

keyRAVOOS

residential building



keyRAVOOS

residential building



south elevation

keyRAVOOS

residential building



KEYRAVOOS

residential building



KEYRAVOOS

residential building



keyRAVOOS

residential building



parking entrance

KEYRAVOOS

residential building



EAST Elevation

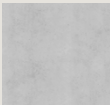
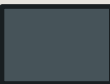
keyRAVOOS

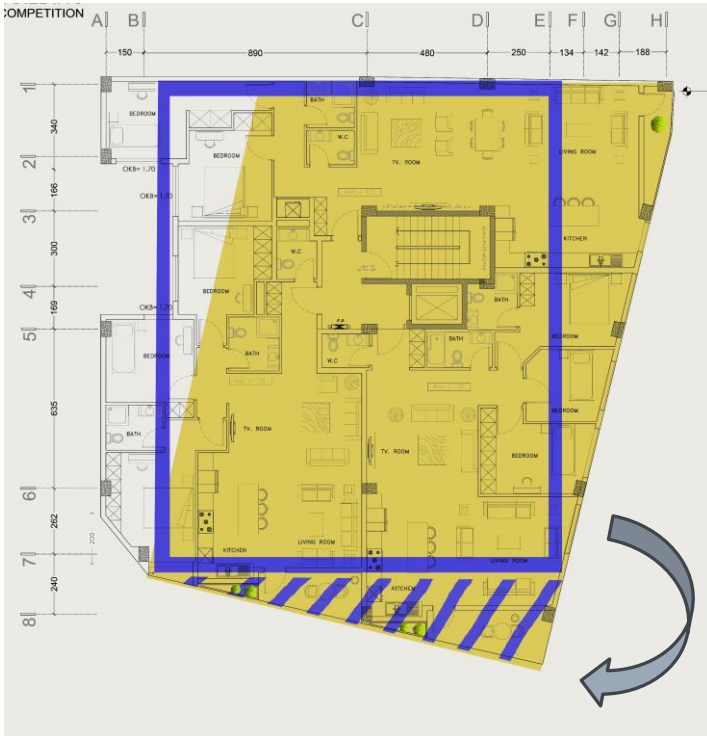
residential building



south elevation

۵-۳ ارائه جدول رنگ و مصالح

درصد پوشش نما	کد رنگی	مشخصات آماری مصالح و رنگ
۳۰٪		سیمان طرح شانه ای (با پوشش نانو مقاوم در برابر رطوبت)
۲۰٪		سنگ طوسی
۳۰٪		شیشه دو جداره
۵٪		فلشینگ دودی
۱۵٪		سنگ چرمی دودی طبقات پارکینگ



کانسپت طراحی پلان این پروژه با ساختاری خارج از خطوط متعارف شکل گرفته است؛ صفه‌ای با زوایای مایل که چالش اصلی آن، تعریف فضایی منظم و قابل استفاده درون یک فرم غیرقرینه بود. در پاسخ به این چالش، طراحی داخلی بر اساس خطوط نود درجه سازمان‌دهی شد، و همین تضاد، پایه‌ی کانسپت معماری را شکل داد.

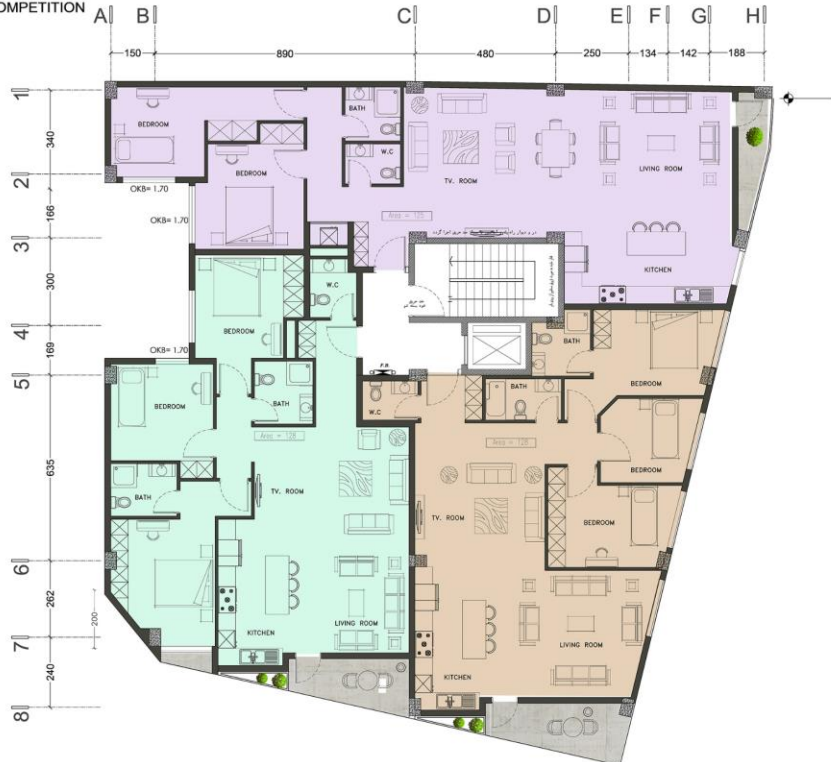
در طراحی نما، این زوایا نه تنها حفظ شدند بلکه به فرصتی برای خلق بالکن‌هایی با جلوه‌آمدگی‌هایی هدفمند تبدیل شدند؛ صفه‌اتی که گویی از پوسته‌ی اصلی بیرون زده‌اند. این مجسمه‌ها در نمای جنوب‌شرقی پروژه، ترکیبی چشم‌نواز از سادگی و پویایی ایجاد کرده‌اند.

مرکزی مینیمال اما گویا، که پروژه را در عین محاصر بودن، شافص و متمایز می‌سازد.

concept of project



KEYKAVOOS
BUILDING
COMPETITION



4/6

پلان طبقات اول تا پنجم
پلان مبلمان

KEYKAVOOS

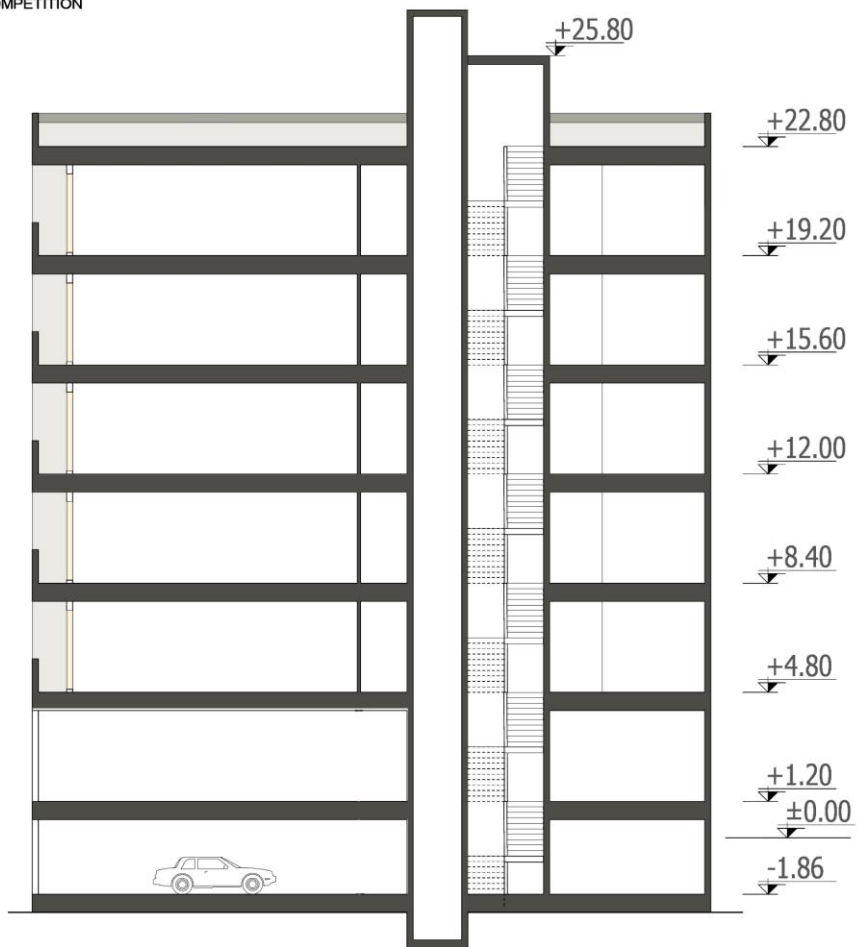
residential building

با توجه به الزام طراحی سه واحد با مترážهای نزدیک به هم و محدودیت نورگیری از دو جبهه، پیدمان پلان با در نظر گرفتن موقعیت ثابت پله و آسانسور، بر پایه‌ی پلان موجود شکل گرفت. پس از بررسی جایگزینی‌های مختلف، تصمیم بر آن شد که با حفظ ساختار کلی، اصلاحاتی در جهت ارتقاء کیفیت فضایی صورت گیرد؛ از جمله بهبود نورگیری واحد شمالی با دریافت نور بیشتر و بازنگری در سازمان‌دهی فضاهای داخلی.

south elevation



KEYKAVOOS
BUILDING
COMPETITION



معماری و طراحی

KEYKAVOOS

residential building

section