

# طراحی پلان هرمس فرمانیه

## آلبوم

# نقشه های معماری فاز ۱

اسفند ۱۴۰۴

پلانهای مبلمان

**در نیم طبقه همکف (لابی) مساحت ۱۲۷٫۸۱ مترمربع با کاربریهای**  
**راهرو- اتاقهای چلدا منظور- انبار نظافت- سرایداری- سرویس بهداشتی**  
**اتاق مدیریت- اتاق کنترل- راه پله و آسانسور تهیه شده است.**  
**که در جدول زیر لحاظ نشده و به صورت جداگانه در ذیل آن به تفکیک ذکر میشود.**

### جدول مساحت کلی مسابقه ساختمان "هرمس"

مساحت کل طبقه	انبار		پارکینگ مزاحم	پارکینگ سالم	راه پله + آسانسور+لابی	مسکونی			کاربری / طبقات
	مساحت	واحد				مساحت واحدها	مساحت کل	واحد	
322.63	00.00	00	00	08	-	-	-	-	زیرزمین ۳-
322.63	11.39	06	00	06	-	-	-	-	زیرزمین ۲-
322.63	11.39	06	00	06	-	-	-	-	زیرزمین ۱-
262.49	-	-	-	-	-	-	-	-	همکف
275.14	-	-	-	-	27.86	واحد شرقی : 120.24 واحد غربی : 127.04	247.28	2	اول
275.14	-	-	-	-	27.86	واحد شرقی : 120.24 واحد غربی : 127.04	247.28	2	دوم
275.14	-	-	-	-	27.86	واحد شرقی : 120.24 واحد غربی : 127.04	247.28	2	سوم
275.14	-	-	-	-	27.86	واحد شرقی : 120.24 واحد غربی : 127.04	247.28	2	چهارم
275.14	-	-	-	-	27.86	واحد شرقی : 120.24 واحد غربی : 127.04	247.28	2	پنجم
مساحت کل مجموعه	مجموع مساحت انبار		مجموع تعداد پارکینگ مزاحم	مجموع تعداد پارکینگ سالم	-	مجموع مساحت مسکونی		جمع	
<b>2606.08</b>	22.78	12	00	20	-	1236.40	<b>10</b>		

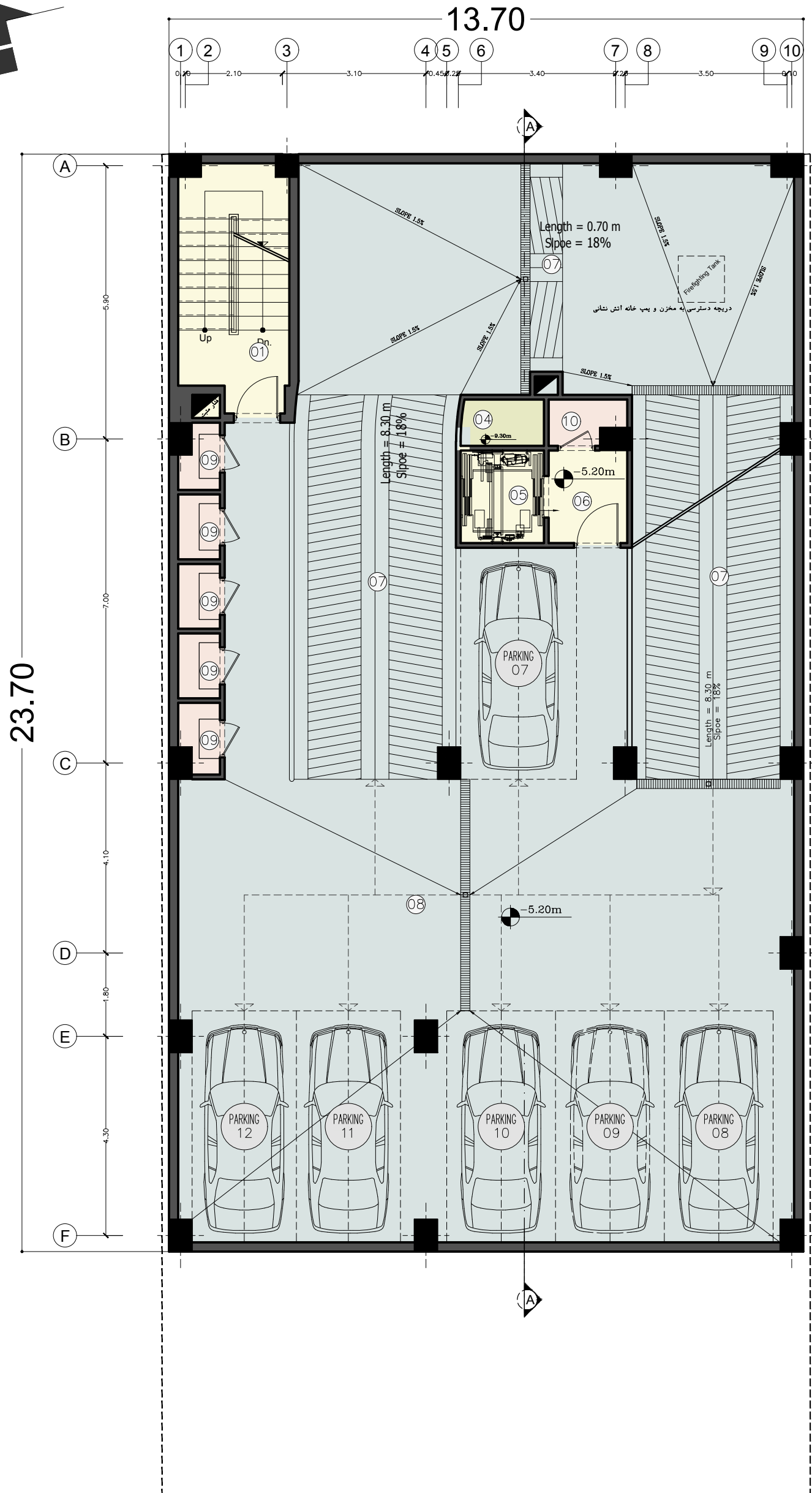
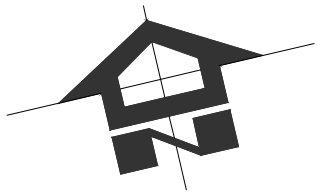
دیوارهای مشترک بین فضاهای مسکونی و مشاعات (راه پله، آسانسور و لابی) جزء مساحت مسکونی محاسبه می شود  
نیازی به پر کردن خانه های با علامت (-) نیست  
لطفاً پلی لاین مساحت کل طبقه و واحدهای مسکونی در فایل اتوکد ترسیم شود

#### مساحت‌های نیم طبقه لابی

24.35 m <sup>2</sup>	اتاقهای چند منظوره	3.19 m <sup>2</sup>	سرویس بهداشتی
33.89 m <sup>2</sup>	راهروی لابی	22.76 m <sup>2</sup>	سرایداری
4.62 m <sup>2</sup>	آسانسور	14.83 m <sup>2</sup>	اتاق مدیریت
15.12 m <sup>2</sup>	راه پله	3.13 m <sup>2</sup>	اتاق کنترل
		5.92 m <sup>2</sup>	انبار عمومی- نظافت

**مجموع نیم طبقه لابی 127.81 m<sup>2</sup>**



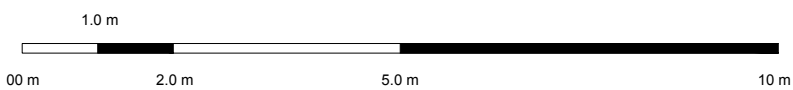


- 01 راه پله
- 02 موتورخانه
- 03 پمپ خانه و منابع آب آتش نشانی
- 04 نورگیر موتورخانه
- 05 آسانسور
- 06 فویلر آسانسور
- 07 رمپ-پاگرد رمپ
- 08 محوطه پارکینگ و پارکینگها
- 09 انبار مسکونی
- 10 انبار عمومی و نظافت
- 11 ورودی ساختمان (بیاده)
- 12 ورودی پارکینگ (سواره)
- 13 جک معلول
- 14 سرویس بهداشتی لابی
- 15 لابی
- 16 راهروی لابی
- 17 آشپزخانه سالن اجتماعات
- 18 رختکن و میز آرایش سالن اجتماعات
- 19 سرویس بهداشتی سالن اجتماعات
- 20 سالن اجتماعات
- 21 راهروی دسترسی به حیاط
- 22 ورودی و کفش کن سالن ورزش
- 23 رختکن سالن ورزش
- 24 سرویس بهداشتی و حمام سالن ورزش
- 25 سالن ورزش
- 26 حیاط
- 27 راهروی لابی (نیم طبقه)
- 28 سرایداری
- 29 اتاق مدیریت
- 30 اتاق چند منظوره (جلسات، کلاس، بازی و ...)
- 31 انبار سالن اجتماعات
- 32 اتاق کنترل
- 33 فویلر آسانسور واحد شرقی
- 34 جاکشی واحد شرقی و باکس اطفای حریق
- 35 فویلر آسانسور واحد غربی
- 36 جاکشی واحد غربی و باکس اطفای حریق
- 37 ورودی و کمد مهمان واحد غربی
- 38 سرویس بهداشتی مهمان واحد غربی
- 39 راهروی واحد غربی
- 40 اتاق خواب مستر واحد غربی
- 41 واک اینکلازت اتاق خواب واحد غربی
- 42 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد غربی
- 43 رختشویخانه (لاندری) واحد غربی
- 44 نهارخوری واحد غربی
- 45 نشیمن و پذیرایی واحد غربی
- 46 آشپزخانه تمیز واحد غربی Show Kitchen
- 47 آشپزخانه کثیف واحد غربی Back Kitchen
- 48 بالکن واحد غربی
- 49 ورودی واحد شرقی
- 50 کلازت مهمان واحد شرقی
- 51 سرویس بهداشتی مهمان واحد شرقی
- 52 نشیمن واحد شرقی
- 53 راهروی واحد شرقی
- 54 رختشویخانه (لاندری) واحد شرقی
- 55 اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 56 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 57 بالکن واحد شرقی
- 58 پذیرایی واحد شرقی
- 59 نهارخوری واحد شرقی
- 60 آشپزخانه تمیز واحد شرقی Show Kitchen
- 61 آشپزخانه کثیف واحد شرقی Back Kitchen

Under Ground Floor Plan (-2)

-5.20

Sc: 1/100 Fit to A3



PROJECT NAME: Hermes Residence

CLIENT: -----

DESIGN & DRAWN BY:

طراحی و تصویرسازی:

گرافیک:

نام پروژه:

DATE: Feb.2026

LOCATION: 11th Koohestan st, North Pasdaran ave

SUBJECT: Under Ground Floor Plan (-2)

موضوع نقشه:

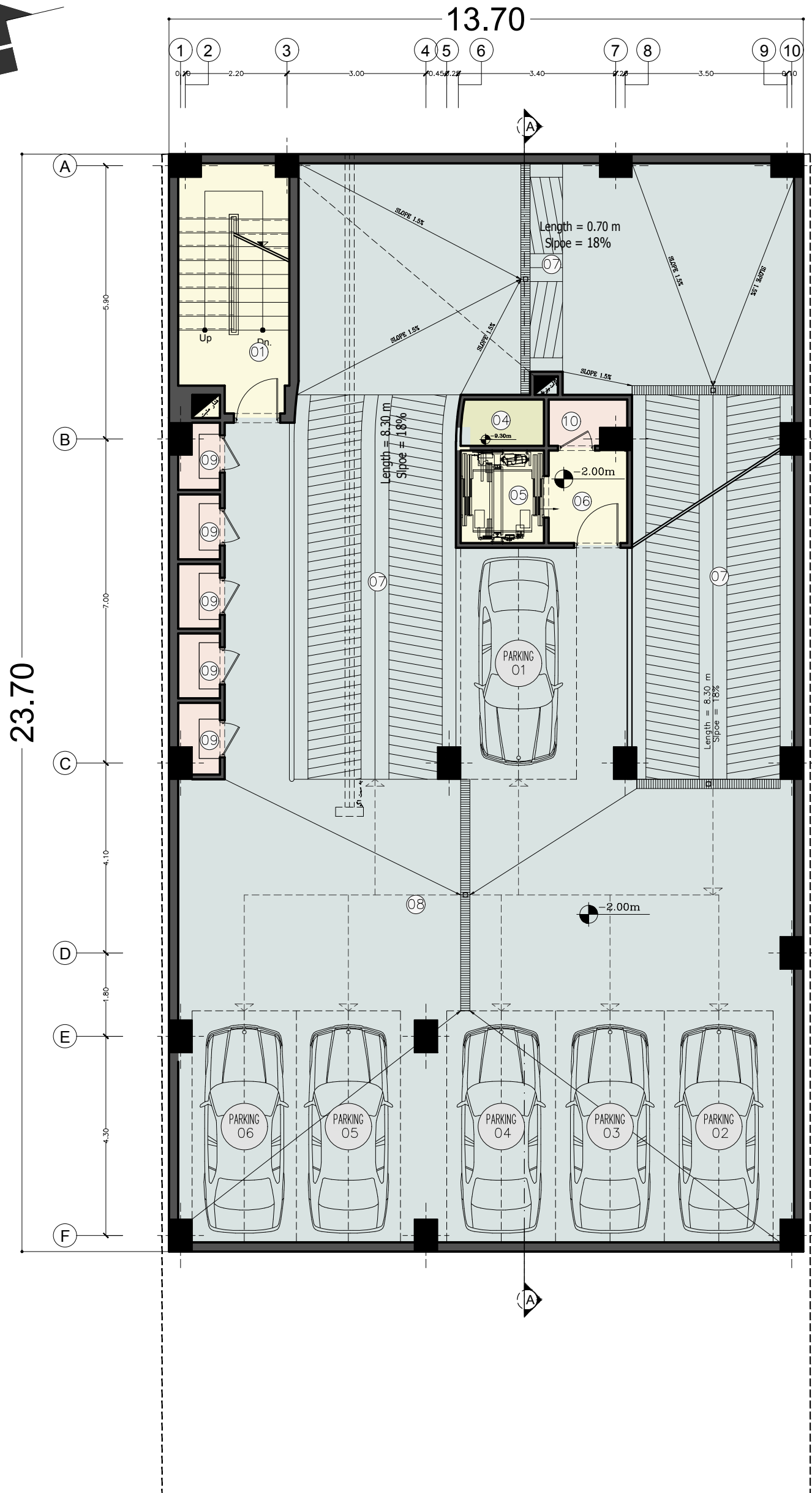
آدرس:

تاریخ:

A-03

پلان معماری زیرزمین دوم پاسداران شمالی- کوهستان یازدهم

اسفند ۱۴۰۴

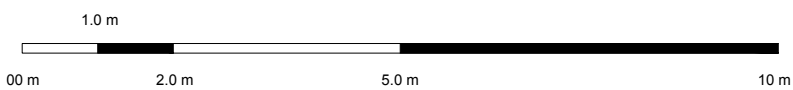


- 01 راه پله
- 02 موتورخانه
- 03 بومپ خانه و منابع آب آتش نشانی
- 04 نورگیر موتورخانه
- 05 آسانسور
- 06 فویبر آسانسور
- 07 رمپ-پاگرد رمپ
- 08 محوطه پارکینگ و پارکینگها
- 09 انبار مسکونی
- 10 انبار عمومی و نظافت
- 11 ورودی ساختمان (بیاده)
- 12 ورودی پارکینگ (سواره)
- 13 جک معلول
- 14 سرویس بهداشتی لابی
- 15 لابی
- 16 راهروی لابی
- 17 آشپزخانه سالن اجتماعات
- 18 رختکن و میز آرایش سالن اجتماعات
- 19 سرویس بهداشتی سالن اجتماعات
- 20 سالن اجتماعات
- 21 راهروی دسترسی به حیاط
- 22 ورودی و کفش کن سالن ورزش
- 23 رختکن سالن ورزش
- 24 سرویس بهداشتی و حمام سالن ورزش
- 25 سالن ورزش
- 26 حیاط
- 27 راهروی لابی (نیم طبقه)
- 28 سرایداری
- 29 اتاق مدیریت
- 30 اتاق چند منظوره (جلسات، کلاس، بازی و ...)
- 31 انبار سالن اجتماعات
- 32 اتاق کنترل
- 33 فویبر آسانسور واحد شرقی
- 34 جاکفشی واحد شرقی و باکس اطفای حریق
- 35 فویبر آسانسور واحد غربی
- 36 جاکفشی واحد غربی و باکس اطفای حریق
- 37 ورودی و کمد مهمان واحد غربی
- 38 سرویس بهداشتی مهمان واحد غربی
- 39 راهروی واحد غربی
- 40 اتاق خواب مستر واحد غربی
- 41 واک اینکلازت اتاق خواب واحد غربی
- 42 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد غربی
- 43 رختشویخانه (لاندری) واحد غربی
- 44 نهارخوری واحد غربی
- 45 نشیمن و پذیرایی واحد غربی
- 46 آشپزخانه تمیز واحد غربی Show Kitchen
- 47 آشپزخانه کثیف واحد غربی Back Kitchen
- 48 بالکن واحد غربی
- 49 ورودی واحد شرقی
- 50 کلازت مهمان واحد شرقی
- 51 سرویس بهداشتی مهمان واحد شرقی
- 52 نشیمن واحد شرقی
- 53 راهروی واحد شرقی
- 54 رختشویخانه (لاندری) واحد شرقی
- 55 اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 56 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 57 بالکن واحد شرقی
- 58 پذیرایی واحد شرقی
- 59 نهارخوری واحد شرقی
- 60 آشپزخانه تمیز واحد شرقی Show Kitchen
- 61 آشپزخانه کثیف واحد شرقی Back Kitchen

Under Ground Floor Plan (-1)

-2.00

Sc: 1/100 Fit to A3



PROJECT NAME: Hermes Residence

CLIENT: -----

DESIGN & DRAWN BY:

طراحی و تصویر:

گرافیک:

نام پروژه:

DATE: Feb.2026

LOCATION: 11th Koohestan st, North Pasdaran ave

SUBJECT: Under Ground Floor Plan (-1)

موضوع نقشه:

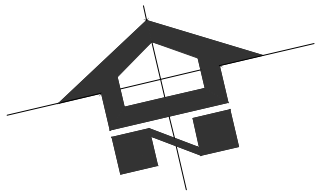
آدرس:

تاریخ:

A-04

پلان معماری زیرزمین اول پاسداران شمالی- کوهستان یازدهم

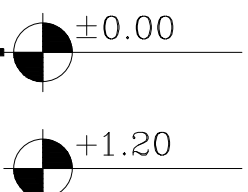
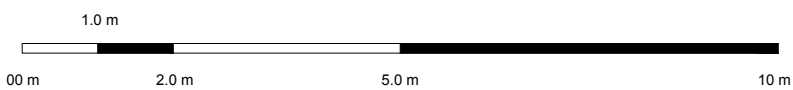
اسفند ۱۴۰۴



- 01 راه پله
- 02 موتورخانه
- 03 پمپ خانه و منابع آب آتش نشانی
- 04 نورگیر موتورخانه
- 05 آسانسور
- 06 فویلر آسانسور
- 07 رمپ-پاگرد رمپ
- 08 محوطه پارکینگ و پارکینگها
- 09 انبار مسکونی
- 10 انبار عمومی و نظافت
- 11 ورودی ساختمان (بیاده)
- 12 ورودی پارکینگ (سواره)
- 13 جک معلول
- 14 سرویس بهداشتی لابی
- 15 لابی
- 16 راهروی لابی
- 17 آشپزخانه سالن اجتماعات
- 18 رختکن و میز آرایش سالن اجتماعات
- 19 سرویس بهداشتی سالن اجتماعات
- 20 سالن اجتماعات
- 21 راهروی دسترسی به حیاط
- 22 ورودی و کفش کن سالن ورزش
- 23 رختکن سالن ورزش
- 24 سرویس بهداشتی و حمام سالن ورزش
- 25 سالن ورزش
- 26 حیاط
- 27 راهروی لابی (نیم طبقه)
- 28 سرایداری
- 29 اتاق مدیریت
- 30 اتاق چند منظوره (جلسات، کلاس، بازی و ...)
- 31 انبار سالن اجتماعات
- 32 اتاق کنترل
- 33 فویلر آسانسور واحد شرقی
- 34 جاکفشی واحد شرقی و باکس اطفای حریق
- 35 فویلر آسانسور واحد غربی
- 36 جاکفشی واحد غربی و باکس اطفای حریق
- 37 ورودی و کمد مهمان واحد غربی
- 38 سرویس بهداشتی مهمان واحد غربی
- 39 راهروی واحد غربی
- 40 اتاق خواب مستر واحد غربی
- 41 واک اینکلازت اتاق خواب واحد غربی
- 42 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد غربی
- 43 رختشویخانه (لاندری) واحد غربی
- 44 نهارخوری واحد غربی
- 45 نشیمن و پذیرایی واحد غربی
- 46 آشپزخانه تمیز واحد غربی Show Kitchen
- 47 آشپزخانه کثیف واحد غربی Back Kitchen
- 48 بالکن واحد غربی
- 49 ورودی واحد شرقی
- 50 کللازت مهمان واحد شرقی
- 51 سرویس بهداشتی مهمان واحد شرقی
- 52 نشیمن واحد شرقی
- 53 راهروی واحد شرقی
- 54 رختشویخانه (لاندری) واحد شرقی
- 55 اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 56 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 57 بالکن واحد شرقی
- 58 پذیرایی واحد شرقی
- 59 نهارخوری واحد شرقی
- 60 آشپزخانه تمیز واحد شرقی Show Kitchen
- 61 آشپزخانه کثیف واحد شرقی Back Kitchen

Ground Floor Plan

Sc: 1/100 Fit to A3



PROJECT NAME: Hermes Residence

CLIENT: -----

DESIGN & DRAWN BY:

طراحی و ترسیم:

گرافوما:

نام پروژه:

DATE: Feb.2026

LOCATION: 11th Koohestan st, North Pasdaran ave

SUBJECT: Ground Floor Plan (GF)

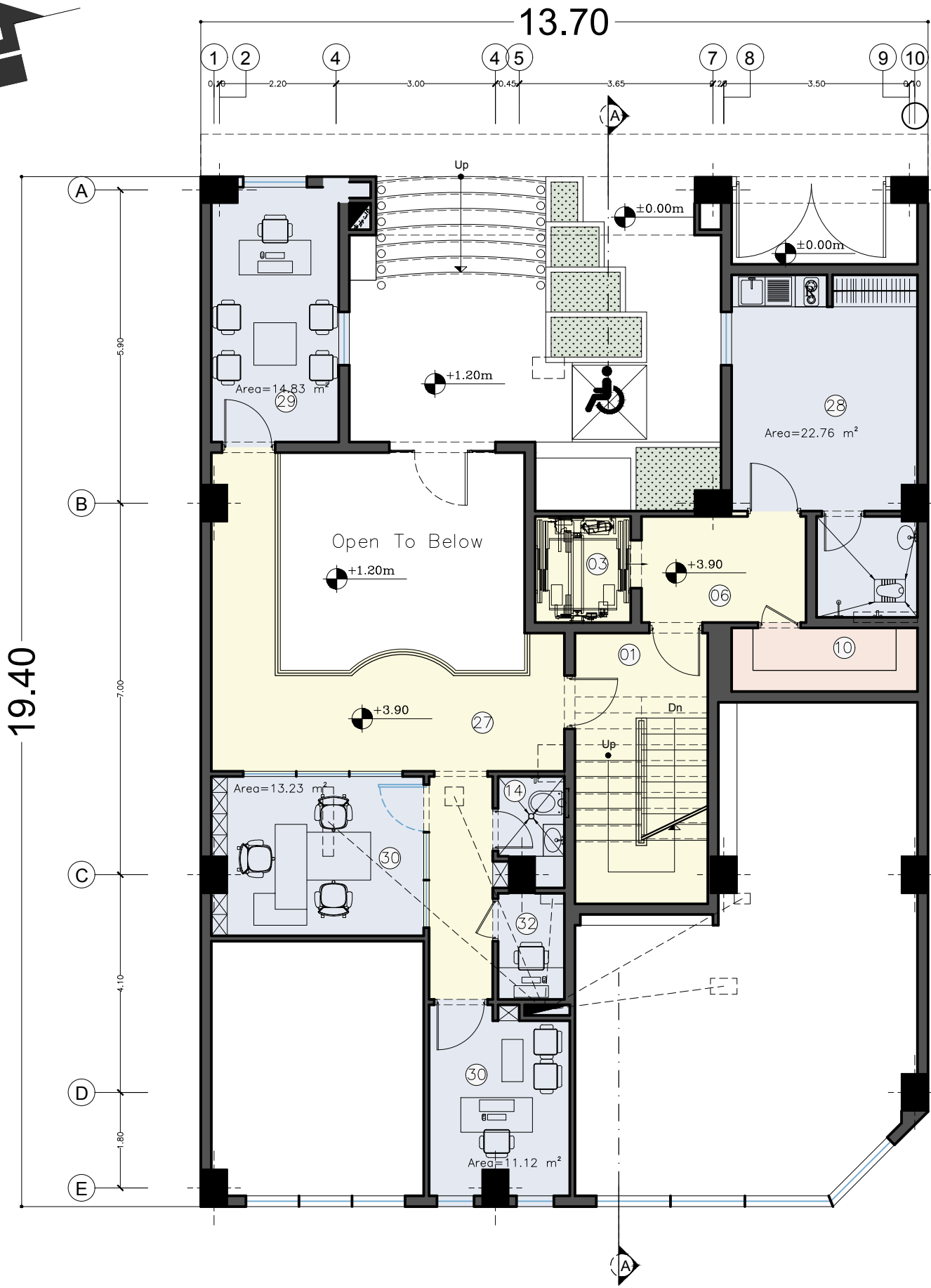
موضوع نقشه:

آفیس:

تاریخ:

A-05

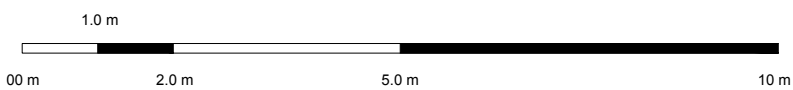
پلان معماری طبقه همکف پاسداران شمالی- کوهستان یازدهم اسفند ۱۴۰۴



- 01 راه پله
- 02 موتورخانه
- 03 پمپ خانه و منابع آب آتش نشانی
- 04 نورگیر موتورخانه
- 05 آسانسور
- 06 فویلر آسانسور
- 07 رمپ-پاگرد رمپ
- 08 محوطه پارکینگ و پارکینگها
- 09 انبار مسکونی
- 10 انبار عمومی و نظافت
- 11 ورودی ساختمان (بیاده)
- 12 ورودی پارکینگ (سواره)
- 13 جک معلول
- 14 سرویس بهداشتی لابی
- 15 لابی
- 16 راهروی لابی
- 17 آشپزخانه سالن اجتماعات
- 18 رختکن و میز آرایش سالن اجتماعات
- 19 سرویس بهداشتی سالن اجتماعات
- 20 سالن اجتماعات
- 21 راهروی دسترسی به حیاط
- 22 ورودی و کفش کن سالن ورزش
- 23 رختکن سالن ورزش
- 24 سرویس بهداشتی و حمام سالن ورزش
- 25 سالن ورزش
- 26 حیاط
- 27 راهروی لابی (نیم طبقه)
- 28 سرایداری
- 29 اتاق مدیریت
- 30 اتاق چند منظوره (جلسات، کلاس، بازی و ...)
- 31 انبار سالن اجتماعات
- 32 اتاق کنترل
- 33 فویلر آسانسور واحد شرقی
- 34 جاکفشی واحد شرقی و باکس اطفای حریق
- 35 فویلر آسانسور واحد غربی
- 36 جاکفشی واحد غربی و باکس اطفای حریق
- 37 ورودی و کمد مهمان واحد غربی
- 38 سرویس بهداشتی مهمان واحد غربی
- 39 راهروی واحد غربی
- 40 اتاق خواب مستر واحد غربی
- 41 واک اینکلازت اتاق خواب واحد غربی
- 42 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد غربی
- 43 رختشویخانه (لاندری) واحد غربی
- 44 نهارخوری واحد غربی
- 45 نشیمن و پذیرایی واحد غربی
- 46 آشپزخانه تمیز واحد غربی Show Kitchen
- 47 آشپزخانه کثیف واحد غربی Back Kitchen
- 48 بالکن واحد غربی
- 49 ورودی واحد شرقی
- 50 کلازت مهمان واحد شرقی
- 51 سرویس بهداشتی مهمان واحد شرقی
- 52 نشیمن واحد شرقی
- 53 راهروی واحد شرقی
- 54 رختشویخانه (لاندری) واحد شرقی
- 55 اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 56 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 57 بالکن واحد شرقی
- 58 پذیرایی واحد شرقی
- 59 نهارخوری واحد شرقی
- 60 آشپزخانه تمیز واحد شرقی Show Kitchen
- 61 آشپزخانه کثیف واحد شرقی Back Kitchen

### Ground Floor Plan (Mezzanine Floor)

Sc: 1/100 Fit to A3



PROJECT NAME: Hermes Residence

CLIENT: -----

DESIGN & DRAWN BY: -----

طراحی و ترسیم:

گرافرها:

نام پروژه:

DATE: Feb.2026

LOCATION: 11th Koohestan st, North Padsaran ave

SUBJECT: Ground Floor Plan 2 (GF2)

A-06

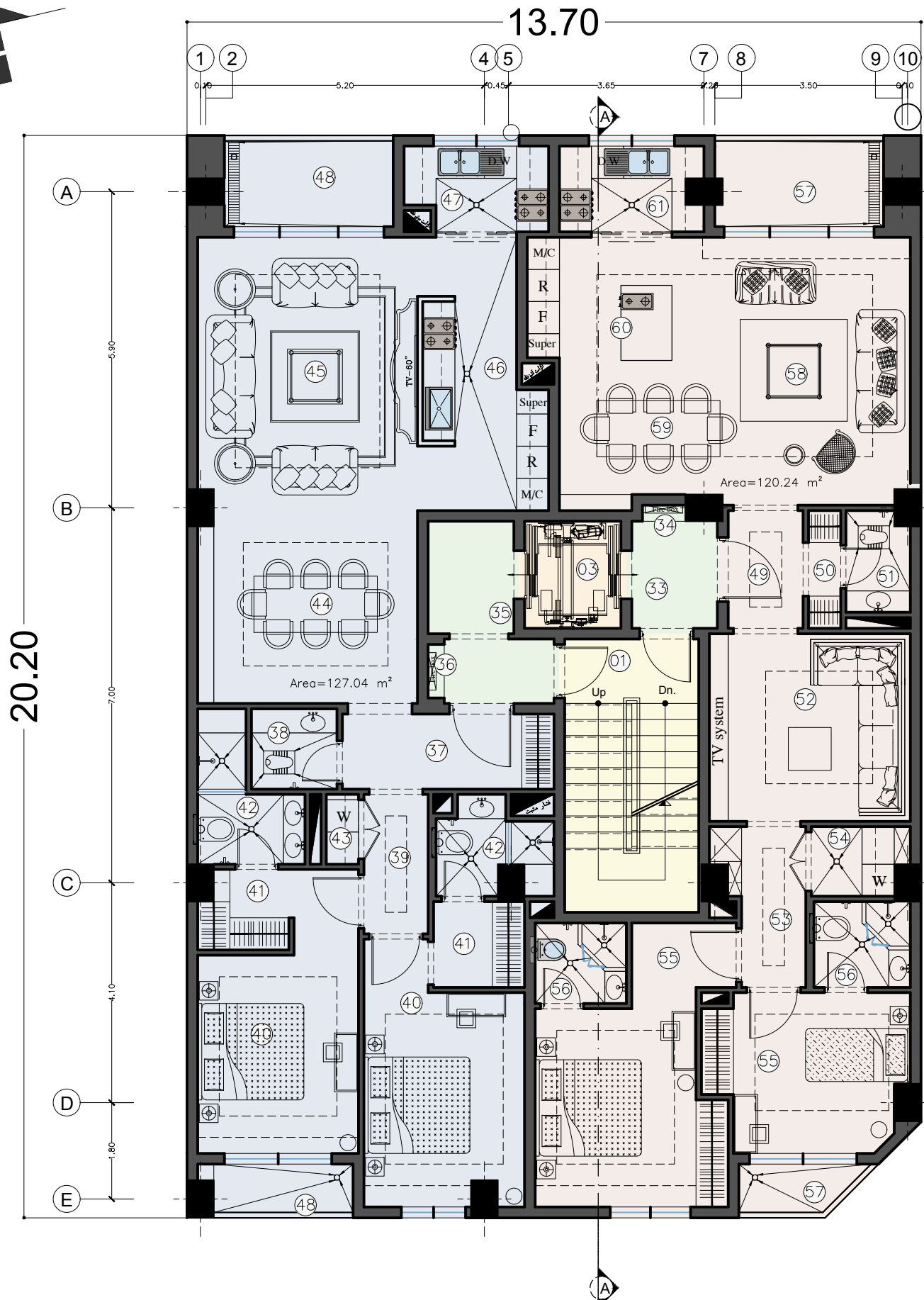
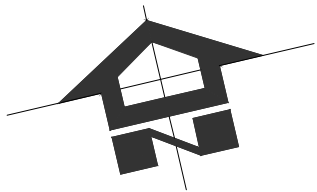
موضوع نقشه:

آفرین:

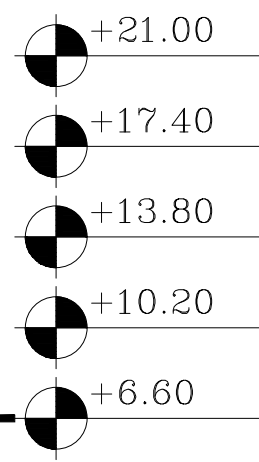
تاریخ:

پلان معماری نیم طبقه همکف پاسداران شمالی- کوهستان یازدهم

اسفند ۱۴۰۴

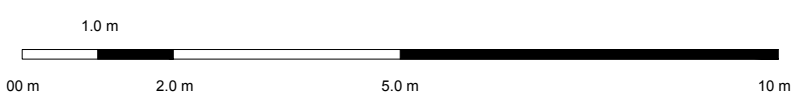


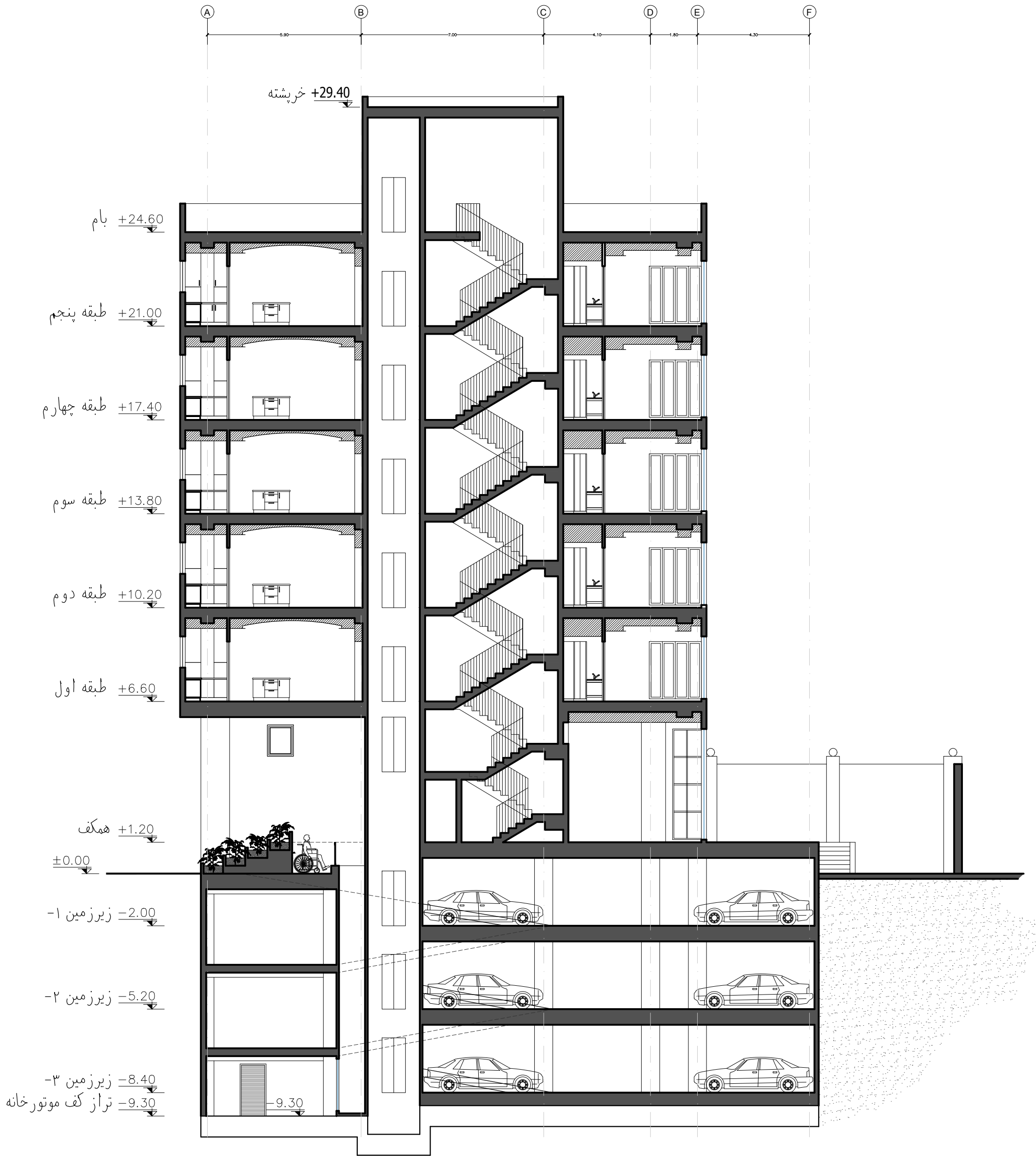
- 01 راه پله
- 02 موتورخانه
- 03 پمپ خانه و منابع آب آتش نشانی
- 04 نورگیر موتورخانه
- 05 آسانسور
- 06 فویلر آسانسور
- 07 رمپ-پاگرد رمپ
- 08 محوطه پارکینگ و پارکینگها
- 09 انبار مسکونی
- 10 انبار عمومی و نظافت
- 11 ورودی ساختمان (بیاده)
- 12 ورودی پارکینگ (سواره)
- 13 جک معلول
- 14 سرویس بهداشتی لابی
- 15 لابی
- 16 راهروی لابی
- 17 آشپزخانه سالن اجتماعات
- 18 رختکن و میز آرایش سالن اجتماعات
- 19 سرویس بهداشتی سالن اجتماعات
- 20 سالن اجتماعات
- 21 راهروی دسترسی به حیاط
- 22 ورودی و کفش کن سالن ورزش
- 23 رختکن سالن ورزش
- 24 سرویس بهداشتی و حمام سالن ورزش
- 25 سالن ورزش
- 26 حیاط
- 27 راهروی لابی (نیم طبقه)
- 28 سرایداری
- 29 اتاق مدیریت
- 30 اتاق چند منظوره (جلسات، کلاس، بازی و ...)
- 31 انبار سالن اجتماعات
- 32 اتاق کنترل
- 33 فویلر آسانسور واحد شرقی
- 34 جاکشی واحد شرقی و باکس اطفای حریق
- 35 فویلر آسانسور واحد غربی
- 36 جاکشی واحد غربی و باکس اطفای حریق
- 37 ورودی و کمد مهمان واحد غربی
- 38 سرویس بهداشتی مهمان واحد غربی
- 39 راهروی واحد غربی
- 40 اتاق خواب مستر واحد غربی
- 41 واک اینکلازت اتاق خواب واحد غربی
- 42 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد غربی
- 43 رختشویخانه (لاندری) واحد غربی
- 44 نهارخوری واحد غربی
- 45 نشیمن و پذیرایی واحد غربی
- 46 آشپزخانه تمیز واحد غربی Show Kitchen
- 47 آشپزخانه کثیف واحد غربی Back Kitchen
- 48 بالکن واحد غربی
- 49 ورودی واحد شرقی
- 50 کلازت مهمان واحد شرقی
- 51 سرویس بهداشتی مهمان واحد شرقی
- 52 نشیمن واحد شرقی
- 53 راهروی واحد شرقی
- 54 رختشویخانه (لاندری) واحد شرقی
- 55 اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 56 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 57 بالکن واحد شرقی
- 58 پذیرایی واحد شرقی
- 59 نهارخوری واحد شرقی
- 60 آشپزخانه تمیز واحد شرقی Show Kitchen
- 61 آشپزخانه کثیف واحد شرقی Back Kitchen



Typical Floor Plan +1 ~ +5

Sc: 1/100 Fit to A3





Section A-A  
Sc: 1/100 Fit to A2

PROJECT NAME:  
Hermes Residence

CLIENT:  
----

DESIGN & DRAWN BY:

طراحی و ترسیم:

کارفرما:

نام پروژه:

DATE:  
Feb.2026

LOCATION:  
11th Koohestan st, North Padsaran ave

SUBJECT:  
Section A-A

A-08

موضوع نقشه:

آدرس:

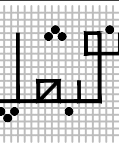
تاریخ:

A-A

برش

پاسداران شمالی- کوهستان یازدهم

اسفند ۱۴۰۶



# پلانهای اندازه گذاری

PROJECT NAME:  
Hermes Residence

CLIENT:  
-----

DESIGN & DRAWN BY:

طراحی و ترسیم:

کارفرما:

نام پروژه:

DATE:  
Feb.2026

LOCATION:  
11th Koohestan st, North Pasharan ave

SUBJECT:  
Title

D-01

موضوع نقشه:

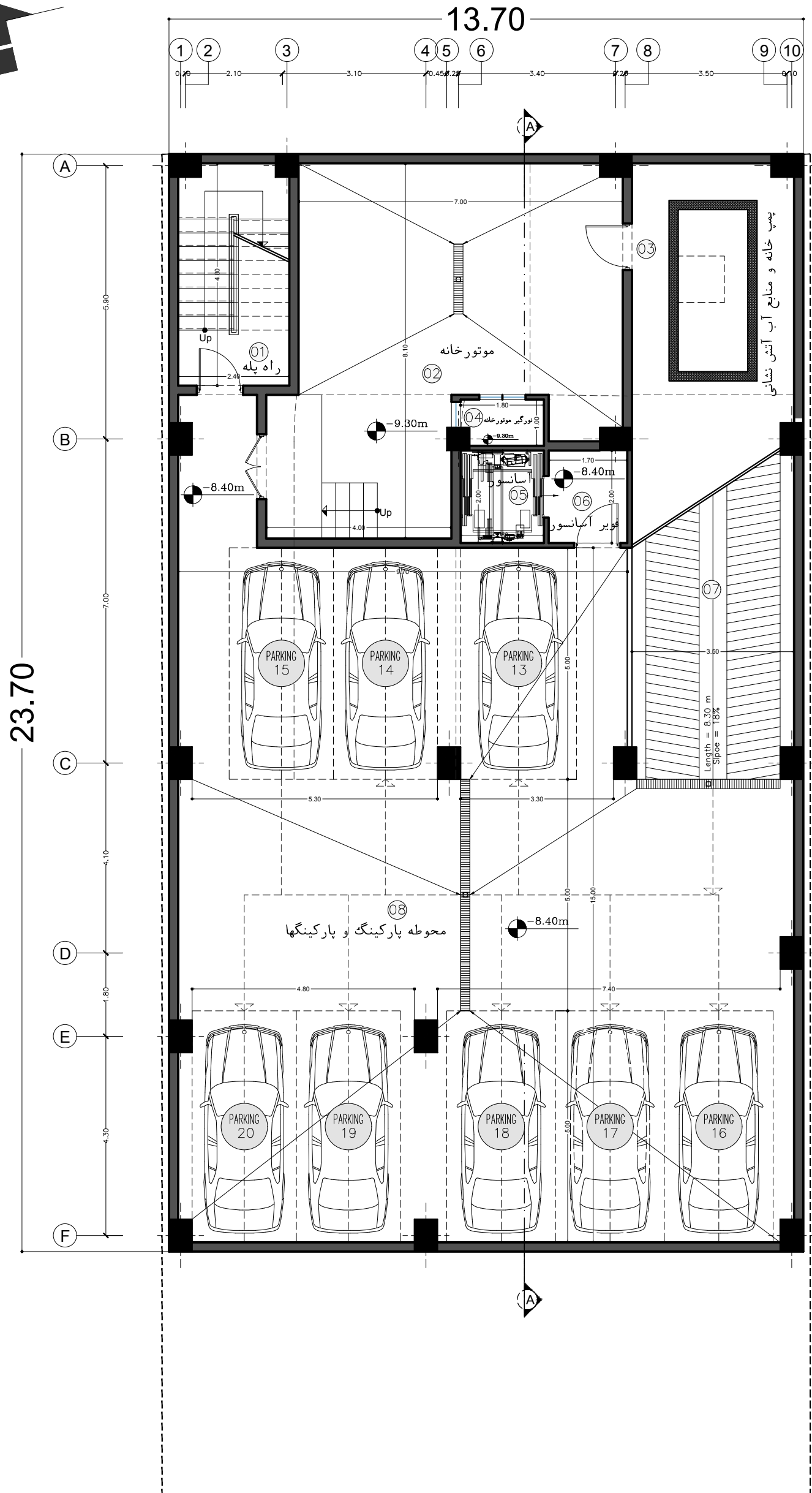
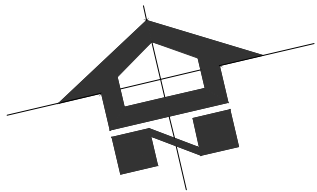
آدرس:

تاریخ:

پلان اندازه گذاری

پاسداران شمالی- کوهستان یازدهم

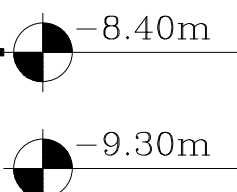
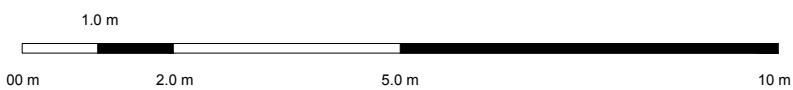
۱۴۰۴ اسفند



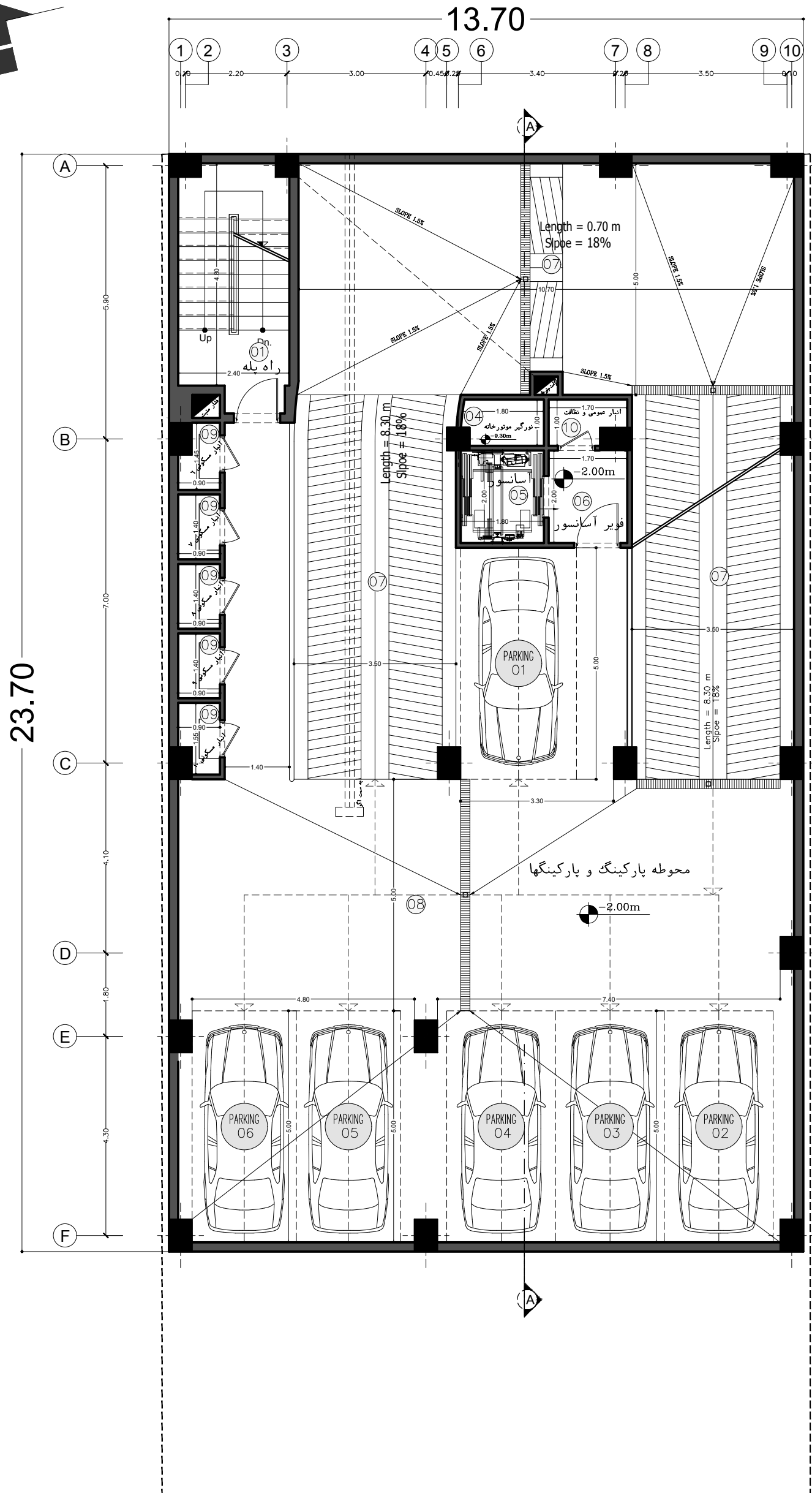
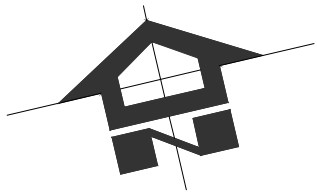
- 01 راه پله
- 02 موتورخانه
- 03 بومپ خانه و منابع آب آتش نشانی
- 04 نورگیر موتورخانه
- 05 آسانسور
- 06 فویبر آسانسور
- 07 رمپ-پاگرد رمپ
- 08 محوطه پارکینگ و پارکینگها
- 09 انبار مسکونی
- 10 انبار عمومی و نظافت
- 11 ورودی ساختمان (بیاده)
- 12 ورودی پارکینگ (سواره)
- 13 جک معلول
- 14 سرویس بهداشتی لابی
- 15 لابی
- 16 راهروی لابی
- 17 آشپزخانه سالن اجتماعات
- 18 رختکن و میز آرایش سالن اجتماعات
- 19 سرویس بهداشتی سالن اجتماعات
- 20 سالن اجتماعات
- 21 راهروی دسترسی به حیاط
- 22 ورودی و کفش کن سالن ورزش
- 23 رختکن سالن ورزش
- 24 سرویس بهداشتی و حمام سالن ورزش
- 25 سالن ورزش
- 26 حیاط
- 27 راهروی لابی (نیم طبقه)
- 28 سرایداری
- 29 اتاق مدیریت
- 30 اتاق چند منظوره (جلسات، کلاس، بازی و ...)
- 31 انبار سالن اجتماعات
- 32 اتاق کنترل
- 33 فویبر آسانسور واحد شرقی
- 34 جاکفشی واحد شرقی و باکس اطفای حریق
- 35 فویبر آسانسور واحد غربی
- 36 جاکفشی واحد غربی و باکس اطفای حریق
- 37 ورودی و کمد مهمان واحد غربی
- 38 سرویس بهداشتی مهمان واحد غربی
- 39 راهروی واحد غربی
- 40 اتاق خواب مستر واحد غربی
- 41 واک اینکلازت اتاق خواب واحد غربی
- 42 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد غربی
- 43 رختشویخانه (لاندری) واحد غربی
- 44 نهارخوری واحد غربی
- 45 نشیمن و پذیرایی واحد غربی
- 46 آشپزخانه تمیز واحد غربی Show Kitchen
- 47 آشپزخانه کثیف واحد غربی Back Kitchen
- 48 بالکن واحد غربی
- 49 ورودی واحد شرقی
- 50 کلازت مهمان واحد شرقی
- 51 سرویس بهداشتی مهمان واحد شرقی
- 52 نشیمن واحد شرقی
- 53 راهروی واحد شرقی
- 54 رختشویخانه (لاندری) واحد شرقی
- 55 اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 56 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 57 بالکن واحد شرقی
- 58 پذیرایی واحد شرقی
- 59 نهارخوری واحد شرقی
- 60 آشپزخانه تمیز واحد شرقی Show Kitchen
- 61 آشپزخانه کثیف واحد شرقی Back Kitchen

Dimension of Under Ground Floor Plan (-3)

Sc: 1/100 Fit to A3



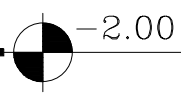
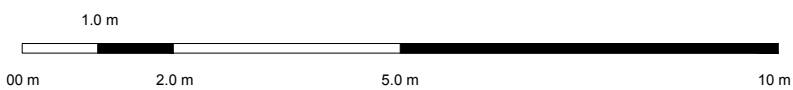




- 01 راه پله
- 02 موتورخانه
- 03 پمپ خانه و منابع آب آتش نشانی
- 04 نورگیر موتورخانه
- 05 آسانسور
- 06 فویر آسانسور
- 07 رمپ-پاگرد رمپ
- 08 محوطه پارکینگ و پارکینگها
- 09 انبار مسکونی
- 10 انبار عمومی و نظافت
- 11 ورودی ساختمان (بیاده)
- 12 ورودی پارکینگ (سواره)
- 13 جک معلول
- 14 سرویس بهداشتی لابی
- 15 لابی
- 16 راهروی لابی
- 17 آشپزخانه سالن اجتماعات
- 18 رختکن و میز آرایش سالن اجتماعات
- 19 سرویس بهداشتی سالن اجتماعات
- 20 سالن اجتماعات
- 21 راهروی دسترسی به حیاط
- 22 ورودی و کفش کن سالن ورزش
- 23 رختکن سالن ورزش
- 24 سرویس بهداشتی و حمام سالن ورزش
- 25 سالن ورزش
- 26 حیاط
- 27 راهروی لابی (نیم طبقه)
- 28 سرایداری
- 29 اتاق مدیریت
- 30 اتاق چند منظوره (جلسات، کلاس، بازی و ...)
- 31 انبار سالن اجتماعات
- 32 اتاق کنترل
- 33 فویر آسانسور واحد شرقی
- 34 جاکشی واحد شرقی و باکس اطفای حریق
- 35 فویر آسانسور واحد غربی
- 36 جاکشی واحد غربی و باکس اطفای حریق
- 37 ورودی و کمد مهمان واحد غربی
- 38 سرویس بهداشتی مهمان واحد غربی
- 39 راهروی واحد غربی
- 40 اتاق خواب مستر واحد غربی
- 41 واک اینکلازت اتاق خواب واحد غربی
- 42 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد غربی
- 43 رختشویخانه (لاندری) واحد غربی
- 44 نهارخوری واحد غربی
- 45 نشیمن و پذیرایی واحد غربی
- 46 آشپزخانه تمیز واحد غربی Show Kitchen
- 47 آشپزخانه کثیف واحد غربی Back Kitchen
- 48 بالکن واحد غربی
- 49 ورودی واحد شرقی
- 50 کلازت مهمان واحد شرقی
- 51 سرویس بهداشتی مهمان واحد شرقی
- 52 نشیمن واحد شرقی
- 53 راهروی واحد شرقی
- 54 رختشویخانه (لاندری) واحد شرقی
- 55 اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 56 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 57 بالکن واحد شرقی
- 58 پذیرایی واحد شرقی
- 59 نهارخوری واحد شرقی
- 60 آشپزخانه تمیز واحد شرقی Show Kitchen
- 61 آشپزخانه کثیف واحد شرقی Back Kitchen

Dimension of Under Ground Floor Plan (-1)

Sc: 1/100 Fit to A3



PROJECT NAME: Hermes Residence

CLIENT: -----

DESIGN & DRAWN BY:

طراحی و تصویرینگ:

گرافیک:

نام پروژه:

DATE: Feb.2026

LOCATION: 11th Koohestan st, North Pasdaran ave

SUBJECT: Under Ground Floor Plan (-1)

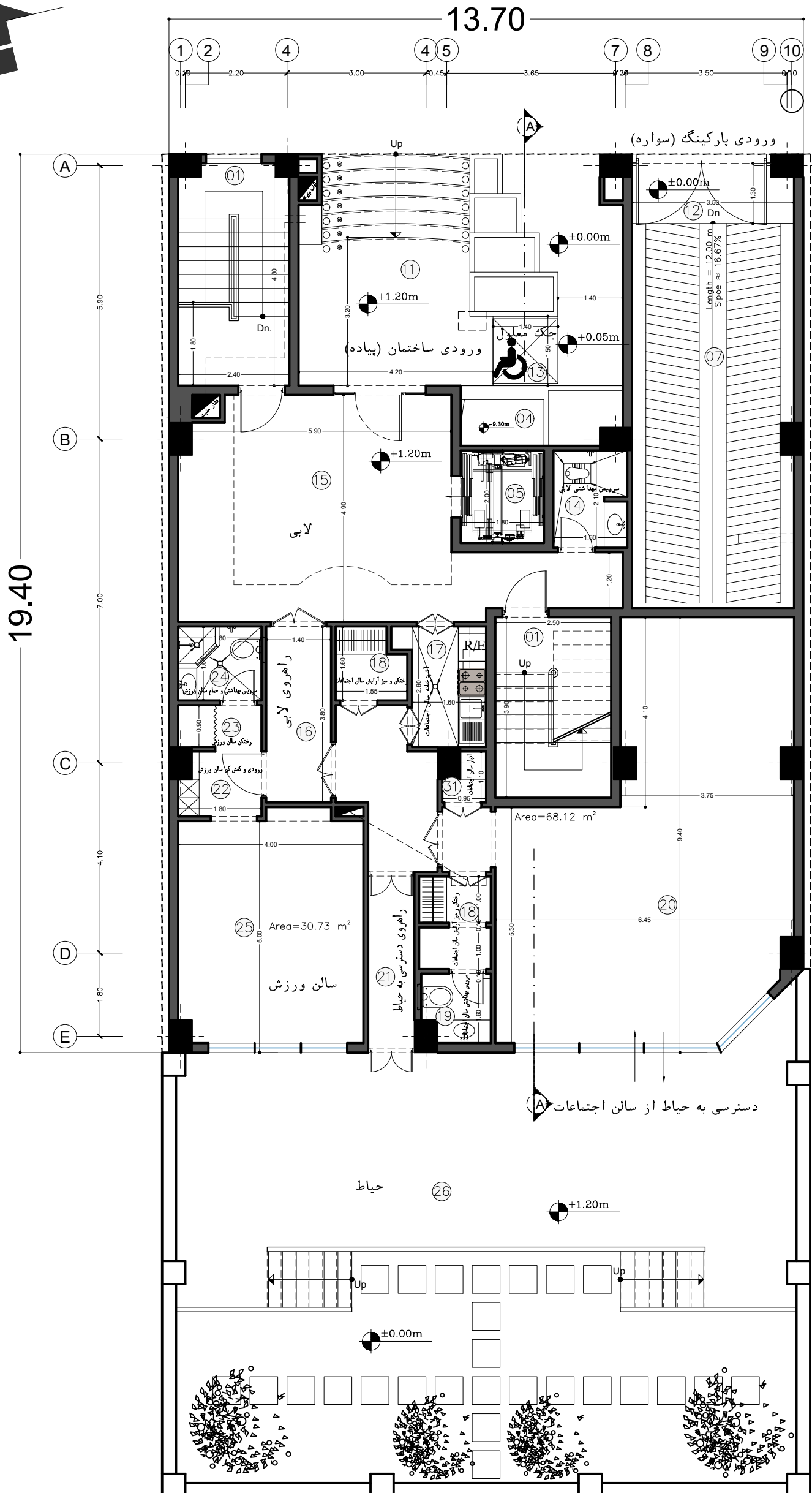
موضوع نقشه:

آدرس:

تاریخ:

D-04

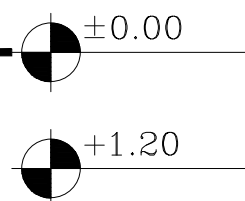
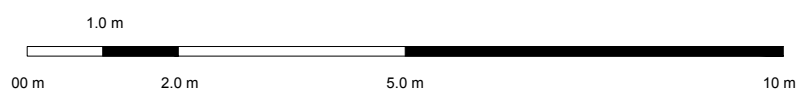
پلان اندازه گذاری زیرزمین اول پاسداران شمالی- کوهستان یازدهم اسفند ۱۴۰۴



- 01 راه پله
- 02 موتورخانه
- 03 پمپ خانه و منابع آب آتش نشانی
- 04 نورگیر موتورخانه
- 05 آسانسور
- 06 فویلر آسانسور
- 07 رمپ-پاگرد رمپ
- 08 محوطه پارکینگ و پارکینگها
- 09 انبار مسکونی
- 10 انبار عمومی و نظافت
- 11 ورودی ساختمان (بیاده)
- 12 ورودی پارکینگ (سواره)
- 13 جک معلول
- 14 سرویس بهداشتی لابی
- 15 لابی
- 16 راهروی لابی
- 17 آشپزخانه سالن اجتماعات
- 18 رختکن و میز آرایش سالن اجتماعات
- 19 سرویس بهداشتی سالن اجتماعات
- 20 سالن اجتماعات
- 21 راهروی دسترسی به حیاط
- 22 ورودی و کفش کن سالن ورزش
- 23 رختکن سالن ورزش
- 24 سرویس بهداشتی و حمام سالن ورزش
- 25 سالن ورزش
- 26 حیاط
- 27 راهروی لابی (نیم طبقه)
- 28 سرایداری
- 29 اتاق مدیریت
- 30 اتاق چند منظوره (جلسات، کلاس، بازی و ...)
- 31 انبار سالن اجتماعات
- 32 اتاق کنترل
- 33 فویلر آسانسور واحد شرقی
- 34 جاکفشی واحد شرقی و باکس اطفای حریق
- 35 فویلر آسانسور واحد غربی
- 36 جاکفشی واحد غربی و باکس اطفای حریق
- 37 ورودی و کمد مهمان واحد غربی
- 38 سرویس بهداشتی مهمان واحد غربی
- 39 راهروی واحد غربی
- 40 اتاق خواب مستر واحد غربی
- 41 واک اینکلازت اتاق خواب واحد غربی
- 42 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد غربی
- 43 رختشویخانه (لاندری) واحد غربی
- 44 نهار خوری واحد غربی
- 45 نشیمن و پذیرایی واحد غربی
- 46 آشپزخانه تمیز واحد غربی Show Kitchen
- 47 آشپزخانه کثیف واحد غربی Back Kitchen
- 48 بالکن واحد غربی
- 49 ورودی واحد شرقی
- 50 کلازت مهمان واحد شرقی
- 51 سرویس بهداشتی مهمان واحد شرقی
- 52 نشیمن واحد شرقی
- 53 راهروی واحد شرقی
- 54 رختشویخانه (لاندری) واحد شرقی
- 55 اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 56 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 57 بالکن واحد شرقی
- 58 پذیرایی واحد شرقی
- 59 نهار خوری واحد شرقی
- 60 آشپزخانه تمیز واحد شرقی Show Kitchen
- 61 آشپزخانه کثیف واحد شرقی Back Kitchen

Dimension of Ground Floor Plan

Sc: 1/100 Fit to A3



PROJECT NAME: Hermes Residence

CLIENT: -----

DESIGN & DRAWN BY:

طراحی و تصویرسازی:

گرافیک:

نام پروژه:

DATE: Feb.2026

LOCATION: 11th Koohestan st, North Pasdaran ave

SUBJECT: Ground Floor Plan (GF)

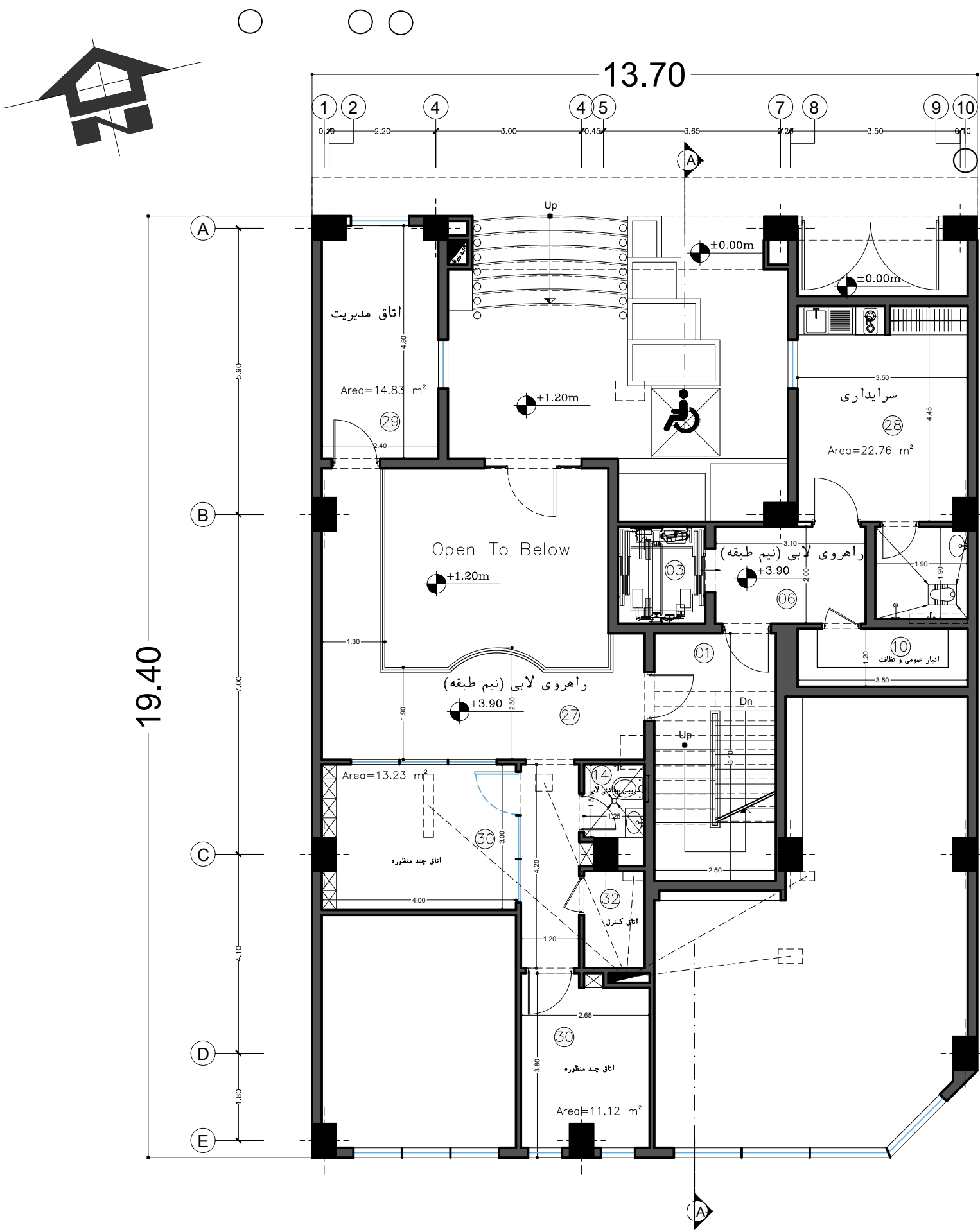
D-05

موضوع نقشه:

آدرس:

تاریخ:

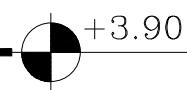
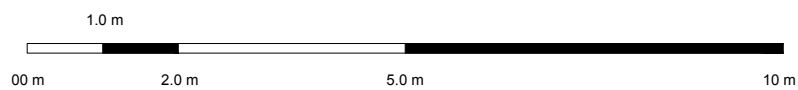
پلان اندازه گذاری طبقه همکف پاسداران شمالی- کوهستان یازدهم اسفند ۱۴۰۴



- 01 راه پله
- 02 موتورخانه
- 03 بومپ خانه و منابع آب آتش نشانی
- 04 نورگیر موتورخانه
- 05 آسانسور
- 06 فویلر آسانسور
- 07 رمپ-پاگرد رمپ
- 08 محوطه پارکینگ و پارکینگها
- 09 انبار مسکونی
- 10 انبار عمومی و نظافت
- 11 ورودی ساختمان (بیاده)
- 12 ورودی پارکینگ (سواره)
- 13 جک معلول
- 14 سرویس بهداشتی لابی
- 15 لابی
- 16 راهروی لابی
- 17 آشپزخانه سالن اجتماعات
- 18 رختکن و میز آرایش سالن اجتماعات
- 19 سرویس بهداشتی سالن اجتماعات
- 20 سالن اجتماعات
- 21 راهروی دسترسی به حیاط
- 22 ورودی و کفش کن سالن ورزش
- 23 رختکن سالن ورزش
- 24 سرویس بهداشتی و حمام سالن ورزش
- 25 سالن ورزش
- 26 حیاط
- 27 راهروی لابی (نیم طبقه)
- 28 سرایداری
- 29 اتاق مدیریت
- 30 اتاق چند منظوره (جلسات، کلاس، بازی و ...)
- 31 انبار سالن اجتماعات
- 32 اتاق کنترل
- 33 فویلر آسانسور واحد شرقی
- 34 جاکفشی واحد شرقی و باکس اطفای حریق
- 35 فویلر آسانسور واحد غربی
- 36 جاکفشی واحد غربی و باکس اطفای حریق
- 37 ورودی و کمد مهمان واحد غربی
- 38 سرویس بهداشتی مهمان واحد غربی
- 39 راهروی واحد غربی
- 40 اتاق خواب مستر واحد غربی
- 41 واک اینکلازت اتاق خواب واحد غربی
- 42 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد غربی
- 43 رختشویخانه (لاندری) واحد غربی
- 44 نهارخوری واحد غربی
- 45 نشیمن و پذیرایی واحد غربی
- 46 آشپزخانه تمیز واحد غربی Show Kitchen
- 47 آشپزخانه کثیف واحد غربی Back Kitchen
- 48 بالکن واحد غربی
- 49 ورودی واحد شرقی
- 50 کلازت مهمان واحد شرقی
- 51 سرویس بهداشتی مهمان واحد شرقی
- 52 نشیمن واحد شرقی
- 53 راهروی واحد شرقی
- 54 رختشویخانه (لاندری) واحد شرقی
- 55 اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 56 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 57 بالکن واحد شرقی
- 58 پذیرایی واحد شرقی
- 59 نهارخوری واحد شرقی
- 60 آشپزخانه تمیز واحد شرقی Show Kitchen
- 61 آشپزخانه کثیف واحد شرقی Back Kitchen

Dimension of Ground Floor Plan (Mezzanine Floor)

Sc: 1/100 Fit to A3



PROJECT NAME: Hermes Residence

CLIENT: -----

DESIGN & DRAWN BY:

طراحی و ترسیم:

گرافیک:

نام پروژه:

DATE: Feb.2026

LOCATION: 11th Koohestan st, North Pasdaran ave

SUBJECT: Ground Floor Plan 2 (GF2)

موضوع نقشه:

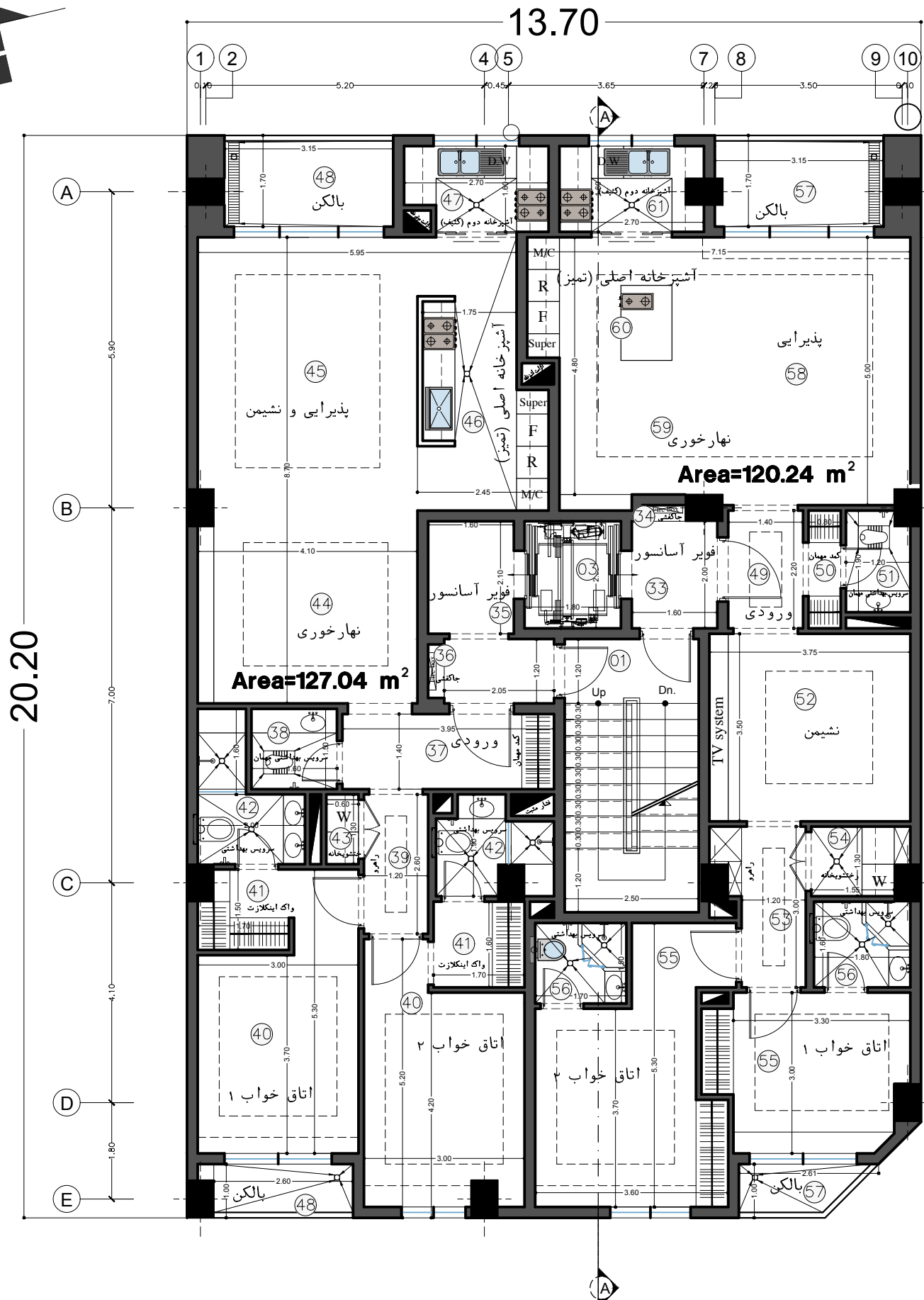
آدرس:

تاریخ:

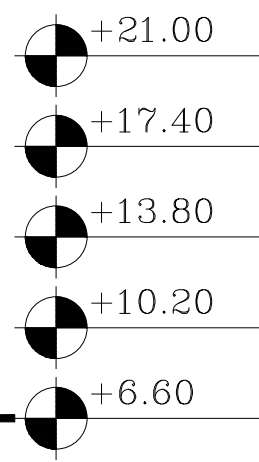
D-06

پلان اندازه گذاری نیم طبقه همکف پاسداران شمالی- کوهستان یازدهم

اسفند ۱۴۰۴



- 01 راه پله
- 02 موتورخانه
- 03 پمپ خانه و منابع آب آتش نشانی
- 04 نورگیر موتورخانه
- 05 آسانسور
- 06 فویبر آسانسور
- 07 رمپ-پاگرد رمپ
- 08 محوطه پارکینگ و پارکینگها
- 09 انبار مسکونی
- 10 انبار عمومی و نظافت
- 11 ورودی ساختمان (بیاده)
- 12 ورودی پارکینگ (سواره)
- 13 جک معلول
- 14 سرویس بهداشتی لابی
- 15 لابی
- 16 راهروی لابی
- 17 آشپزخانه سالن اجتماعات
- 18 رختکن و میز آرایش سالن اجتماعات
- 19 سرویس بهداشتی سالن اجتماعات
- 20 سالن اجتماعات
- 21 راهروی دسترسی به حیاط
- 22 ورودی و کفش کن سالن ورزش
- 23 رختکن سالن ورزش
- 24 سرویس بهداشتی و حمام سالن ورزش
- 25 سالن ورزش
- 26 حیاط
- 27 راهروی لابی (نیم طبقه)
- 28 سرایداری
- 29 اتاق مدیریت
- 30 اتاق چند منظوره (جلسات، کلاس، بازی و ...)
- 31 انبار سالن اجتماعات
- 32 اتاق کنترل
- 33 فویبر آسانسور واحد شرقی
- 34 جاکشی واحد شرقی و باکس اطفای حریق
- 35 فویبر آسانسور واحد غربی
- 36 جاکشی واحد غربی و باکس اطفای حریق
- 37 ورودی و کمدهای مهمان واحد غربی
- 38 سرویس بهداشتی مهمان واحد غربی
- 39 راهروی واحد غربی
- 40 اتاق خواب مستر واحد غربی
- 41 واک اینکلازت اتاق خواب واحد غربی
- 42 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد غربی
- 43 رختشویخانه (لاندری) واحد غربی
- 44 نهارخوری واحد غربی
- 45 نشیمن و پذیرایی واحد غربی
- 46 آشپزخانه تمیز واحد غربی Show Kitchen
- 47 آشپزخانه کثیف واحد غربی Back Kitchen
- 48 بالکن واحد غربی
- 49 ورودی واحد شرقی
- 50 کلازت مهمان واحد شرقی
- 51 سرویس بهداشتی مهمان واحد شرقی
- 52 نشیمن واحد شرقی
- 53 راهروی واحد شرقی
- 54 رختشویخانه (لاندری) واحد شرقی
- 55 اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 56 سرویس بهداشتی اتاق خواب مستر واحد شرقی
- 57 بالکن واحد شرقی
- 58 پذیرایی واحد شرقی
- 59 نهارخوری واحد شرقی
- 60 آشپزخانه تمیز واحد شرقی Show Kitchen
- 61 آشپزخانه کثیف واحد شرقی Back Kitchen



Dimension of Typical Floor Plan +1 ~ +5

Sc: 1/100 Fit to A3

