

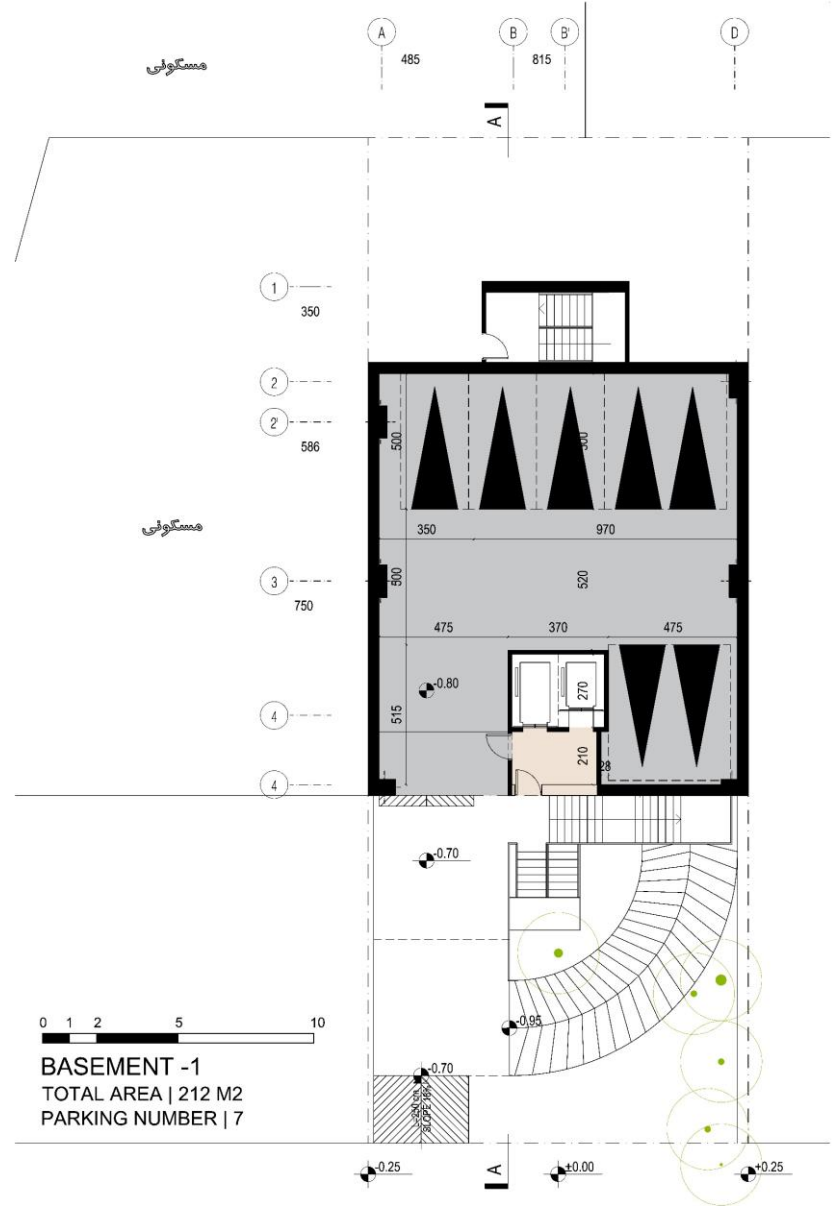
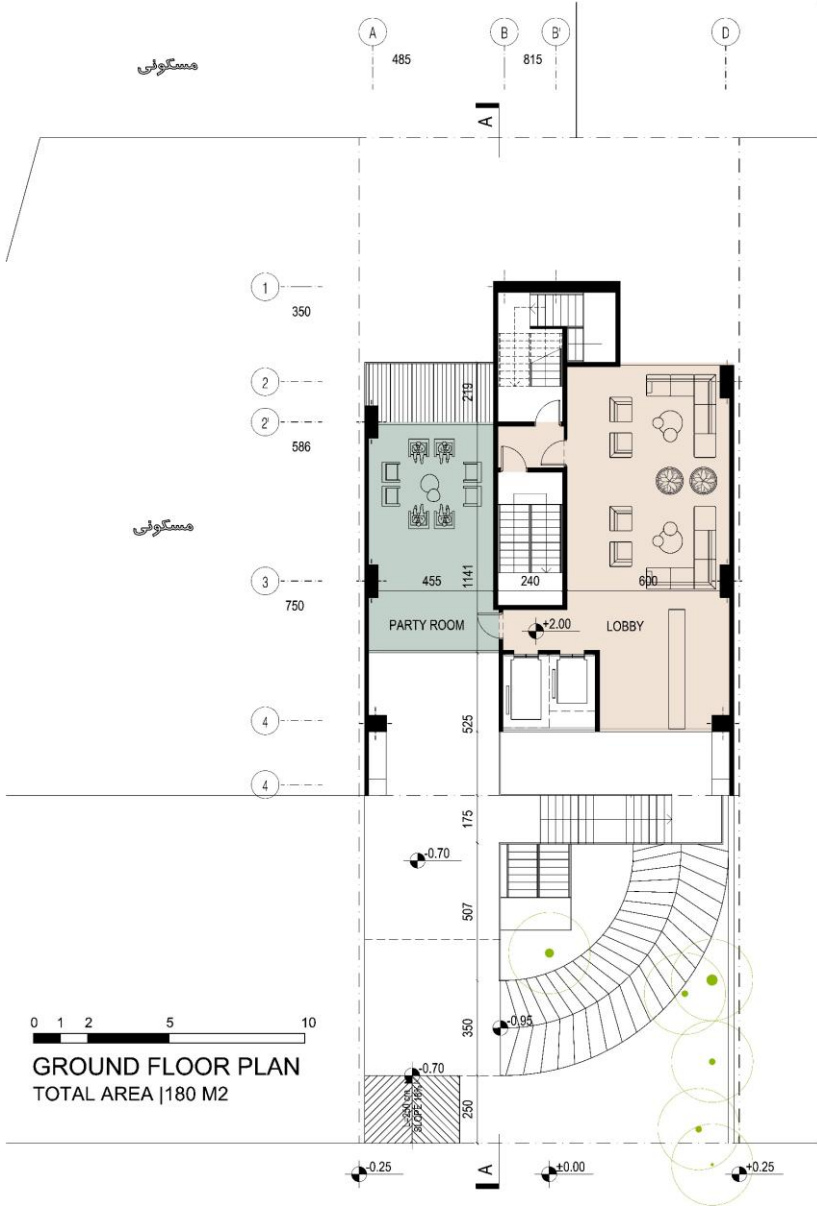


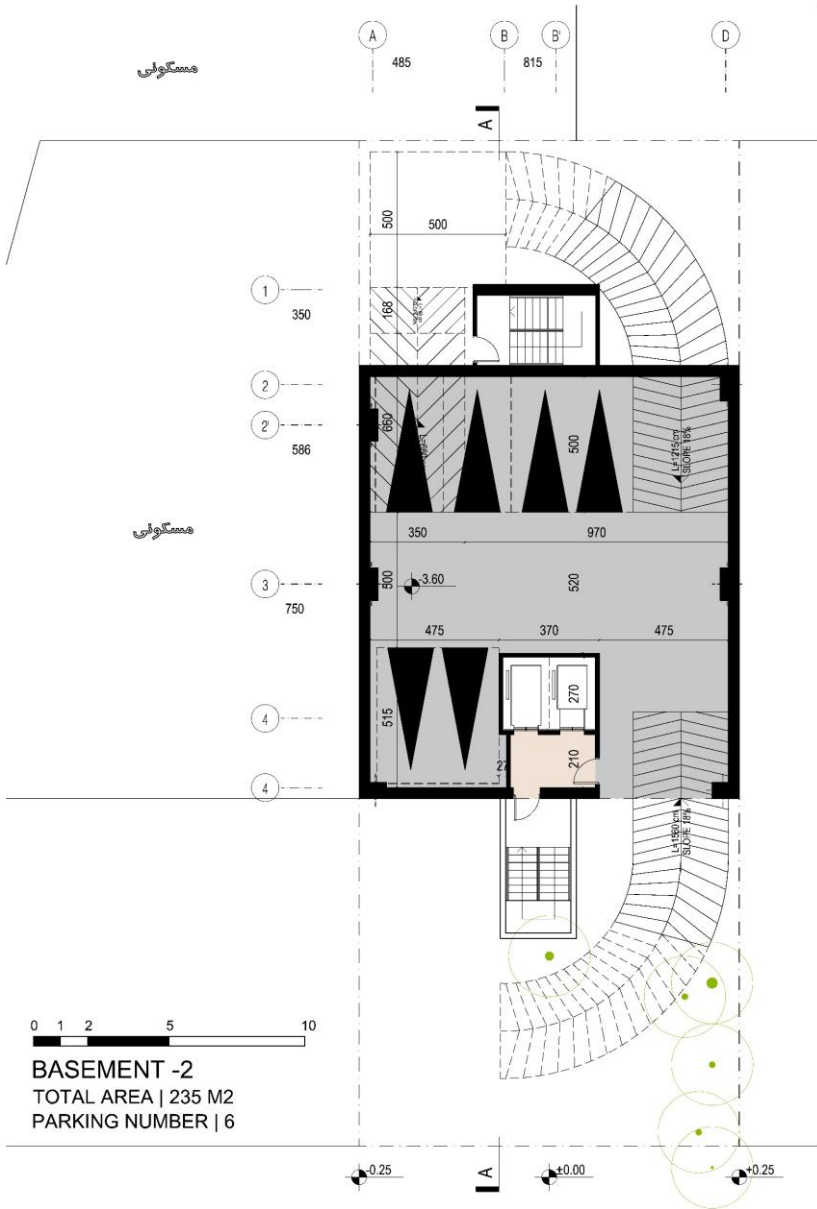
SARDAR

JANUARY 2026

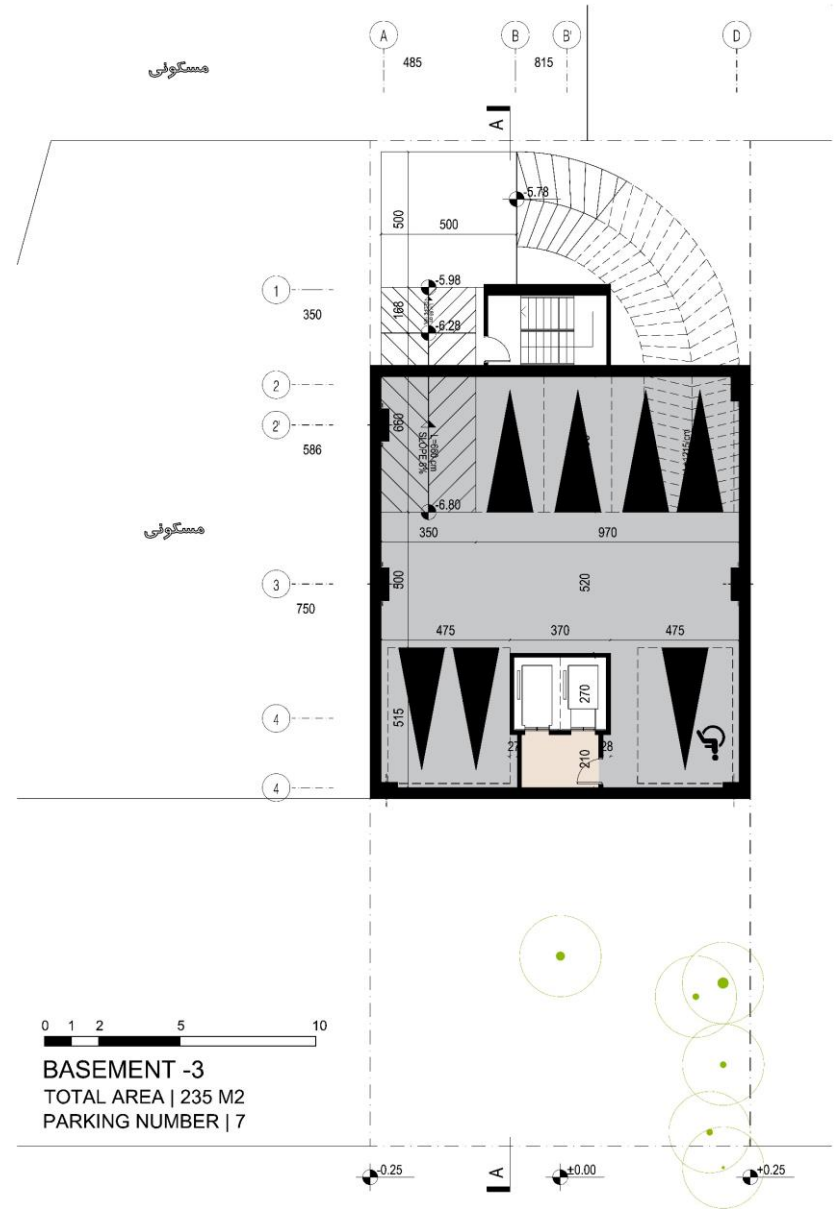
01

PLAN

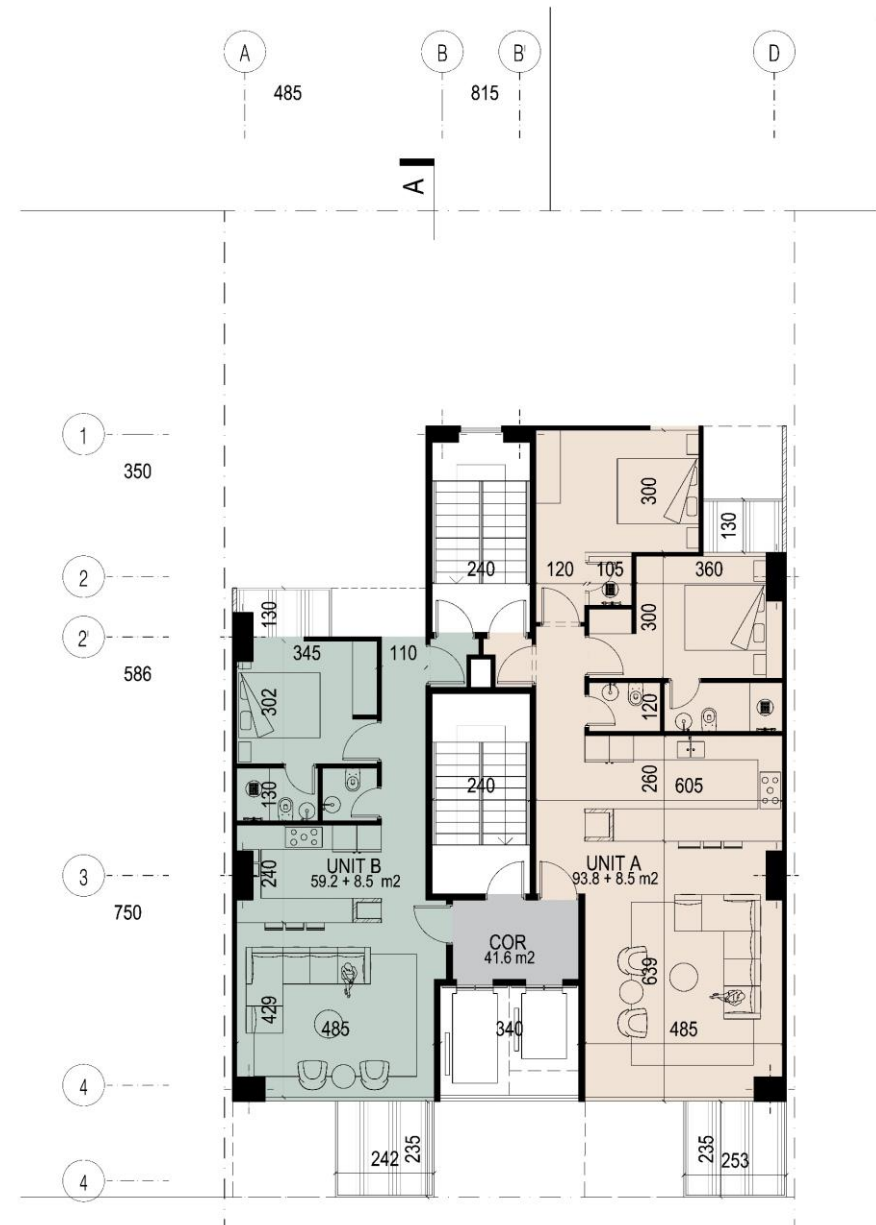


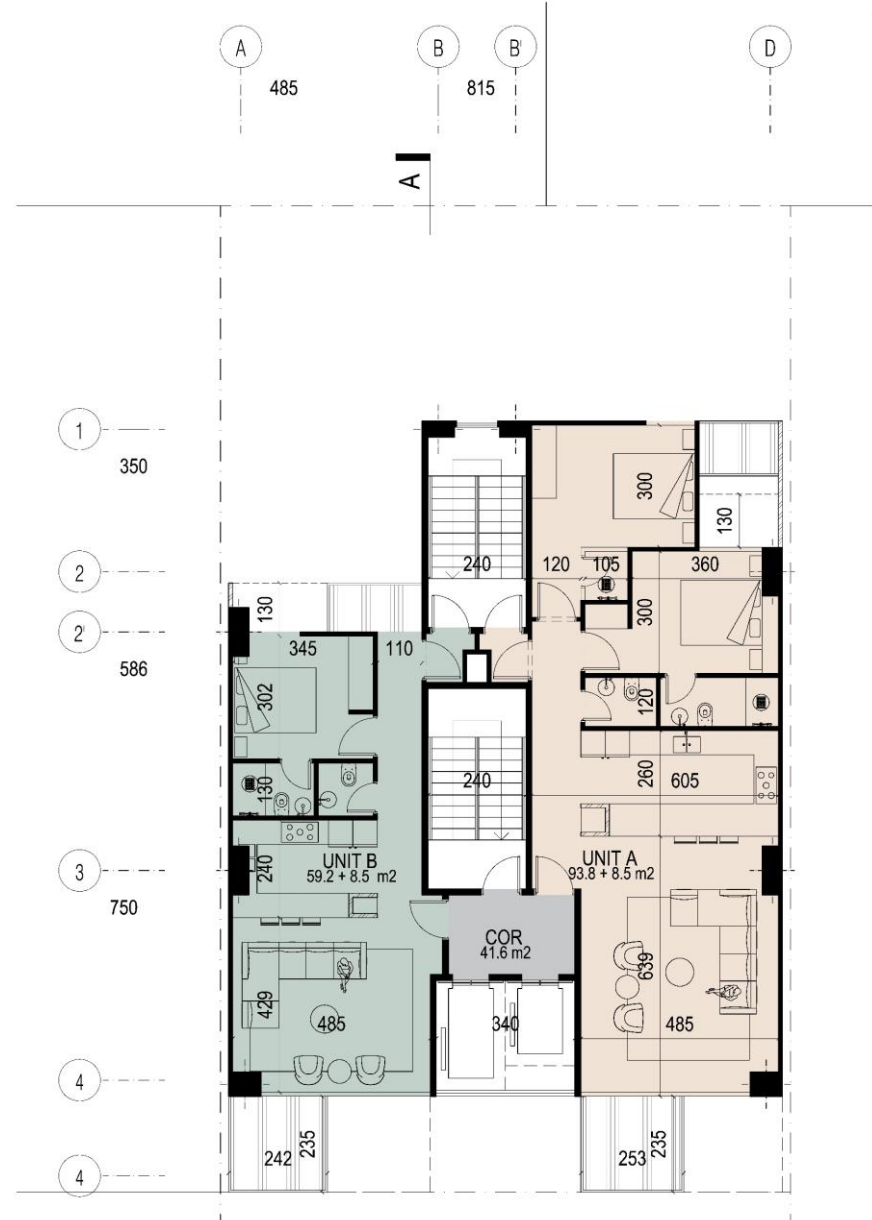
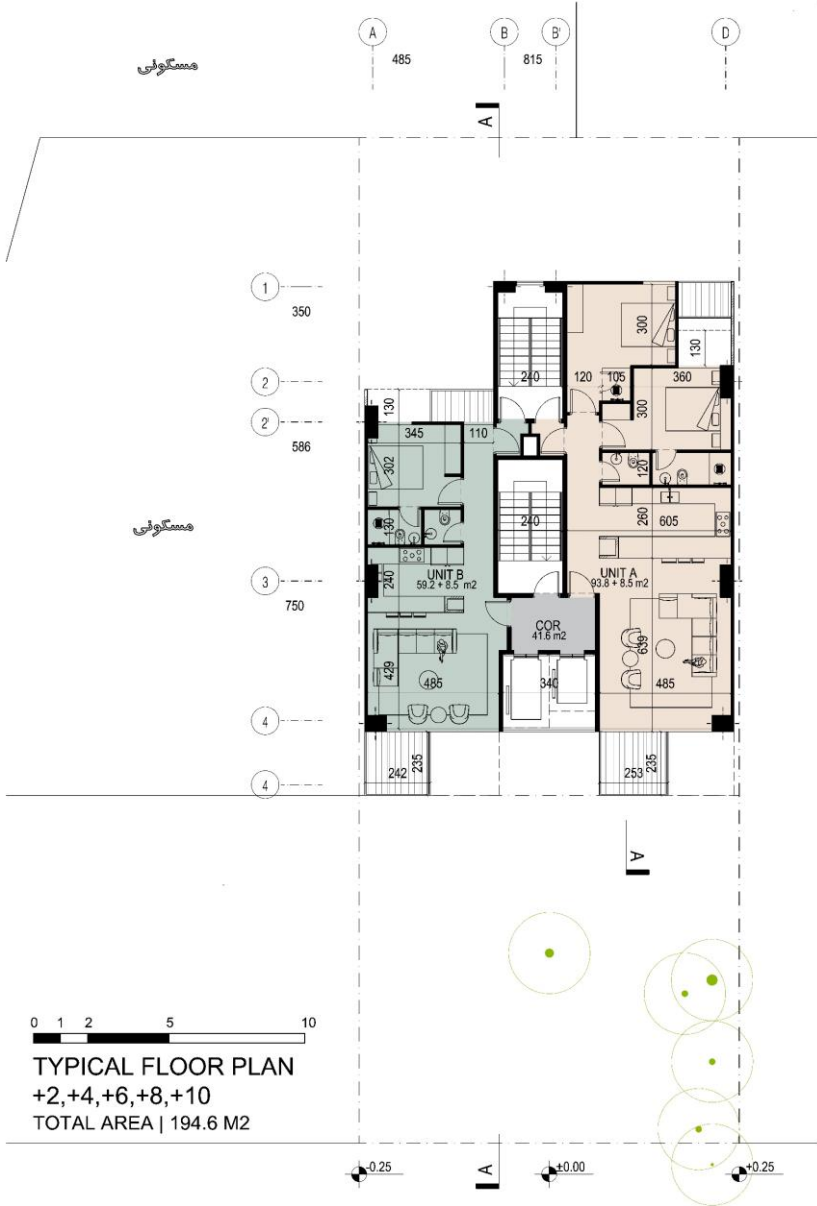


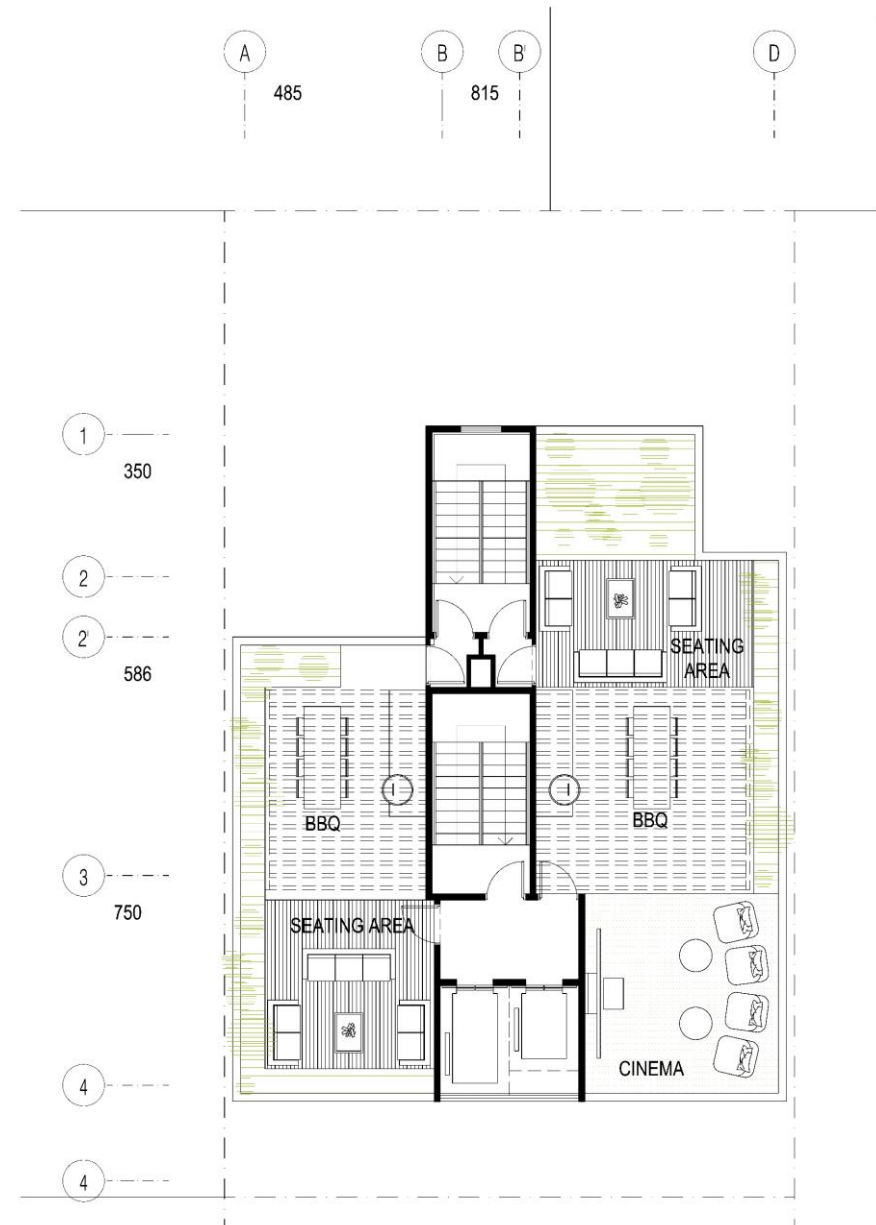
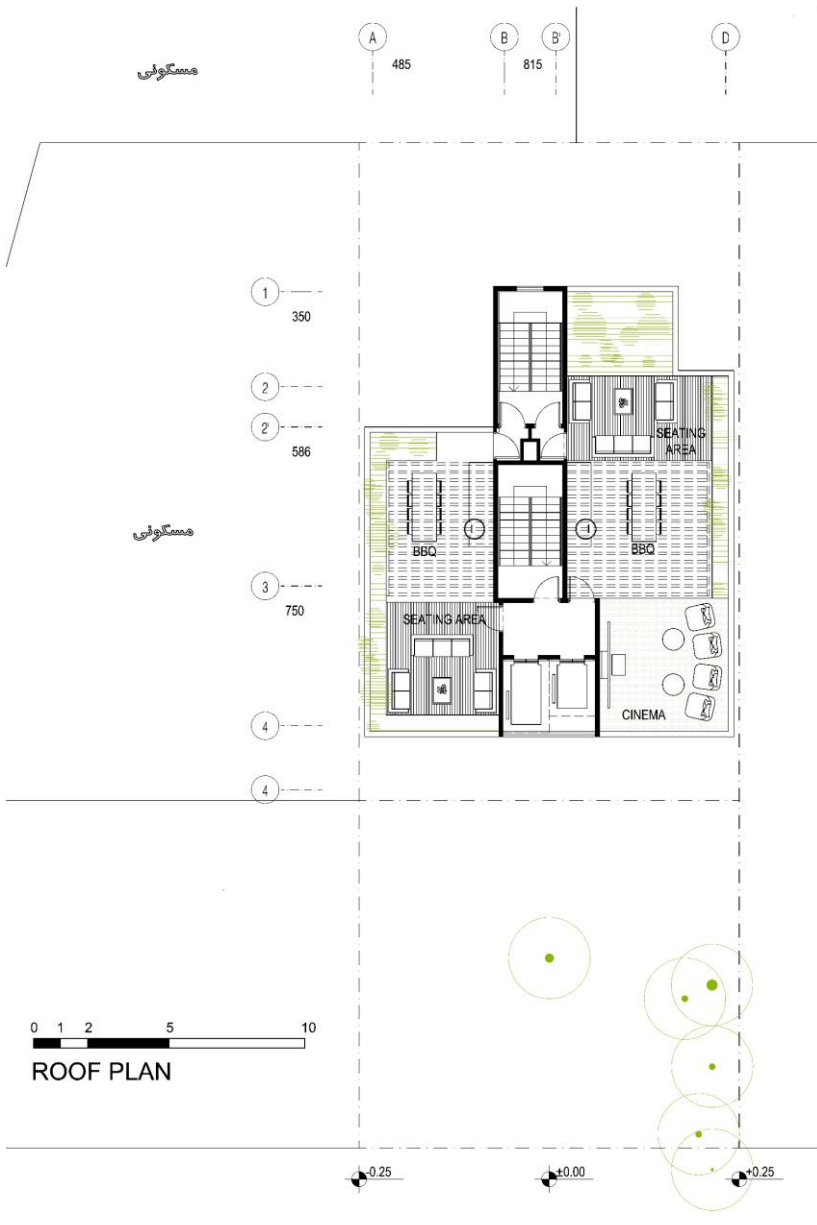
BASEMENT -2
 TOTAL AREA | 235 M2
 PARKING NUMBER | 6

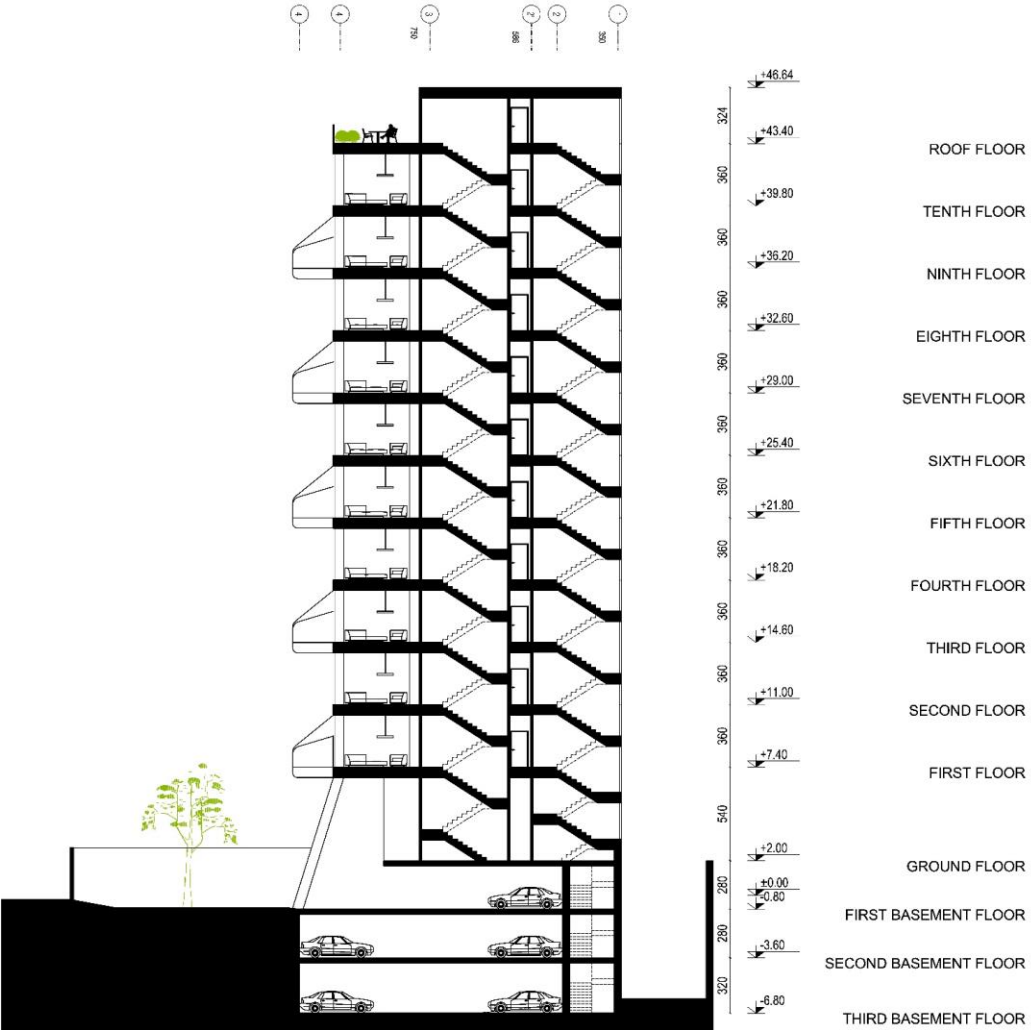


BASEMENT -3
 TOTAL AREA | 235 M2
 PARKING NUMBER | 7









SECTION A-A
1 2 5 10

| طبقات | مسكونی | | | راه پله، آسانسور، لابی، راهرو | پاركینگ | پاركینگ مزاحم | انبار | | مساحت كل طبقه | مساحت كل طبقه با تراس دبل هایت |
|-------------|--------|---------------|-------|-------------------------------|---------|---------------|-------|-------|---------------|--------------------------------|
| | واحد | تراس دبل هایت | مساحت | | | | واحد | مساحت | | |
| زیرزمین سوم | - | - | - | - | ۷ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۳۵ | ۲۳۵ |
| زیرزمین دوم | - | - | - | - | ۶ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۳۵ | ۲۳۵ |
| زیرزمین اول | - | - | - | - | ۷ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۱۲ | ۲۱۲ |
| همکف | - | - | - | - | - | - | - | - | ۱۸۰ | ۱۸۰ |
| طبقه اول | ۲ | ۸.۵ | ۵۹.۲ | ۴۱.۶ | - | - | - | - | ۱۹۴.۶ | ۲۱۱.۶ |
| | | ۸.۵ | ۹۳.۸ | | | | | | | |
| طبقه اول | ۲ | ۸.۵ | ۵۹.۲ | ۴۱.۶ | - | - | - | - | ۱۹۴.۶ | ۲۱۱.۶ |
| | | ۸.۵ | ۹۳.۸ | | | | | | | |
| طبقه اول | ۲ | ۸.۵ | ۵۹.۲ | ۴۱.۶ | - | - | - | - | ۱۹۴.۶ | ۲۱۱.۶ |
| | | ۸.۵ | ۹۳.۸ | | | | | | | |
| طبقه اول | ۲ | ۸.۵ | ۵۹.۲ | ۴۱.۶ | - | - | - | - | ۱۹۴.۶ | ۲۱۱.۶ |
| | | ۸.۵ | ۹۳.۸ | | | | | | | |
| طبقه اول | ۲ | ۸.۵ | ۵۹.۲ | ۴۱.۶ | - | - | - | - | ۱۹۴.۶ | ۲۱۱.۶ |
| | | ۸.۵ | ۹۳.۸ | | | | | | | |
| طبقه اول | ۲ | ۸.۵ | ۵۹.۲ | ۴۱.۶ | - | - | - | - | ۱۹۴.۶ | ۲۱۱.۶ |
| | | ۸.۵ | ۹۳.۸ | | | | | | | |
| طبقه اول | ۲ | ۸.۵ | ۵۹.۲ | ۴۱.۶ | - | - | - | - | ۱۹۴.۶ | ۲۱۱.۶ |
| | | ۸.۵ | ۹۳.۸ | | | | | | | |
| طبقه اول | ۲ | ۸.۵ | ۵۹.۲ | ۴۱.۶ | - | - | - | - | ۱۹۴.۶ | ۲۱۱.۶ |
| | | ۸.۵ | ۹۳.۸ | | | | | | | |
| طبقه اول | ۲ | ۸.۵ | ۵۹.۲ | ۴۱.۶ | - | - | - | - | ۱۹۴.۶ | ۲۱۱.۶ |
| | | ۸.۵ | ۹۳.۸ | | | | | | | |
| طبقه اول | ۲ | ۸.۵ | ۵۹.۲ | ۴۱.۶ | - | - | - | - | ۱۹۴.۶ | ۲۱۱.۶ |
| | | ۸.۵ | ۹۳.۸ | | | | | | | |
| جمع | ۲۰ | ۱۷۰ | ۱۵۳۰ | ۴۱۶ | ۲۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۸۰۸ | ۲۹۷۸ |

02

FAÇADE



JANUARY 27 2026



JANUARY 27 2026



JANUARY 27 2026



JANUARY 27 2026



JANUARY 27 2026



JANUARY 27 2026



JANUARY 27 2026



JANUARY 27 2026



JANUARY 27 2026









✉ info@foroffice.ir
www foroffice.ir
@for_architecture_office
☎ 09129539959 | 09120120631

FOR
ARCHITECTURE OFFICE

تهران، ونک، ملاصدرا، شیراز شمالی، زاینده رود غربی، مجتمع پارک پرنس