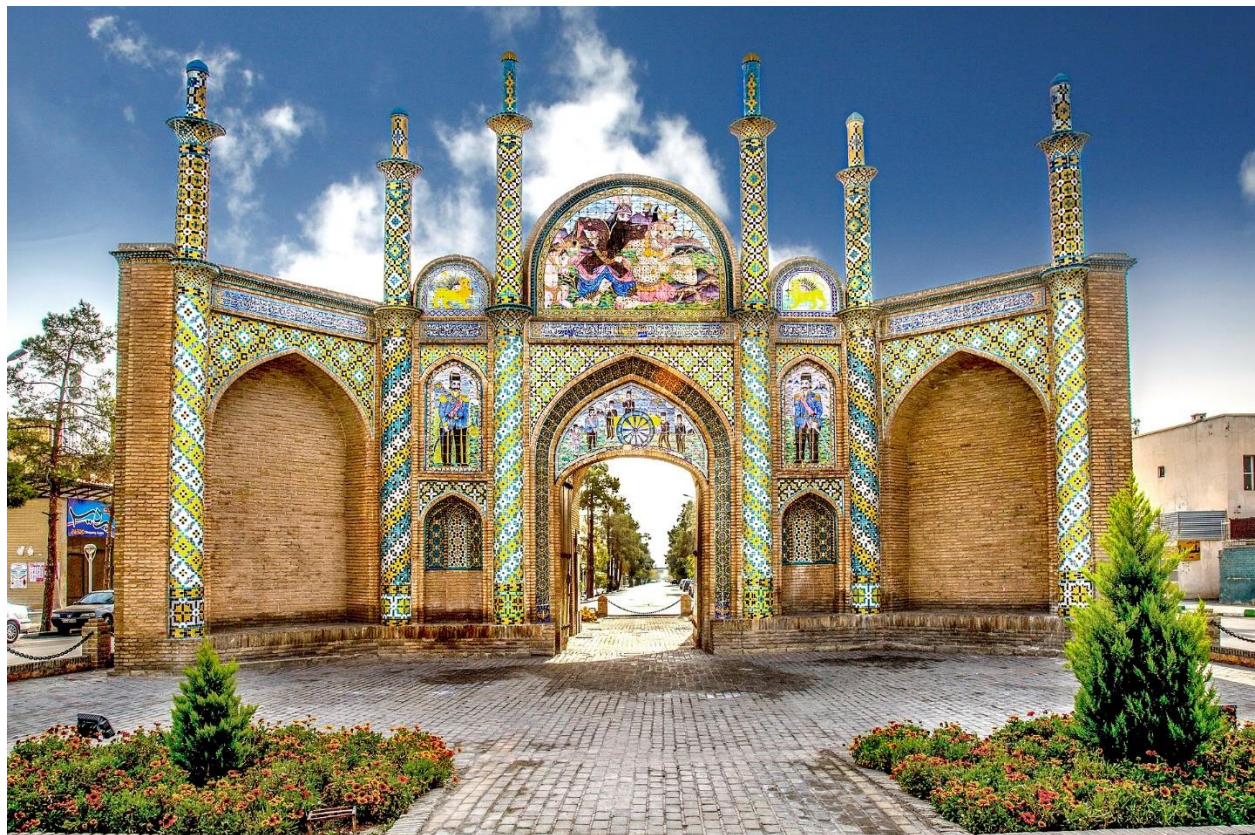
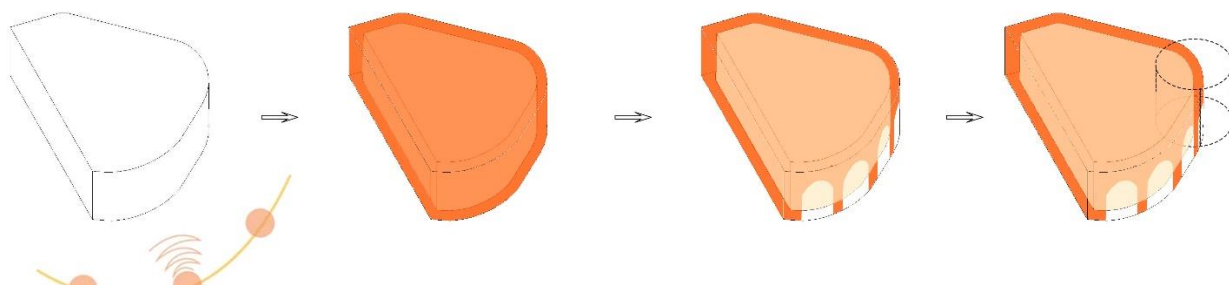


## طراحی پلان و نمای ساختمان تجاری واژار (سبک سنتی ایرانی)





در ابتدا برای کاهش ورودی نور به داخل مجموعه پوششی بر روی جدار ساختمان در نظر گرفته شد، این پوشش میتواند متخلخل و یا بصورت جدارهای باز و بسته اجرا شود، پوشش تمام متخلخل در اجرا سخت تر خواهد بود و هزینه های بالاتری دارد. با استفاده از طاق های ایرانی میتواند جداری باز و بسته ای اجرا کرد و رواقی دور ساختمان در جبهه های شمالی، شرقی و جنوبی ایجاد کرد که حس نوستالژی به مردم بدهد و در زمان های مختلف به مردم اجازه استفاده و استراحت و دیدن مغازه ها را از بیرون بدهد و همچنین تمامی مغازه ها هم از بیرون و هم از داخل دسترسی خواهند داشت و رواق ویتترین مغازه ها را از گرد و غبار و بارش های احتمالی محافظت می کند.

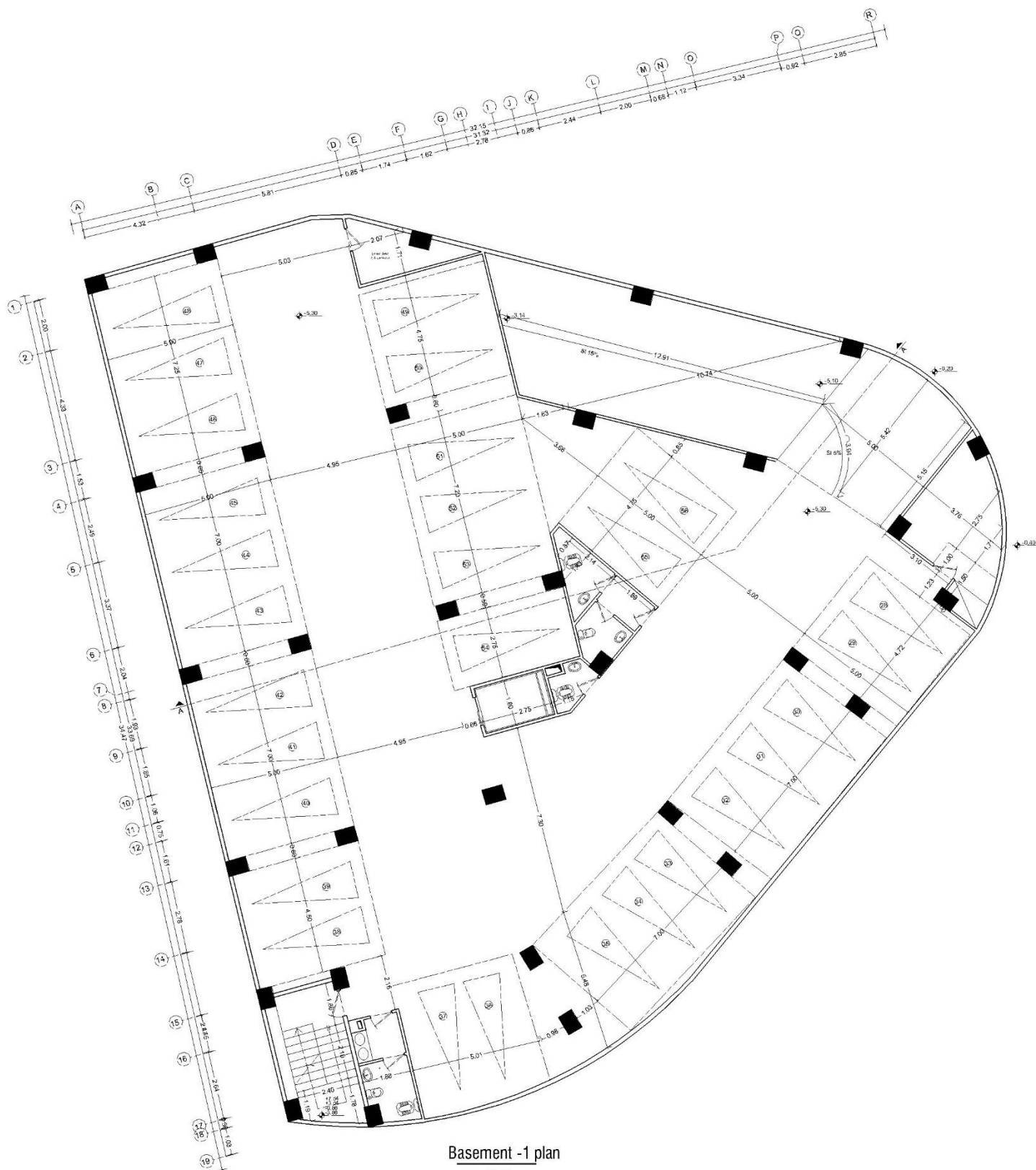
سعی شد در کنج زمین که نقطه تلاقی خیابان ها می باشد ورودی مجموعه طراحی شود و سقف آن برخلاف سقف رواق که صاف است منحنی باشد که حس دعوت کنندگی را برای عابرین دوچندان کند.

در رواق نیز در خط فرضی طلاقی دیوارهای خارجی مغازه ها و ستون های رواق نیم قوس هایی طراحی شده است که در صورت ایستادن در این رواق ها نیم قوس های متوالی یک قوس کامل را نمایش دهد.

برای صفحات مشبک کار شده نیز میتوان از ورق های GFRC و درجدارهای خارجی مصالح سنگ کرم متمایل به سفید یا بتن سفید و سیمان سفید استفاده کرد.

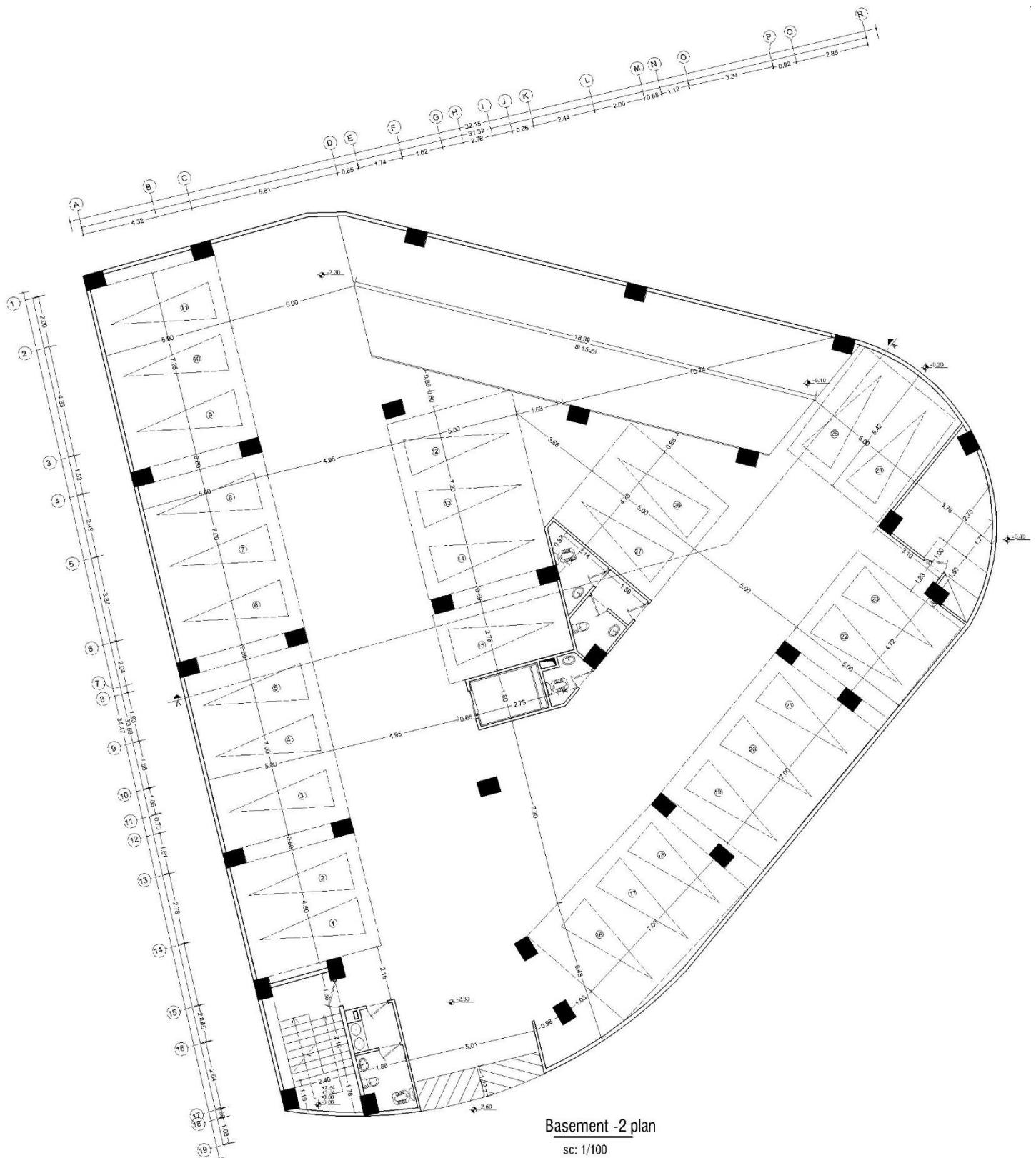
در پروژه بصورت تقریبی شیب کلی (حدود ۶ درصد) بدست آورده شد تا بتوان مسیر های دسترسی را و سرگیری پله ورودی را تخمین زد.

# پلان زیرزمین دوم

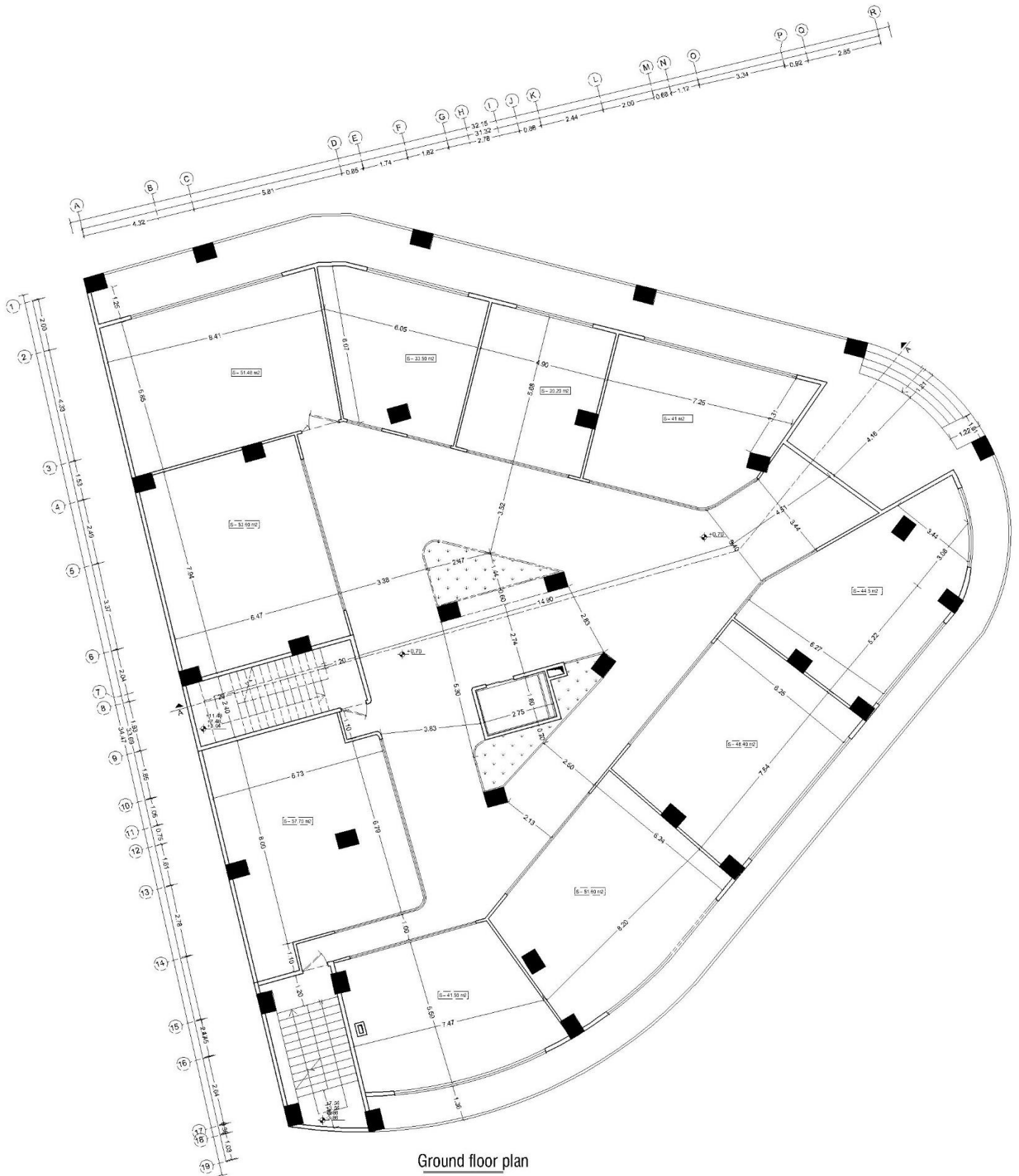


Basement -1 plan  
sc: 1/100

# پلان زیرزمین اول

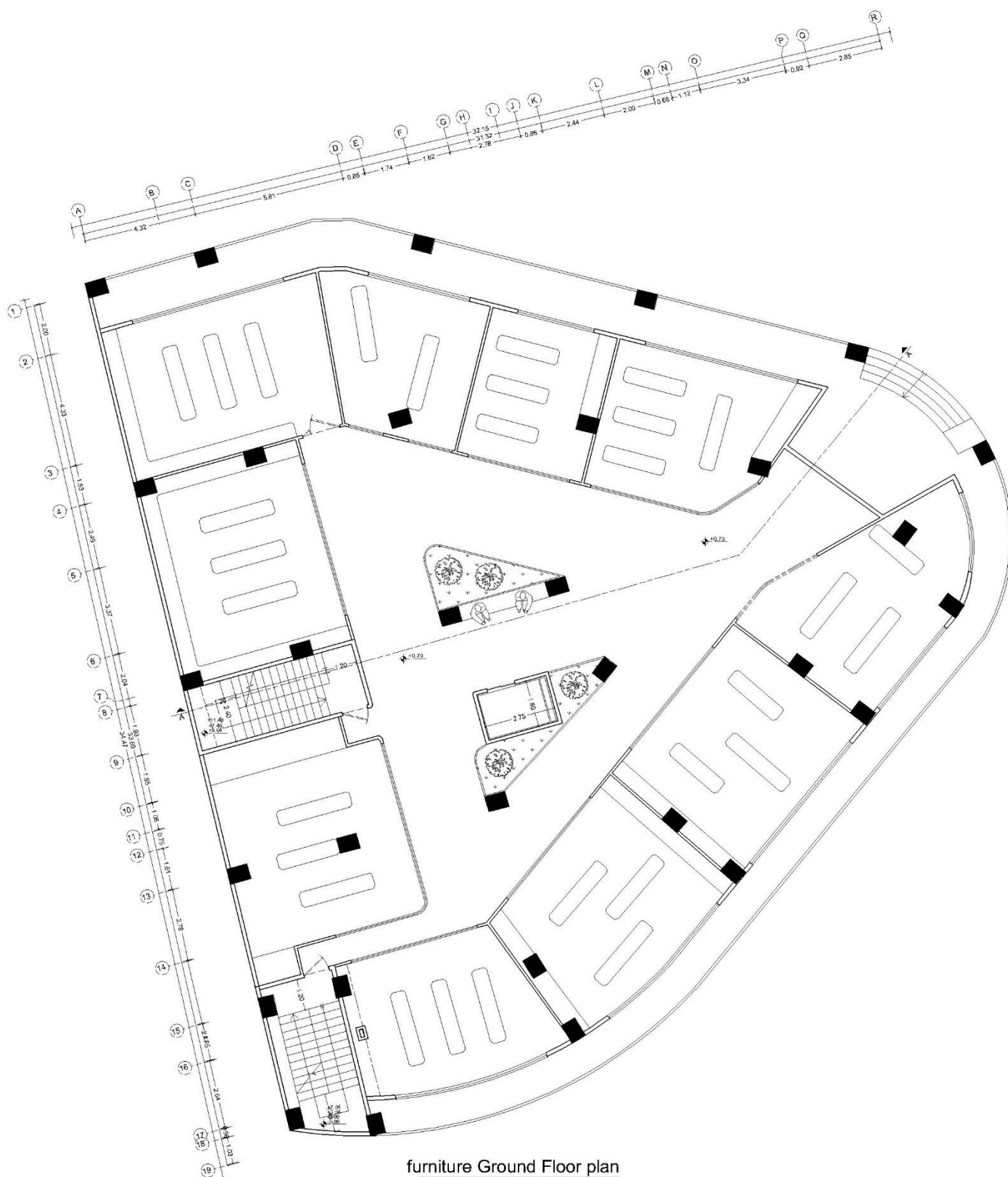


# پلان اندازه گذاری همکف



Ground floor plan  
sc: 1/100

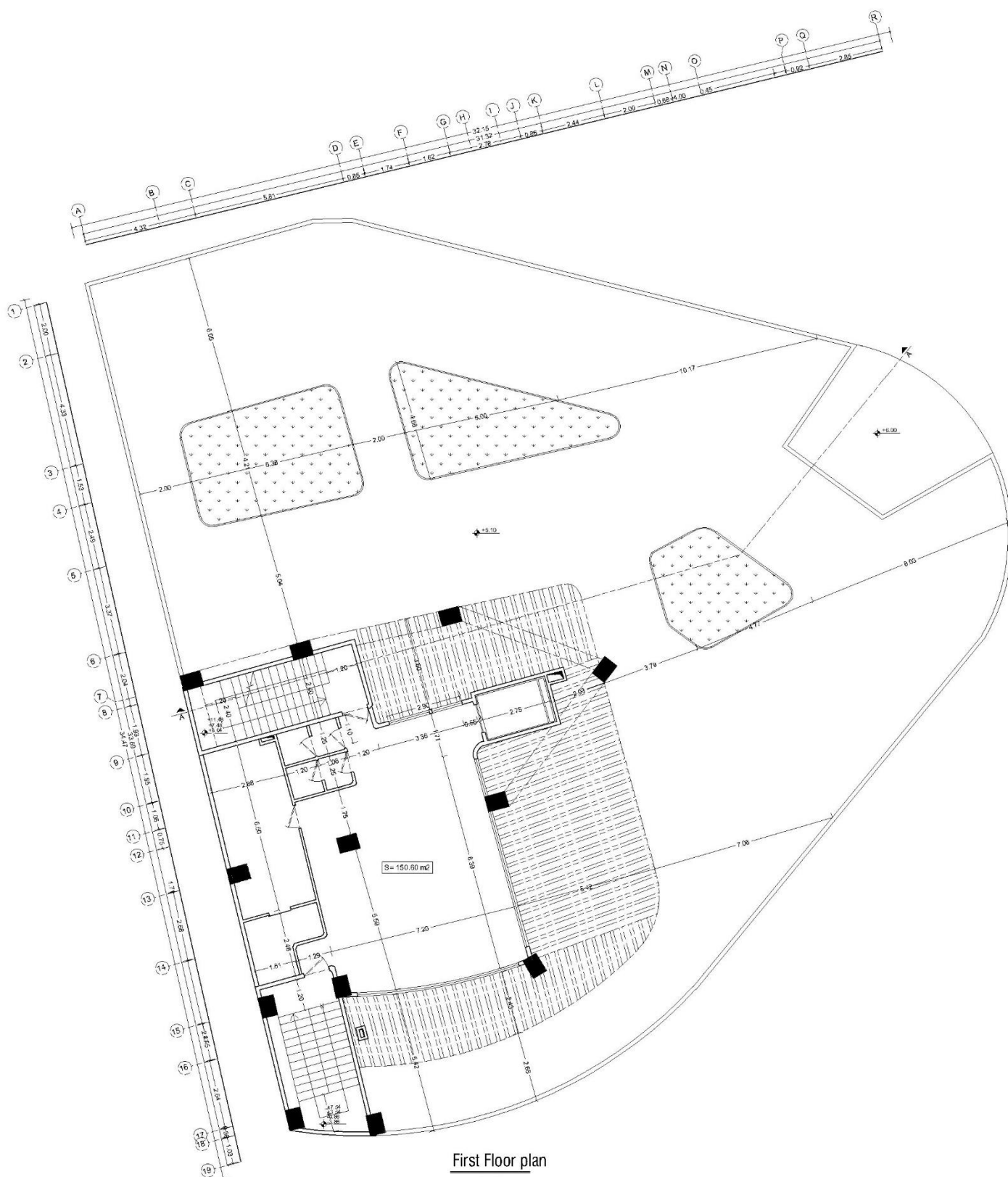
## پلان ملبمان همکف



furniture Ground Floor plan

sc: 1/100

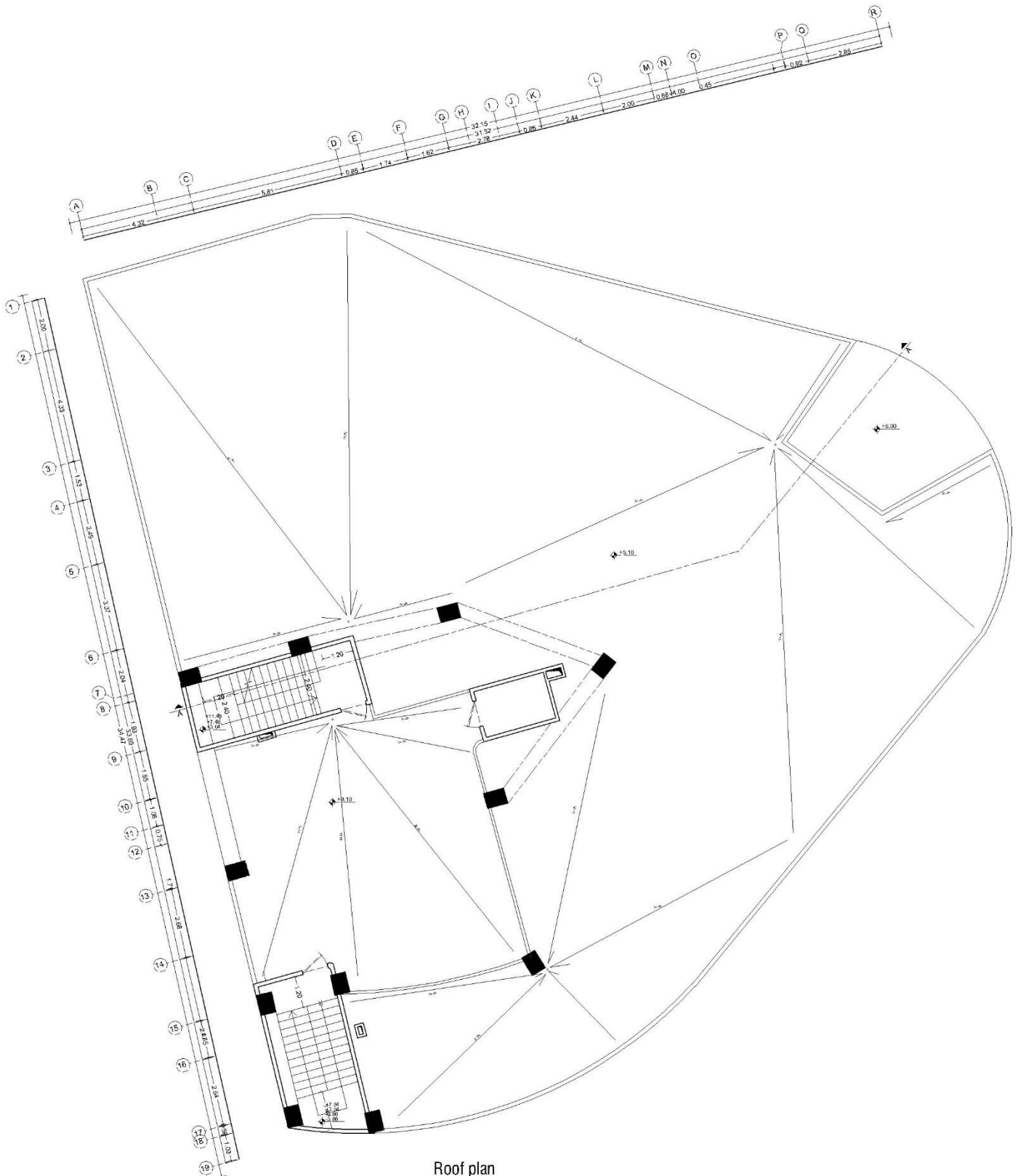
# پلان اندازه گذاری طبقه اول



## پلان مبلمان طبقه اول



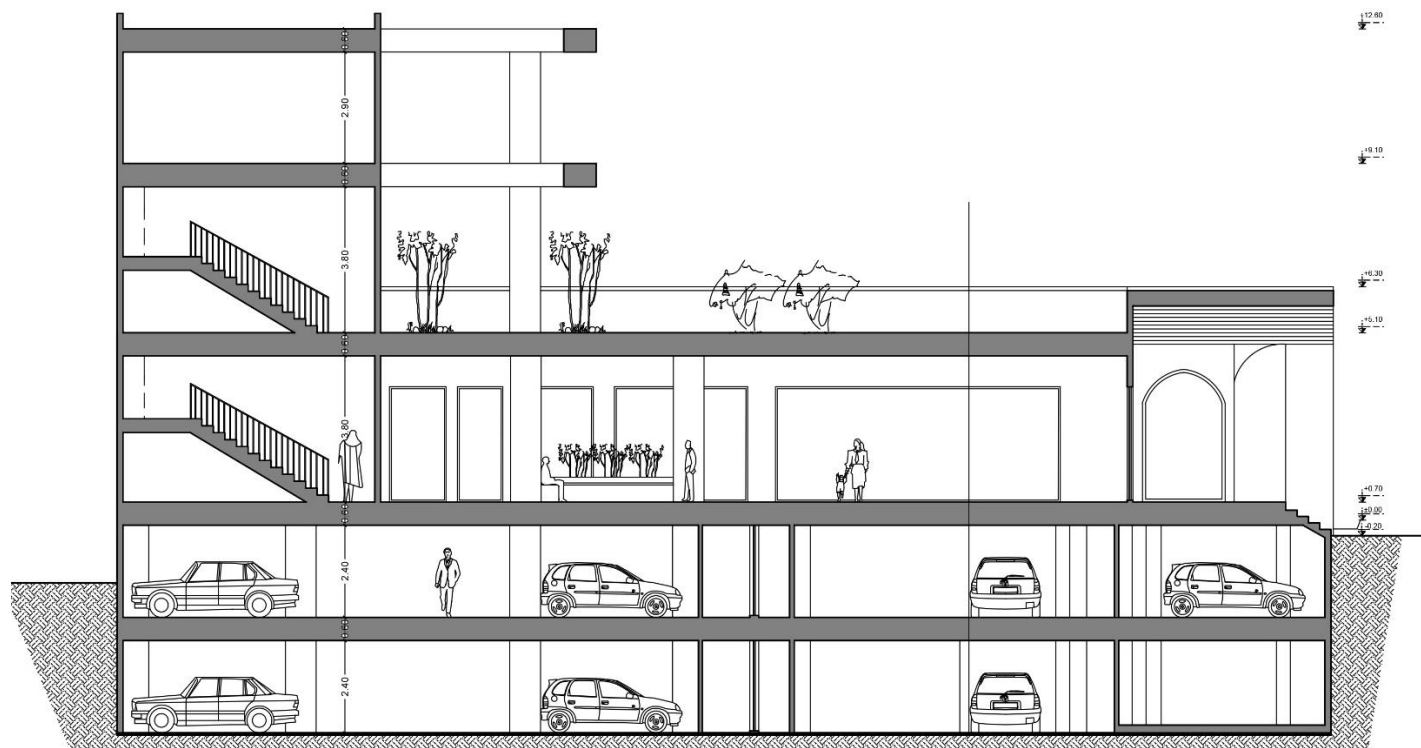
sc: 1/100



Roof plan

sc: 1/100

# مقطع A-A



Section A-A

sc: 1/100

## جدول مساحت ها

| جدول مساحت کلی مسابقه واژار |                        |         |                          |        |                      |                     |
|-----------------------------|------------------------|---------|--------------------------|--------|----------------------|---------------------|
| کاربری / طبقات              | مفید تجاری             |         | مفید رستوران             |        | راه پله + آسانسورهای | پارکینگ             |
|                             | واحد                   | مساحت   | واحد                     | مساحت  | مساحت                | تعداد               |
| زیرزمین ۲-                  | -                      | -       | -                        | -      | -                    | 29                  |
| زیرزمین ۱-                  | -                      | -       | -                        | -      | -                    | 27                  |
| همکف                        | 10                     | 459.05  | 00                       | 000.00 | 44.56                | -                   |
| اول                         | 1                      | 000.00  | 1                        | 106.04 | 44.56                | -                   |
| جمع                         | مجموع مساحت مفید تجاری |         | مجموع مساحت مفید رستوران |        | -                    | مجموع تعداد پارکینگ |
|                             | 10                     | 459.05  | 1                        | 106.04 | -                    | 56                  |
| مساحت کل مجموعه             |                        | 2486.41 |                          |        |                      |                     |

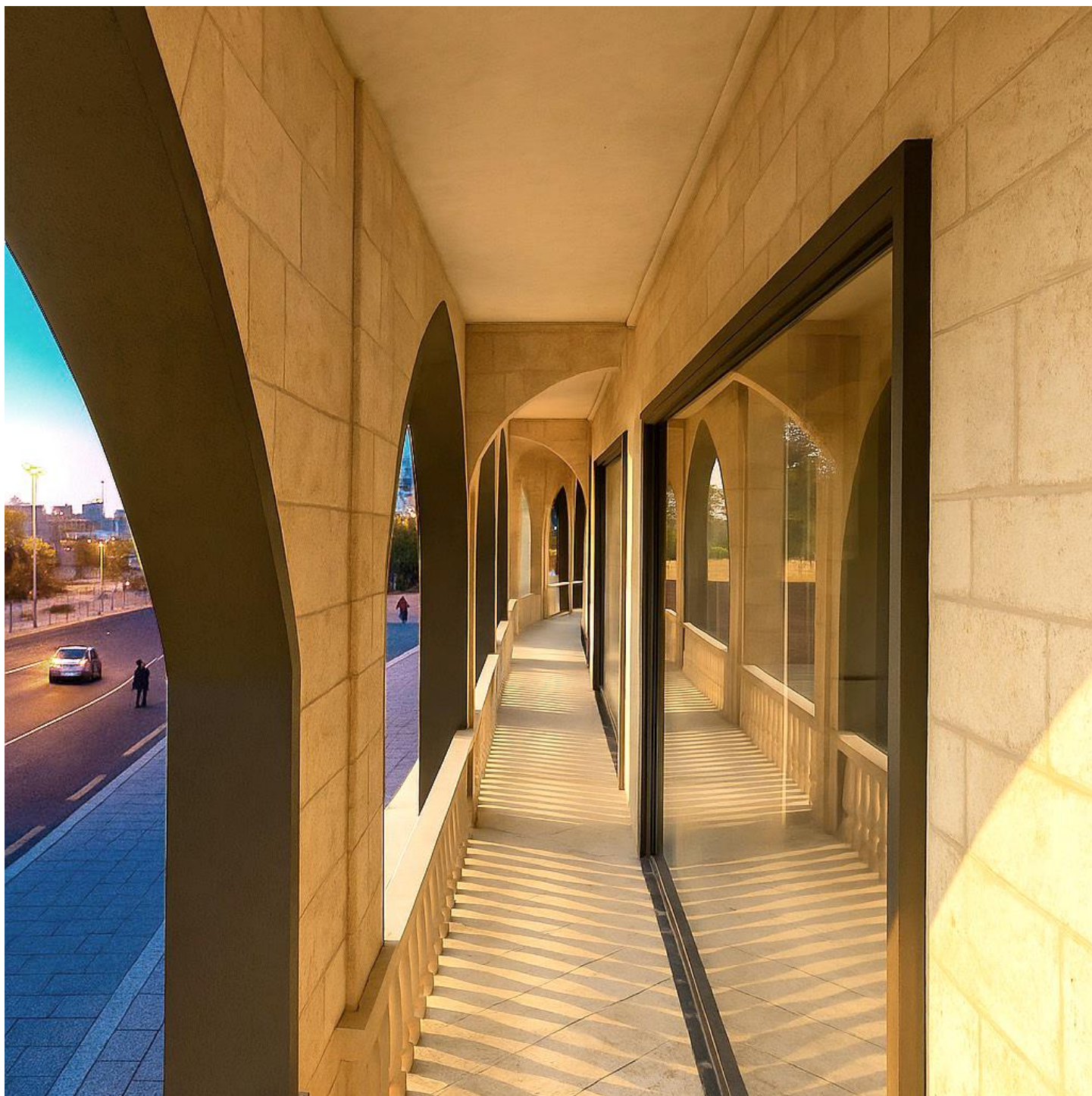




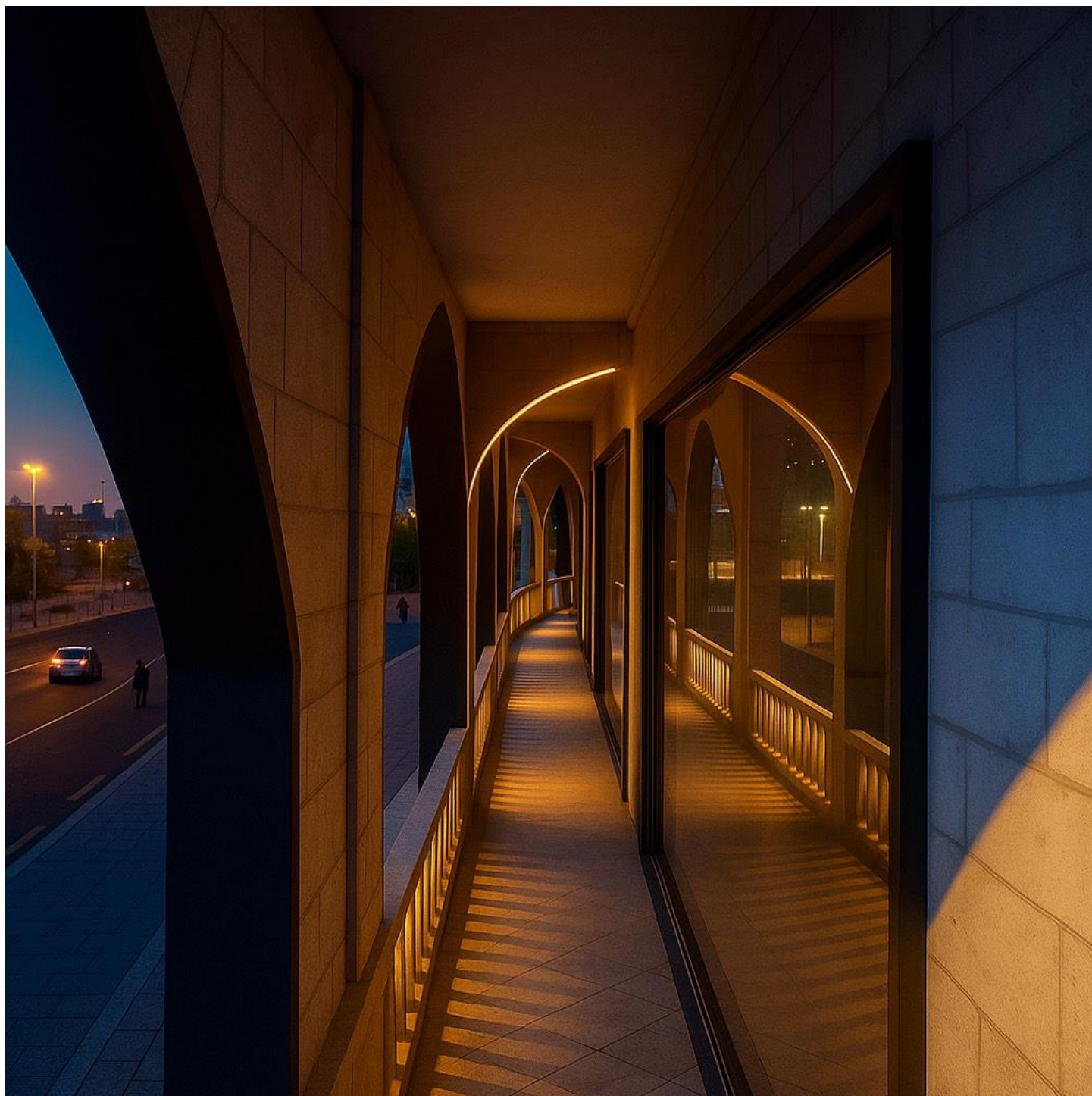


در سمت چپ و راست به رواق دسترسی دارد، و بر روی پنل های تعبیه شده میتواند تبلیغات تجاری انجام داد.  
در سمت چپ پله ها بالابر معلول جایگذاری شده است که در صورت تمایل میتوان آن را حذف کرد و در قسمت  
شمالی رواق که هم سطح زمین خواهد شد ورودی داد.

تصویری از داخل رواق در روز



تصویری از داخل رواق در شب



با سپاس از توجه تان