



ویلا یاس

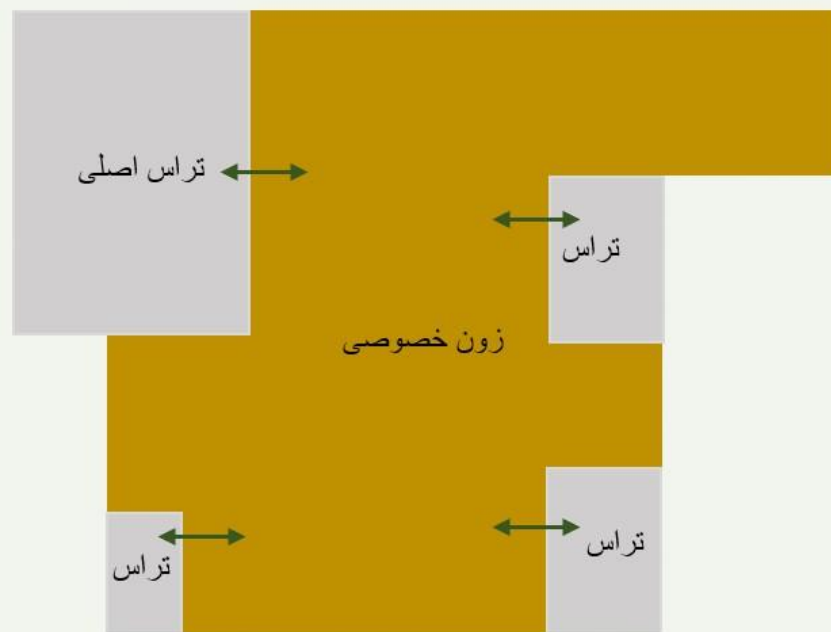
کانسپت، توجیه طرح و روند رسیدن به ایده

خانه ساختن، برآیند یکی از فرآورده‌های والای هنری است که علاوه بر وجه مادی، در بطن آن نوعی آفرینش فرامادی و مفاهیم درونی نهفته است؛ حضور کیفیاتی نادیدنی در خانه دارای ارزش‌ها و ابعادی بسیط است. خانه مکانیست که در پرتو معنویت و آرامش، انسان را تا رسیدن به اهداف غایی خویش دربرمی‌گیرد. خانه نظام دهندهٔ رابطهٔ درون و بیرون، و متأثر از ماهیت هر دو وجه آن است. کانسپ اصلی طراحی، پرداختن به همین همزیستی درون و بیرون است.

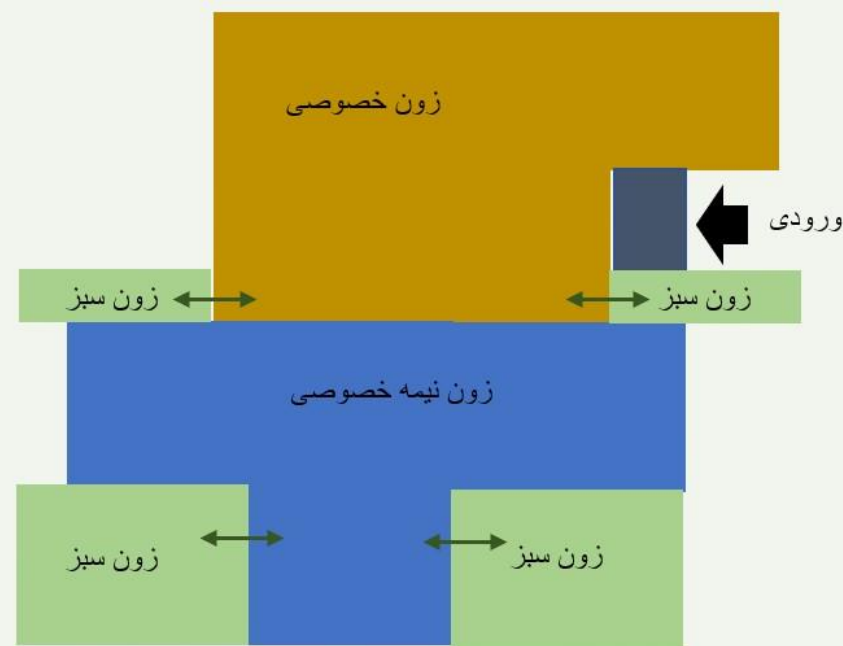
همزیستی درون و برون:

حائل بین درون و برون در ساده‌ترین حالت خود، دیوار است، در این طرح، جهت همزیستی هر چه بیشتر درون و برون، دیوارها بریکدیگر لغزیده و در پیرامون، جای خود را به عنصر شفاف‌ی چون پنجره‌ها داده‌اند. تراس‌ها به‌عنوان فضای میانی و دربرگیرندهٔ عناصر طبیعی و سبز، نقش جدارهای صلب را کمرنگ نموده و در تلطیف فضای داخل، و شکل‌دهی فضای جدیدی چون "اتاق باغ" نقشی موثر ایفا نموده‌اند.

گام اول: زون بندی فضاها در طبقه اول
ارتباط درون و برون



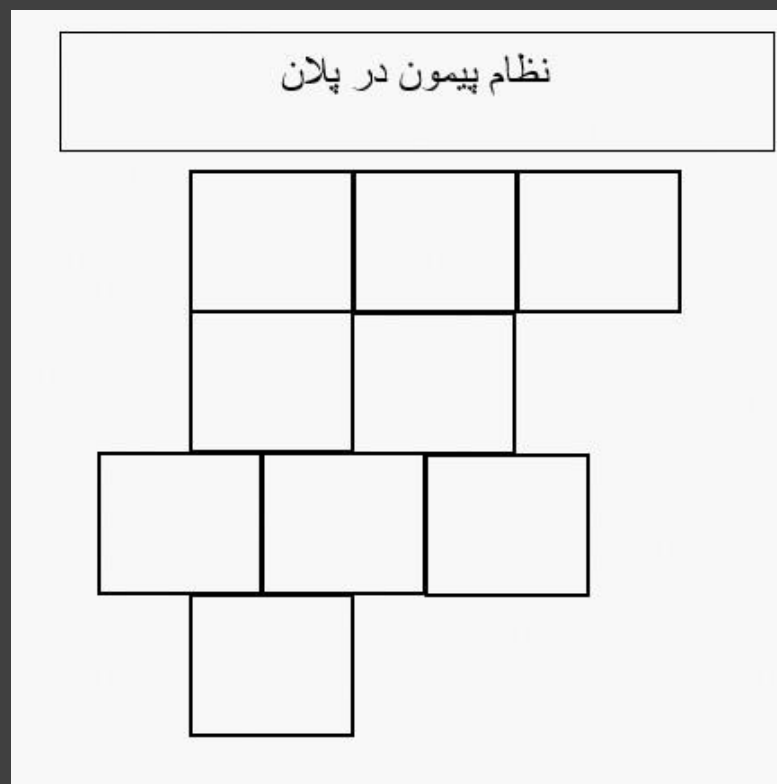
گام اول: زون بندی فضاها در طبقه همکف
ارتباط درون و برون



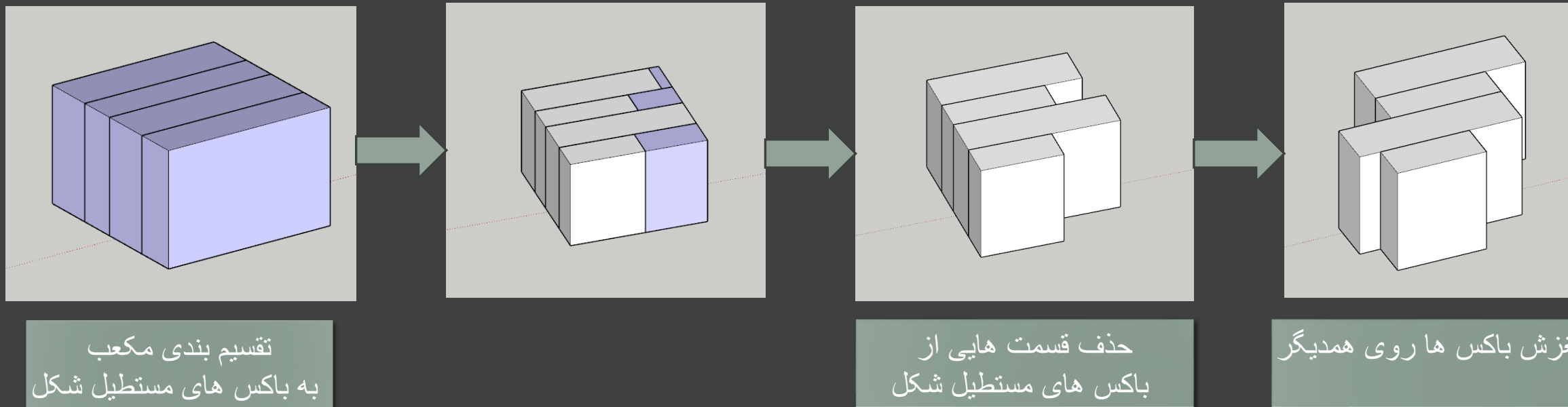
طراحی مدولار

(استفاده از نظام پیمون):

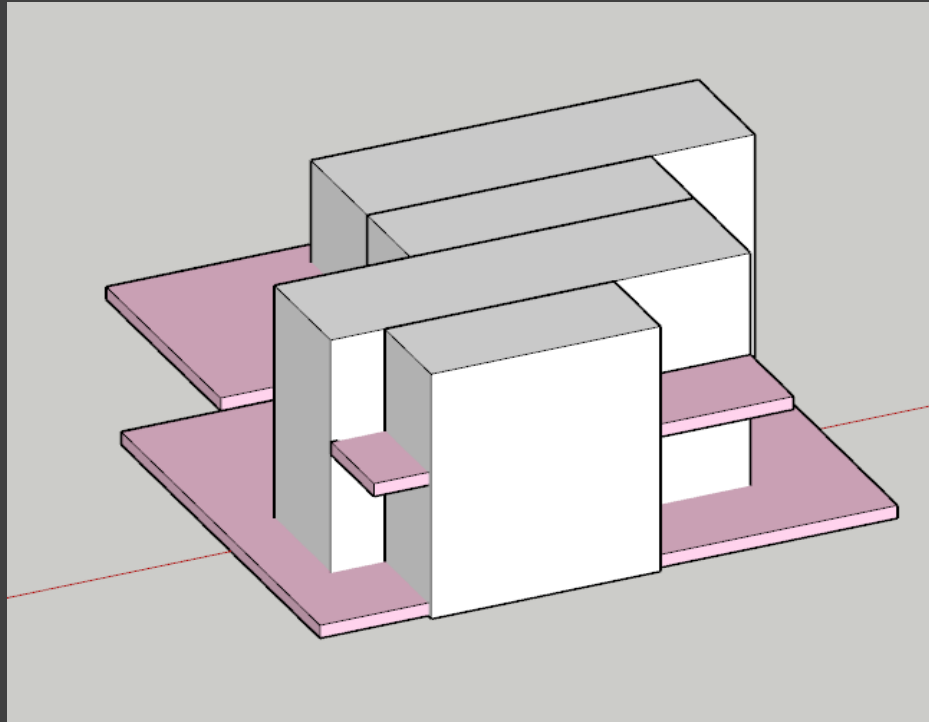
هریک از فضاهاى خانه، همزمان احساس در درون و در بیرون بودن را القا مى کنند. این نظام، نوعی تعامل ارزشمند را در کنار طراحی مدولار تشکیل مى دهد. نظام پیمون یا طراحی مدولار، تناسبات لازم بین بخش های مختلف بنا، ایجاد می کند. نظام و ابعاد مشخصی که در غالب طرح تکرار شده و با کارکرد و حتی صرفه اقتصادی پیوند می خورد. مدول مورد استفاده در این طرح، تقریباً ابعاد 3×4 متر بوده است.



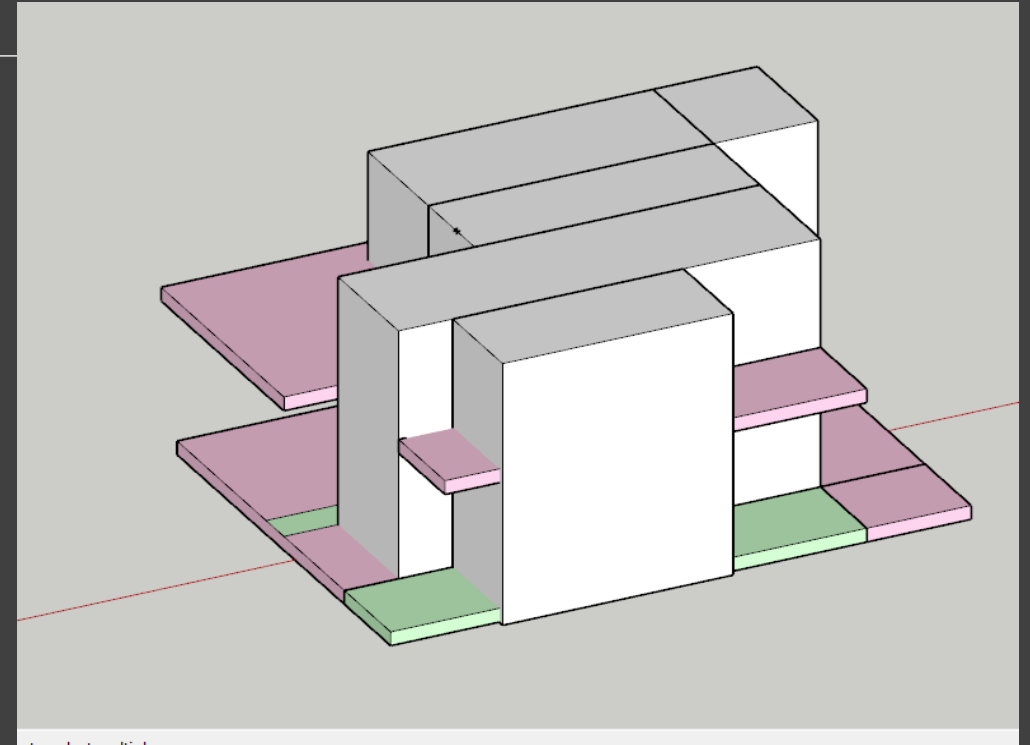
روند طراحی:



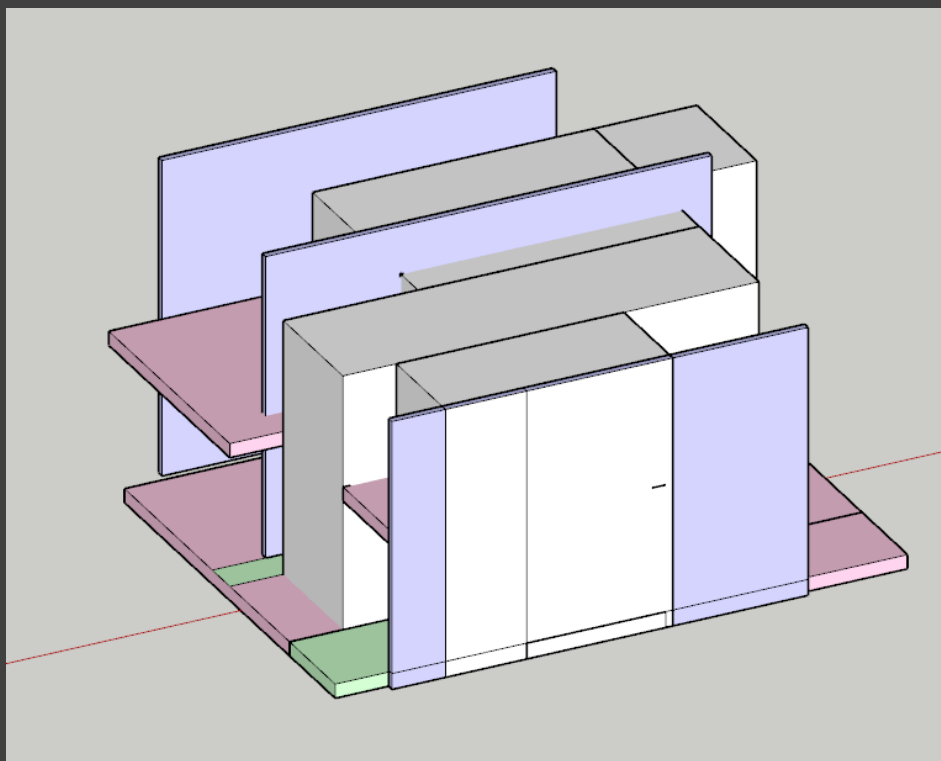
دیالکتیک درون و بیرون



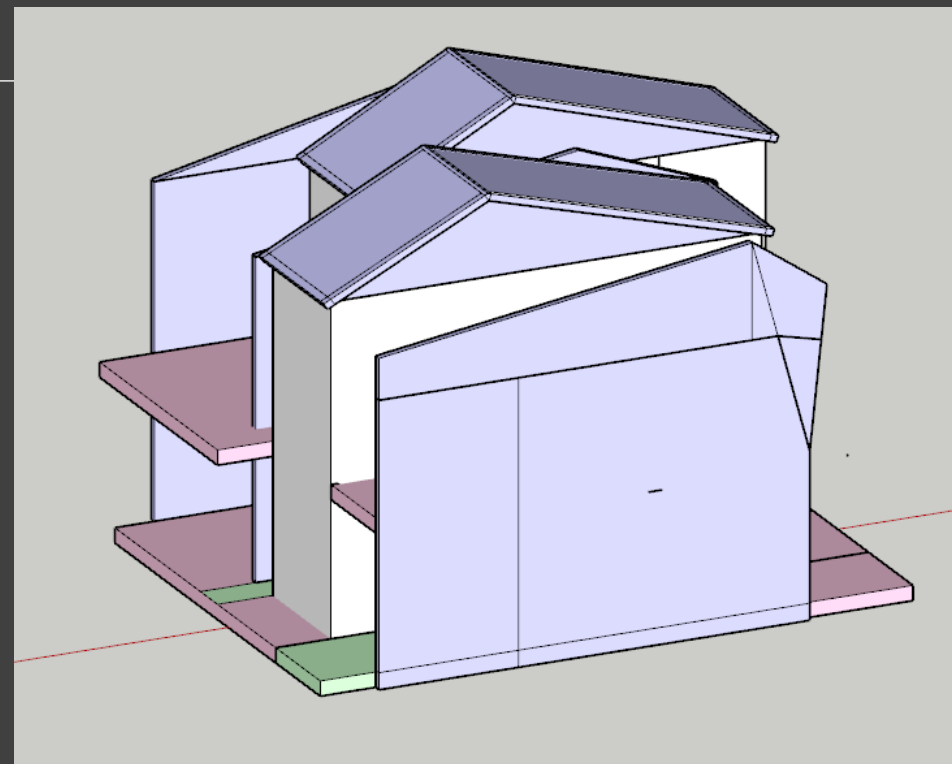
اضافه کردن صفحات افقی به باکس ها
به منظور ایجاد تراس های متنوع



سبز کردن قسمت هایی از صفحات افقی
به منظور رسوخ بیرون و فضای سبز به درون



در نظر گرفتن صفحات عمودی بین باکس ها

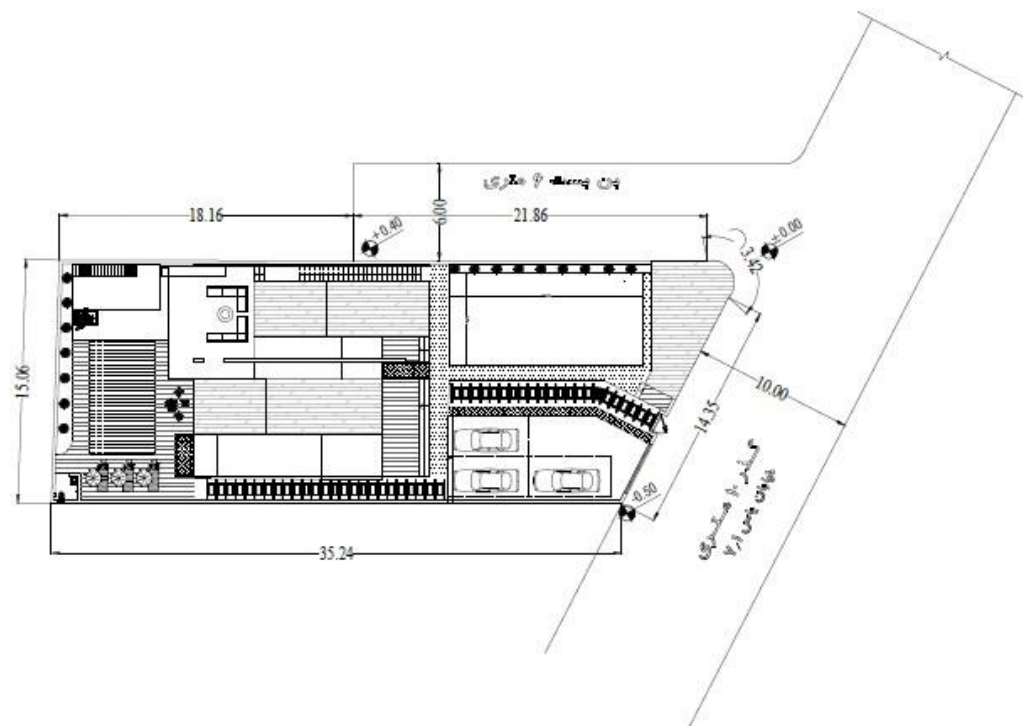


شیبدار کردن سقف در دو عدد باکس به منظور ایجاد بام ترکیبی شیبدار و مسطح
شیبدار کردن صفحات عمودی بین باکس ها

پلانها

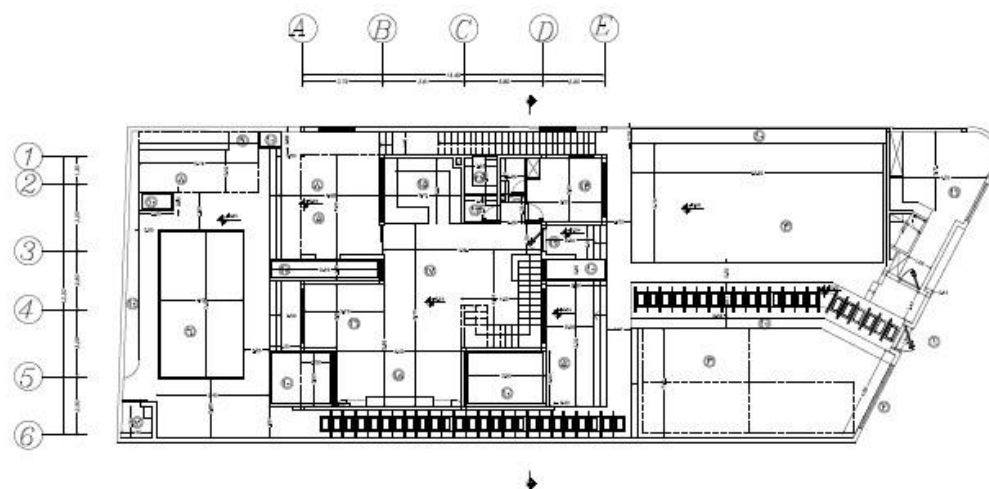
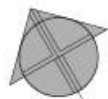
ویلاي مسكوني ياس

- ① ورودی پیاده
- ② ورودی سواره
- ③ پارکینگ
- ④ بدمینتون
- ⑤ دك
- ⑥ استخر
- ⑦ سرویس بهداشتی و دوش
- ⑧ نشیمن فضای باز
- ⑨ باربیکیو
- ⑩ فضای سبز
- ⑪ سرایداری
- ⑫ ورودی
- ⑬ سرویس بهداشتی
- ⑭ اتاق خواب
- ⑮ آشپزخانه
- ⑯ نهارخوری
- ⑰ نشیمن
- ⑱ پذیرایی
- ⑲ تراس
- ⑳ پنتری
- ㉑ لاندري
- ㉒ تاسیسات



سایت پلان

مقیاس ۱/۱۰۰

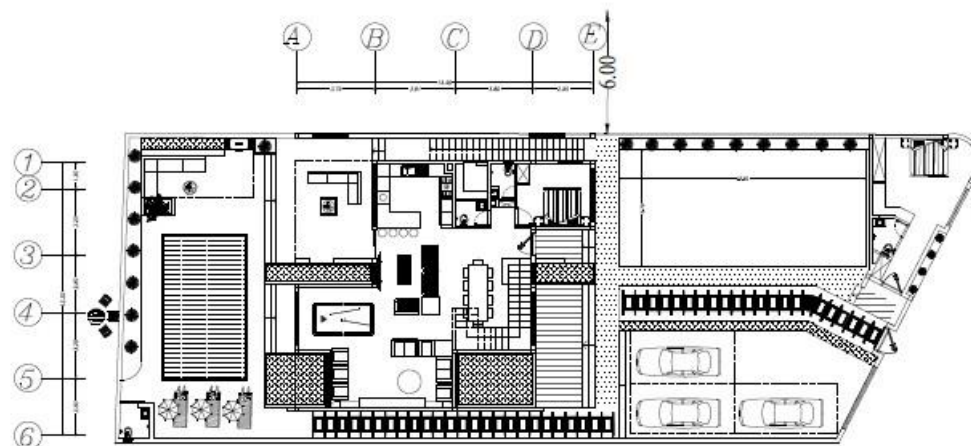
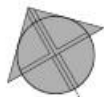


پلان اندازه گذاری طبقه همکف

مقیاس : ۱/۱۰۰

ویلاي مسكوني ياس

- ① ورودی پیاده
- ② ورودی سواره
- ③ پارکینگ
- ④ بدمینتون
- ⑤ دک
- ⑥ استخر
- ⑦ سرویس بهداشتی و دوش
- ⑧ نشیمن فضای باز
- ⑨ باربیکیو
- ⑩ فضای سبز
- ⑪ سرایداری
- ⑫ ورودی
- ⑬ سرویس بهداشتی
- ⑭ اتاق خواب
- ⑮ آشپزخانه
- ⑯ نهارخوری
- ⑰ نشیمن
- ⑱ پذیرایی
- ⑲ تراس
- ⑳ پنتری
- ㉑ لانداری
- ㉒ تاسیسات

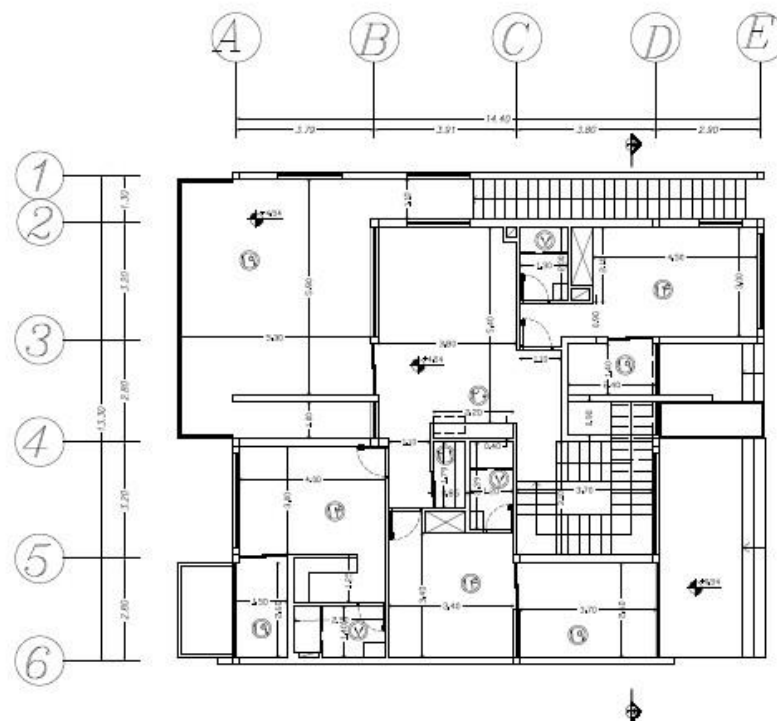


پلان مبلمان طبقه همکف

مقیاس : ۱/۱۰۰

ویلاي مسكوني ياس

- ① ورودی پیاده
- ② ورودی سواره
- ③ بارکینگ
- ④ بدمینتون
- ⑤ دک
- ⑥ استخر
- ⑦ سرویس بهداشتی و دوش
- ⑧ نشیمن فضای باز
- ⑨ باربیکیو
- ⑩ فضای سبز
- ⑪ سرایداری
- ⑫ ورودی
- ⑬ سرویس بهداشتی
- ⑭ اتاق خواب
- ⑮ آشپزخانه
- ⑯ نهارخوری
- ⑰ نشیمن
- ⑱ پذیرایی
- ⑲ تراس
- ⑳ پنتری
- ㉑ لاندري
- ㉒ تاسیسات

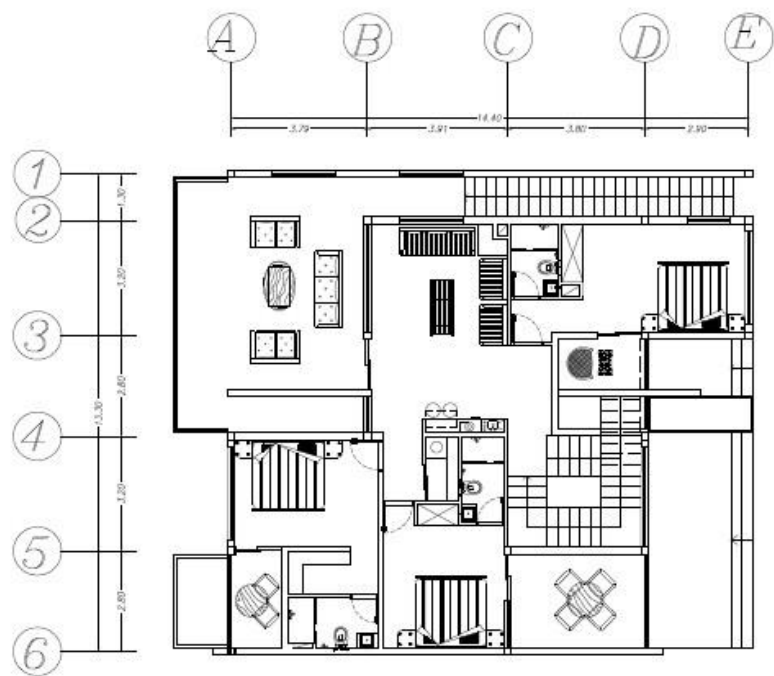


پلان اندازه گذاری طبقه اول

مقیاس : ۱/۱۰۰

ویلا ی مسکونی یاس

- ۱ ورودی پیاده
- ۲ ورودی سواره
- ۳ پارکینگ
- ۴ بدمینتون
- ۵ دک
- ۶ استخر
- ۷ سرویس بهداشتی و دوش
- ۸ نشیمن فضای باز
- ۹ باربیکیو
- ۱۰ فضای سبز
- ۱۱ سرایداری
- ۱۲ ورودی
- ۱۳ سرویس بهداشتی
- ۱۴ اتاق خواب
- ۱۵ آشپزخانه
- ۱۶ نهارخوری
- ۱۷ نشیمن
- ۱۸ پذیرایی
- ۱۹ تراس
- ۲۰ پنتری
- ۲۱ لانداری
- ۲۲ تاسیسات

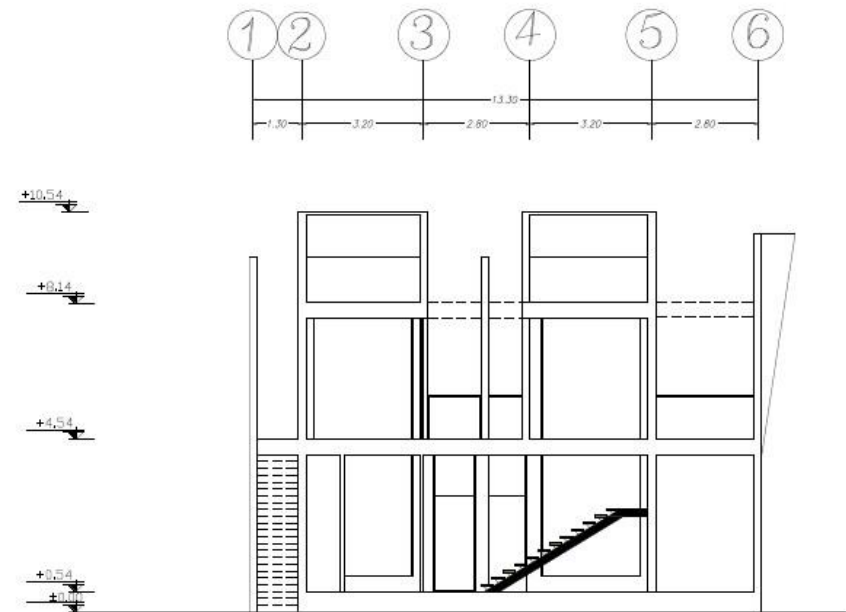


پلان میلمان طبقه اول

مقیاس : ۱/۱۰۰

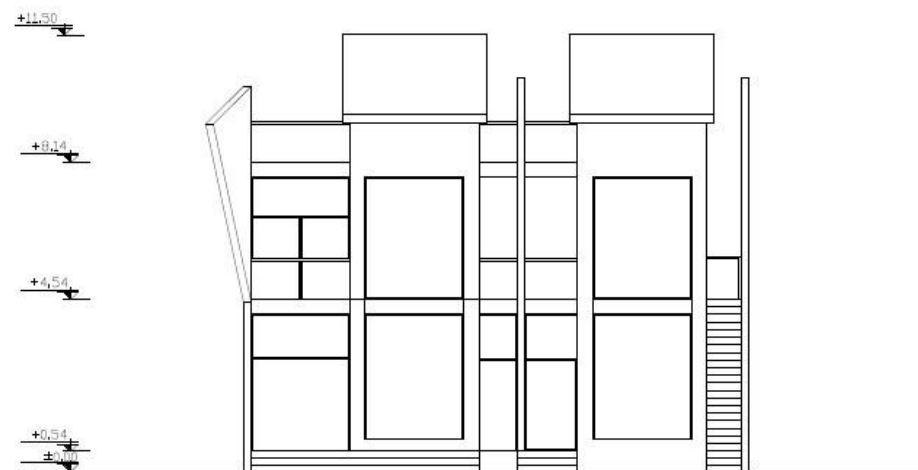
ویلاي مسكوني ياس

- ① ورودی پیاده
- ② ورودی سواره
- ③ پارکینگ
- ④ بدمینتون
- ⑤ دک
- ⑥ استخر
- ⑦ سرویس بهداشتی و دوش
- ⑧ نشیمن فضای باز
- ⑨ باربیکیو
- ⑩ فضای سبز
- ⑪ سرایداری
- ⑫ ورودی
- ⑬ سرویس بهداشتی
- ⑭ اتاق خواب
- ⑮ آشپزخانه
- ⑯ نهارخوری
- ⑰ نشیمن
- ⑱ پذیرایی
- ⑲ تراس
- ⑳ پشتری
- ㉑ لاندري
- ㉒ تاسیسات

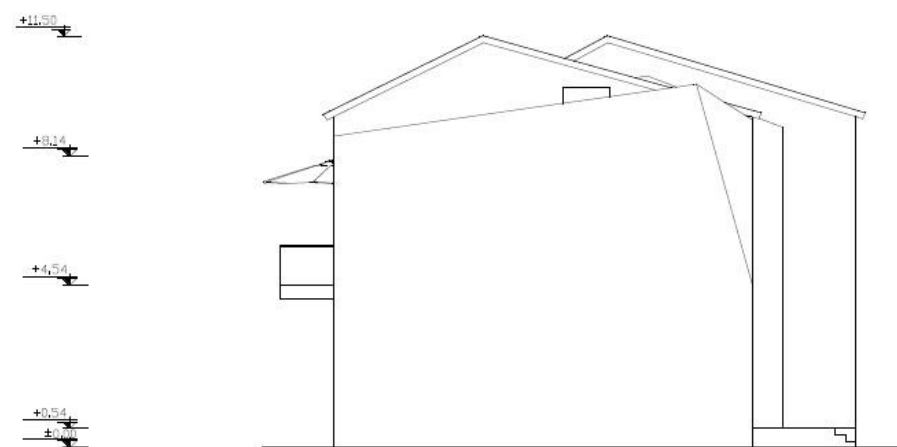


SECTION A-A

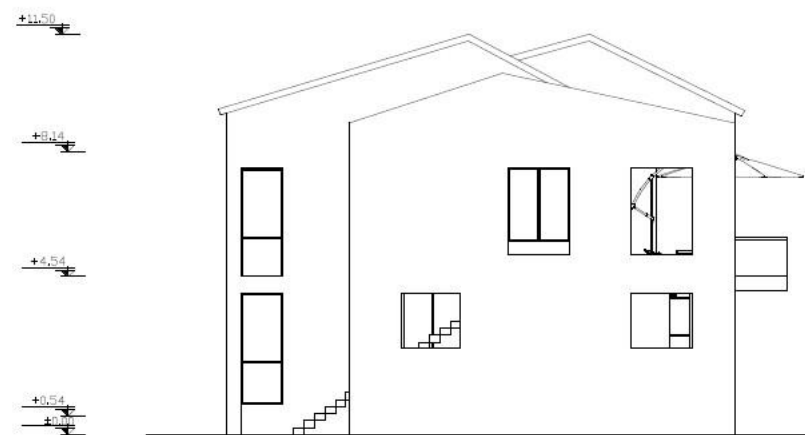
مقياس : ١/١٠٠



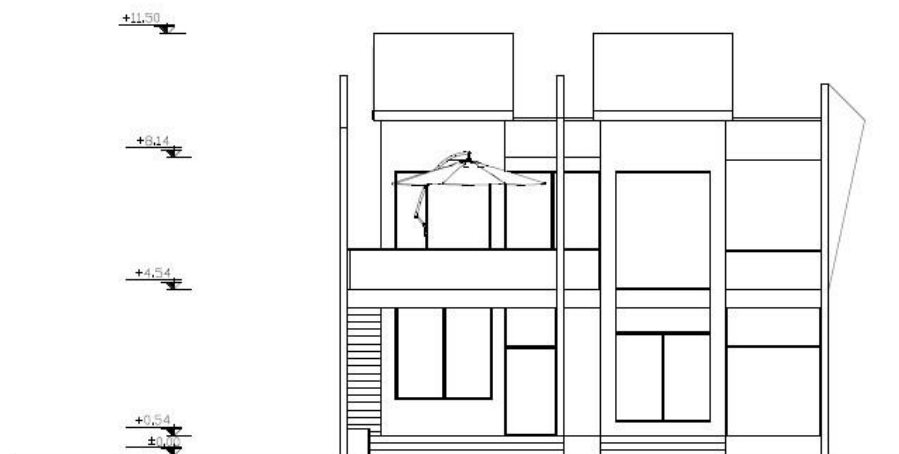
نما شرقی



نما جنوبی

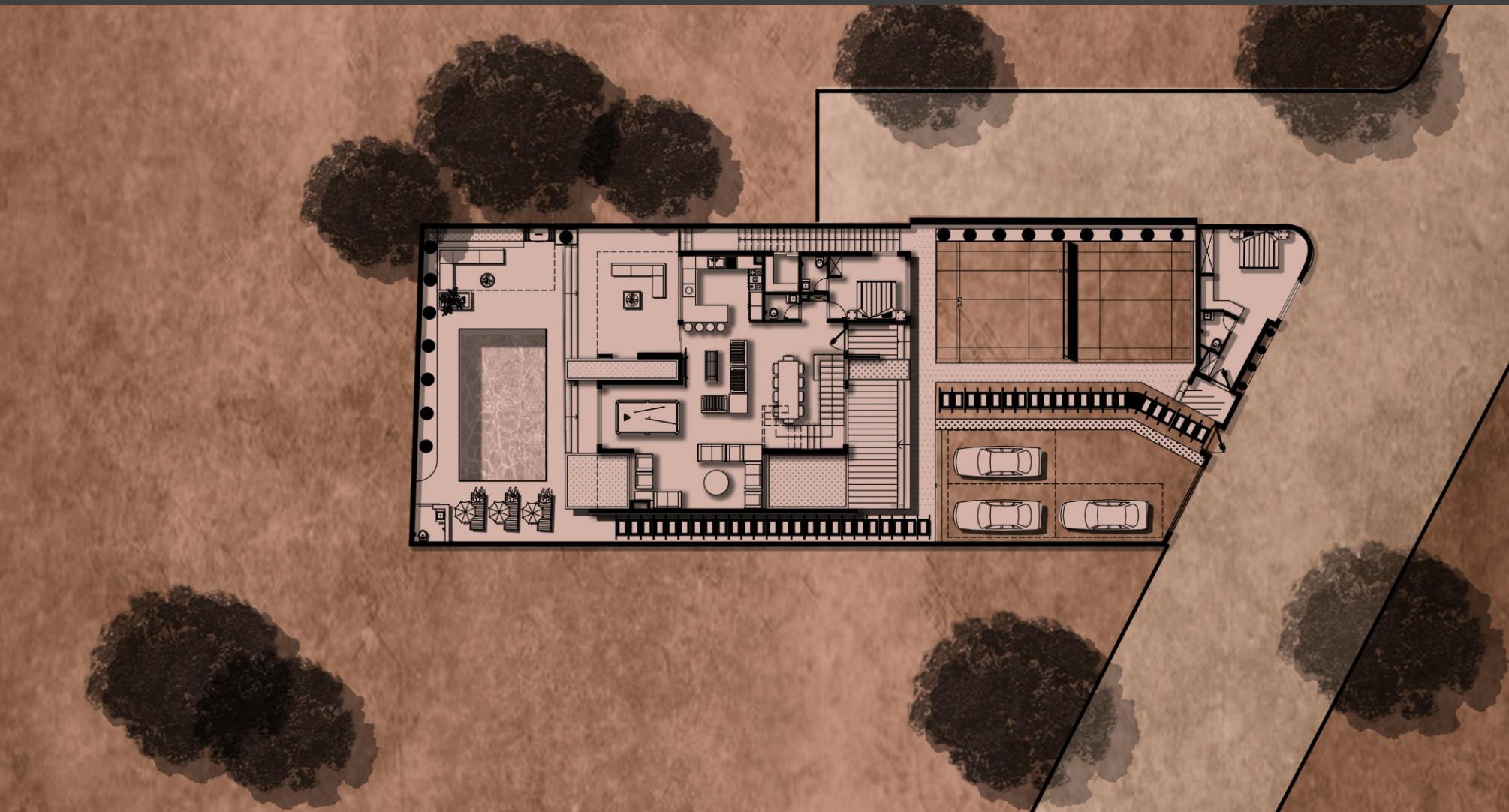


نما شمالي

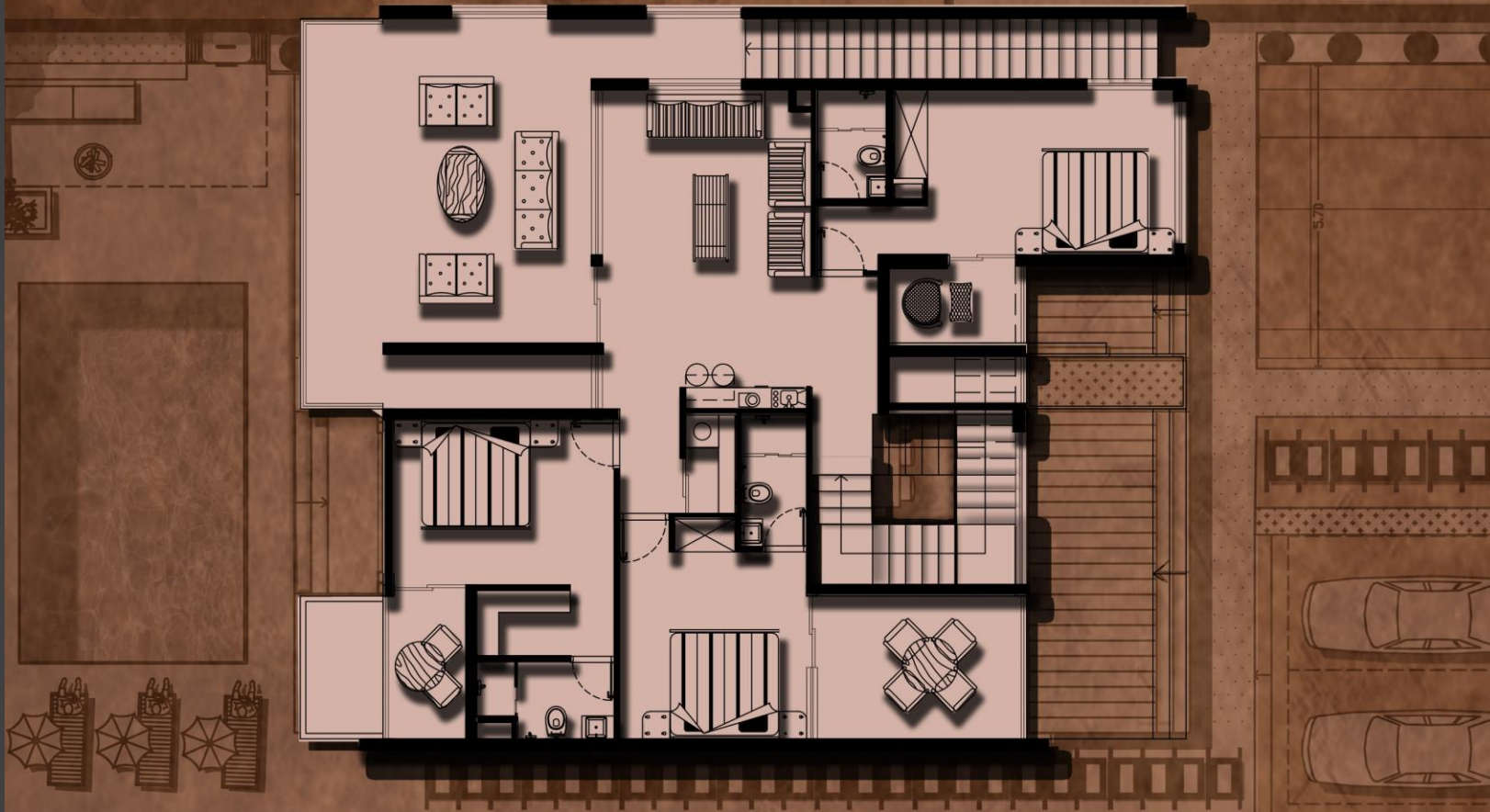


نما غربی

راندو پلان طبقه همکف



راندو پلان طبقه اول



راندو مقطع:



رندر نمای شرقی



رندر نمای غربی





رندر شب نمای شرقی

رندر شب نمای غربی



رندر سایت





رندر داخلی-پذیرایی



رندر داخلی - اتاق خواب