

# YAS VILLA



EMPLOYER

ARIA GROUP

MENTOR

REZA EBADI RAJOLI

---

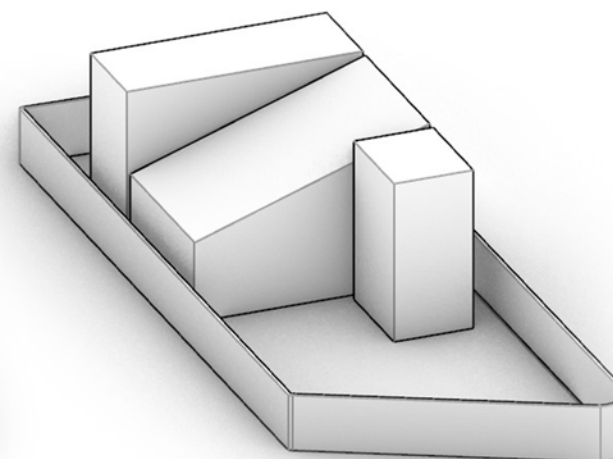
NOVEMBER 2024  
TARH2TARH

---

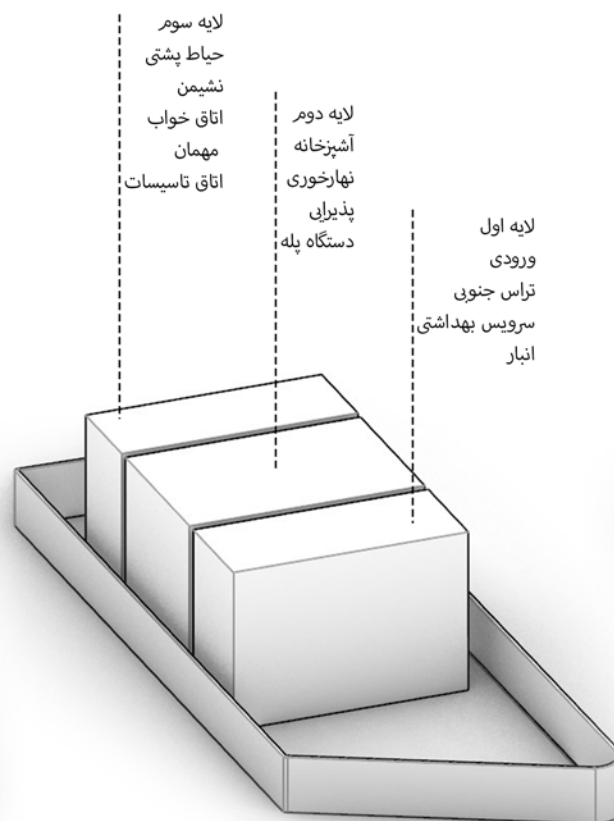
# کانسپت

## روابط فضایی

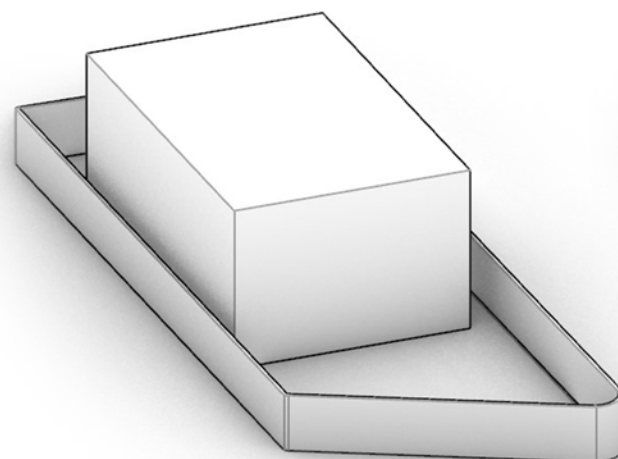
پس از بررسی نیاز ها و درخواست های کارفرما و مشخص شدن محل قرار گیری بنا در سایت، با توجه به اهمیت موضوع روابط فضایی و دسترسی ها در پروژه ویلایی و در نظر گرفتن کشیدگی و چرخش سایت پلان (بررسی از نظر نور گیری، چشم انداز و جهت کج باران)، بنای ساختمان به سه لایه تقسیم شد که در هر لایه بر اساس اولویت دسترسی و همنشینی فضا ها در کنار یکدیگر قرار گرفتند. معیار قرار گیری فضا ها در هر لایه و طراحی روابط فضا های مختلف ایجاد ارتباط صحیح بین حیاط جلو و پشتی ویلا به شکلی بود که آشپزخانه به عنوان هسته ی مرکزی، همزمان در خدمت رسانی به حیاط پشتی و تراس و نهار خوری، پذیرایی و نشیمن و در آخر به حیاط جلویی باشد. در همین راستا قرار گیری فضاهای نامبرده در جوار هم باعث ایجاد ایجای سالنی کشیده و بزرگ و فضای دلباز که حس ویلا را به خوبی به کاربر منتقل میکند می شود که فضای سبز حیاط پشتی را به حیاط جلویی خانه به شکل صحیحی متصل می سازد که در صورت نیاز و تمایل کاربر با باز کردن پنجره های شمالی و جنوبی، تراس جنوبی و حیاط پشتی را به سالن اصلی خانه اضافه میکند که هم زمان باعث نهایت استفاده از تهویه طبیعی و افزایش کیفیت فضایی می شود.



فرم اولیه



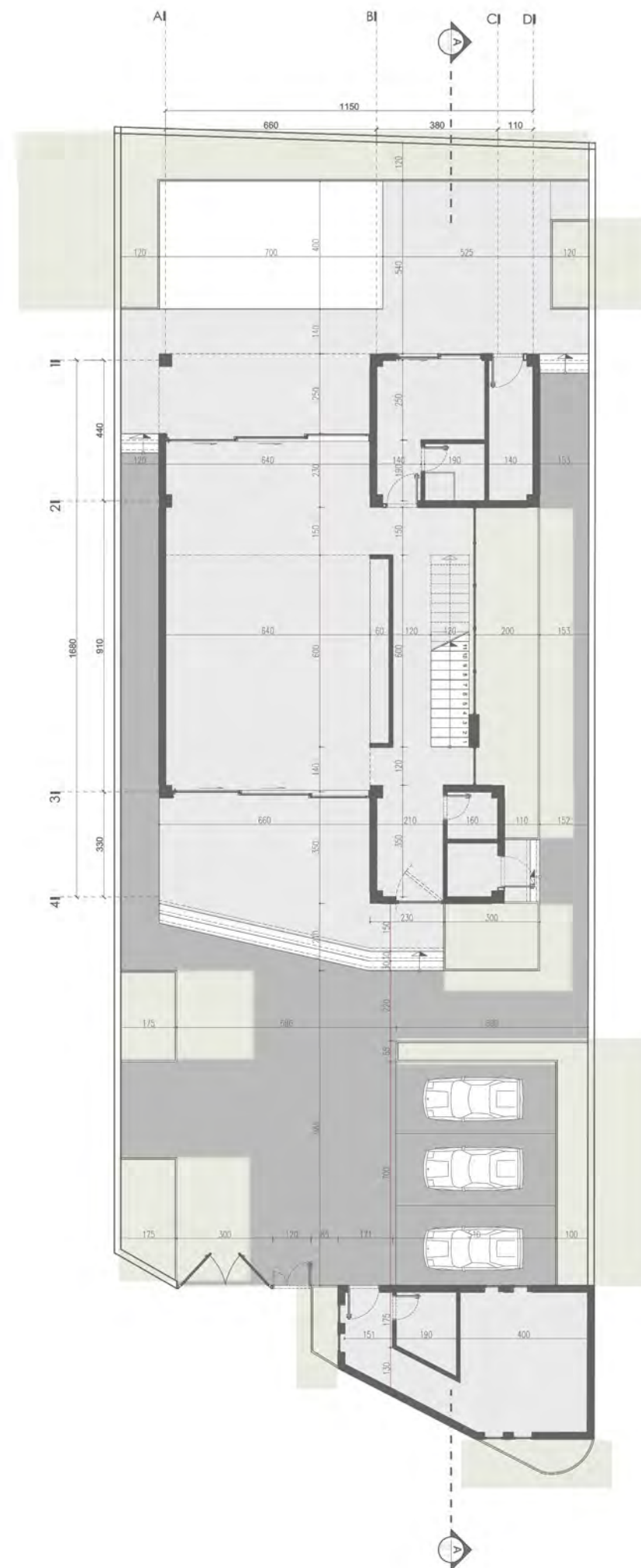
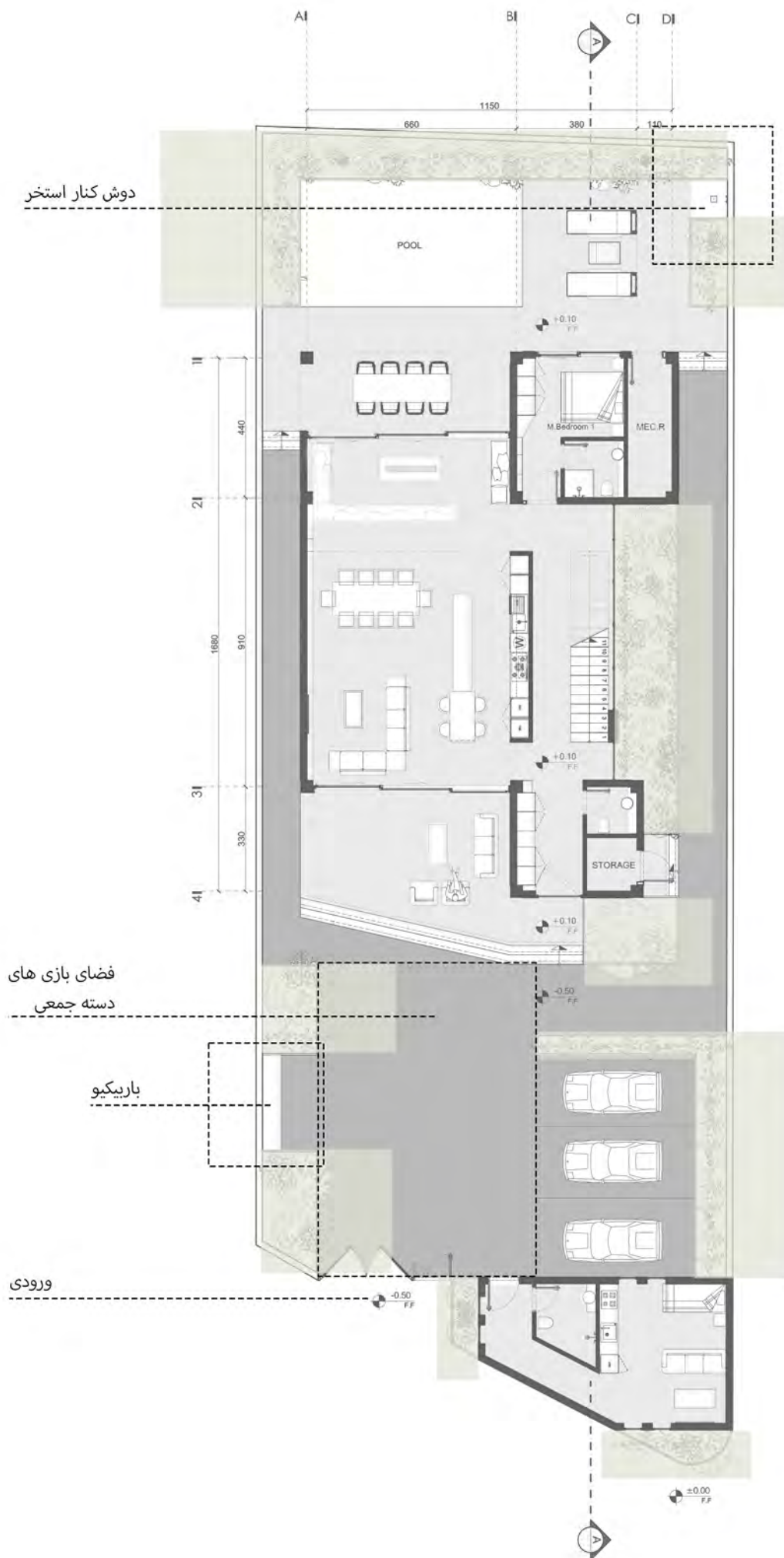
شکل گیری لایه ها حجمی



قرار گیری توده اولیه در سایت

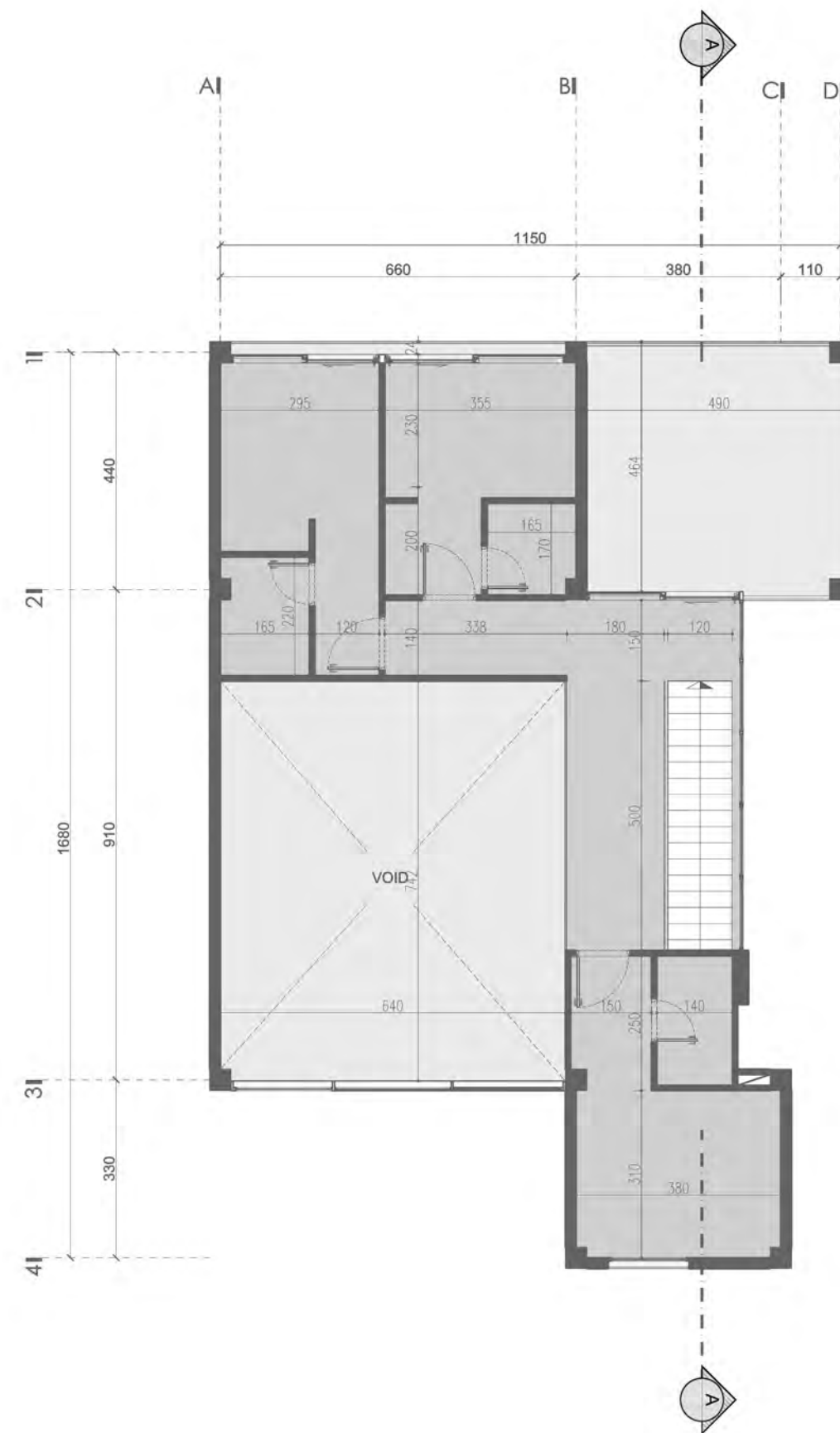
|            |            |  |
|------------|------------|--|
| حیاط پشتی  |            |  |
| نشیمن      | اتاق مهمان |  |
| نهارخوری   | آشپزخانه   |  |
| پذیرایی    |            |  |
| تراس جنوبی | ورودی      |  |

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| حیاط پشتی  |                          |
| سالن اصلی  | ورودی و سیرکولاسیون اصلی |
| تراس جنوبی |                          |



GROUND FLOOR PLAN  
AREA : 161M<sup>2</sup>

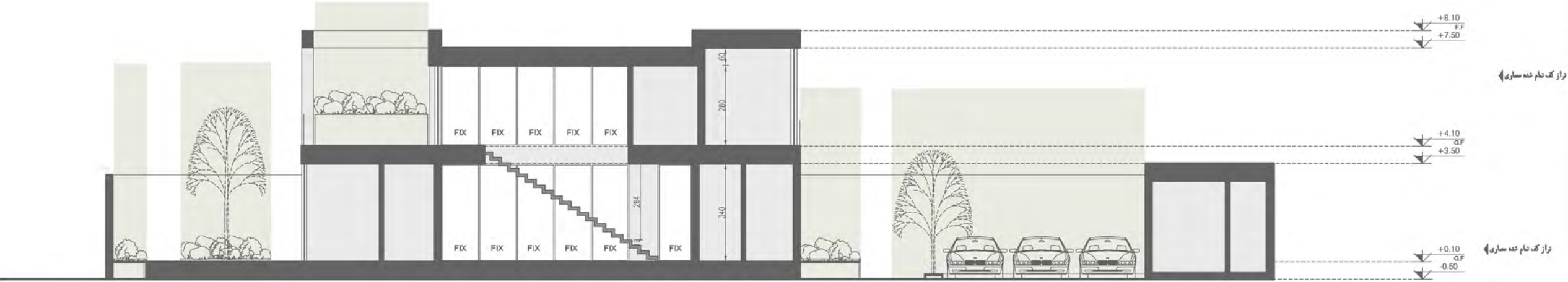




FIRST FLOOR PLAN  
AREA : 88m<sup>2</sup>

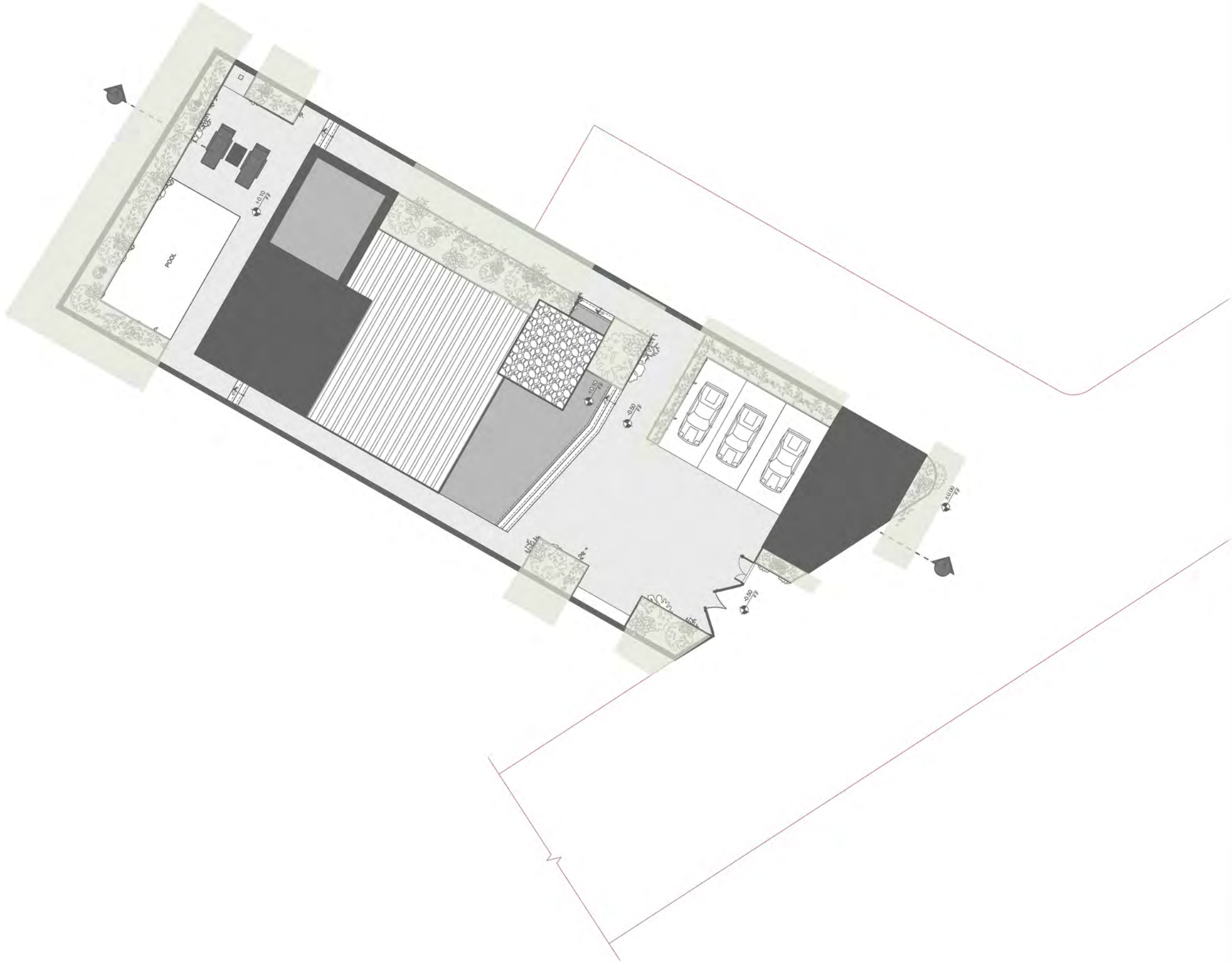


AA SECTION





SITE PLAN





























سیمان خاکستری روشن

فلاشینگ از ورق فلزی مشکی

سنگ لاشه کف  
تم تیره بندکشی روشن

فلاشینگ از ورق فلزی مشکی

پروفیل آلومینیومی  
یراق کشویی ۳ لت

سیمان یا سنگ آونداد  
Memorial Black — Lineal Plus Design

فلاشینگ از ورق فلزی مشکی

سنگ مالون محلی  
تم روشن طوسی کرم قهوه ای

























