

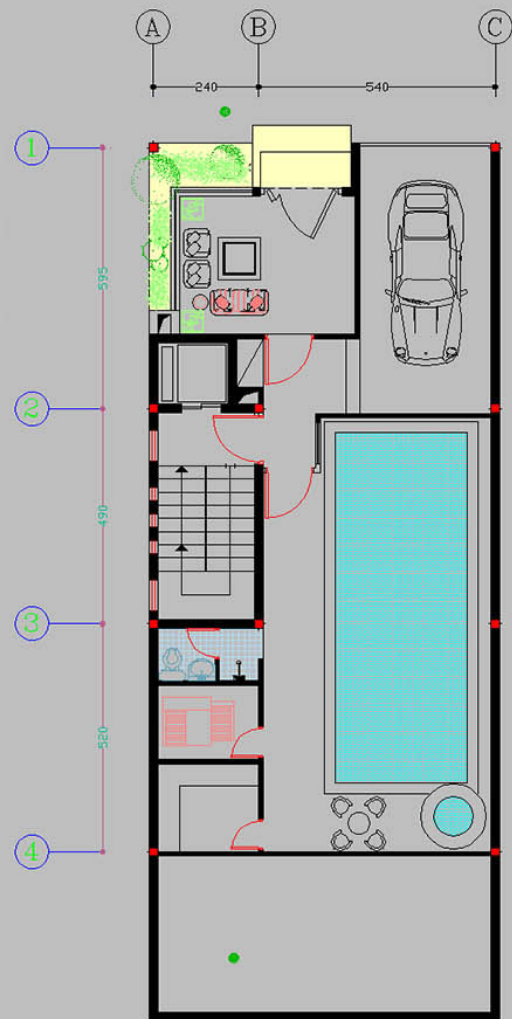
به نام ما

پروژه ویلا لواسان

در ادامه توضیحی خواهیم داشت از سبک طراحی و فضاها و دلایل مزایای قرارگیری آنها به ترتیب طبقات ، نما، نمای داخلی

سبک طراحی :

باتوجه به خواست کارفرما به مدرن بودن ساختمان همچنین تجربیات گذشته ی تیم طراحی پیروی از سبک مدرن هایتک
جوابگوی این خواسته ها از این پروژه شد



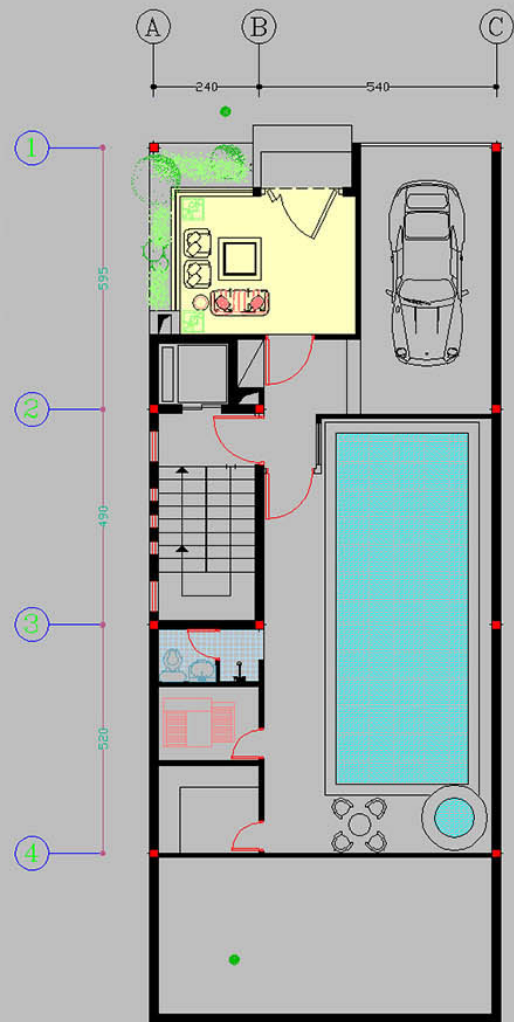
GROUND FLOOR PLAN

SCALE 1/100

طبقه همکف:

پیش ورودی:

با عقب نشینی بخشی از طبقه همکف فضای مسقف ایجاد گردید و با بکار بردن عناصر دعوت کننده نیز باعث شد تا تمام نیازهای پیش ورودی تامین شود .

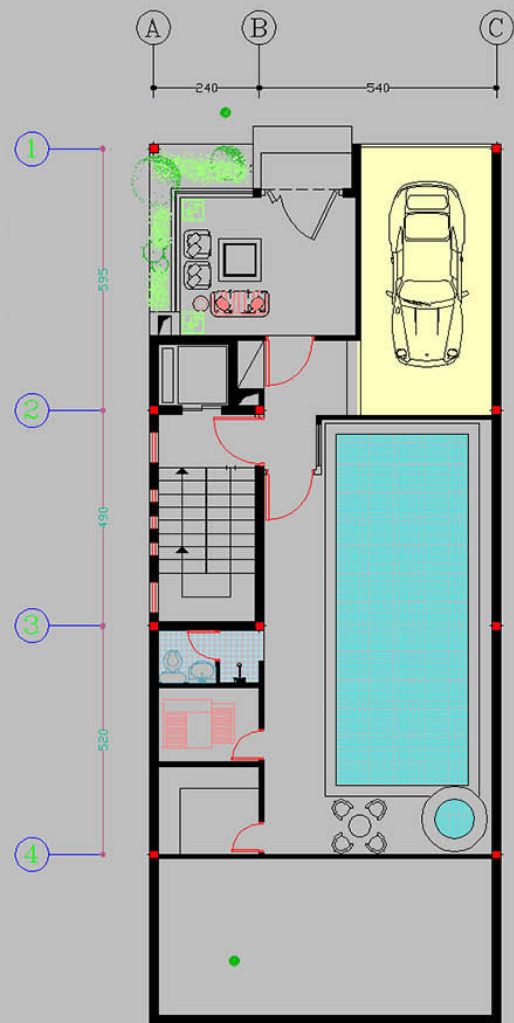


GROUND FLOOR PLAN

SCALE 1/100

لابی:

لابی یا به عبارتی هشتی که در معماری اصیل ایرانی نیز بسیار دیده می شود ، فضایی برای استفاده افرادی که به هر دلیلی ورود آنها به حریم شخصی صاحب خانه مطلوب نیست .



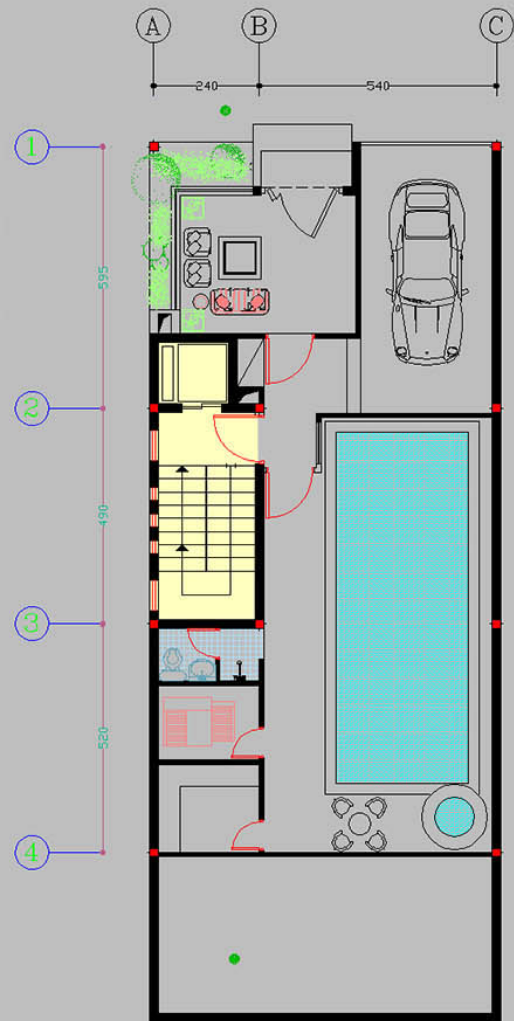
GROUND FLOOR PLAN

SCALE 1/100

پارکینگ :

پارکینگ با طول بیش از پنج متر و دارای دسترسی مستقیم به دستگاه پله



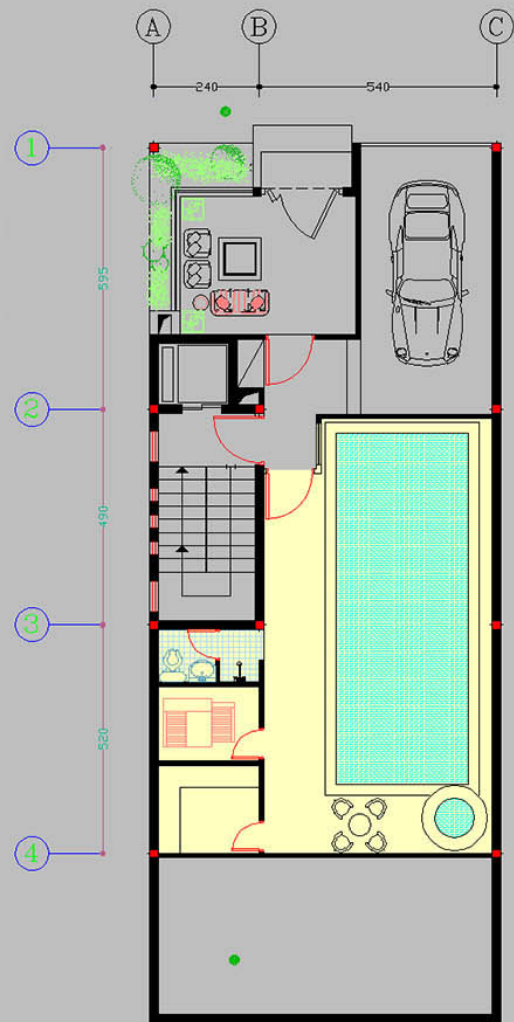


GROUND FLOOR PLAN

SCALE 1/100

دستگاه پله :

دستگاه پله مجزا با سرویس دهی تا بام و دودبند شده که علاوه بر حفظ حریمیت و حفظ انرژی مصرفی ساختمان مناسب از نظر آتش نشانی و سایر مراجع صدور جواز می باشد . در ضمن شیشه های بکار رفته در دستگاه پله از نوع مات و مشجر بوده تا با وجود نور در طول روز همچنان حریمیت ساکنین حفظ شود

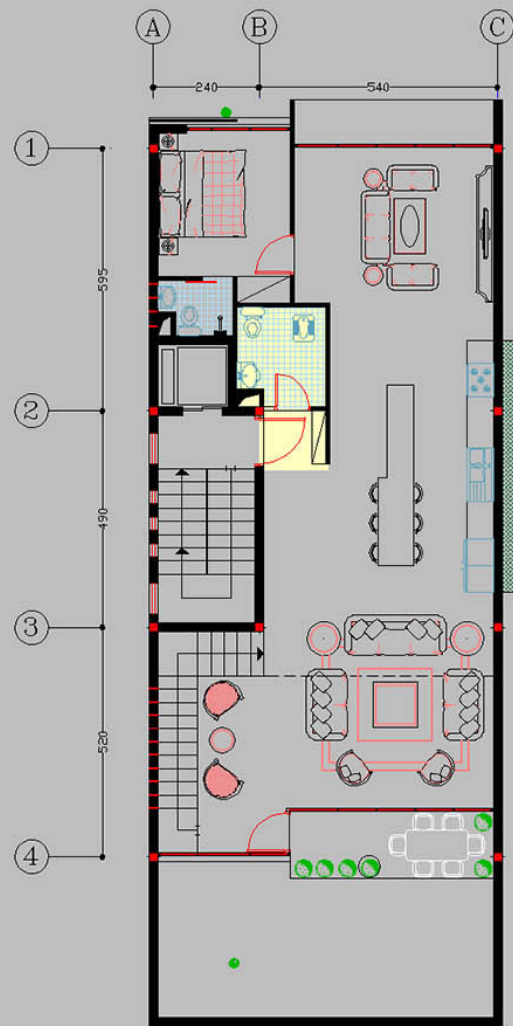


GROUND FLOOR PLAN

SCALE 1/100

مشاعات آبی :

در این قسمت تمامی خواسته های کارفرما برآورده شده و دارای استخری با ابعاد ۳,۵ در ۸ متر می باشد .
 با توجه به مشورت هایی که با تیم سازه داشتیم امکان حذف یا شناژ برای داشتن استخری طویل وجود دارد .
 در صورت مطلوب نبودن این امر برای کارفرما امکان اجرای افقی استخر وجود دارد که طول کمتری نسبت به این حالت دارد .



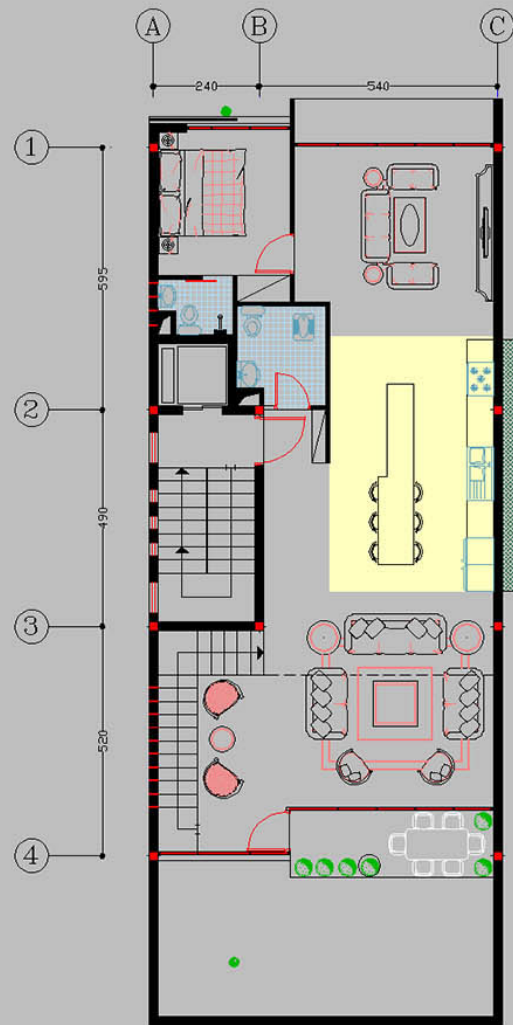
FIRST FLOOR PLAN

SCALE 1/100

طبقه اول :

در ابتدای ورود فضای پیش ورودی و کفش کن و جداسازی سرویس بهداشتی از سایر فضاها .



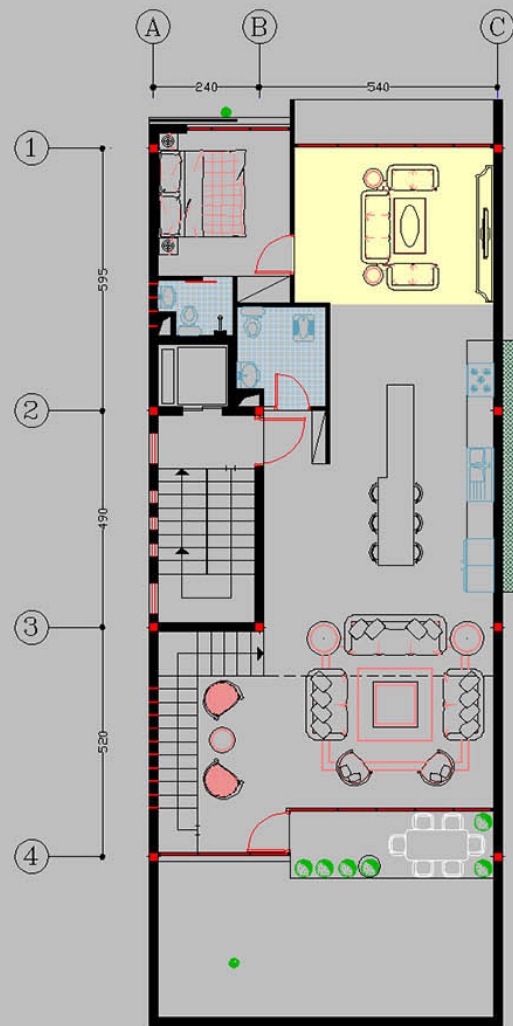


FIRST FLOOR PLAN

SCALE 1/100

آشپزخانه:

آشپزخانه دیواری که طبق اصول در نزدیک ترین حالت به ورودی طراحی شده و به دو فضای TV room و پذیرایی به طور مناسب سرویس دهی دارد ، دیوار بین کابینت ها پنجره بوده و باعث نوردهی به میز کار و فضای نهارخوری می شود. در ضمن برای حفظ حریمیت در سمت نما مقابل این پنجره گیاه کاری شده و همچنین باعث منظرسازی برای داخل و نمای خارجی شرقی شده است .



FIRST FLOOR PLAN

SCALE 1/100

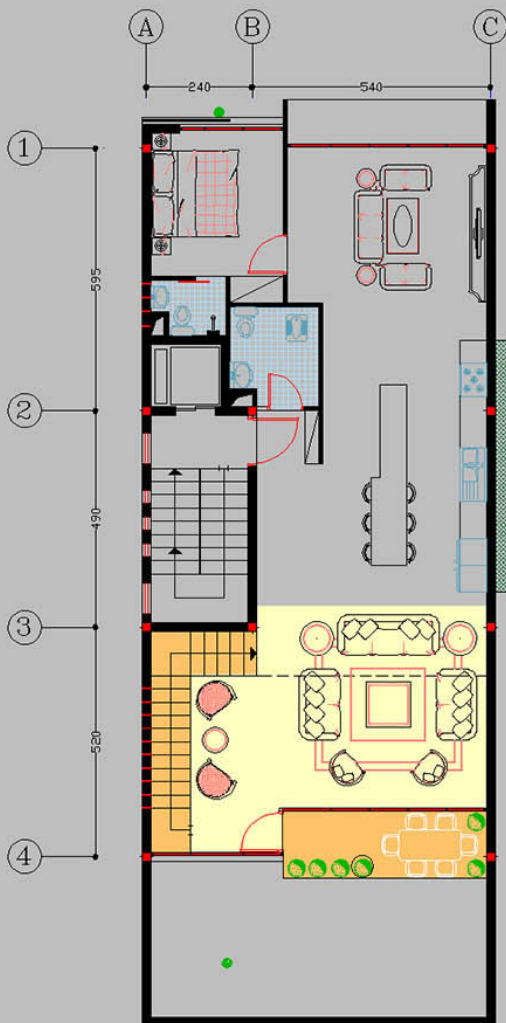
:TV room

به علت کم نور بودن قسمت شمالی و عدم نیاز به منظر خاص tv room در این بخش پیش بینی گردید که دسترسی به بالکن شمالی و اتاق مهمان از این قسمت میسر شود .



پذیرایی:

از آن جایی که قسمت جنوبی ملک دارای بهترین منظر و همچنین نور مطلوب می باشد ، پذیرایی در این قسمت جایگذاری گردید . لازم به ذکر است که جهت حفظ حریمیت از پارک به پذیرایی و کنترل نور جنوب از سایه بان های عمودی و متحرک استفاده شده تادر هر لحظه ساکنین مطلوب ترین حالت را برپایاقامت داشته باشند .
دسترسی به تراس قابل چیدمان دارای ارتفاع سقف ۷متر و پرسپکتیو به پارک و پله داخلی از این قسمت از پلان میسر می باشد .

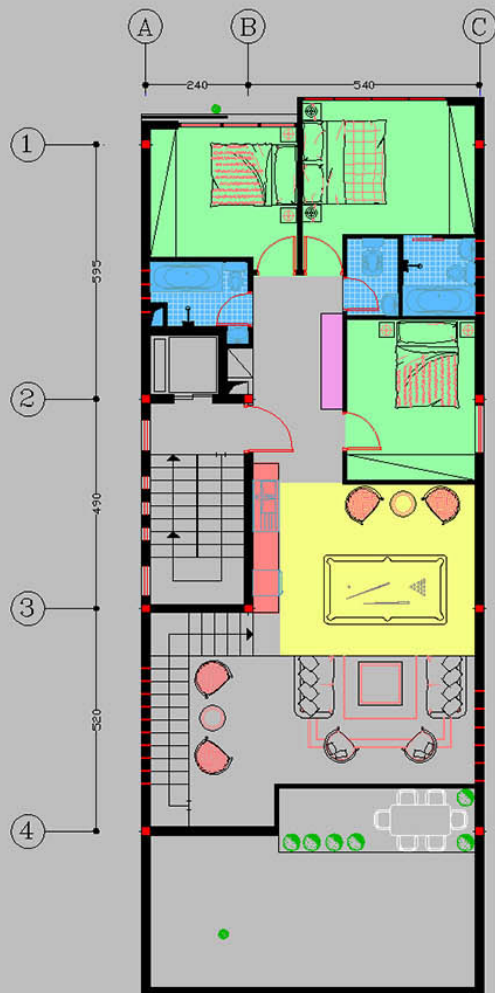


FIRST FLOOR PLAN

SCALE 1/100

طبقه دوم :

این طبقه قابل دسترسی از دستگاه پله و همچنین پله داخلی می باشد تا بهترین ارتباط بین دو طبقه برقرار باشد .
این طبقه شامل ۳ اتاق خواب که یکی مستر ، سرویس ایرانی ، یک حمام مستقل با ابعاد مناسب و وان ،
آشپزخانه کوچک (بار) ، قفسه کتاب ، و همچنین یک فضای چند کاره جهت مطالعه و بازی بلیارد می باشد .
لازم به ذکر است که این فضا طبق سلیقه طراح بوده و در صورت عدم نیاز کارفرما به این فضا امکان حذف آن و
بزرگتر کردن اتاق خواب ها وجود دارد .



SECOND FLOOR PLAN

SCALE 1/100

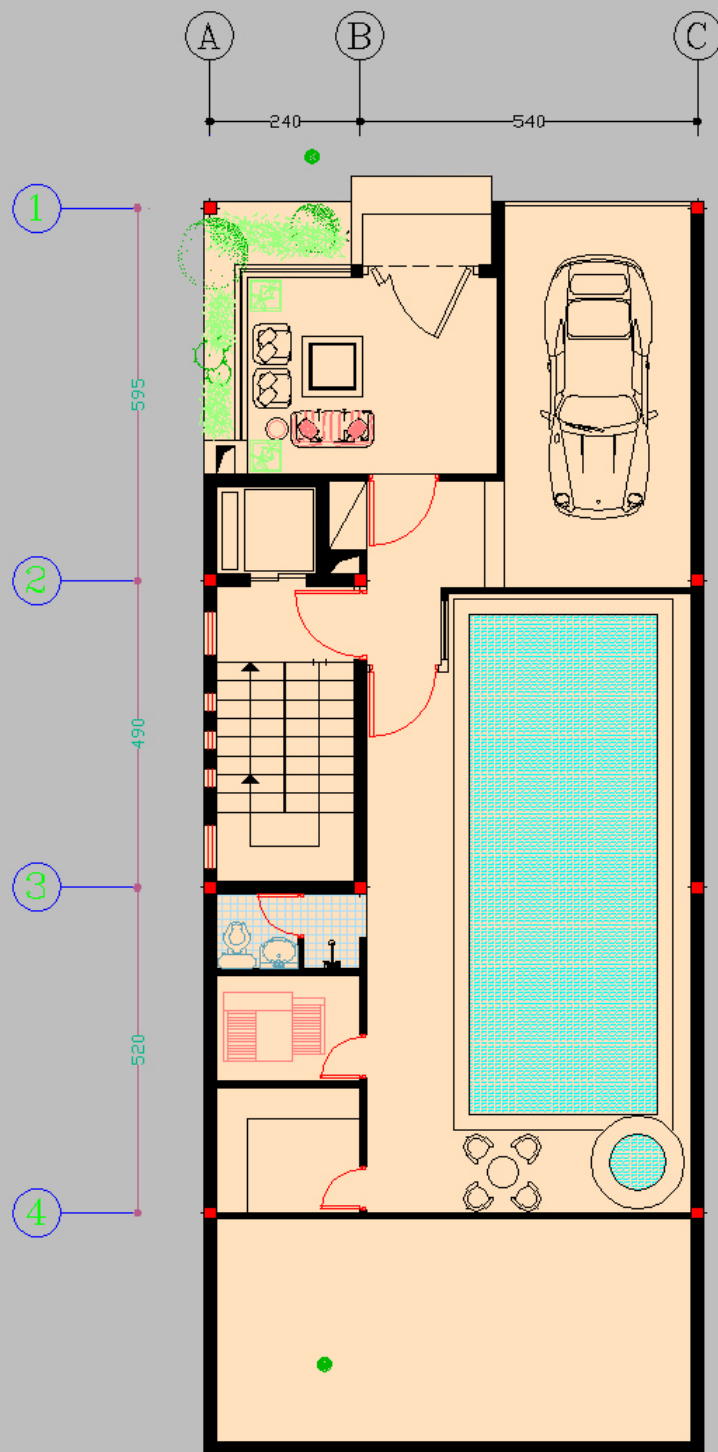
طراحی داخلی:

با توجه به خواسته ی کارفرمای محترم برای افزودن روحی از سبک روستیک ، در اکثر نقاط واحد از جمله tv room ، سقف آشپزخانه پله داخلی ، سقف پذیرایی و طبقه دوم از متریال چوب استفاده شد که این امر حس طبیعت را نیز به زیبایی این اثر افزود شیشه های مینرال که در نمای شرقی و غربی کار شده نیز در پذیرایی قابل مشاهده است و نور آبی لاجوردی را از نما به داخل ساختمان منتقل میکند(لاین های عمودی در دیوار پله داخلی و دیوار مقابل آن)



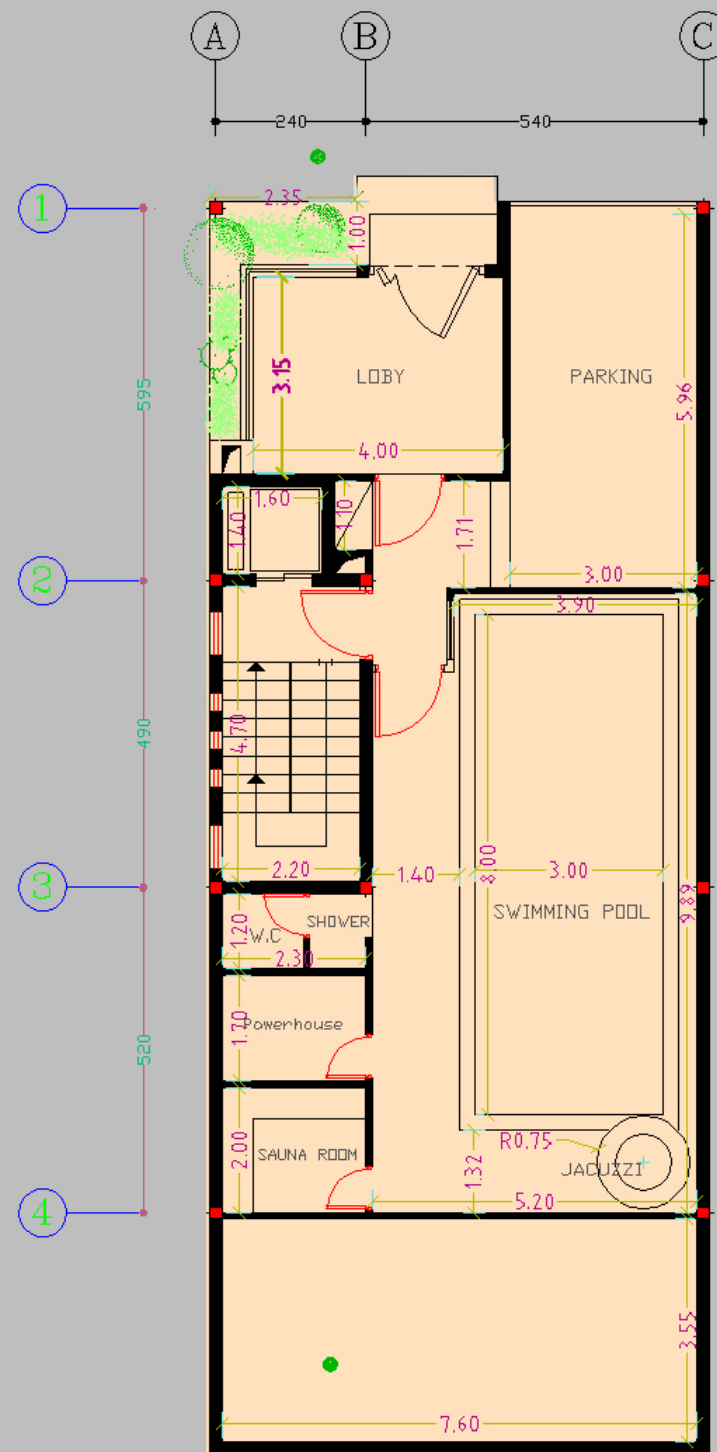
نما:

با توجه به سبک انتخاب شده هدف اصلی تیم طراحی کاربردی بودن اجزای ساختمان بود .
یکی از عناصر نما شیدر (سایبان های عمودی) متحرک می باشد . این عنصر دارای کاربردهای متعددی می باشد از جمله کنترل نور ، ایجاد محرمیت با بستن دید و همچنین با بسته شدن کامل شیدر ها باعث ایجاد لایه هوا بین ساختمان و شیدر می شود که با توجه به سردسیر بودن منطقه تاثیر مثبتی در مصرف انرژی ساختمان دارد .
در قسمت ورودی شامل یک فرورفتگی ، باغچه سازی و درب با ارتفاع ۳متر ، لابی شیشه ای میباشد تا علاوه بر دعوت کنندگی کیفیت بالایی کل بنا را به بیننده القا کند .
لازم به ذکر است که تمامی عناصر نما با تناسب طلایی طراحی شده تا علاوه بر مدرن بودن زیبایی قابل لمسی پدیدار شود .
همچنین در نمای شرق و غرب لاین های باریکی دیده می شود که از جنس شیشه مینرال بوده و نور وارد ساختمان می کند که در نور پذیرایی نیز قابل مشاهده است .



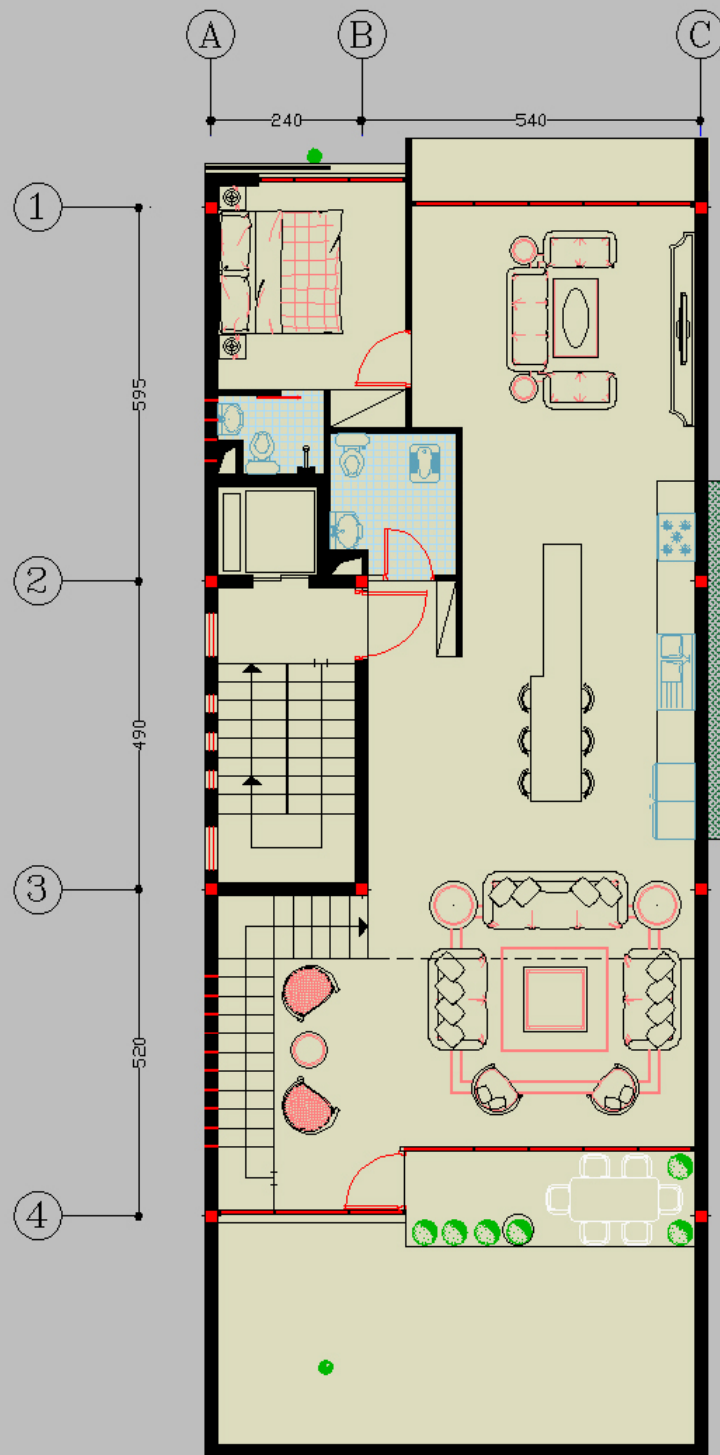
GROUND FLOOR PLAN

SCALE 1/100



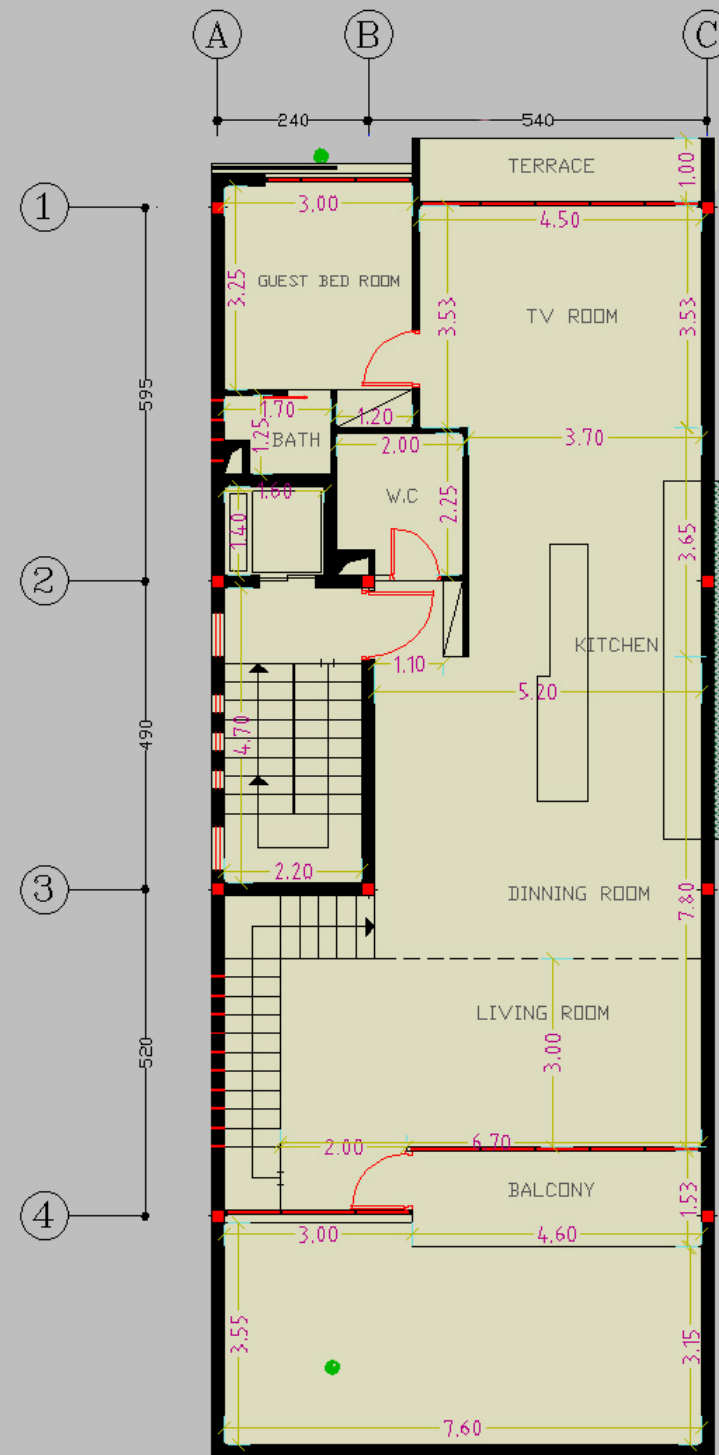
GROUND FLOOR PLAN

SCALE 1/100



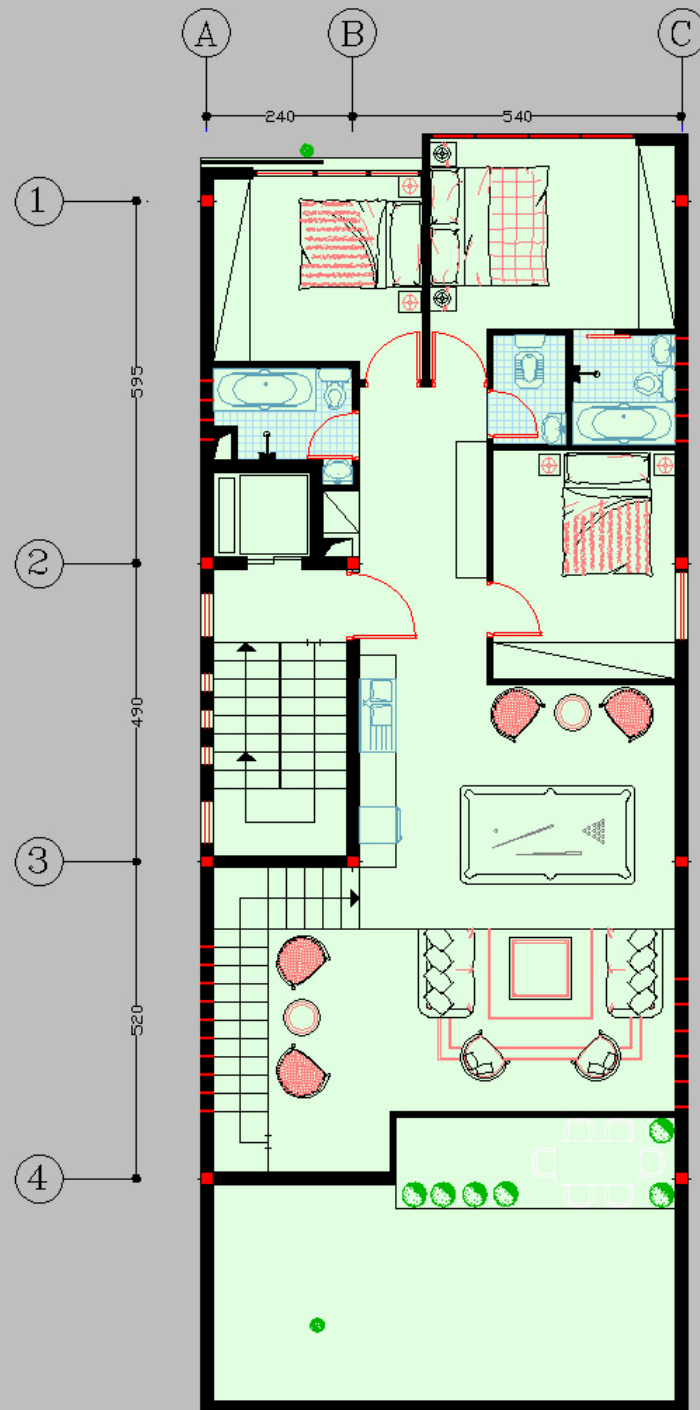
FIRST FLOOR PLAN

SCALE 1/100



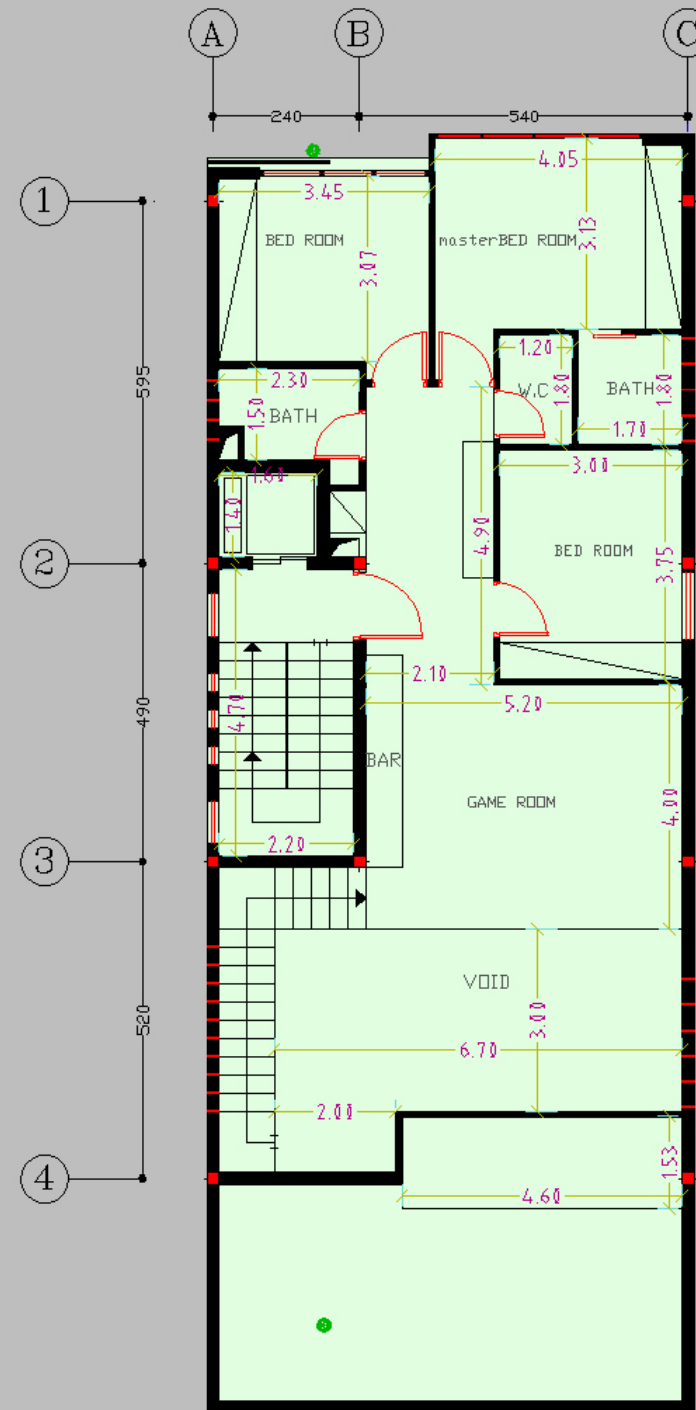
FIRST FLOOR PLAN

SCALE 1/100



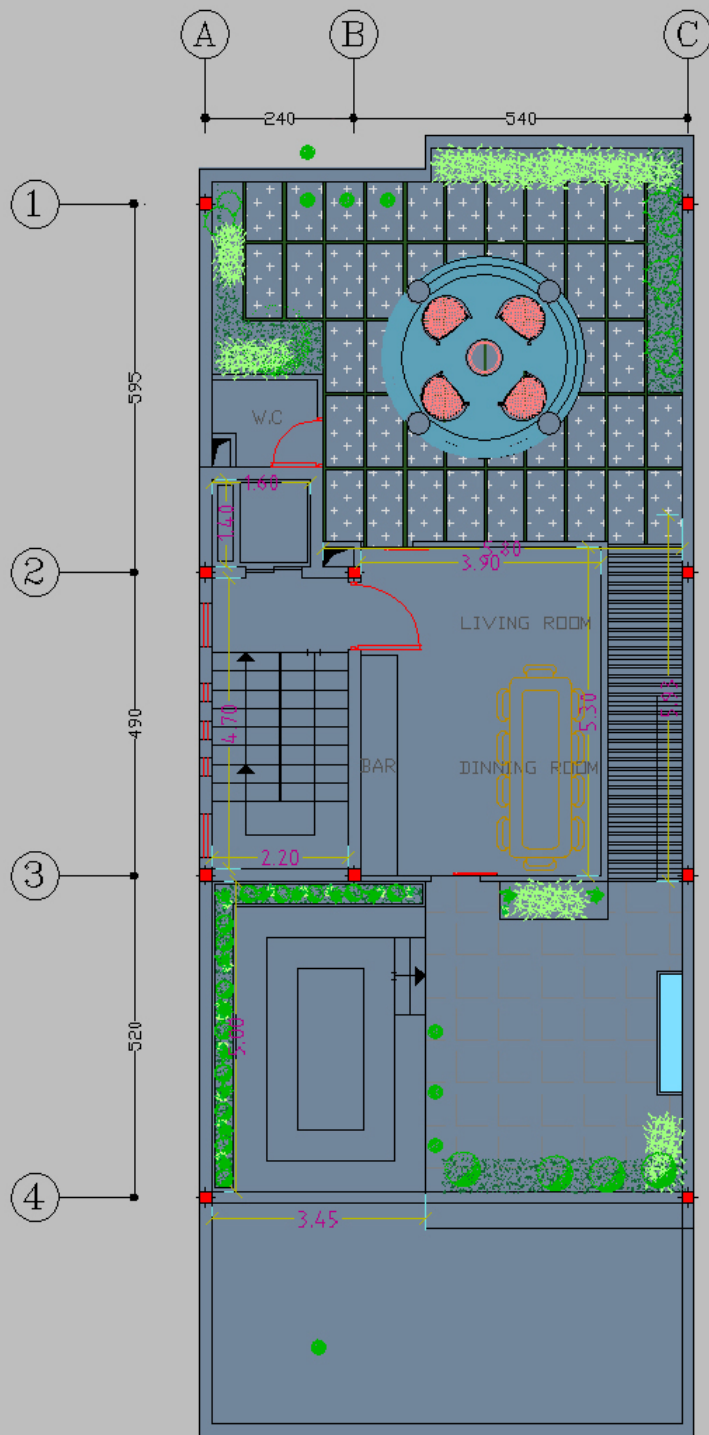
SECOND FLOOR PLAN

SCALE 1/100



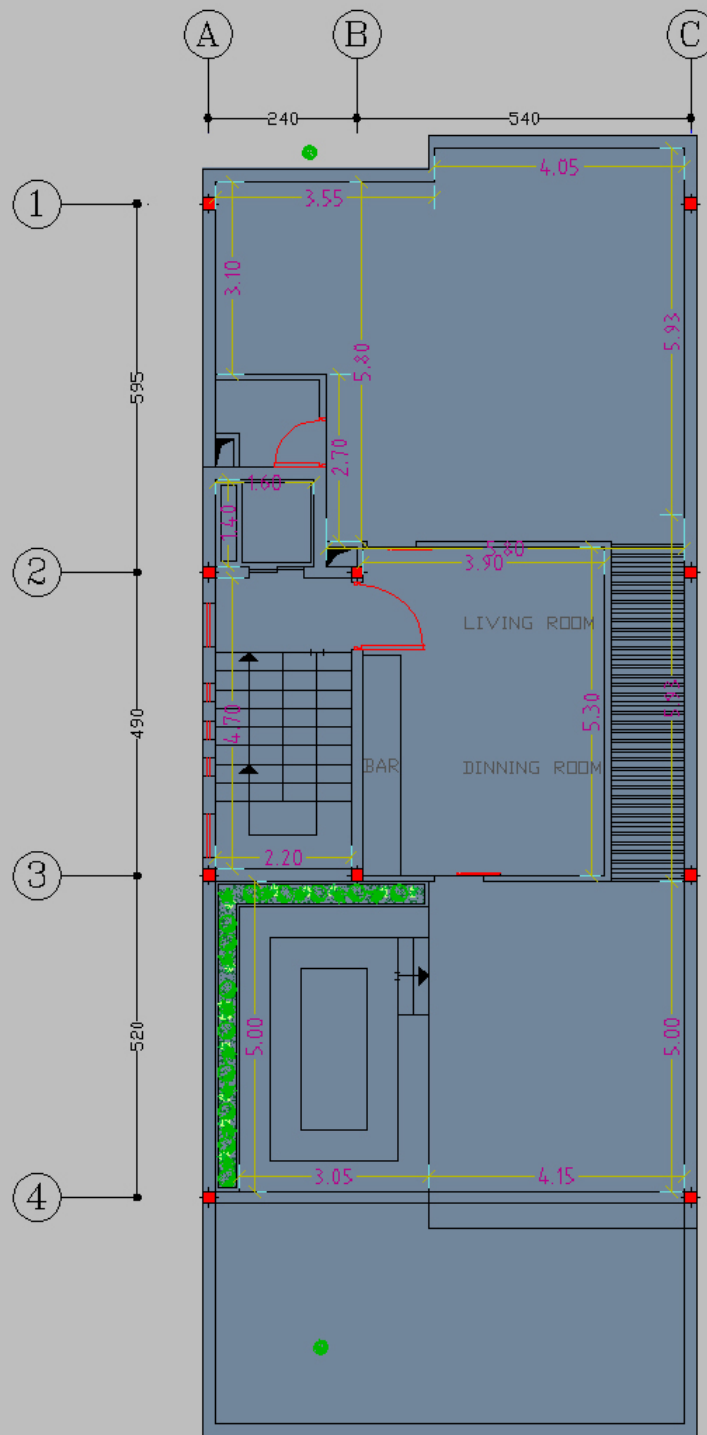
SECOND FLOOR PLAN

SCALE 1/100



ROOF GARDEN PLAN

SCALE 1/100



ROOF GARDEN PLAN

SCALE 1/100







نمای ضلع جنوب











