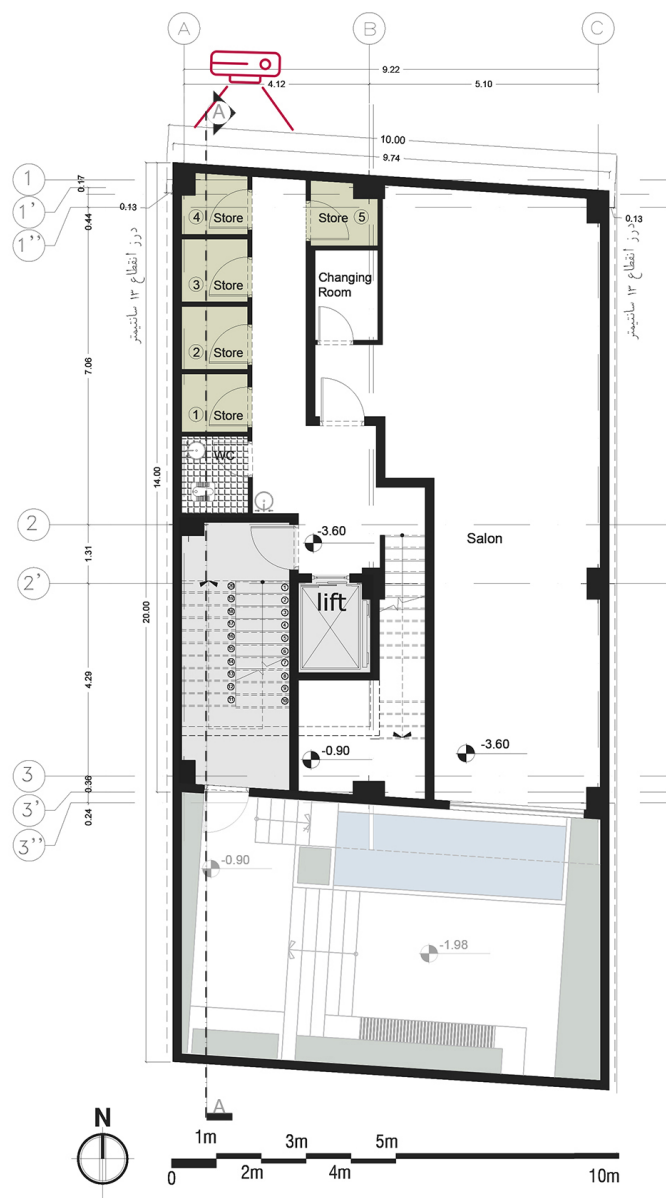


# Denza Residence

Plan  
&  
Facade





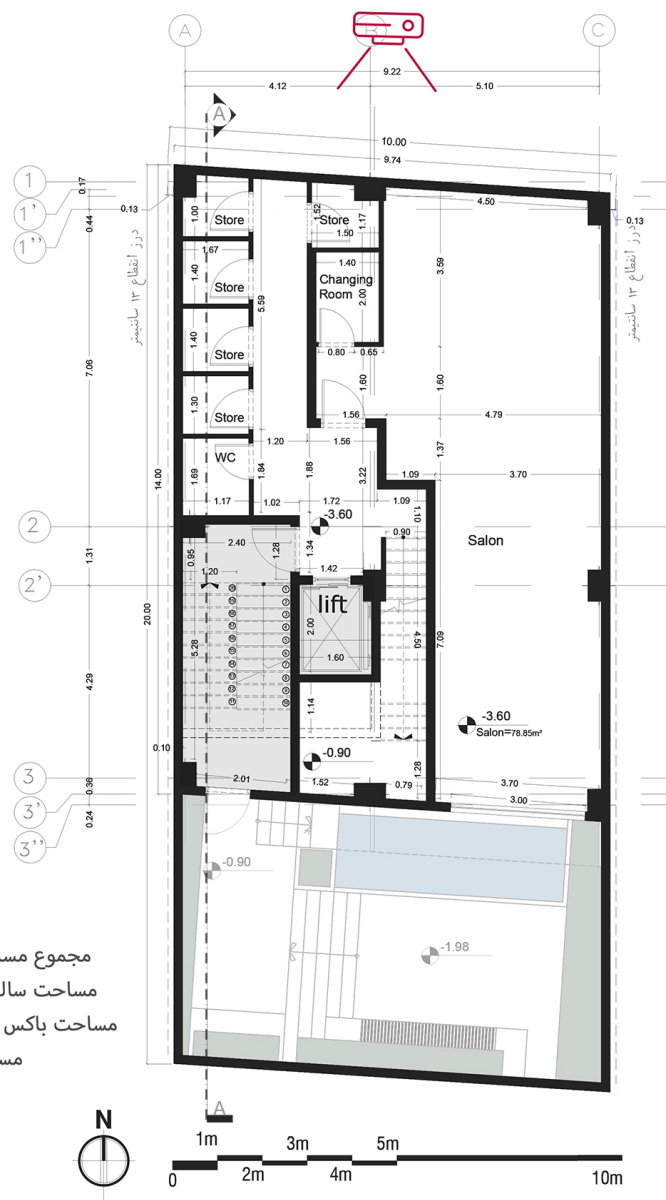
پلان مبلان زیرزمین -1



متریال های مورد استفاده  
 پنجره دو جداره آلومینیوم ترمال بریک  
 میکروسمنت نما  
 فلاشینگ آلومینیومی  
 بلوک سیمانی طرح دار

نمای شمالی





پلان اندازه گذاری زیرزمین - 1

- مجموع مساحت انباری ها : 16.5m<sup>2</sup>
- مساحت سالن چند منظوره : 78.85m<sup>2</sup>
- مساحت باکس پله و آسانسور : 23.05m<sup>2</sup>
- مساحت کل طبقه : 136m<sup>2</sup>



متریال های مورد استفاده  
 پنجره دو جداره آلومینیوم ترمال بریک  
 میکروسمنت نما  
 فلاشینگ آلومینیومی  
 بلوک سیمانی طرح دار

نمای شمالی

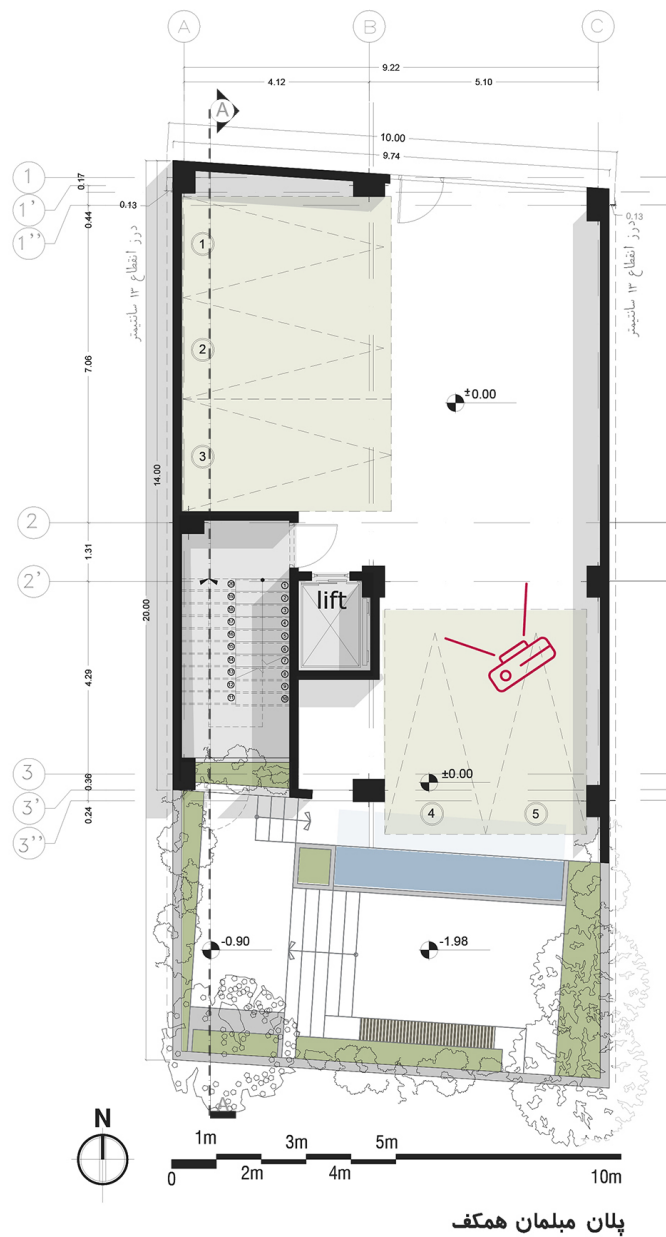




متریال های مورد استفاده  
پنجره دو جداره آلومینیوم ترمال بَریک  
میکروسمنت نما  
فلاشینگ آلومینیومی  
بلوک سیمانی طرح دار

نمای شمالی





متریال های مورد استفاده

پنجره دو جداره آلومینیوم ترمال بریک

میکروسمنت نما

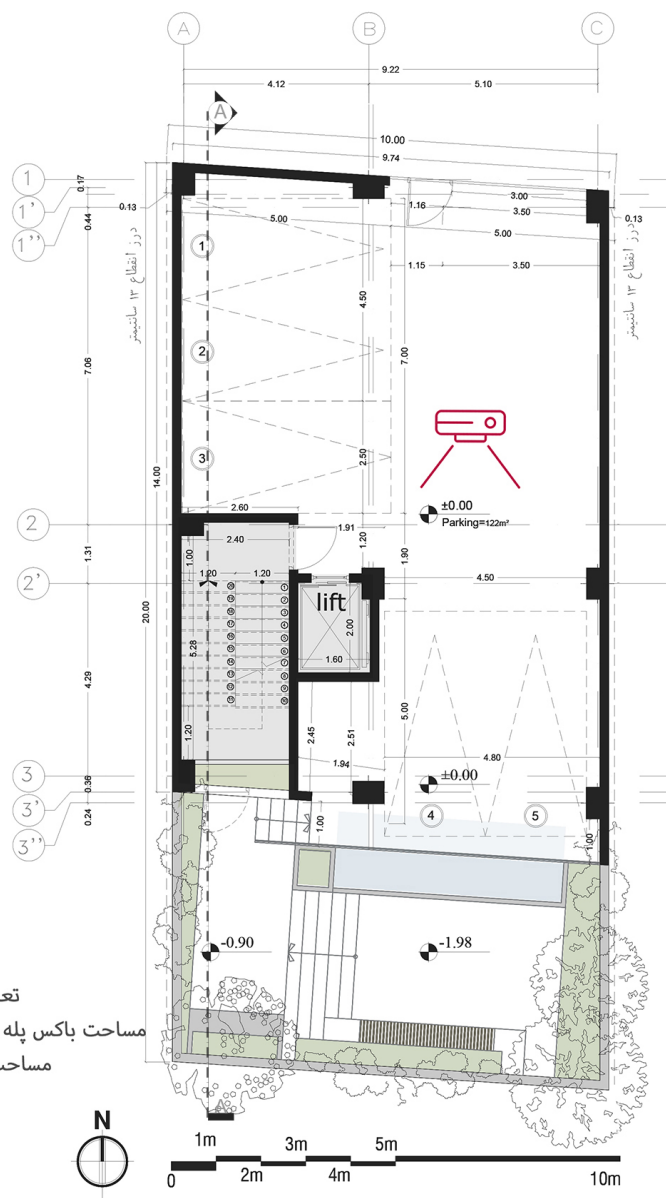
فلاشینگ آلومینیومی

بلوک سیمانی طرح دار

پوشش سقف پانچ متال

فضای داخل پارکینگ





پلان اندازه گذاری همکف

تعداد پارکینگ: 5

مساحت باکس پله و آسانسور: 23.05m<sup>2</sup>

مساحت کل طبقه: 142.65m<sup>2</sup>

متریال های مورد استفاده

پنجره دو جداره آلومینیوم ترمال بریک

میکروسمنت نما

فلاشینگ آلومینیومی

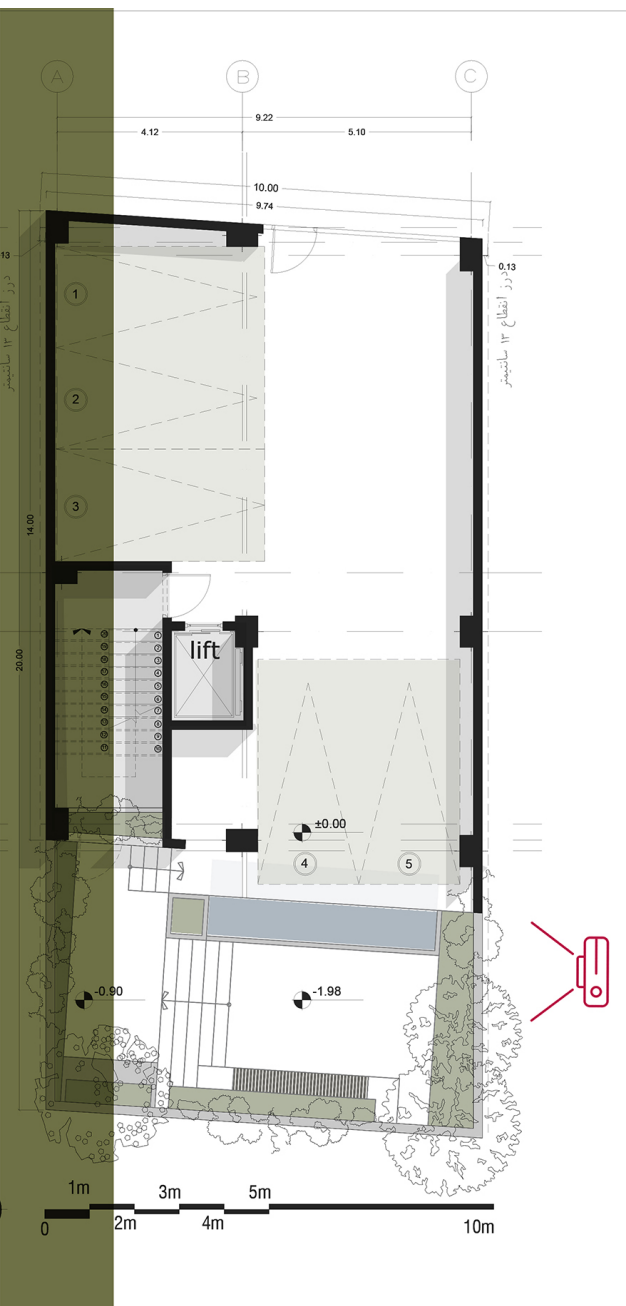
بلوک سیمانی طرح دار

پوشش سقف پانچ متال

فضای داخل پارکینگ







متریال های مورد استفاده

پنل بتن اکسپوز محوطه

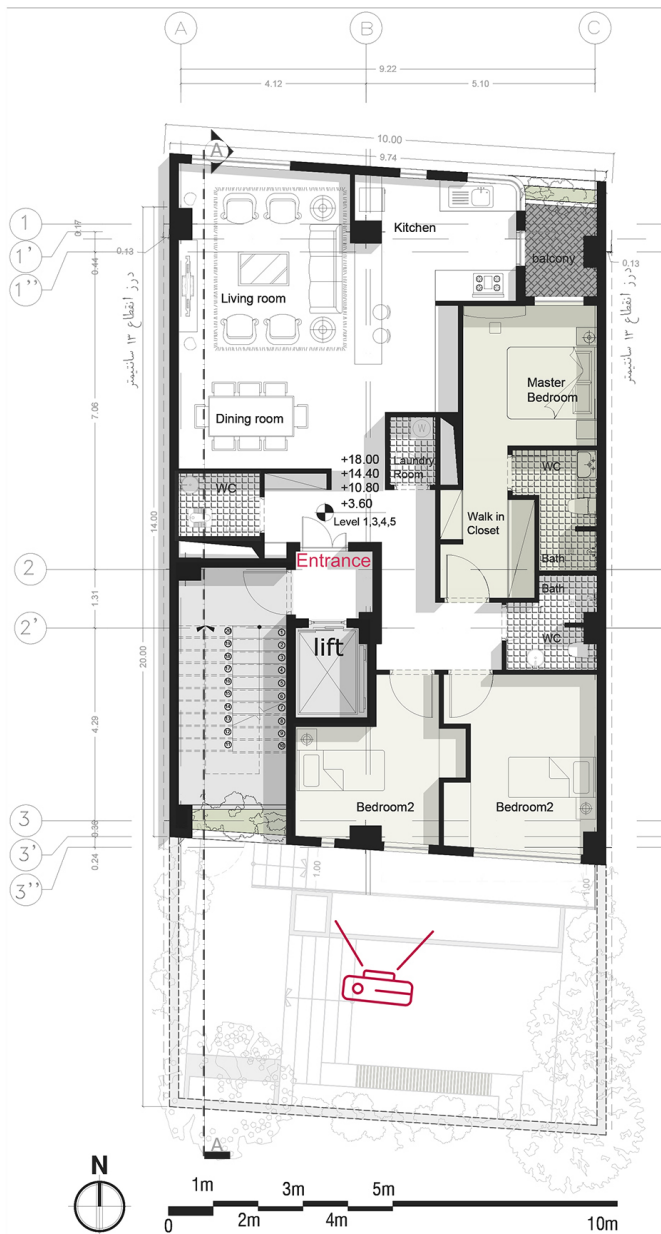
میکروسمنت نما

فلashing آلومینیومی

نیمکت چوبی

فضای حیاط ساختمان





متریال های مورد استفاده

پنجره دو جداره آلومینیوم ترمال بریک

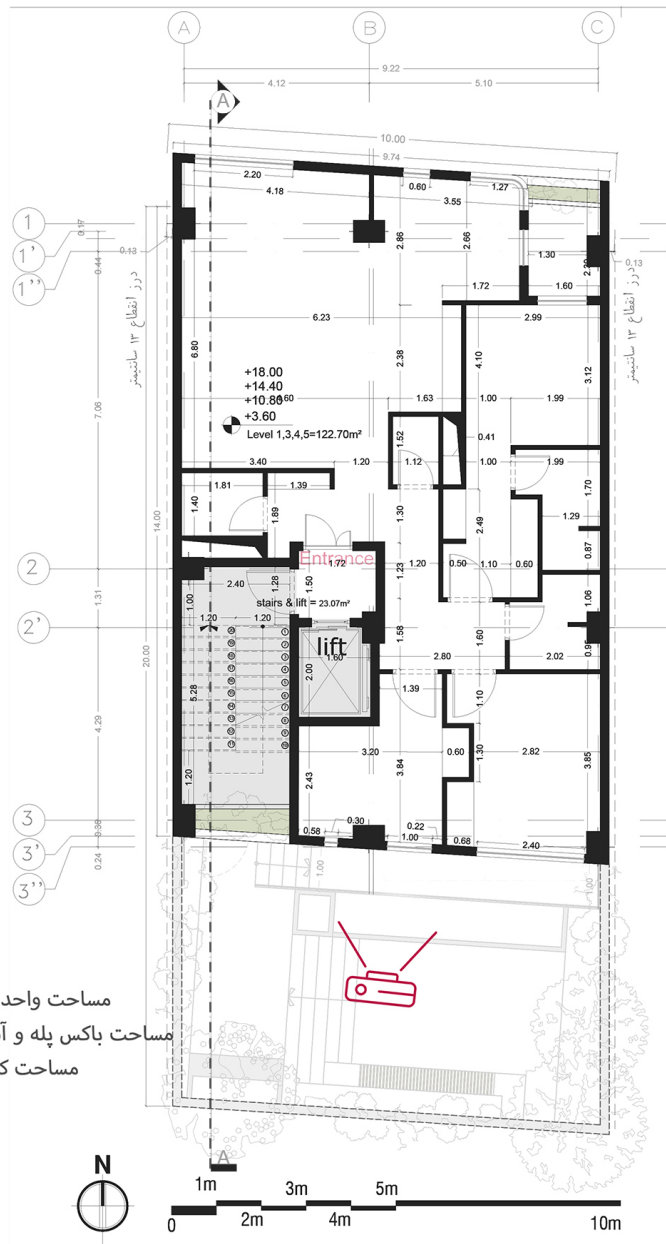
میکروسمنت نما

فلاشینگ آلومینیومی

بلوک سیمانی طرح دار

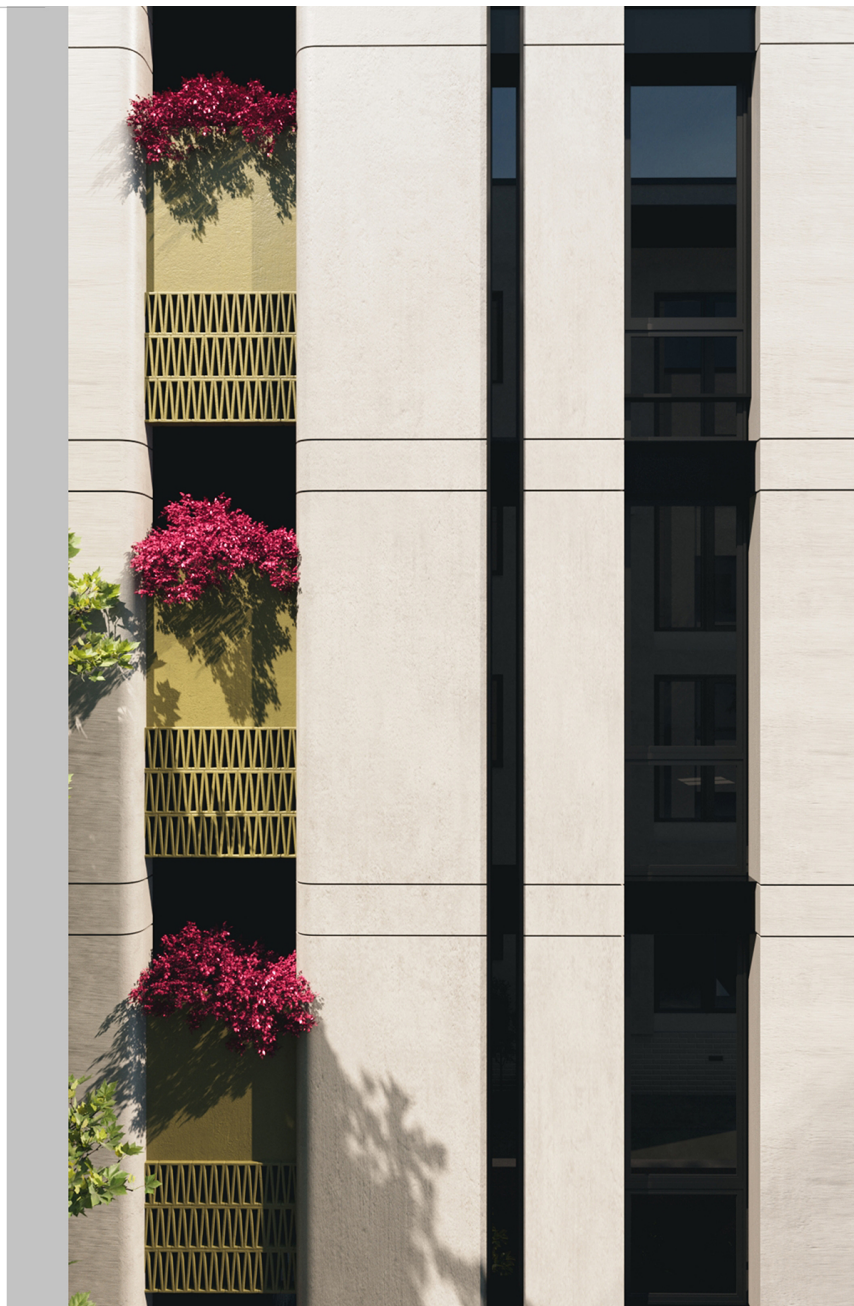
نمای چنبره





پلان اندازه‌گذاری طبقات ۵. ۴. ۳. ۱

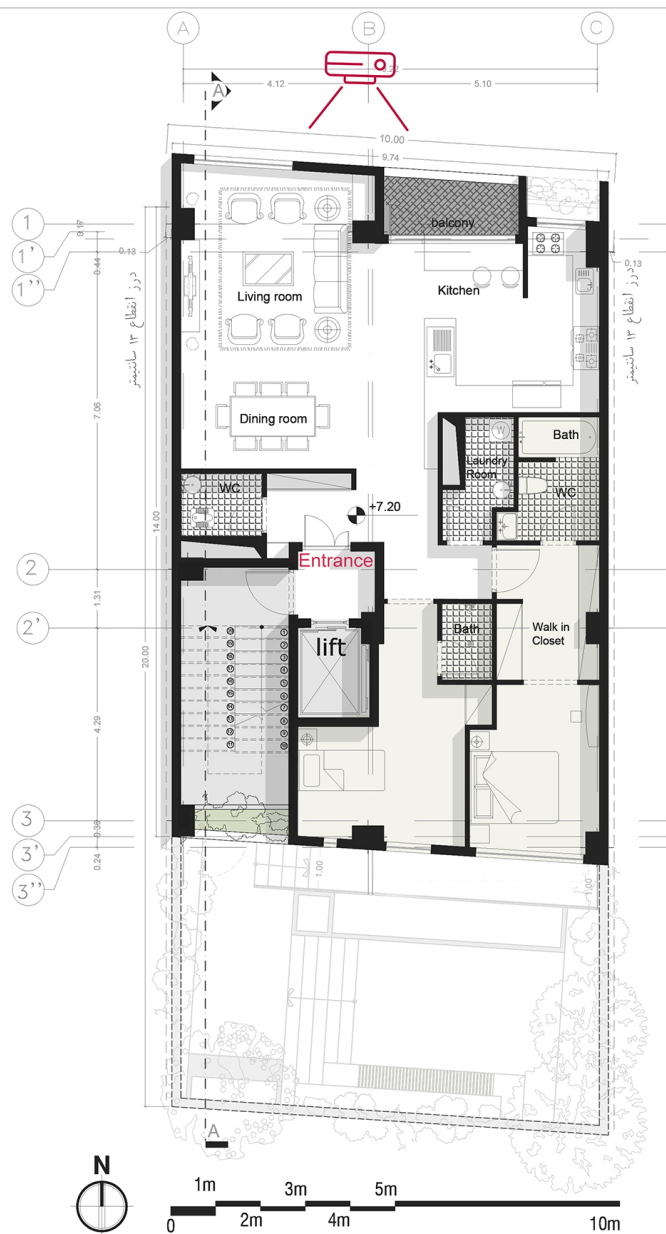
مساحت واحد مسکونی: 123.80m<sup>2</sup>  
 مساحت باکس پله و آسانسور: 23.17m<sup>2</sup>  
 مساحت کل طبقه: 147.84m<sup>2</sup>



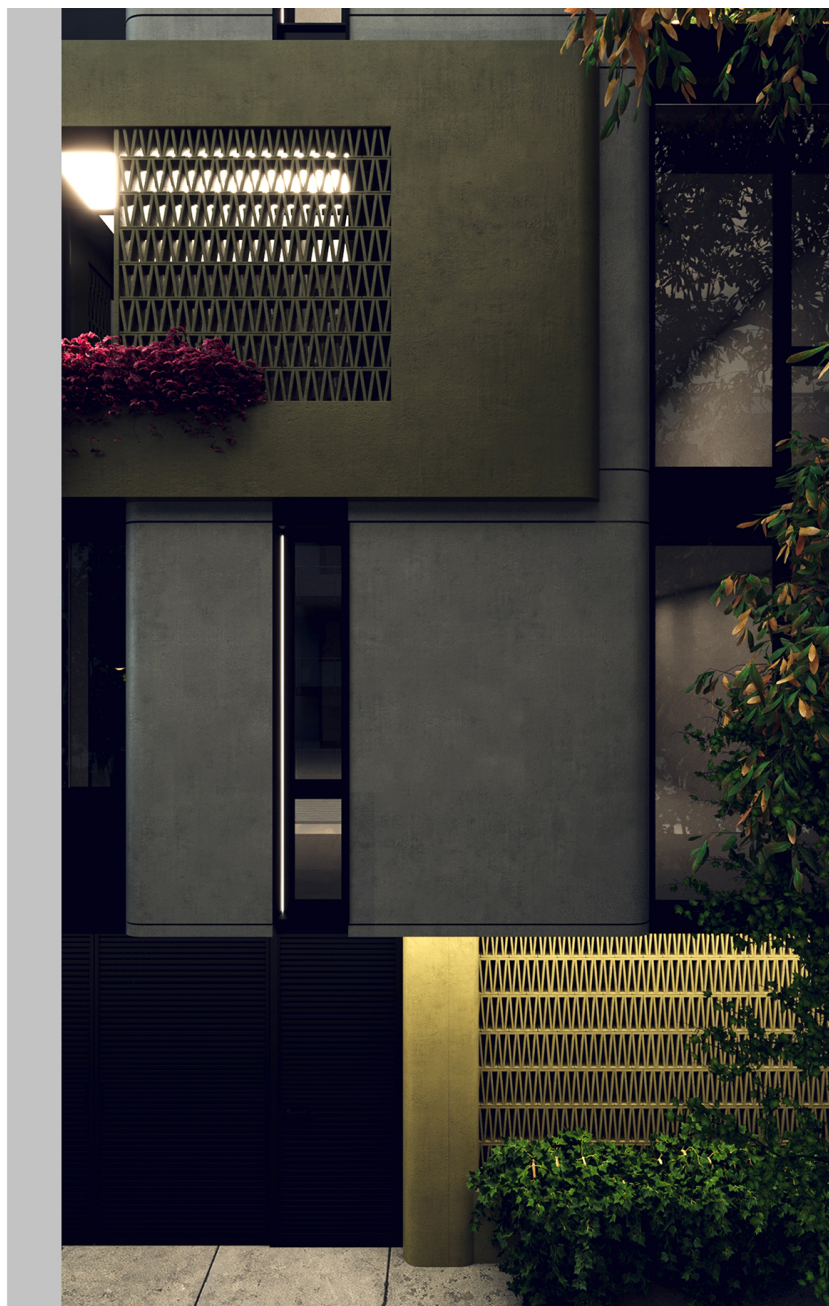
متریال های مورد استفاده  
 پنجره دو جداره آلومینیوم ترمال بریک  
 میکروسمنت نما  
 فلاشینگ آلومینیومی  
 بلوک سیمانی طرح دار

نمای چینه‌په





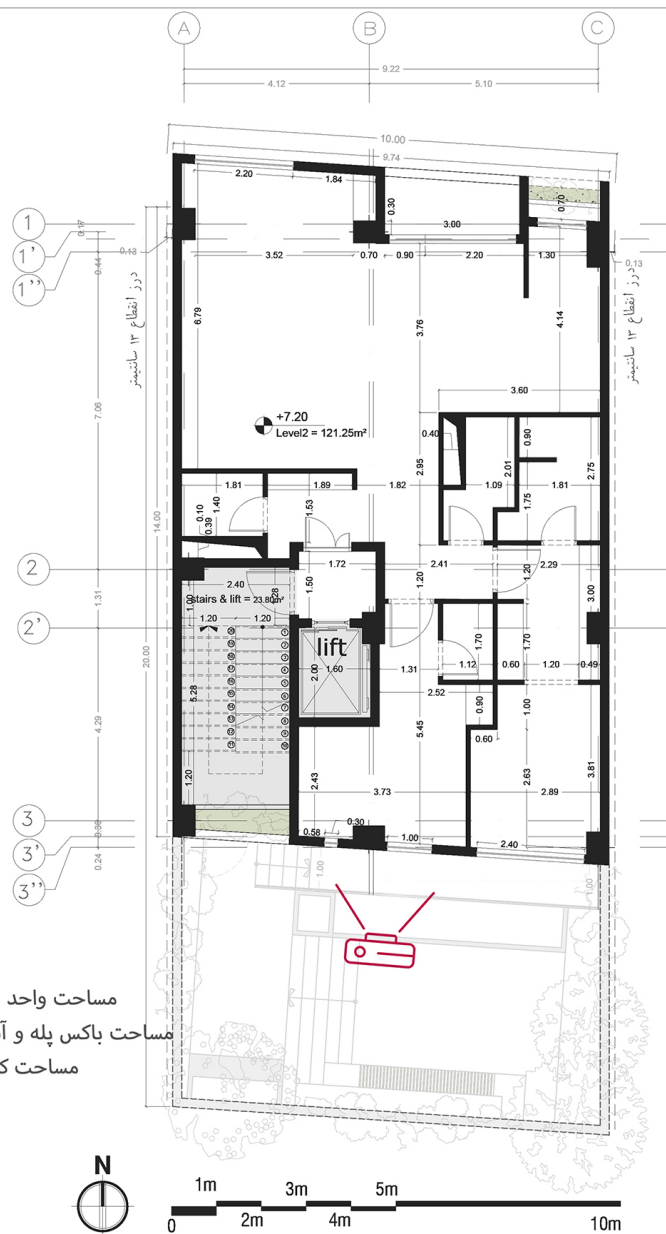
پلان مبلمان طبقه ۲



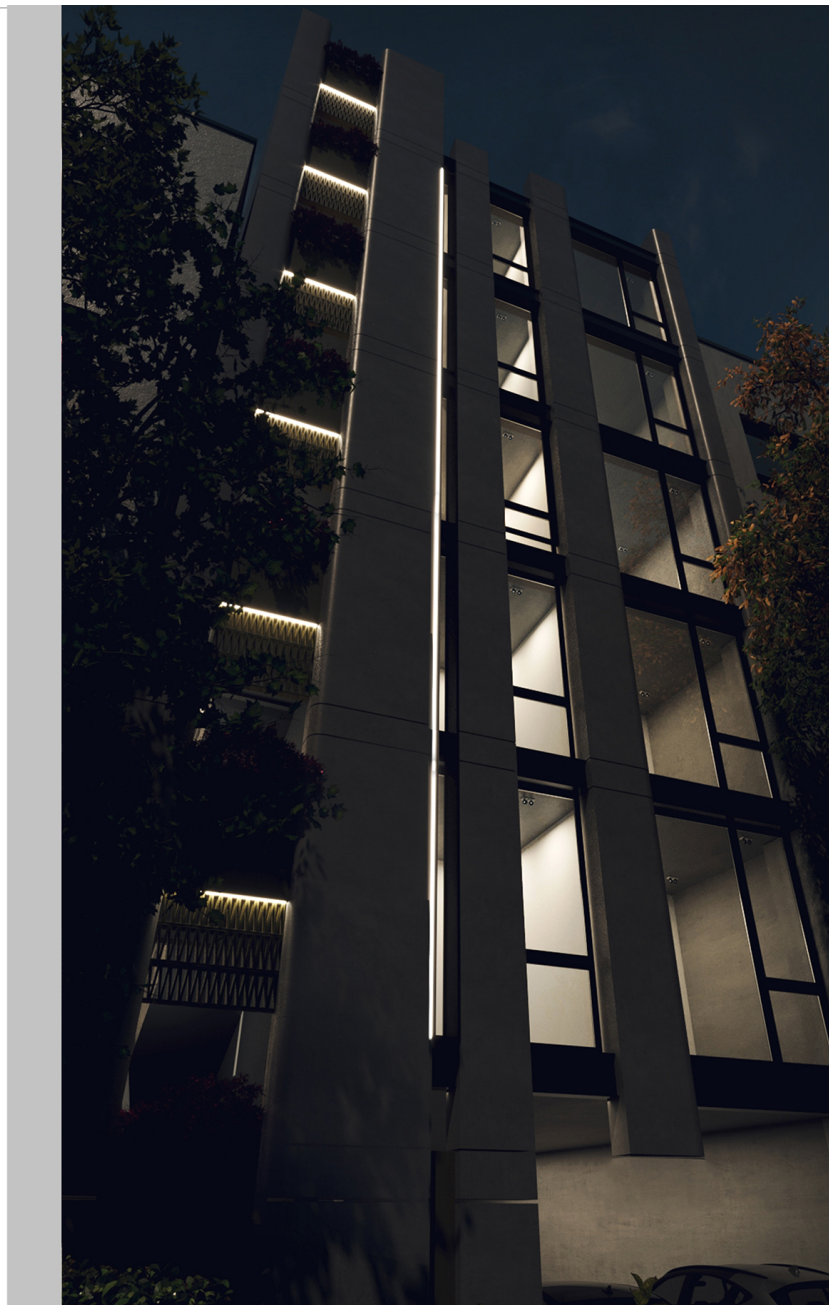
نورپردازی شب

نمای شمالی





پلان اندازه گذاری طبقه ۲

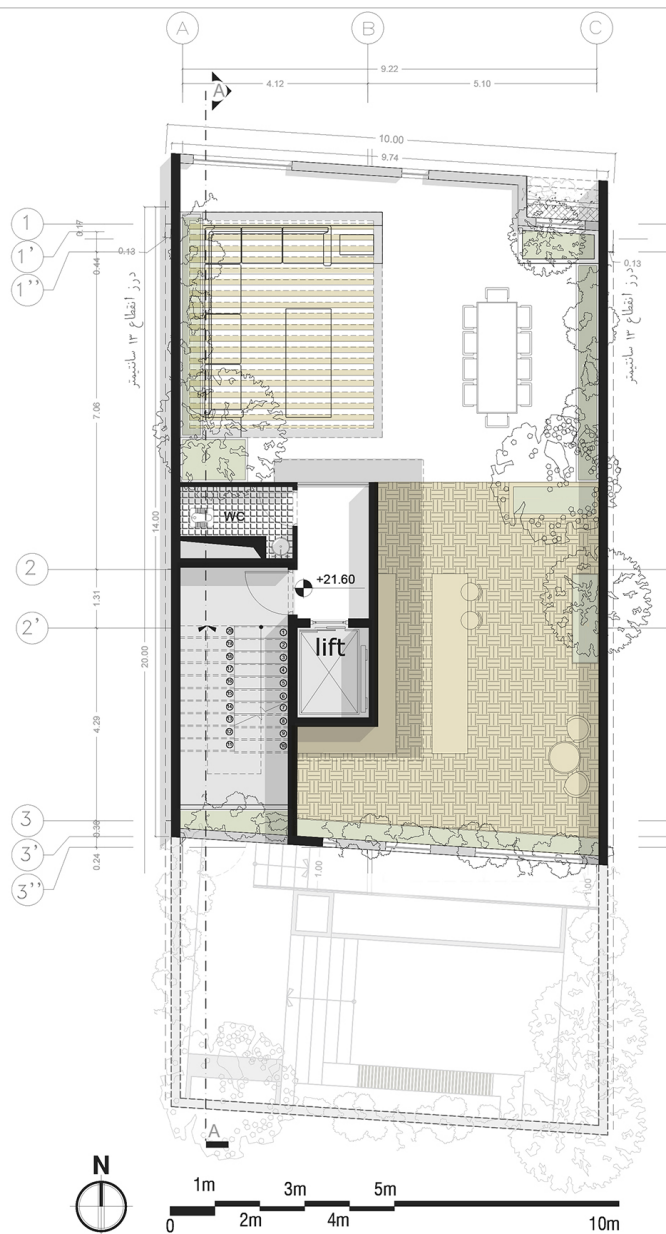


نورپردازی شب

نمای چندپه

مساحت واحد مسکونی : 122.40m<sup>2</sup>  
 مساحت باکس پله و آسانسور : 23.17m<sup>2</sup>  
 مساحت کل طبقه : 146m<sup>2</sup>





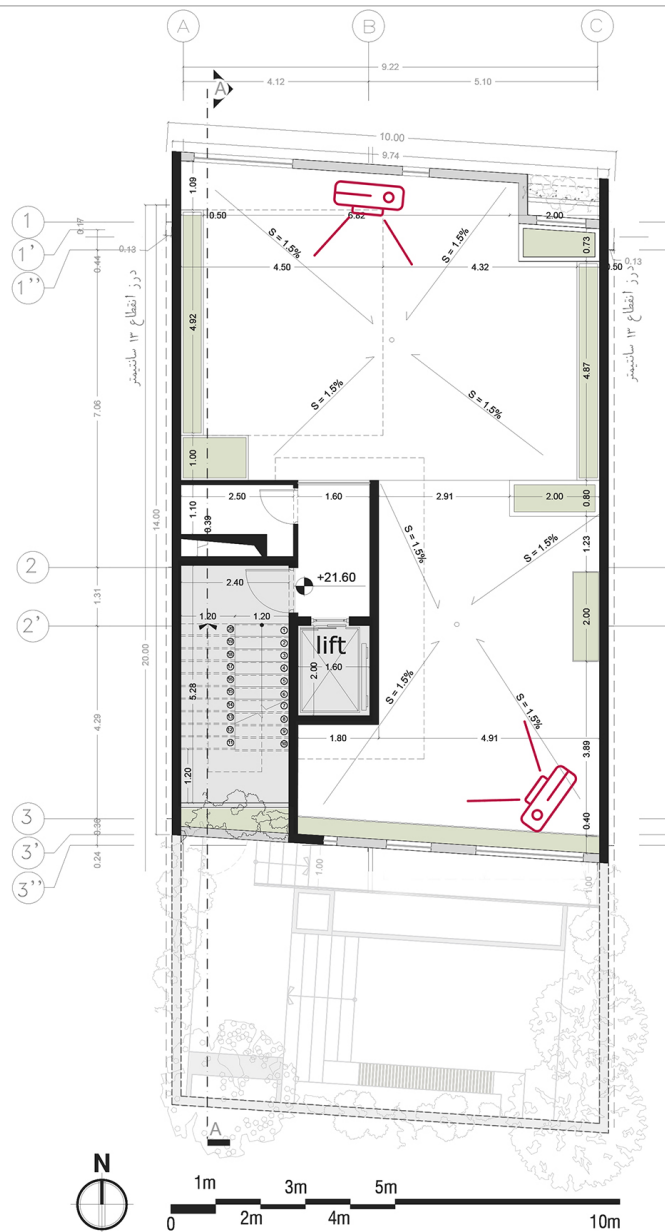
پلان مبلمان بام و روف گاردن



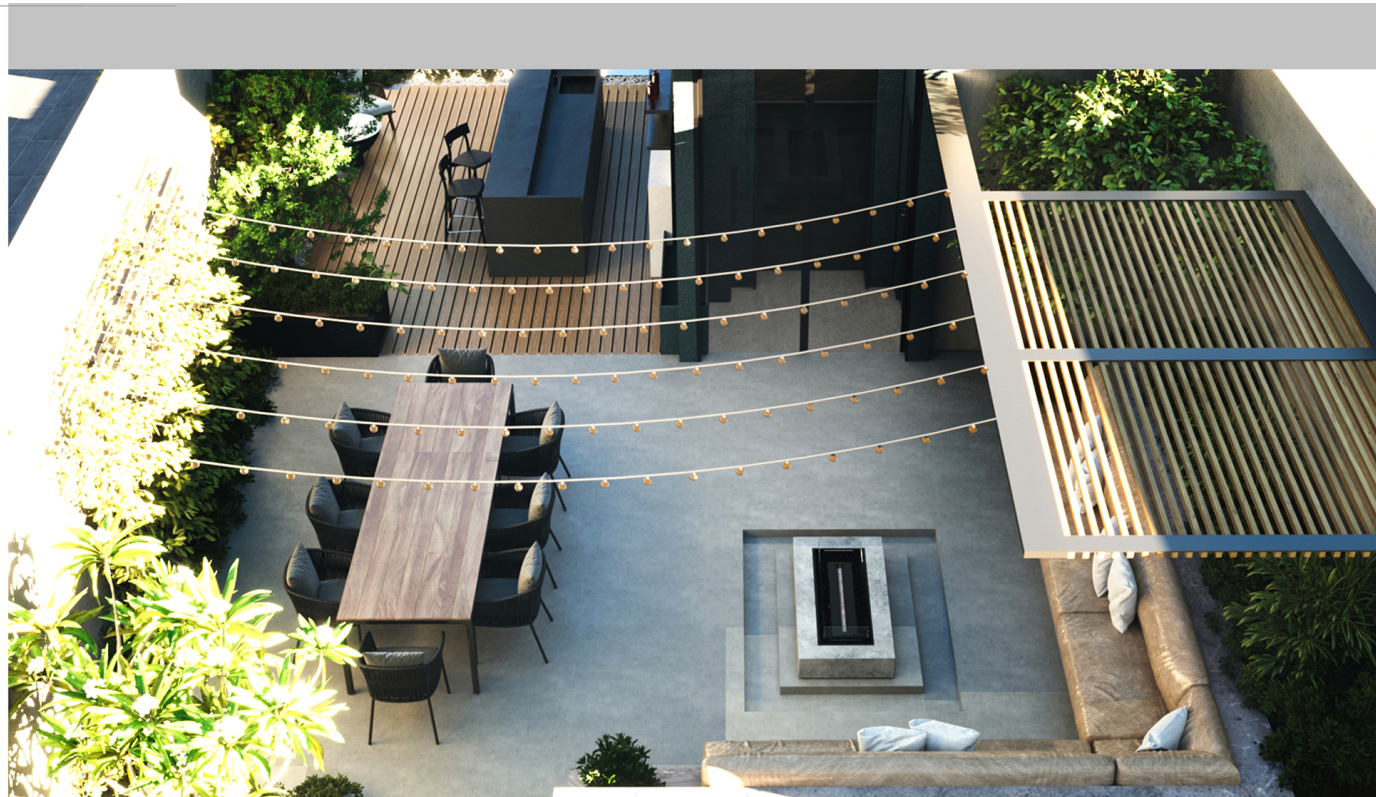
متریال های مورد استفاده  
 نرده شیشه ای  
 میکروسمنت نما  
 پنل بتن اکسپوز کف  
 پلی وود کف  
 فلاشینگ آلومینیومی

روف گاردن





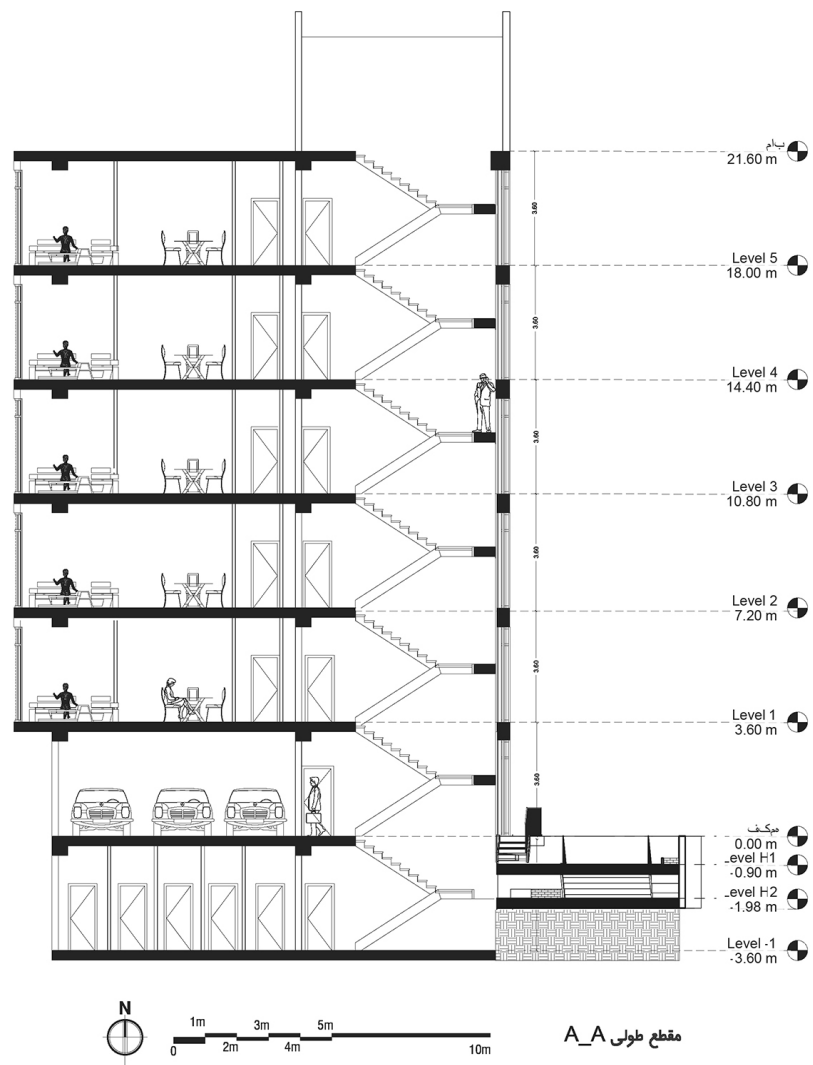
پلان اندازه گذاری بام



متریال های مورد استفاده  
 نرده شیشه ای  
 میکروسمنت نما  
 پنل بتن اکسپوز کف  
 پلی وود کف  
 فلاشینگ آلومینیومی

رووف گاردین





متریال های مورد استفاده  
پنجره دو جداره آلومینیوم ترمال بَریک  
میکروسمنت نما  
فلاشینگ آلومینیومی  
بلوک سیمانی طرح دار

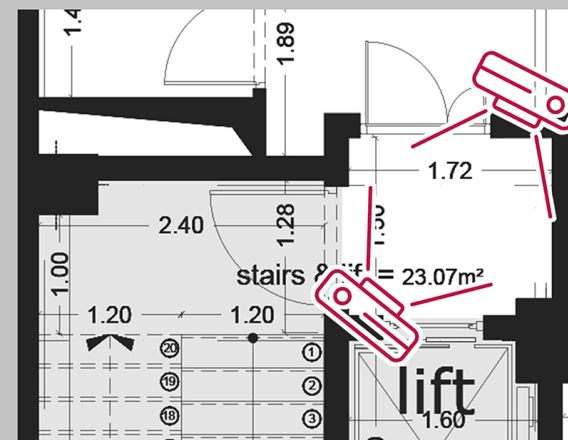
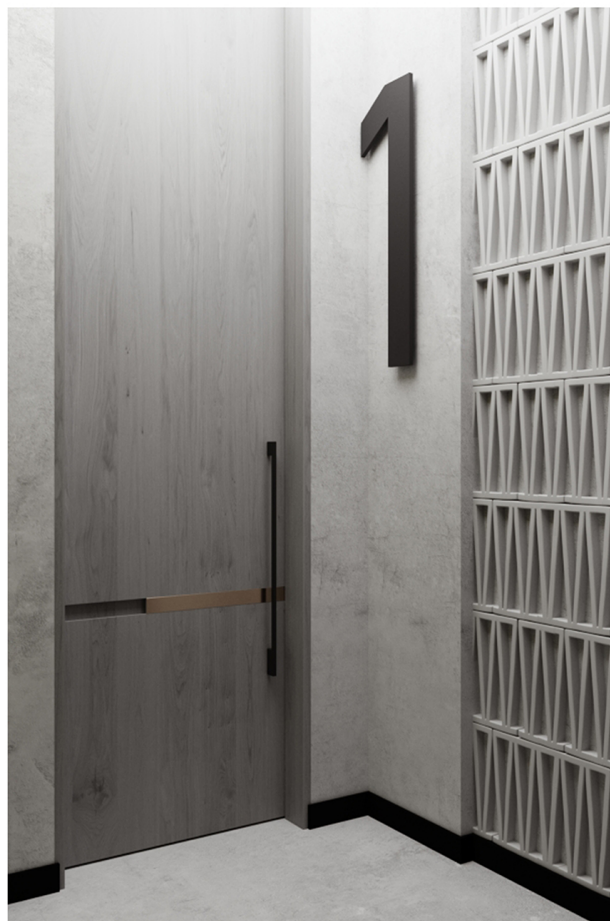
نمای شمال





متریال های مورد استفاده  
 میکروسمنت  
 پنل بتن اکسپوز کف  
 درب ورودی چوبی  
 درب ضد حریق راه پله

لابه آسانسور طبقات



Top View



## جدول مساحت کالے مسابقہ دفنہ از پیدائی

| کاربری<br>طبقات | مسکونی |      | مساحت<br>راہ پلہ +<br>لابی + آسانسور | پارکینگ                | انبار                |      | مساحت کل طبقہ   |
|-----------------|--------|------|--------------------------------------|------------------------|----------------------|------|-----------------|
|                 | مساحت  | واحد |                                      |                        | تعداد                | واحد |                 |
| زیر زمین -1     | —      | —    | 23.05                                | —                      | 6                    | 2.80 | 136.00          |
| ہمکف            | —      | —    | 23.05                                | 5                      | —                    | —    | 142.65          |
| اول             | 123.80 | 1    | 23.17                                | —                      | —                    | —    | 147.84          |
| دوم             | 122.40 | 1    | 23.17                                | —                      | —                    | —    | 146.00          |
| سوم             | 123.80 | 1    | 23.17                                | —                      | —                    | —    | 147.84          |
| چہارم           | 123.80 | 1    | 23.17                                | —                      | —                    | —    | 147.84          |
| پنجم            | 123.80 | 1    | 23.17                                | —                      | —                    | —    | 147.84          |
|                 | مجموع  |      | —                                    | مجموع تعداد<br>پارکینگ | مجموع مساحت<br>انبار |      | مساحت کل مجموعہ |
|                 | 617.60 | 5    |                                      |                        | 16.50                | 6    | 854.44          |



| نما                                                                                                                                                                                                                                                 | پارکینگ و لابی آسانسور                                                                                                                                                | • بام و محوطه                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• میکرو سمنت دیوار</li> <li>• بلوک سیمانی طرحدار</li> <li>• ورق گالوانیزه ذغالی برای فلاور باکس و پوشش دیوار</li> <li>• پنجره آلومینیومی ترمال</li> <li>• بریک مشکی</li> <li>• فلاشینگ آلومینیومی</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• میکرو سمنت کف پارکینگ</li> <li>• میکرو سمنت دیوار</li> <li>• بلوک سیمانی طرحدار</li> <li>• پنل پانچ متال برای سقف</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ورق گالوانیزه ذغالی برای فلاور باکس و پوشش سقف بار</li> <li>• میکرو سمنت دیوار</li> <li>• پلی وود یا چوب پلاست برای سقف پرگولا و پوشش قسمتی از کف</li> <li>• بتن اکسپوز کف</li> <li>• سازه فلزی سبک برای پرگولا</li> <li>• زرده شیشه ای</li> </ul> |

جدول مشخصات متریال