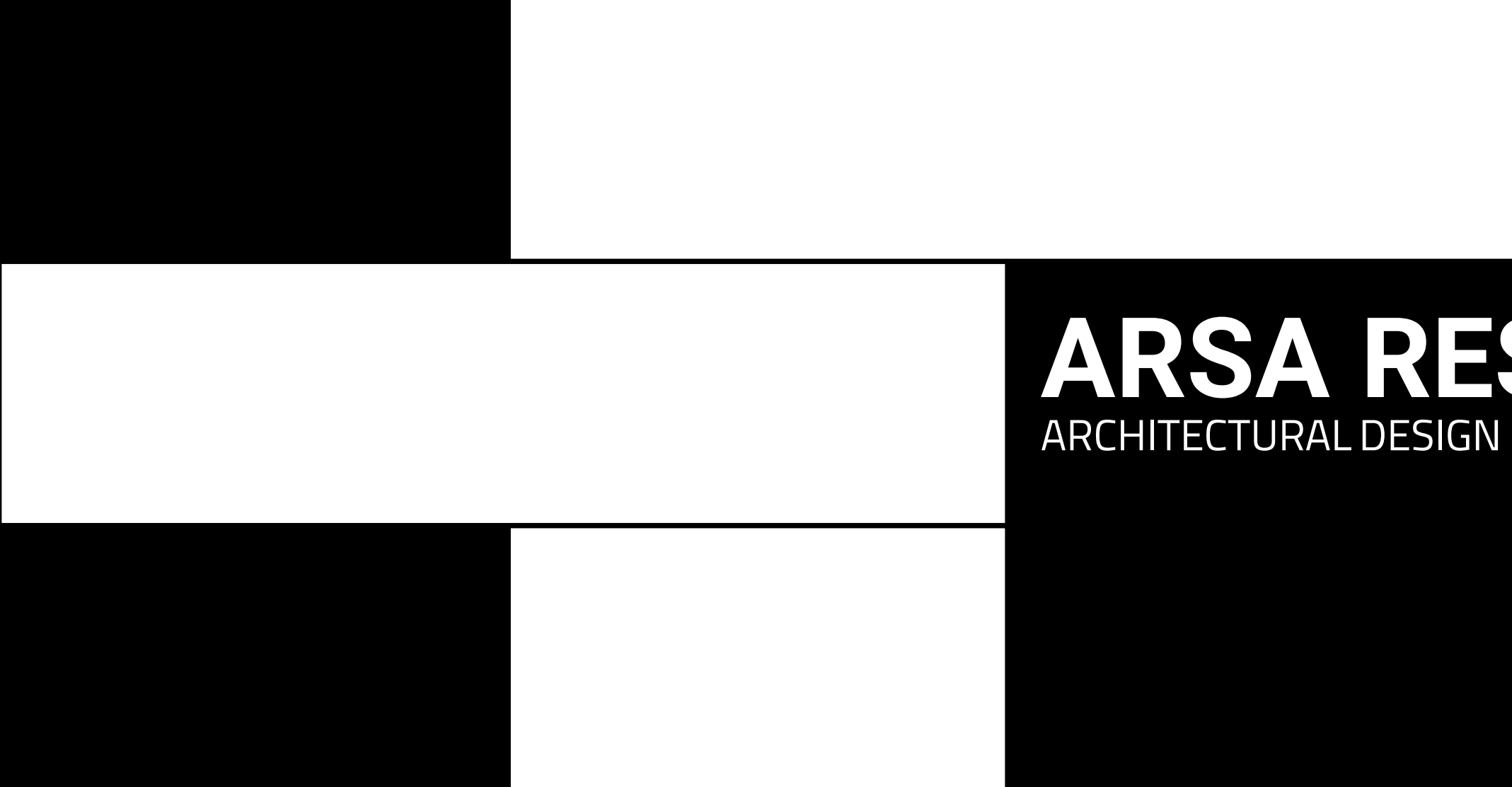




ARSA RESIDENCE

ARCHITECTURAL DESIGN

در طراحی ساختمان مسکونی «آرسا»، تلاش شده است از پوسته‌سازی‌های رایج در آپارتمان‌هایی با مقیاس مشابه فاصله گرفته شود و نمایی پویا و زنده شکل گیرد؛ نمایی که به ساختمان هویتی متمایز ببخشد و بتواند سرآغازی برای شکل‌گیری نگاهی معمارانه‌تر در بافت همسایگی باشد.

نشیمن و پذیرایی

باکس پله و آسانسور

فضای خصوصی

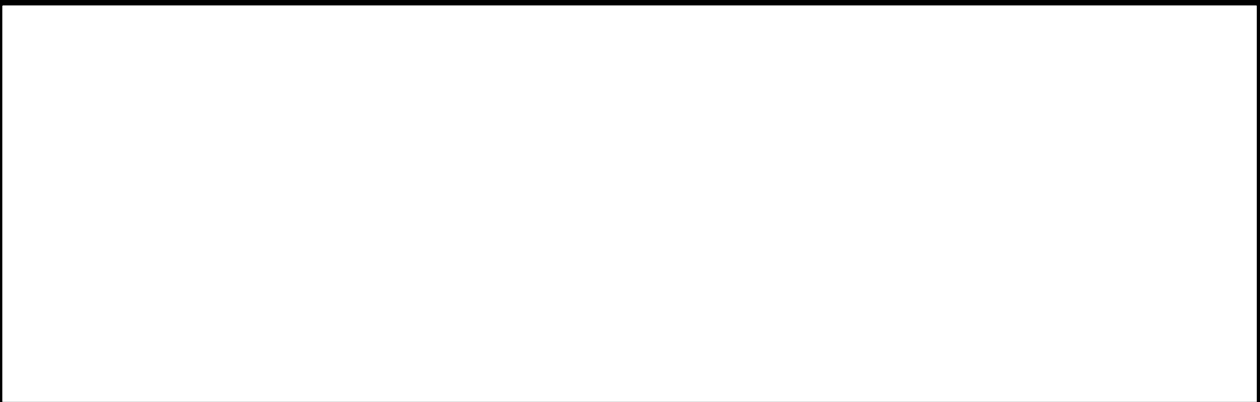
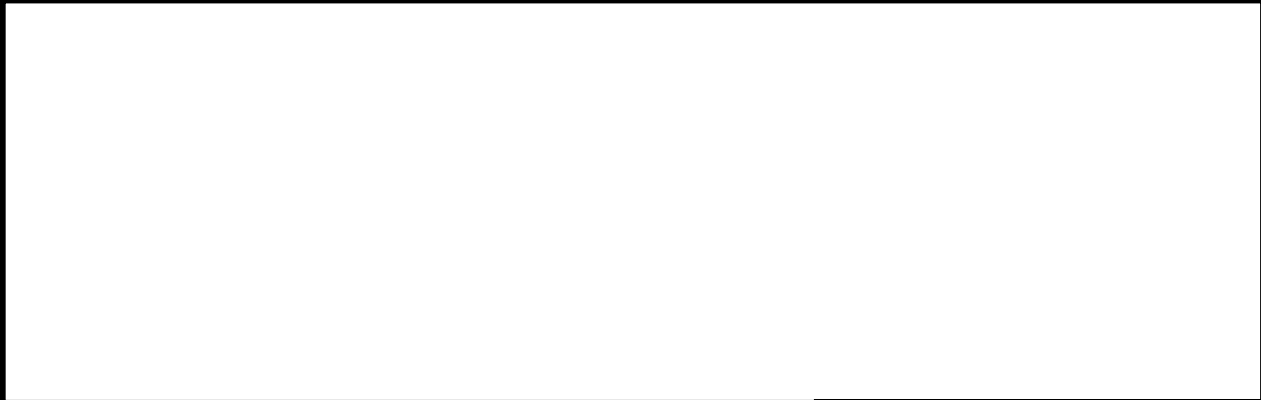
طرح چینش پلان

قرارگیری فضای نشیمن در شمال سایت

فضای خصوصی در ضلع جنوب

امکان دستیابی به نمایی پویاتر در جوار خیابان

و قرارگیری اتاق خواب ها در موقعیتی با آسایش صدایی مناسب تر



طرح نما

خلق یک جریان سه بعدی دیاگراماتیک در نما ،
جهت تقلیل ندادن طراحی به پوسته سازی.



ARSA
RESIDENCE

FRONT FACADE

ARSA RESIDENCE | ARCHITECTURAL DESIGN



FRONT FACADE

ARSA RESIDENCE | ARCHITECTURAL DESIGN



FRONT FACADE

ARSA RESIDENCE | ARCHITECTURAL DESIGN



ARSA
RESIDENCE

FRONT FACADE

ARSA RESIDENCE | ARCHITECTURAL DESIGN



ENTRANCE
ARSA RESIDENCE | ARCHITECTURAL DESIGN





ROOF GARDEN
ARSA RESIDENCE | ARCHITECTURAL DESIGN





BACK FACADE

ARSA RESIDENCE | ARCHITECTURAL DESIGN



FRONT FACADE

ARSA RESIDENCE | ARCHITECTURAL DESIGN

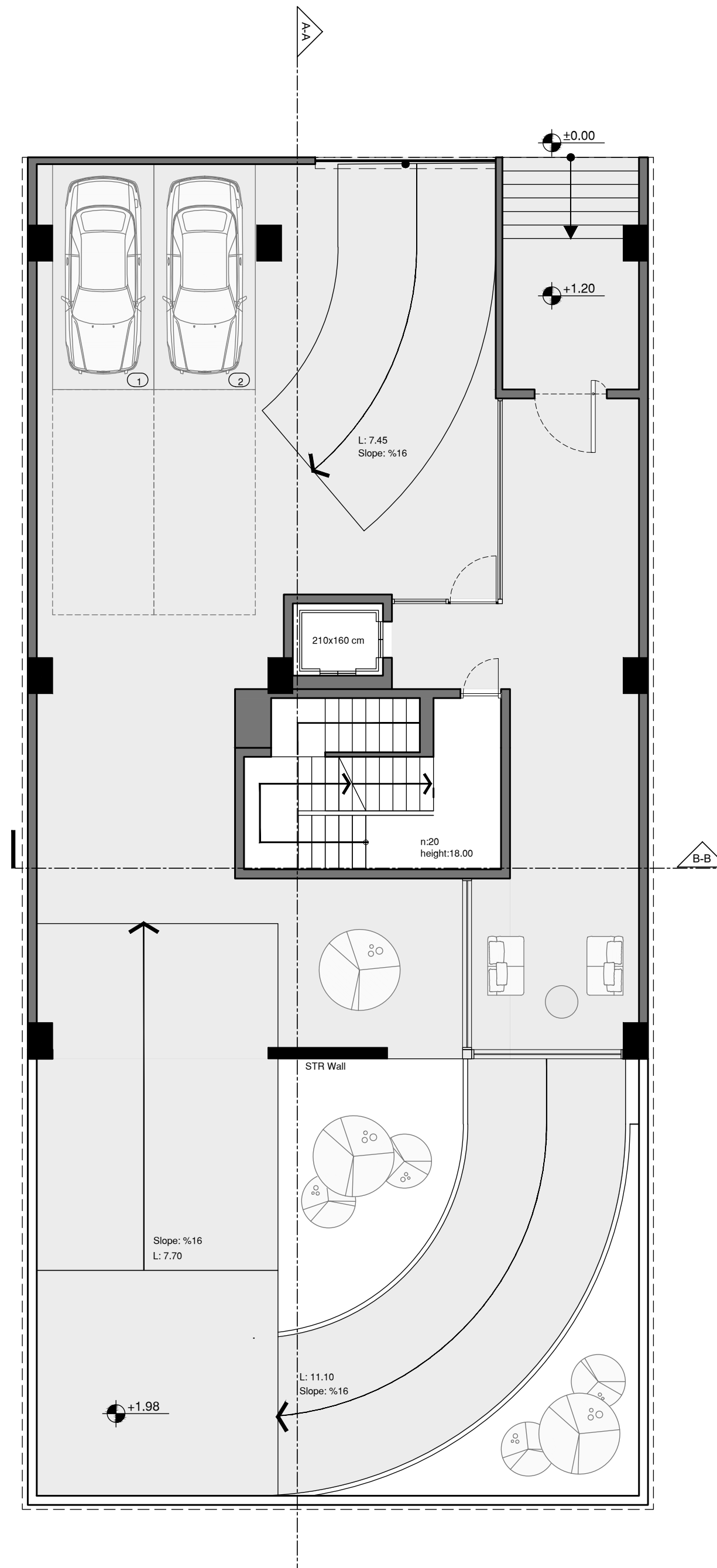
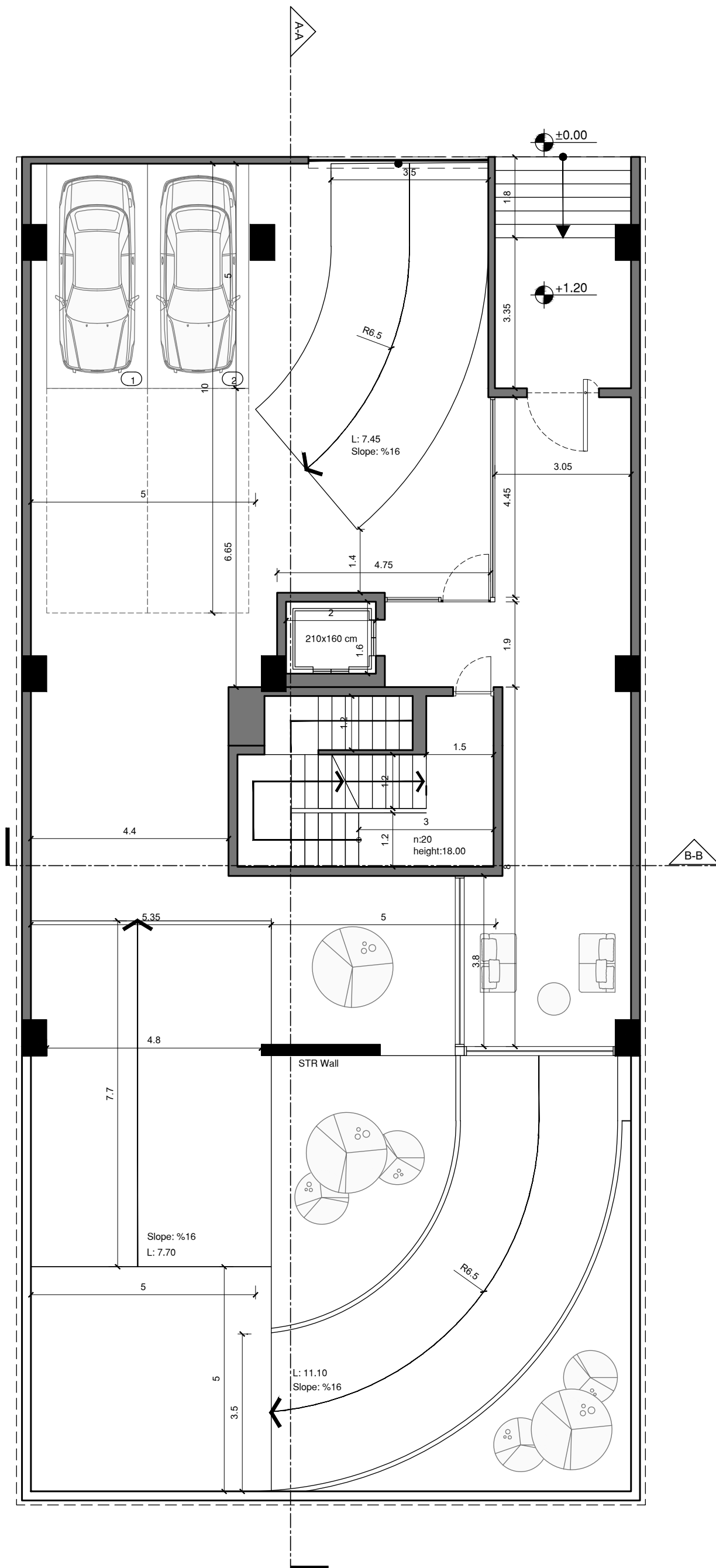


FRONT FACADE

ARSA RESIDENCE | ARCHITECTURAL DESIGN

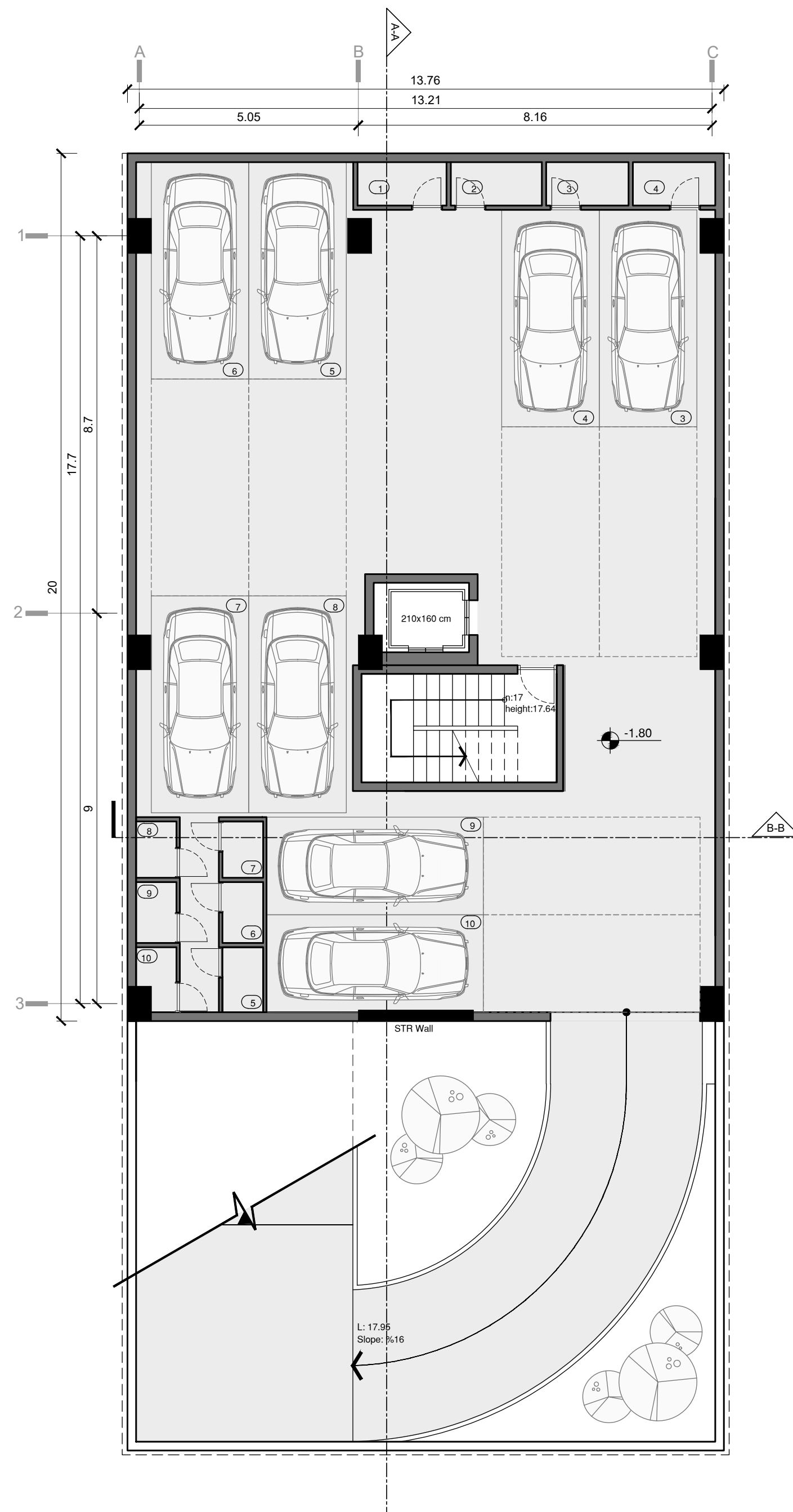
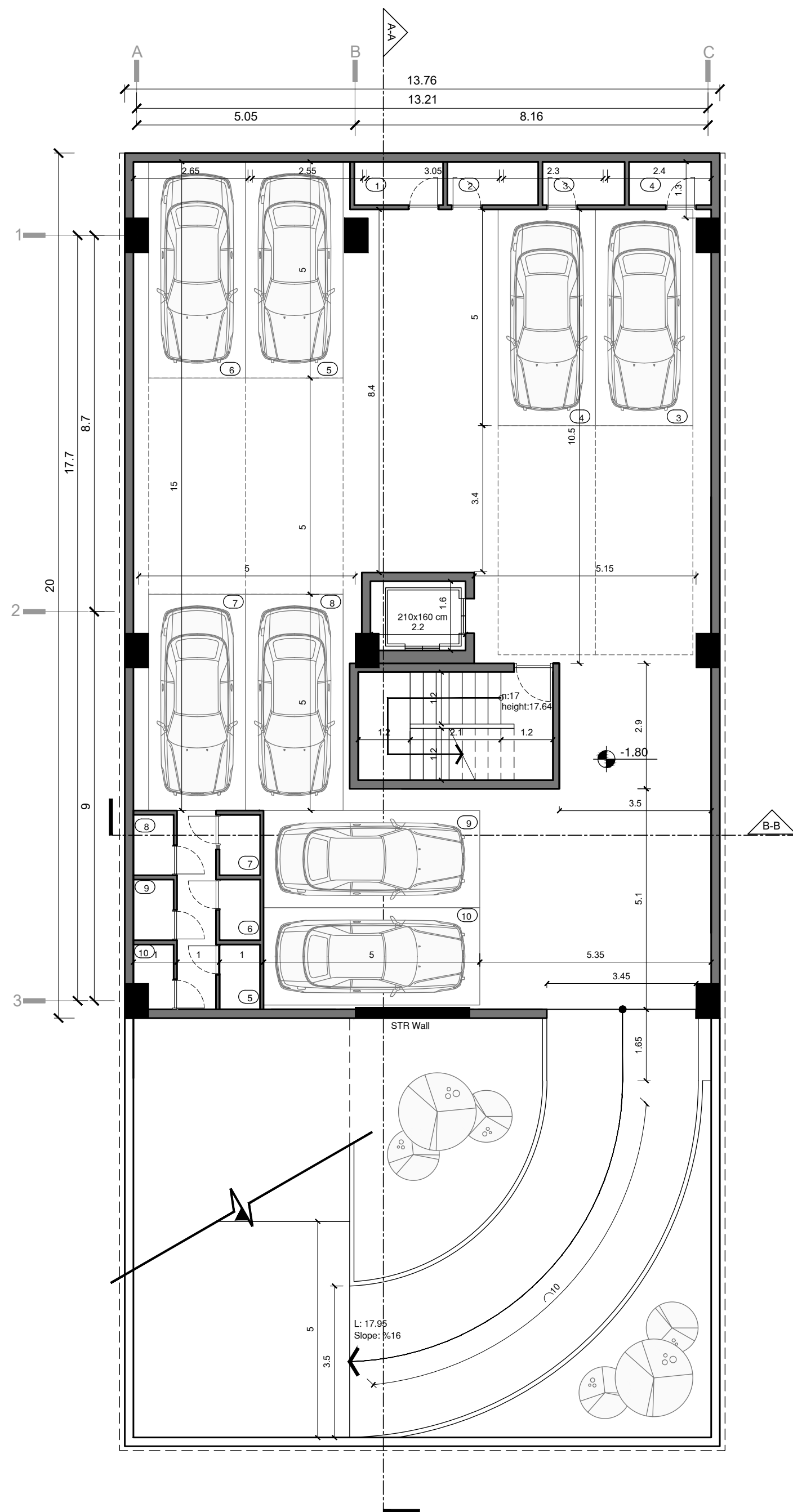
پلان مبلمان و اندازه گذاری

طبقه همکف

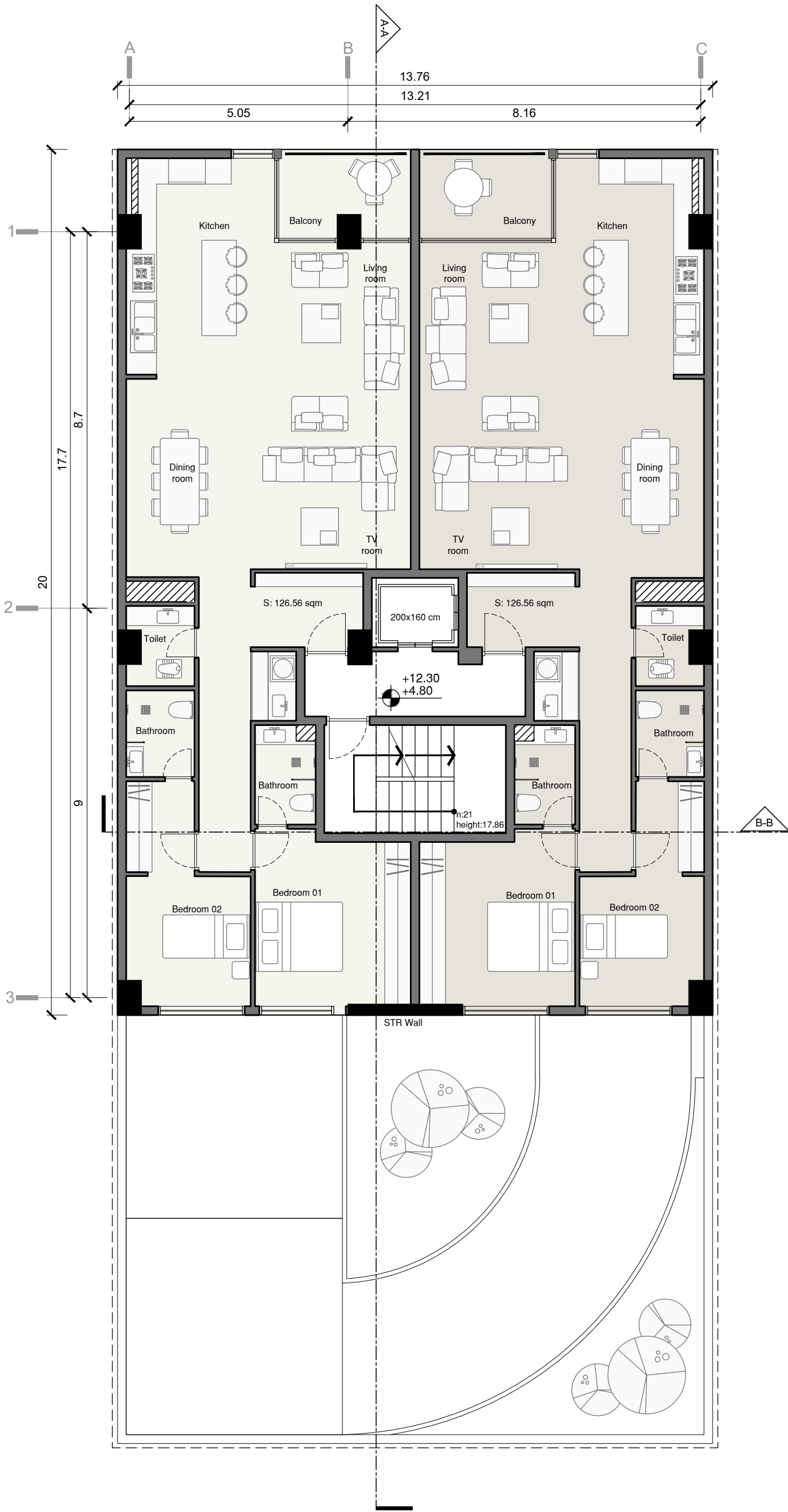
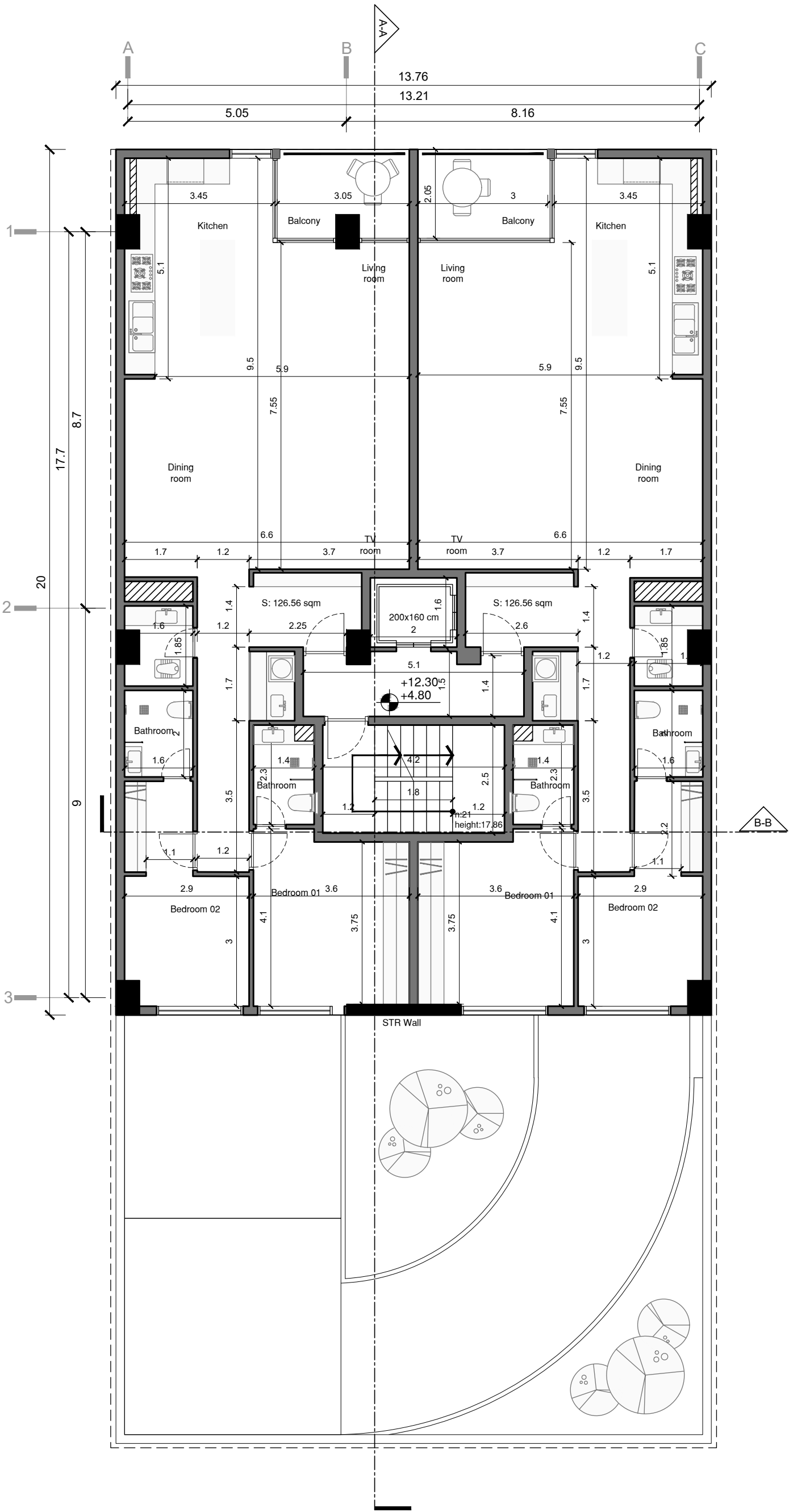


پلان مبلمان و اندازه‌گذاری

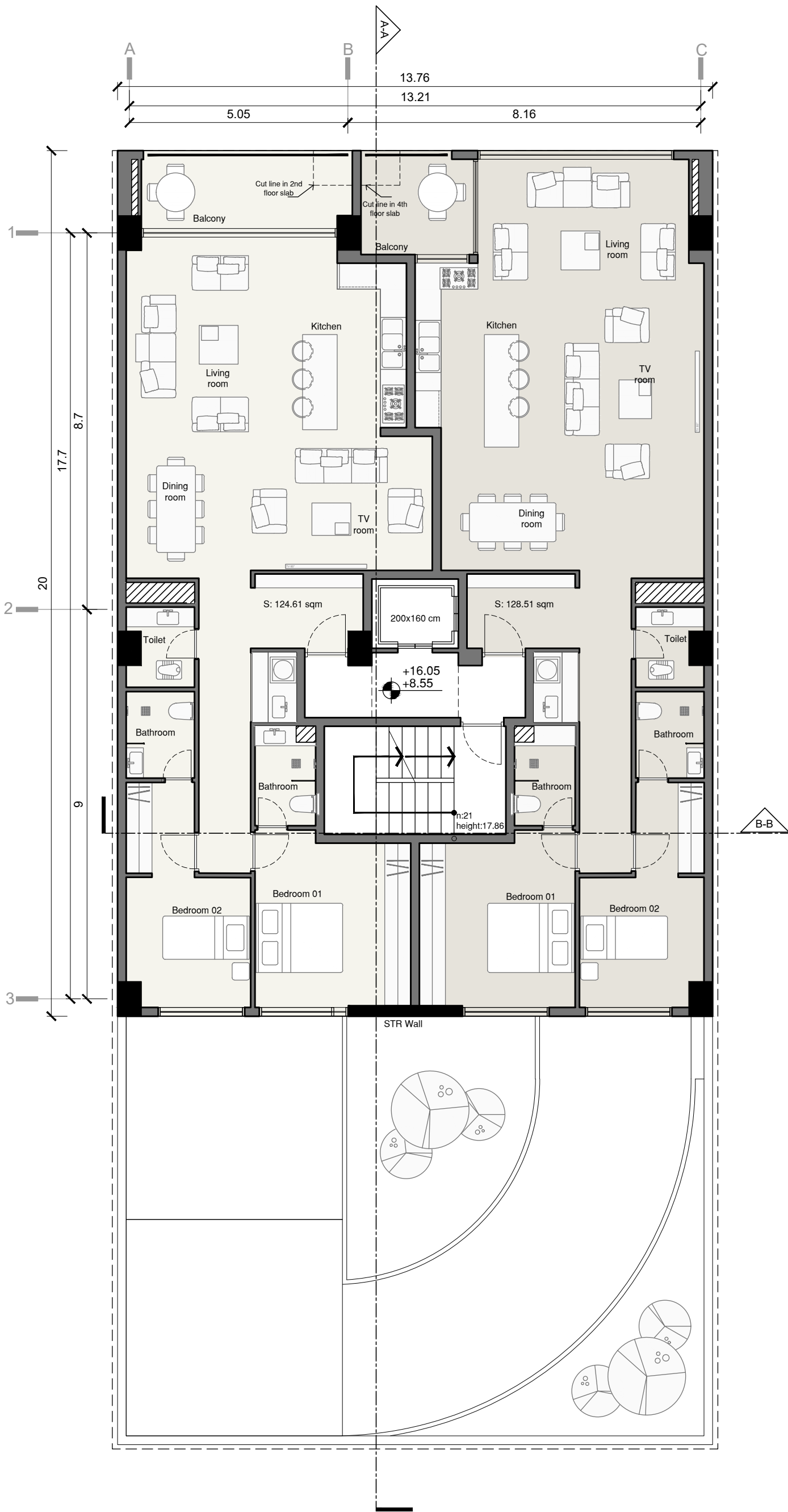
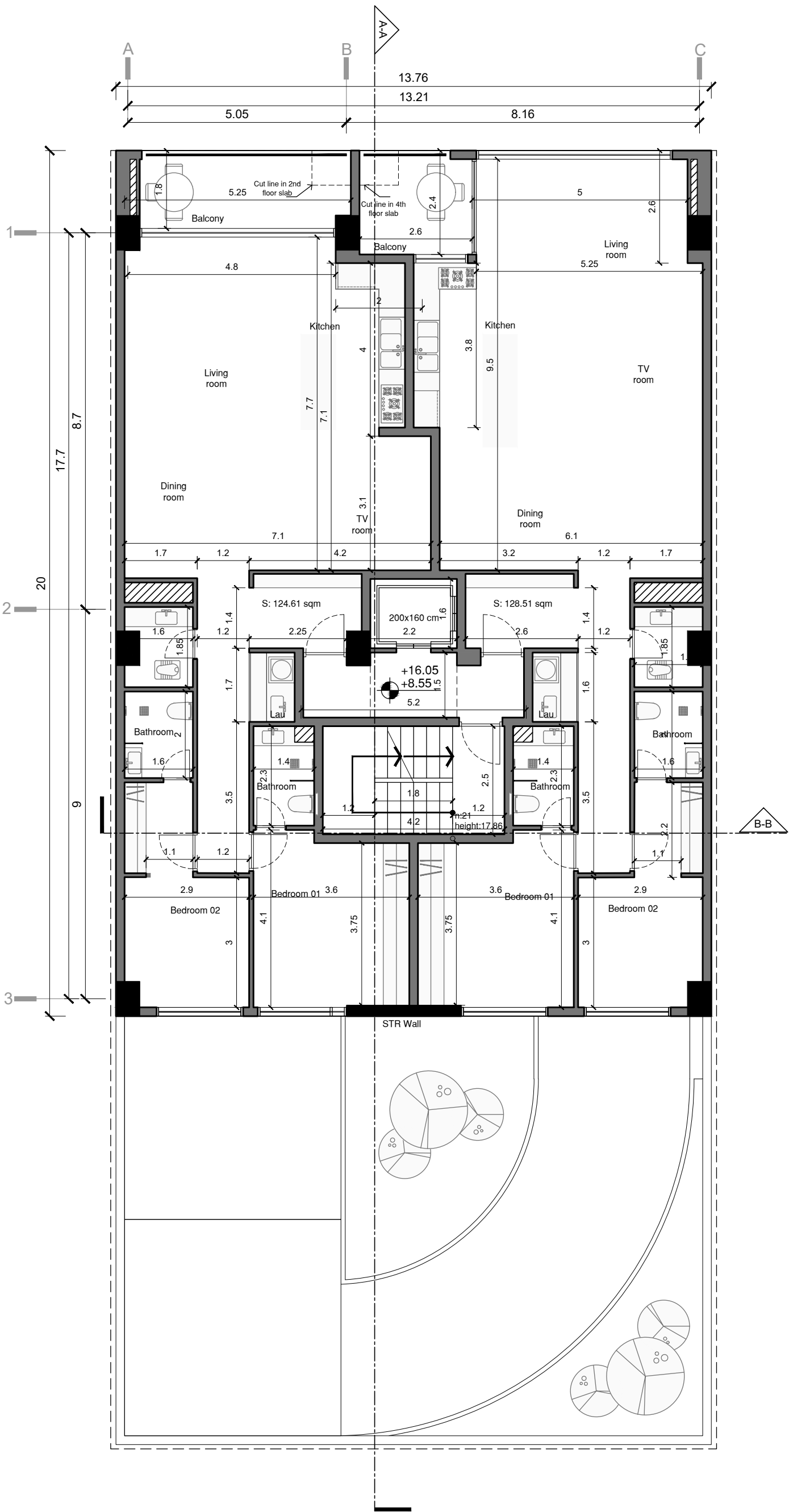
طبقه زیرزمین



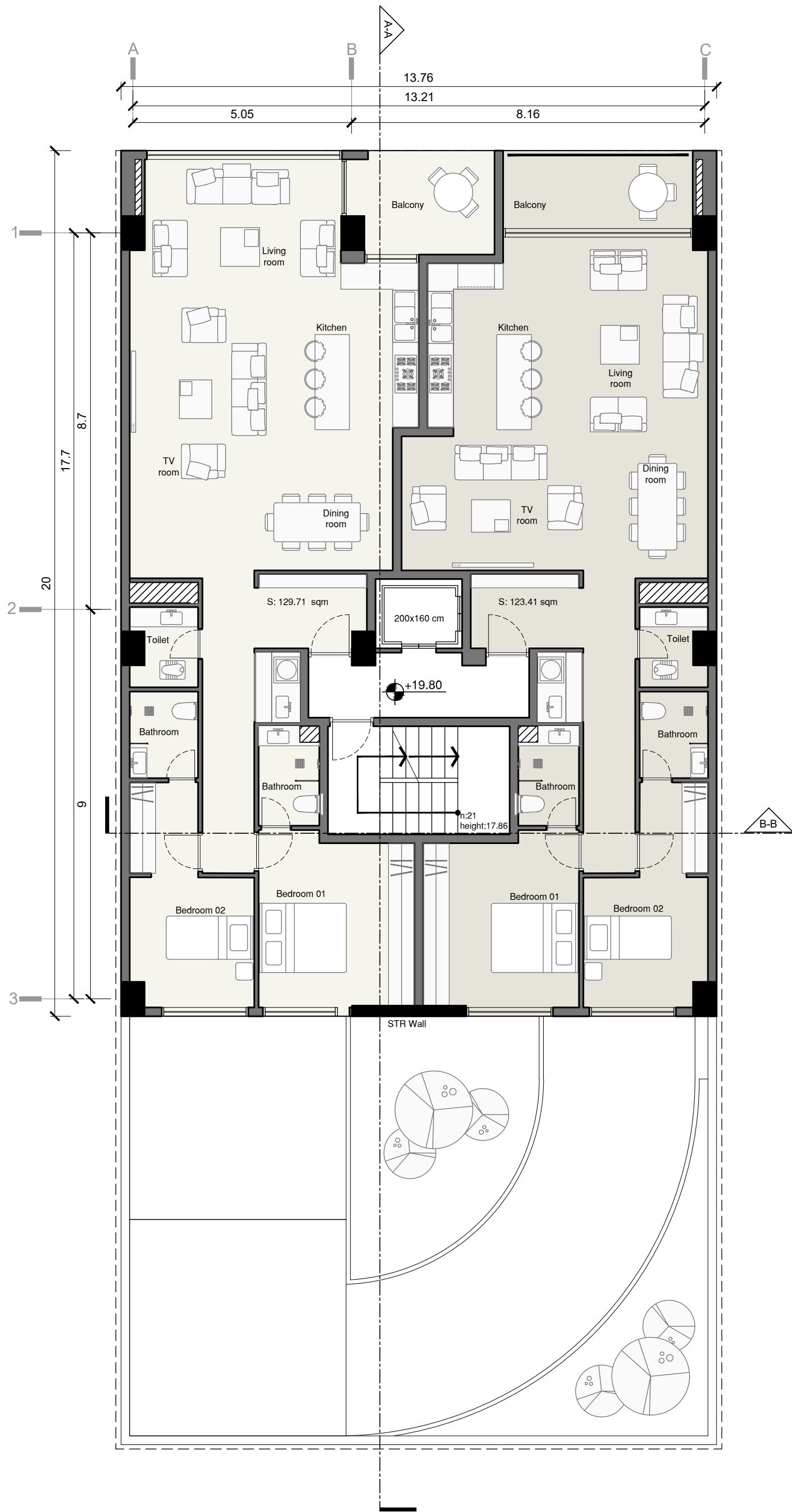
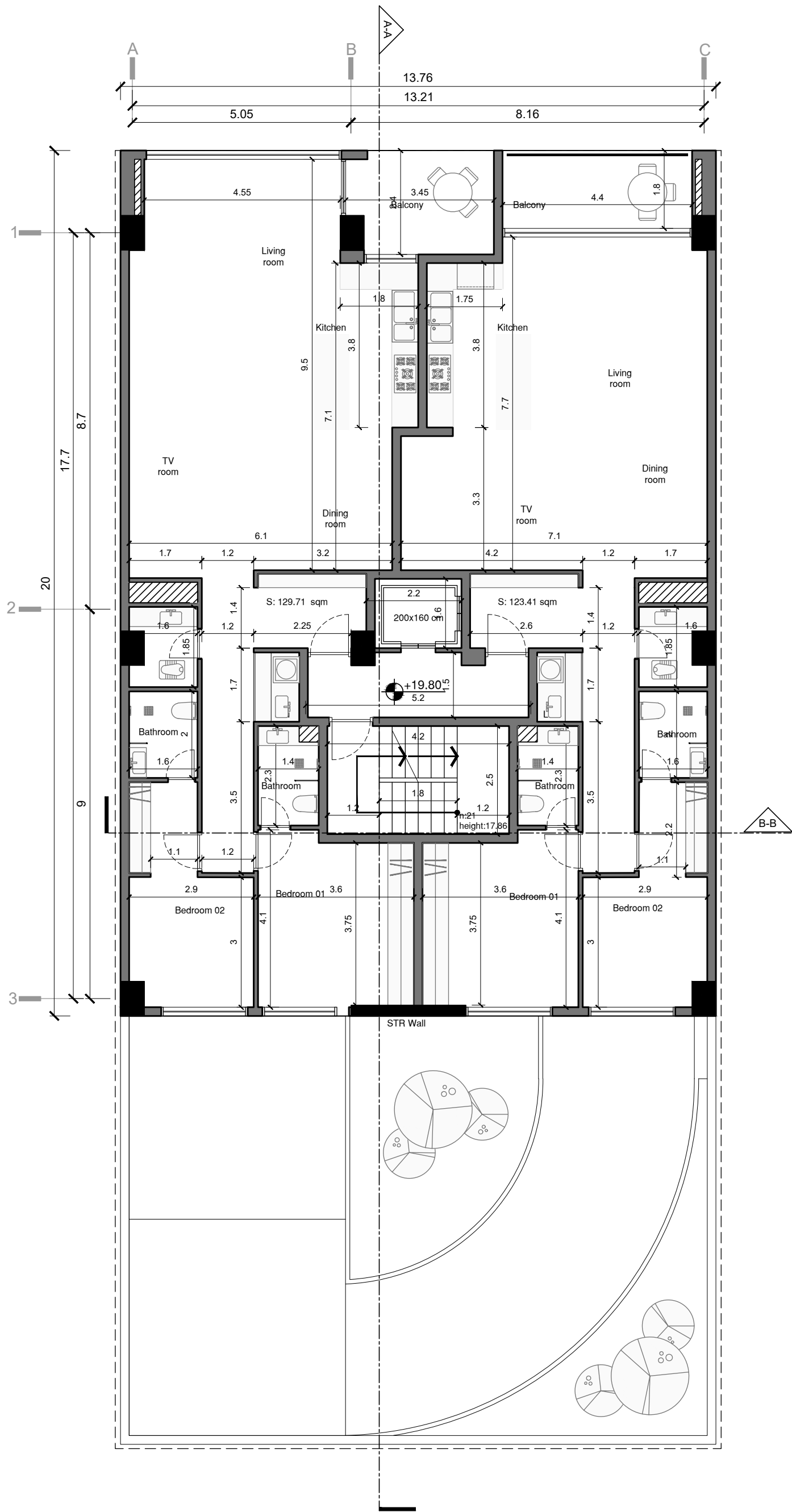
پلان مبلمان و اندازه‌گذاری
طبقه اول و سوم



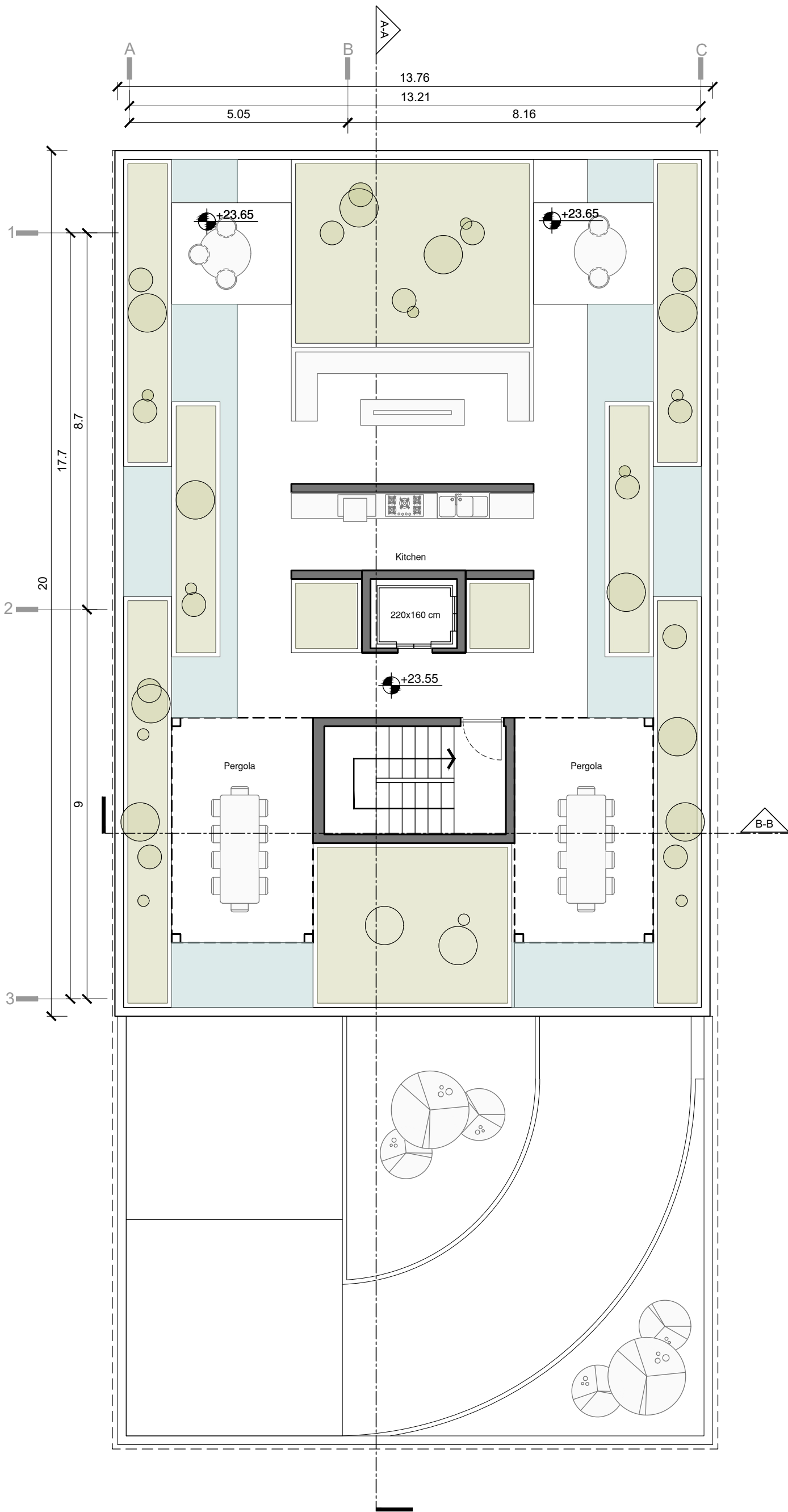
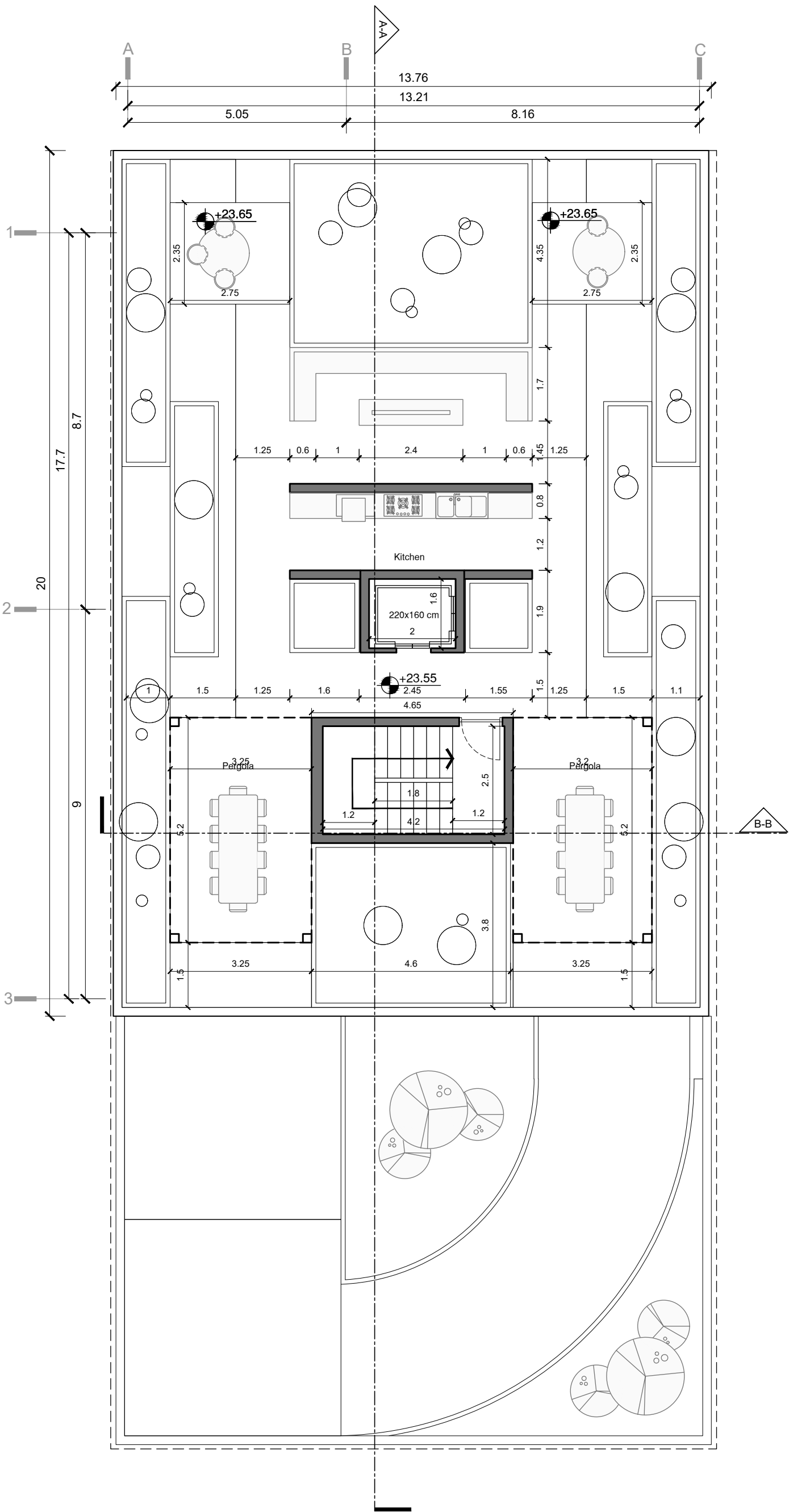
پلان مبلمان و اندازه‌گذاری
طبقه دوم و چهارم

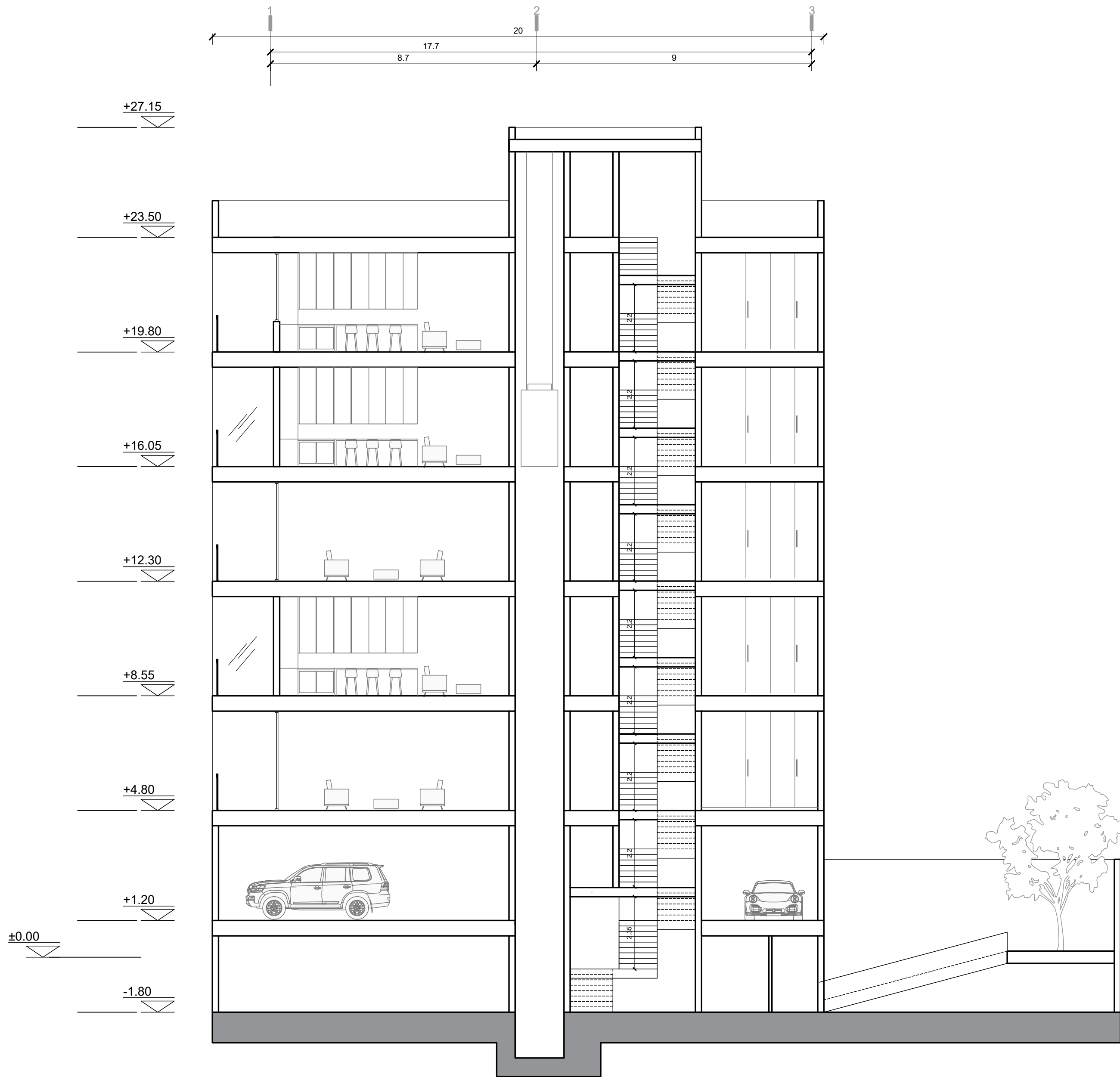


پلان مبلمان و اندازه‌گذاری
طبقه پنجم



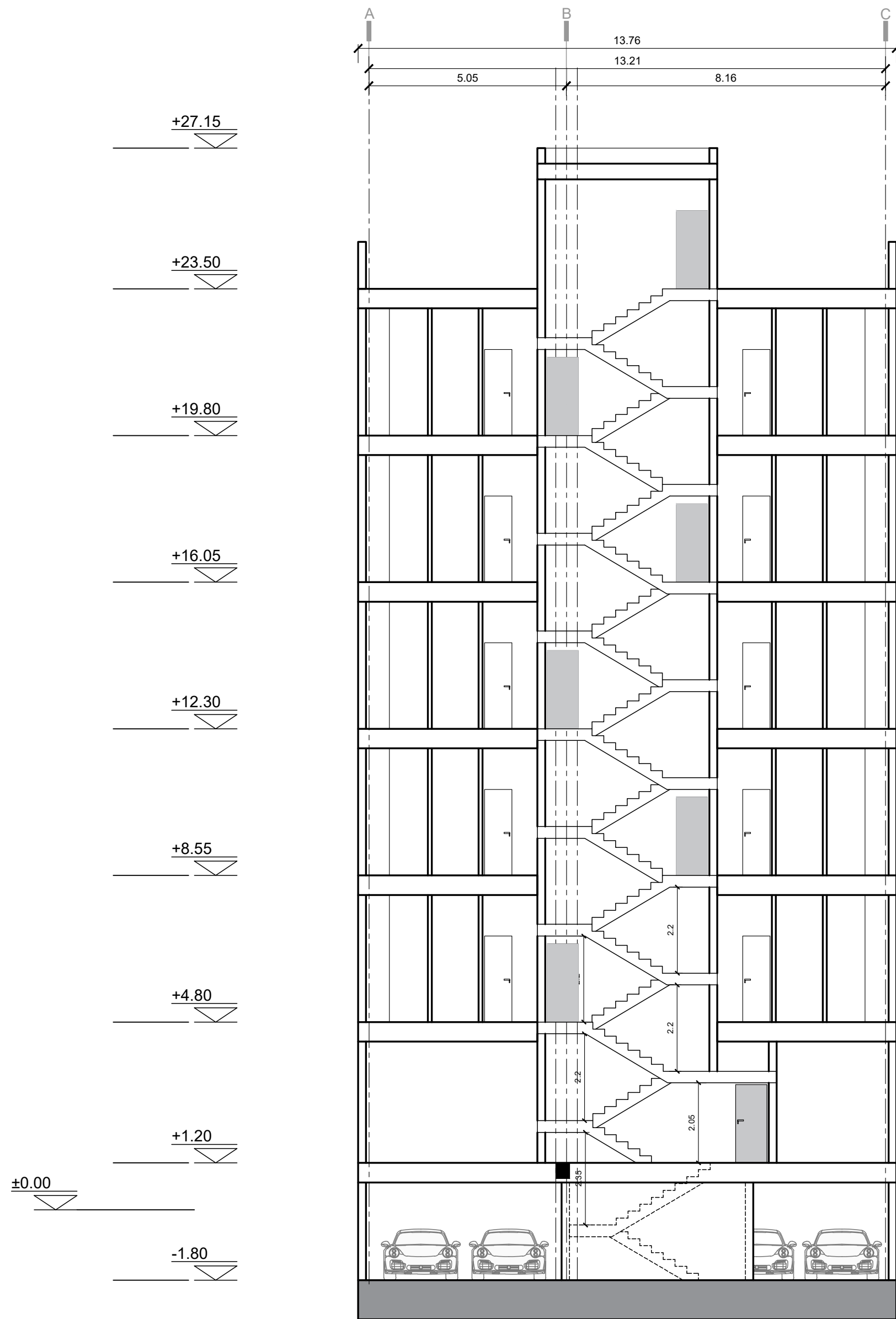
پلان مبلمان و اندازه‌گذاری
روف گاردن





برش
AA

برش
BB



جدول مساحت کلی مسابقه آرسا								
کاربری / طبقات	مسکونی			راه پله + آسانسور + لابی	پارکینگ	انبار		مساحت کل طبقه
	واحد	مساحت	مساحت واحدها	مساحت	تعداد	واحد	مساحت	مساحت
زیرزمین ۱-	-	-	-	-	10	10	34.68	275.20
همکف	-	-	-	-	-	-	-	275.20
اول	2	253.12	واحد ۱ : 126.56 واحد ۲ : 126.56	22.08	-	-	-	275.20
دوم	2	252.4	واحد ۱ : 128.51 واحد ۲ : 123.89	22.08	-	-	-	274.48
سوم	2	253.12	واحد ۱ : 126.56 واحد ۲ : 126.56	22.08	-	-	-	275.20
چهارم	2	252.4	واحد ۱ : 127.79 واحد ۲ : 124.61	22.08	-	-	-	274.48
پنجم	2	253.12	واحد ۱ : 122.96 واحد ۲ : 128.70	22.08	-	-	-	275.20
جمع	مجموع مساحت مسکونی			-	مجموع تعداد پارکینگ	مجموع مساحت انبار		مساحت کل مجموعه
	10	1264.16		-		10	19.00	1924.96

جدول مساحت

