مجتمع واحد مسکونی دزاشیب

تهران -نیاوران

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZA HIP
BUIL ING

DEZA HIP
BUIL ING

DEZASHIP
SUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP
BUILDING

DEZASHIP

DEZASHIP

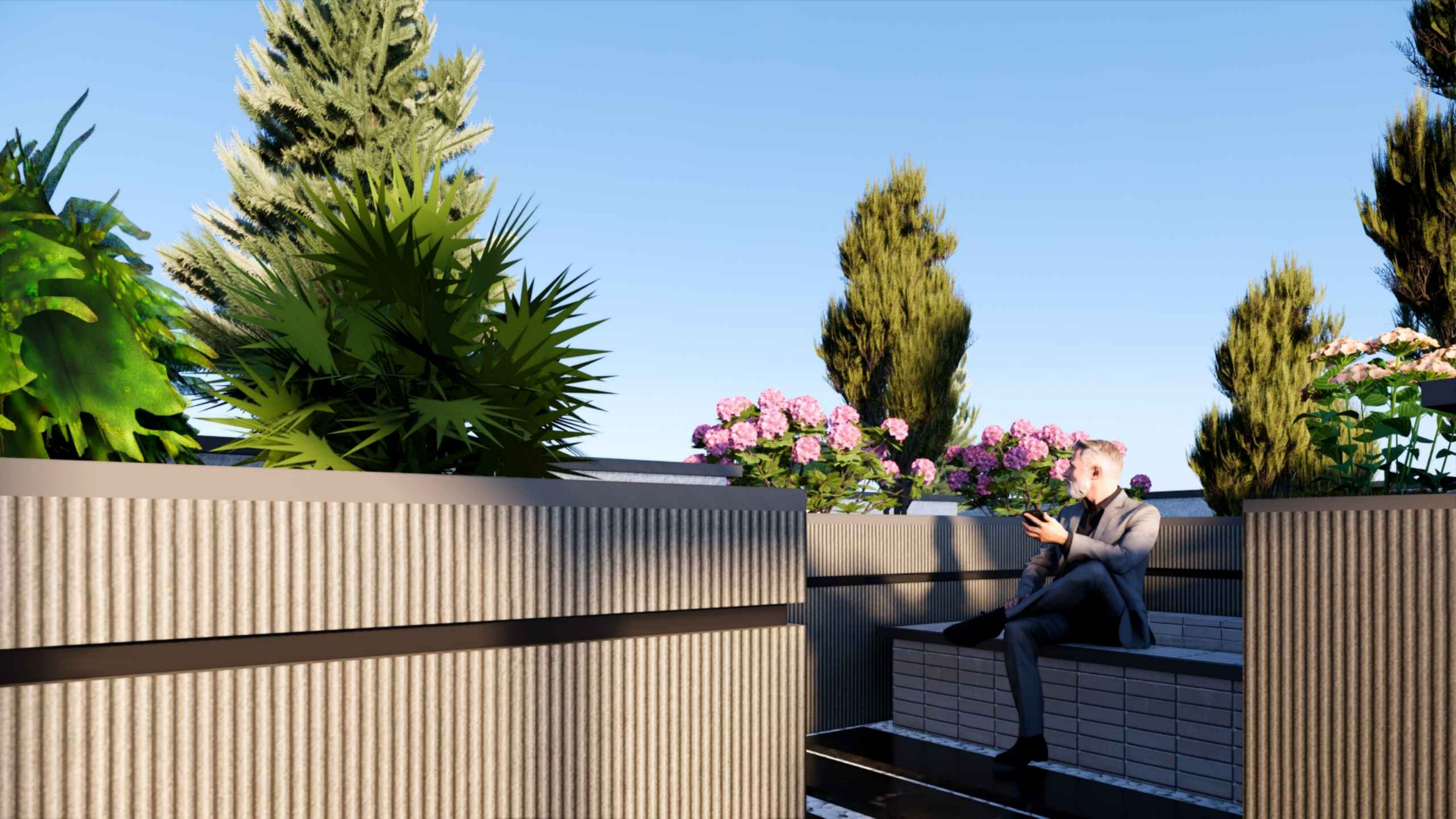
DEZASHIP

DEZASHIP
UILDING

DEZASHIP
UILDING

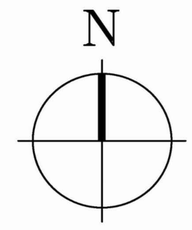
DEZASHIP
BUILDING

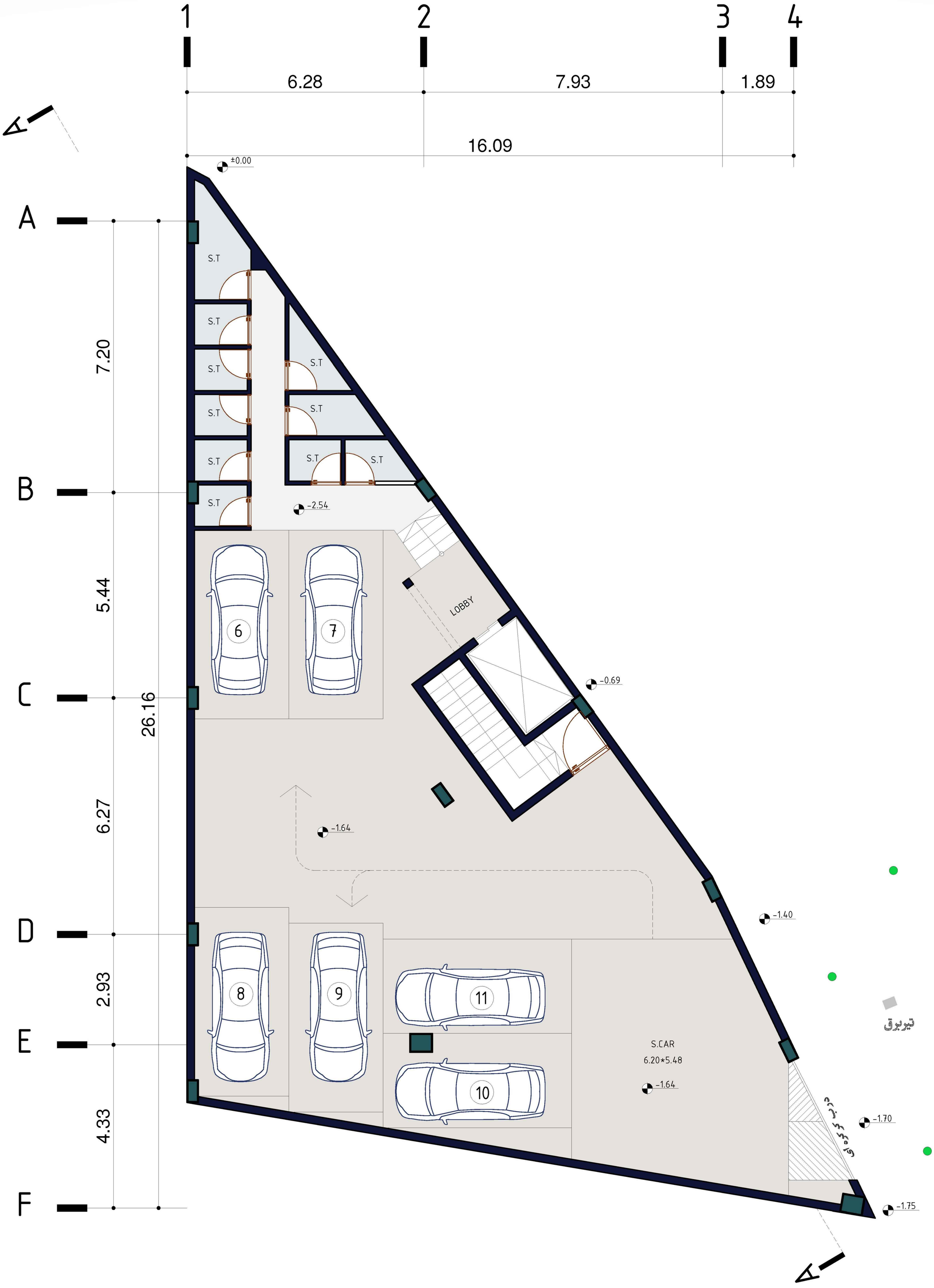
DEZASHIP
BUILDING



DEZASHIP RESIDENTIAL

DESIGN PLAN





LEVEL -1

FURNITURE PLAN

N

1 2 3 4

6.28 7.93 1.89

16.09

A B C D E F

7.20 5.44 26.16 6.27 2.93 4.33

±0.00

L : 9.54 m
SLOPE 18%

ENT.

LOBBY
12.66 M2

درب کرکره ای

-0.69

PARKING
+1.60
+5.20

-1.40

1 2 3 4 5

تیربرق

-1.75

LEVEL GF
FURNITURE PLAN

DEZASHIP RESIDENTIAL

DESIGN PLAN

N

1 2 3 4

6.28 7.93 1.89

16.09

A B C D E F

7.20 5.44 26.16 6.27 2.93 4.33

TERRACE
LIVING ROOM
TERRACE
D.ROOM
KITCHEN
W.C
ENT.
L.D
UNIT 2
80.76M2
TERRACE
BATH
BEDROOM
ENT.
UNIT 1
92.36M2
W.C
KITCHEN
D.ROOM
BATH
TERRACE
void
73.38
LIVING ROOM
BEDROOM
BATH
L.D
BEDROOM
TERRACE

تیربرق

A:81.00 m2

A:92.36 m2

LEVEL TYPICAL

FURNITURE PLAN

DEZASHIP RESIDENTIAL

DESIGN PLAN

N

1 2 3 4

6.28 7.93 1.89

16.09

A B C D E F

7.20 5.44 26.16 6.27 2.93 4.33

BATH
TERRACE
BEDROOM
TERRACE
LIVING ROOM
TERRACE
L.D
D.ROOM
ENT.
W.C
UNIT 2
80.76M2
TERRACE
BATH
BEDROOM
UNIT 1
92.36M2
W.C
void
73.38
D.ROOM
BATH
LIVING ROOM
TERRACE
BEDROOM
BATH
L.D
BEDROOM
TERRACE

A:81.00 m2

A:92.36 m2

ALT-UNIT NORTH

FURNITURE PLAN

جدول مساحت کلی مسابقه گروه بنیان

کاربری / طبقات	مسکونی			راه پله + آسانسور+لابی	پارکینگ	انبار		مساحت کل طبقه
	واحد	مساحت	مساحت واحدها	مساحت	تعداد	واحد	مساحت	مساحت
زیرزمین ۱-	–	–	–	–	6	10	2.35	252.02
همکف	–	–	–	41.13	5	–	–	252.02
اول	2	169.96	واحد۱: 91.33 واحد۲: 78.63	22.99	–	–	–	192.95
دوم	2	169.96	واحد۱: 81.67 واحد۲: 83.78	22.99	–	–	–	192.95
سوم	2	169.96	واحد۱: 81.67 واحد۲: 83.78	22.99	–	–	–	192.95
چهارم	2	169.96	واحد۱: 81.67 واحد۲: 83.78	22.99	–	–	–	192.95
پنجم	2	169.96	واحد۱: 81.67 واحد۲: 83.78	22.99	–	–	–	192.95
جمع	مجموع مساحت مسکونی			–	مجموع تعداد پارکینگ	مجموع مساحت انبار		مساحت کل مجموعه
	10	849.80		–	11	10	25.30	1,468.79

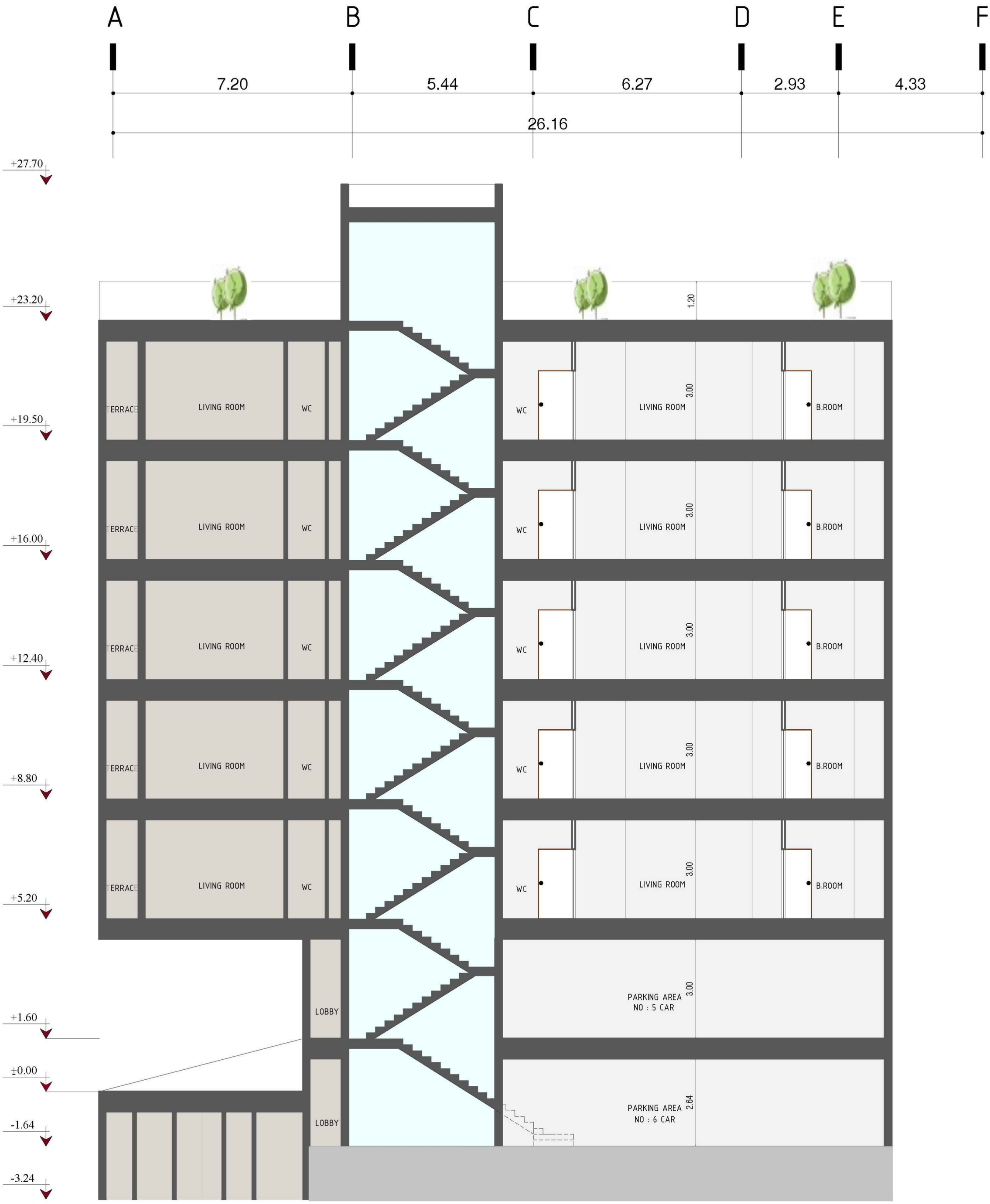
دیوارهای مشترک بین فضای مسکونی و مشاعات(راه پله،آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود

نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست

لطفا پلی لاین مساحت کل طبقه و واحدهای مسکونی در فایل اتوکد ترسیم شود

DEZASHIP RESIDENTIAL

DESIGN PLAN

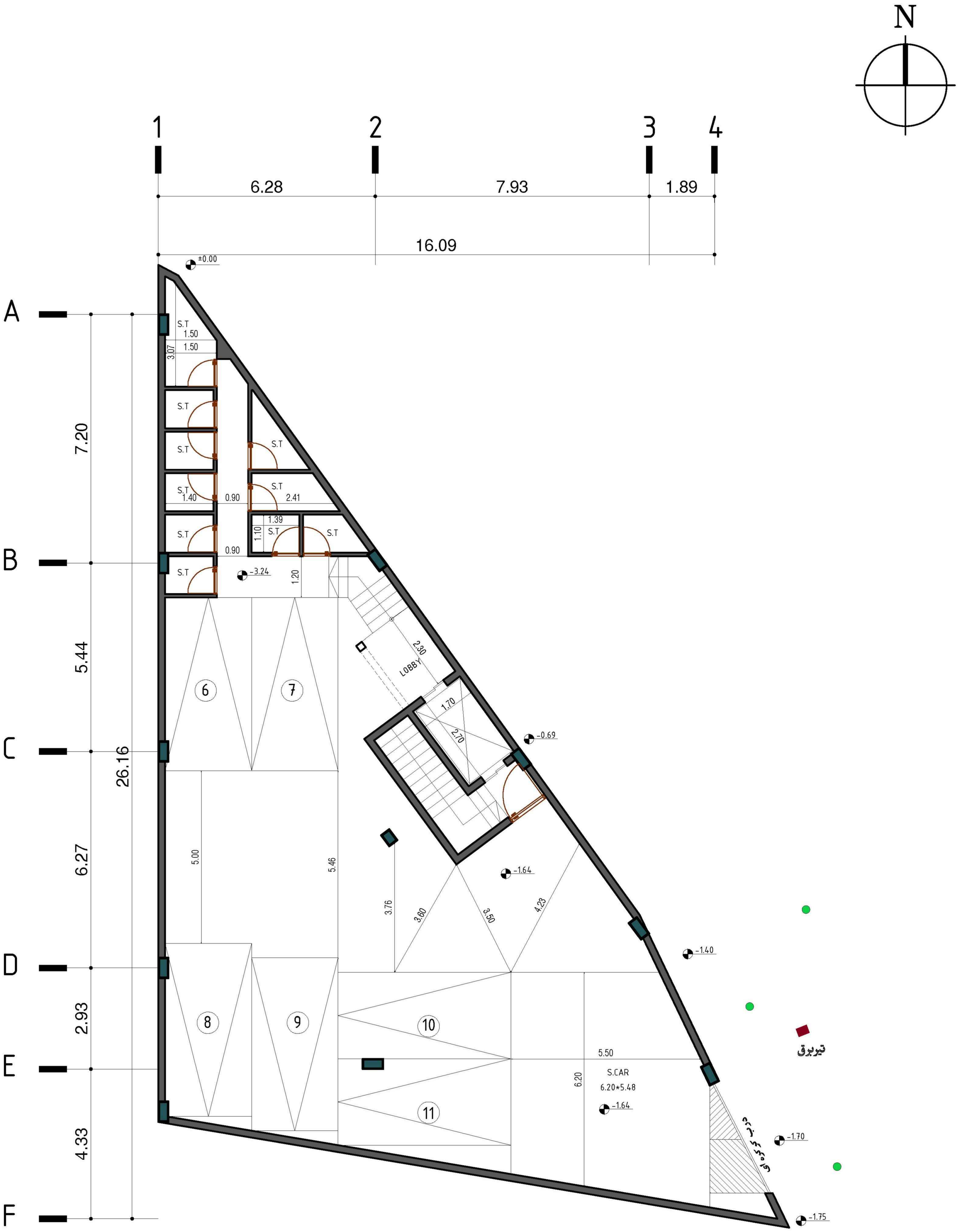


SECTION A-A

N
1
2
3
4
6.28
7.93
1.89
16.09
A
B
C
D
E
F
7.20
5.44
26.16
6.27
2.93
4.33
PERGOLA
B.R
LOBBY
B.R
DINING
PERGOLA
void
73.38

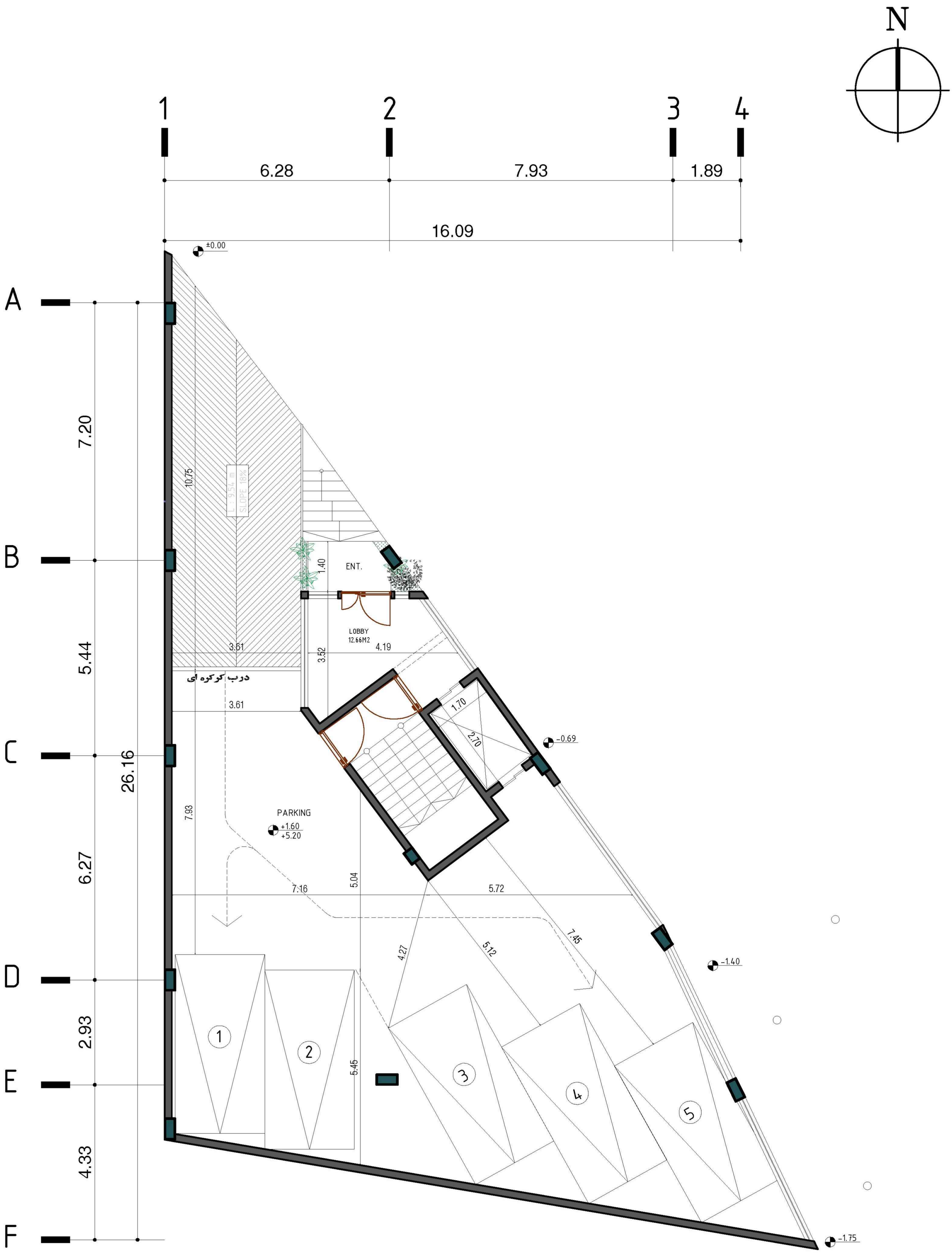
DEZASHIP RESIDENTIAL

DESIGN PLAN



LEVEL -1

DIMENSION PLAN


N
1
2
3
4
6.28
7.93
1.89
16.09
A
B
C
D
E
F
7.20
5.44
26.16
6.27
2.93
4.33
±0.00
10.75
L 9.54 m
SLOPE 18%
1.40
ENT.
LOBBY
12.66M2
4.19
3.52
3.61
درب کرکره ای
3.61
1.70
2.70
-0.69
PARKING
+1.60
+5.20
7.93
7.16
5.04
5.72
4.27
5.12
7.45
-1.40
5.45
1
2
3
4
5
-1.75

LEVEL TYPICAL
DIMENSION PLAN