2026

TARH 2 TARH

# MIRAS RESIDENTIAL BUILDING






NORTH FACADE




NORTH FACADE




SOUTH FACADE




SOUTH FACADE




SOUTH FACADE



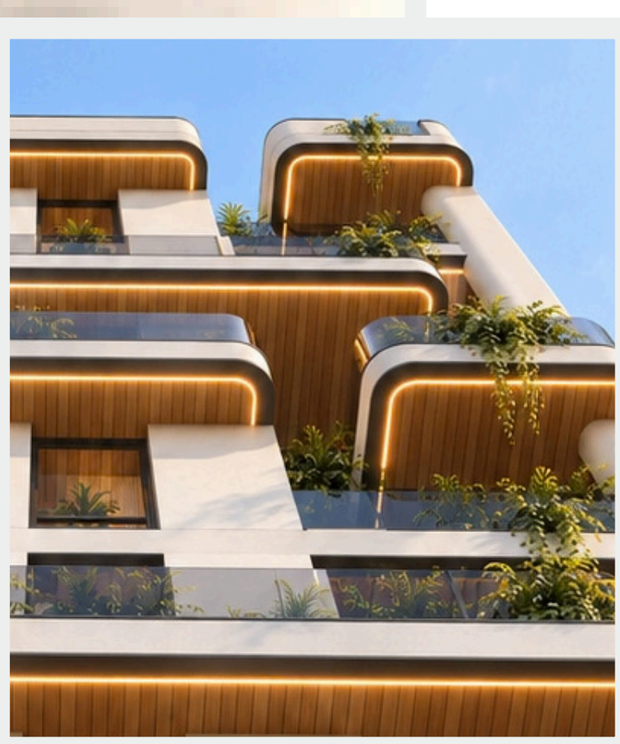

NIGHT NORTH FACADE



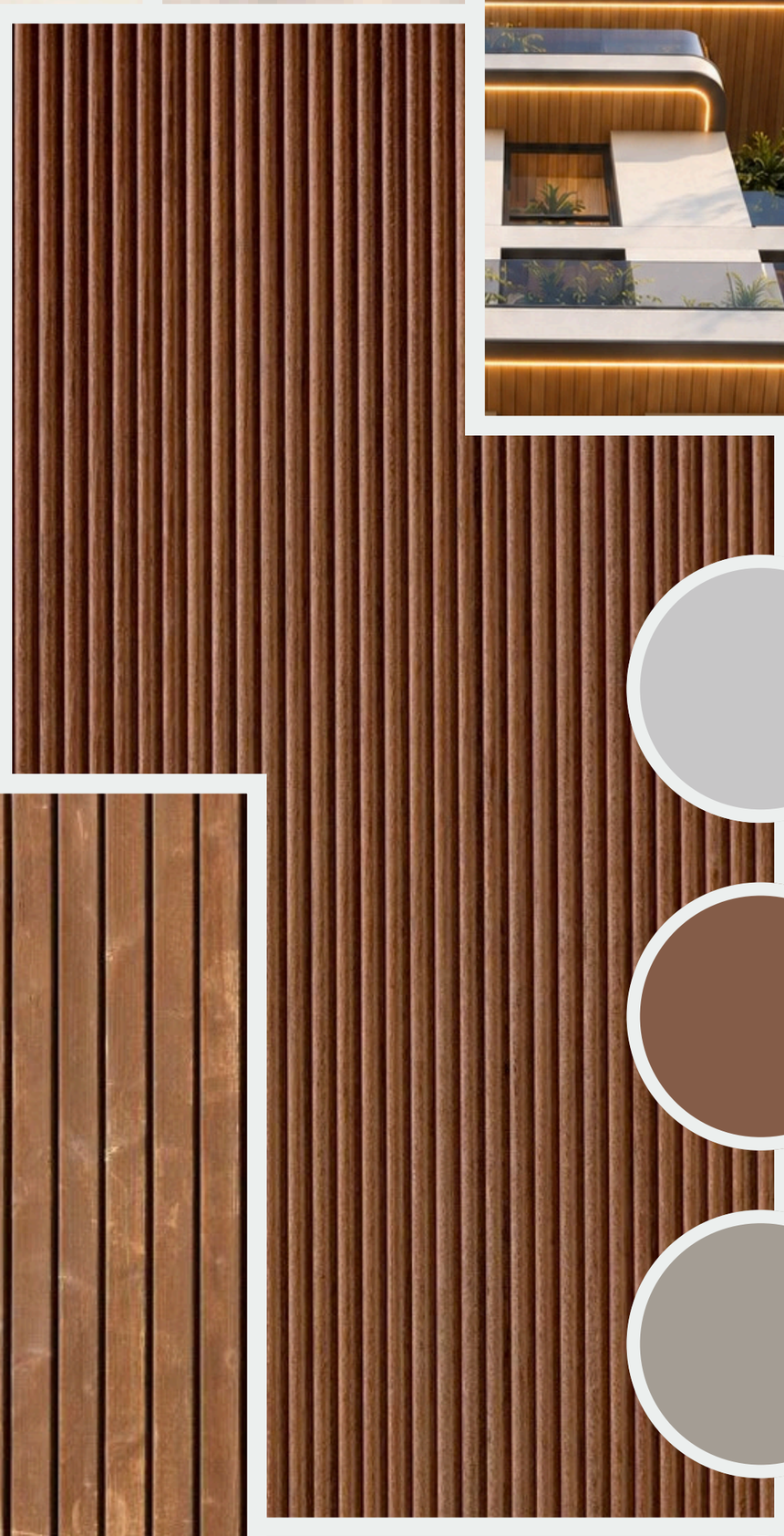

NIGHT SOUTH FACADE



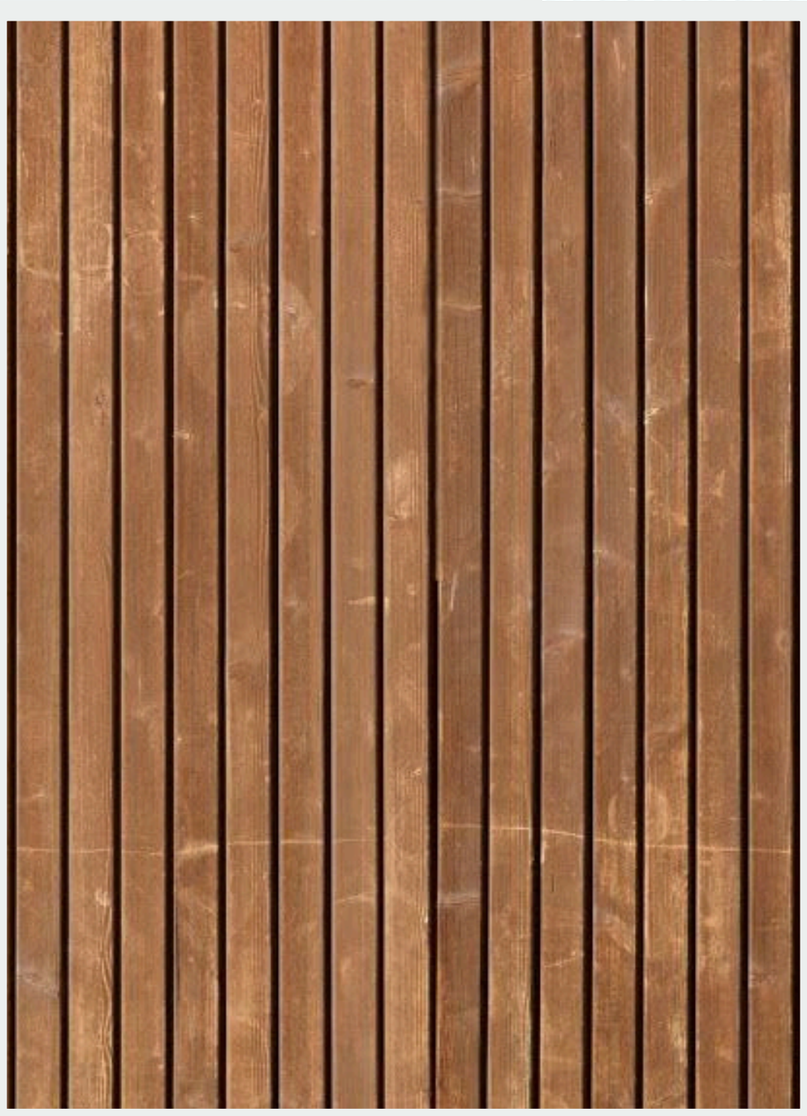




- GRANITE STONE
- MICROCEMENT FACADE
- BROWN METAL
- DECORATIVE PEBBLES
- PLANT







# MATERIAL

# جدول مساحت کلی مسابقه "میراث ۲"

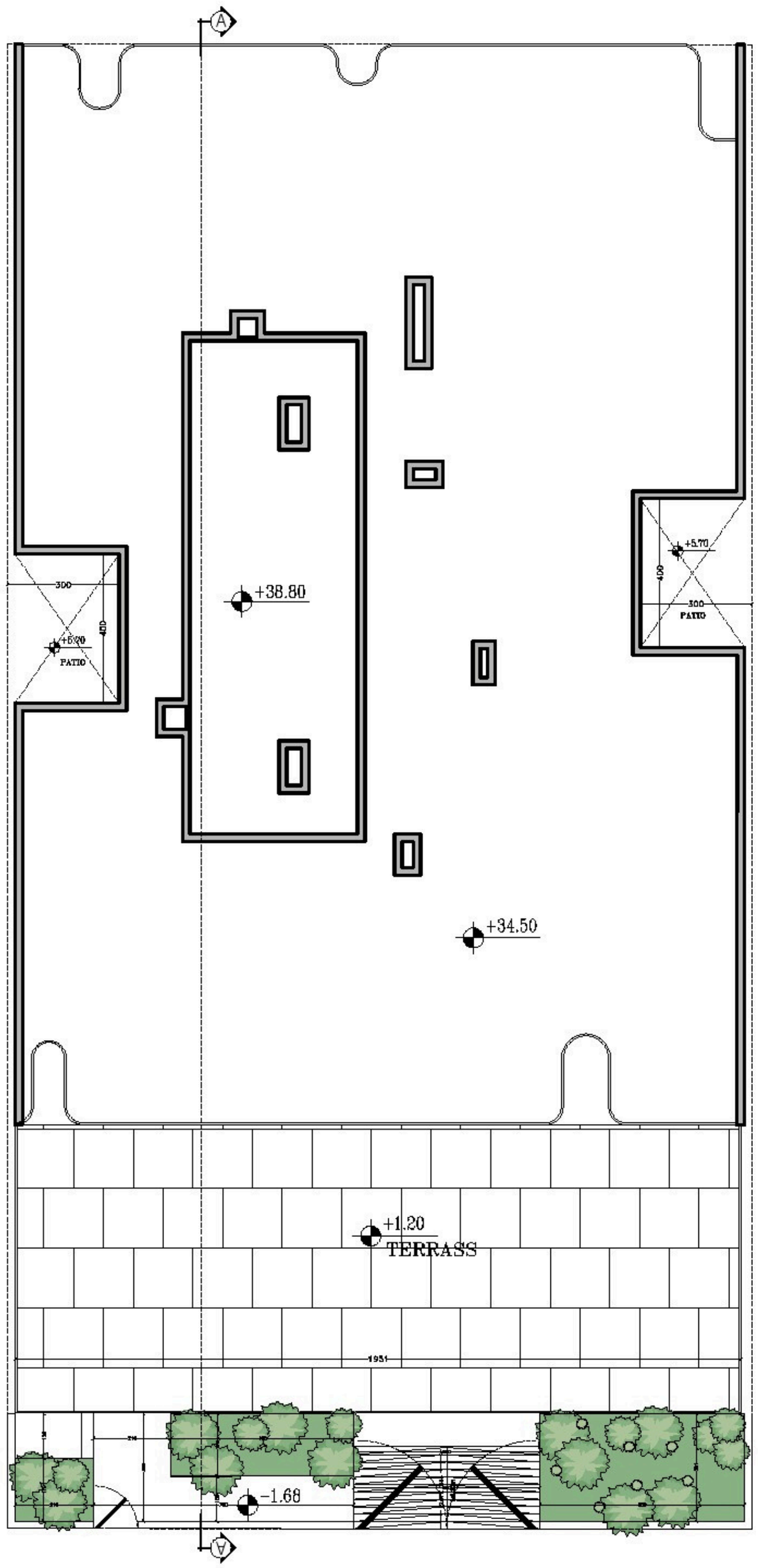
| کاربری / طبقات | مسکونی | | | راه پله + آسانسور+لابی | پارکینگ | پارکینگ مزادم | انبار | | مساحت کل طبقه |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | واحد | مساحت | مساحت واحدها به تفکیک | مساحت | واحد | واحد | واحد | مساحت | مساحت |
| زیرزمین ۲- | – | – | – | – | 23 | 00 | 19 | 48.30 | 780.86 |
| زیرزمین ۱- | – | – | – | – | 19 | 00 | 13 | 33.74 | 720.00 |
| همکف | – | – | – | – | 12 | 00 | – | – | 568.40 |
| اول | 4 | 483.07 | واحد شمال غربی : 134.08<br>واحد شمال شرقی : 136.24<br>واحد جنوب شرقی : 110.81<br>واحد جلوب غربی : 101.94 | 62.94 | – | – | – | – | 546.01 |
| دوم | | 478.64 | واحد شمال غربی : 134.08<br>واحد شمال شرقی : 135.35<br>واحد جنوب شرقی : 108.46<br>واحد جنوب غربی : 100.75 | 62.94 | – | – | – | – | 541.58 |
| سوم | | 479.44 | واحد شمال غربی : 133.21<br>واحد شمال شرقی : 135.04<br>واحد جنوب شرقی : 110.04<br>واحد جنوب غربی : 101.15 | 62.94 | – | – | – | – | 542.38 |
| چهارم | | 477.67 | واحد شمال غربی : 132.20<br>واحد شمال شرقی : 136.24<br>واحد جنوب شرقی : 109.23<br>واحد جنوب غربی : 100.00 | 62.94 | – | – | – | – | 540.61 |
| پنجم | | 479.06 | واحد شمال غربی : 134.08<br>واحد شمال شرقی : 135.35<br>واحد جنوب شرقی : 108.46<br>واحد جلوب غربی : 101.15 | 62.94 | – | – | – | – | 542.0 |
| ششم | | 479.08 | واحد شمال غربی : 133.22<br>واحد شمال شرقی : 135.04<br>واحد جنوب شرقی : 110.04<br>واحد جلوب غربی : 100.76 | 62.94 | – | – | – | – | 542.02 |
| هفتم | | 477.68 | واحد شمال غربی : 132.21<br>واحد شمال شرقی : 136.24<br>واحد جنوب شرقی : 109.23<br>واحد جنوب غربی : 100.00 | 62.94 | – | – | – | – | 540.62 |
| هشتم | | 479.04 | واحد شمال غربی : 134.08<br>واحد شمال شرقی : 135.35<br>واحد جنوب شرقی : 108.46<br>واحد جنوب غربی : 101.15 | 62.94 | – | – | – | – | 541.98 |
| جمع | 32 | 3833.68 | مجموع مساحت مسکونی | – | مجموع تعداد پارکینگ | مجموع تعداد پارکینگ مزادم | 32 | 82.04 | مساحت کل مجموعه 6406.46 |

دیوارهای مشترک بین فضای مسکونی و مشاعات(راه پله،آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود

نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست

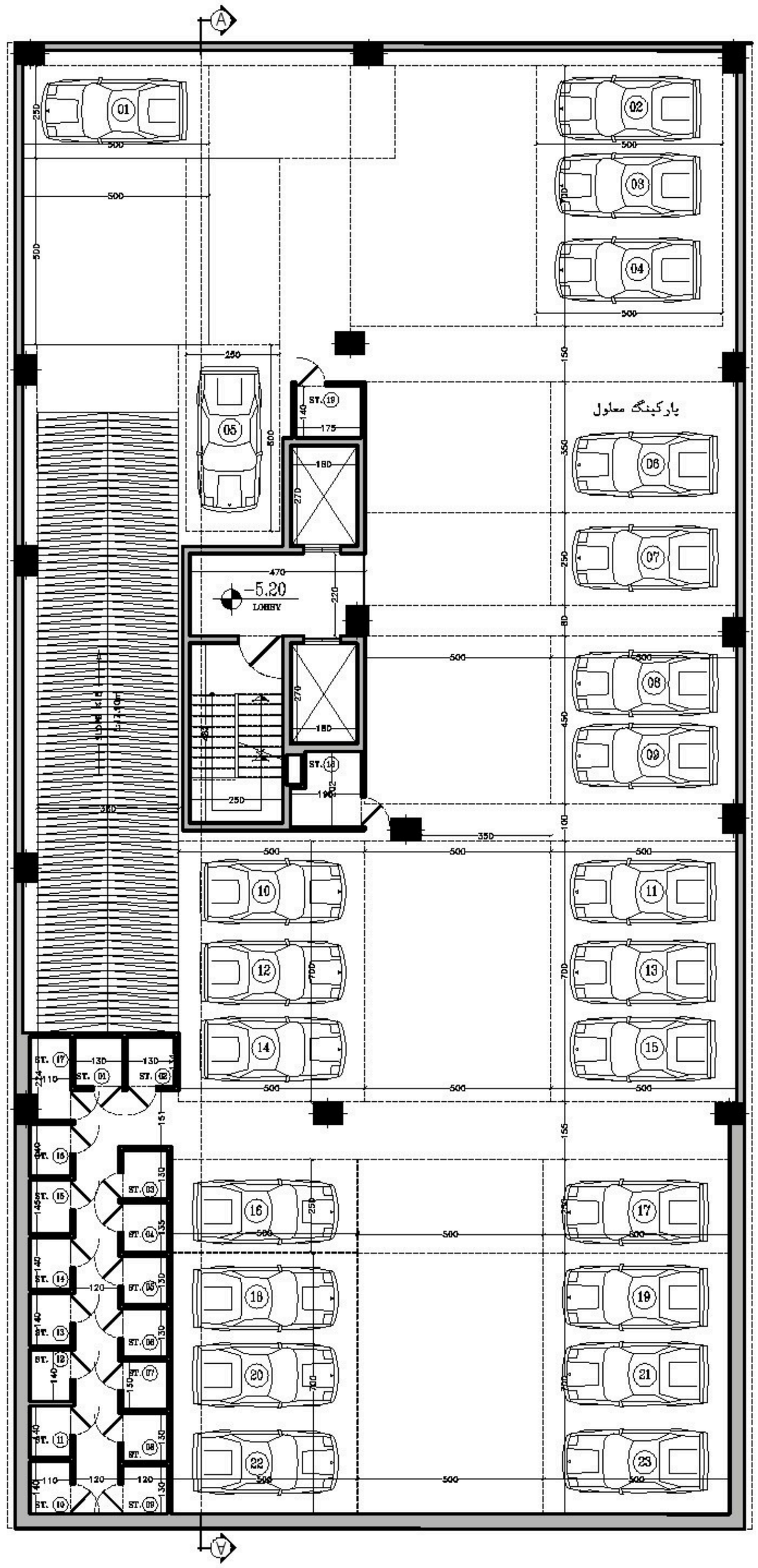
لطفا پلی لاین مساحت کل طبقه و واحدهای مسکونی در فایل اتوکد ترسیم شود

جدول مساحت



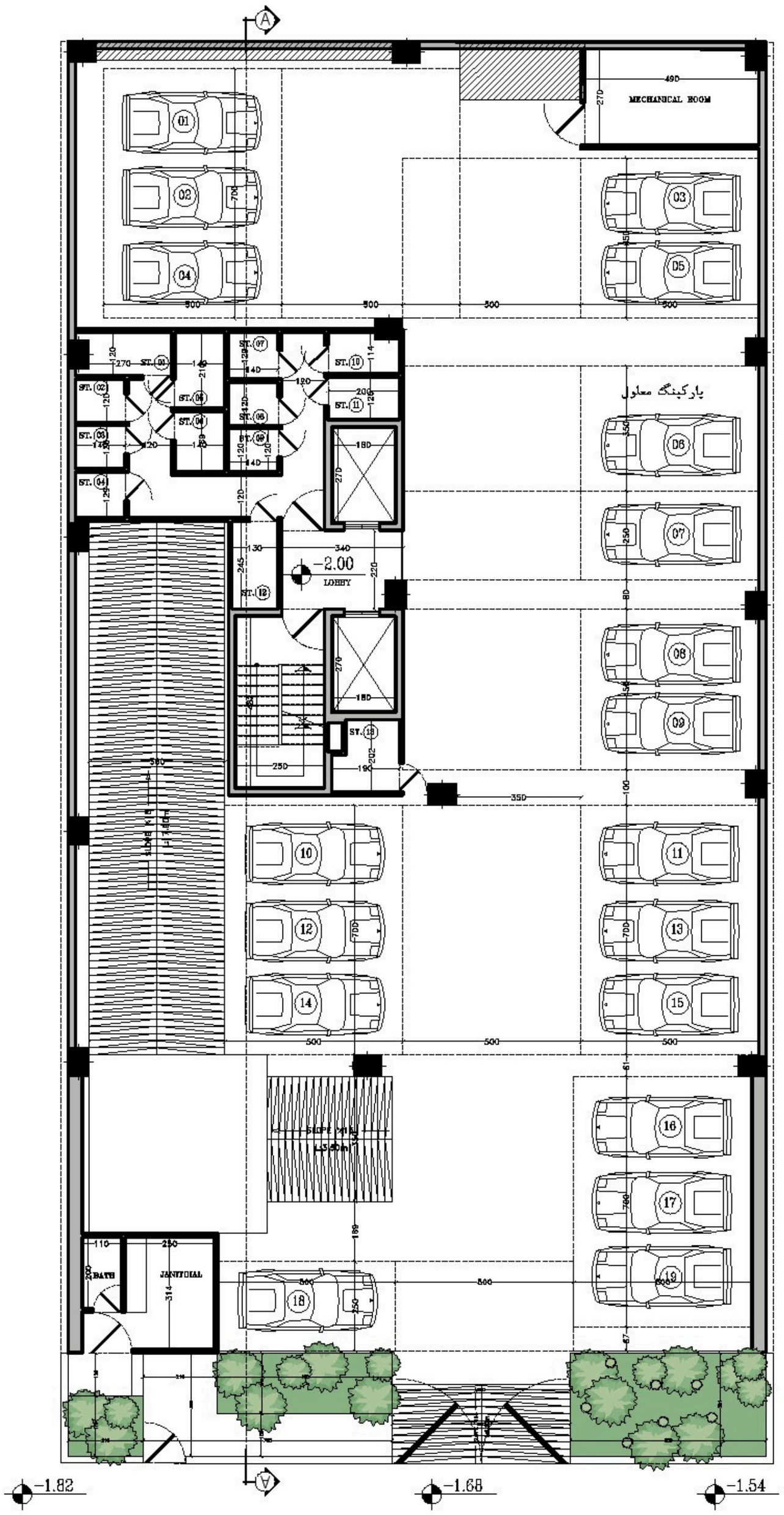

بام

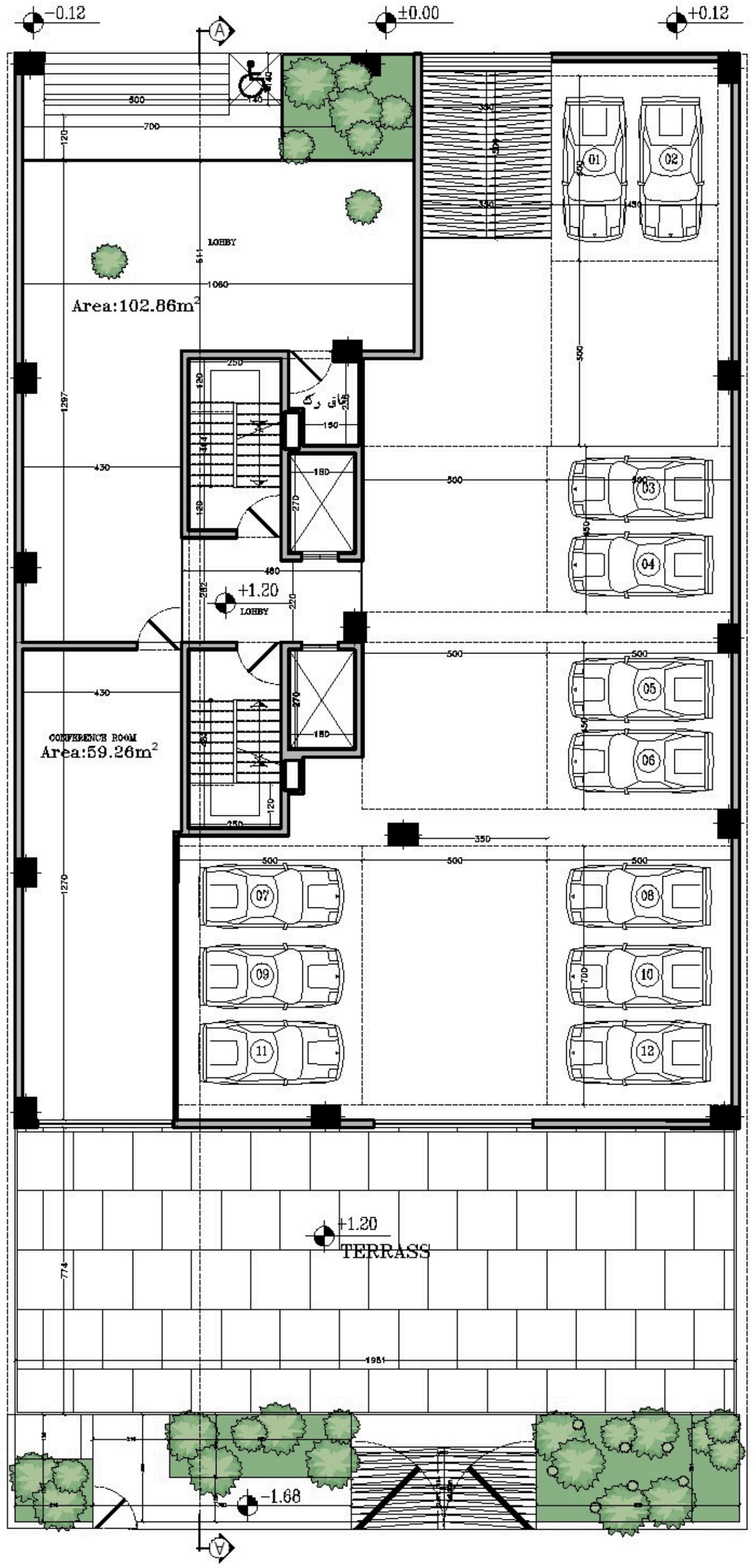
SITE PLAN




# پلان زیر زمین ۲-

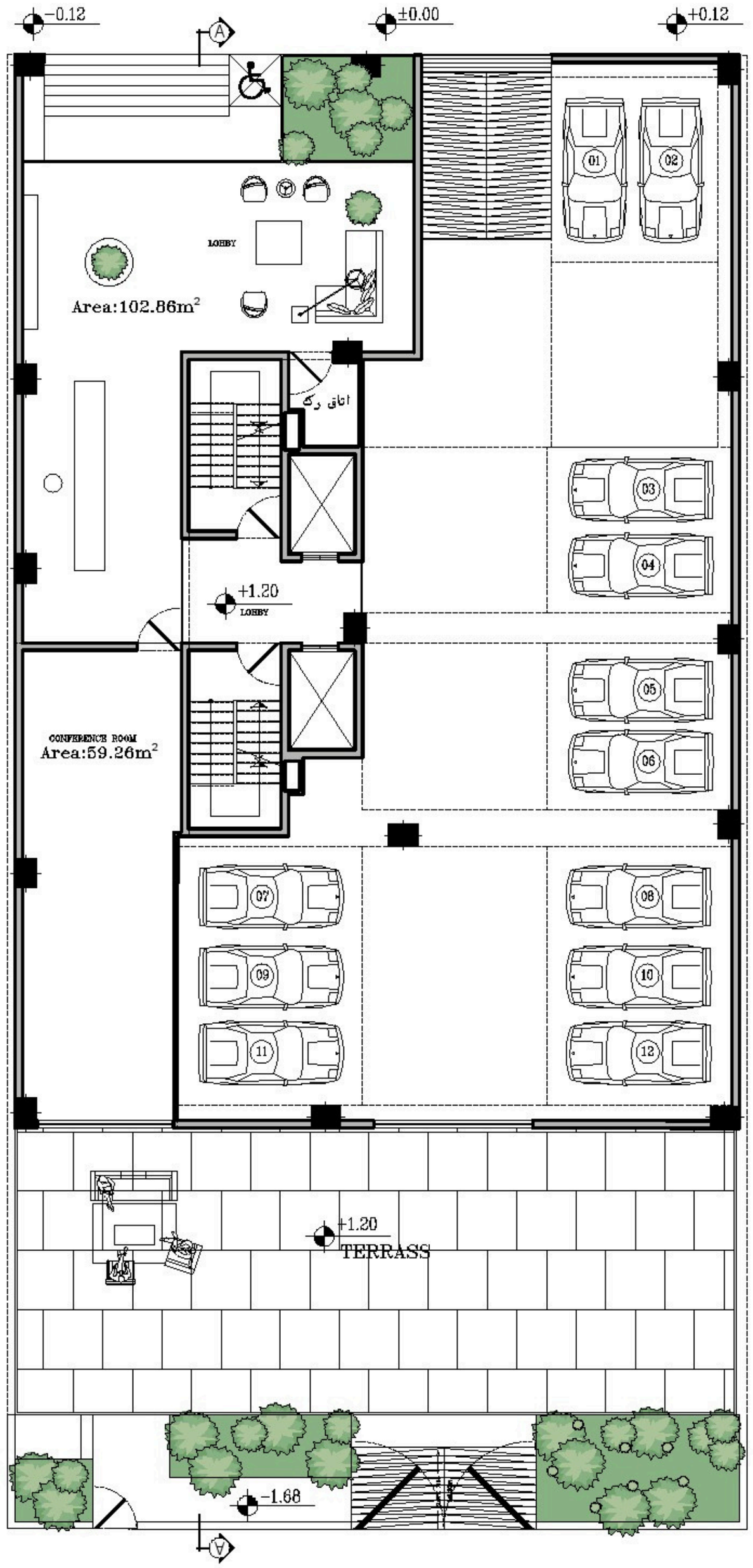
BASEMENT -1


A
MECHANICAL ROOM
490
270
01
02
03
04
05
700
500
500
500
500
ST. 01
ST. 02
ST. 03
ST. 04
ST. 05
ST. 06
ST. 07
ST. 08
ST. 09
ST. 10
ST. 11
ST. 12
ST. 13
270
140
210
120
140
120
120
120
120
120
120
114
200
120
120
120
120
120
120



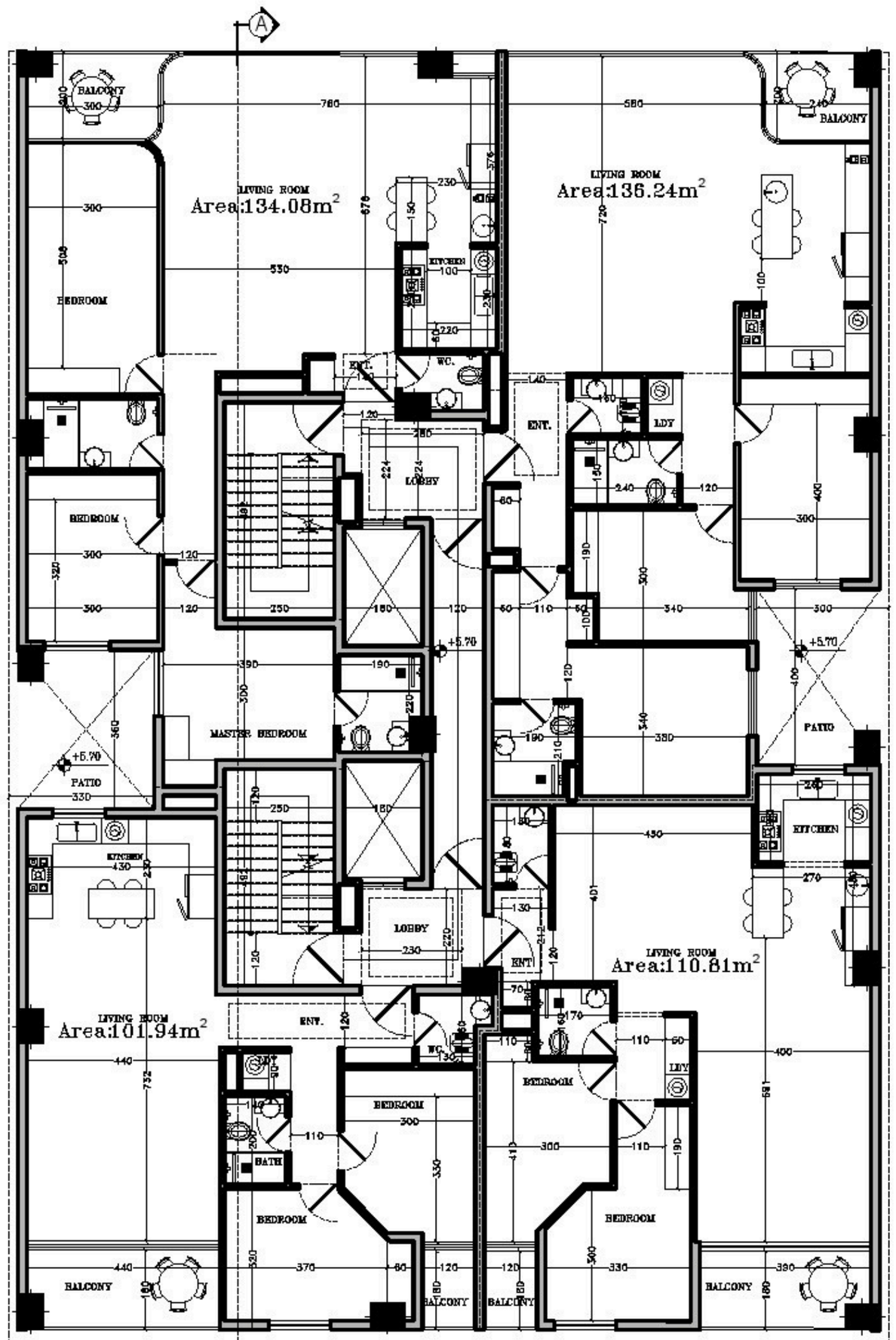

پلان همکف

2 FLOOR




پلان همکف

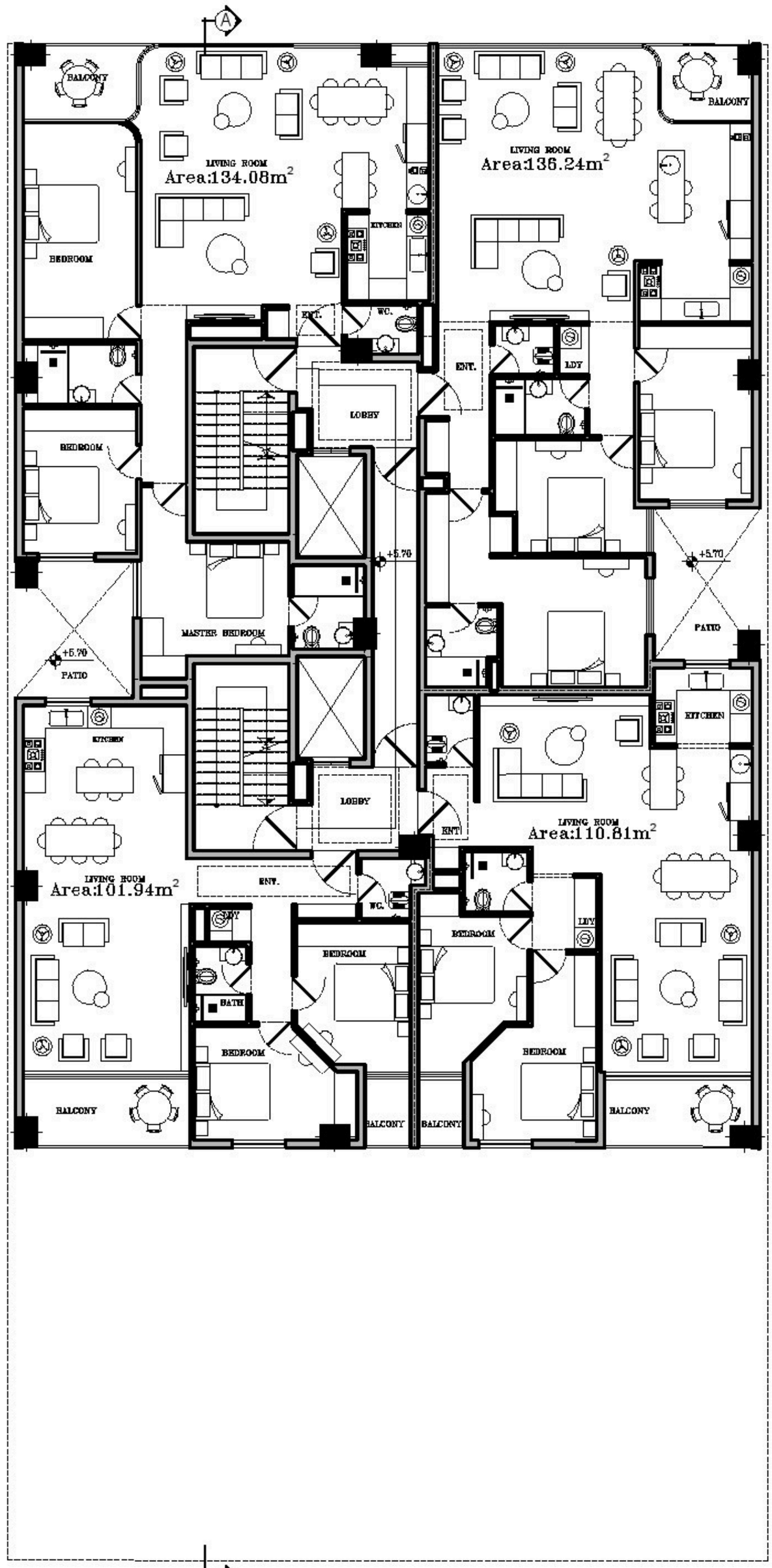
2 FLOOR




N

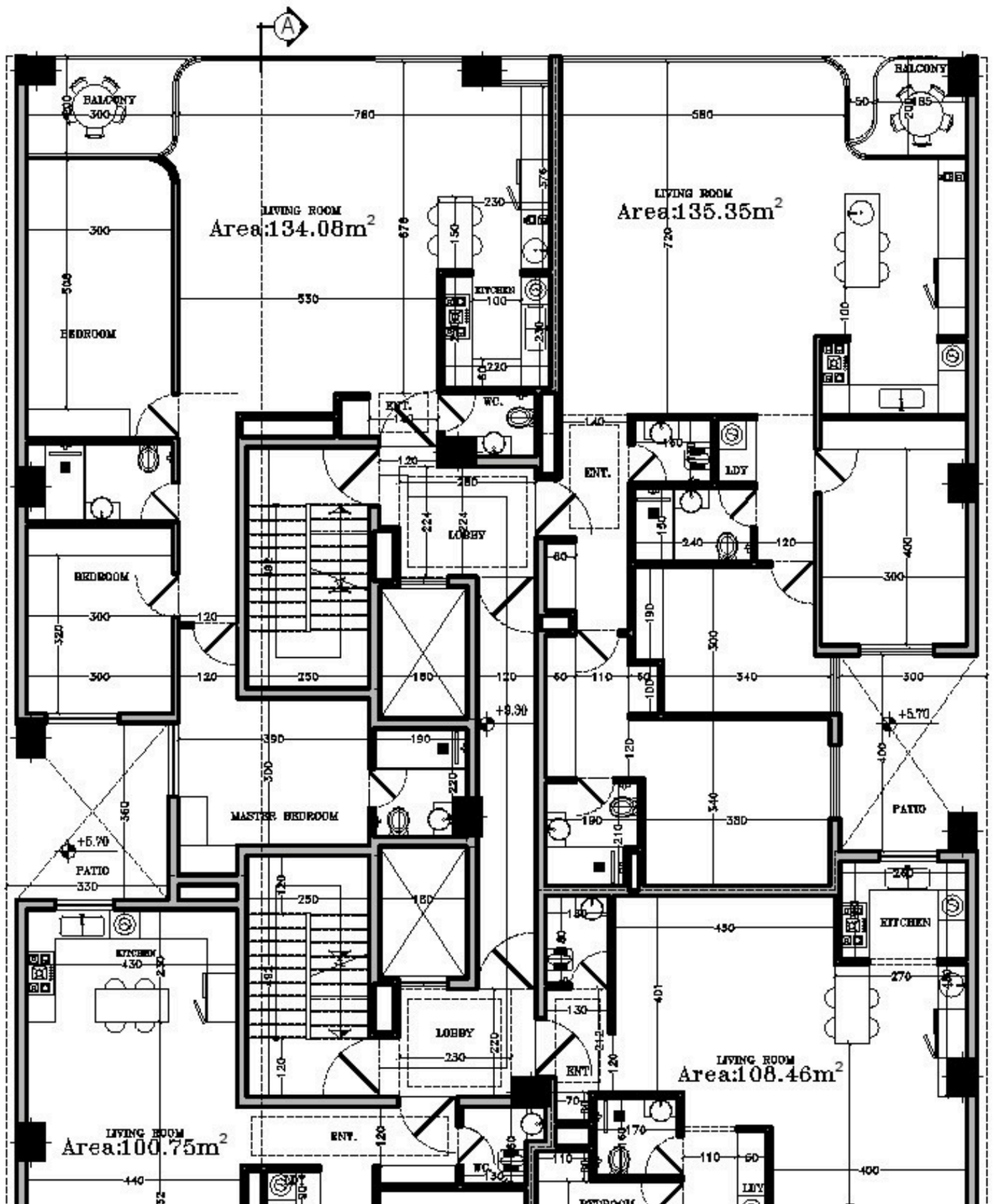
# پلان طبقه اول

3 FLOOR



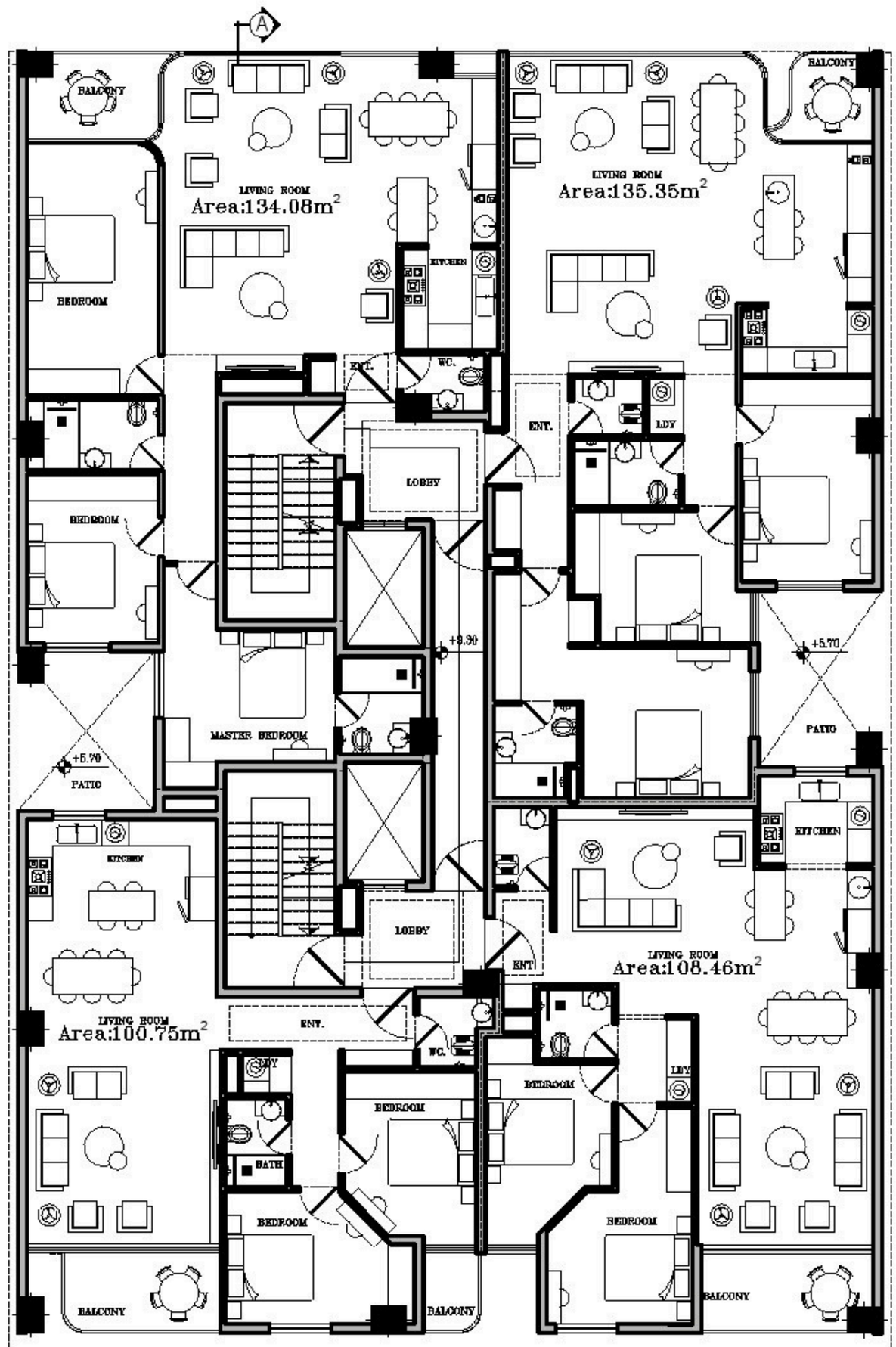

# پلان طبقه اول

3 FLOOR



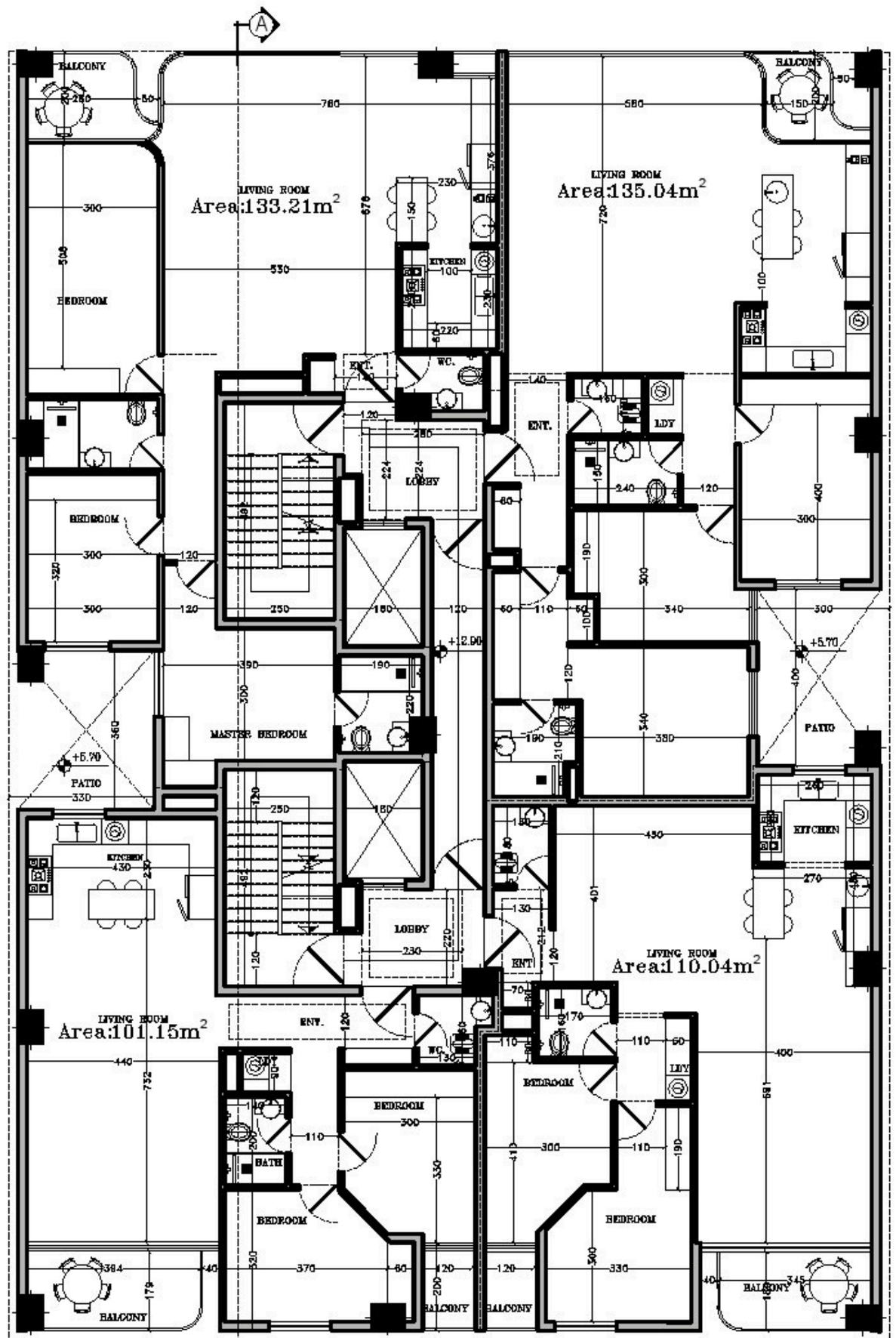

پلان طبقه دوم

4 FLOOR



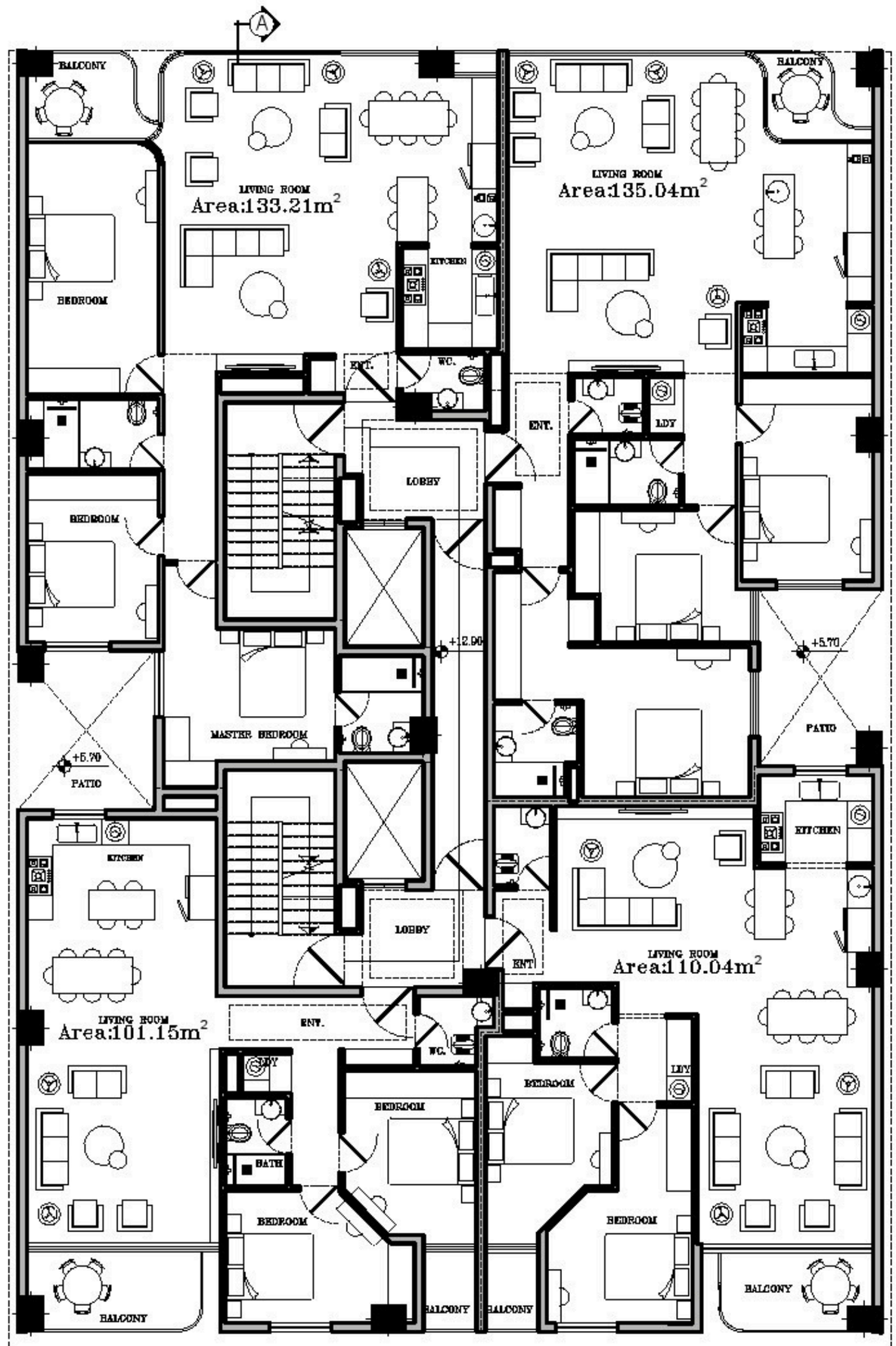

# پلان طبقه دوم

4 FLOOR



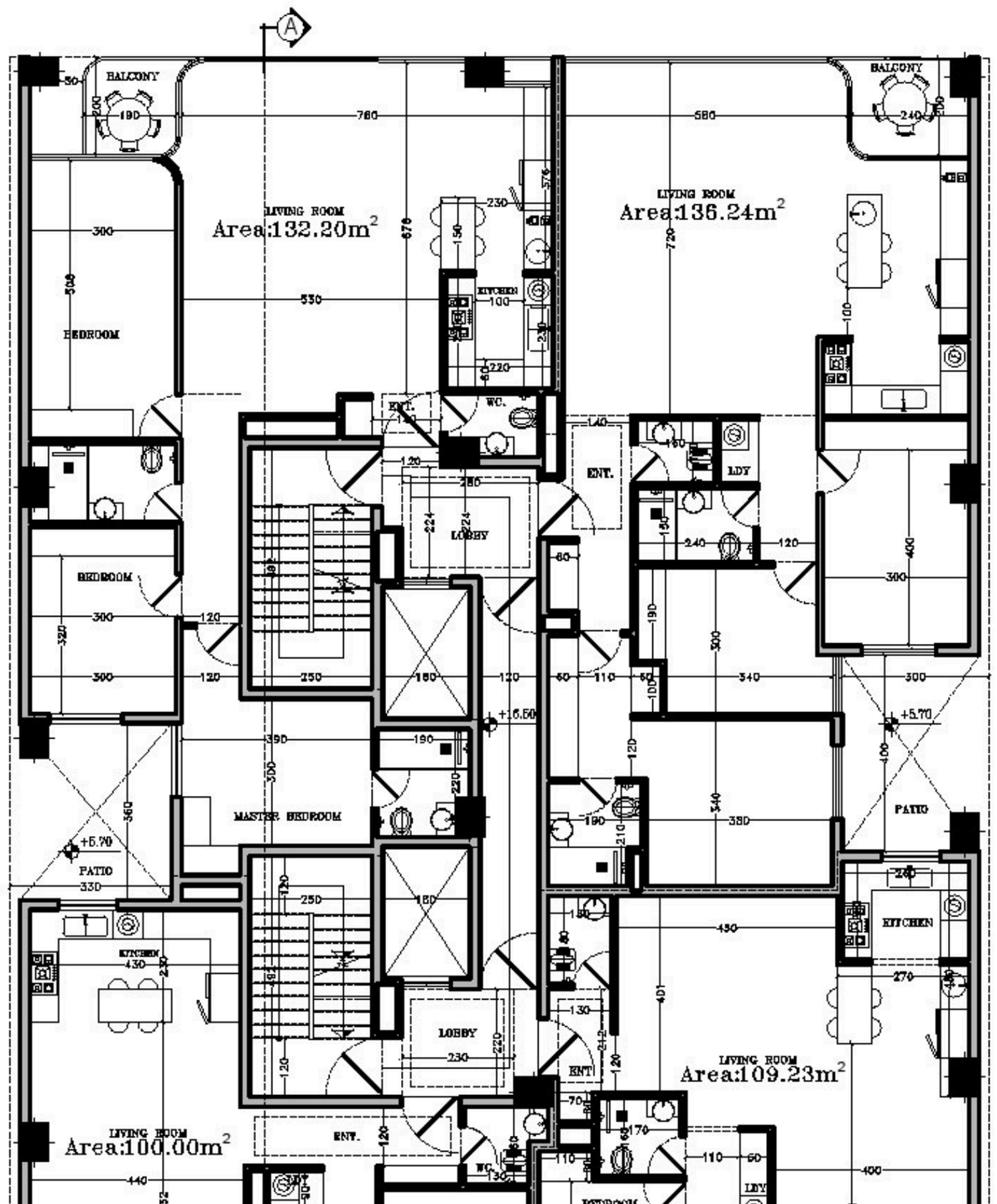

# پلان طبقه سوم

ROOF GARDEN



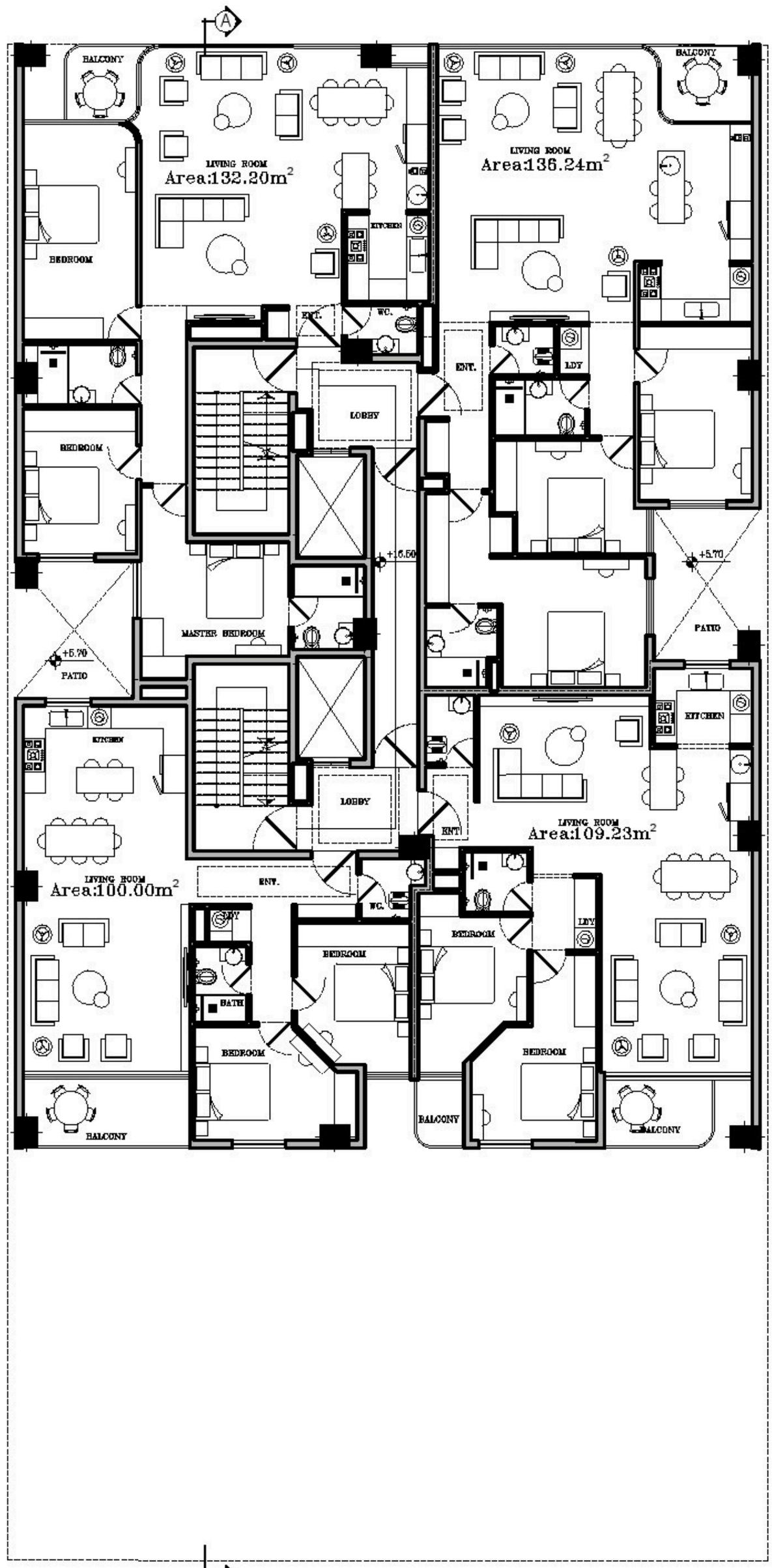

# پلان طبقه سوم

SECTION



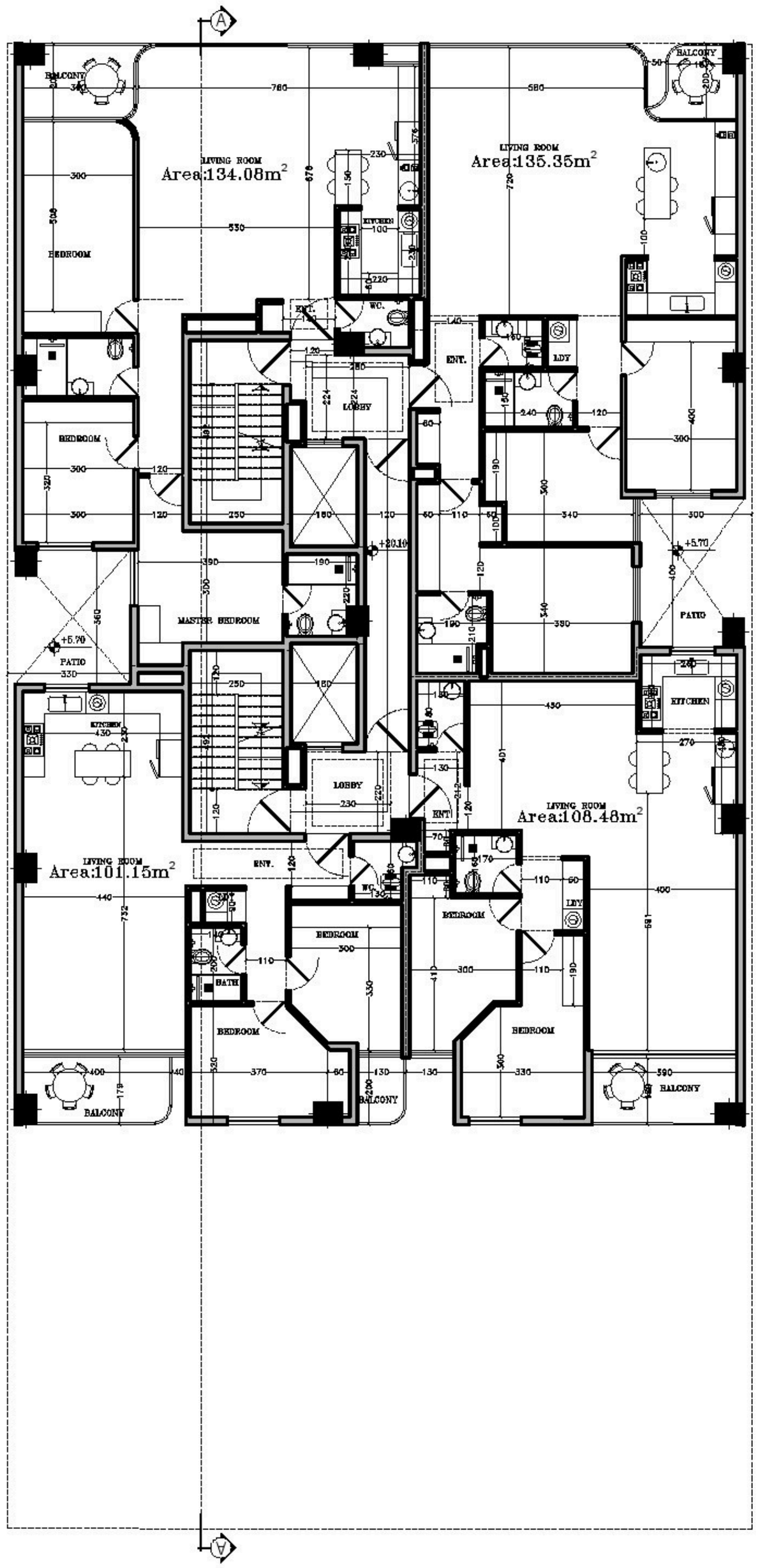

پلان طبقه چهارم

SECTION



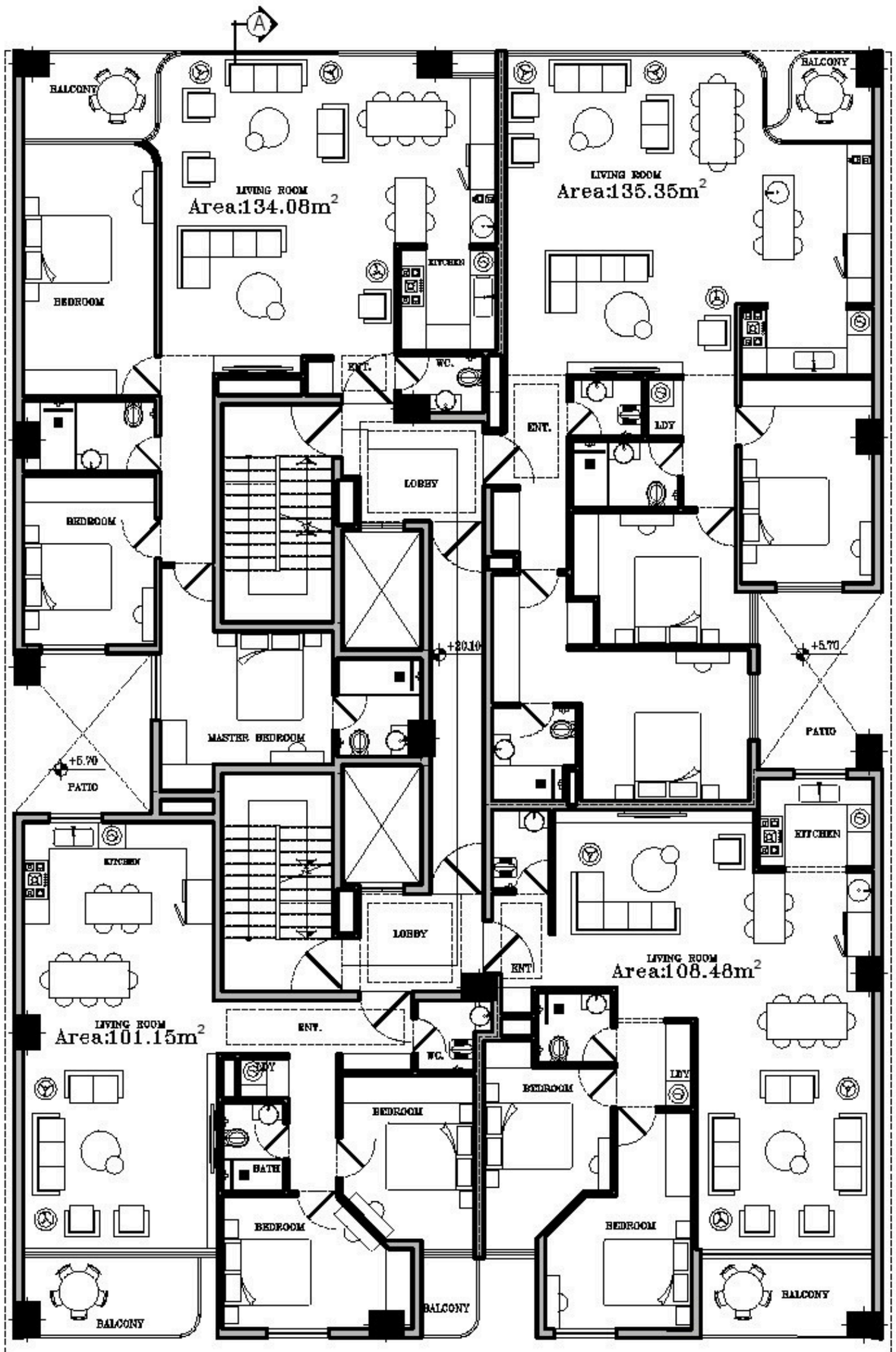

# پلان طبقه چهارم

SECTION



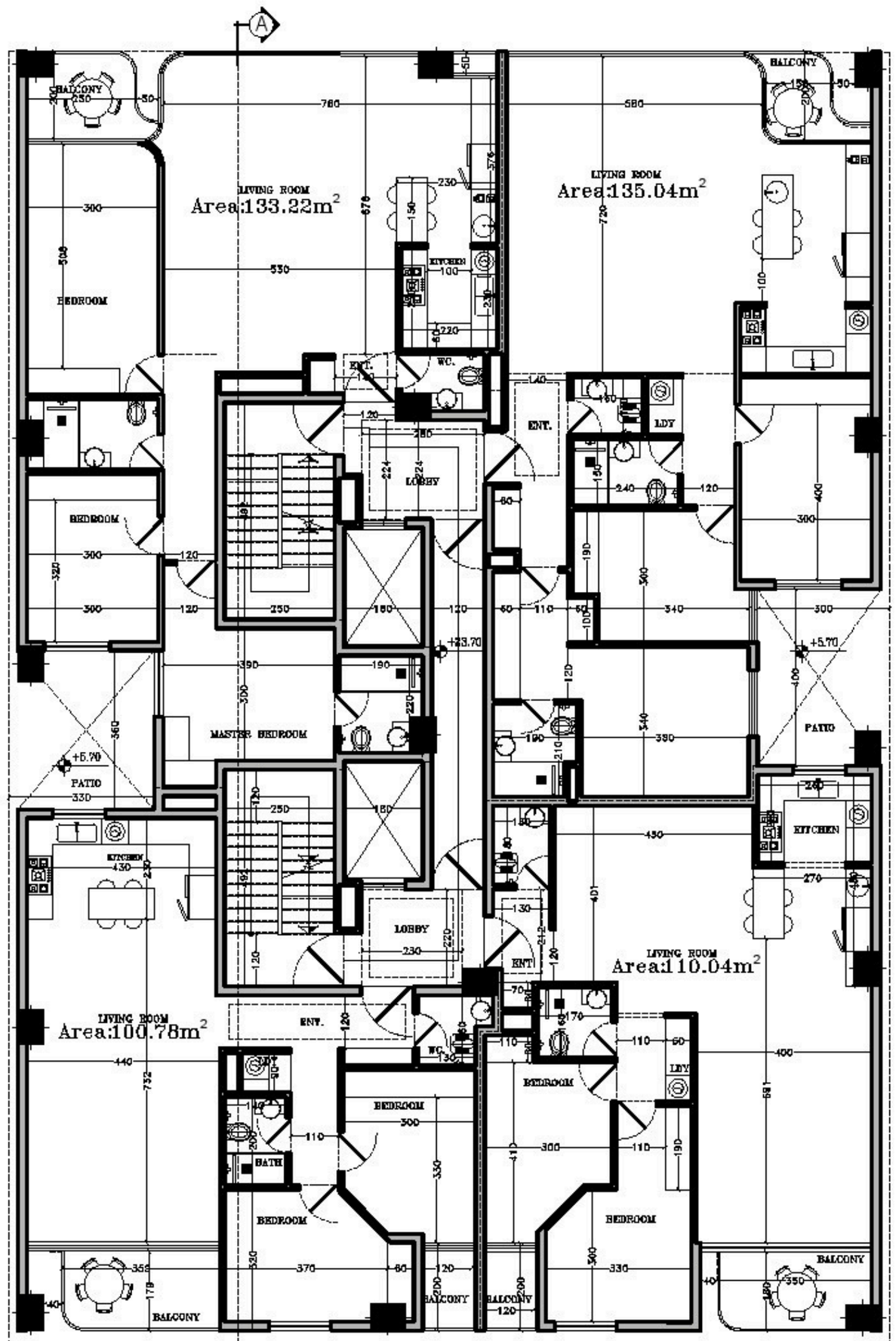

پلان طبقه پنجم

SECTION



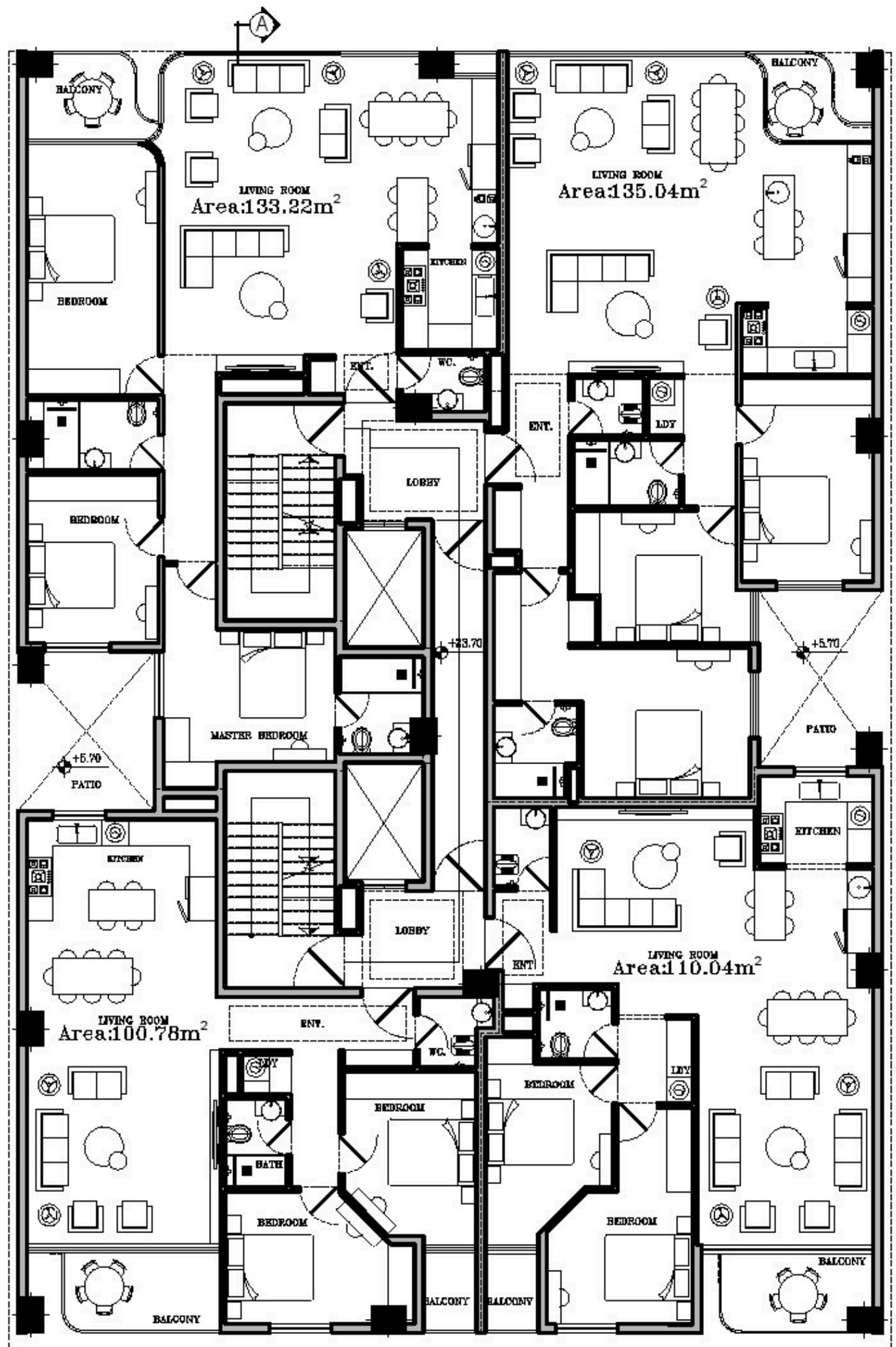

# پلان طبقه پنجم

SECTION



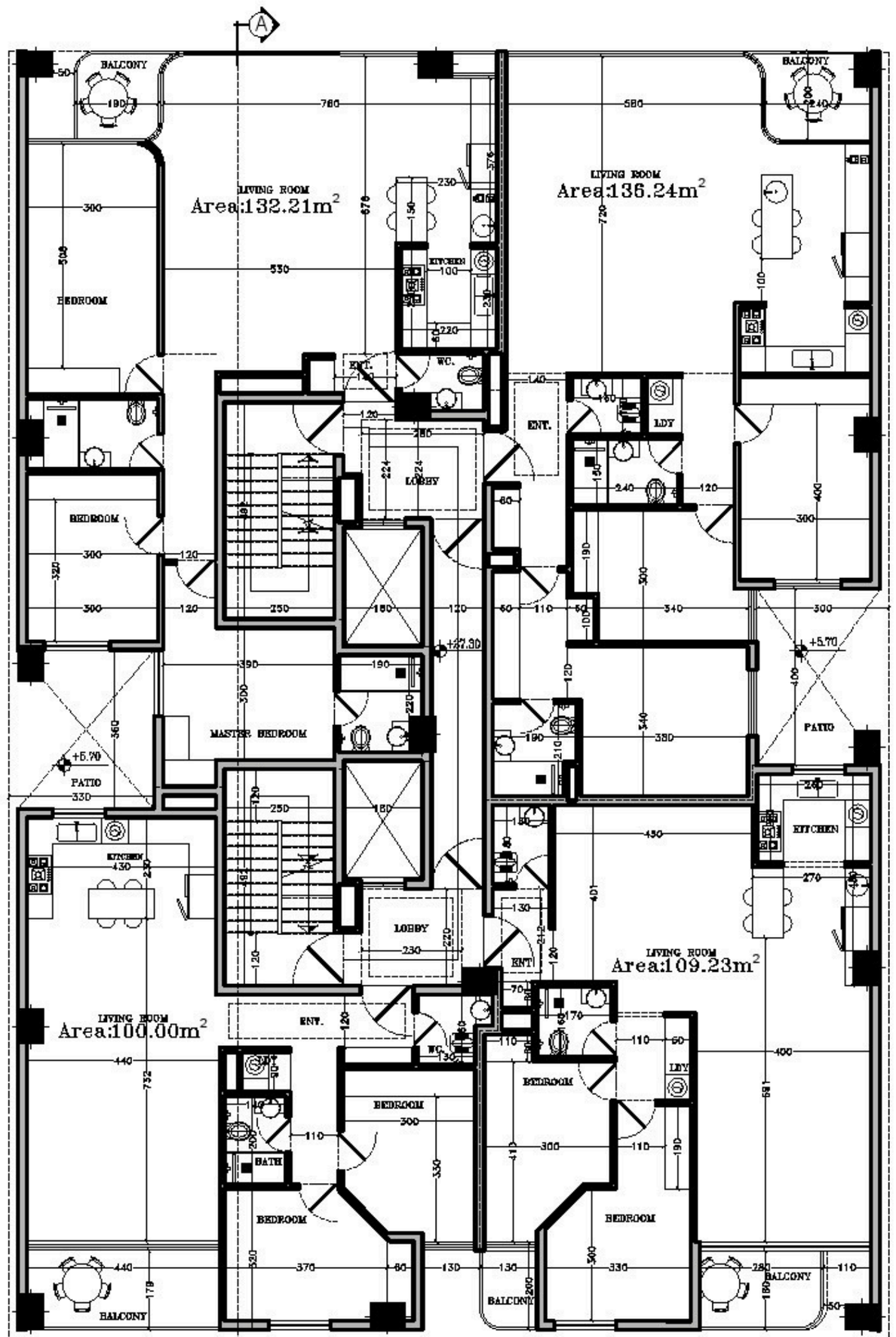

# پلان طبقه ششم

SECTION



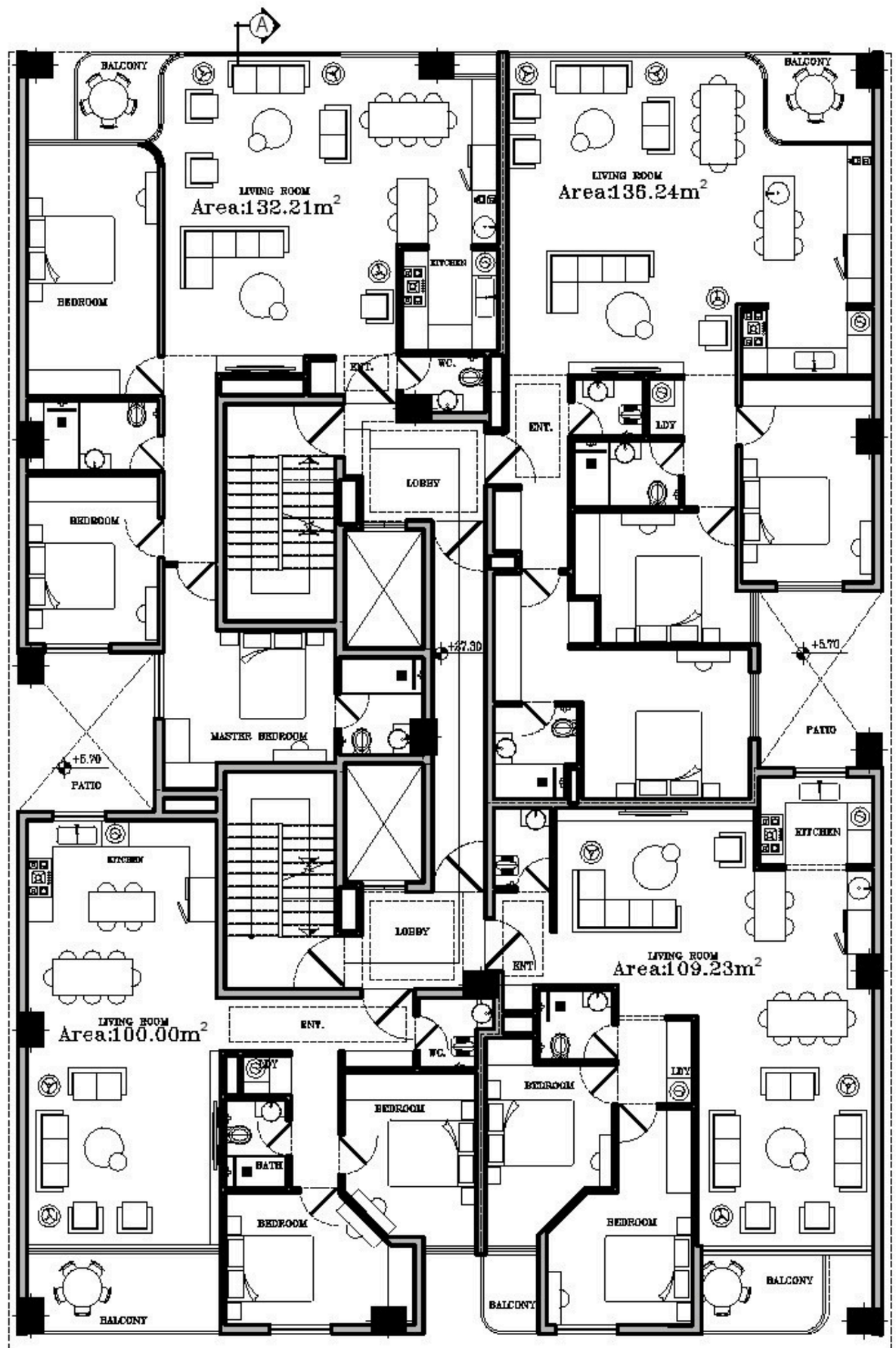

# پلان طبقه ششم

SECTION



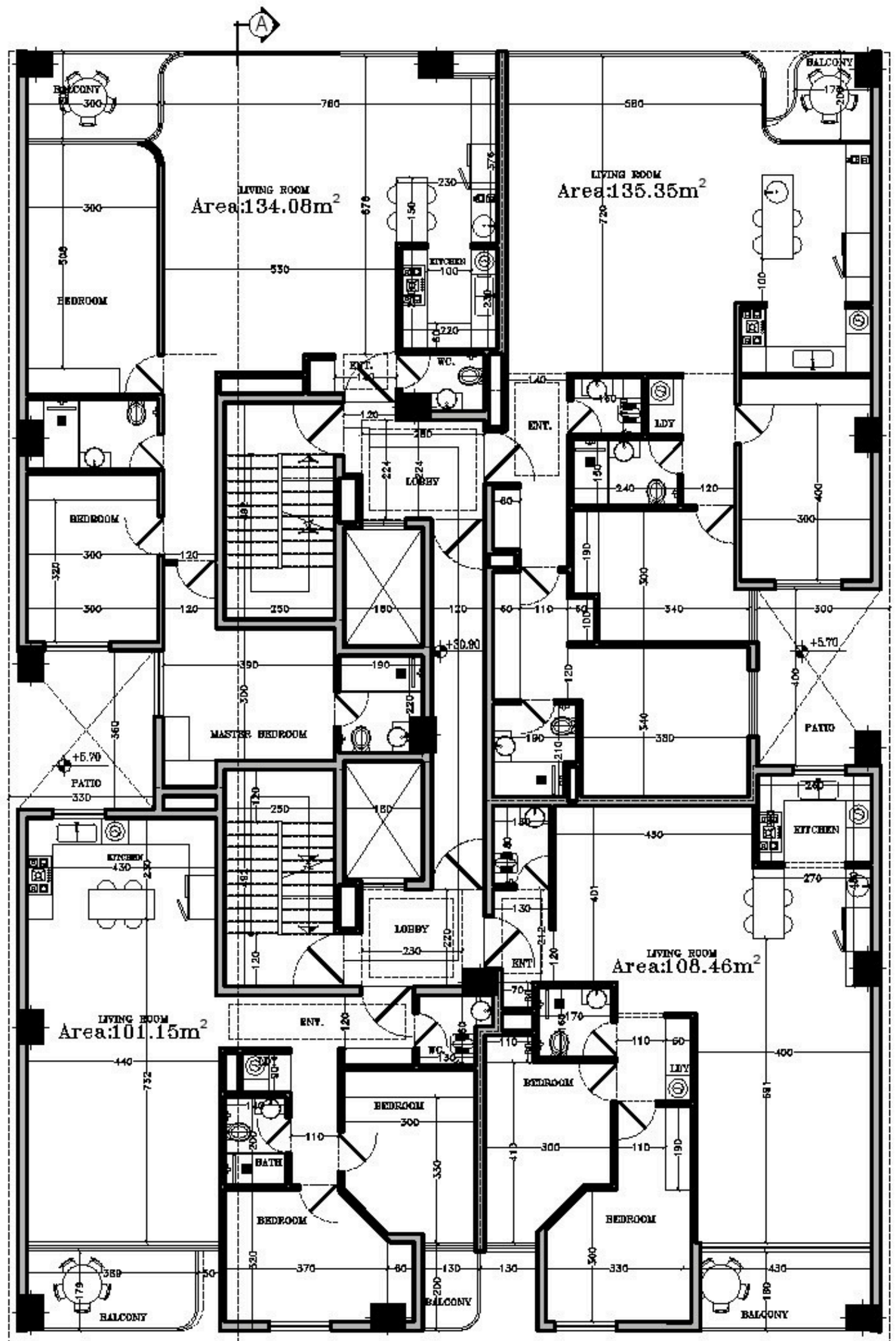

# پلان طبقه هفتم

SECTION



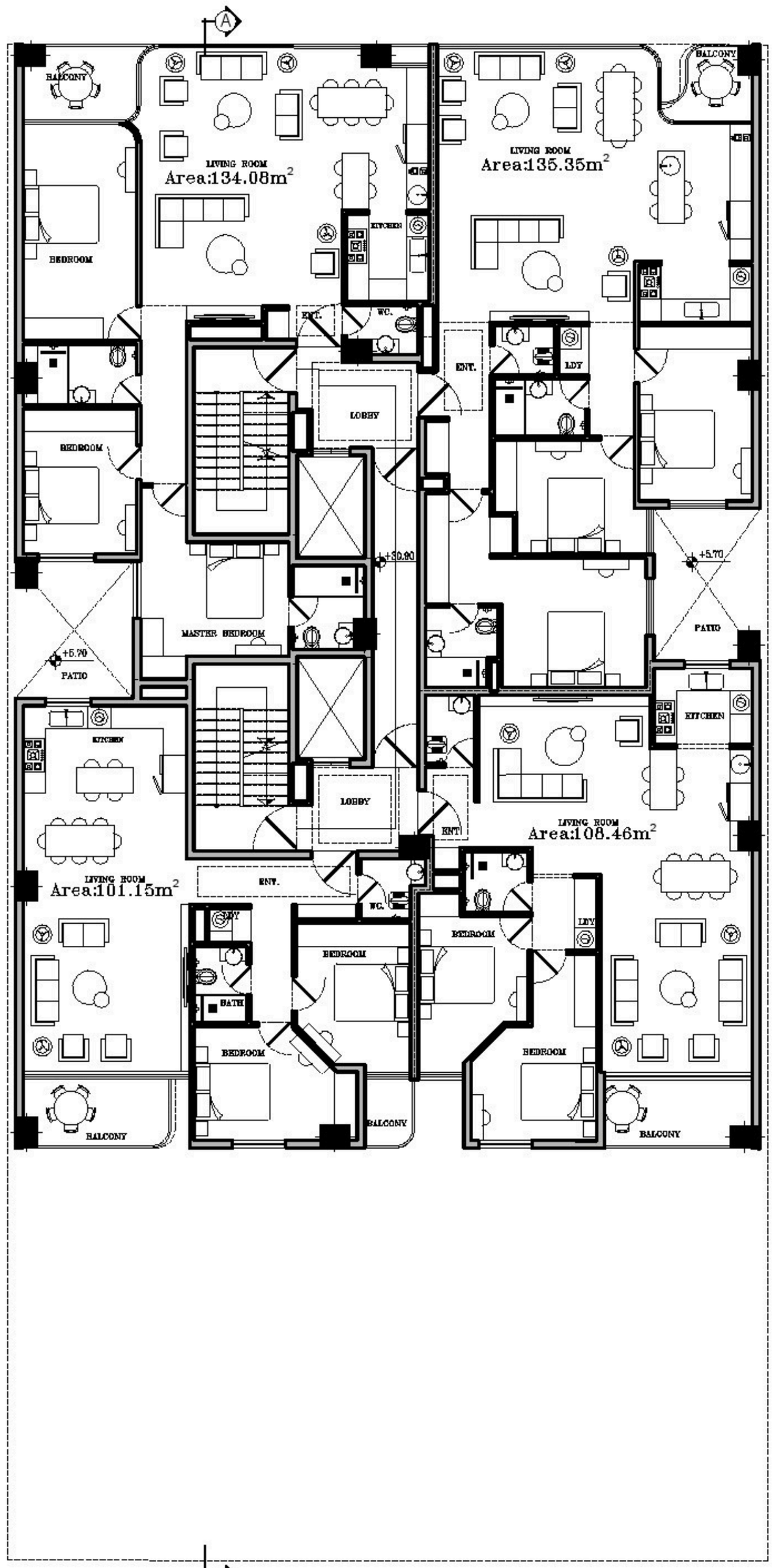

# پلان طبقه هفتم

SECTION



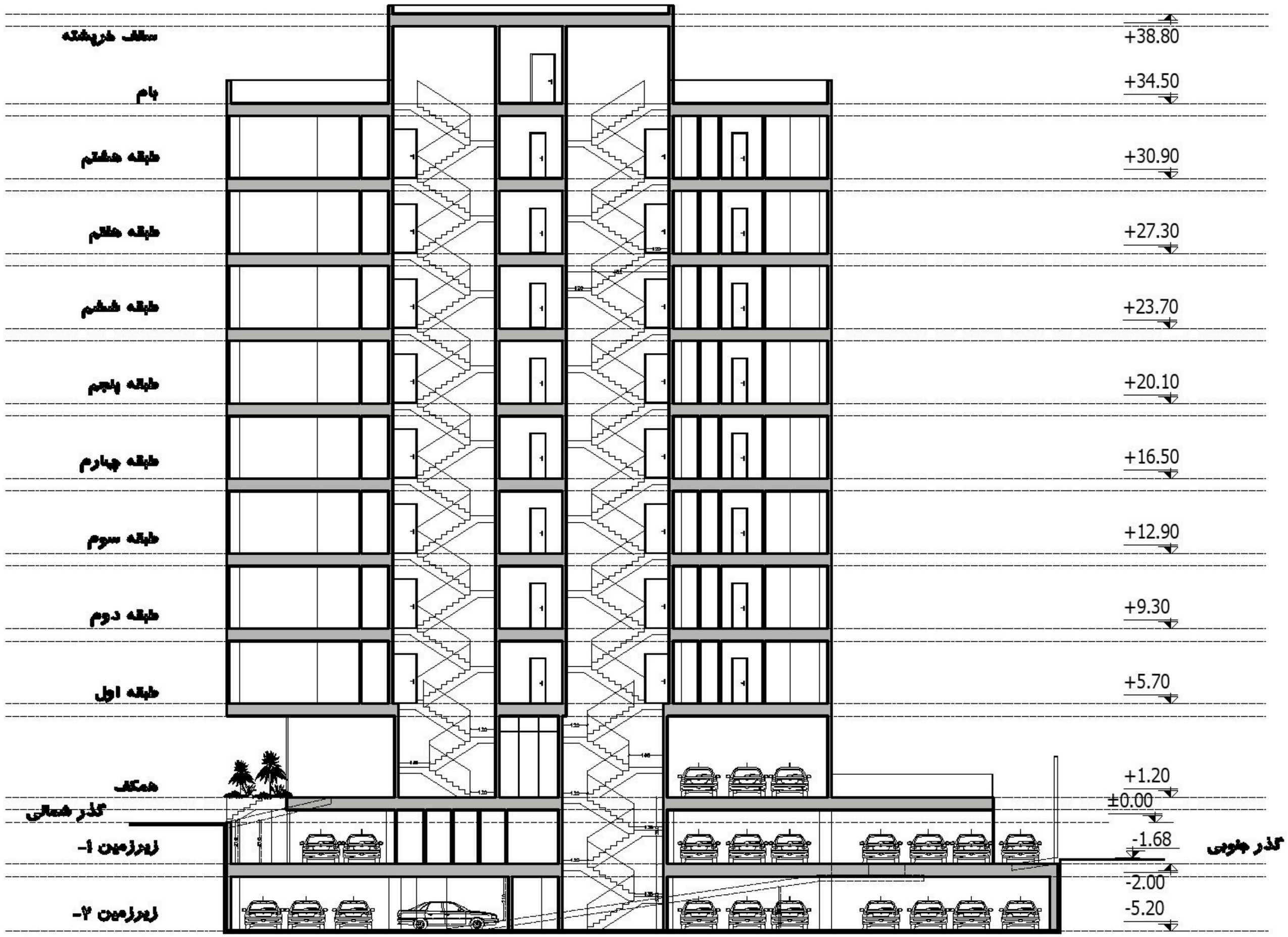

# پلان طبقه هشتم

SECTION




# پلان طبقه هشتم

SECTION




مقطع

SECTION

# ✧ Beyond Design - A Statement Of Lifestyle ✧

