلی به ارمغان آورد.

فضای لنداسکیپ با توجه به محل قرارگیری خودرو در جنوب شرقی و دسترسی نفر از جبهه شمالی ، ایده پردازی شد، و در ادامه محلی برای استراحت در حیاط ساختمان طراحی گردید که کلیه نیازهای کاربر از جمله : دورهمی ها، گپ و گفت، آپشزی و غیره را پاسخگو می باشد.

طراحی نما و طراحی داخلی به صورتی انجام شده تا کمترین هزینه اجرایی را به دنبال داشته باشد، به عنوان مثال احجام طراحی شده در نما با ۱۰ سانتی متر بیرون زدگی طراحی گردید تا کمترین هزینه اجرایی را در بر داشته باشد.

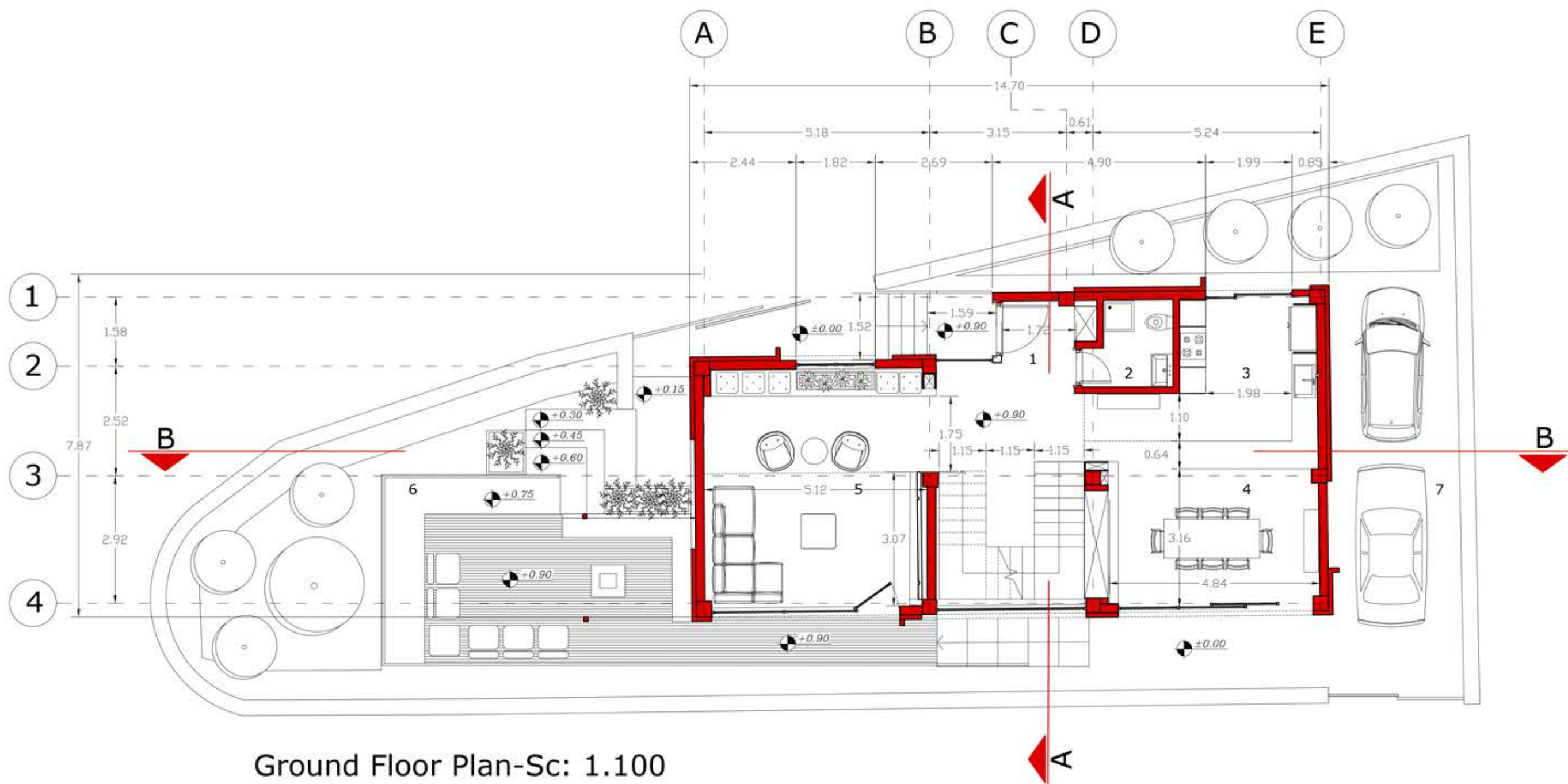


Ground Floor Plan-Sc: 1.100

Key Plan

1. Entrance
2. Wc
3. Kitchen
4. Dining Room
5. Living Room
6. Yard
7. Parking
8. Master Room
9. Balconey
10. Hall

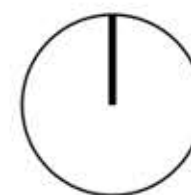


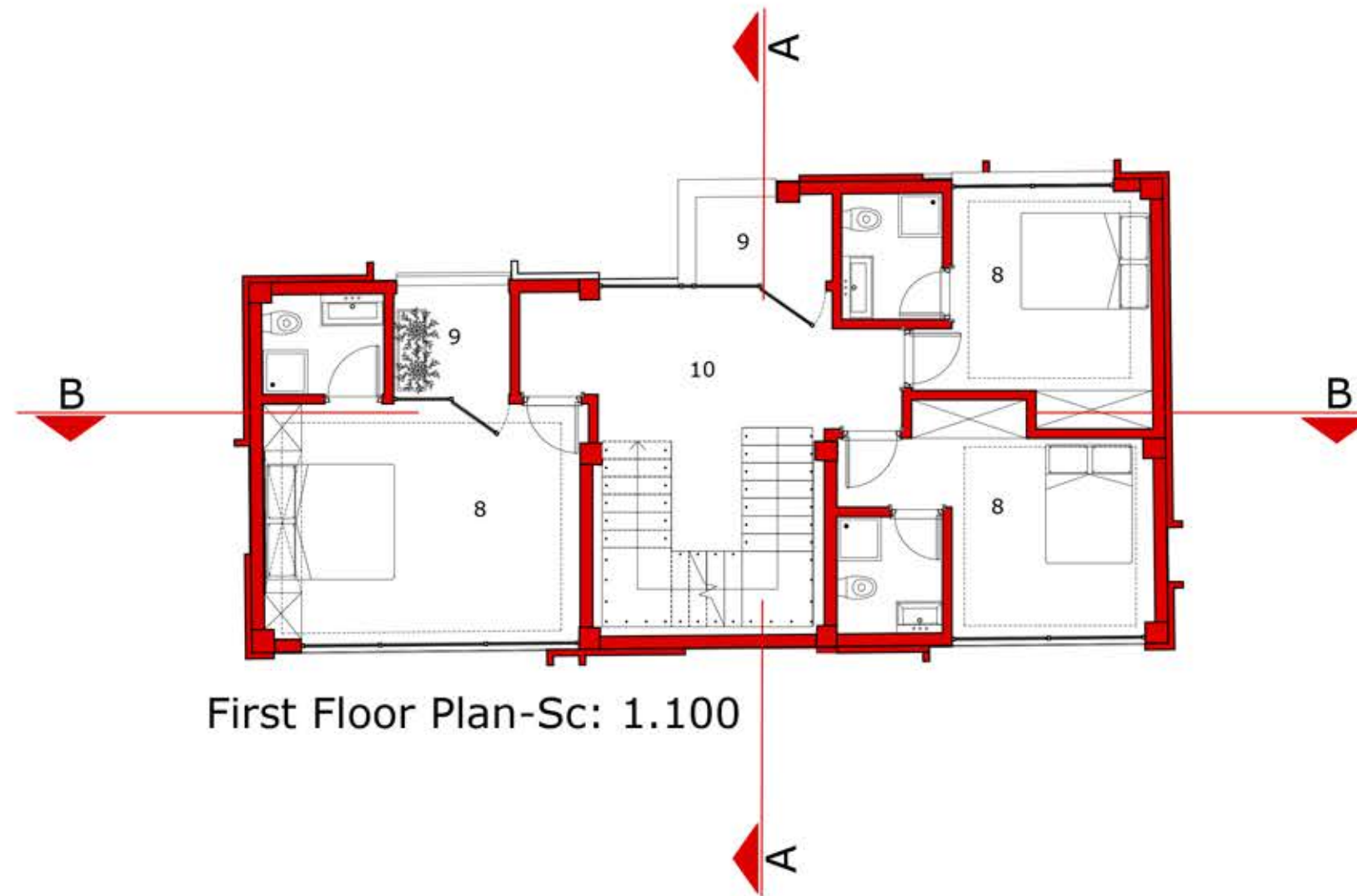


Ground Floor Plan-Sc: 1.100

Key Plan

1. Entrance
2. Wc
3. Kitchen
4. Dining Room
5. Living Room
6. Yard
7. Parking
8. Master Room
9. Balconey
10. Hall



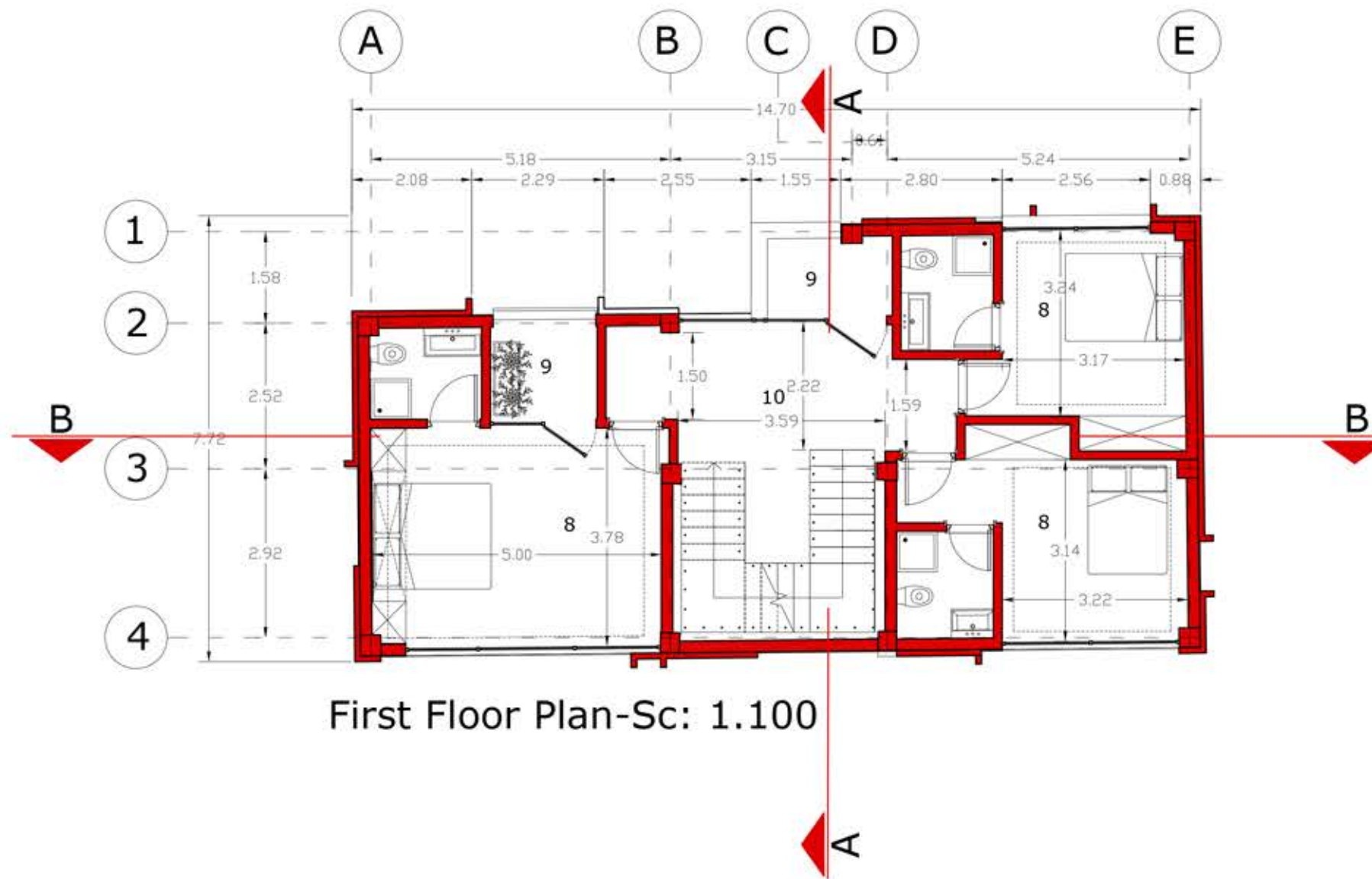


First Floor Plan-Sc: 1.100

Key Plan

- 1. Entrance
- 2. Wc
- 3. Kitchen
- 4. Dining Room
- 5. Living Room
- 6. Yard
- 7. Parking
- 8. Master Room
- 9. Balconey
- 10. Hall



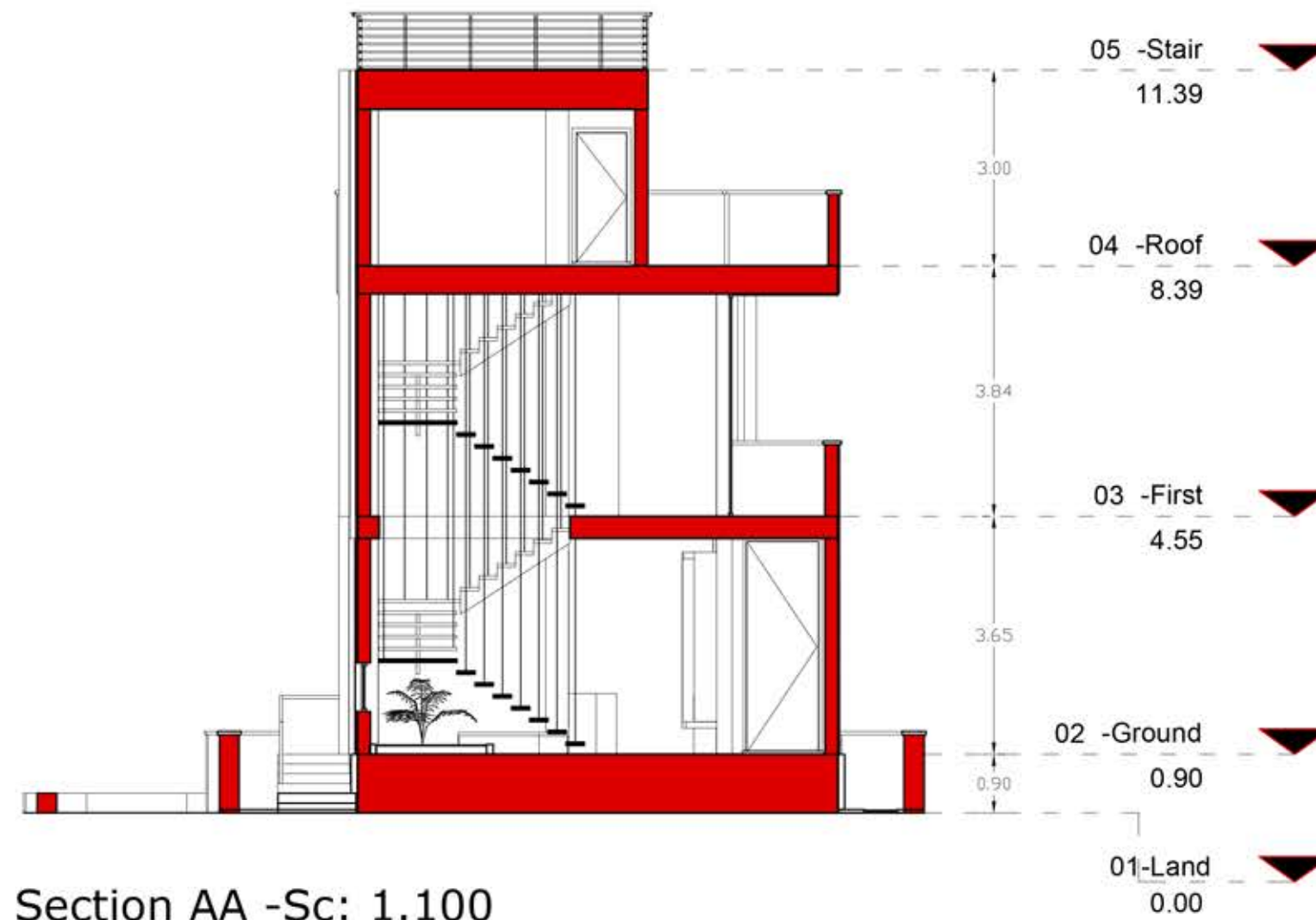


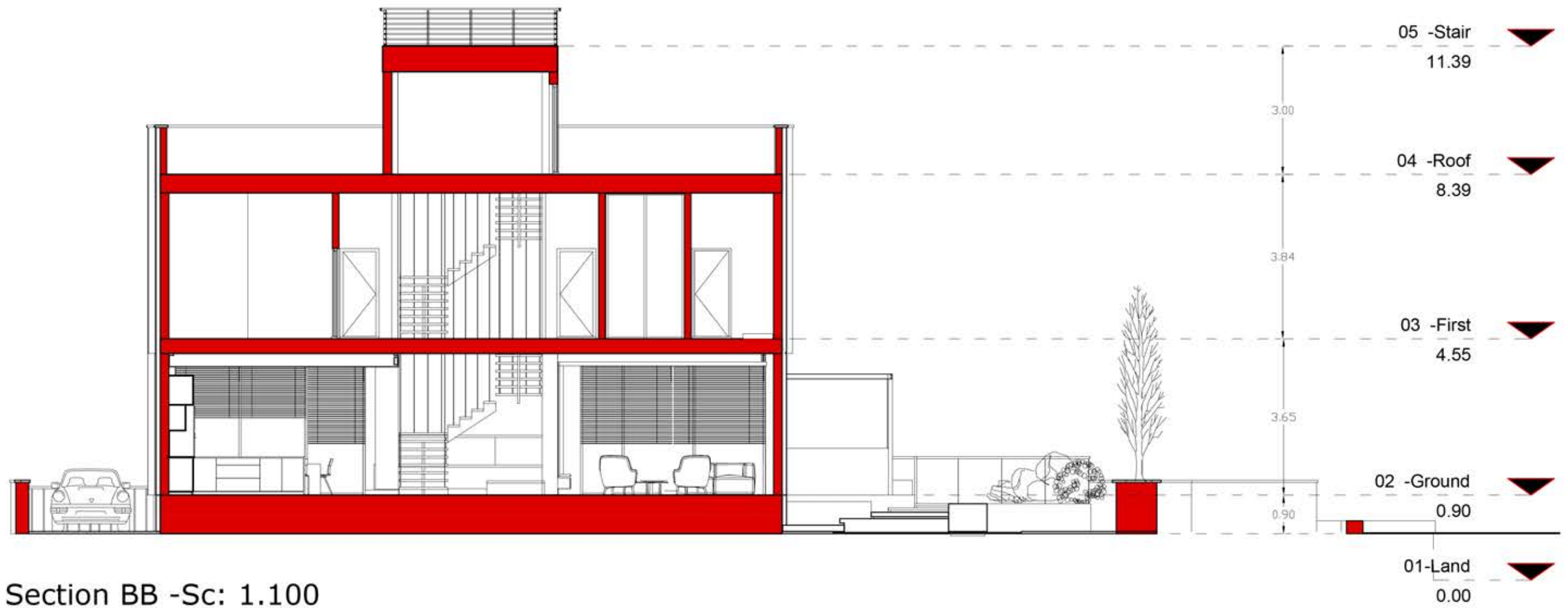
First Floor Plan-Sc: 1.100

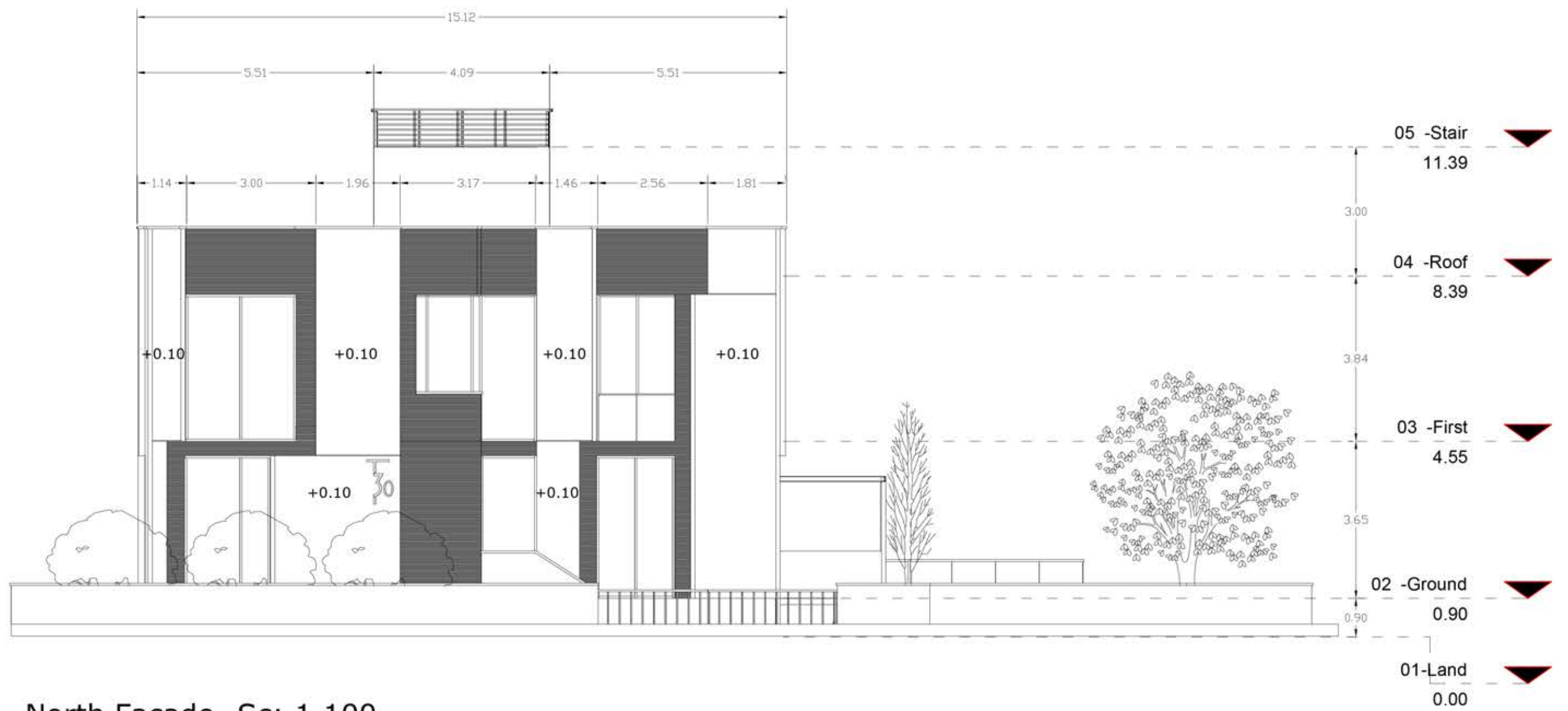
Key Plan

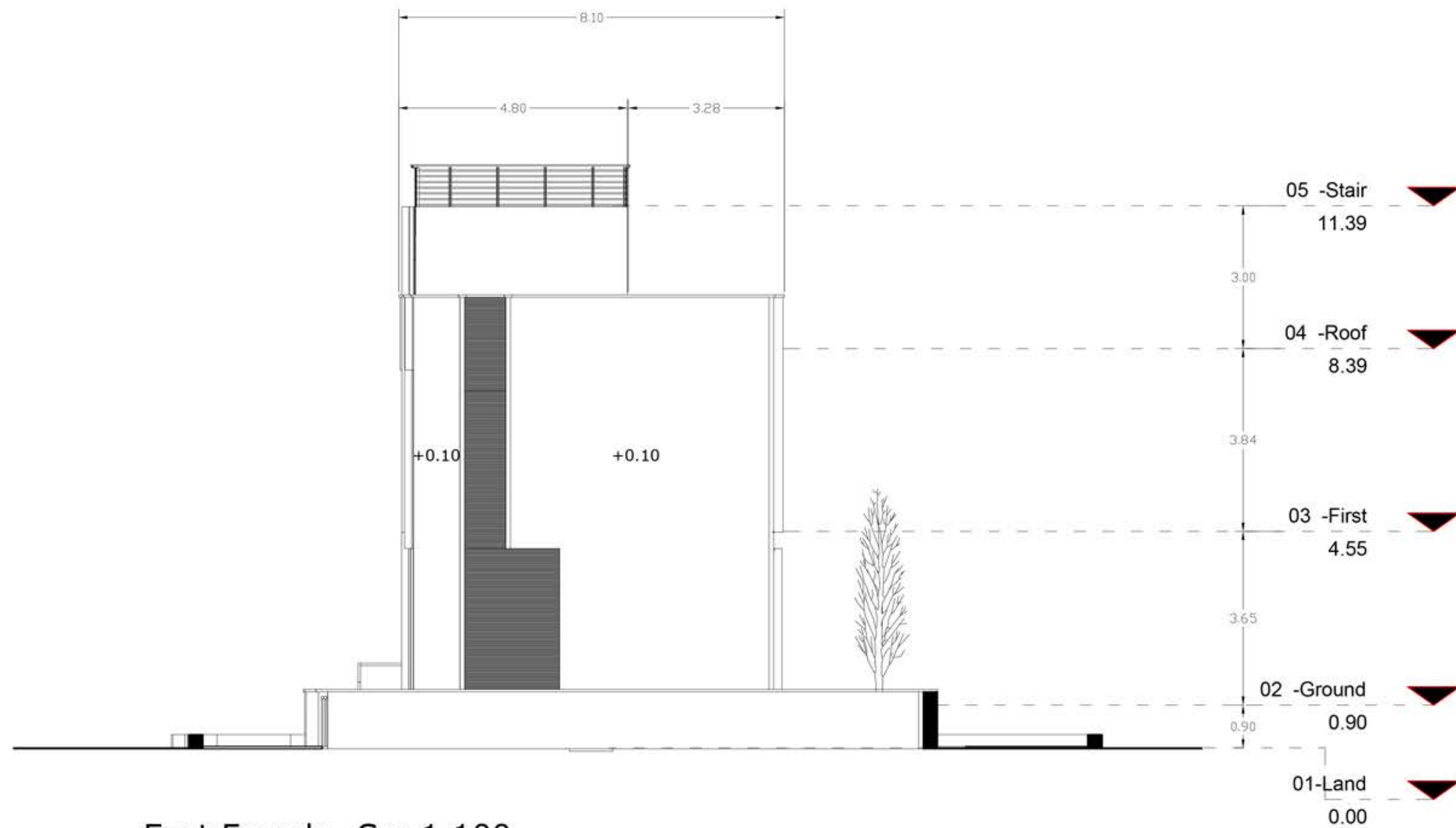
1. Entrance
2. Wc
3. Kitchen
4. Dining Room
5. Living Room
6. Yard
7. Parking
8. Master Room
9. Balconey
10. Hall



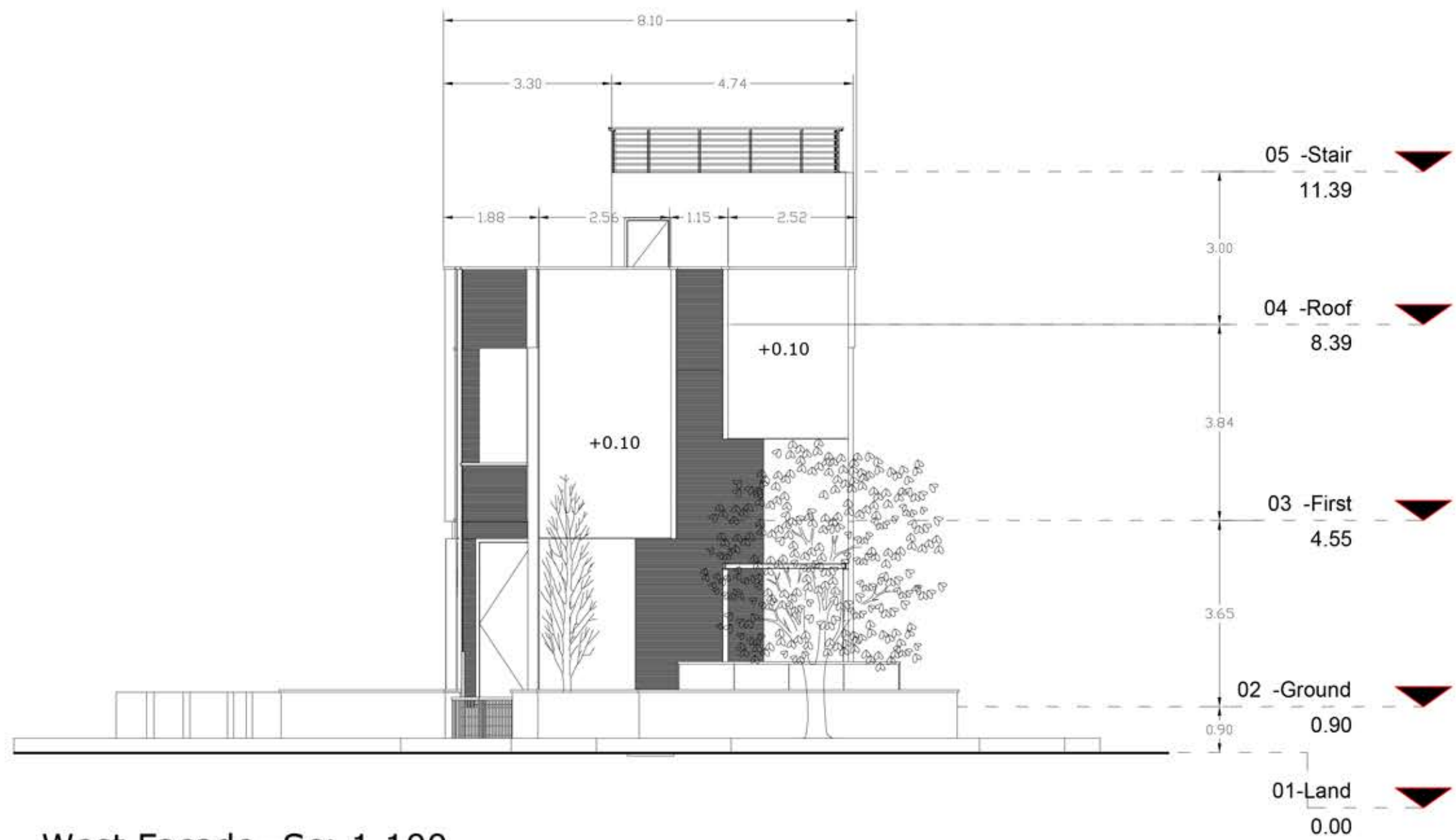




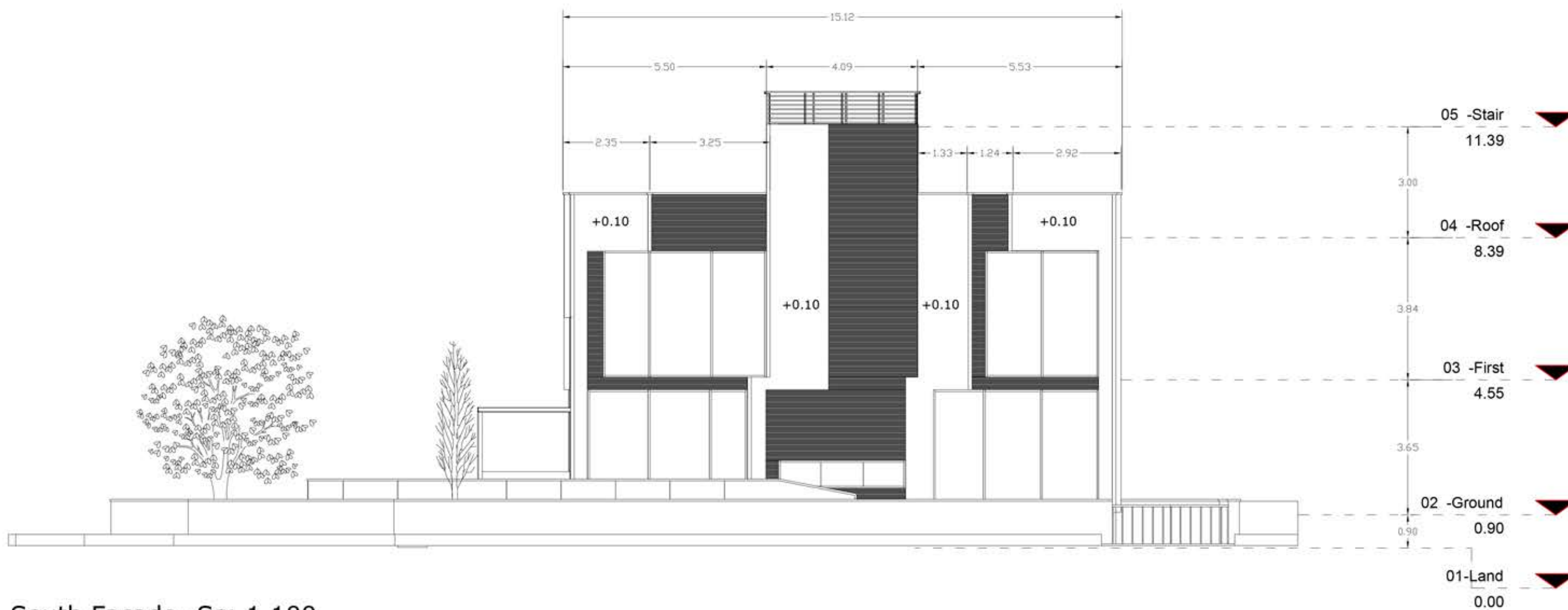




East Facade -Sc: 1.100



West Facade -Sc: 1.100



South Facade -Sc: 1.100





































