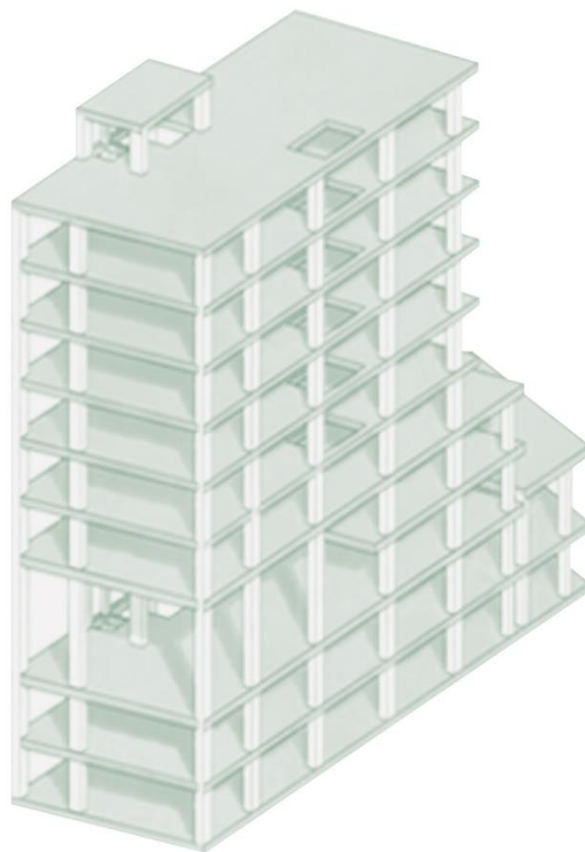


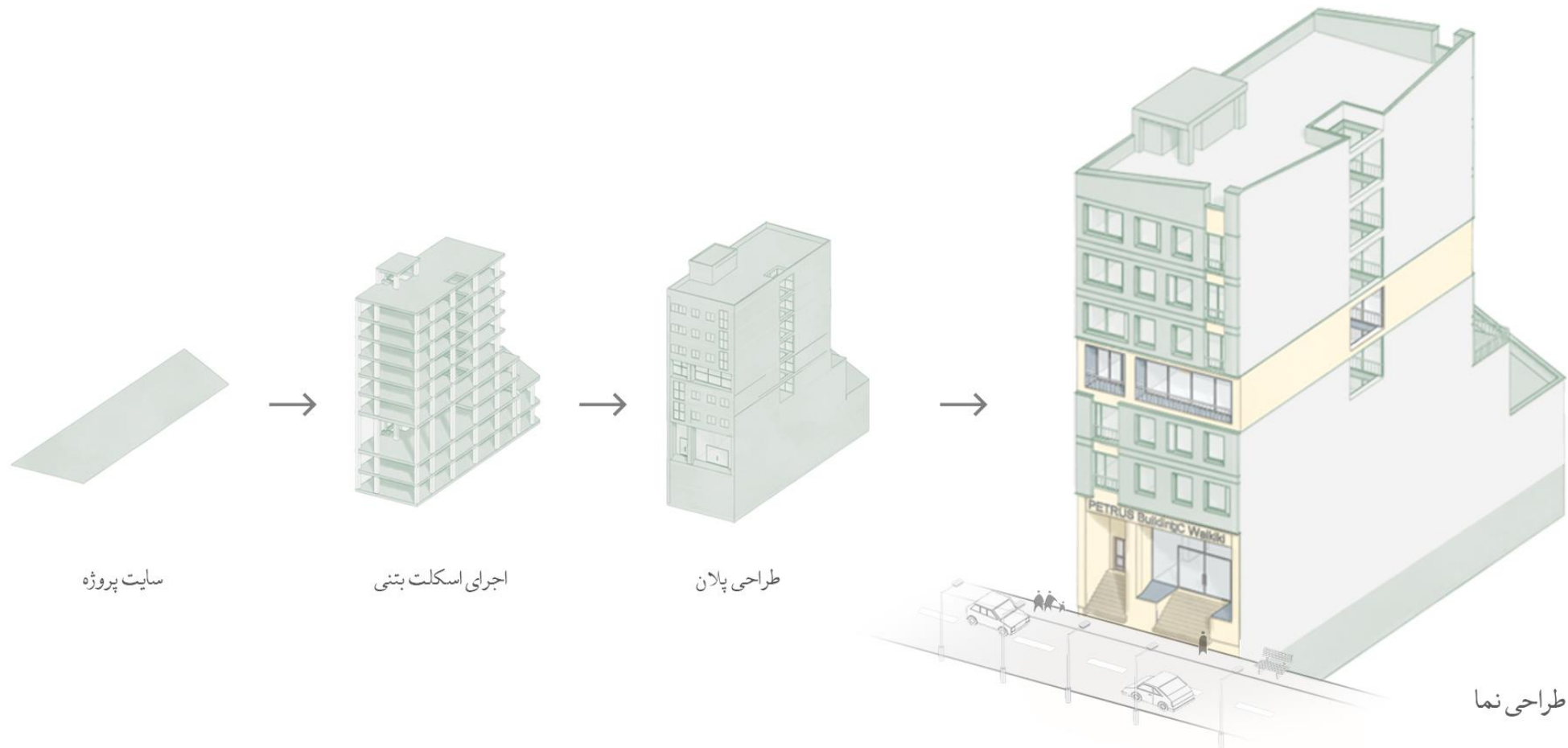
طراحی نما ، پلان پارکینگ و پلان طبقات
اداری پطروس

وضع موجود



وضع موجود مدل





در این طراحی، با ایجاد یک دوگانگی آگاهانه میان فرم و متریال، سعی کردیم تضادی کنترل شده و هدفمند را در زبان معماری پروژه ایجاد کنیم. بدنه با رویکردی اصیل، صلب و ساخت پذیر شکل گرفته، در حالی که پوسته با بیانی مدرن و شفاف، نقش فیلتر بصری را ایفا می کند. این تضاد، نه در تقابل بلکه در تعامل با یکدیگر، به خلق نمایی منسجم، بهینه از نظر مساحت، و ساده در اجرا منجر شده است. در عین حال، توجه به جزئیاتی نظیر فلاشینگ ها، بازشوها و درزهای کنترلی باعث شکل گیری بازی هایی ظریف از نور و سایه در سطوح نما شده که کیفیت فضایی آن را در ساعات مختلف روز غنی تر می سازد. حاصل این فرآیند، ترکیبی است از بیان معمارانه ی متریال ها، کنترل هندسه، و منطق ساخت، که در دیاگرام نهایی به صورت یک ساختار درهم تنیده و خوانا بازتاب یافته است.



بدنه میکروسمنت
پوسته سیمان رنگی



بدنه میکروسمنت
پوسته آجر



بدنه آجر
پوسته سیمان







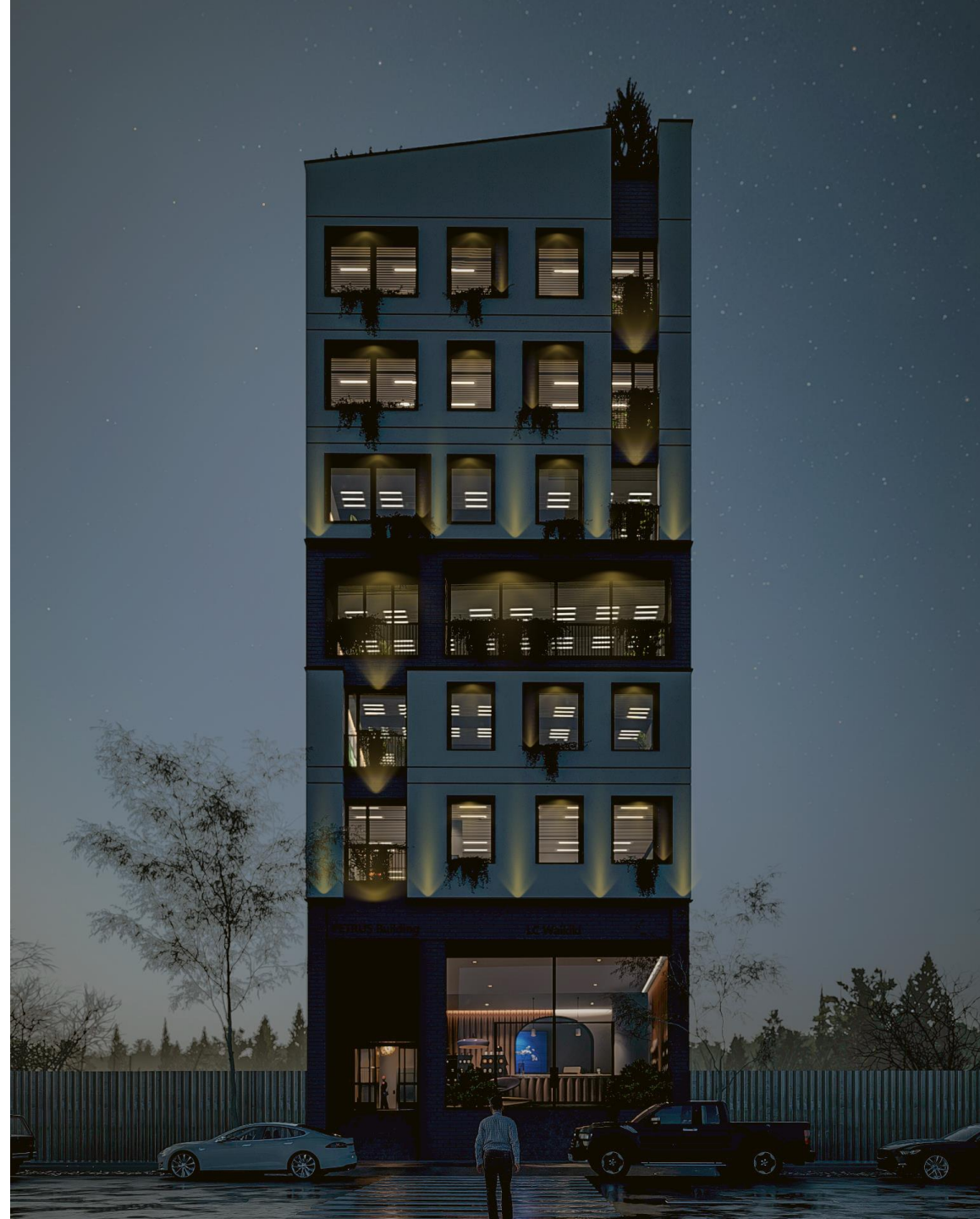


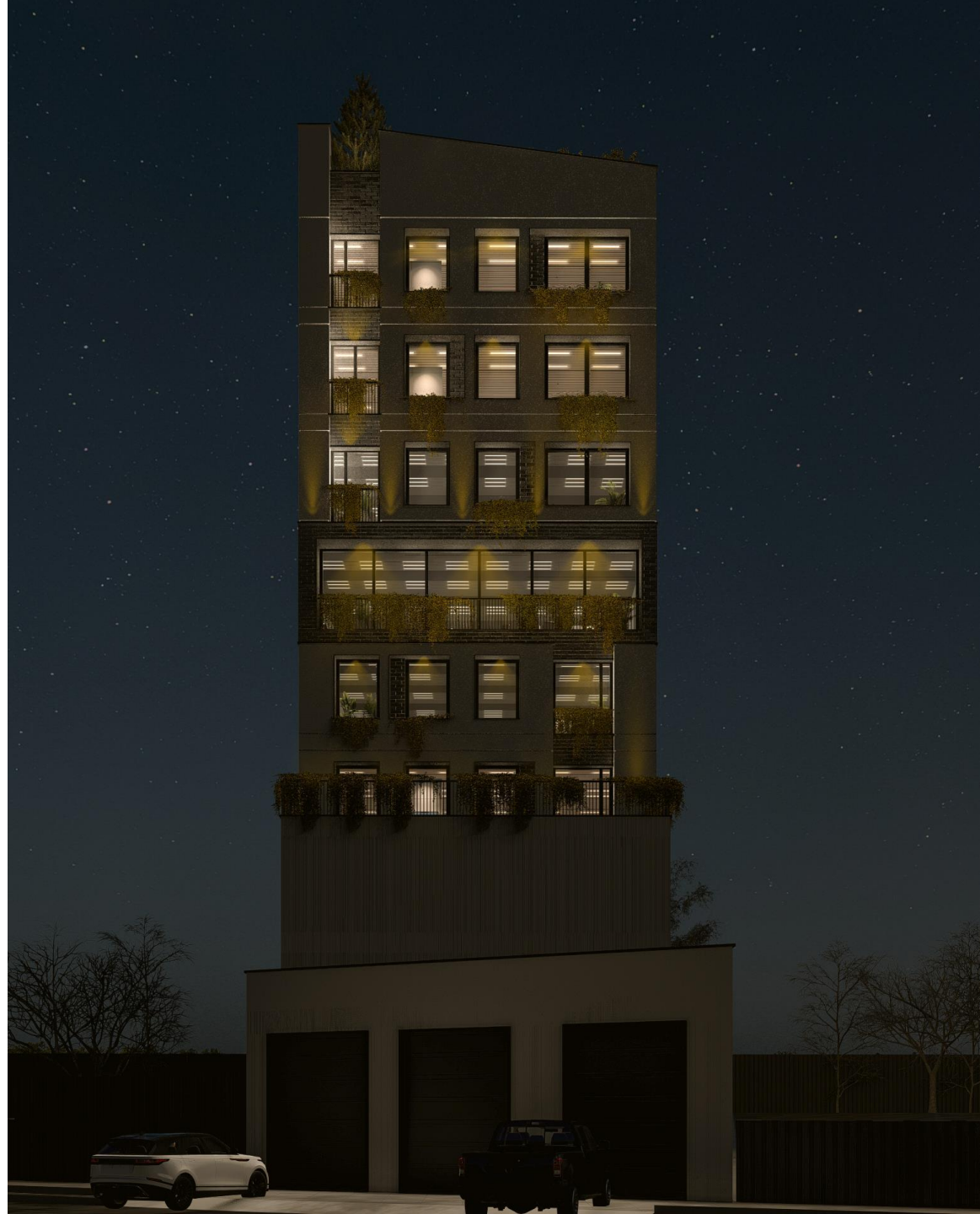












جدول متریاں نما (مترمربع)

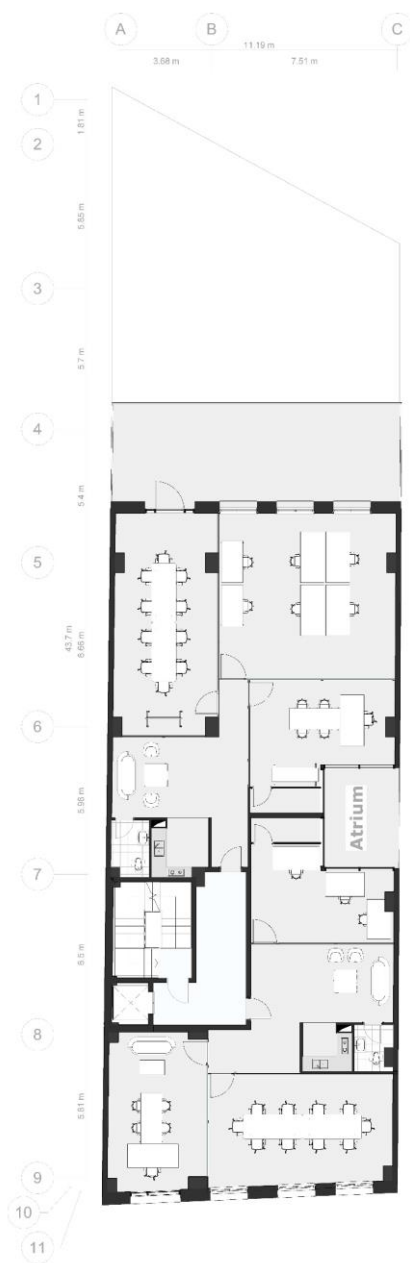
متریاں	نمای جنوبی	نمای شمالی
سیمان تگرگی دانه درشت	138.5 m ²	124.8 m ²
آجر کاری صلیبی	89.6 m ²	30.6 m ²
بازشو	150.5 m ²	109.8 m ²

■ موارد ذکر شده حاصل مساحت نمای شمالی و جنوبی می باشد.





پلان اندازه گذاری تپ طبقات
۲-۱



پلان مبلمان تپ طبقات
۱-۱

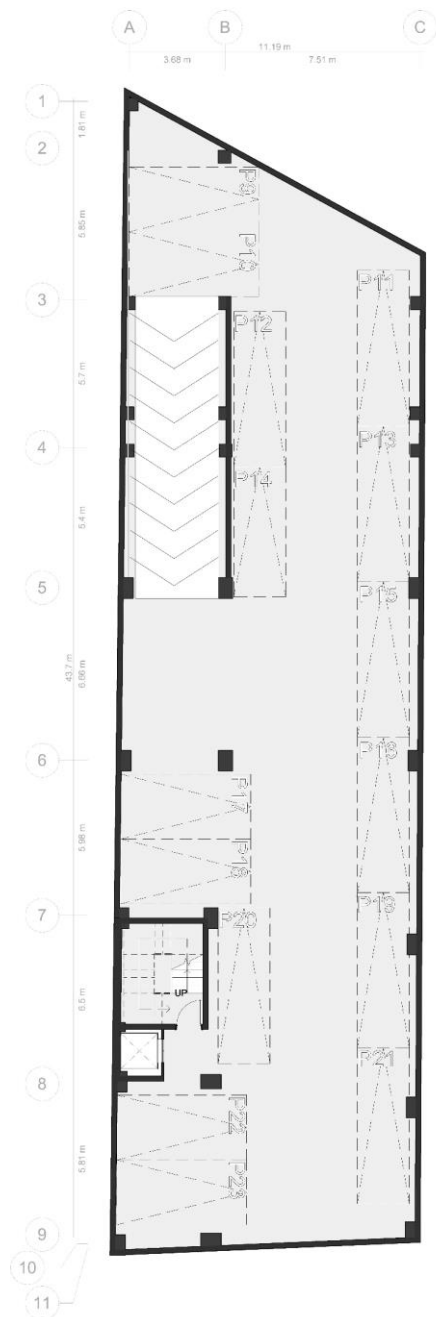
جدول مساحت فضا های اداری طبقات 1 الی 6 (مترمربع)

طبقه	واحد	مساحت کل (مترمربع)	اتاق اول (مترمربع)	اتاق دوم (مترمربع)	اتاق سوم (مترمربع)	آشپزخانه (مترمربع)	سرویس بهداشتی (مترمربع)	اتاق شبکه (مترمربع)
1 و 2	واحد 1	150	23	48	37	5	3	3
1 و 2	واحد 2	113	20	25	33	4	3	3
3	واحد 1	131	23	41	32	5	3	3
3	واحد 2	103	20	21	27	4	3	3
4 تا 6	واحد 1	104	36	35	-	4	3	4
4 تا 6	واحد 2	69	23	21	-	3	3	4
4 تا 6	واحد 3	81	30	20	-	4	2	4

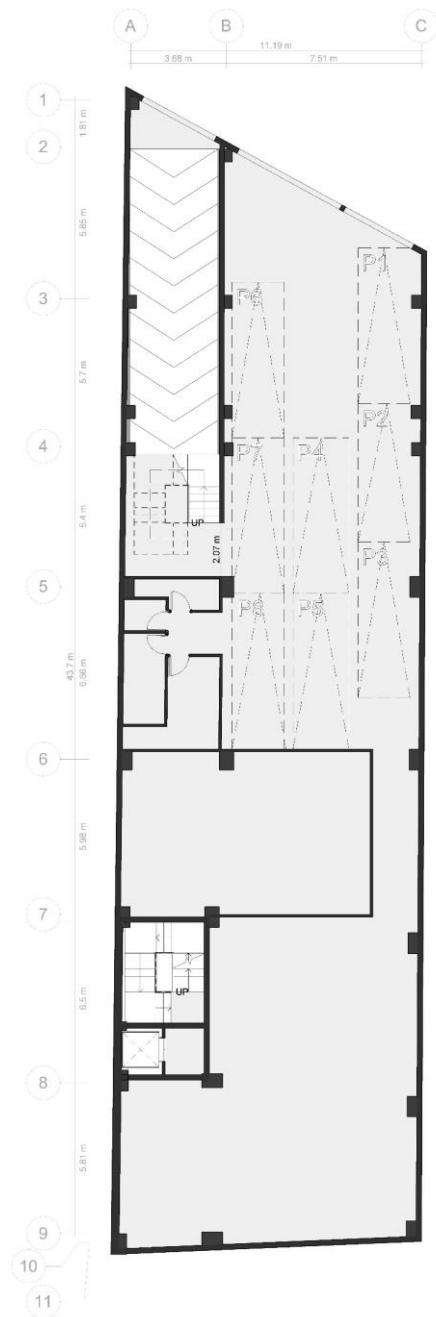
متر اژ واحد :

واحد شمالی : ۱۵۰ متر مربع

واحد جنوبی : ۱۱۳ متر مربع



پلان مبلمان و اندازه گذاری
طبقه منفی ۲



پلان مبلمان و اندازه گذاری
طبقه منفی ۱

جدول تعداد پارکینگ در طبقات منفی

طبقه	تعداد
طبقه منفی ۱	8
طبقه منفی ۲	15



جدول مساحت فضا های اداری طبقات 1 الی 6 (مترمربع)

طبقه	واحد	مساحت کل (مترمربع)	اتاق اول (مترمربع)	اتاق دوم (مترمربع)	اتاق سوم (مترمربع)	آشپزخانه (مترمربع)	سرویس بهداشتی (مترمربع)	اتاق شبکه (مترمربع)
1 و 2	واحد 1	150	23	48	37	5	3	3
1 و 2	واحد 2	113	20	25	33	4	3	3
3	واحد 1	131	23	41	32	5	3	3
3	واحد 2	103	20	21	27	4	3	3
4 تا 6	واحد 1	104	36	35	-	4	3	4
4 تا 6	واحد 2	69	23	21	-	3	3	4
4 تا 6	واحد 3	81	30	20	-	4	2	4

مترآژ واحد :

واحد شمالی : ۱۳۱ مترمربع

واحد جنوبی : ۱۰۳ مترمربع



راهنما نقشه

- آشپزخانه
- اتاق 1
- اتاق 2
- سرویس بهداشتی
- شبکه
- لابی



پلان مبلمان تپ طبقات

۶-۴

جدول مساحت فضا های اداری طبقات 1 الی 6 (مترمربع)

طبقه	واحد	مساحت کل (مترمربع)	اتاق اول (مترمربع)	اتاق دوم (مترمربع)	اتاق سوم (مترمربع)	آشپزخانه (مترمربع)	سرویس بهداشتی (مترمربع)	اتاق شبکه (مترمربع)
1 و 2	واحد 1	150	23	48	37	5	3	3
1 و 2	واحد 2	113	20	25	33	4	3	3
3	واحد 1	131	23	41	32	5	3	3
3	واحد 2	103	20	21	27	4	3	3
4 تا 6	واحد 1	104	36	35	-	4	3	4
4 تا 6	واحد 2	69	23	21	-	3	3	4
4 تا 6	واحد 3	81	30	20	-	4	2	4

متر از واحد :

واحد شمالی : ۱۰۴ متر مربع

واحد مرکزی : ۶۹ متر مربع

واحد جنوبی : ۸۱ متر مربع

جدول مساحت فضا های اداری طبقات 1 الی 6 (مترمربع)

طبقه	واحد	مساحت کل (مترمربع)	اتاق اول (مترمربع)	اتاق دوم (مترمربع)	اتاق سوم (مترمربع)	آشپزخانه (مترمربع)	سرویس بهداشتی (مترمربع)	اتاق شبکه (مترمربع)
1 و 2	واحد 1	150	23	48	37	5	3	3
1 و 2	واحد 2	113	20	25	33	4	3	3
3	واحد 1	131	23	41	32	5	3	3
3	واحد 2	103	20	21	27	4	3	3
4 تا 6	واحد 1	104	36	35	-	4	3	4
4 تا 6	واحد 2	69	23	21	-	3	3	4
4 تا 6	واحد 3	81	30	20	-	4	2	4

- طبقه 3 داری تراس شمالی و جنوبی می باشد

جدول تعداد پارکینگ در طبقات منفی

طبقه	تعداد
طبقه منفی 1	8
طبقه منفی 2	15