



TADBIR BONYAN BADI

استودیو معماری تدبیر بنیان بدیع



@TBB.BADII

استودیو معماری تدبیر بنیان بدیع

استودیو معماری تدبیر بنیان بدیع با شماره ثبت ۱۴۰۰۷۹۴۹۳۶۴ ، توسط زهرا بدیعی فارغ التحصیل کارشناسی ارشد معماری از دانشگاه علم و صنعت در سال ۱۳۹۶ تاسیس شد. خدمات ارائه شده در طی این سال ها شامل محدوده گسترده ای از پروژه ها در سطوح، مقیاس و زمینه های مختلف بوده است.

در استودیو معماری بدیع، تلاش می شود تا اهداف عالی پروژه ها در طراحی ، اجرا و بهره برداری با بهره وری بالا و بهینه سازی زمان و هزینه انجام گیرد در این مسیر رابطه نزدیک و حرفه ای بین ،معماری، سازه، تاسیسات و کنترل پروژه، ایده های طراحی شده را به واقعیت تبدیل می کند.

سادگی ، خلوص و خوانایی طراحی و اجرایی بودن آنها همواره کمک کرده است تا اکثر پروژه ها رنگ واقعیت بگیرند و تجربه های جدید طراحی برای مخاطبان هدف اعم از کارفرمایان و کاربران ملموس تر شود. علاوه بر این و در کنار مرحله طراحی برنامه ریزی دقیق یک پروژه توسط یک تیم حرفه ای و بهره گیری از نرم افزارهای پیشرفته نقش اصلی را در تکمیل پروژه ها ایفا می کنند جستجوی ایده های نو و خلاقانه در قالب ایجاد یک نوع معماری ساده و مانا هدف بلندی است که ما همواره به دنبال آن هستیم.

استودیو معماری تدبیر بنیان بدیع

سوابق:

- شرکت تدبیر بنیان بدیع (از سال ۱۳۹۶ تا کنون)
- همکاری با دفتر Fact Homes در کانادا (از سال ۱۳۹۷ تا کنون)
- همکاری با دفتر DIAN Architecture در کالیفرنیا (از سال ۱۳۹۸ تا کنون)

راه های ارتباطی:

09124851236 - 02177837511



Badii.Zahra@gmail.com

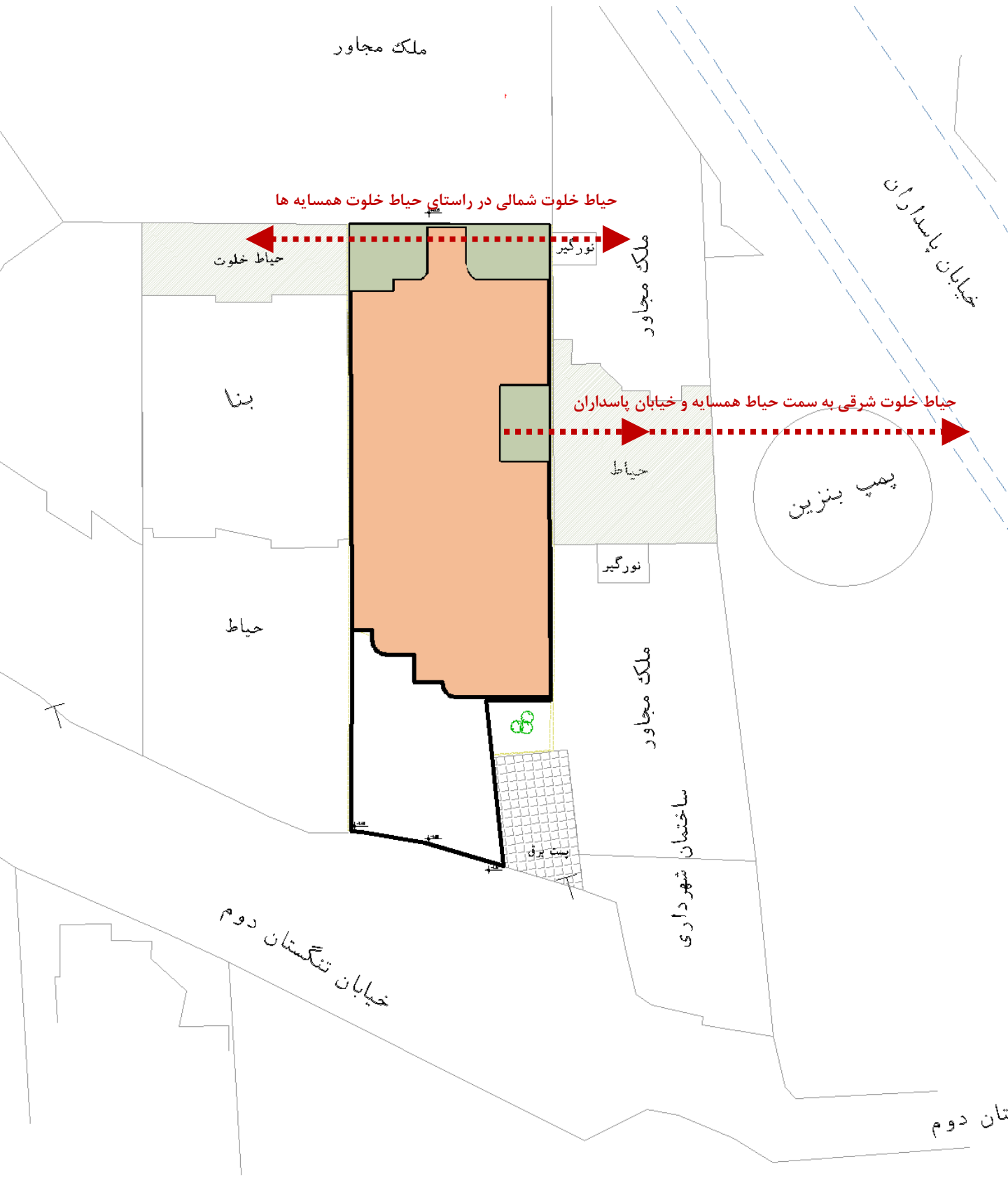


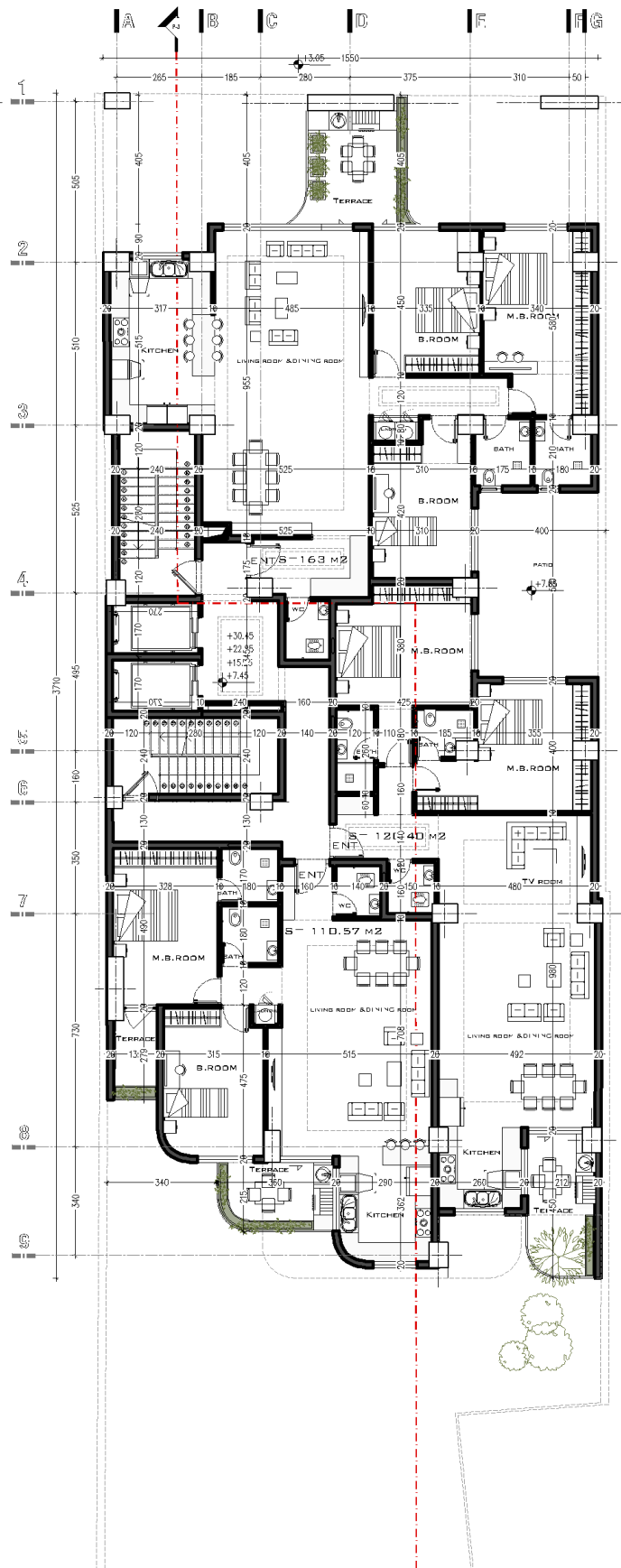
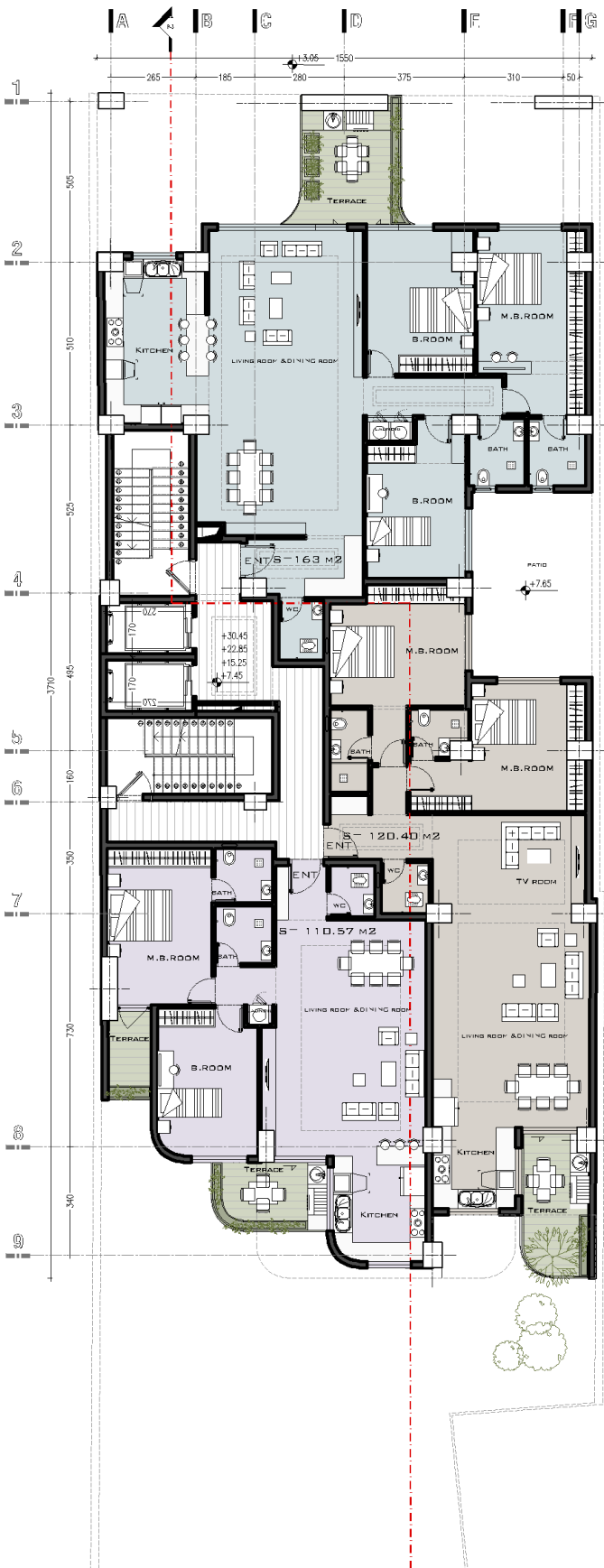
@TBB.BADII



ساختمان مسكونے مدرنا

MODERNA RESIDENTIAL
APARTMENT

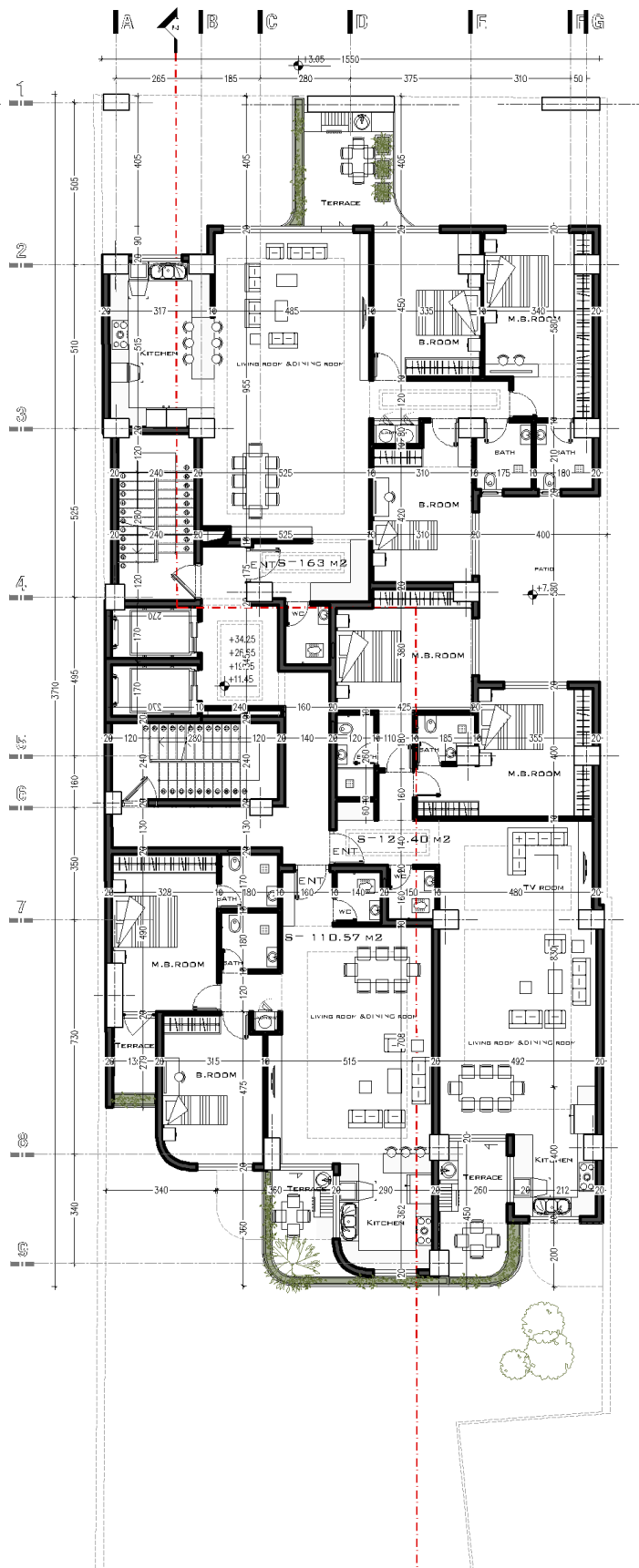




ساختمان مسکونی مدرنا

MODERNA RESIDENTIAL APARTMENT

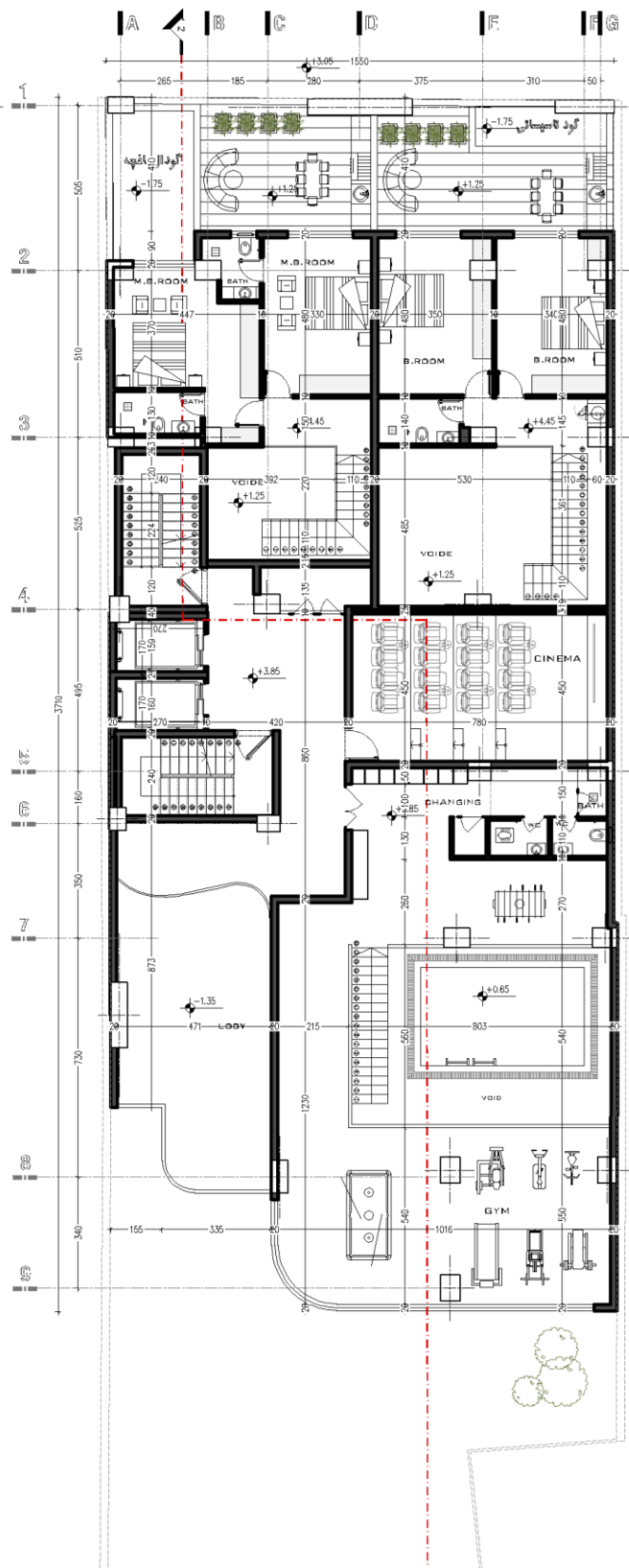
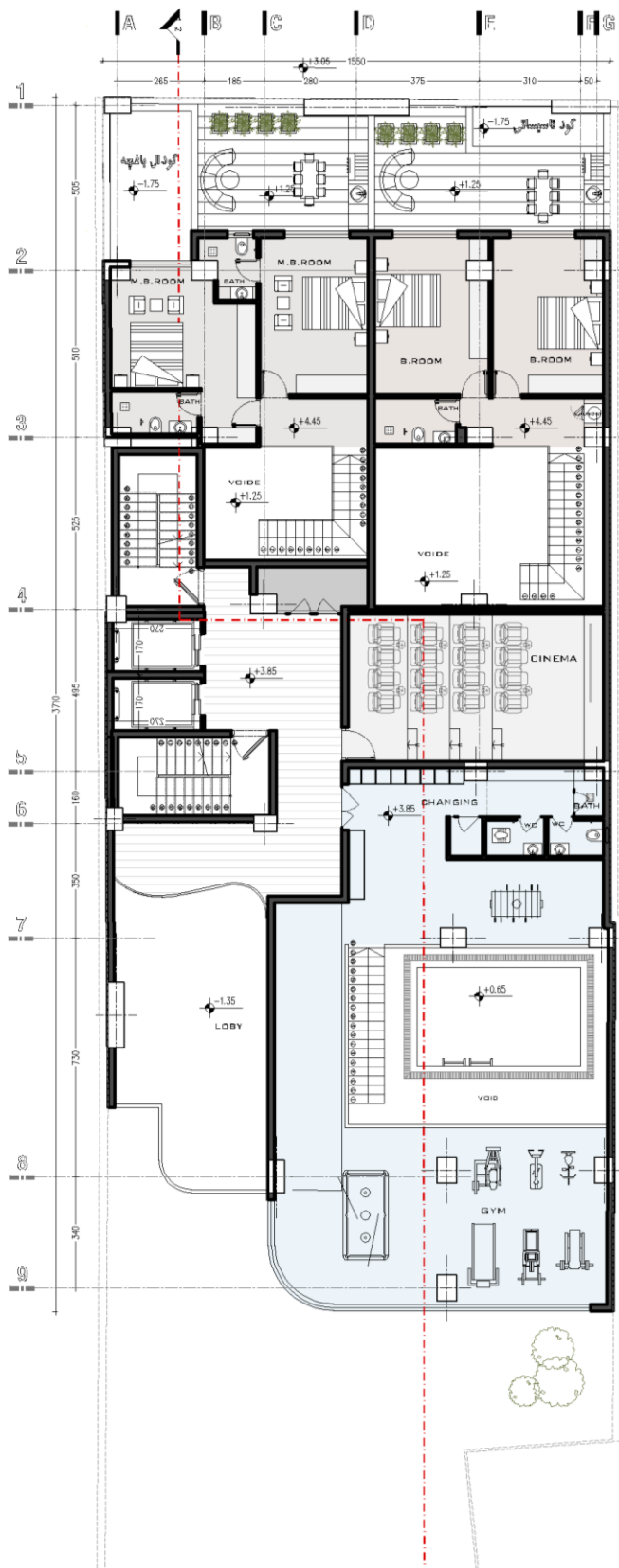
پلان مبلمان و اندازه گذاری طبقات زوج

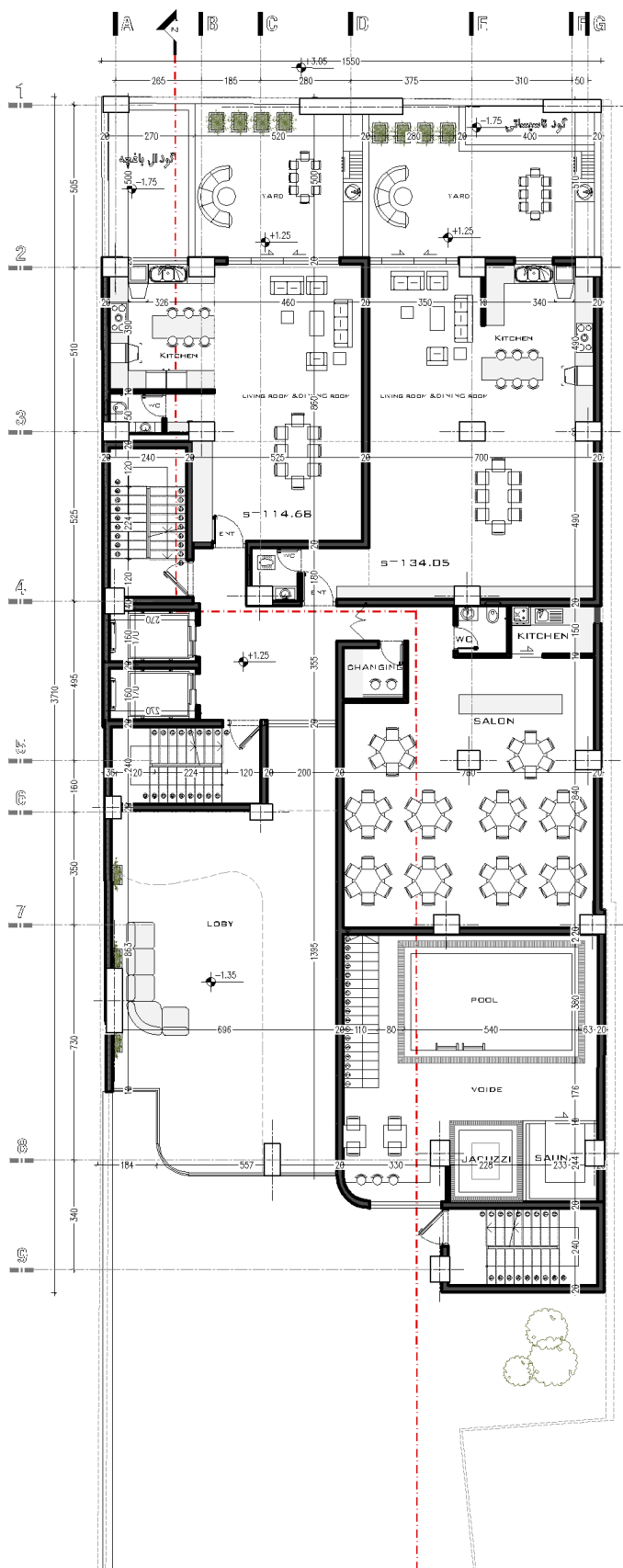
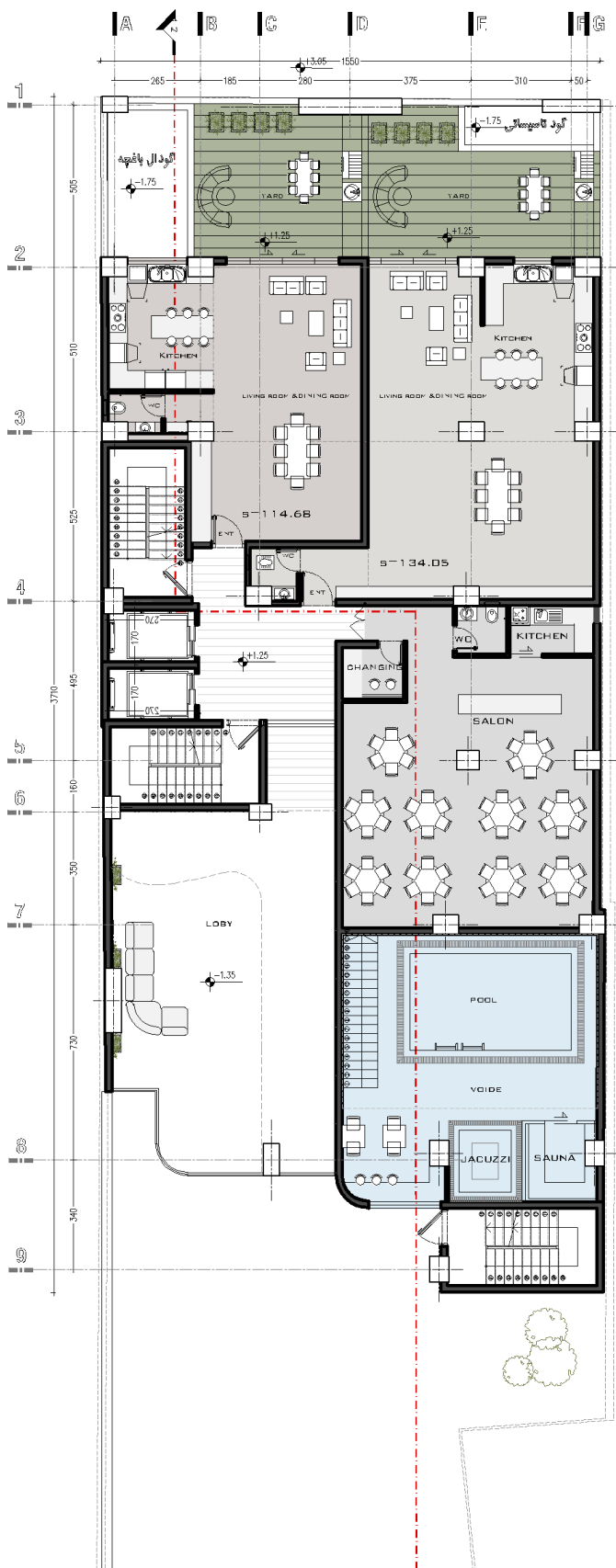


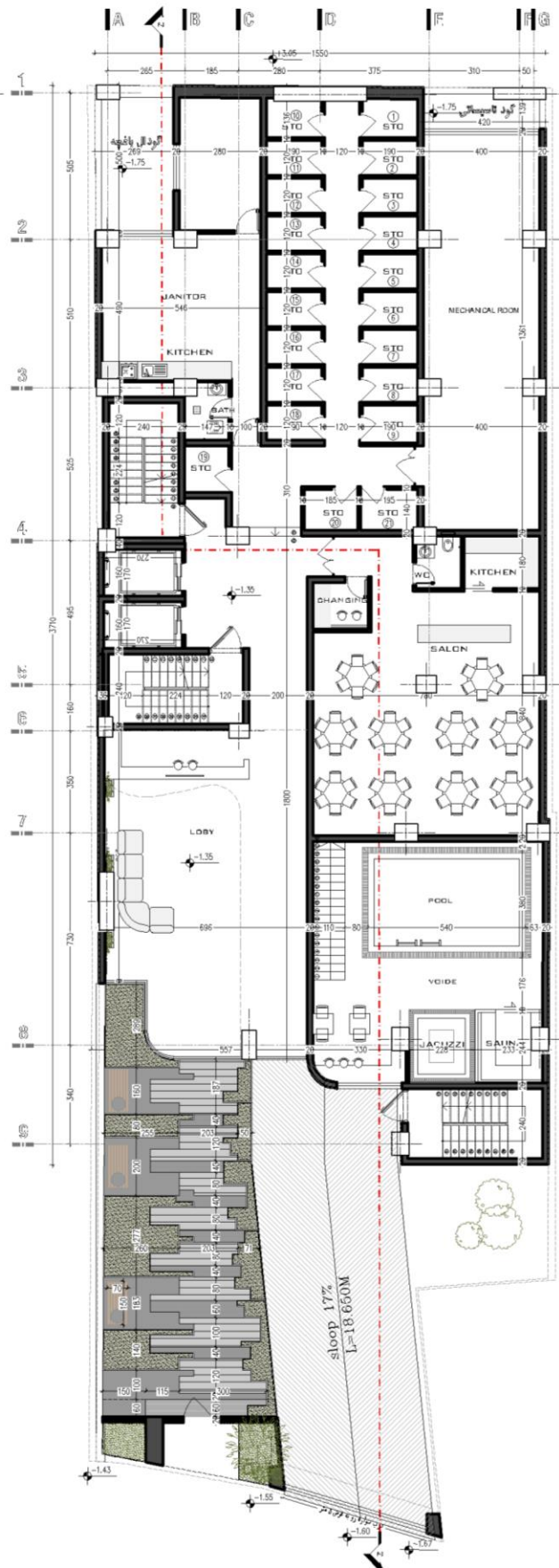
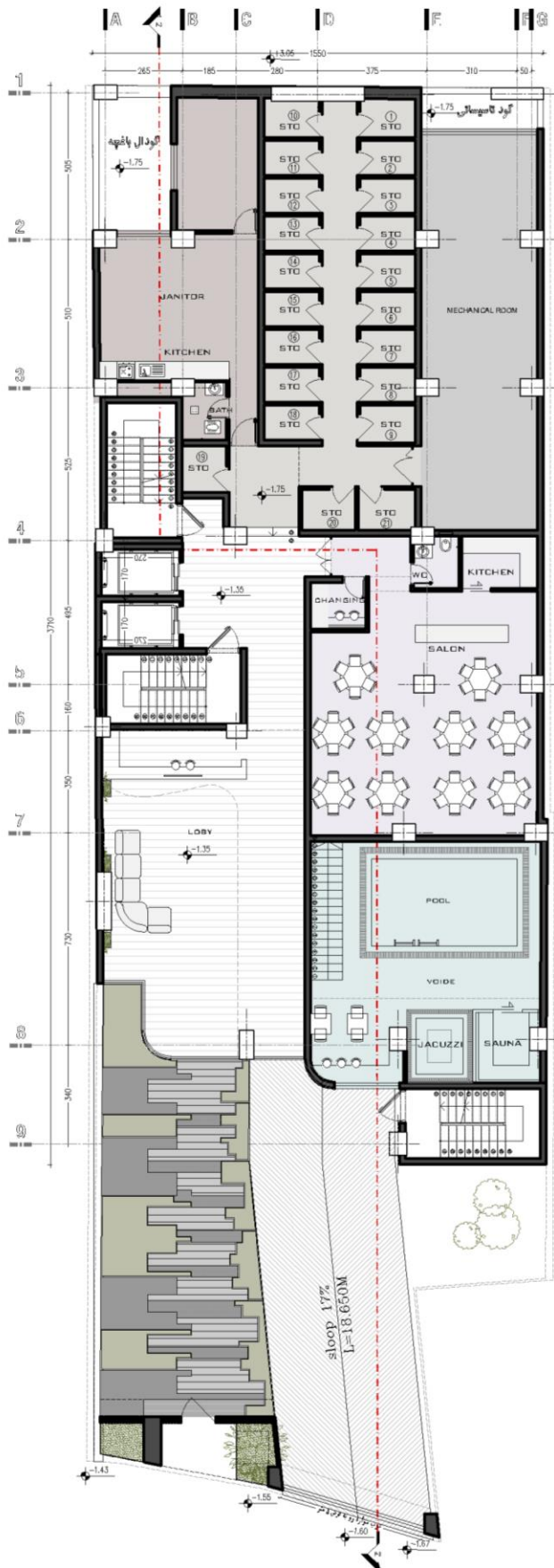
ساختمان مسکونی مدرنا

MODERNA RESIDENTIAL APARTMENT

پلان مبلمان و اندازه گذاری طبقات فرد



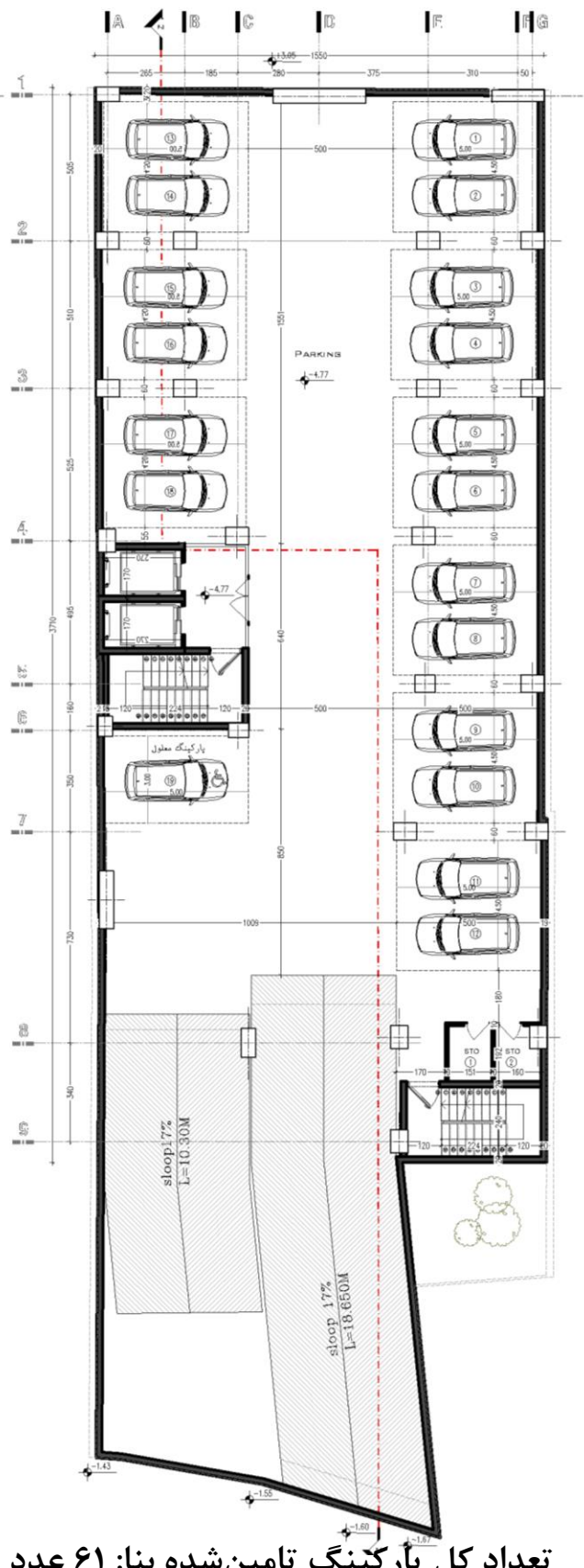
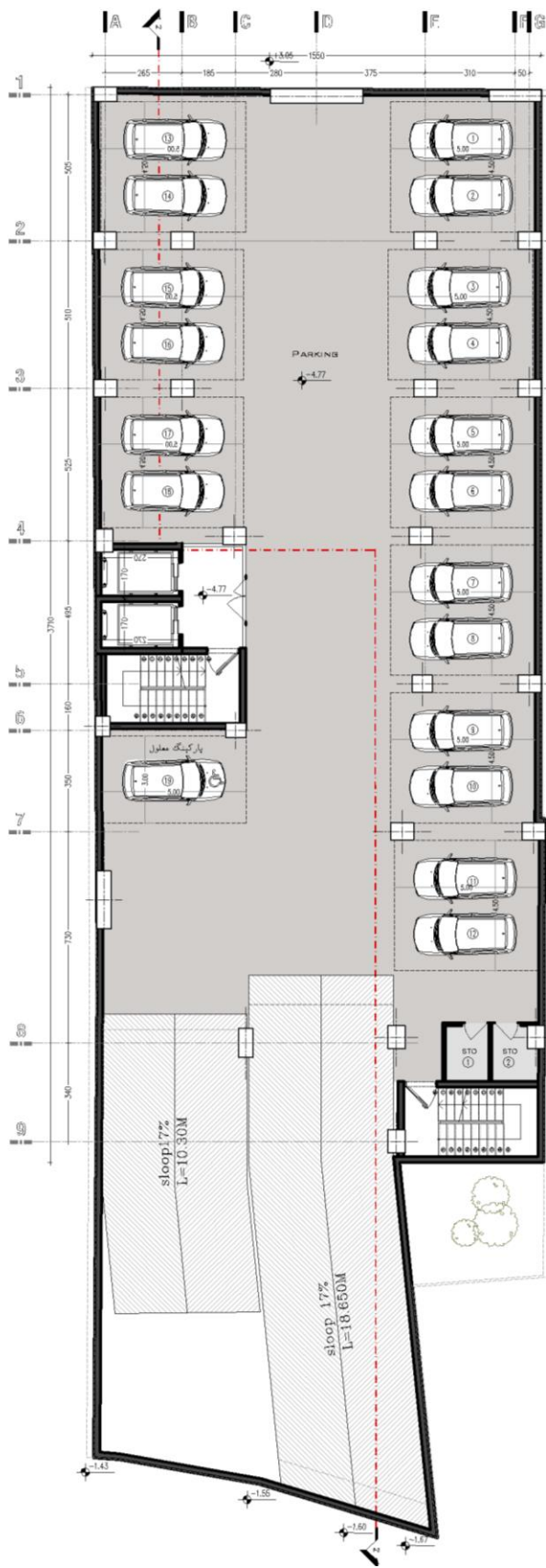




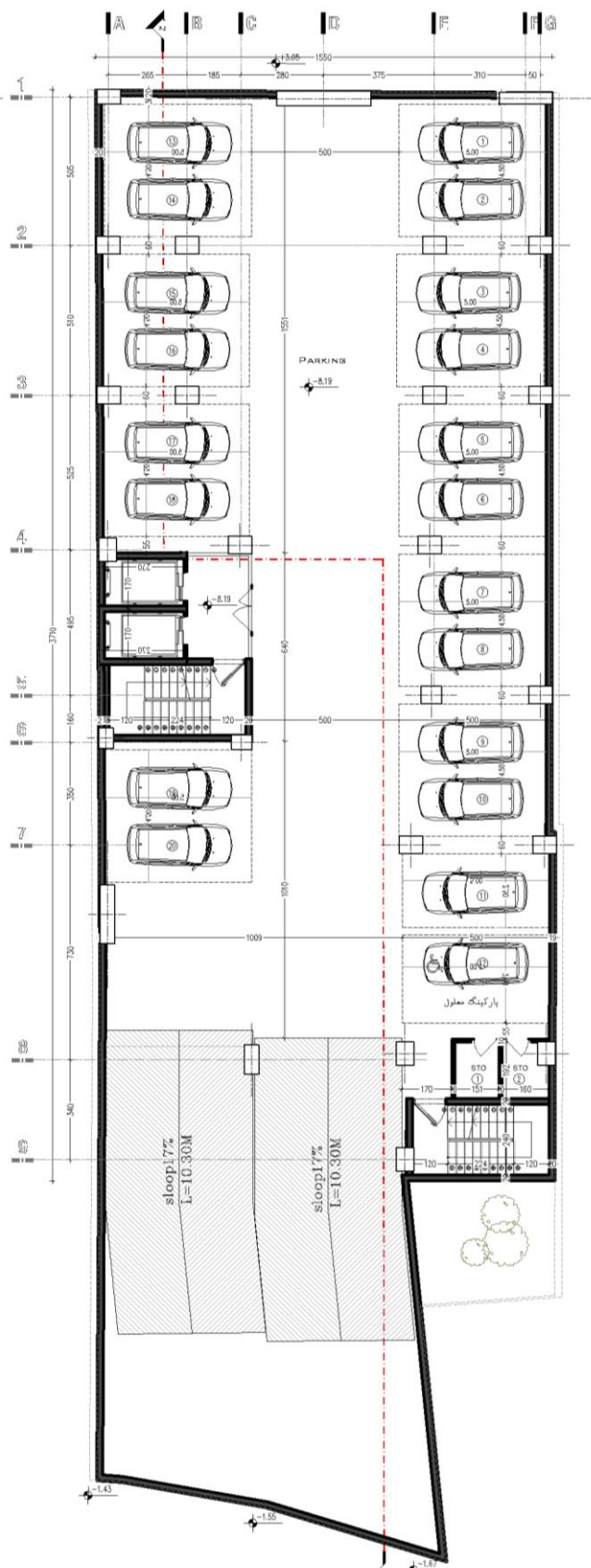
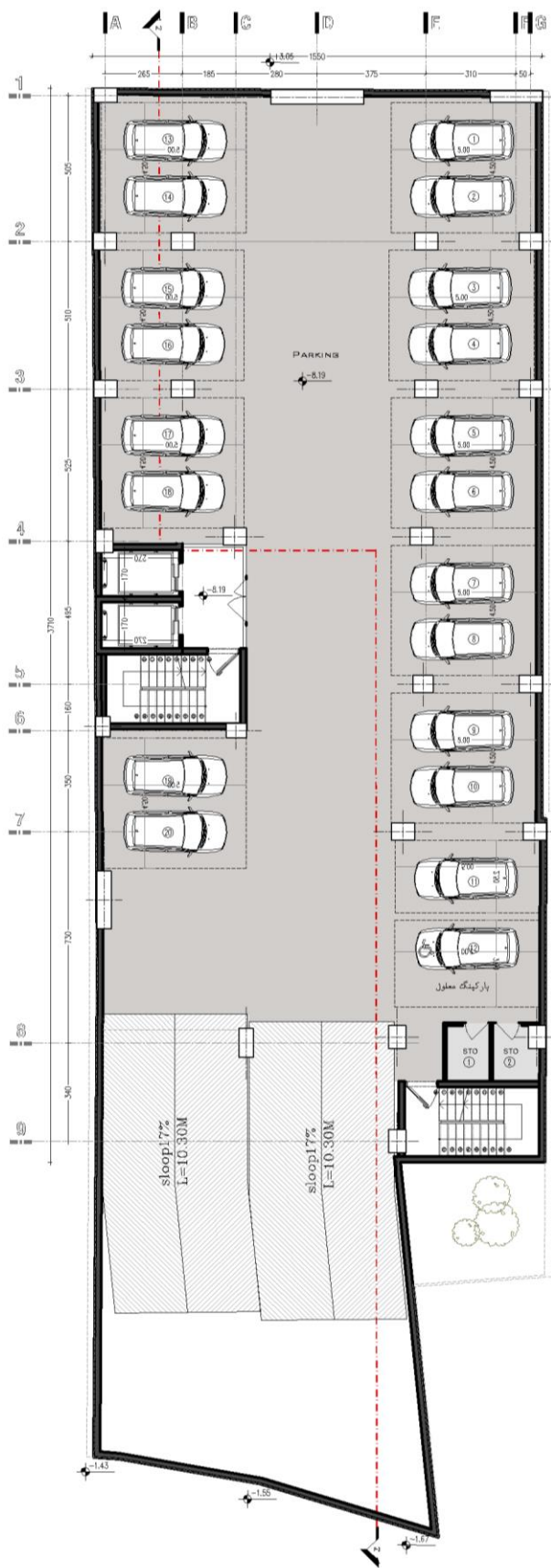
ساختمان مسکونی مدرنا

MODERNA RESIDENTIAL APARTMENT

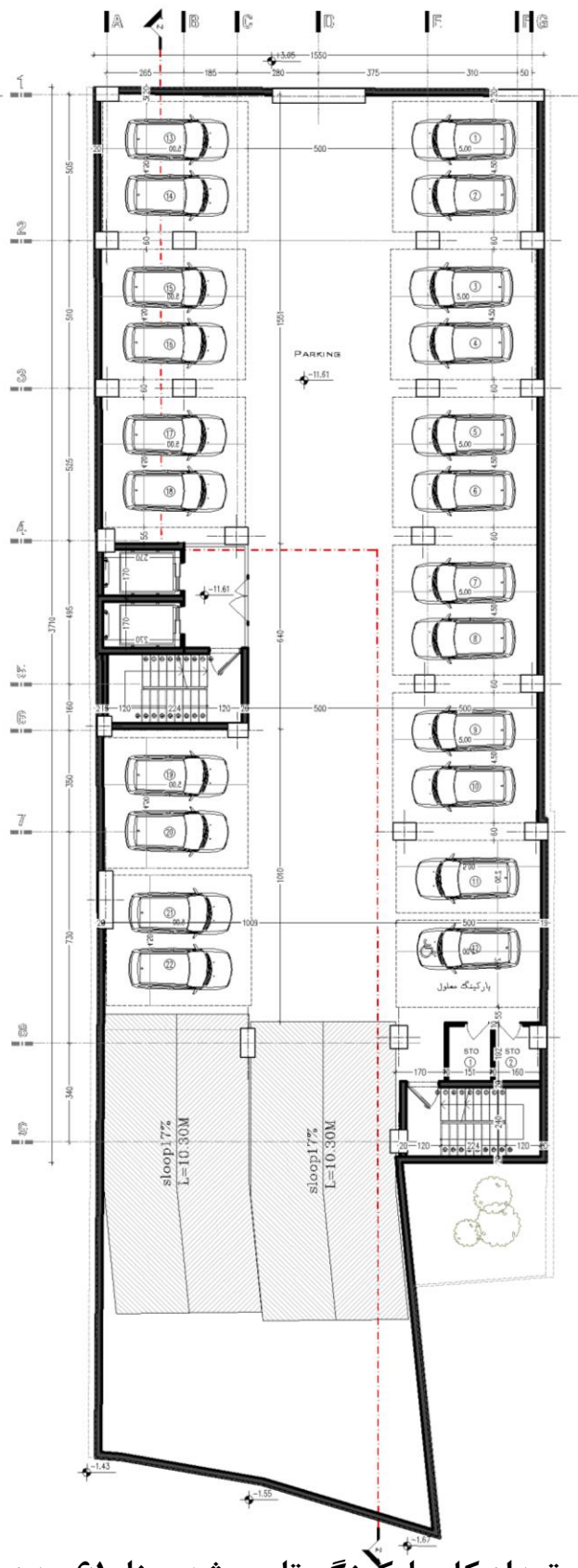
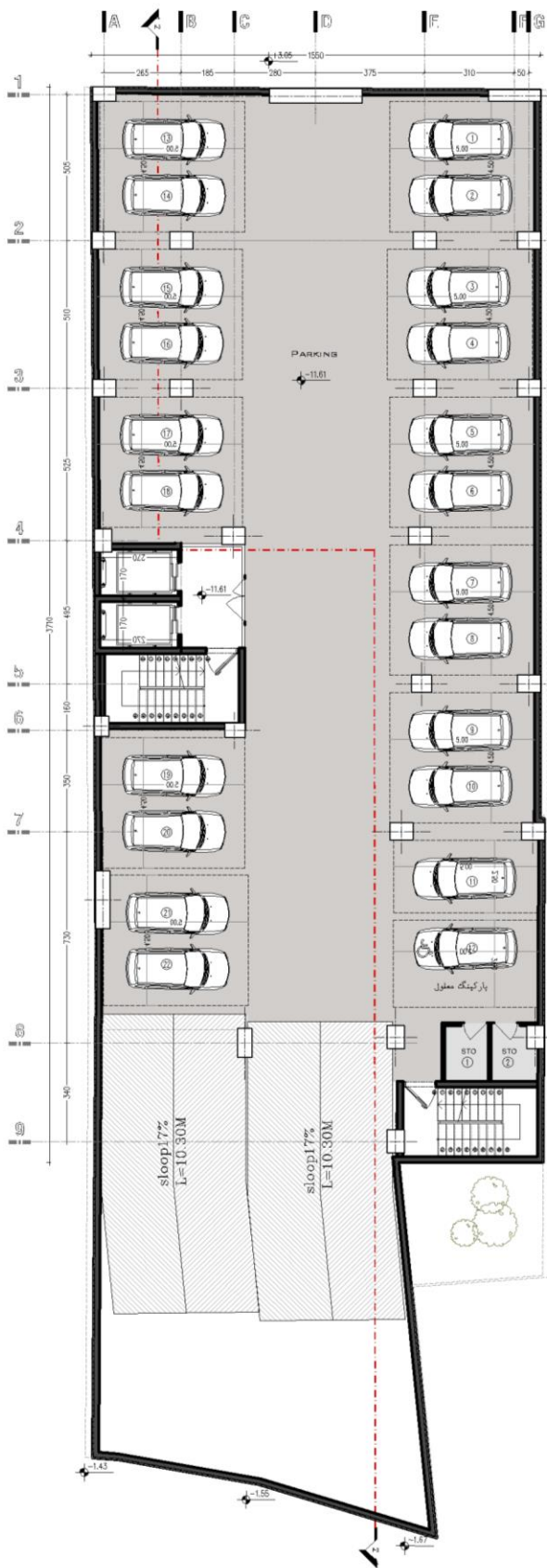
پلان مبلمان و اندازه گذاری طبقه ۱ -



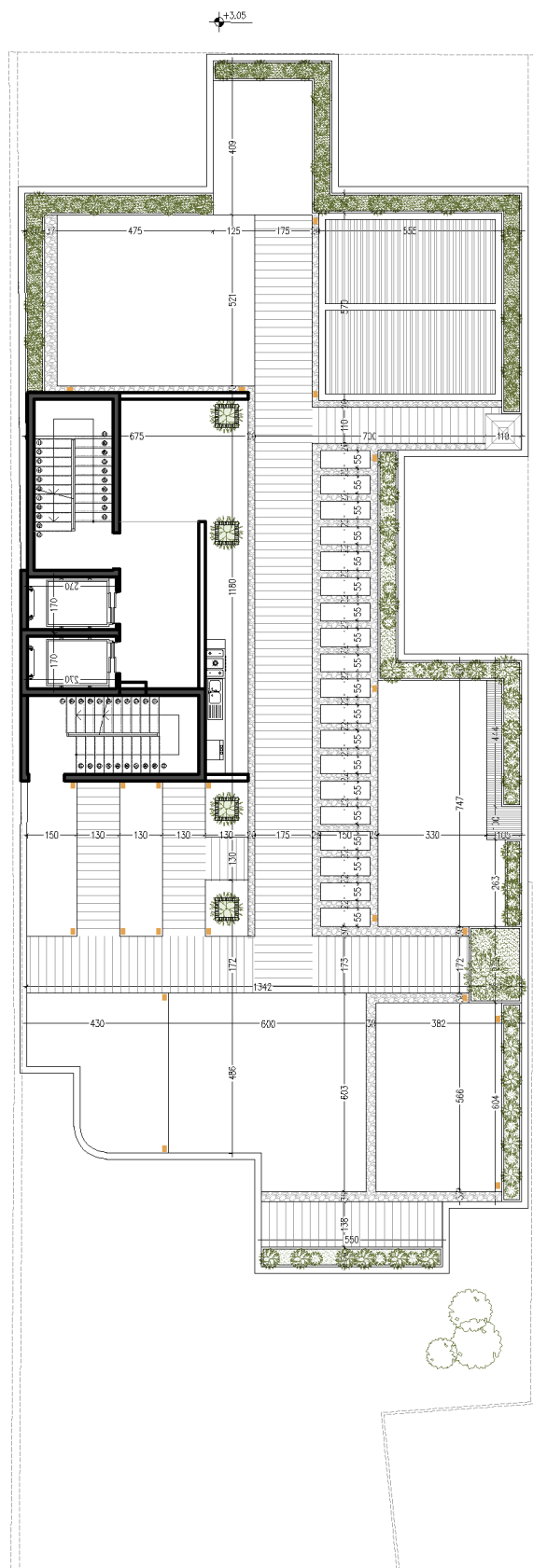
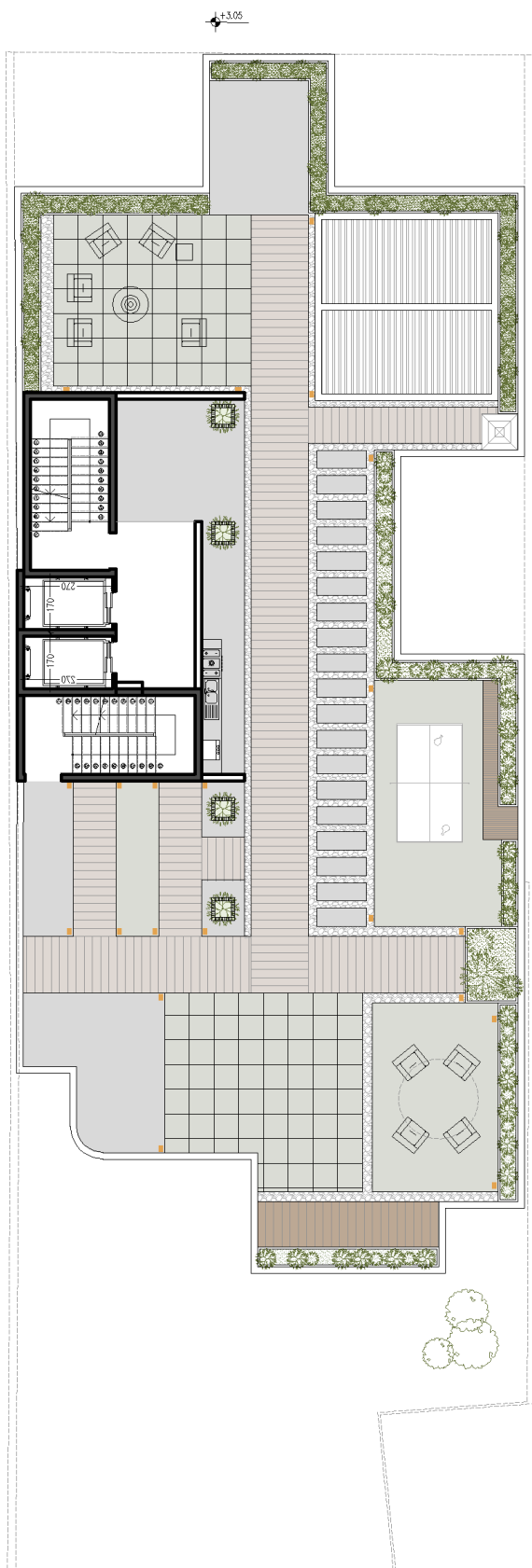
تعداد کل پارکینگ تامین شده بنا: ۶۱ عدد
پارکینگ تامین شده در طبقه: ۱۹ عدد



تعداد کل پارکینگ تامین شده بنا: ۶۱ عدد
پارکینگ تامین شده در طبقه: ۲۰ عدد



تعداد کل پارکینگ تامین شده بنا: ۶۱ عدد
پارکینگ تامین شده در طبقه: ۲۲ عدد





جدول مساحت کلی مسابقہ مدرنا

مساحت کل طبقہ	تھراپس double height	مشاعات	پارکینگ مزارعہم	انبار		پارکینگ مزارعہم	پارکینگ مزارعہم	راہ پلہ و آسانسور لابی	مسکونی			کاربری
				مساحت	واحد				مساحت واحد	مساحت	واحد	
698.64	—	—	00	—	2	00	22	—	—	—	—	زیر زمین ۴-
698.64	—	—	00	—	2	00	20	—	—	—	—	زیر زمین ۳-
698.64	—	—	00	—	2	00	19	—	—	—	—	زیر زمین ۲-
500.60	—	267.32	—	91.40	21	—	—	141.88	—	—	—	زیر زمین ۱-
491.15	—	164.67	—	—	—	—	—	77.75	واحد ۱: 114.68 واحد ۲: 134.05	248.73	2	ہمکنف
462.53	7.19	—	—	—	—	—	—	68.55	واحد ۱: 163.02 واحد ۲: 120.40 واحد ۳: 110.56	393.98	3	اول
462.53	13.60	—	—	—	—	—	—	68.55	واحد ۱: 163.02 واحد ۲: 120.40 واحد ۳: 110.56	393.98	3	دوم
462.53	7.19	—	—	—	—	—	—	68.55	واحد ۱: 163.02 واحد ۲: 120.40 واحد ۳: 110.56	393.98	3	سوم
462.53	13.60	—	—	—	—	—	—	68.55	واحد ۱: 163.02 واحد ۲: 120.40 واحد ۳: 110.56	393.98	3	چہارم
462.53	7.19	—	—	—	—	—	—	68.55	واحد ۱: 163.02 واحد ۲: 120.40 واحد ۳: 110.56	393.98	3	پنجم
462.53	13.60	—	—	—	—	—	—	68.55	واحد ۱: 163.02 واحد ۲: 120.40 واحد ۳: 110.56	393.98	3	ششم
462.53	7.19	—	—	—	—	—	—	68.55	واحد ۱: 163.02 واحد ۲: 120.40 واحد ۳: 110.56	393.98	3	ہفتم
462.53	13.60	—	—	—	—	—	—	68.55	واحد ۱: 163.02 واحد ۲: 120.40 واحد ۳: 110.56	393.98	3	ہشتم
مساحت کل مجموعہ	مجموع double height	مجموع مشاعات	مجموع تعداد پارکینگ مزارعہم	مجموع مساحت انبار		مجموع تعداد پارکینگ مزارعہم	مجموع تعداد پارکینگ	—	مجموع مساحت مسکونی			جمع
6787.91	83.16	431.99	00	91.40	27	00	61	768.03	3400.57		26	

نماها

Elevation



ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای جنوب - دربند شهري



دید از سمت خیابان پاسداران

ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای شرق - دربند شهري



دید از غرب کوچه تنگستان

ساختمان مسکونی مدرنا

MODRINA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای جنوب غربی - دریدنه شهری



ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای جنوب بامتریال میکروسمنت



ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای جنوب بامتریال میکروسمنت



ساختمان مسکونی مدرنا

MODRINA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای جنوب بامتریال میکروسمنت



ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای جنوب بامتریال میکروسمنت



ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای جنوب بامتریال میکروسمنت



ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای جنوب شرق



ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای جنوب بامتریال میکروسمنت



ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای شمال شرق











ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

نمای جنوب بامتریال میکروسمنت





طراحے حیاط و وردی

ENTRANCE AND YARD DESIGN









ساختمان مسکونی مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

طراحے حیات



ساختمان مسكونہ مدرنا

MODRNA RESIDENTIAL APARTMENT

طراحہ حیات

طراحے لاجے

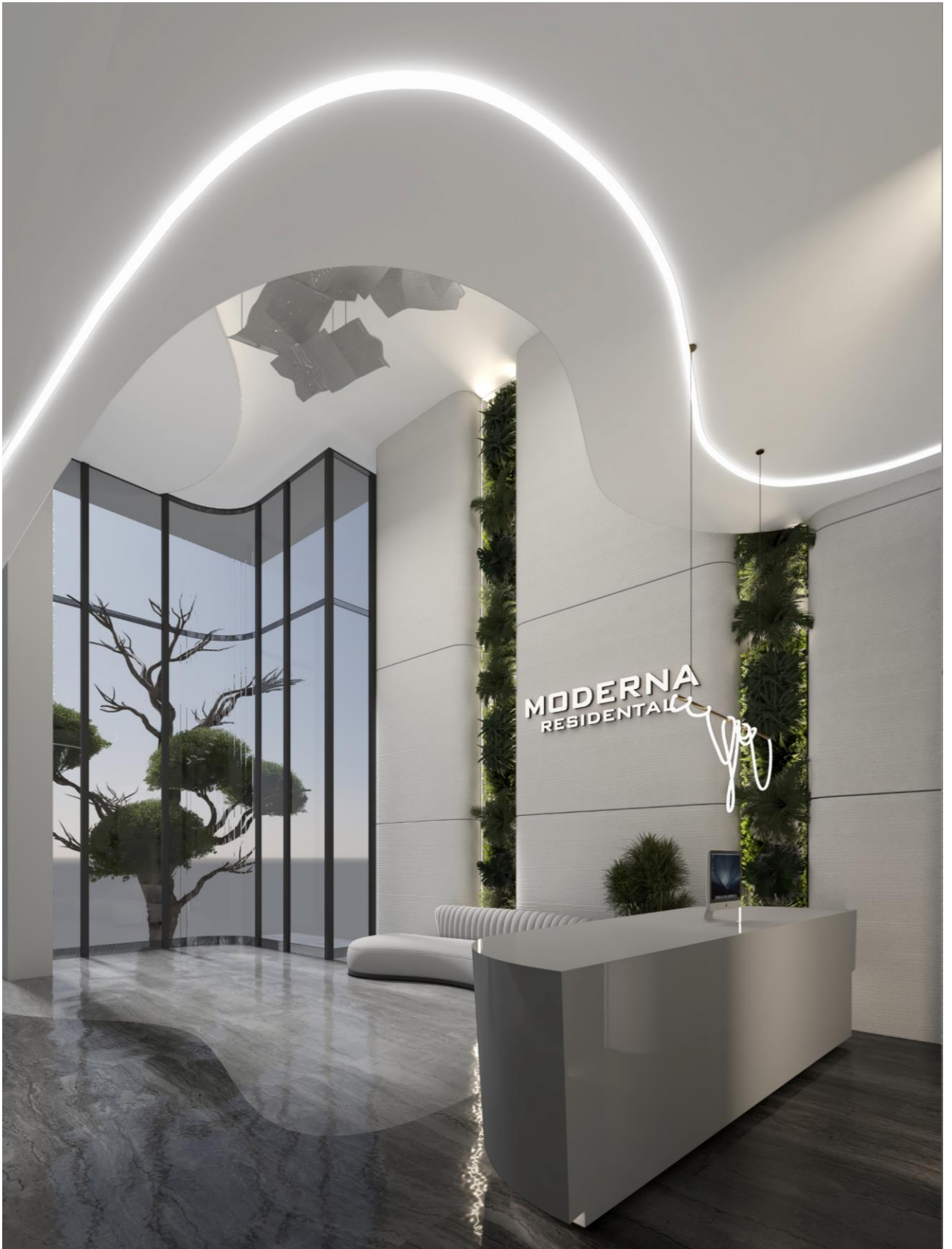
LOBBY DESIGN











بام سبز

ROOFGARDEN



