طراحی ویلا مائده رویان

استودیو معماری چکاد

رویـــکـرد طـراحـــی

در نظرگیری خواسته های کارفرما و پروژه

خواسته های کارفرمای محترم

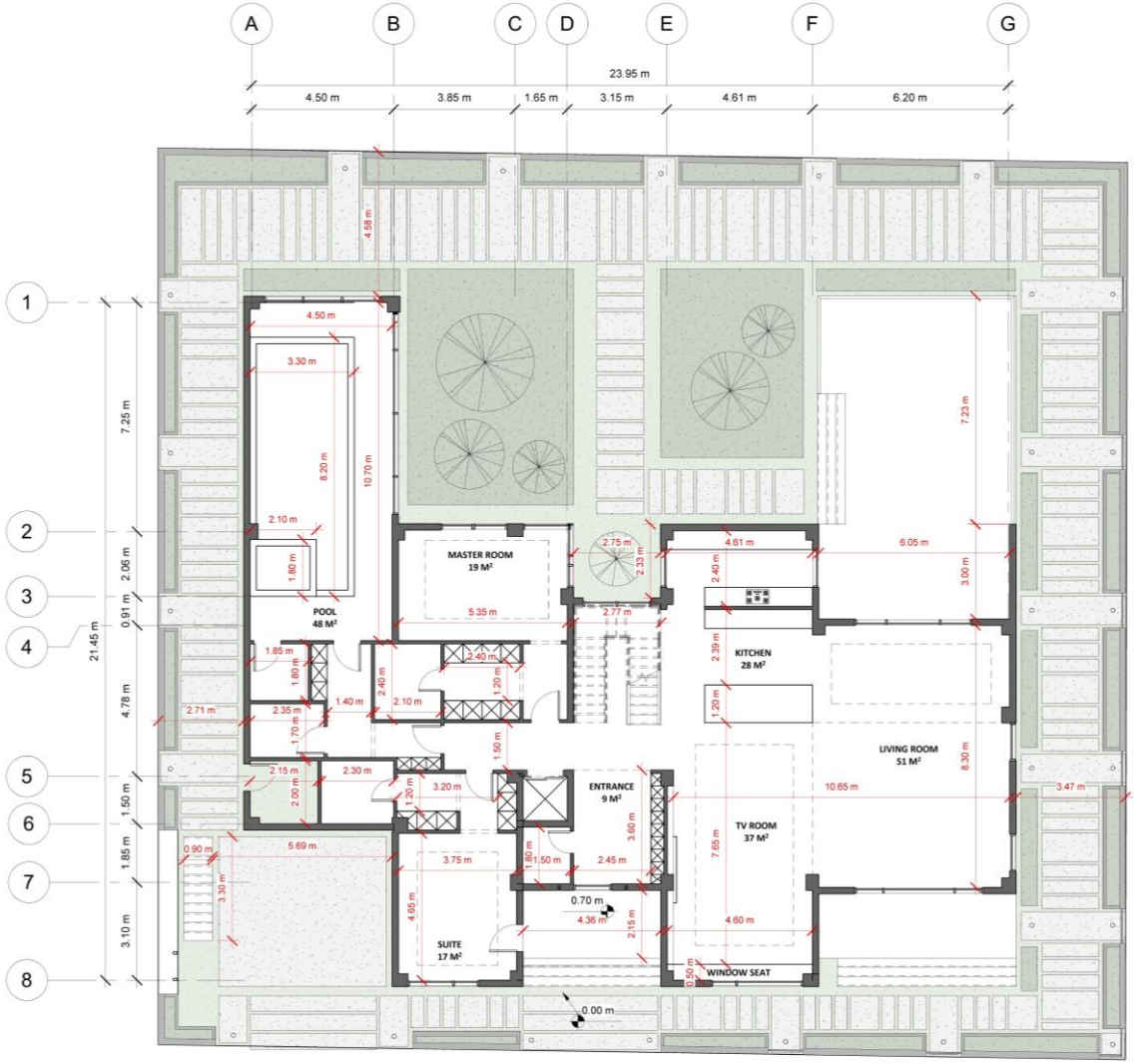
- تامین تمامی فضاهای قیدشده در برنامه فیزیکی موردنظر کارفرمای محترم
- در نظر گرفتن ویلا به عنوان محل اقامت دائمی کارفرما ←» توجه به دسترسی ها و امکانات موجود در هر دو طبقه
- توجه به اولویت چشم اندازها در طراحی
- طراحی ووید داخلی
- در نظرگیری آسانسور برای دسترسی به طبقه اول (ارائه دو آلترناتیو مجزا جهت دسترسی به بام ←» آسانسور / جک بالابر)

نیازهای پروژه

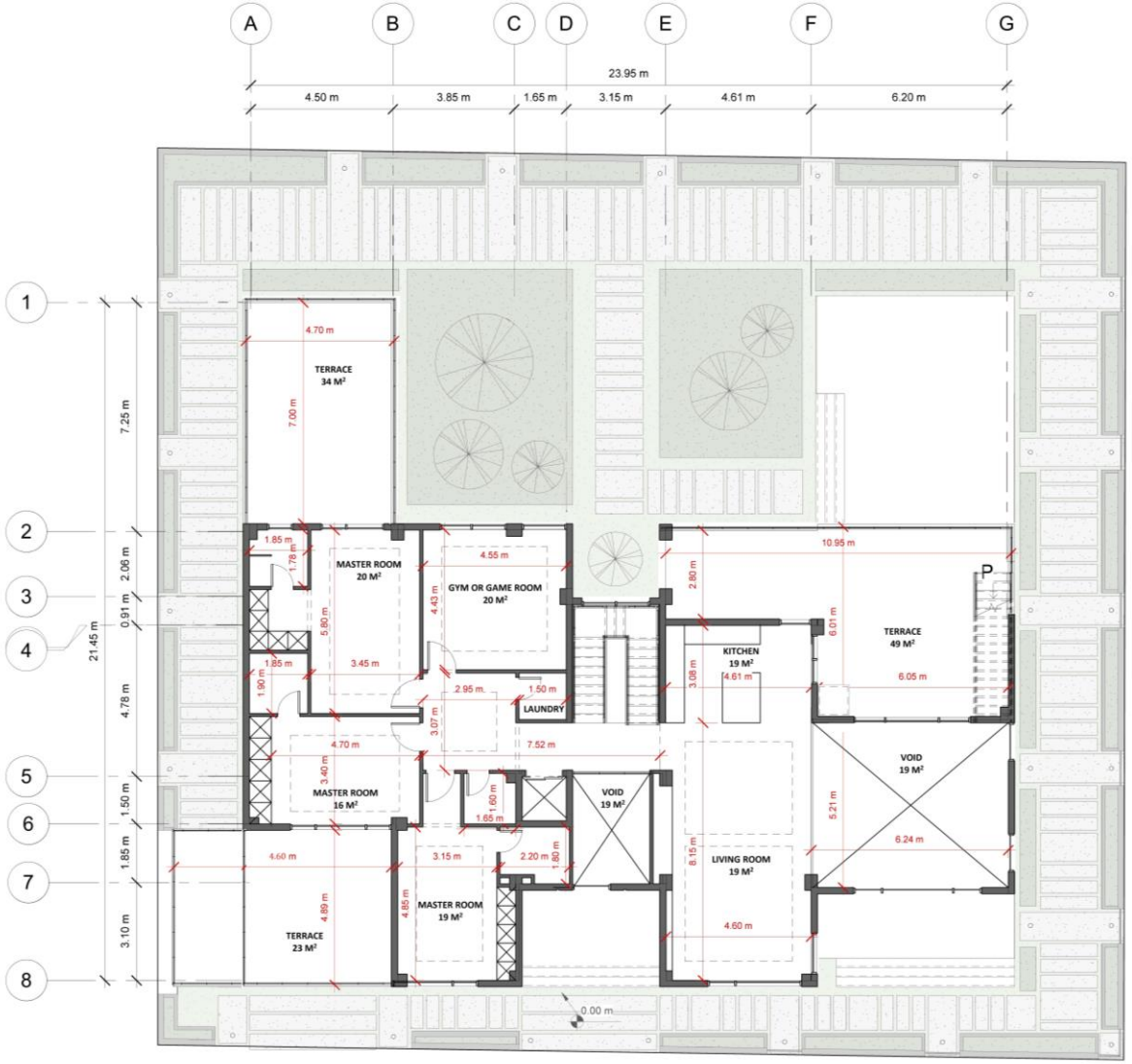
- رعایت حریم ساخت بنا در زمین باتوجه به شهرکی بودن سایت
- رعایت حداکثر کد ارتفاعی مذکور در پروژه
- رعایت مساحت مجاز قابل طراحی در هر طبقه

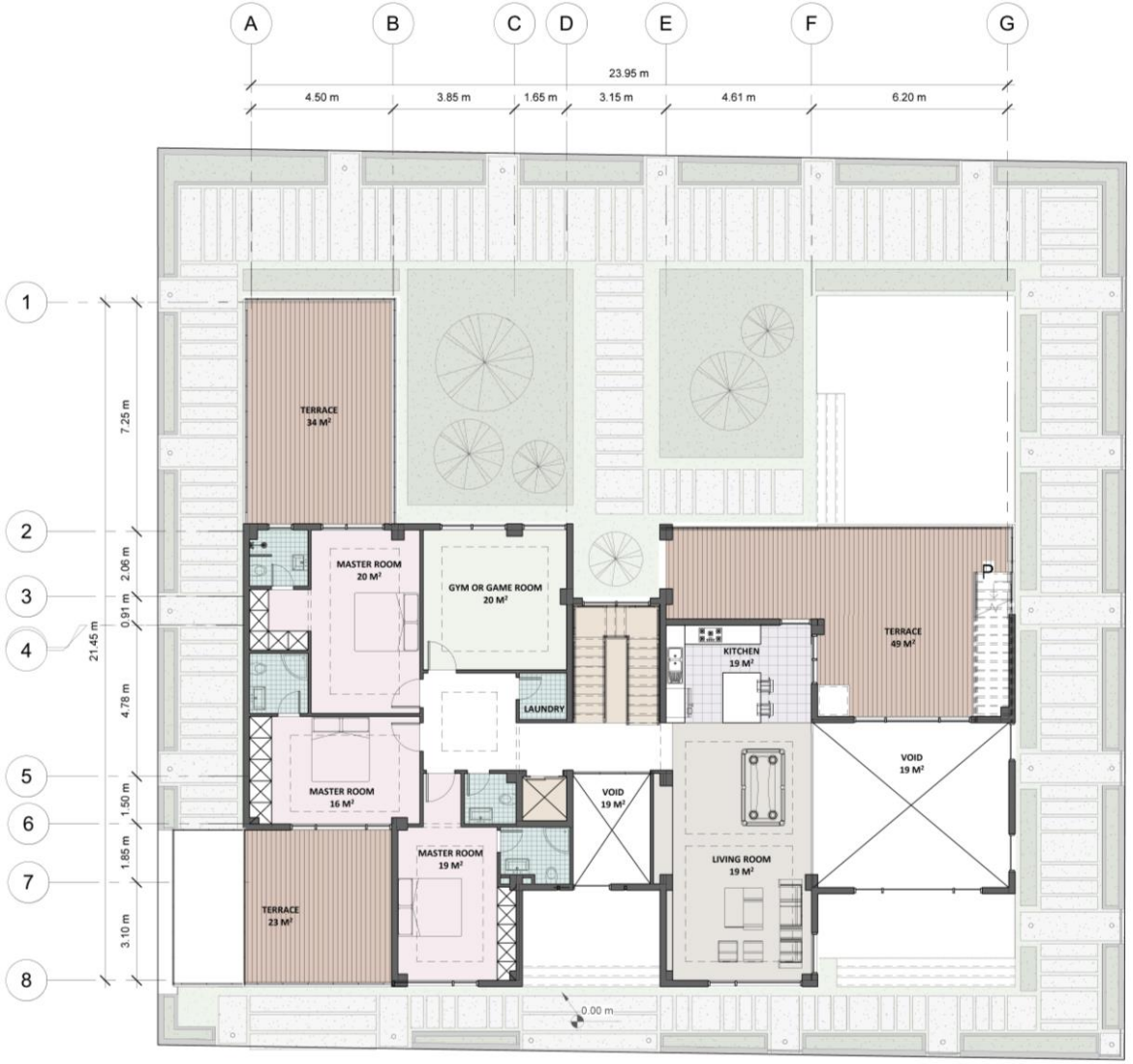
پلان پروژه

پلان طبقه همکف

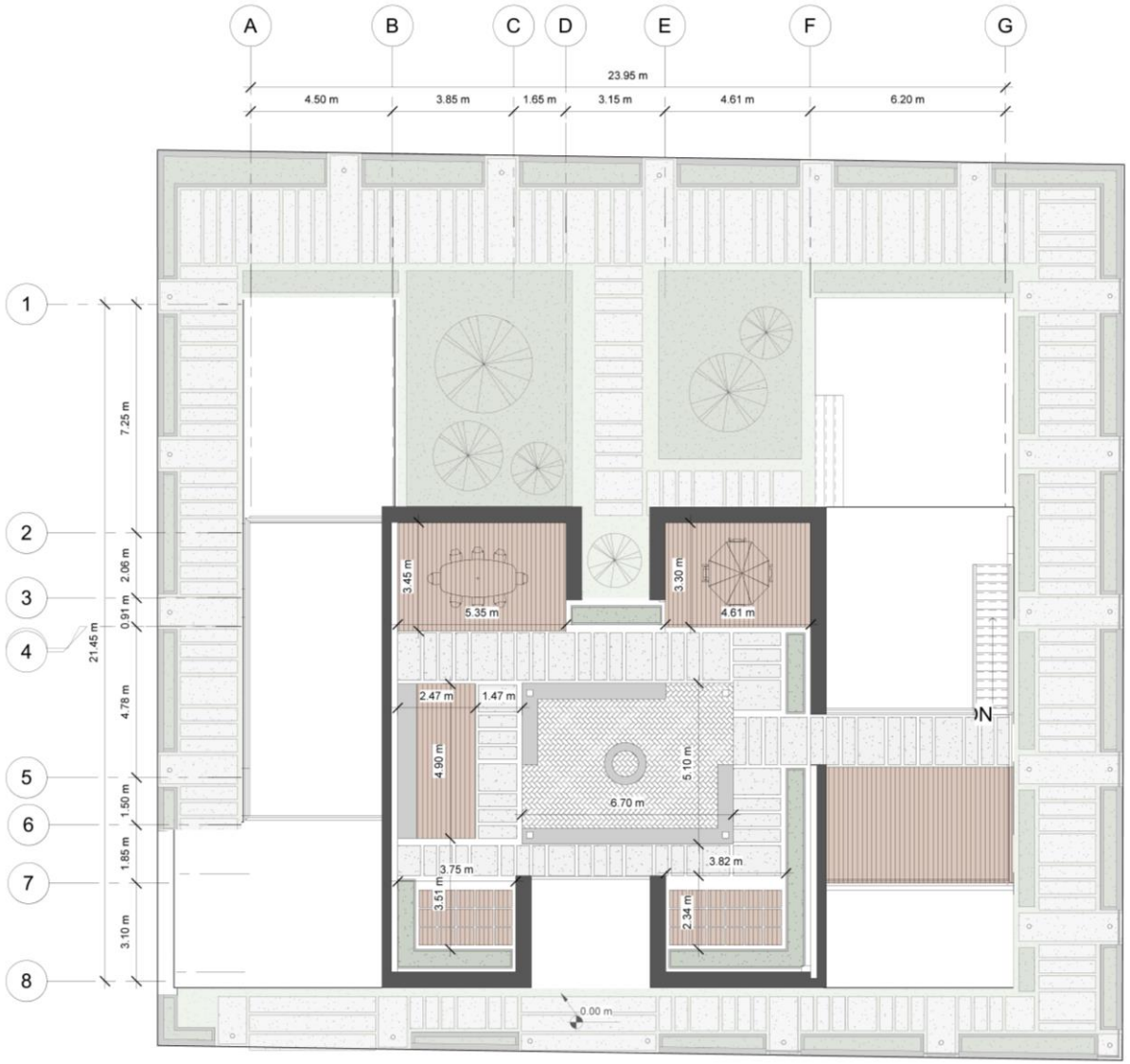


پلان طبقه اول

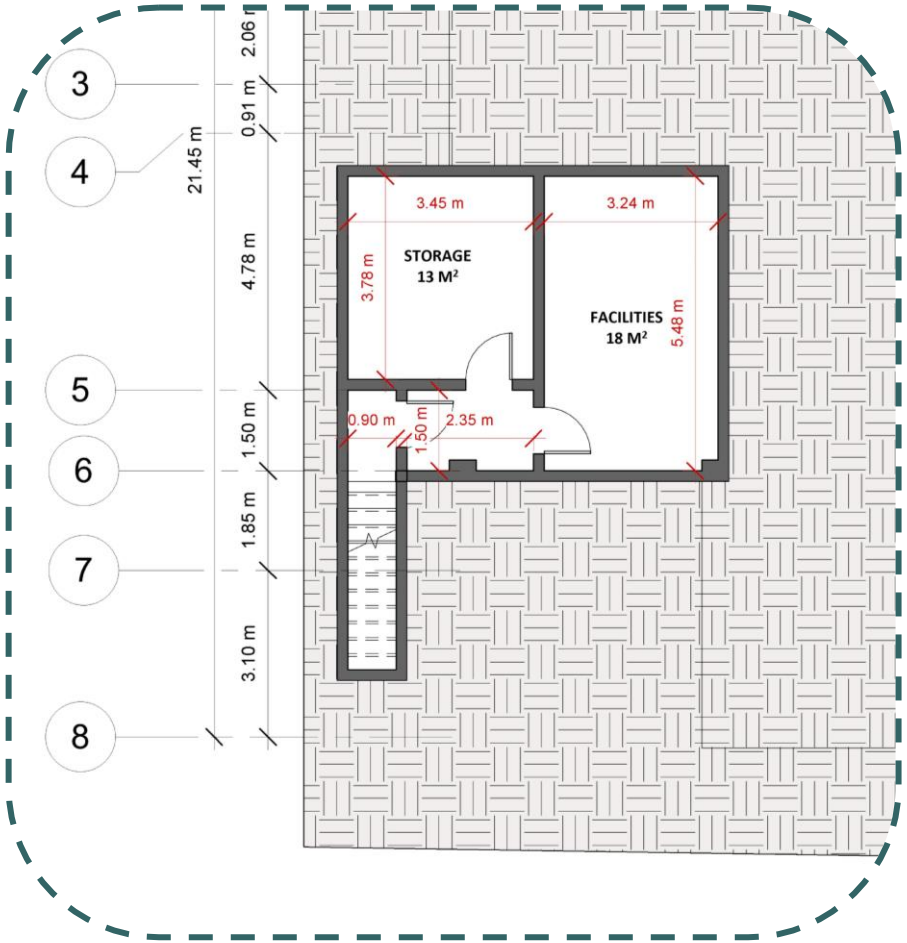


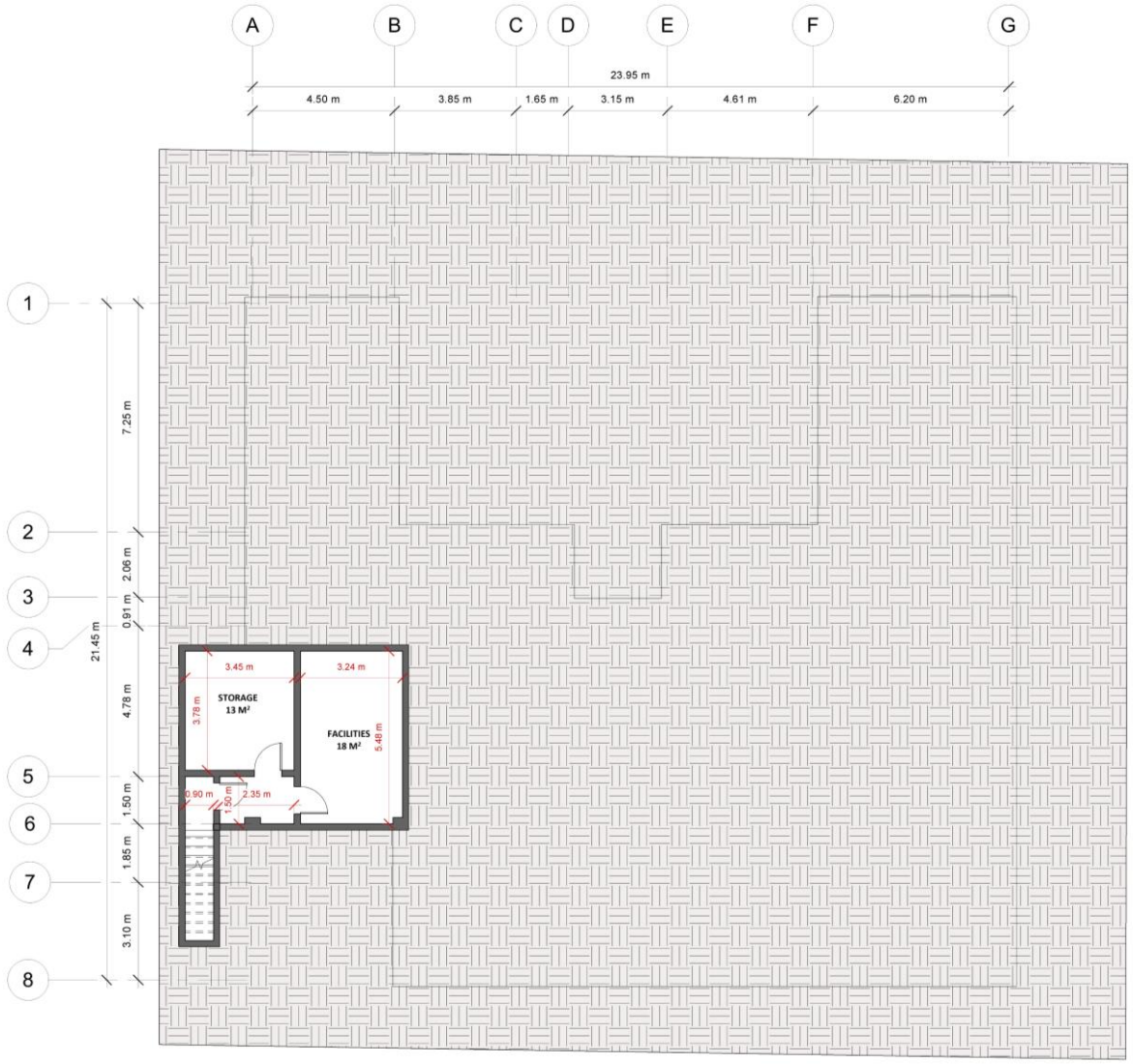


پلان بام

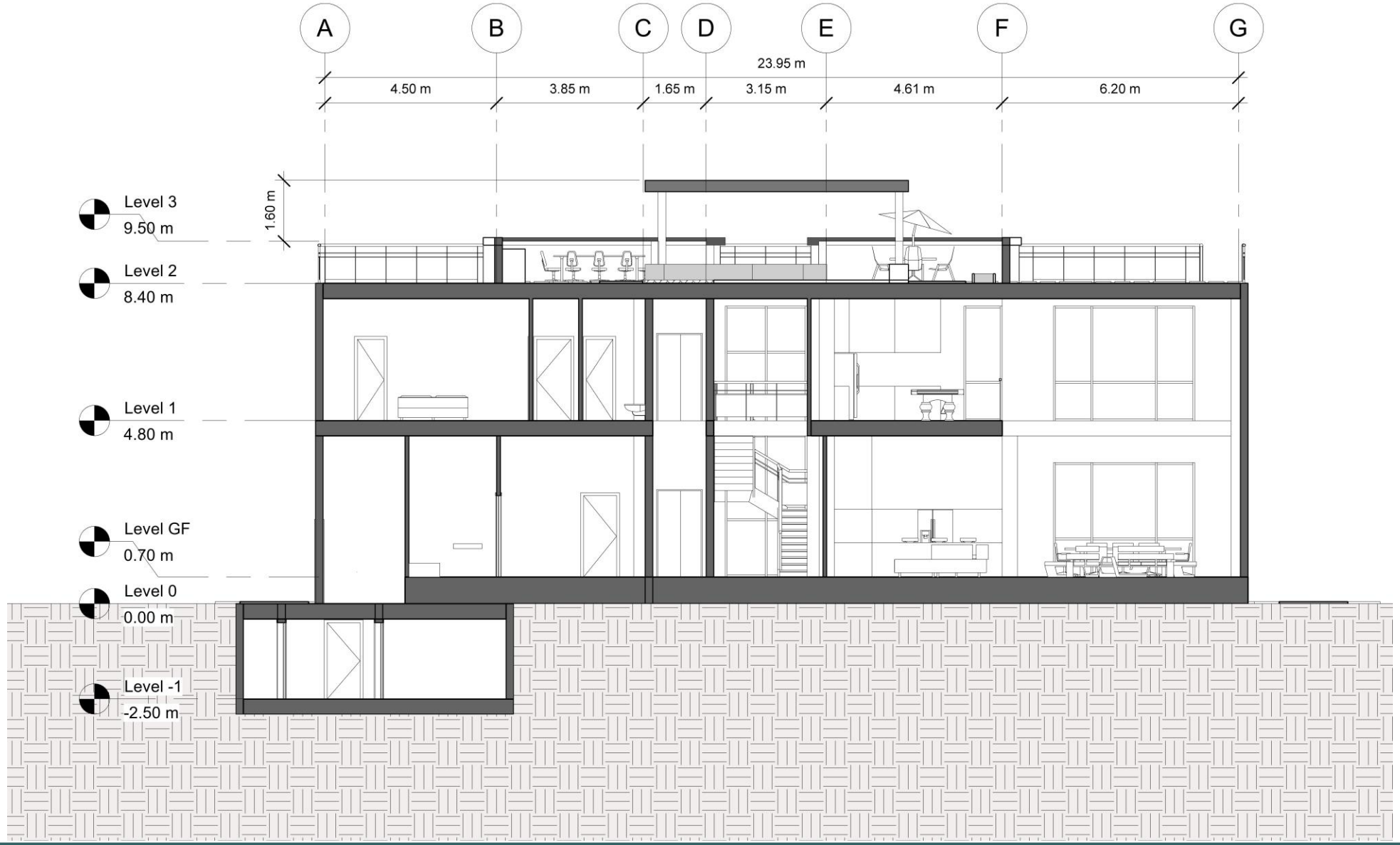

A
B
C
D
E
F
G
23.95 m
4.50 m
3.85 m
1.65 m
3.15 m
4.61 m
6.20 m
1
2
3
4
5
6
7
8
21.45 m
7.25 m
2.06 m
0.91 m
4.78 m
1.50 m
1.85 m
3.10 m
3.45 m
5.35 m
3.30 m
4.61 m
2.47 m
1.47 m
4.90 m
5.10 m
6.70 m
3.75 m
3.82 m
3.51 m
2.34 m
N
0.00 m

پلان زیرزمین





مقطع – جک بالابر تا بام



نمای پروژه

نمای جنوبی

نمای شمالی

نمای غربی

نمای شرقی

رندر شب نمای جنوبی

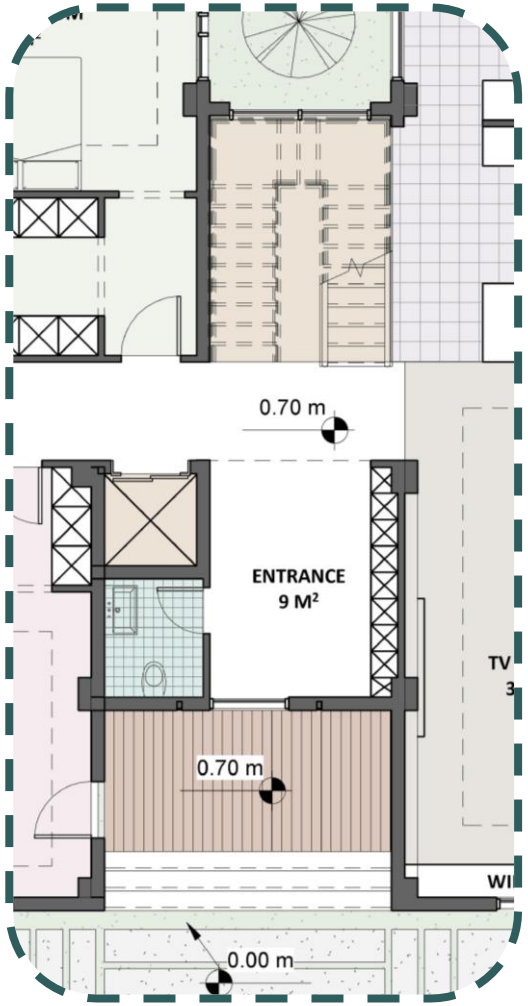
رندر شب نمای شمالی

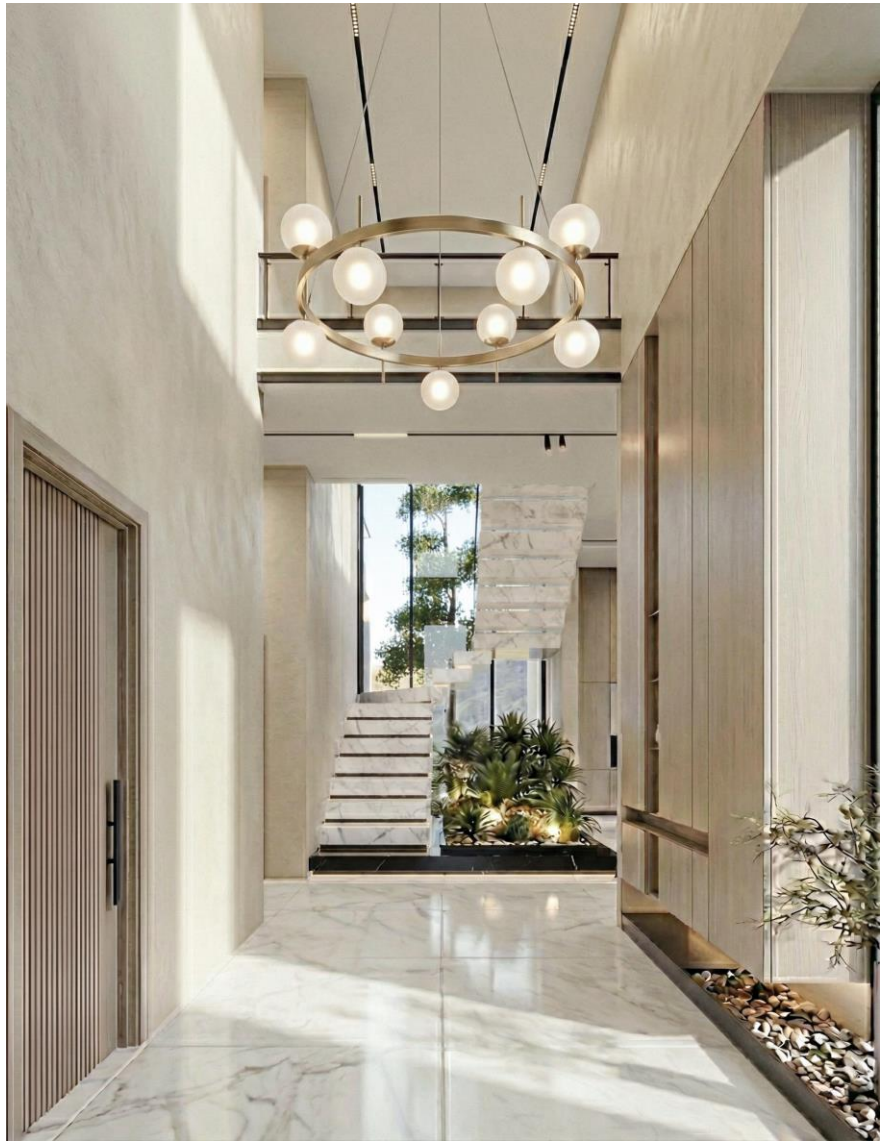
رندر شب نمای غربی

رندر شب نمای شرقی

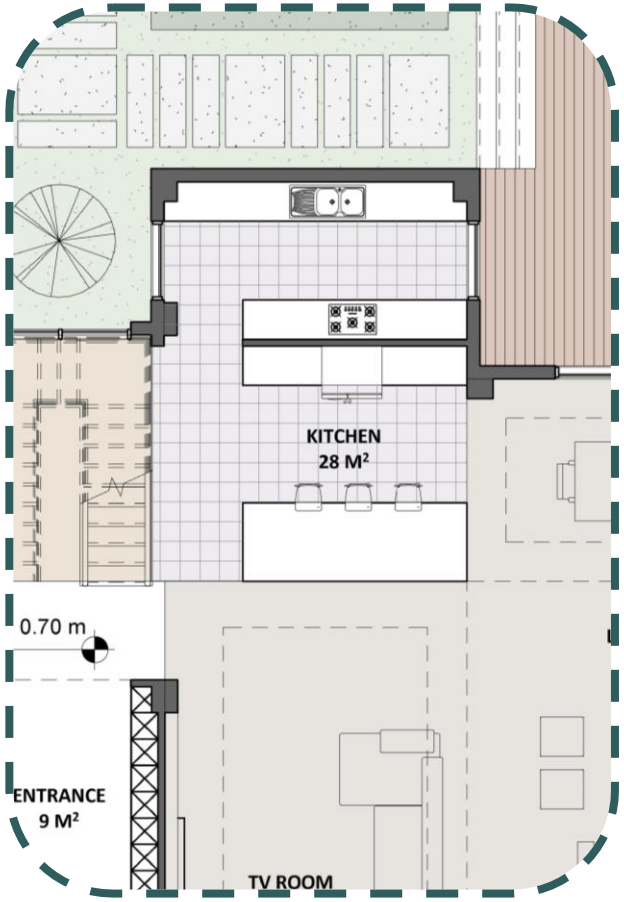
طراحی داخلی طبقه همکف

ورودی و سرویس

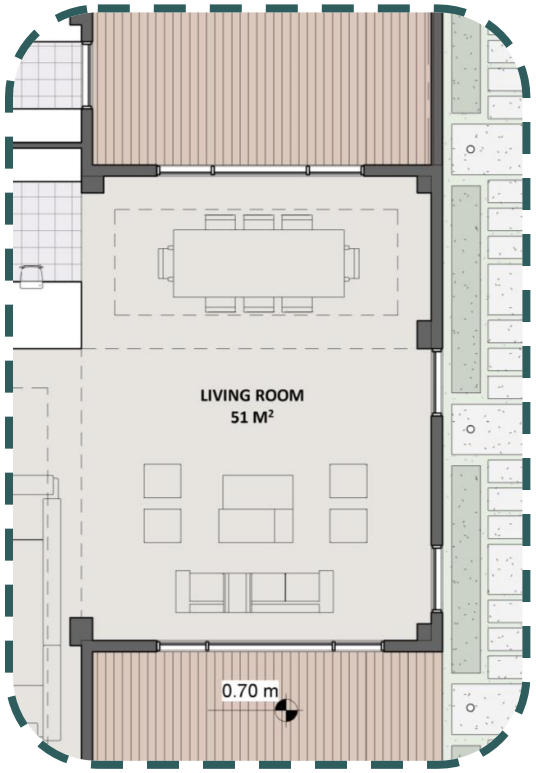




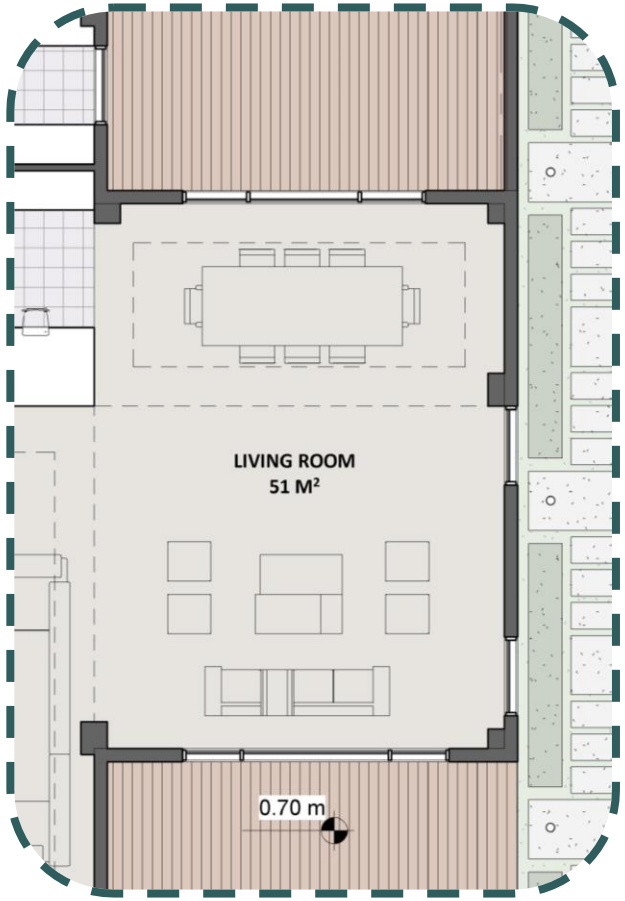
آشپزخانه



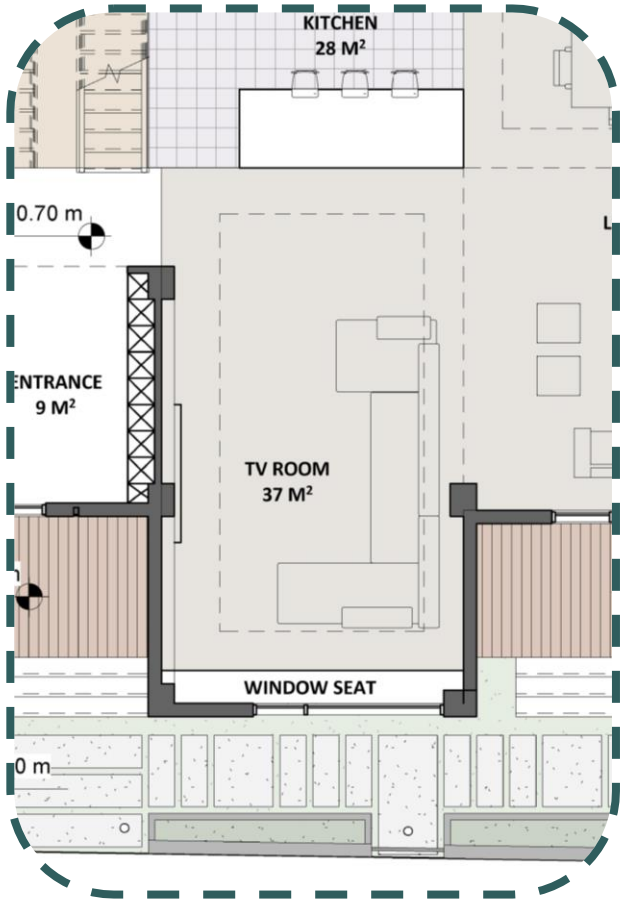
نشیمن و ناهارخوری



نشیمن و ناهارخوری



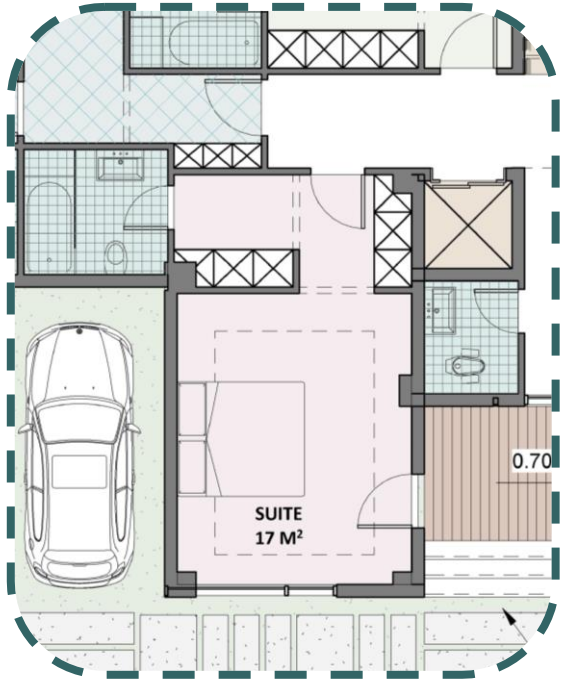
تی وی روم



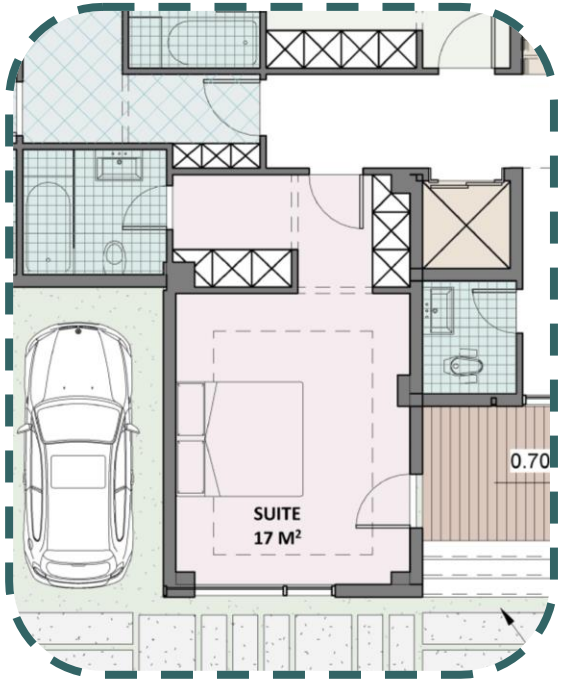
اتاق مستر اصلی

سرویس اتاق مستر اصلی

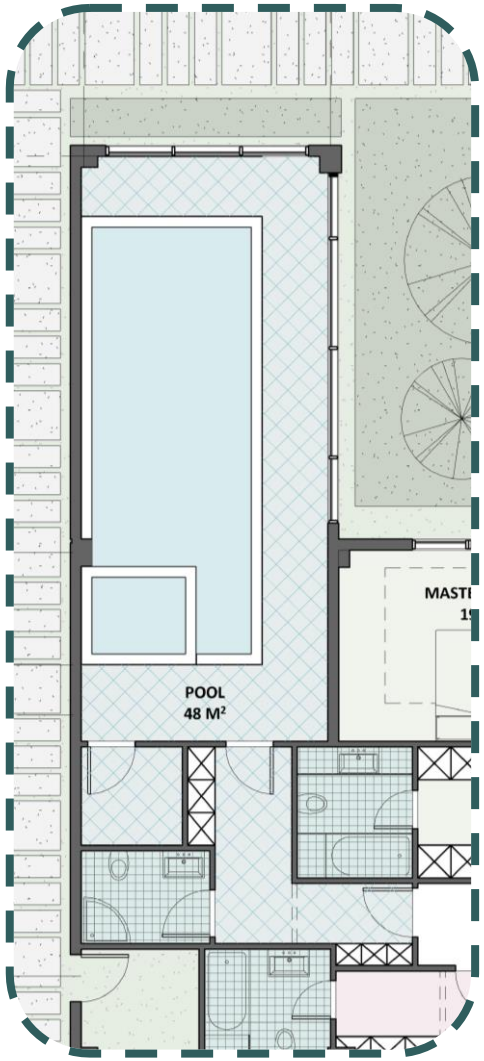
سوئیت مهمان



سرویس سوئیت مهمان

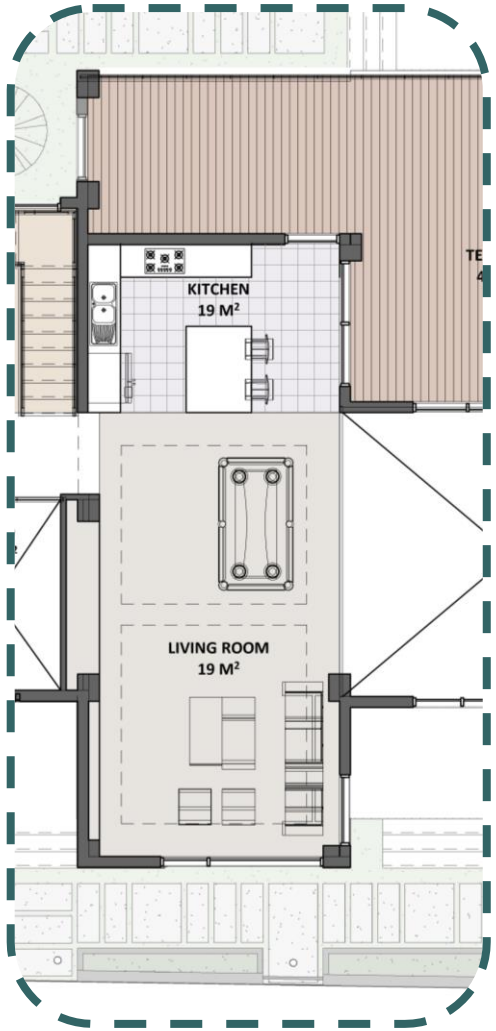


استخر

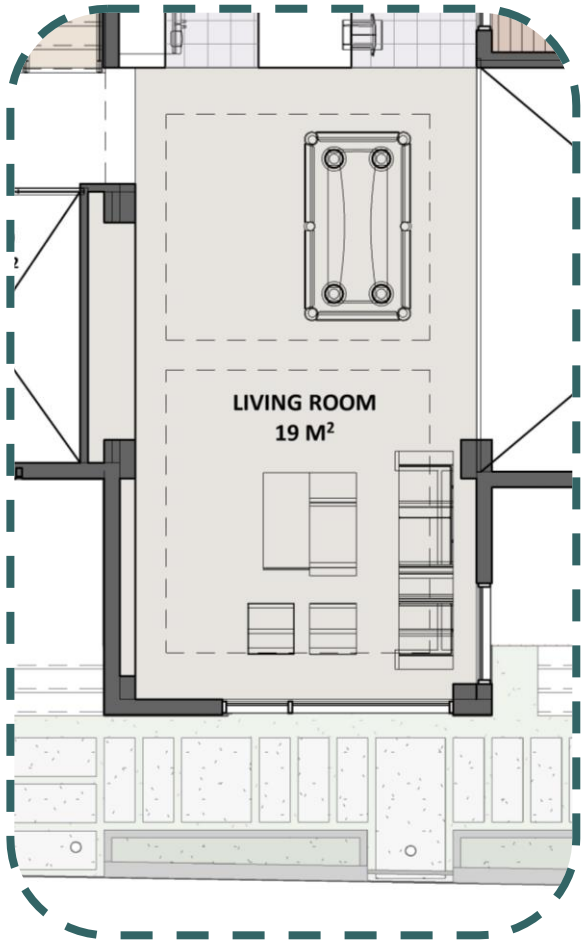


طراحی داخلی طبقه اول

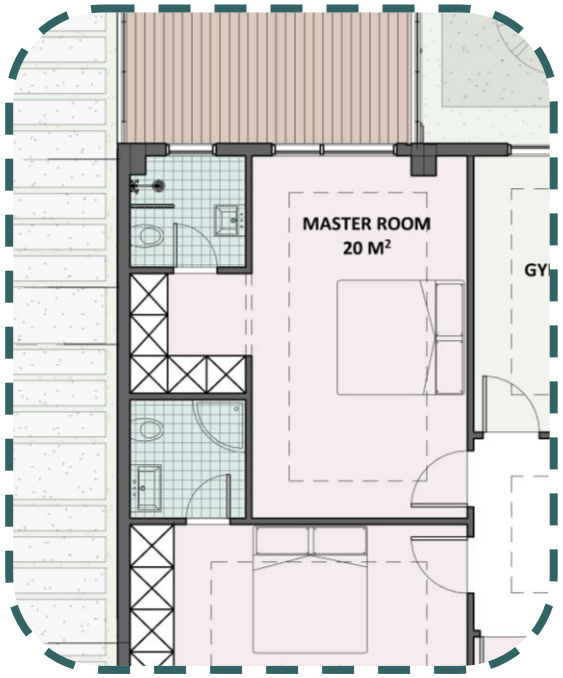
آشپزخانه و فضای میز بیلیارد



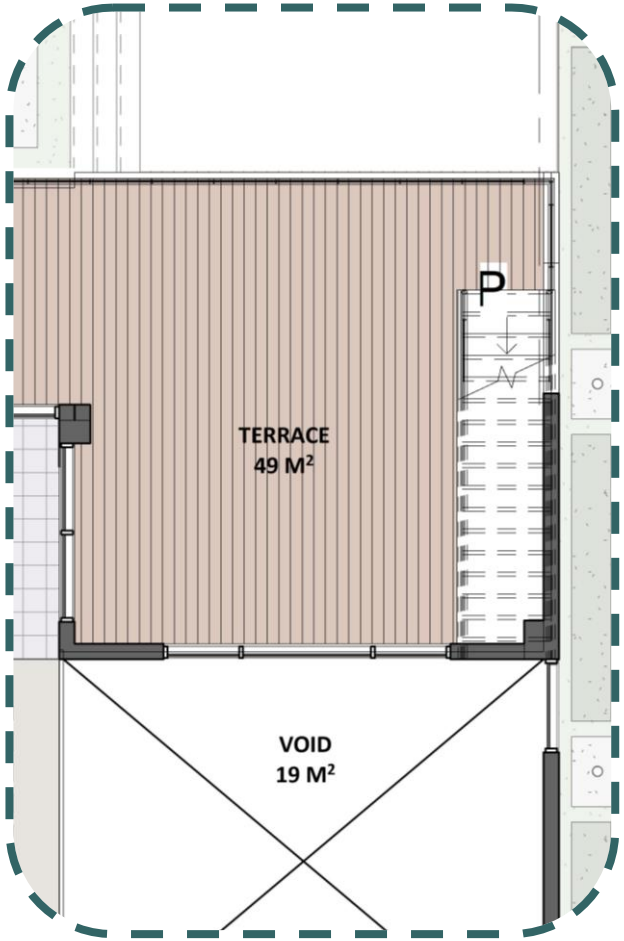
نشیمن



اتاق مستر و سرویس

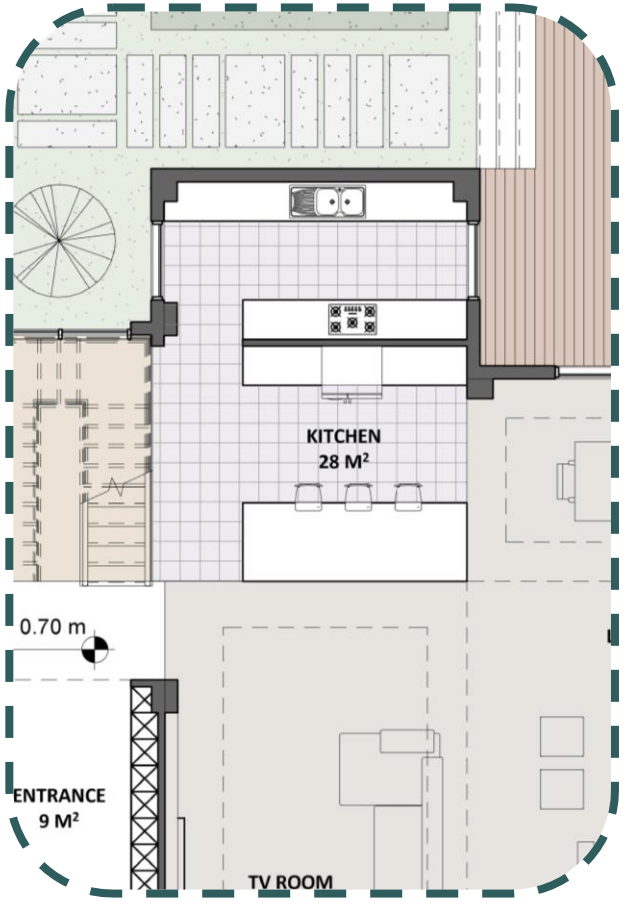


تراس



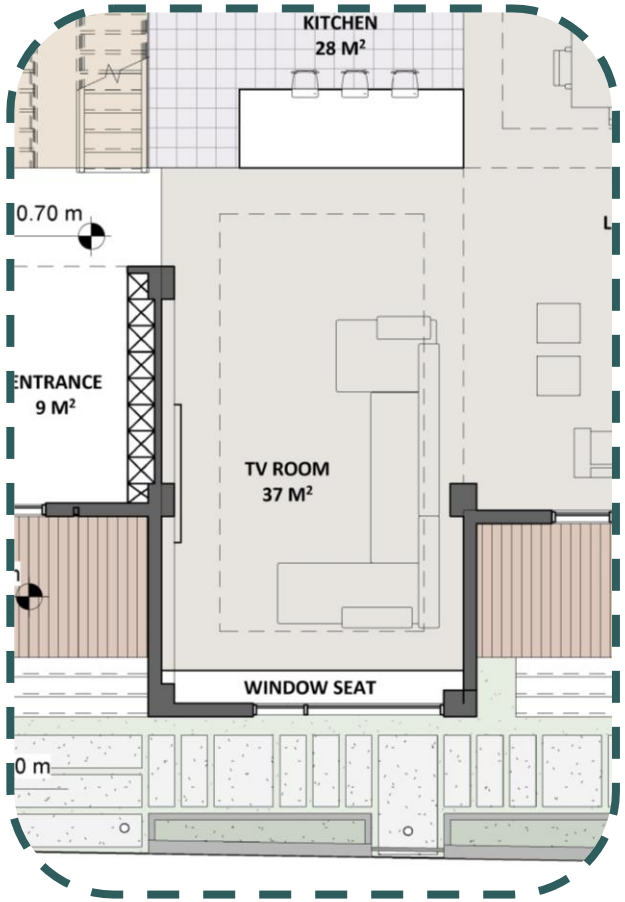
معرفی مصالح

آشپزخانه


KITCHEN
28 M²
0.70 m
ENTRANCE
9 M²
TV ROOM

سقف: سقف کاذب با
نورپردازی خطی توکار
پنجره‌ها:
پنجره‌های قدی با
فریم آلومینیومی
مشکی
بنل‌های چوبی شیاردار
پله‌ها:
پله‌های معلق
سنگی
دیوار پشت کابینت:
سنگ کوارتز سفید
با رگه‌های خاکستری
باغچه داخلی:
گیاهان طبیعی با
نورپردازی
کف: سرامیک سفید با
رگه‌های خاکستری طرح مرمر
صندلی‌های بار:
صندلی‌های پارچه‌ای سبز یشمی
کانتر جزیره:
سنگ بتنی
کابینت‌های جزیره:
سنگ کوارتز سفید
با رگه‌های خاکستری

تی وی روم

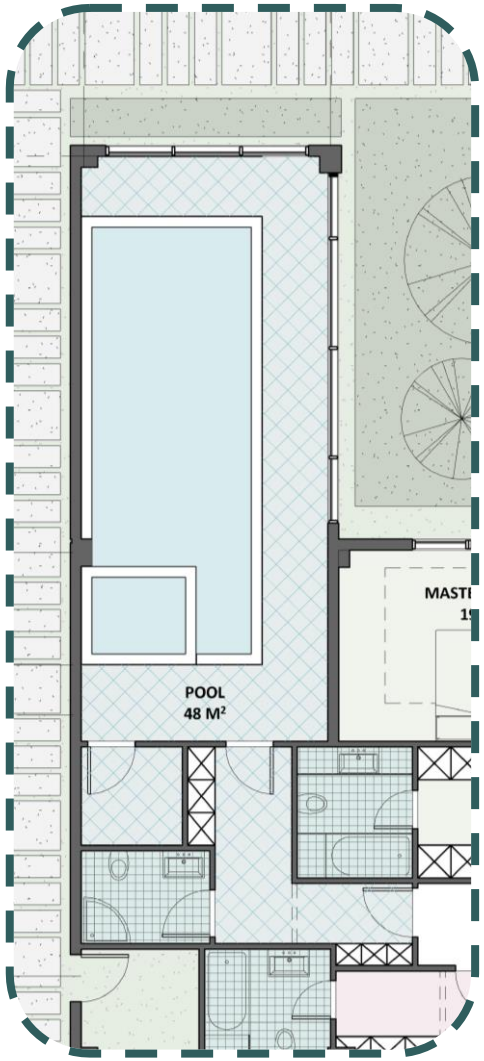

KITCHEN
28 M²
0.70 m
ENTRANCE
9 M²
TV ROOM
37 M²
WINDOW SEAT
0 m

سقف:
نورپردازی خطی و
لوسترهای مدرن حلقه‌ای
پله‌ها: پله‌های
معلق سنگی
پنجره‌ها:
پنجره‌های قدی با
آلومینیوم مشکی
دیوار تلویزیون: سنگ اسلب بوک‌مچ
سفید با رگه‌های خاکستری روشن
پنل‌های دیواری:
پنل‌های چوبی شیاردار
میز ناهارخوری:
میز چوب طبیعی
صندلی‌های ناهارخوری:
صندلی‌های مخمل سبز یشمی
صندلی‌ها:
صندلی‌های چرم
کف: سرامیک سفید با
رگه‌های سفید و خاکستری

اتاق مستر اصلی

سرویس اتاق مستر اصلی

استخر

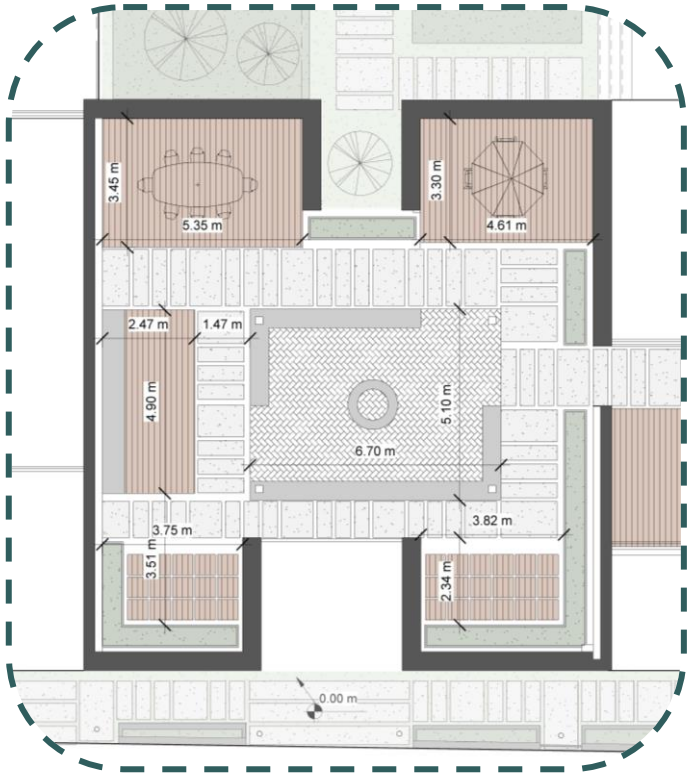

POOL
48 M²

سقف کشسان ذغالی
با نورپردازی ستاره‌ای
سرامیک اسلب
پرسلان اونیکس
پنجره‌های قدی با فریم
آلومینیومی مشکی
آبشارهای دیواری
جکوزی توکار
گاتر استخر: گریل
استیل ضد زنگ
دیوار و کف:
میکروسمنت کرم رنگ

طراحی بام و محوطه

محوطه شرقی

بام


3.45 m
5.35 m
3.30 m
4.61 m
2.47 m
1.47 m
4.90 m
5.10 m
6.70 m
3.75 m
3.82 m
3.51 m
2.34 m
0.00 m

بام

بام

بام

بام

باتشکر از توجه شما